



OLEŚNICA



**MIEJSKA  
GOSPODARKA  
KOMUNALNA**  
Spółka z o.o.  
56-400 Oleśnica  
ul. 11-go Listopada 17  
telefon: 71 396 71 10  
fax: 71 314 39 58  
www.mgk.olesnica.pl  
e-mail:  
sekretariat@mgk.olesnica.pl  
ePUAP:  
/MGK\_Olesnica/SkrytkaESP

**Biuro Obsługi Klienta**  
56-400 Oleśnica  
ul. 11-go Listopada 17  
71 396 71 14  
71 396 71 38  
kierownik biura:  
71 396 71 45

**Zakład Oczyszczania  
Miasta**  
56-400 Oleśnica  
ul. 11-go Listopada 17  
kierownik zakładu:  
71 396 71 40

**Zakład Wodociągów  
i Kanalizacji**  
56-400 Oleśnica  
ul. 11-go Listopada  
kierownik zakładu:  
71 396 71 15

**Oczyszczalnia  
Ścieków**  
56-400 Oleśnica  
ul. Batalionów Chłopskich  
telefon: 71 314 46 09

**Zakład Gospodarki  
Ciepłej**  
56-400 Oleśnica  
ul. Ciepła 2  
obsługa klienta:  
71 314 45 41  
71 314 46 45  
kierownik zakładu:  
71 398 47 33

**Zarząd Cmentarzy  
Komunalnych**  
56-400 Oleśnica  
ul. Wojska Polskiego 59a  
telefon: 71 314 98 45

**Dział Zaopatrzenia**  
telefon: 71 396 71 43

OLEŚNICA  
MIASTO W DŁUGIM STYLU

Oleśnica, dnia 23.02.2024 r.

## Zaproszenie do złożenia oferty (postępowanie nr TW/7/PS/2024)

Zapraszamy do złożenia oferty dotyczącej opracowania dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem decyzji pozwolenia na budowę lub zgłoszeniem robót budowlanych dla trzech następujących zadań:

### 1. ZADANIE nr 1: „Przebudowa sieci wodociągowej w ul. Wojska Polskiego i ul. Wspólnej w Oleśnicy”:

- Przewiduje się budowę sieci wodociągowej  $\phi 160$  z rur PEHD o długości ok. 85 m od istn. węzła wodociągowego przy ul. W. Polskiego 47a (na dz. nr 28 AM-10, obr. Oleśnica) do połączenia z węzłem wodociągowym przy ul. Wspólnej (na dz. nr 24 AM-10, obr. Oleśnica), wraz z przepięciem istniejącego odcinka sieci wodociągowej żeliwnej  $\phi 150$  w kierunku ul. Boguszyckiej (Spalice).
- Budowę sieci zaprojektować w miarę możliwości metodą bezwykopową.
- Istniejący odcinek sieci wodociągowej  $\phi 150$  z rur żeliwnych (wraz z hydrantem podziemnym) należy wyłączyć z eksploatacji
- Na mapie stanowiącej Załącznik nr 1 oznaczono różową linią przerywaną przebieg przewidywanego do przebudowy odcinka sieci (przebiegającego przez teren działek drogowych nr 15, 24, 28 AM-10, obr. Oleśnica oraz 356/2 AM-2, obr. Spalice).

### 2. ZADANIE nr 2: „Przebudowa sieci wodociągowej w ul. Leśnej w Oleśnicy”:

- Przewiduje się budowę sieci wodociągowej  $\phi 160$  z rur PEHD o długości ok. 100 m od miejsca połączenia z istn. siecią  $\phi 160$  PEHD (na wys. budynku Leśna nr 16) do połączenia z istn. siecią  $\phi 110$  PEHD (na wys. budynku Leśna nr 5), wraz z przepięciem 8 szt. przyłączy do budynków przy ul. Leśnej 1-2, 3-4, 11-12, 13-14.
- Budowę sieci zaprojektować w miarę możliwości metodą bezwykopową.
- Istniejący odcinek sieci wodociągowej  $\phi 100$  z rur azbesto-cementowych należy wyłączyć z eksploatacji.
- na mapie stanowiącej Załącznik nr 1 oznaczono zieloną linią przerywaną przebieg przewidywanego do przebudowy odcinka sieci

### 3. ZADANIE nr 3: „Przebudowa sieci wodociągowej w ul. W. Polskiego w Oleśnicy”:

- Przewiduje się budowę sieci wodociągowej  $\phi 160$  z rur PEHD o długości ok. 95 m od miejsca połączenia z istn. siecią  $\phi 160$  PEHD (na terenie dz. nr 1 AM-13, obr. Oleśnica) do połączenia z istn. siecią  $\phi 110$  PEHD (na terenie dz. nr 181/4 AM-2, obr. Spalice), wraz z przepięciem przyłącza do obiektu stacji paliw przy ul. Wojska Polskiego 34a.

