

SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SWZ)

POSTĘPOWANIE O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA, PROWADZONE W TRYBIE PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO, KTÓREGO WARTOŚĆ ZAMÓWIENIA OSZACOWANA ZOSTAŁA PONIŻEJ KWOTY OKREŚLONEJ W PRZEPISACH WYDANYCH NA PODSTAWIE ART. 3 USTAWY PRAWO ZAMÓWIENI PUBLICZNYCH POD NAZWĄ:

Kompleksowa usługa ochrony osób i mienia ZPWiK Sp. z o.o.

Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest zgodnie z „Regulaminem przetargowym ZPWiK Sp. z o.o.” z dnia 21 czerwca 2022r. w podziale na dwie części.

Nazwa Zamawiającego:

Zabrzeńskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.

REGON: 272730182

NIP: 648-00-00-278

Adres: Wolności 215, Zabrze (41-800)

Strona internetowa: www.wodociagi.zabrze.pl

Godziny urzędowania: 7.00 – 15.00

Platforma zakupowa: https://platformazakupowa.pl/pn/wodociagi_zabrze

ZATWIERDZIŁ KIEROWNIK ZAMAWIAJĄCEGO

Zabrze, dnia 17.12.2024r.

SPIS TREŚCI

I.	ZAMAWIAJĄCY.....	3
II.	TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA	3
III.	OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA	3
1.	Wykaz obiektów objętych ochroną	3
IV.	OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA DLA CZĘŚCI I - OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW „ŚRÓDMIEŚCIE”, POZOSTAŁE BUDYNKI I NIERUCHOMOŚCI ZAMAWIAJĄCEGO POZOSTAJĄCE W ZABEZPIECZENIU TECHNICZNYM.....	5
1.	Wymagania dla ochrony interwencyjnej.....	5
2.	Oczyszczalnia ścieków „Śródmieście”	5
3.	Pozostałe budynki i nieruchomości zamawiającego pozostające w zabezpieczeniu technicznym.	6
4.	Pozostałe wymagania.....	7
5.	Wyszczególnienie dodatkowych usług objętych przedmiotem zamówienia, nie ujętych w ramach wynagrodzenia miesięcznego.....	8
V.	OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA DLA CZĘŚCI II - BAZA TRANSPORTU I SPRZĘTU ORAZ OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW „MIKULCZYCE”	8
1.	Oczyszczalnia ścieków „Mikulczyce”	9
2.	Baza Transportu i Sprzętu	9
3.	Pozostałe wymagania.....	9
VI.	TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA.....	10
VII.	PODSTAWY WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA	10
VIII.	WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU	11
IX.	WYKAZ OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIENIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA	12
X.	INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCĄ ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW	13
XI.	WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM.....	14
XII.	TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ.....	15
XIII.	OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY	15
XIV.	MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT	16
XV.	OPIS SPOSOBU OBLICZANIA CENY OFERTY	17
XVI.	OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY	17
XVII.	ODRZUCENIE OFERTY	18
XVIII.	INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO.....	19
XIX.	WZÓR UMOWY.....	19
XX.	ŚRODKI OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCE WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA.....	19
XXI.	WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW DO SWZ, STANOWIĄCYCH JEJ INTEGRALNĄ CZĘŚĆ	19

I. ZAMAWIAJĄCY

Zabrzeńskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. (dalej ZPWik), z siedzibą w Zabrzu przy ulicy Wolności 215, wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego w Sądzie Rejonowym w Gliwicach, Wydział X Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, KRS nr 0000043723, NIP 6480000278, REGON 272730182, kapitał zakładowy 243.956.000,00 złotych.

Adres internetowy: www.wodociagi.zabrze.pl

Godziny urzędowania: poniedziałek – piątek 7.00-15.00.

II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego, w podziale na dwie części, zgodnie z wymogami określonymi w niniejszej Specyfikacji Warunków Zamówienia (dalej **SWZ**). Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest zgodnie z „Regulaminem przetargowym ZPWik Sp. z o.o.” z dnia 21 czerwca 2022r.

Miejsce publikacji ogłoszenia o zamówieniu:

- Platforma zakupowa - https://platformazakupowa.pl/pn/wodociagi_zabrze
- strona internetowa Zamawiającego – www.wodociagi.zabrze.pl, zakładka „przetargi”

III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług w zakresie ochrony osób i mienia, zgodnie z ustawą z dnia 22 sierpnia 1997r. o ochronie osób i mienia (tekst jedn. Dz. U. z 2021r. poz. 1995), w obiektach i na nieruchomościach ZPWik wymienionych w Tabeli **Wykaz obiektów objętych ochroną**.

Postępowanie przetargowe prowadzone jest w podziale na dwie części:

CZĘŚĆ I - Oczyszczalnia ścieków „Śródmieście”, pozostałe budynki i nieruchomości Zamawiającego pozostające w zabezpieczeniu technicznym.

CZĘŚĆ II - Baza Transportu i Sprzętu oraz Oczyszczalnia ścieków „Mikulczyce”.

Wykonawca może złożyć ofertę na jedną lub dwie części.

1. Wykaz obiektów objętych ochroną

Lp.	Wyszczególnienie	Adres
1.	Budynek Zarządu	ul. Wolności 215, Zabrze
2.	Baza Transportu i Sprzętu	ul. Wolności 225, Zabrze
3.	Oczyszczalnia Ścieków „Mikulczyce”	ul. Leśna 168, Zabrze
4.	Oczyszczalnia Ścieków „Śródmieście”	ul. Pestalozziego 10, Zabrze
5.	Stacja Uzdatniania Wody „Grzybowice”	ul. Badestinusa 90, Zabrze
6.	Stacja Uzdatniania Wody „Mikulczyce”	ul. Leśna 135, Zabrze
7.	Hydrofornia „Barbara”	ul. Barbary, Zabrze
8.	Hydrofornia „Kopernik”	ul. Heweliusza 1, Zabrze
9.	Hydrofornia „Sobieski”	ul. Sobieskiego 23, Zabrze
10.	Przepompownia wody „Helenka”	ul. Jordana, Zabrze
11.	Przepompownia wody „Jan”	ul. Kopalniana 9a, Zabrze
12.	Przepompownia Ścieków „Tarnopolska”	ul. Tarnopolska, Zabrze
13.	Przepompownia Ścieków „Olsztyńska”	ul. Olsztyńska, Zabrze
14.	Przepompownia Ścieków „Łączna”	ul. Sitki, Zabrze

