

Umowa (Projekt) Nr

zawarta w Olsztynie, dnia r.
pomiędzy:

Uniwersyteckim Szpitalem Klinicznym w Olsztynie, 10-082 Olsztyn, al. Warszawska 30
NIP 739-369-67-39, REGON 280314632, KRS0000309907
zwanym dalej „Zamawiającym”
reprezentowanym przez:

.....
a

.....
NIP....., REGON.....
reprezentowanym przez:

.....
o treści następującej:

§ 1.

Podstawa zawarcia umowy

1. Strony oświadczają, że Umowa została zawarta w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, na podstawie art. 132 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz.U. 2023 poz. 1605 z późn. zm.) w trybie przetargu nieograniczonego o wartości przekraczającej progi unijne – **nr sprawy 47/2023**. Treść Umowy sporządzona jest na podstawie specyfikacji warunków zamówienia i złożonej oferty.
2. Wykonawca oświadcza, że nie podlega wykluczeniu na podstawie art. 108 ust. 1, oraz art. 109 ust. 1 pkt 4 tej Ustawy, art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. z 2022 r. poz. 835) oraz art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. U. UE. L. z 2014 r. Nr 229, str. 1 z późn. zm.) w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.4.2022, str. 1).

§ 2.

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem Umowy jest **świadczenie usług stałej, całodobowej ochrony fizycznej osób, mienia i obiektów na terenie nieruchomości Uniwersyteckiego Szpitala Klinicznego w Olsztynie wraz z kompleksową obsługą automatycznego systemu wjazdu i wyjazdu**, zgodnie ze szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia stanowiącym Załącznik Nr 1 do Umowy.
2. Kompleksowa obsługa, o której mowa w ust. 1 obejmuje system monitoringu zewnętrznego, automatów wydających bilety, kasy parkingowej oraz szlaban wjazdowy i wyjazdowy Uniwersyteckiego Szpitala Klinicznego w Olsztynie. Realizacja usług objętych umową odbywać się będzie codziennie w systemie 24- godzinnym.
3. Wykonawca w ramach realizacji niniejszej umowy będzie dysponował (**kryterium oceny ofert**) grupami interwencyjnymi. Czas dojazdu grupy interwencyjnej do siedziby Zamawiającego minuty (**kryterium oceny ofert**) od momentu zgłoszenia.
4. Zamawiający ma prawo dokonywać kontroli czasu reakcji grupy interwencyjnej, o którym mowa w ust. 3.

5. Zamawiający przekaże w użytkowanie na czas trwania Umowy, wszystkie urządzenia obsługi systemu wjazdowego, szlabany oraz monitoring i centrale komputerowe obsługujące systemy wspomaganie wyjazdowe, a Wykonawca zobowiązuje się do ich obsługi w czasie trwania Umowy.
6. Wykonawca we własnym zakresie i na własny koszt zaopatrzy się w kasę fiskalną oraz w terminal płatności bezgotówkowych oraz system fakturujący do obsługi systemu wjazdowego na teren Szpitala oraz będzie prowadził rozliczenia z klientami wjeżdżającymi na teren Szpitala (wystawianie paragonów lub faktur), jak również będzie rozliczał się z Zamawiającym.
7. Wykonawca musi posiadać tzw. system „activ guard”.
8. Wykonawca w okresie trwania Umowy zobowiązany jest do posiadania aktualnego ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej obejmującej przedmiot zamówienia na wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.
9. Wykonawca w terminie 3 dni od podpisania umowy przekaże Zamawiającemu aktualną polisę, o której mowa w ust. 8.
10. Wykonawca w terminie 7 dni od wygaśnięcia polisy o której mowa w ust. 9, przekaże dla Zamawiającego aktualną polisę.
11. Wspólny słownik zamówień CPV: 79710000-4 Usługi ochroniarskie.

§ 3.

Termin realizacji przedmiotu umowy

1. Usługa realizowana będzie, nieprzerwanie **przez okres 24 miesięcy od dnia** **do dnia** r. lub do wyczerpania wartości Umowy o ile nastąpi to przed dniem realizacji umowy wskazanym powyżej.
2. Pierwszy dzień realizacji umowy świadczony będzie od godz. 0:00.
3. Ostatni dzień realizowania usługi świadczony będzie do godz. 24:00.

§ 4.