- b) Budowę sieci zaprojektować optymalną metodą wykonania, w miarę możliwości metodą bezwykopową.
- c) Istniejący odcinek sieci wodociągowej  $\varnothing 125$  (ozn. błędnie w150) z rur stalowych należy wyłączyć z eksploatacji
- d) na mapie stanowiącej Załącznik nr 1 oznaczono niebieską linią przerywaną przebieg przewidywanego do przebudowy odcinka sieci (przebiegającego przez teren działek nr 1, 4/1, 4/2 AM-13, obr. Oleśnica oraz 181/4 AM-2, obr. Spalice).

#### **Warunki postępowania:**

1. Odcinki sieci wodociągowej oraz ich przebieg należy zaprojektować zgodnie z warunkami technicznymi budowy sieci, o które należy wystąpić do Miejskiej Gospodarki Komunalnej Sp. z o. o. w Oleśnicy oraz uzgodnić opracowany projekt z w/w Spółką.
2. Należy określić położenie projektowanych zadań inwestycyjnych w odniesieniu do granic obszarów objętych miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego i tym samym ustalić czy nie jest wymagane uzyskanie decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego.
3. Zadanie nr 2 znajduje się na obszarze Gminy Miejskiej Oleśnica i Gminy Wiejskiej Oleśnica.
4. Przed wykonaniem właściwego projektu należy przedstawić Zamawiającemu do akceptacji koncepcję zagospodarowania terenu z propozycją przebiegu zaproponowanej trasy oraz metody wykonania poszczególnych odcinków sieci.
5. Wykonawca zobowiązany jest uzyskać wszelkie niezbędne dokumenty do opracowania dokumentacji projektowej, w wyniku której należy uzyskać ostateczną decyzję pozwolenie na budowę lub kompletne zgłoszenie robót budowlanych dla trzech w/w zadań budowlanych, w następującym zakresie:
  - 1) uzyskanie dokumentów niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy, w tym m.in.:
    - mapy do celów projektowych, na podstawie mapy numerycznej w formie drukowanej oraz elektronicznej – pliki DGN oraz PDF,
    - wypisu i wyrys z ewidencji gruntów,
    - opinii, decyzji, pozwoleń i uzgodnień wymaganych przepisami prawa, niezbędnych do prowadzenia prac (w tym m.in. opinii Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, Miejskiej Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Oleśnicy, Starostwo Powiatowe w Oleśnicy, Gminy Miasta Oleśnicy, Sekcji Dróg Miejskich w Oleśnicy, Zarządu Dróg Powiatowych w Oleśnicy, ZUDP itp.) oraz ewentualnych zgód właścicieli nieruchomości (Spółdzielni Mieszkaniowej „Zacisze” w Oleśnicy), w oparciu o udzielone przez Zamawiającego pełnomocnictwo
    - sporządzenia i zatwierdzenia projektu organizacji ruchu tymczasowego na czas realizacji robót oraz projektu odtworzenia nawierzchni
    - decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia (jeżeli będzie wymagana),
    - decyzji pozwolenie na wycinkę drzew (jeżeli będzie konieczna),
    - decyzji pozwolenie na budowę lub zgłoszenie robót budowlanych,