Lp.	Wyszczególnienie	Adres
15.	Przepompownia Ścieków „Hagera”	ul. Na Piaskach 10, Zabrze
16.	Przepompownia Ścieków „Kawika”	ul. Kawika, Zabrze
17.	Przepompownia Ścieków „Heweliusza”	ul. Heweliusza, Zabrze
18.	Przepompownia Ścieków „Gawrona”	ul. Gawrona, Zabrze
19.	Przepompownia Ścieków „Witosa”	ul. Witosa, Zabrze
20.	Przepompownia Ścieków „Kondratowicza I”	ul. Kondratowicza 8b, Zabrze
21.	Przepompownia Ścieków „Kondratowicza II”	ul. Kondratowicza, Zabrze
22.	Przepompownia Ścieków „Kondratowicza III”	ul. Kondratowicza, Zabrze
23.	Przepompownia Ścieków „Knosały”	ul. Knosały, Zabrze
24.	Przepompownia Ścieków „Młyńska”	ul. Młyńska, Zabrze
25.	Przepompownia Ścieków „Andersa”	ul. Andersa, Zabrze
26.	Przepompownia Ścieków „Miczurina”	ul. Miczurina, Zabrze
27.	Przepompownia Ścieków „Badestinusa”	ul. Badestinusa, Zabrze
28.	Przepompownia Ścieków „Kasztanowa”	ul. Kasztanowa, Zabrze
29.	Przepompownia Ścieków „Rokitnica”	ul. Filtry 1, Zabrze
30.	Przepompownia Ścieków „Zachód”	ul. Nad Kanałem, Zabrze
31.	Przepompownia Ścieków „Rybnicka”	ul. Rybnicka, Zabrze
32.	Przepompownia Ścieków „Opawska”	ul. Wolności, Zabrze
33.	Przepompownia Ścieków „Piasek”	ul. Styki, Zabrze
34.	Przepompownia Ścieków „Koziołka”	ul. Kasprowicza, Zabrze
35.	Przepompownia Ścieków „Trębacka”	ul. Trębacka, Zabrze
36.	Przepompownia Ścieków „Borsig”	ul. Mikosza, Zabrze
37.	Przepompownia Ścieków „Łąkowa”	ul. Łąkowa, Zabrze
38.	Przepompownia Ścieków „Twardowska”	ul. Pani Twardowska, Zabrze
39.	Przepompownia Ścieków „Jaskólcza”	ul. Jaskólcza, Zabrze
40.	Przepompownia Ścieków „Trocera”	ul. Trocera 31, Zabrze
41.	Przepompownia Ścieków „Maciejów”	ul. Grunwaldzka, Zabrze
42.	Przepompownia Ścieków „Okulickiego”	ul. Okulickiego, Zabrze
43.	Przepompownia Ścieków „Jagodowa”	ul. Jagodowa 11, Zabrze
44.	Przepompownia Ścieków „Oszka”	ul. Oszka, Zabrze
45.	Przepompownia Ścieków „Dubieła”	ul. Dubieła, Zabrze
46.	Przepompownia Ścieków „Ślązak”	ul. Wolności 63, Zabrze
47.	Przepompownia Ścieków „Zonna”	ul. Zonna, Zabrze
48.	Przepompownia Ścieków „Botaniczna”	ul. Botaniczna/Dożynkowa, Zabrze
49.	Przepompownia Ścieków „Majnusza”	ul. Majnusza, Zabrze
50.	Przepompownia Ścieków „Asnyka”	ul. Asnyka, Zabrze
51.	Przepompownia Ścieków „Lompy”	ul. Lompy, Zabrze
52.	Przepompownia Ścieków „Rogoźnicka”	ul. Rogoźnicka, Zabrze
53.	Przepompownia Ścieków „UNIMED”	ul. Paderewskiego, Zabrze
54.	Przepompownia Ścieków „Kasprowicza”	ul. Kasprowicza, Zabrze
55.	Przepompownia Ścieków „Bytomska”	ul. Bytomska, Zabrze
56.	Przepompownia Ścieków „Żywiecka”	ul. Żywiecka, Zabrze
57.	Przepompownia Ścieków „Goduli”	ul. Karola Goduli, Zabrze
58.	Przepompownia Ścieków „Ofiar Katynia”	ul. Ofiar Katynia, Zabrze
59.	Przepompownia Ścieków „Donnersmarcka”	ul. Henckela Donnersmarcka, Zabrze
60.	Przepompownia Ścieków „Strefa Borsiga”	ul. Augusta Borsiga, Zabrze

Lp.	Wyszczególnienie	Adres
61.	Przepompownia Ścieków „Guido”	ul. 3 Maja 93 a, Zabrze
62.	Przepompownia Ścieków „Hallera”	ul. Hallera, Zabrze
63.	Przepompownia ścieków „Gwarecka”	ul. Gwarecka, Zabrze
64.	Przepompownia ścieków „Na Piaskach”	ul. Na Piaskach, Zabrze
65.	Przepompownia ścieków „Nad Kanałem”	ul. Nad Kanałem, Zabrze
66.	Przepompownia ścieków „Schronisko”	ul. Bytomska, Zabrze
67.	Studnia głębinowa nr 4 (S4)	Wieszowa – GPS X:5582493.45 Y:6553340.19
68.	Studnia głębinowa nr 2 (S2)	Świątoszowice - GPS X:5581421.37 Y:6553099.18
69.	Studnia głębinowa nr 3 (S3)	Świątoszowice - GPS X:5581365.32 Y:6552350.09
70.	Studnia głębinowa OPH-1	Szałsza Piekło - GPS X:5577894.56 Y:6552036.58

IV. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA DLA CZĘŚCI I - OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW „ŚRÓDMIEŚCIE”, POZOSTAŁE BUDYNKI I NIERUCHOMOŚCI ZAMAWIAJĄCEGO POZOSTAJĄCE W ZABEZPIECZENIU TECHNICZNYM.

1. Wymagania dla ochrony interwencyjnej

W ramach ochrony interwencyjnej, Zamawiający wymaga ochrony 70 obiektów wyposażonych w centrale napadowe lub przyciski antynapadowe. Wykonawca przekaże Zamawiającemu 70 sztuk kart SIM dla poszczególnych obiektów i nieruchomości Zamawiającego. Montaż kart SIM będzie wykonany przez Zamawiającego. Koszty utrzymania kart SIM Wykonawca winien wliczyć w cenę oferty. Wykonawca zapewni poprawne działanie użytkowanych kart SIM przez cały okres trwania umowy (w sposób ciągły - 24h/d).

Zamawiający wymaga, aby w skład grupy interwencyjnej wchodził kwalifikowany pracownik ochrony fizycznej, uzbrojony w broń palną oraz przedmiot przeznaczony do obezwładniania osób za pomocą energii elektrycznej o średniej wartości prądu w obwodzie przekraczającej 10mA.

2. Oczyszczalnia ścieków „Śródmieście”

Dla obiektu Oczyszczalnia ścieków „Śródmieście” (Tabela Wykaz obiektów objętych ochroną przywołana w rozdziale III – poz. 4). Wykonawca zapewni całodobową ochronę stacjonarno - obchodową zgodnie z Planem Ochrony (WOJ.-190) oraz ochronę interwencyjną. Ochronę pełnić może tylko przedsiębiorca koncesjonowany, posiadający status SUFO.

Wymagania dla ochrony stacjonarnej: Zamawiający wymaga, aby na posterunku stałym, ochronę stacjonarną pełnił kwalifikowany pracownik ochrony fizycznej, uzbrojony w przedmiot przeznaczony do obezwładniania osób za pomocą energii elektrycznej o średniej wartości prądu w obwodzie przekraczającej 10mA.

Wymagania dotyczące ochrony stacjonarnej na posterunku stałym, zlokalizowanym w budynku portierni znajdującej się przy bramie wjazdowej od ul. Pestalozziego:

- w godz. 07⁰⁰ - 19⁰⁰ – jeden kwalifikowany pracownik ochrony fizycznej we wszystkie dni tygodnia,
- w godz. 19⁰⁰ - 07⁰⁰ – jeden kwalifikowany pracownik ochrony fizycznej we wszystkie dni tygodnia.

Wymagania dla ochrony obchodowej: Zamawiający wymaga, aby na posterunku stałym, ochronę obchodową pełniło dwóch kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej.

Wymagania dotyczące ochrony obchodowej:

- w godz. 07⁰⁰ - 19⁰⁰ - dwóch kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej we wszystkie dni tygodnia,

- w godz. 19⁰⁰ - 07⁰⁰ - dwóch kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej we wszystkie dni tygodnia,
- patrole realizowane okresowo w rejonie chronionego obiektu we wszystkie dni tygodnia zgodnie z ustalonymi ze Zleceniodawcą wariantami obchodu.