Wynagrodzenie i warunki płatności

1. Wartość Umowy na dzień jej podpisania w oparciu o treść SWZ oraz złożonej oferty wynosi złotych brutto, słownie brutto: pięćset dwadzieścia cztery tysiące sto trzydzieści osiem,48/100 złotych. W kwocie tej uwzględniony jest 23% podatek VAT, wg stawki na dzień zawarcia Umowy.
2. Strony ustalają na podstawie cen Formularza ofertowego stanowiącego Załącznik Nr 2 do niniejszej Umowy, że wartość netto na dzień jej podpisania w oparciu o treść SIWZ oraz złożonej oferty wynosi zł.
3. Za świadczenie usług, o których mowa w § 2 ust. 1, Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie miesięczne płatne z dołu, obliczane według 1/24 wartości określonej w ust. 1. W przypadku świadczenia usług objętych przedmiotem umowy przez niepełny miesiąc kalendarzowy, wynagrodzenie będzie obliczane proporcjonalnie do ilości dni, w których Wykonawca świadczył usługę w danym miesiącu kalendarzowym.
4. Wynagrodzenie Wykonawcy dotyczące obsługi urządzeń wjazdowo – dozorowych do poboru opłat z tytułu wjazdów na teren Szpitala oraz prowadzonych rozliczeń, w tym rozliczeń z osobami wjeżdżającymi na teren Szpitala poprzez wystawianie na ich żądanie rachunków lub faktur VAT, a także rozliczeń z Zamawiającym, zostało ustalone w formie prowizji określonej w procentach, tj.: 10 % utargu miesięcznego i obowiązuje przez cały okres trwania umowy i nie podlega zmianom.
5. Wykonawca będzie dokonywał rozliczenia kosztów świadczonych usług w okresie rozliczeniowym równym 1 (jednemu) miesiącowi kalendarzowemu przy zachowaniu

zasady, że początkiem okresu rozliczeniowego jest pierwszy dzień danego miesiąca. W przypadku pierwszego i ostatniego okresu rozliczeniowego ulegają one odpowiedniemu skróceniu stosownie do liczby dni danego miesiąca kalendarzowego obejmującego okres świadczenia usług. Z tytułu świadczenia całości usług rozliczenie Wykonawcy będzie obejmowało:

- 1) wynagrodzenie Wykonawcy dotyczące świadczenia usług całodobowej ochrony fizycznej osób, mienia i obiektów, oraz
 - 2) prowizję ustaloną na poziomie 10% utargu miesięcznego uzyskanego w danym miesiącu z wpływów opłaty wjazdowej i opłaty abonamentowej na podstawie wydanych kart wjazdu.
6. Należność określoną fakturą Zamawiający zapłaci przelewem na konto podane na fakturze **w terminie 60 dni** od daty dostarczenia faktury do siedziby Zamawiającego. Jako dzień zapłaty faktury przyjmuje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego - dotyczy ust. 5 pkt 1 niniejszego paragrafu.
 7. Błędnie wystawiona faktura VAT spowoduje naliczenie ponownego terminu płatności od momentu dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury.
 8. Z tytułu zawartej umowy w przedmiotowym zakresie zamówienia Zamawiający nie przewiduje żadnych dodatkowych opłat z wyłączeniem opłat wynikających z obowiązujących przepisów prawa niemożliwych do przewidzenia w chwili zawarcia niniejszej Umowy.
 9. Każda czynność prawna Wykonawcy, dotycząca zobowiązań Zamawiającego i mająca na celu zmianę wierzyciela, wymaga uprzedniego wyrażenia przez podmiot tworzący, tj. Uniwersytet Warmińsko - Mazurski w Olsztynie oraz Zamawiającego zgody w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Przez czynność prawną, o której mowa w zdaniu poprzedzającym, Strony rozumieją nie tylko czynności bezpośrednio dotyczące zmiany wierzyciela Zamawiającego, lecz także takie, których skutkiem, choćby tylko pośrednim, jest taka zmiana, w szczególności: przelew wierzytelności, w tym powierniczy, faktoring, gwarancję, subrogację umowną, indos wekslowy, umowę poręczenia za zobowiązania Zamawiającego, umowę o współpracę w zakresie zarządzania płynnością, przekaz wierzytelności, aport, subrogacyjne nabycie wierzytelności na podstawie art. 518 § 1 pkt 1 kodeksu cywilnego lub udzielenie pełnomocnictwa do dochodzenia wierzytelności wynikających lub związanych z realizacją niniejszej Umowy na drodze sądowej lub pozasądowej, za wyjątkiem pełnomocnictwa dla radcy prawnego lub adwokata.
 10. Wykonawca zapewnia ciągłość świadczenia usług w razie wystąpienia sytuacji kryzysowych, zagrożenia bezpieczeństwa państwa, wojny, itp.- usługa będzie świadczona nieprzerwanie.

§ 5.