- 2) wykonanie dokumentacji projektowej, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa - ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 682 z późn. zm.), obejmującej:
- projekt budowlany w 4 egz. w wersji papierowej i 2 egz. w wersji elektronicznej (pliki pdf i edytowalne np. word, excel, dwg, itp.) na płycie CD, DVD, odrębnie dla każdego z trzech zadań
  - projekt wykonawczy w 4 egz. w wersji papierowej i 2 egz. w wersji elektronicznej (pliki pdf i edytowalne np. word, excel, dwg, itp.) na płycie CD, DVD lub nośniku pendrive, odrębnie dla każdego z trzech zadań
  - przedmiar i kosztorys inwestorski, w 1 egz. w wersji papierowej i 1 egz. w wersji elektronicznej (pliki pdf i edytowalne ath, kst) na płycie CD, DVD lub nośniku pendrive, odrębnie dla każdego z trzech zadań
  - specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych w 1 egz. w wersji papierowej i 1 egz. w wersji elektronicznej w wersji elektronicznej (pliki pdf i edytowalne np. word, excel, itp.) na płycie CD, DVD lub nośniku pendrive odrębnie dla każdego z trzech zadań
  - projektu organizacji ruchu zastępczego (wraz z zatwierdzeniem) w 3 egz. w wersji papierowej i 1 egz. w wersji elektronicznej (pliki pdf i edytowalne np. word, dwg, itp.) na płycie CD, DVD, odrębnie dla każdego z trzech zadań
  - projektu odtworzenia nawierzchni (opcjonalnie) w 2 egz. w wersji papierowej i 1 egz. w wersji elektronicznej (pliki pdf i edytowalne np. word, dwg, itp.) na płycie CD, DVD lub nośniku pendrive, odrębnie dla każdego z trzech zadań
  - inwentaryzacja zieleni wraz z opinią dendrologiczną (opcjonalnie) w 1 egz. w wersji papierowej i 1 egz. w wersji elektronicznej (pliki pdf i edytowalne np. word, excel, dwg, itp.) na płycie CD, DVD lub nośniku pendrive
  - inne opracowania niezbędne do realizacji robót w 1 egz. w wersji papierowej i 1 egz. w wersji elektronicznej (pliki pdf i edytowalne np. word, excel, dwg, itp.) na płycie CD, DVD.
6. Dokumentację w wersji elektronicznej dla każdego z trzech zadań można przedłożyć w formie 2 szt. płyt CD/DVD/nośników pendrive, z której każda zawierać będzie projekt budowlany, projektu wykonawczy, przedmiar i kosztorys inwestorski, projekt organizacji ruchu zastępczego, projekt odtworzenia nawierzchni, inwentaryzację zieleni wraz z opinią dendrologiczną i inne niezbędne opracowania.
7. Oferent winien posiadać uprawnienia lub dysponować osobą z uprawnieniami do projektowania w specjalności sieci i instalacji sanitarnych.
8. Termin wykonania projektu budowlanego (dla każdego z zadań) **31.05.2024 r.**
9. Termin wykonania i przedłożenia Zamawiającemu pozostałych opracowań: do 30 dni od daty protokolarnego przekazania projektu budowlanego, jednak nie później niż do dnia **30.06.2024 r.**
10. Termin złożenia wniosku o pozwolenie na budowę lub zgłoszenie robót: do 3 dni od daty protokolarnego przekazania projektu budowlanego.

11. Do oceny ofert zostanie zastosowane kryterium cenowe (na podstawie łącznej ceny netto dla wszystkich trzech zadań).
12. **Ofertę należy złożyć w terminie do godz. 14<sup>00</sup> dnia 04.03.2024 r.** korzystając wyłącznie z platformy zakupowej Open Nexus na stronie postępowania (adres: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/892165>).
13. Oferent składa ofertę wypełniając elektroniczny formularz ofertowy na stronie postępowania, załączając formularz ofertowy sporządzony na podstawie Załącznika nr 2.
14. Złożenie oferty jest jednoznaczne z akceptacją warunków określonych w zaproszeniu oraz we wzorze umowy (Załącznik nr 5), a także z zapoznaniem się z treścią oświadczeń (Załączniki nr 3 i 4).
15. Oferent, którego oferta zostanie wybrana będzie zobowiązany do złożenia Zamawiającemu, niezwłocznie po powiadomieniu o wyborze, oświadczeń w zakresie wskazanym w Załącznikach nr 3 i 4.
16. W terminie 7 dni od daty składania ofert, Zamawiający dokona oceny ofert, a następnie niezwłocznie zawrze umowę z Wykonawcą, którego oferta będzie najkorzystniejsza zgodnie z kryterium oceny i spełni wszystkie wymogi formalne postępowania.
17. Osobą upoważnioną do kontaktów z Oferentami jest Grzegorz Huber - Kierownik Zakładu Wodociągów i Kanalizacji tel. 71/3967115, e-mail: [gghuber@mgk.olesnica.pl](mailto:gghuber@mgk.olesnica.pl).  
Obsługa portalu Open Nexus - Centrum Wsparcia Klienta tel. 61/6791900

PREZES ZARZĄDU

  
Waldemar Zarębski

Załączniki:

1. Załącznik nr 1 Mapa lokalizacyjna
2. Załącznik nr 2 Formularz ofertowy
3. Załącznik nr 3 Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału
4. Załącznik nr 4 Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia
5. Załącznik nr 5 Wzór umowy