Pozostałe obowiązki i wymagania dla obiektu Oczyszczalnia ścieków „Śródmieście”:

- Uzbrajanie barier ochronnych w terminach i godzinach wskazanych przez Zamawiającego:
 - od 1.IV. do 30.IX. uzbrajanie barier 22⁰⁰ do 5³⁰ w dni powszednie, 24 godz. w dni wolne,
 - od 1.X. do 31.III. uzbrajanie barier 18⁰⁰ do 5³⁰ w dni powszednie, 24 godz. w dni wolne,
- Prowadzenie ewidencji osób wchodzących i pojazdów wjeżdżających na teren oczyszczalni.
- Prowadzenie książki dozoru i wydarzeń.
- Zastosowanie systemu kontroli przejść podczas patrolowania terenów i obiektów (do wglądu przez Zamawiającego) polegającego na zastosowaniu min. 7 punktów kontrolnych usytuowanych w miejscach uzgodnionych z Zamawiającym.
- Prowadzenie dziennika zmian wykonywanych patroli.
- Stała obserwacja terenu przez podgląd z kamer wewnętrznych zlokalizowanych na terenie obiektu oraz natychmiastowa interwencja w przypadku stwierdzenia naruszenia granic ochronnych.
- Dozór całodobowy poprzez stację monitorowania sygnałów alarmowych Wykonawcy, czas przyjazdu grup interwencyjnych (dwóch kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej) od chwili wezwania lub zadziałania systemu alarmowego do 15 minut w ciągu dnia i do 10 minut w ciągu nocy. Wejście na teren obiektu – klucz systemowy.

3. Pozostałe budynki i nieruchomości zamawiającego pozostające w zabezpieczeniu technicznym.

3.1. Przepompownie ścieków (Tabela Wykaz obiektów objętych ochroną w rozdziale III SWZ – poz. 12-66). Wykonawca zapewni dozór całodobowy poprzez stację monitorowania sygnałów alarmowych Wykonawcy. Wykonawca zapewni również czas przyjazdu grupy interwencyjnej od chwili wezwania lub zadziałania systemu alarmowego na poszczególne przepompownie ścieków zgodnie z zapisami poniżej:

- Kondratowicza II, Heweliusza, Młyńska, Rybnicka, Opawska, Tarnopolska, Koziołka, Trębacka, Borsig, Dubiela, Jaskółcza, Zachód, Maciejów, Kondratowicza I, Twardowska, Kondratowicza III, Ślązak, Zonna, Botaniczna, Hagera, Trocera, Bytomska, Kasprowicza, Guido, Nad Kanałem, Na Piaskach, Schronisko - do 20 minut w ciągu dnia i do 15 minut w nocy,
- Łąkowa, Oszka, Goduli, Ofiar Katynia, Donnersmarcka, Strefa Borsiga, Knosały, Łączna, Olsztyńska, Piasek, Gawrona, Kawika, Rokitnica, Jagodowa, Asnyka, Lompy, Rogoźnicka, UNIMED, Majnusza, Żywiecka, Okulickiego, Witosa, Badestinusą, Andersa, Miczurina, Kasztanowa, Hallera, Gwarecka - do 15 minut w ciągu dnia i do 10 minut w nocy.

3.2. Stacja Uzdatniania Wody „Mikulczyce” i studnia (Tabela Wykaz obiektów objętych ochroną w rozdziale III SWZ – poz. 6, 70). Wykonawca zapewni dozór całodobowy poprzez stację monitorowania sygnałów alarmowych Wykonawcy. Wykonawca zapewni również czas przyjazdu grupy interwencyjnej do obiektów od chwili wezwania lub zadziałania systemu alarmowego do 25 minut w ciągu dnia i do 20 minut w ciągu nocy. Wejście na teren obiektu – klucz systemowy.

3.3. Stacja Uzdatniania Wody „Grzybowice” i studnie (Tabela Wykaz obiektów objętych ochroną w rozdziale III SWZ – poz. 5, 67-69). Wykonawca zapewni dozór całodobowy poprzez stację monitorowania sygnałów alarmowych Wykonawcy. Wykonawca zapewni również czas przyjazdu grupy interwencyjnej do obiektów od chwili

wezwania lub zadziałania systemu alarmowego do 25 minut w ciągu dnia i do 20 minut w ciągu nocy. Wejście na teren obiektu – klucz systemowy.

- 3.4. Hydrofornie i przepompownie wody (Tabela Wykaz obiektów objętych ochroną w rozdziale III SWZ – poz. 7-11). Wykonawca zapewni dozór całodobowy poprzez stację monitorowania sygnałów alarmowych Wykonawcy. Wykonawca zapewni również czas przyjazdu grupy interwencyjnej do obiektów od chwili wezwania lub zadziałania systemu alarmowego do 15 minut w ciągu dnia i do 10 minut w ciągu nocy. Wejście na teren obiektu – klucz systemowy.
- 3.5. Oczyszczalnia ścieków „Mikulczyce” (Tabela Wykaz obiektów objętych ochroną w rozdziale III SWZ – poz. 3). Wykonawca zapewni dozór całodobowy poprzez stację monitorowania sygnałów alarmowych Wykonawcy. Wykonawca zapewni również czas przyjazdu grupy interwencyjnej do obiektów od chwili wezwania lub zadziałania systemu alarmowego do 25 minut w ciągu dnia i do 20 minut w ciągu nocy.
- 3.6. Budynek Zarządu (Tabela Wykaz obiektów objętych ochroną w rozdziale III SWZ – poz. 1). Wykonawca zapewnia dozór całodobowy poprzez stację monitorowania sygnałów alarmowych Wykonawcy. Wykonawca zapewni również czas przyjazdu grupy interwencyjnej do obiektów od chwili wezwania lub zadziałania systemu alarmowego do 15 minut w ciągu dnia i do 10 minut w ciągu nocy.
- 3.7. Baza Transportu i Sprzętu (Tabela Wykaz obiektów objętych ochroną w rozdziale III SWZ – poz. 2). Wykonawca zapewni dozór całodobowy poprzez stację monitorowania sygnałów alarmowych Wykonawcy. Wykonawca zapewni również czas przyjazdu grupy interwencyjnej do obiektów od chwili wezwania lub zadziałania systemu alarmowego do 15 minut w ciągu dnia i do 10 minut w ciągu nocy.

4. Pozostałe wymagania

- 4.1. Oznaczenie poszczególnych obiektów i nieruchomości trwałymi tabliczkami lub naklejkami informującymi, że obiekt jest chroniony.
- 4.2. Jednolite umundurowanie umożliwiające identyfikację osób pełniących ochronę.
- 4.3. Zapewnienie dodatkowej wzajemnej łączności pracownikom ochrony fizycznej (telefony komórkowe) na chronionych obiektach i nieruchomościach Zamawiającego.
- 4.4. Udostępnienie Zamawiającemu przez 24 godziny na dobę, poprzez stronę www lub zainstalowaną aplikację na wskazanych komputerach i telefonach Zamawiającego, możliwości: zdalnego podglądu aktualnych stanów monitoringu ochrony obiektów i nieruchomości ZPWIK (np. uzbrojony/rozbrojony), przeglądu historii zdarzeń z obiektów i nieruchomości, z minimum ostatnich trzech miesięcy (godziny alarmów, wył./zał. alarmów), przeglądu raportów interwencji (czasy dojazdu) z minimum ostatnich trzech miesięcy, wydruku zestawień sygnałów alarmowych z minimum ostatnich trzech miesięcy, podglądu bieżących sygnałów otrzymywanych przez Centrum Monitorowania Wykonawcy z obiektów i nieruchomości ZPWIK oraz sporządzania innych raportów uzgodnionych z Zamawiającym.
- 4.5. Przekazywanie właściwemu pracownikowi Zamawiającego, z częstotliwością raz w tygodniu, elektronicznych raportów w formie uzgodnionej z Zamawiającym, dotyczących zdarzeń z obiektów i nieruchomości ZPWIK (godziny alarmów, wyłączenia/załączenia alarmów), a także przekazywanie właściwemu pracownikowi Zamawiającego elektronicznych dobowych raportów, w formie uzgodnionej z Zamawiającym, z realizowanych obchodów przez pracowników ochrony na terenie Oczyszczalni ścieków „Śródmieście”.
- 4.6. Posiadanie własnej stacji monitorowania sygnałów alarmowych oraz grup interwencyjnych.
- 4.7. Wykonawca sporządzi aktualizację Planu Ochrony wraz z załącznikiem antyterrorystycznym z uwzględnieniem wewnętrznych regulaminów kontroli dostępu do obiektów ZPWIK i uzgodni je z Zamawiającym.