Rozliczanie systemu wjazdowego

1. Okresem rozliczeniowym jest jeden miesiąc kalendarzowy.
2. Usługi związane z obsługą systemu wjazdowo - wyjazdowego Szpitala stanowiące przedmiot umowy rozliczane będą notą obciążeniową wystawioną na podstawie raportów fiskalnych obejmujących opłaty za wjazd oraz zestawień, wydanych pracownikom Szpitala kart wjazdowych.
3. Wykonawca w terminie do 5-tego dnia każdego miesiąca dostarczy Zamawiającemu zestawienie i fiskalny raport miesięczny za poprzedni okres rozliczeniowy.
4. Zapłata prowizji nastąpi przelewem, w terminie **7 dni** od daty doręczenia Wykonawcy prawidłowo wystawionej noty, na rachunek bankowy Zamawiającego wskazany na nocie.
5. Opłaty abonamentowe na podstawie wydanych kart wjazdowych należy pobierać z góry w skali jednego miesiąca w wysokości wynikającej z Regulaminu korzystania z systemu wjazdowego na teren Szpitala.

6. Opłata abonamentowa jest stała i uprawnia do przebywania na terenie Szpitala bez limitu godzin.
7. W przypadku zagubienia karty przez abonenta należy pobrać opłatę za wydanie nowej karty w wysokości ustalonej z Zamawiającym.
8. Opłaty za wjazd poza opłatą abonamentową naliczane będą w wysokości wynikającej z Regulaminu korzystania z systemu wjazdowego na teren Szpitala za każdą rozpoczętą godzinę wjazdową.
9. Wjazd na teren Szpitala w przypadku wyjazdu w ciągu 15 minut nie powoduje naliczania opłaty (jest bezkosztowy).
10. Niepełnosprawni posiadający aktualną legitymację wjeżdżają na teren Szpitala bezpłatnie.
11. Zamawiający dla swoich gości dokonuje rozkodowania biletów przy pomocy specjalnej pieczętki "Bilet rozkodowany" wraz z własnoręcznym podpisem osoby obsługującej Sekretariat Dyrektora Szpitala oraz Sekretariat w CNDME.
12. Wpłaty, o których mowa w § 5 ust. 8, muszą być każdorazowo udokumentowane wydrukiem stanowiącym raport z przeprowadzonych operacji i transakcji. Raport Wykonawca ma obowiązek dostarczyć Zamawiającemu nie później niż w terminie do 5-tego dnia każdego miesiąca za poprzedni okres rozliczeniowy. Zmiany wysokości opłat i zasady ich poboru mogą być dokonywane na podstawie zarządzenia Zamawiającego.

§ 6.

Obowiązki i prawa Zamawiającego

Zamawiający zobowiązany jest do:

1. Współdziałania z Wykonawcą w zakresie koniecznym do prawidłowej realizacji Umowy.
2. Zapewnienia upoważnionemu personelowi Wykonawcy wstępu na teren obiektów Szpitala w zakresie, w jakim jest to niezbędne do wykonywania Umowy.
3. Informowania Wykonawcy z odpowiednim wyprzedzeniem o zamiarach wprowadzenia zmian, mogących mieć wpływ na przebieg prac związanych z realizacją Umowy.
4. Zamawiający ma prawo do kontroli Wykonawcy w zakresie realizacji zadań wynikających z niniejszej umowy w szczególności:
 - 1) wglądu do dokumentacji związanej z realizacją umowy oraz żądania udzielenia wszelkich informacji i wyjaśnień,
 - 2) wglądu do programów komputerowych zainstalowanych na sprzęcie Wykonawcy lub Zamawiającego służącym do realizacji zamówienia będącego przedmiotem umowy,
 - 3) uczestniczenia w czynnościach opróżniania kaset pieniężnych z urządzeń dozoruujących.
5. Zamawiający zobowiązuje się udostępnić pracownikom Wykonawcy na czas pełnienia dozoru odpowiednie pomieszczenie socjalne i toaletę.

§ 7.

Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca ma obowiązek wykonywać przedmiot umowy, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, standardów i reguł wykonywania przedmiotu umowy, zgodnie z Systemem Zarządzania Jakością ISO 9001, Systemem Zarządzania Bezpieczeństwem Informacji ISO 27001, Akredytacji w ochronie zdrowia udzielanej przy współudziale Centrum Monitorowania Jakości w Krakowie oraz innymi certyfikatami posiadanymi przez Zamawiającego oraz treścią i celem Umowy, posiadania koniecznej wiedzy, doświadczenia i kwalifikacji, a także urządzeń i narzędzi niezbędnych do prawidłowego wykonania Umowy.
2. Wykonawca będzie kontrolował stan trzeźwości swoich pracowników w różnych porach dnia i nocy oraz w przypadku takiego zgłoszenia przez Zamawiającego. W przypadku,

