

PUH DT-INFO Dariusz Kaszubowski
89-650 Czersk ul. Władysława Reymonta 8
Tel 603932718 email d.kaszubowski@post.pl

OPIS ZAKRESU PRAC

REMONT BUDYNKU MIESZKALNEGO

UL. TRANSPORTOWCÓW NR 1 89-650 CZERSK

04 STYCZEŃ 2021

Zadanie: REMONT BUDYNKU MIESZKALNEGO

Adres: UL. TRANSPORTOWCÓW NR 1 89-650 CZERSK

**Inwestor: GMINA CZERSK
ul. KOŚCIUSZKI 27 89-650 CZERSK**

Branża: BUDOWLANA

Opracował

Zatwierdził

Akceptuję

Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest remont budynku mieszkalnego przy ul. Transportowców nr 1 w Czersku

Podstawa opracowania

Niniejszą dokumentację opracowano na podstawie :

- zlecenia Inwestora
- wytyczne zakresu prac
- wizji lokalnej

Zakres prac remontowych

Roboty instalacji elektrycznej:

- a) montaż opraw sufitowych szt. 6, oprawa plafonowa sufitowa natynkowa, żarowa E27
- b) instalacja elektryczna natynkowa listwach instalacyjnych PVC, przewód YDYp 3x1,5 mm², przyciski załączania światła n/t, podświetlane szt. 5, montaż puszek rozgałęźnych szt. 5
- c) montaż automatu schodowego (czasowego) wraz z zabezpieczeniem usytuowanym przy licznikach prądu

Roboty budowlane:

- a) wymiana istniejących drzwi do pomieszczenia szt. 1
 - futryna drewniana
 - drzwi płytowe szerokości 80 cm (rama z drewna, wypełnienie z płyty wiórowej, okleina CPL)
- b) wymiana istniejących drzwi wejściowych na stalowe ocieplane
 - szerokość drzwi w świetle przejścia 100 cm, wysokość drzwi min. 200cm
 - przestrzeń pozostałą ponad drzwiami wysokości około 50 cm zabudować płytą OSB3 gr 22 mm, styropianem gr 10 cm z siatką wtopioną w kleju
- c) ułożenie płytek gresowych na korytarzu wraz z cokolikami
 - zdjęcie istniejących wykładzin
 - klej do płytek szybkowiązący (dopuszczenie do ruchu po 9 godzinach)
 - płytki gresowe minimum klasa IV odporności na ścieranie
 - fuga do płytek szara
- d) malowanie ścian i sufitów w korytarzu i sanitariatach farbami zmywalnymi minimum klasa III (ubytek od 20 do 70 mikronów po 200 cyklach szorowania)

Zakres prac

- demontaż istniejących ościeży na ciągu komunikacyjnym korytarza
- przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami z przeszpachlowaniem nierówności
- uzupełnienia płytą gipsową na klej przy ościeżach
- gruntowanie powierzchni
- uzupełnienie nierówności gładzią gipsową
- malowanie 3-krotne

e) wykonanie opaski szerokości 50 cm przy budynku z kostki brukowej betonowej gr 6 cm, szarej, cegielka zakończona obrzeżem gr 6 cm, przy wejściu należy wykonać poszerzenie do szerokości 150 cm

Zakres prac

- rozbiórka podestu wejścia z betonu
- ułożenia obrzeża betonowego na ławie betonowej
- wykonanie podsypki cem-piaskowej gr 5 cm
- ułożenie kostki brukowej betonowej

Wszystkie elementy z rozbiórki Wykonawca utylizuje na własny koszt zgodnie z obowiązującymi przepisami

Opracował

Dariusz Kaszubowski

Dokumentacja zdjęciowa –stan istniejący