5. Wyszczególnienie dodatkowych usług objętych przedmiotem zamówienia, nie ujętych w ramach wynagrodzenia miesięcznego

5.1. Mając na uwadze możliwość wprowadzenia na terenie Polski poszczególnych stopni alarmowych ALFA, BRAVO, CHARLIE i DELTA (Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 25.07.2016 r. w sprawie zakresu przedsięwzięć wykonywanych w poszczególnych stopniach alarmowych i stopniach alarmowych CRP – [Dz. U. z 2016 roku, poz. 1101]), w ramach zamówienia Wykonawca zobowiązuje się pozostawać w stałej gotowości do podjęcia usług ochrony interwencyjnej osób i mienia świadczonych na poniższych obiektach i nieruchomościach:

- SUW „Mikulczyce” + Studnia OPH-1 (Tabela Wykaz obiektów objętych ochroną w rozdziale III SWZ – poz. 6, 70),
- SUW „Grzybowice” + studnie S2, S3, S4 (Tabela Wykaz obiektów objętych ochroną w rozdziale III SWZ – poz. 5, 67-69),
- Hydrofornia Kopernik, Sobieski, Barbara (Tabela Wykaz obiektów objętych ochroną w rozdziale III SWZ – poz. 7-9),
- Pompownia wody Helenka i Jan (Tabela Wykaz obiektów objętych ochroną w rozdziale III SWZ – poz. 10-11),
- Oczyszczalnia ścieków „Mikulczyce” (Tabela Wykaz obiektów objętych ochroną w rozdziale III SWZ – poz. 3).

5.2. W przypadku wprowadzenia na terenie Polski stopnia alarmowego ALFA lub BRAVO, rozpoczęcie i zakończenie świadczenia usług, nastąpi na wezwanie Zamawiającego, zgodnie z Procedurą Reagowania Kryzysowego Zagrożenia Terrorystycznego i Sabotażowego obowiązującą w ZPWIK sp. z o.o. Rozpoczęcie powyższych usług winno nastąpić nie później niż 8 godzin od wezwania Zamawiającego.

5.3. W przypadku wprowadzenia na terenie Polski stopnia alarmowego CHARLIE lub DELTA, rozpoczęcie świadczenia usług, nastąpi niezwłocznie, zgodnie z Procedurą Reagowania Kryzysowego Zagrożenia Terrorystycznego i Sabotażowego, obowiązującą w ZPWIK sp. z o.o., lecz nie później niż w terminie dwóch godzin od wprowadzenia na terenie kraju jednego z wymienionych stopni alarmowych.

5.4. Dodatkowe usługi ochrony interwencyjnej będą wykonywane przez uzbrojonych pracowników Wykonawcy (dwie umundurowane grupy, po dwie osoby w każdej grupie), oraz, że osoby te będą posiadać stosowne uprawnienia do posiadania broni, niezbędne kwalifikacje, doświadczenie i widoczne identyfikatory. W ramach świadczenia usług ochrony grupy interwencyjne będą zobowiązane do pełnienia stałych dyżurów obejmujących cztery patrole wykonywane w ciągu każdej doby do każdego z obiektów i nieruchomości, o których mowa w ust. 5.1. powyżej. Wykonawca zobowiązuje się do wprowadzenia dodatkowych wzmocnień zgodnie z obowiązującym rozporządzeniem.

5.5. Zamawiający zastrzega możliwość zwiększenia ilości kart SIM w centralach alarmowych lub systemach antynapadowych o 10%.

V. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA DLA CZĘŚCI II - BAZA TRANSPORTU I SPRZĘTU ORAZ OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW „MIKULCZYCE”

Dla obiektów Baza Transportu i Sprzętu oraz Oczyszczalnia ścieków „Mikulczyce”, Wykonawca zapewni całodobową ochronę stacjonarno-obchodową. Ochronę pełnić może tylko przedsiębiorca posiadający status zakładu pracy chronionej i zatrudniający pracowników ochrony z orzeczonym stopniem niepełnosprawności lub którego głównym celem działalności jest społeczna i zawodowa integracja osób społecznie marginalizowanych w szczególności osób niepełnosprawnych w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 roku o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (tekst jedn.: Dz. U. z 2024 r. poz. 44).

1. Oczyszczalnia ścieków „Mikulczyce”

Dla obiektu Oczyszczalnia ścieków „Mikulczyce” (Tabela Wykaz obiektów objętych ochroną w rozdziale III SWZ – poz. 3), Wykonawca zapewni:

- całodobową ochronę stacjonarno-obchodową: 1 pracownik stacjonarno-obchodowy. Miejsce lokalizacji posterunku ochrony: budynek portierni, usytuowany przy bramie wjazdowej od ul. Leśnej;
- stałą obserwację terenu przez podgląd z kamer wewnętrznych zlokalizowanych na terenie obiektu oraz natychmiastowa interwencja w przypadku stwierdzenia naruszenia granic ochronnych;
- uzbrajanie barier ochronnych w godzinach wskazanych przez Zamawiającego;
 - od 1.IV. do 30.IX. uzbrajanie barier 22⁰⁰ do 5³⁰ w dni powszednie, 24 godz. w dni wolne,
 - od 1.X. do 31.III. uzbrajanie barier 18⁰⁰ do 5³⁰ w dni powszednie, 24 godz. w dni wolne,
- prowadzenie ewidencji osób wchodzących i pojazdów wjeżdżających na teren oczyszczalni;
- prowadzenie książki dozoru i wydarzeń;
- zastosowanie systemu kontroli przejść podczas patrolowania terenu i obiektu (do wglądu przez Zamawiającego) polegającego na zastosowaniu punktów kontrolnych usytuowanych w miejscach uzgodnionych z Zamawiającym;
- sprawdzenie obiektu zgodnie z Instrukcją Ochrony.

2. Baza Transportu i Sprzętu

Dla obiektu Baza Transportu i Sprzętu (Tabela Wykaz obiektów objętych ochroną w rozdziale III SWZ – poz. 2), Wykonawca zapewni:

- całodobową ochronę stacjonarno-obchodową: 1 pracownik stacjonarno-obchodowy. Miejsce lokalizacji posterunku ochrony: miejsce lokalizacji posterunku ochrony: budynek portierni, usytuowany przy bramie wjazdowej od ul. Torowej.
- prowadzenie ewidencji samochodów wjeżdżających i wyjeżdżających z terenu Bazy;
- wydawanie kart wstępu dla interesantów;
- prowadzenie ewidencji kluczy (wydane, zdane);
- stałą obserwację terenu przez podgląd z kamer wewnętrznych zlokalizowanych na terenie obiektu oraz natychmiastowa interwencja w przypadku stwierdzenia naruszenia granic ochronnych;
- zastosowanie systemu kontroli przejść podczas patrolowania terenu i obiektu (do wglądu przez Zamawiającego) polegającego na zastosowaniu punktów kontrolnych usytuowanych w miejscach uzgodnionych z Zamawiającym;
- sprawdzanie obiektu zgodnie z Instrukcją Ochrony.