- gdy pracownik będzie pod wpływem alkoholu lub innych substancji odurzających, Wykonawca zapewni innego wykwalifikowanego pracownika ochrony.
3. Wykonawca ma obowiązek wykonywać przedmiot umowy przy zachowaniu najwyższej staranności, uwzględniając zawodowy charakter prowadzonej działalności, zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej i stosowanymi normami technicznymi.
 4. Wykonawca ma obowiązek zapewnić współpracę personelu posiadającego wiedzę, doświadczenie oraz kwalifikacje niezbędne dla prawidłowej realizacji Umowy. Współdziałać z Zamawiającym w zakresie koniecznym do dotrzymania obustronnie ustalonych terminów.
 5. Wykonawca jest uprawniony do pobierania w imieniu i na rzecz Zamawiającego opłat za wjazd pojazdów samochodowych na teren Szpitala.
 6. Wykonawca opracuje Regulamin służby ochrony, plan ochrony Szpitala, harmonogram obchodów dobowych wraz z podaniem trasy oraz systemu kontroli osób dozorujących w ciągu 14 dni od dnia podpisania Umowy oraz przedstawi Zamawiającemu do zatwierdzenia. Zamawiający ma 4 dni robocze na zatwierdzenie regulaminu lub przekazanie uwag. Wykonawca po otrzymaniu uwag przedstawi Zamawiającemu do zatwierdzenia poprawiony Regulamin służby ochrony w ciągu 3 dni roboczych.
 7. Wykonawca ma obowiązek kontrolować pełnienie służby swoich pracowników także w godzinach nocnych przez np. Grupę interwencyjną oraz sprawowanie nadzoru nad osobami z firm zewnętrznych zatrudnionych na terenie Szpitala przez Zamawiającego.
 8. Wykonawca opracuje stronę internetową z regulaminem Parkingu na swojej stronie internetowej w terminie do 14 dni od daty podpisania niniejszej umowy oraz przedstawi Zamawiającemu do zatwierdzenia. Zamawiający ma 4 dni robocze na zatwierdzenie strony internetowej lub przekazanie uwag. Wykonawca po otrzymaniu uwag przedstawi zamawiającemu do zatwierdzenia poprawioną stronę internetową w ciągu 3 dni roboczych.
 9. Wykonawca w terminie 7 dni od podpisania Umowy zainstaluje na czas obowiązywania umowy system alarmu o włamaniu do obiektów i pomieszczeń w miejscach wskazanych przez Zamawiającego.
 10. Wykonawca zobowiązuje się wykonać całość przedmiotu umowy zgodnie z załącznikiem nr 1 do Umowy, w sposób zapewniający należyte jej wykonanie oraz uwzględniający charakter działalności Zamawiającego.
 11. W zakresie będącym przedmiotem Umowy Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność z tytułu realizacji zamówienia.
 12. Szkody w zakresie oznakowania i wszelkich urządzeń związanych z funkcjonowaniem Szpitala, jak również spowodowane kradzieżą, Wykonawca będzie usuwał na swój koszt. Wykonawca będzie również dochodził we własnym zakresie i na własny koszt odszkodowania od osób, które spowodowały szkody.
 13. Protokolarne przekazanie Zamawiającemu przedmiotu umowy po jej zakończeniu, w terminie 1 dnia od zakończenia umowy.

§ 8.

Podwykonawstwo

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy.
2. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie umowy.
3. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zobowiązania Wykonawcy wobec podwykonawców.
4. Wykonawca wskazał znanych podwykonawców i ich dane w ofercie.
5. Wykonawca jest zobowiązany do powiadomienia Wykonawcy o zmianach danych, o których mowa w ust. 4 oraz o nowych podwykonawcach w ciągu 7 dni od zaistnienia tych zdarzeń przesyłając zaktualizowany załącznik do Umowy.

6. Umowa zawarta przez Wykonawcę z podwykonawcami musi spełniać wymogi określone w art. 463 ustawy Prawo zamówień publicznych. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia kopii umowy zawartej z podwykonawcą.
7. Wykonanie prac w podwykonawstwie nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wykonanie obowiązków wynikających z umowy i obowiązujących przepisów prawa albowiem Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców - jak za działania i zaniechania własne.

§ 9.

