

Opole, dnia 29.05.2024 r.

B/02/2024**Do:
Uczestnicy postępowania
o udzielenie zamówienia
publicznego**

Dotyczy zamówienia klasycznego prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji, na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2023 r. poz. 1605 ze zm.), zwanej dalej „ustawą”, pn.: **Malowanie pokoi mieszkalnych w Domu Studenta „Mrowisko” Uniwersytetu Opolskiego w Opolu.**

W związku z otrzymanym wnioskiem Wykonawcy, o którym mowa w art. 284 ust 1 ustawy, Zamawiający udziela wyjaśnień do złożonego zapytania dotyczącego przedmiotowego postępowania.

Pytanie nr 1:

Czy umowa jest negocjowana?

Odpowiedź:

Projekt umowy jest integralną częścią Specyfikacji warunków zamówienia (SWZ) stąd w uzasadnionych wypadkach, przed upływem terminu składania ofert treść projektu umowy może być zmodyfikowana.

Pytanie nr 2:

Czy pracownicy muszą być zatrudnieni tylko na umowie o pracy czy dopuszcza się zatrudnienie na umowę B2B?

Odpowiedź:

Zamawiający w pkt. 3.5 Rozdziału I SWZ oraz w projekcie umowy (Załącznik nr 3 do SWZ) określił wymaganie w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy.

Na podstawie art. 95 ustawy Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie stosunku pracy (w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz.U. 2023 r. poz. 1465 ze zm.)) osób wykonujących wskazane poniżej czynności związane z realizacją zamówienia, których wykonanie polega na wykonywaniu pracy.

Rodzaj czynności związanych z realizacją zamówienia, których dotyczą wymagania zatrudnienia na podstawie stosunku pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia: prace ogólnobudowlane i prace malarskie.

Powyższe zapisy wyraźnie wskazują na zatrudnienie na podstawie stosunku pracy (w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz.U. 2023 r. poz. 1465 ze zm.) osób wykonujących wskazany przez Zamawiającego rodzaj czynności tj. prace ogólnobudowlane i prace malarskie.

Kontrakt B2B jest umową partnerską, dlatego nie obowiązują tu relacje pracodawca-pracownik. Typ umowy B2B nie podlega przepisom Kodeksu pracy, tylko jest regulowany przepisami Kodeksu cywilnego.

Pytanie nr 3:

Czy możliwe jest zmniejszenie maksymalnego wymiaru kar umownych do 10% wartości wynagrodzenia?.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisu projektu umowy (Załącznik nr 3 do SWZ) we wnioskowanym zakresie.

Pytanie nr 4:

Czy możliwa jest zmiana naliczania kar z kwoty brutto na kwotę netto?

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisu projektu umowy (Załącznik nr 3 do SWZ) we wnioskowanym zakresie.

Pytanie nr 5:

Czy dopuszcza się prowadzenie prac poza godzinami 7-15?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że realizacja przedmiotu zamówienia winna odbywać w dni robocze. Jednakże w miarę możliwości Zamawiający może dopuścić realizację przedmiotu zamówienia w dni niebędące dniami roboczymi, z zastrzeżeniem, że wszelkie czynności wymagające udziału przedstawiciela Zamawiającego będą odbywały się w dni robocze.

Pytanie nr 6:

Czy prace dotyczą tylko pokoi mieszkalnych czy należy także uwzględnić odmalowanie/ naprawy części wspólnych (np. korytarze, klatki schodowe)?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że przedmiotem zamówienia jest malowanie ścian i sufitów wszystkich pokoi Domu Studenta Mrowisko.

Pytanie nr 7:

Proszę o potwierdzenie że ewentualna wymiana uszkodzonych gniazd, oprav oświetleniowych itp. jest poza zakresem tej inwestycji.

Odpowiedź:

Opis Przedmiotu Zamówienia oraz dokumentacja techniczna – Załącznik nr 1.2. do SWZ jednoznacznie wskazują zakres robót. Wymiana oprav oświetleniowych i uszkodzonych gniazd nie została uwzględniona w planowanym remoncie stąd nie obejmuje tego zakresu robót.

Zamawiający zwraca uwagę, że tego typu elementy wyposażenia pokoi należy chronić i zabezpieczyć na czas wykonywania robót, aby nie doszło do ich zabrudzenia i/lub uszkodzenia.

Zgodnie z pkt. 12.11 SWZ jako obowiązującą należy przyjąć treść pisma zawierającą późniejsze oświadczenie Zamawiającego.

Termin składania ofert, otwarcia ofert oraz termin związania ofertą pozostaje bez zmian.

KANCLERZ

mgr Zbigniew Budziszewski

Potwierdzam zgodność wydruku z dokumentem wydanym w postaci elektronicznej:

Identyfikator dokumentu	296662.835361.883751
Nazwa dokumentu	B-02-2024 Pytania_odpowiedzi 29.05.2024.docx
Tytuł dokumentu	B-02-2024 Pytania_odpowiedzi 29.05.2024.docx
Sygnatura dokumentu	B/02/2024
Data dokumentu	29.05.2024 00:00:00
Skrót dokumentu	69612D28B98FF2708EEF77DDC4F5B361ED9F62 DF
Wersja dokumentu	1.0
Akceptacja	Budziszewski Zbigniew, 29.05.2024 14:47:52, wersja 1.0 (Kancelarz, Kancelarz (33301), Biuro Kancelarza (43000)) Uniwersytet Opolski
Akceptacja	Czura Marcin, 29.05.2024 14:33:12, wersja 1.0 (dyrektor, Kancelarz (33301), Biuro Zamówień Publicznych (43500)) Uniwersytet Opolski
Akceptacja	Kupiec Iwona, 29.05.2024 14:25:44, wersja 1.0 (starszy specjalista, Kancelarz (33301), Biuro Zamówień Publicznych (43500)) Uniwersytet Opolski
	EZD 3.122.10.10.
Data wydruku:	29.05.2024 14:56:52
Autor wydruku:	Kupiec Iwona