3. Pozostałe wymagania

- 3.1. Oznaczenie poszczególnych obiektów i nieruchomości trwałymi tabliczkami lub naklejkami, informującymi, że obiekt jest chroniony.
- 3.2. Jednolite umundurowanie umożliwiające identyfikację osób pełniących ochronę.
- 3.3. Zapewnienie dodatkowej wzajemnej łączności pracownikom ochrony fizycznej (telefony komórkowe) na chronionych obiektach i nieruchomościach Zamawiającego.
- 3.4. Przekazywanie właściwemu pracownikowi Zamawiającego elektronicznych dobowych raportów, w formie uzgodnionej z Zamawiającym, z realizowanych obchodów przez pracowników ochrony na poszczególnych obiektach.

- 3.5. Wykonawca sporządzi aktualizację Instrukcji Ochrony dla obiektów z uwzględnieniem wewnętrznych regulaminów kontroli dostępu i uzgodni je z Zamawiającym.
- 3.6. Wykonawca winien korzystać z istniejącego na danym obiekcie systemu monitoringu.

WIZJA LOKALNA

W przedmiotowym postępowaniu wizja lokalna nie jest obowiązkowa, jest jednak zalecana. Wizja lokalna odbędzie się w dniu **07.01.2025 roku o godzinie 10:00**. Osobą do kontaktu w sprawie wizji lokalnej jest Krzysztof Maciąg tel. 609730074 albo 322755255.

VI. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Termin wykonania zamówienia: od dnia **01.02.2025 roku** do dnia **31.01.2026 roku**.

VII. PODSTAWY WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:
 - a. nie podlegają wykluczeniu,
 - b. spełniają warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego w rozdziale VIII SWZ.
2. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się:
 - a. Wykonawcę wobec którego, jak również jakiegokolwiek osoby będącej członkiem organów administracyjnych, zarządzających, nadzorczych lub osoby posiadającej uprawnienia do reprezentowania został wydany prawomocny wyrok za przestępstwo:
 - udziału w zorganizowanej grupie przestępczej albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego,
 - handlu ludźmi,
 - przeciwko wymiarowi sprawiedliwości,
 - finansowania przestępstwa o charakterze terrorystycznym, lub przestępstwo udaremniania lub utrudniania stwierdzenie przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia,
 - charakterze terrorystycznym lub mające na celu popełnienie takiego przestępstwa,
 - powierzenia wykonywania pracy małoletniemu cudzoziemcowi,
 - przeciwko obrotowi gospodarczemu, przestępstwo oszustwa, przestępstwo przeciwko wiarygodności dokumentów lub przestępstwo skarbowe,
 - powierzenia wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.
 - b. Wykonawcę wobec którego orzeczono zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne.
 - c. Wykonawcę w stosunku do którego otwarto likwidację, ogłoszono upadłość, którego aktywami zarządza likwidator lub sąd, zawarł układ z wierzycielami, którego działalność gospodarcza jest zawieszona albo znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury.
 - d. Wykonawcę, który naruszył obowiązki dotyczące płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, chyba że Wykonawca przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności.
 - e. Wykonawcę, który podlega wykluczeniu na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 roku o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (tekst jedn.: Dz. U. z 2024 r. poz. 507 z późn. zm.).

VIII. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

1. O udzielenie zamówienia w ramach **CZĘŚCI I - Oczyszczalnia ścieków „Śródmieście”, pozostałe budynki i nieruchomości zamawiającego pozostające w zabezpieczeniu technicznym** mogą ubiegać się Wykonawcy którzy spełniają następujące warunki:
 - a. Zamawiający wymaga aby Wykonawca posiadał ważną koncesję MSWiA na prowadzenie działalności w zakresie ochrony osób i mienia.
 - b. Zamawiający wymaga aby Wykonawca zatrudniał pracowników ochrony wpisanych na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej dokonany przez Komendę Wojewódzką Policji oraz posiadających legitymacje osób dopuszczonych do posiadania broni.
 - c. Zamawiający wymaga aby Wykonawca posiadał doświadczenie polegające na wykonywaniu w okresie ostatnich 36 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie – co najmniej 2 (dwóch) usług ochrony osób i mienia obiektów podlegających obowiązkowej ochronie, wartości porównywalnej do niniejszego zamówienia.
2. O udzielenie zamówienia w ramach **CZĘŚCI II - Baza Transportu i Sprzętu oraz Oczyszczalnia ścieków Mikulczyce** mogą ubiegać się Wykonawcy którzy spełniają następujące warunki:
 - a. Zamawiający wymaga aby Wykonawca posiadał status zakładu pracy chronionej i zatrudniał pracowników ochrony z orzeczoną stopniem niepełnosprawności lub którego głównym celem działalności jest społeczna i zawodowa integracja osób społecznie marginalizowanych w szczególności osób niepełnosprawnych w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (tekst jedn.: Dz. U. z 2024 r. poz. 44).
 - b. Zamawiający wymaga aby Wykonawca posiadał doświadczenie polegające na wykonywaniu w okresie ostatnich 36 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie – co najmniej 2 (dwóch) usług ochrony osób i mienia obiektów, wartości porównywalnej do niniejszego, zamówienia.
3. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, każdy z tych wykonawców musi wykazać brak podstaw wykluczenia, co najmniej jeden musi wykazać posiadanie uprawnień, a łącznie posiadają zdolność techniczną lub zawodową oraz sytuację ekonomiczną i finansową.
4. Niespełnienie przez Wykonawcę choćby jednego z warunków opisanych powyżej skutkować będzie wykluczeniem z udziału w postępowaniu.
5. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawcę, który nie wykazał spełnienia warunków udziału w postępowaniu lub nie wykazał braku podstaw wykluczenia.
6. Ofertę Wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą. Zamawiający może wykluczyć Wykonawcę na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia.
7. Zamawiający może na każdym etapie postępowania, uznać, że Wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych Wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze Wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.
8. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
9. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.
10. Zamawiający nie dopuszcza powierzenia żadnej części zamówień podwykonawcom.
11. Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych na jedną lub dwie części zamówienia.

IX. WYKAZ OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIENIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA

W celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz braku podstaw wykluczenia, Wykonawca złoży wymagane przez Zamawiającego dokumenty oraz oświadczenia, tj.:

1. Dla wszystkich CZĘŚCI:

- 1.1. Wypełniony Formularz oferty (Załącznik nr 1 do SWZ).
- 1.2. Oświadczenie uwzględniające przesłanki wykluczenia z art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 roku o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Załącznik Nr 4 do SWZ).
- 1.3. Aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
- 1.4. Aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
- 1.5. Aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
- 1.6. Aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego potwierdzającą, że zarówno wobec Wykonawcy, jak również jakiegokolwiek osoby będącej członkiem jego organów administracyjnych, zarządzających, nadzorczych lub osoby posiadającej uprawnienia do reprezentowania nie został wydany prawomocny wyrok za przestępstwo, wystawionej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

2. Dla CZĘŚCI I - Oczyszczalnia ścieków „Śródmieście”, pozostałe budynki i nieruchomości zamawiającego pozostające w zabezpieczeniu technicznym:

- 2.1. Wykaz pracowników ochrony wpisanych na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej dokonany przez Komendę Wojewódzką Policji oraz posiadających legitymacje osób dopuszczonych do posiadania broni (Załącznik nr 2 do SWZ).
- 2.2. Wykaz co najmniej 2 (dwóch) zrealizowanych usług ochrony osób i mienia, obiektów podlegających obowiązkowej ochronie, o wartości porównywalnej do niniejszego zamówienia w okresie ostatnich 36 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie oraz załączenie dowodów, czy zostały wykonane w sposób należyty (Załącznik nr 3 do SWZ).

