

Wyjaśnienie treści SWZ

Gmina Lipno na podstawie art. 135 ust. 2 i 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (dalej zwanej Ustawą PZP), udziela wyjaśnień treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (dalej zwanej SWZ) w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego pn.: „**Udzielenie i obsługa kredytu długoterminowego do wysokości 14 600 000,00 PLN z przeznaczeniem na pokrycie planowanego deficytu budżetu w roku 2023 oraz spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań z tytułu pożyczek i kredytów**”

Zamawiający udziela odpowiedzi na pytania Wykonawcy:

1. W związku z zawartym w SWZ zastrzeżeniem możliwości zmiany:
 - a. terminów i kwot spłat (nie dotyczy wcześniejszej spłaty) – prosimy o informację czy dopuszczają Państwo następujące postanowienie w umowie kredytu:
Wysokość i termin spłaty kredytu/raty kredytu, mogą być zmienione na wniosek Kredytobiorcy złożony wraz z odpowiednim uzasadnieniem, najpóźniej na 15 dni roboczych przed terminem spłaty kredytu/raty kredytu, zaakceptowanym przez Wykonawcę. Zmiany w powyższym zakresie są dokonywane w formie aneksu do umowy.
Jeżeli nie dopuszczają Państwo powyższego postanowienia, to prosimy o złożenie propozycji analogicznego postanowienia.
Odpowiedź zamawiającego: Zamawiający dopuszcza
2. W przypadku inwestycji przewidzianej/-ych do finansowania wnioskowanym kredytem / emisją obligacji / inną ekspozycją kredytową oraz finansowanej / -ych dotacją /-ami z UE, prosimy o informację, czy założone dofinansowanie z UE wynika z zawartej umowy.
 - a. jeżeli tak - prosimy o podanie łącznej kwoty, na jaką zostały zawarte umowy o dofinansowanie inwestycji będących przedmiotem SWZu;
Odpowiedź zamawiającego: nie dotyczy
 - b. jeżeli nie - prosimy o informację, czy w przypadku braku dotacji inwestycja będzie realizowana i z jakich źródeł.
Odpowiedź zamawiającego: nie dotyczy
3. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający akceptuje umieszczenie w umowie kredytu zapisów awaryjnych banku na wypadek zaprzestania publikowania stawki WIBOR, co z dużym prawdopodobieństwem nastąpi w 2025r. Postanowienia klauzuli awaryjnej określają sposób ustalenia alternatywnej stawki bazowej, która zastąpi WIBOR lub określają wprost alternatywną stawkę bazową i jednocześnie zapewniają dalszą wykonalność umowy kredytu opartego o formułę zmiennego oprocentowania –
Odpowiedź zamawiającego: Zamawiający akceptuje ww zapisy
4. Prosimy o obniżenie łącznej maksymalnej wysokości kar umownych do kwoty 5 000 zł, z uwagi na wskazane w SWZ kwoty kar nieadekwatnie wysokich w stosunku do wysokości kredytu i kosztów jego obsługi.
Odpowiedź zamawiającego: Zamawiający nie dopuszcza zmiany wysokości łącznej maksymalnej wysokości kar umownych
5. Prosimy o zmianę zapisu pkt 18 Załącznika nr 8 „Istotne postanowienia umowne” , na: „sądem właściwym miejscowo dla rozstrzygnięcia sporów mogących powstać na tle umowy jest sąd, w okręgu którego mieści się siedziba Wykonawcy”.
Odpowiedź zamawiającego: Zamawiający nie wyraża zgody
6. Prosimy o potwierdzenie, że do oferty nie należy załączać wzoru umowy. –

Odpowiedź zamawiającego: Do oferty nie należy załączać wzoru umowy

7. Czy Gmina podjęła odrębną uchwałę dotyczącą zaciągnięcia kredytu- jeżeli tak prosimy o dostarczenie.

Odpowiedź zamawiającego: Tak. Stosowna uchwała stanowi załącznik do niniejszego pisma.