Nadzór i koordynacja

1. Ze strony Zamawiającego - osobami upoważnionymi oraz odpowiedzialnymi za nadzór i koordynację nad realizacją umowy są:
....., tel., mail:
2. Ze strony Wykonawcy - osobami upoważnionymi oraz odpowiedzialnymi za nadzór i koordynację nad realizacją umowy jest: tel., mail:
3. Zamawiający dopuszcza zmianę wykwalifikowanego pracownika zabezpieczenia technicznego/ inżyniera serwisu. Zmiany dokonuje się poprzez pisemne zawiadomienie Zamawiającego i wymaga jego pisemnej zgody. Zmiana wymaga formy pisemnej. Warunkiem dokonania zmiany osoby jest posiadanie przez nową lub nowe osoby kwalifikacje, doświadczenie i uprawnienia nie mniejsze niż wskazane w SWZ, ofercie i niniejszej Umowie.
4. Zmiana osób określonych w ust. 1 i 2 nie stanowi zmiany Umowy i nie wymaga zawarcia odrębnego aneksu.
5. Zamawiający wymaga, by wszelkie zastępstwa lub trwała zmiana w osobach zgłaszane były niezwłocznie przez Wykonawcę, z zastrzeżeniem, że osoba zabezpieczenia technicznego/ inżyniera serwisu zastępująca musi posiadać nie mniejsze kwalifikacje lub doświadczenie zawodowe niż osoba zastępowana. Zastępstwo lub trwała zmiana danej osoby wymaga akceptacji ze strony Zamawiającego.
6. Każda ze Stron zobowiązuje się niezwłocznie zawiadomić drugą Stronę o każdej zmianie adresu, numeru telefonu lub faksu, o których mowa w ust. 1 i 2, zmiana taka nie stanowi zmiany Umowy i staje się skuteczna z chwilą powiadomienia drugiej Strony w formie pisemnej pod rygorem uznania oświadczenia złożonego na poprzedni adres za doręczone.
7. Zamawiający wymaga, aby wszystkie osoby realizujące przedmiot zamówienia, które wykonywać będą czynności faktycznie związane z przedmiotem zamówienia zostały zatrudnione na podstawie umowy o pracę, o ile polegają one na wykonywaniu pracy, w rozumieniu art. 22 § 1 Kodeksu pracy.
8. W celu zapewnienia kontroli obowiązku, o którym mowa w ust. 7 w trakcie realizacji zamówienia, Wykonawca na każde wezwanie Zamawiającego, w terminie do 10 dni od otrzymania wezwania, przedłoży wskazane poniżej dowody, w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę albo dalszego Podwykonawcy osób wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia:
 - 1) oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy albo dalszego Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk

tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy albo dalszego Podwykonawcy,

- 2) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę albo dalszego Podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy albo dalszego Podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (t.j. Dz. U. z 2019 poz. 1781) oraz ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych RODO w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania,
- 3) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę albo dalszego Podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy,
- 4) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych oraz ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji,
 - przy czym Zamawiający jest uprawniony do żądania wszystkich lub poszczególnych dokumentów wskazanych powyżej.
9. Strony zobowiązują się do współdziałania dla osiągnięcia i zachowania należytej terminowości oraz jakości prac w ramach Umowy.
10. Wykonawca zobowiązany jest informować na pisemny wniosek Zamawiającego o postępie realizacji umowy oraz raportować jej realizację.

§ 10.

Kary umowne

1. Strony ustalają, że w razie nie wykonania lub nienależytego wykonania umowy Wykonawcę obowiązywać będzie odszkodowanie w formie kar umownych:
 - 1) za każdą pełną godzinę absencji w zakresie świadczenia usług ochrony fizycznej osób, mienia i obiektów w lokalizacjach wskazanych w SWZ 500,00 złotych (pięćset złotych), za każdy taki przypadek,
 - 2) w przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego naruszenia postanowień umowy dotyczących zasad poboru opłat za wjazd na teren Szpitala, udokumentowanych nagraniem z kamer monitoringu w wysokości 150,00 złotych (sto pięćdziesiąt złotych), za każde takie naruszenie,
 - 3) za przekroczenie czasu reakcji grupy interwencyjnej o 100% czasu określonego w § 2 ust. 3 Umowy, w wysokości 5 % jednomiesięcznego wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 3,
 - 4) w przypadku zatrudnienia osoby bezpośrednio uczestniczącej w realizacji zamówienia na innej podstawie niż umowa o pracę w wysokości 200,00 zł (dwieście złotych) brutto za każdy stwierdzony przypadek,