Dowodami, o których mowa powyżej są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie Wykonawcy.

- 2.3. Koncesję MSWiA na prowadzenie działalności w zakresie ochrony osób i mienia.
- 2.4. Opłaconą polisę na kwotę równą co najmniej 1 000 000,00 zł (słownie: jeden milion złotych), a w przypadku jej braku, inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.

2.5. Potwierdzenie zapłaty składki polisy OC o której mowa powyżej.

3. Dla CZĘŚCI II - Baza Transportu i Sprzętu oraz Oczyszczalnia ścieków „Mikulczyce”:

3.1. Dokument potwierdzający posiadanie przez Wykonawcę statusu zakładu pracy chronionej lub podobnego w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (tekst jedn.: Dz. U. z 2024 r. poz. 44).

3.2. Wykaz co najmniej 2 (dwóch) zrealizowanych usług ochrony osób i mienia, obiektów podlegających obowiązkowej ochronie, o wartości porównywalnej do niniejszego zamówienia w okresie ostatnich 36 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie oraz załączenie dowodów, czy zostały wykonane w sposób należyty.

Dowodami, o których mowa powyżej są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie Wykonawcy.

3.3. Opłaconą polisę na kwotę równą co najmniej 500 000,00 zł (słownie pięćset tysięcy złotych), a w przypadku jej braku, inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.

3.4. Potwierdzenie zapłaty składki polisy OC o której mowa powyżej.

Jeżeli Wykonawca nie złoży oświadczeń lub dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia postępowania, oświadczenia lub dokumenty są niekompletne, zawierają błędy lub budzą wskazane przez Zamawiającego wątpliwości, Zamawiający wezwie do ich złożenia, uzupełnienia, poprawienia w terminie przez siebie wskazanym, chyba że, pomimo ich złożenia oferta Wykonawcy podlegałaby odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.

X. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCĄ ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW

1. Zamawiający udzieli odpowiedzi na pytania do SWZ niezwłocznie, jeśli wpłyną na Platformę zakupową najpóźniej 4 dni robocze przed terminem składania ofert.
2. Postępowanie prowadzone jest w języku polskim przy użyciu środków komunikacji elektronicznej za pośrednictwem Platformy zakupowej (dalej również Platforma), która znajduje się pod adresem: https://platformazakupowa.pl/pn/wodociagi_zabrze (Profil nabywcy), pod nazwą postępowania przywołaną na stronie tytułowej niniejszej SWZ.
3. W postępowaniu komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami, w szczególności składanie ofert oraz wszelkich oświadczeń i dokumentów odbywa się przy użyciu Platformy zakupowej: https://platformazakupowa.pl/pn/wodociagi_zabrze. Za datę wpływu oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz informacji przyjmuje się datę ich wczytania do Platformy.
4. Wykonawca zamierzający wziąć udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, musi posiadać konto na Platformie zakupowej. Zarejestrowanie i utrzymywanie konta na Platformie zakupowej oraz korzystanie z Platformy jest bezpłatne.
5. Wymagania techniczne i organizacyjne korzystania z Platformy Zakupowej określa Regulamin Platformy zakupowej (dostępny pod adresem internetowym <https://platformazakupowa.pl/strona/1-regulamin>). Wykonawca przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego tj. bezpłatnie rejestrując się lub logując (w przypadku posiadania konta w Platformie Zakupowej), akceptuje warunki korzystania z Platformy, określone w wyżej wymienionej Regulaminie oraz uznaje go za wiążący.

XI. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

1. Warunkiem uczestniczenia w postępowaniu jest wniesienie wadium:
 - 1.1. Dla CZĘŚCI I - Oczyszczalnia ścieków „Śródmieście”, pozostałe budynki i nieruchomości zamawiającego pozostające w zabezpieczeniu technicznym w kwocie **20 000,00 zł** (słownie: dwadzieścia tysięcy złotych 00/100).
 - 1.2. Dla CZĘŚCI II - Baza Transportu i Sprzętu oraz Oczyszczalnia ścieków „Mikulczyce” w kwocie **10 000,00 zł** (słownie: dziesięć tysięcy złotych 00/100).
2. Wadium może być wniesione w następujących formach:
 - a) pieniądzu,
 - b) gwarancjach bankowych,
 - c) gwarancjach ubezpieczeniowych.
3. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy: ING Bank Śląski S.A. numer: 89 1050 1230 1000 0002 0031 7840.
4. Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia wadium przed upływem terminu składania ofert.
5. Wniesienie wadium w formie pieniężnej za pomocą przelewu bankowego, Zamawiający będzie uważał za skuteczne, tylko wówczas, gdy bank prowadzący rachunek Zamawiającego potwierdzi, że otrzymał taki przelew przed upływem terminu składania ofert.
4. Wadium wnoszone w innych dopuszczonych przez Zamawiającego formach (w formach innych niż pieniężna) **należy złożyć w oryginale w formie dokumentu elektronicznego podpisanego kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez gwaranta lub oryginału w formie dokumentu papierowego w siedzibie Zamawiającego przy ul. Wolności 215 w Zabrze (KASA). Wadium musi obejmować minimum cały okres związania ofertą.**
5. Wadium musi obejmować minimum cały okres związania ofertą.
6. Wadium wnoszone w formie gwarancji musi być ważne minimum przez okres związania ofertą, dotyczyć przedmiotowego zamówienia i zawierać klauzule gwarantujące możliwość zatrzymania wadium w przypadkach w których Wykonawca:
 - odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia na warunkach określonych w ofercie,
 - zawarcie umowy w sprawie zamówienia stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
 - Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie o którym mowa w § 7 ust. 14 oraz § 7 ust. 16 Regulaminu przetargowego ZPWik Sp. z o.o., z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył oświadczeń i/lub dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia postępowania, potwierdzających brak podstaw do wykluczenia, spełnienie warunków udziału w postępowaniu, innych dokumentów lub oświadczeń albo nie wyraził zgody na poprawienie omyłki na podstawie § 15 ust. 14 Regulaminu przetargowego ZPWik Sp. z o.o., co spowodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez Wykonawcę jako najkorzystniejszej.
7. Wadium wniesione w formie gwarancji musi zawierać zobowiązanie Gwaranta do nieodwołalnego i bezwarunkowego zapłacenia na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego, każdej kwoty do wysokości kwoty wadium określonej w SWZ.
8. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli wykonawca którego oferta została wybrana:
 - odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia na warunkach określonych w ofercie,
 - zawarcie umowy w sprawie zamówienia stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
 - Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie o którym mowa w § 7 ust. 14 oraz § 7 ust. 16 Regulaminu przetargowego ZPWik Sp. z o.o., z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył oświadczeń i/lub dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia postępowania,

potwierdzających brak podstaw do wykluczenia, spełnienie warunków udziału w postępowaniu, innych dokumentów lub oświadczeń albo nie wyraził zgody na poprawienie omyłki na podstawie § 15 ust. 14 Regulaminu przetargowego ZPWIK Sp. z o.o., co spowodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez Wykonawcę jako najkorzystniejsza.

9. Przez zwrot wadium wniesionego w postaci dokumentu elektronicznego należy rozumieć złożenie przez Zamawiającego Gwarantowi oświadczenia o zwrocie wadium. Oświadczenie będzie przekazane Wykonawcy za pośrednictwem Platformy.