**PYTANIA DOTYCZĄCE SYTUACJI EKONOMICZNO-FINANSOWEJ
(zgodnie ze stanem na dzień sporządzania odpowiedzi)**

1. Prosimy o wskazanie czy:
- a. na Państwa rachunkach w bankach ciężą zajęcia egzekucyjne? **TAK / NIE**
Jeżeli tak, to prosimy o podanie kwoty zajęć egzekucyjnych (w tys. PLN).
 - b. posiadają Państwo zaległe zobowiązania finansowe w bankach? **TAK / NIE**
Jeżeli tak, to prosimy o podanie kwoty zaległych zobowiązań w bankach (w tys. PLN).
 - c. w ciągu ostatnich 18 miesięcy był prowadzony u Państwa program postępowania naprawczego w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych? **TAK / NIE**
 - d. w ciągu ostatnich 36 miesięcy były prowadzone wobec Państwa za pośrednictwem komornika sądowego postępowania egzekucyjne wszczynane na wniosek banków? **TAK / NIE**
 - e. posiadają Państwo zaległe zobowiązania wobec ZUS lub US? **TAK / NIE**
Jeżeli tak, to prosimy o podanie kwoty zaległych zobowiązań wobec ZUS i US (w tys. PLN).
 - f. w ciągu ostatnich dwóch lat została podjęta uchwała o nieudzieleniu absolutorium organowi wykonawczemu reprezentującemu Państwa jednostkę (wójt / burmistrz / prezydent, zarząd powiatu, zarząd województwa)? **TAK / NIE**
Jeśli tak, to proszę o wskazanie z jakiego powodu podjęto uchwałę o nieudzieleniu absolutorium?
2. Prosimy o podanie:
- a. wartości łącznej udzielonych i planowanych do udzielenia poręczeń i gwarancji (w tys. PLN) według stanu na koniec bieżącego roku,
Odpowiedź zamawiającego: Łączna wartość udzielonych i planowanych do udzielenia poręczeń i gwarancji wg stanu na koniec bieżącego roku 0,00 zł, nie planuje się udzielenia poręczeń i gwarancji ,
 - b. podmiotu któremu jednostka poręcza/udziela gwarancji wraz z informacjami:
Odpowiedź zamawiającego: nie dotyczy
 - jaki jest przedmiot umowy (czego dotyczy umowa objęta poręczeniem/gwarancją)?
Odpowiedź zamawiającego: nie dotyczy
 - jaki zakres obejmuje poręczenie/gwarancja (kapitał/odsetki/inne)?
Odpowiedź zamawiającego: nie dotyczy
 - jaka była pierwotna kwota poręczenia/gwarancji?
Odpowiedź zamawiającego: nie dotyczy
 - jakie jest planowane saldo poręczenia/gwarancji na koniec każdego roku prognozy?
Odpowiedź zamawiającego: nie dotyczy
 - czy były realizowane jakiegokolwiek wypłaty z udzielonego poręczenia / gwarancji w latach ubiegłych?
Odpowiedź zamawiającego: nie dotyczy

3. Prosimy o informację:

- a. jak sytuacja związana z COVID-19 przełożyła się na sytuację finansową gminy w 2020 roku oraz w 2021 roku;

Odpowiedź zamawiającego: Sytuacja związane z COVID-19 nie przełożyła się na sytuację finansową gminy,

- b. jaka była wysokość wydatków bieżących poniesionych w 2020 roku oraz **w 2021 roku (prośba o podanie wartości odrębnie dla ww. lat)** w celu realizacji zadań związanych z przeciwdziałaniem COVID-19 i nie objętych finansowaniem otrzymanymi na ten cel dotacjami i środkami bieżącymi (pozycja wykazywana w WPF w kolumnie 10.11);

Odpowiedź zamawiającego: Wydatki w roku 2020 – 60.134,85 zł; w roku 2021 – 401,05 zł

- c. czy przy wyliczeniu wskaźnika zdefiniowanego w art. 243 Uofp zastosowano inne wyłączenia, nie wykazane w WPF, które wynikałyby z dodatkowych przepisów dopuszczających ww. wyłączenie? Jeżeli tak prosimy o wskazanie powodu wyłączenia oraz podanie kwot przypadających na poszczególne lata.

Odpowiedź zamawiającego: Nie zastosowano innych wyłączeń

4. Prosimy o wskazanie kwoty środków na uzupełnienie subwencji ogólnej (z tytułu uszczuplenia dochodów podatkowych) otrzymanych w ostatnim wykonanym roku i w planie na koniec roku bieżącego, z podaniem sposobu jej ujęcia w sprawozdaniach.

