



IRG.272.29.2023

Maniowy, 21.09.2023 r.

Dotyczy: przetargu nieograniczonego na „Udzielenie i obsługa kredytu długoterminowego z przeznaczeniem na finansowanie planowanego deficytu w 2023 roku w związku z realizacją zadań inwestycyjnych na terenie Gminy i na spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań z tytułu zaciągniętych kredytów przypadających do spłaty w 2023 roku”

Z wyjaśnienia wynika, że stawka WIBOR 3M jest ustalana z ostatniego dnia miesiąca kalendarzowego poprzedzającego kolejny okres miesiąc, **zatem czy §4 umowy może otrzymać następujące brzmienie:**

1. Wykorzystana kwota kredytu oprocentowana jest według zmiennej stawki WIBOR 3M z ostatniego dnia miesiąca kalendarzowego poprzedzającego kolejny okres miesiąc powiększonej o stałą w trakcie trwania Umowy marżę Banku w wysokości punktów procentowych.
2. W dniu zawarcia niniejszej umowy stawka WIBOR 3 M wynosi %, a oprocentowanie kredytu wynosi % w stosunku rocznym. **W przypadku, gdy stopa bazowa WIBOR 3M obowiązująca w okresie, za który odsetki są naliczane osiągnie wartość poniżej zera, przyjmuje się, że wartość stopy bazowej WIBOR 3M jest równa 0 punktów procentowych, a Kredytobiorca zapłaci Bankowi za wykorzystaną kwotę kredytu oprocentowanie w wysokości marży Banku, wskazanej w ust. 1.**
 - a) Zgodnie z art. 439 ust. 2 pkt 4 ustawy Prawo zamówień publicznych ustala się, że maksymalne oprocentowanie kredytu wynosi 15%. W przypadku gdy oprocentowanie kredytu wyliczone zgodnie z ust.1 przekroczy 15% umowa ulegać będzie rozwiązaniu, a Zamawiający będzie zobowiązany do zwrotu pozostałej do spłaty części wykorzystanego kredytu w uzgodnionym z Wykonawcą, ale nie krótszym niż 60 dni terminie wraz z odsetkami za okres faktycznego korzystania z kredytu.
3. Wysokość stawki WIBOR 3 M ustalana jest jako stawka średnia z okresu jednego m-ca i publikowana na koniec każdego okresu przez Bank.
4. Informacja o wysokości stawki WIBOR 3 M, publikowana jest w środkach masowego przekazu.
5. Stawka opublikowana obowiązuje od pierwszego dnia rozpoczynającego kolejny okres, tj. pierwszy dzień m-ca, do ostatniego dnia okresu tj. ostatniego dnia m-ca.
6. Zmiana oprocentowania, wynikająca ze zmiany stawki WIBOR 3 M nie stanowi zmiany Umowy i nie wymaga zawarcia aneksu do Umowy.
7. Zmiana oprocentowania kredytu spowodowana zmianą stawki WIBOR, będzie miała wpływ na wysokość naliczanych i pobieranych przez Bank odsetek lub rat kapitałowo-odsetkowych.
Kredytobiorca oświadcza, że formuła liczenia oprocentowania kredytu jest mu znana i rozumiała,
a
Informacje o wysokości stawek WIBOR 3 M dostępne do pozyskania i weryfikacji.
8. W przypadku wystąpienia istotnej zmiany lub zaprzestania opracowywania Wskaźnika referencyjnego, przy ustalaniu oprocentowania w miejsce dotychczasowego wskaźnika

zastosowanie będzie miał wskaźnik ustalony zgodnie z zasadami wyznaczonymi w Załączniku nr....., stanowiącym integralną część Umowy.

9. Bank nalicza odsetki od wykorzystanej kwoty kredytu według stóp procentowych obowiązujących w czasie trwania Umowy, począwszy od dnia wypłaty kredytu lub jego transzy, do dnia poprzedzającego jego spłatę.
10. Do celów obliczania oprocentowania przyjmuje się, że rok liczy 365 dni lub 366 w roku przestępnym, a miesiąc rzeczywistą ilość dni.
11. Odsetki od kredytu podlegają spłacie w terminach miesięcznych**.????? (wskazać 30 czy 31. 12.2030r.)**
12. Odsetki spłacane bezgotówkowo, na podstawie przelewu środków na rachunek kredytowy. Bank każdorazowo poinformuje Kredytobiorcę o wysokości należnych odsetek, najpóźniej na 5 dni przed terminem płatności.
13. Spłata ostatniej raty odsetek nastąpi wraz ze spłatą ostatniej raty kapitałowej w dniu**.????? (wskazać 30 czy 31. 12.2030r.).**
14. Za datę spłaty odsetek przyjmuje się **datę wpływu środków na rachunek kredytowy w Banku.**

Odpowiedź Gminy:

1. Ad § 4. Wyrażamy zgodę na zmiany w zapisach umowy
2. Odsetki od kredytu będą płatne do 1-go każdego miesiąca z tym że za 2023 rok do 30 grudnia a spłata ostatniej raty odsetek nastąpi wraz ze spłatą ostatniej raty kapitałowej tj. 30 grudnia 2030 roku.
3. Ad pkt. 14 wyrażamy zgodę na taki zapis w umowie