XII. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

1. Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres 30 dni. Bieg okresu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
2. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni. Odmowa wyrażenia zgody nie powoduje utraty wadium.
3. O przedłużeniu okresu ważności ofert, Zamawiający zawiadomi Wykonawców, oczekując stosownych odpowiedzi. Wykonawca może odmówić wyrażenia zgody na przedłużenie terminu ważności oferty bez utraty wadium. Komunikacja z Wykonawcą odbywać się będzie zgodnie z rozdziałem SWZ zatytułowanym *INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCĄ ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW*.
4. Przedłużenie terminu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą. Jeżeli przedłużenie terminu związania ofertą dokonywane jest po wyborze oferty najkorzystniejszej, obowiązek wniesienia nowego wadium lub jego przedłużenie dotyczy jedynie Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.

XIII. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

1. Wykonawca podpisuje dokumenty **podpisem zaufanym** lub **kwalifikowanym podpisem elektronicznym**.
2. Oferta musi być sporządzona w języku polskim.
3. Treść oferty musi odpowiadać treści SWZ.
4. Oferta oraz pozostałe oświadczenia i dokumenty, dla których Zamawiający określił wzory w formie formularzy stanowiących załączniki do niniejszej SWZ, powinny być sporządzone zgodnie z tymi wzorami, co do treści oraz opisu, kolumn i wierszy.
5. Oferta powinna być podpisana przez osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy, wymienione w dokumencie potwierdzającym status prawny firmy lub posiadające pełnomocnictwo. Pełnomocnictwo winno być opatrzone podpisem przez wszystkie osoby uprawnione do reprezentacji.
6. Dokumenty lub oświadczenia, należy złożyć w oryginale w postaci dokumentu elektronicznego lub elektronicznej kopii dokumentu lub oświadczenia poświadczonej za zgodność z oryginałem.
7. Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio Wykonawca; podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca; Wykonawcy wspólnie ubiegający o udzielenie zamówienia publicznego, w zakresie dokumentów lub oświadczeń, które każdego z nich dotyczą.
8. Poświadczenie za zgodność z oryginałem elektronicznej kopii dokumentu lub oświadczenia, może nastąpić przy użyciu kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub podpisu zaufanego.

9. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę i tylko poprzez Platformę zakupową.
10. Zamawiający informuje, że oferty składane w postępowaniu o zamówienie są jawne i podlegają udostępnieniu od chwili ich otwarcia, z wyjątkiem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa.
11. Wykonawca może, nie później niż w terminie składania ofert, zastrzec informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 roku o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (tekst jedn. Dz. U. z 2022 roku, poz. 1233). Wykonawca musi zastrzec, że informacje te nie mogą być udostępnione oraz wykazać, że zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Wykonawca nie może zastrzec informacji o nazwie albo imionach i nazwiskach oraz siedzibie lub miejscach prowadzonej działalności gospodarczej albo miejscach zamieszkania Wykonawcy oraz cenie lub kosztach zawartych w złożonej ofercie.
12. Zastrzeżenie informacji, które nie stanowią tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu ww. ustawy skutkować będzie odtajnieniem informacji przez Zamawiającego.
13. Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa winny być załączone na platformie w osobnym miejscu i osobnych plikach oznaczonych „tajemnica przedsiębiorstwa”, z oddzielnym plikiem zawierającym uzasadnienie objęcia informacji tajemnicą przedsiębiorstwa. Zamawiający dopuszcza by uzasadnienie dla zastrzeżenia tajemnicy przedsiębiorcy stanowiło osobny dokument (będzie jednak merytoryczną częścią oferty). Winno nosić tytuł „Uzasadnienie zastrzeżenia tajemnicy przedsiębiorstwa” i zostać złożone w formie elektronicznej na Platformie zakupowej (wczytane jako załącznik).
14. Wykonawca, za pośrednictwem Platformy zakupowej, może przed upływem terminu do składania ofert zmienić lub wycofać ofertę. Wykonawca za pośrednictwem Platformy zakupowej może samodzielnie usunąć wczytaną przez siebie ofertę (poszczególne załącznik/załączniki). W tym celu, w zakładce „Załączniki” Wykonawca korzysta z Polecenia „usuń”, po wybraniu odpowiedniego załącznika/załączników. Wykonawca po upływie terminu na składanie ofert nie może skutecznie dokonać zmiany ani wycofać oferty (załączników).
15. Wykonawca ponosi koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

XIV. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

1. Ofertę należy złożyć poprzez Platformę zakupową pod adresem: https://platformazakupowa.pl/pn/wodociagi_zabrze
2. Termin składania ofert upływa w dniu **10.01.2025 roku o godz. 12:00**.
3. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **10.01.2025 roku o godz. 12:05** w Zabrzeńskim Przedsiębiorstwie Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. przy ulicy Wolności 215 w Zabrzu (I piętro).
4. Wykonawca składa ofertę za pośrednictwem Platformy zakupowej, w następujący sposób:
 - a) Wykonawca w zakładce „Załączniki” dodaje wszystkie dokumenty składające się na ofertę, poprzez polecenie „Dodaj załącznik”, wybranie docelowego pliku, który ma zostać wczytany oraz opisanie nazwy identyfikującej załącznik. Wczytanie załącznika następuje poprzez polecenie „Zapisz”.
 - b) Wszelkie informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, które Wykonawca zastrzeże jako tajemnicę przedsiębiorstwa, powinny zostać załączone osobno, pod nazwą „Tajemnica przedsiębiorca”. Zaleca się aby każdy dokument (lub część dokumentu) zawierający tajemnicę przedsiębiorstwa został zamieszczony w odrębnym pliku.
 - c) Potwierdzeniem prawidłowo złożonej oferty (dodania załącznika) jest automatyczne wygenerowanie komunikatu systemowego o treści „Plik został wczytany”, po każdej prawidłowo wykonanej operacji (wczytanie załącznika).
 - d) O terminie złożenia oferty decyduje czas pełnego przeprocesowania złożenia oferty na Platformie zakupowej.

UWAGA! Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za złożenie oferty w sposób niezgodny z Instrukcją korzystania z Platformy.

5. Otwarcie ofert jest jawne. W informacji z otwarcia ofert, Zamawiający poda nazwy oraz adresy wykonawców, a także informacje dotyczące ceny.
6. Niezwłocznie po otwarciu ofert Zamawiający zamieszcza informację z otwarcia ofert:
 - a) Platforma zakupowa - https://platformazakupowa.pl/pn/wodociagi_zabrze
 - b) strona internetowa Zamawiającego – www.wodociagi.zabrze.pl, zakładka „przetargi”

XV. OPIS SPOSOBU OBLICZANIA CENY OFERTY

1. Ceną oferty jest cena brutto za przedmiot zamówienia. Wykonawca określi cenę oferty zgodnie z formularzem oferty (Załącznik nr 1 do SWZ).
2. Wykonawca wliczy w cenę oferty wszystkie wiadome na dzień składania oferty koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia, w tym m.in. wzrost minimalnego wynagrodzenia w okresie realizacji zadania. Tym samym wzrost składników cenotwórczych, których wysokość była znana na dzień złożenia oferty, nie może stanowić podstawy do późniejszej waloryzacji wynagrodzenia w trakcie realizacji Umowy.
3. Cena zawarta w formularzu oferty, musi być wyrażona w złotych polskich, z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, cyfrą i słownie.
4. Wszelkie rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą, prowadzone będą w złotych polskich.
5. Wykonawca oblicza cenę brutto według stawki VAT obowiązującej w dniu składania oferty.
6. Cena winna zawierać wszelkie koszty związane z realizacją zamówienia w okresie obowiązywania umowy.
7. Rozliczenia między Wykonawcą a Zamawiającym będą następowały na podstawie wystawianych przez Wykonawcę faktur.