- 5) w wysokości 500,00 zł (pięćset złotych) za każdy stwierdzony przez Zamawiającego przypadek o którym mowa w § 7 ust. 2,
 - 6) za każdy dzień zwłoki w realizacji obowiązku umownego, o którym mowa w §2 ust. 9 i 10 oraz w §7 ust. 6, 8 i 9, w wysokości 500,00 zł (pięćset złotych), za każdy przypadek naruszenia,
 - 7) za każdy przypadek naruszenia zapisów dotyczącego odpowiedniego ubioru pracowników ochrony, o którym mowa w p-kcie 2. ppkt. 3-4 z załącznika nr 2 OPZ w wysokości 500,00 zł (pięćset złotych), za każdy przypadek naruszenia,
 - 8) za każdy przypadek naruszenia zapisów, o którym mowa w p-kcie 4. ppkt. 4 dotyczącego wywozu i dewastacji materiałów i urządzeń stanowiących własność Szpitala oraz 10 dotyczącego utrzymania porządku w pomieszczeniach ochrony z załącznika nr 2 OPZ w wysokości 500,00 zł (pięćset złotych), za każdy przypadek naruszenia,
 - 9) za każdy przypadek naruszenia zapisów, o którym mowa w p-kcie 6 z załącznika nr 2 OPZ w zakresie ochrony przeciwpożarowej, w szczególności w zakresie obsługi centrali monitoringu SSP w wysokości 500,00 zł (pięćset złotych), za każdy przypadek naruszenia,
 - 10) za każdy przypadek naruszenia zapisów, o którym mowa w p-kcie 1. ppkt.10 z załącznika nr 2 OPZ w zakresie braku reakcji bądź nieterminowej reakcji inżyniera serwisu w wysokości 500,00 zł (pięćset złotych), za każdy przypadek naruszenia,
 - 11) w wysokości 10% wartości brutto Umowy, gdy którakolwiek ze stron odstąpi od Umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca,
 - 12) w wysokości 10% wartości brutto Umowy, w przypadku rozwiązania Umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
 - 13) w wysokości 10% wartości brutto Umowy, w przypadku rozwiązania Umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po jego stronie.
2. Kary umowne, o których mowa w ust. 1 będą naliczane niezależnie od siebie.
 3. Kary umowne, o których mowa w ust. 1, nie mogą łącznie przekroczyć 25% wartości umowy określonej w § 4 ust. 1.
 4. Zamawiającemu oprócz roszczenia o zapłatę kar umownych określonych w ust. 1 przysługuje prawo do dochodzenia odszkodowania przewyższającego karę umowną.
 5. Strony ustalają, że w przypadku naliczenia kar umownych określonych w niniejszym paragrafie Zamawiający wezwie Wykonawcę do ich zapłacenia w wyznaczonym terminie.
 6. Naliczenie kar umownych zostanie udokumentowane wystawieniem i przesłaniem do Wykonawcy noty obciążeniowej wraz z wezwaniem do zapłaty kary w wyznaczonym terminie. Wezwanie zawierać będzie kalkulację kary umownej.

§ 11.

Siła wyższa

1. Strony nie ponoszą odpowiedzialności za niewypełnienie zobowiązań umownych z powodu wystąpienia siły wyższej. Za przypadki siły wyższej, które uwalniają Strony od wypełnienia zobowiązań umownych na czas trwania siły wyższej, uznaje się nieprzewidziane wydarzenia, które wystąpią niezależnie od woli stron i po zawarciu niniejszej umowy, a którym strona nie będzie mogła zapobiec, przy zastosowaniu należytej staranności, udaremniając całkowicie lub częściowo wypełnienie zobowiązań umownych, jak np.: pożar, powódź, osuwisko, trzęsienie ziemi, wojna, mobilizacja, działania wojenne wroga, rekwizycja, embargo lub zarządzenia władz.
2. Siłą wyższą nie jest brak siły roboczej, materiałów i surowców, środków transportu, chyba, że jest to spowodowane siłą wyższą.
3. O zaistnieniu okoliczności uznanych za siłę wyższą, Strony są zobowiązane niezwłocznie się powiadomić.

§ 12. Zmiana umowy

1. Strony przewidują możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawcy w następujących okolicznościach:
 - 1) w przypadku zmiany stawki podatku VAT, przy czym ceny netto Przedmiotu Umowy pozostają bez zmian, a stosownie zmianie ulegają ceny brutto, odpowiedniej zmianie ulega również całkowita wartość Przedmiotu Umowy brutto określona § 4 ust. 1 Umowy;
 - 2) w przypadku zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę;
 - 3) w przypadku zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne;
 - 4) w przypadku zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych
- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania Umowy przez Wykonawcę.
2. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 1 pkt 1 Wykonawca składa pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i prawne oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie Umowy, przy czym wysokość całkowita wartość Przedmiotu Umowy netto pozostaje bez zmian, natomiast zmianie w drodze aneksu podlegać będzie wysokość całkowitej wartości Przedmiotu Umowy brutto w ten sposób, że zostanie ona odpowiednio dostosowana do zmienionej stawki VAT.
3. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 1 pkt 2 Wykonawca składa pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i prawne oraz dokładne wyliczenie kwoty, o którą wzrosły koszty wykonania Umowy, w szczególności Wykonawca będzie zobowiązany wykazać za pomocą dowolnych środków dowodowych wpływ zmiany minimalnego wynagrodzenia za pracę na podwyższenie kosztów wykonania zamówienia w stosunku do kalkulacji ceny ofertowej. Wniosek powinien obejmować jedynie te dodatkowe koszty realizacji Umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku z podwyższeniem wysokości płacy minimalnej. Nie będą akceptowane koszty wynikające z podwyższenia wynagrodzeń pracownikom Wykonawcy, które nie są konieczne w celu ich dostosowania do wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę. Wynagrodzenie jednakże nie może zostać podwyższone łącznie o kwotę większą niż 50% wzrostu kosztów wykonania Umowy przez Wykonawcę, wynikających ze zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę. Zmiana Umowy w powyższym zakresie nastąpi w formie aneksu do niej.
4. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 1 pkt 3 Wykonawca składa pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub

zdrowotne. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i prawne oraz dokładne wyliczenie kwoty, o którą wzrosły koszty wykonania Umowy, w szczególności Wykonawca będzie zobowiązany wykazać za pomocą dowolnych środków dowodowych wpływ zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne na podwyższenie kosztów wykonania Umowy w stosunku do kalkulacji ceny ofertowej. Wniosek powinien obejmować jedynie te dodatkowe koszty realizacji Umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne. Wynagrodzenie jednakże nie może zostać podwyższone łącznie o kwotę większą niż 50% wzrostu kosztów wykonania Umowy przez Wykonawcę, wynikających ze zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne. Zmiana Umowy w powyższym zakresie nastąpi w formie aneksu do niej.

5. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 1 pkt 4 Wykonawca składa pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i prawne oraz dokładne wyliczenie kwoty, o którą wzrosły koszty wykonania Umowy, w szczególności Wykonawca będzie zobowiązany wykazać za pomocą dowolnych środków dowodowych sposób i podstawę wyliczenia odpowiedniej zmiany wysokości wynagrodzenia, w tym wpływ zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych na podwyższenie kosztów wykonania Umowy w stosunku do kalkulacji ceny ofertowej. Zmiana wysokości wynagrodzenia w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust. 1 pkt 4, będzie obejmować wyłącznie część wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w odniesieniu, do której nastąpiła zmiana wysokości kosztów wykonania Umowy przez Wykonawcę w związku z zawarciem Umowy o prowadzenie pracowniczych planów kapitałowych, o której mowa w ust. 14 ust. 1 Ustawy z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 4, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o sumę wzrostu kosztów bezpośrednio związanych z realizacją Przedmiotu Umowy wynikającą z wpłat do pracowniczych planów kapitałowych dokonywanych przez Wykonawcę lub podwykonawcę.
6. Zamawiający po dokonaniu analizy wniosków, o których mowa w ust. 1-5, wyznacza datę negocjacji w celu ustalenia ostatecznej wysokości zmiany wynagrodzenia.
7. Zmiana Umowy skutkuje zmianą wynagrodzenia jedynie w zakresie płatności realizowanych po dacie wejścia w życie przepisów stanowiących zmianę, o której mowa w ust. 1 pkt 1 lub po dacie zawarcia aneksu do Umowy w przypadku zmian, o których mowa w ust. 1 pkt 2-4.
8. Obowiązek wykazania wpływu zmian, o których mowa w ust. 1 pkt 2-4, na koszty wykonania Umowy należy do Wykonawcy, pod rygorem odmowy wyrażenia zgody na zmianę przez Zamawiającego.
9. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 1, z wnioskiem o zmianę Umowy, na zasadach określonych w ust. 2, może wystąpić Zamawiający.
10. Ponadto Strony przewidują możliwość dokonania zmiany postanowień Umowy w przypadku:

- 1) gdy zmiany w obowiązujących przepisach mają wpływ na przedmiot i warunki realizacji Umowy,
- 2) zmiany w sytuacji prawnej Stron skutkującej sukcesją generalną lub zmiany danych Wykonawcy (np. adresu),
- 3) gdy produkt stanowiący przedmiot oferty został wycofany z rynku, zaprzestano jego produkcji lub wprowadzono do obrotu jego nowszą wersję, a proponowany przez Wykonawcę produkt posiada nie gorsze cechy, parametry i funkcjonalności niż produkt będący przedmiotem oferty, w zakresie cech, parametrów i funkcjonalności wymaganych w SWZ oraz w zakresie pozostałych parametrów, zmiana jest korzystna dla Zamawiającego oraz Zamawiający wyraził na to zgodę. Powyższe zmiany nie wpłyną na warunki i zasady realizacji Umowy, z zastrzeżeniem postanowień niniejszego rozdziału,
- 4) w zakresie terminu realizacji Umowy, w tym jego przedłużenia - jeżeli zaszły okoliczności, których nie można było przewidzieć w momencie składania oferty, w tym w szczególności w przypadku wystąpienia okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, uniemożliwiających wykonywanie Umowy przez Wykonawcę, tj. np.: brak potrzeby ze strony Zamawiającego na przedmiot zamówienia związany bezpośrednio z wykorzystaniem w szpitalu, itp.

§ 13.