Odpowiedź zamawiającego: Subwencja wyrównawcza kwota uzupełniająca klasyfikacja 75807 - 2920: w 2022 r. 989.114,00 zł,; plan na 2023 r. 1.000.582,00 zł

PYTANIA DOTYCZĄCE SYTUACJI ŚRODOWISKOWO-SPOŁECZNEJ

1. Czy w dokumentach strategicznych i planistycznych uwzględniliście Państwo działania na rzecz adaptacji do zmian klimatu w perspektywie co najmniej do 2030 roku, obejmujące:

- | | |
|--------------------------------------|-------------------------------|
| a) ochronę przed suszą, | TAK / NIE/ NIE DOTYCZY |
| b) przeciwdziałanie skutkom upałów, | TAK / NIE/ NIE DOTYCZY |
| c) ochronę przed powodzią, | TAK / NIE/ NIE DOTYCZY |
| d) ochronę przed podtopieniami, | TAK / NIE/ NIE DOTYCZY |
| e) przeciwdziałanie niedoborom wody. | TAK / NIE/ NIE DOTYCZY |

2. Czy w dokumentach strategicznych i planistycznych uwzględniliście Państwo kierunki rozwoju w zakresie łagodzenia zmian klimatu w perspektywie co najmniej do 2030 roku, obejmujące:

- | | |
|--|-------------------------------|
| a) instalacje OZE, | TAK / NIE/ NIE DOTYCZY |
| b) wymiany źródeł ciepła na ekologiczne, | TAK / NIE/ NIE DOTYCZY |
| c) termomodernizacje budynków, | TAK / NIE/ NIE DOTYCZY |
| d) poprawę efektywności wykorzystania energii, | TAK / NIE/ NIE DOTYCZY |
| e) ochronę powietrza np. uchwały antysmogowe, monitoring zanieczyszczenia powietrza, strefy ograniczonego transportu | TAK / NIE/ NIE DOTYCZY |

- | | |
|---|-------------------------------|
| f) zalesianie i renaturyzacja, odbetonowanie, zielone rewitalizacje, błękitno-zielona infrastruktura, | TAK / NIE/ NIE DOTYCZY |
| g) odzysk energii i ciepła z instalacji spalania i unieszkodliwiania odpadów i ścieków, | TAK / NIE/ NIE DOTYCZY |
| h) kampanie informacyjne dotyczące łagodzenia zmian klimatu. | TAK / NIE/ NIE DOTYCZY |

3. Czy w dokumentach strategicznych uwzględniliście Państwo działania na rzecz niwelowania ryzyk społecznych, obejmujące:

- | | |
|---|-------------------------------|
| a) działania na rzecz równego traktowania i przeciwdziałania dyskryminacji kobiet i mężczyzn (również wewnątrz organizacji własnej) , | TAK / NIE/ NIE DOTYCZY |
| b) działania na rzecz równego traktowania i przeciwdziałania dyskryminacji społeczności mniejszościowych (np. mniejszości narodowe i etniczne, religijne, społeczności migranckie, LGBT, itp.), | TAK / NIE/ NIE DOTYCZY |
| c) działania z zakresu poprawy dostępności usług i miejsc publicznych dla osób z niepełnosprawnościami (w tym także dostępności cyfrowej), | TAK / NIE/ NIE DOTYCZY |
| d) włączanie grup marginalizowanych, | TAK / NIE/ NIE DOTYCZY |
| e) wyrównywanie nierówności społecznych. | TAK / NIE/ NIE DOTYCZY |

PYTANIA DOTYCZĄCE PODMIOTÓW POWIĄZANYCH

1. Prosimy o:

- a. informację, czy w przeszłości wystąpiły lub planowane są przejęcia z mocy prawa przez Państwo zadłużenia po podmiocie, dla którego Państwo są/byli podmiotem założycielskim/na podstawie umowy z wierzycielem spółki prawa handlowego/ stowarzyszenia tj. czy Państwo wstąpili/wstąpią na miejsce dłużnika, który został/zostanie z długu zwolniony.

Odpowiedź zamawiającego: Nie wystąpiły. Nie są planowane.

Pytanie:

W związku z zamiarem przystąpienia do przetargu na udzielenie kredytu, prosimy o korektę załącznika 1b "Formularz ofertowy"- w pozycji 34 oraz 40, kolumna "termin płatności raty kapitałowej"- błędnie podana data - powinien być 31.05.2026 a jest 31.05.2025 oraz 30.11.2026 a jest 30.11.2025r oraz w pozycji 76 błędna data- powinien być rok 2029.

Odpowiedź nr 2:

Zamawiający dokonuje stosownej korekty w załączniku nr 1b „Formularz ofertowy”.

KOREKTA zał. nr 1 b Formularz ofertowy stanowi załącznik do niniejszego pisma.

załączniki:

- 1) KOREKTA zał. nr 1 b Formularz ofertowy
- 2) Uchwała nr LXIII/471/2023 w sprawie zaciągnięcia kredytu