XVI. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY

1. Dla CZĘŚCI I - Oczyszczalnia ścieków „Śródmieście”, pozostałe budynki i nieruchomości zamawiającego pozostające w zabezpieczeniu technicznym:

1.1. Oferta zostanie oceniona na podstawie przywołanych poniżej kategorii i w oparciu o przydzielone w niniejszym rozdziale wagi punktowe.

- a) *Wynagrodzenie miesięczne (W)* – wartość netto,
- b) *Koszt jednego przyjazdu i podjęcia stosownych czynności sprawdzających przez Grupę interwencyjną (K)* – wartość netto.

1.2. Zasady oceny ofert wg kryterium *Wynagrodzenie miesięczne (W)*. W ramach kryterium oferta Wykonawcy może uzyskać maksymalnie 98 punktów.

$$W_n = \frac{W_{nxmin}}{W_{nx}} * 98 \text{ pkt}$$

W_{nx} – *Wynagrodzenie miesięczne* wskazane w badanej ofercie

W_{nxmin} – *Najniższe Wynagrodzenie miesięczne* we wszystkich ofertach złożonych w przetargu

1.3. Zasady oceny ofert wg kryterium *Koszt jednego przyjazdu i podjęcia stosownych czynności sprawdzających przez Grupę interwencyjną (K)*. W ramach kryterium oferta Wykonawcy może uzyskać maksymalnie 2 punkty.

$$K_n = \frac{K_{nxmin}}{K_{nx}} * 2 \text{ pkt}$$

Knx – Koszt jednego przyjazdu i podjęcia stosownych czynności sprawdzających przez Grupę interwencyjną wyszczególnione w Formularzu oferty wskazane w badanej ofercie

Knxmin – Najniższy Koszt jednego przyjazdu i podjęcia stosownych czynności sprawdzających przez Grupę interwencyjną wyszczególnione w Formularzu oferty we wszystkich ofertach złożonych w przetargu

1.4. Ocena całościowa (C) będzie stanowiła sumę ocen składowych opisanych powyżej w punktach 1.2 – 1.3 niniejszego rozdziału SWZ.

$$C = W + K$$

Łącznie oferta w ramach oceny całościowej (C) może uzyskać max 100 punktów.

1.5. Zamawiający wybierze ofertę, która zdobędzie największą ilość punktów.

2. Dla CZĘŚCI II - Baza Transportu i Sprzętu oraz Oczyszczalnia ścieków „Mikulczyce”:

2.1. Oferta zostanie oceniona na podstawie przywołanych poniżej kategorii i w oparciu o przydzielone w niniejszym rozdziale wagi punktowe.

a) *Wynagrodzenie miesięczne (W)* – wartość netto.

2.2. Zasady oceny ofert wg kryterium *Wynagrodzenie miesięczne (W)*. W ramach kryterium oferta Wykonawcy może uzyskać maksymalnie 100 punktów.

$$W_n = \frac{W_{nxmin}}{W_{nx}} * 100 \text{ pkt}$$

Wnx – *Wynagrodzenie miesięczne* wskazane w badanej ofercie

Wnxmin – Najniższe *Wynagrodzenie miesięczne* we wszystkich ofertach złożonych w przetargu

2.3. Zamawiający wybierze ofertę, która zdobędzie największą ilość punktów.

XVII. ODRZUCENIE OFERTY

1. Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli:

- a) jest niezgodna z Regulaminem przetargowym,
- b) jej treść nie odpowiada treści SWZ,
- c) jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji,
- d) zawiera rażąco niską cenę lub koszt, a Wykonawca nie złożył odpowiednich wyjaśnień lub wyjaśnienia te potwierdzają, że oferta zawiera rażąco niską cenę,
- e) została złożona przez Wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub niespełniającego warunków udziału w postępowaniu lub który nie złożył w przewidzianym terminie oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w § 7 ust. 14 lub § 7 ust. 16 Regulaminu przetargowego,
- f) Wykonawca nie wyjaśnił w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie treści oferty lub nie zgodził się na dokonanie przez Zamawiającego poprawek dotyczących omyłek, o których mowa w § 15 ust. 14 Regulaminu przetargowego,
- g) zawiera błędy w obliczeniu ceny lub kosztu, których nie da się poprawić w trybie przewidzianym w § 15 ust. 14 Regulaminu przetargowego,
- h) Wykonawca nie wniósł wadium do upływu terminu składania ofert lub nie przedłużył okresu ważności wadium równocześnie z przedłużeniem ważności oferty, jak również nie zgodził się na przedłużenie okresu związania ofertą,
- i) została złożona po upływie wyznaczonego terminu składania ofert,
- j) jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów.

XVIII. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO.

1. Wykonawca, którego oferta nie została wybrana, może wystąpić z wnioskiem do Zamawiającego o zwrot wadium.
2. Osoby reprezentujące Wykonawcę przy podpisywaniu umowy powinny posiadać ze sobą dokumenty potwierdzające ich umocowanie do podpisania umowy (w oryginale), o ile umocowanie to nie będzie wynikać z dokumentów załączonych do oferty.
3. Wykonawca będzie zobowiązany do podpisania umowy w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego. Zamawiający dopuszcza możliwość podpisania umowy drogą korespondencyjną. Umowa winna zostać podpisana przez Wykonawcę w terminie nie dłuższym niż 7 dni od dnia jej otrzymania od Zamawiającego.
4. Jeżeli oferta Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia została wybrana, Zamawiający żąda, przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego, przedstawienia umowy regulującej współpracę tych Wykonawców (chyba że umowa ta została załączona do oferty), zawierającą w swojej treści co najmniej następujące postanowienia:
 - a) wyznaczenie Lidera (którym musi być jeden z Wykonawców);
 - b) wzajemne zobowiązania Partnerów (Wykonawców);
 - c) części zamówienia, które będą realizowane przez poszczególnych Partnerów (Wykonawców);
 - d) brak możliwości wypowiedzenia umowy konsorcjum (umowy o realizację zamówienia) w trakcie realizacji przedmiotowego zamówienia;
 - e) solidarną odpowiedzialność Partnerów (Wykonawców) za należyte wykonanie zamówienia.

XIX. WZÓR UMOWY

Dla CZĘŚCI I - Oczyszczalnia ścieków „Śródmieście”, pozostałe budynki i nieruchomości zamawiającego pozostające w zabezpieczeniu technicznym wzór umowy stanowi Załącznik nr 5a do SWZ.

Dla CZĘŚCI II - Baza Transportu i Sprzętu oraz Oczyszczalnia ścieków „Mikulczyce” wzór umowy stanowi Załącznik nr 5b do SWZ.

XX. ŚRODKI OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCE WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA.

W przedmiotowym postępowaniu Wykonawcy nie przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w Ustawie z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych.

XXI. WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW DO SWZ, STANOWIĄCYCH JEJ INTEGRALNĄ CZĘŚĆ

1. ZAŁĄCZNIK NR 1 DO SWZ – FORMULARZ OFERTY
2. ZAŁĄCZNIK NR 2 DO SWZ – WYKAZ PRACOWNIKÓW OCHRONY
3. ZAŁĄCZNIK NR 3 DO SWZ – WYKAZ ZREALIZOWANYCH USŁUG
4. ZAŁĄCZNIK NR 4 DO SWZ – OŚWIADCZENIE UWZGLĘDNIAJĄCE PRZESŁANKI WYKLUCZENIA Z ART. 7 UST.1
5. ZAŁĄCZNIK NR 5A – WZÓR UMOWY DLA CZĘŚCI I
6. ZAŁĄCZNIK NR 5B – WZÓR UMOWY DLA CZĘŚCI II