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający uprawniony jest do wypowiedzenia niniejszej Umowy z zachowaniem 3 miesięcznego okresu wypowiedzenia, jeżeli Wykonawca:
 - 1) nie rozpoczął realizacji przedmiotu Umowy w terminie 30 dni od podpisania Umowy lub przerwał wykonywanie przedmiotu Umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 14 (czternaście) kolejnych dni kalendarzowych;
 - 2) ujawni lub wykorzysta informacje niejawne, poufne, w których posiadanie wejdzie w trakcie realizacji przedmiotu Umowy;
 - 3) nie wywiązuje się z obowiązków stanowiących przedmiot Umowy, pomimo wezwania ze strony Zamawiającego do zmiany sposobu realizacji przedmiotu Umowy lub zaniechania naruszeń;
 - 4) utraci uprawnienia niezbędne do realizacji przedmiotu Umowy;
 - 5) w inny sposób rażąco naruszy postanowienia Umowy.
2. Zamawiającemu przysługuje, zgodnie z art. 456 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp, prawo odstąpienia od Umowy w przypadku, gdy wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, lub dalsze wykonywanie Umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu - odstąpienie od Umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części Umowy.
3. Rozwiązanie, wypowiedzenie lub odstąpienie od Umowy następuje w formie pisemnej pod rygorem nieważności i wymaga uzasadnienia oraz ma skutek ex nunc.

§ 14.

Ochrona danych osobowych i informacji poufnych

1. Strony zobowiązują się do zachowania tajemnicy w zakresie związanym z przedmiotem Umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji o Zamawiającym uzyskanych w związku z realizacją niniejszej Umowy, zarówno w czasie

- jej wykonywania jak i po zrealizowaniu Umowy – bezterminowo.
3. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 1) przestrzegania wytycznych Zamawiającego o ochronie udostępnianych informacji,
 - 2) przestrzegania przepisów ustawy o ochronie danych osobowych.
 4. Obowiązek zachowania tajemnicy jest nieograniczony w czasie. Jego uchylenie może być dokonane wyłącznie przez Zamawiającego w formie pisemnej.

§ 15.

Postanowienia końcowe

1. Niedopuszczalne są zmiany istotnych postanowień niniejszej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy, za wyjątkiem przewidzianych przez Zamawiającego w niniejszej umowie możliwości dokonania takich zmian.
2. W sprawach dotyczących przedmiotu niniejszej umowy, a nie uregulowanych jej postanowieniami, mają zastosowanie przedstawione wymogi zapisane w SWZ, oferta Wykonawcy oraz odpowiednie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych i Kodeksu cywilnego.
3. Strony zobowiązują się przetwarzać udostępnione dane osobowe wyłącznie w celu realizacji Umowy zgodnie z ustawą z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych oraz ogólnym rozporządzeniem o ochronie danych osobowych (RODO).
4. Ujawnienie przez którąkolwiek ze Stron jakiegokolwiek informacji poufnej wymagać będzie każdorazowo pisemnej zgody drugiej Strony, chyba, że są to informacje publicznie dostępne, a ich ujawnienie nie nastąpiło w wyniku naruszenia postanowień Umowy.
5. Obowiązek zachowania poufności przewidzianej w niniejszym paragrafie obowiązywać będzie bezterminowo.
6. Strona niezwłocznie poinformuje drugą Stronę o ujawnieniu informacji, organie, któremu informacje zostały ujawnione oraz zakresie ujawnienia, ponadto Wykonawca zobowiązuje się do przedstawienia Zamawiającemu kopii dokumentów związanych z ujawnieniem.
7. Wykonawca uprawniony jest do podawania w swoich materiałach informacyjnych i reklamowych informacji o wykonanej Umowie na rzecz Zamawiającego, a także do umieszczania Zamawiającego na swojej liście referencyjnej, po prawidłowym wykonaniu Umowy oraz po uzyskaniu pisemnej zgody Zamawiającego.
8. Strony oświadczają, że wypełniły obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO¹ wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskały w celu realizacji niniejszej umowy.
9. Spory mogące wyniknąć z realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego, po uprzednim wyczerpaniu postępowania mediacyjnego.
10. W przypadku sporu wynikającego z umowy lub w związku z nią, odnoszącego się również do jej istnienia, ważności lub rozwiązania, Strony postanawiają skierować spór do Ośrodka Mediacji Gospodarczych przy Okręgowej Izbie Radców Prawnych w Olsztynie celem przeprowadzenia mediacji.
11. Wszelkie koszty związane z postępowaniem mediacyjnym (wynagrodzenie mediatora i jego wydatki) strony będą ponosić w równych częściach. Powyższe nie dotyczy kosztów ponoszonych przez same Strony w związku z mediacją (przyjazdy, utraczone

¹ Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).

* W przypadku gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie).

wynagrodzenie, koszty obsługi prawnej oraz wszelkie inne koszty, utracone korzyści, itp.), które każda Strona ponosi we własnym zakresie..

§ 16.

Inne informacje

1. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.
2. Integralną część Umowy stanowi:
Załącznik Nr 1 Formularz cenowy
Załącznik Nr 2 OPZ
Załącznik Nr 3 Wykaz osób - grup interwencyjnych
Załącznik Nr 4 Umowa powierzenia przetwarzania danych osobowych

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY: