

**Dotyczy: „ Postępowanie o udzielenie zamówienia na ubezpieczenie Gminy Kikół”**  
**Znak sprawy: ZP.TP.271.7.2021**

---

Zamawiający informuje, że w terminie określonym zgodnie z art. 284 ust. 2 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2021r. poz 1129 ze zm.) – dalej: ustawa Pzp, wykonawcy zwrócili się do zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ.

W związku z powyższym, zamawiający udziela następujących wyjaśnień:

1. Zwracamy się z prośbą o zgodę na wprowadzenie klauzuli współpracy:

Klauzula współpracy

Z zachowaniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą, postanowień SWZ strony uzgodniły, że:

1.Umowa Ubezpieczenia obejmuje okres 36 miesięcy od dnia 26.10.2021 do dnia 25.10.2024.

2.Umowy ubezpieczenia (polis) wystawione zostają z okresami ubezpieczenia:

a) w pierwszym roku trwania umowy ubezpieczenia od dnia 26.10.2021 do dnia 25.10.2022

b) w drugim roku trwania umowy ubezpieczenia od dnia 26.10.2022 do dnia 25.10.2023

c) w trzecim roku trwania umowy ubezpieczenia od dnia 26.10.2023 do dnia 25.10.2024

3.W drugim i trzecim roku trwania umowy generalnej obowiązywać będą warunki i stawki jak w pierwszym roku pod warunkiem, że szkodowość z tytułu wszystkich zawartych ubezpieczeń w trwania umowy generalnej nie przekroczy 50 %.

4.Przez szkodowość w drugim roku strony rozumieją stosunek sumy wypłaconych odszkodowań za szkody zgłoszone w pierwszym roku trwania umowy generalnej i rezerw na pozostałe szkody zaistniałe w tym okresie ubezpieczenia, o których Ubezpieczający wiedział lub przy zachowaniu należytej staranności mógł się dowiedzieć, do składki zainkasowanej z umów ubezpieczenia za ten okres.

5.Przez szkodowość w trzecim okresie trwania umowy generalnej strony rozumieją stosunek sumy wypłaconych odszkodowań za szkody zgłoszone w pierwszym i drugim roku trwania umowy i rezerw na pozostałe szkody zaistniałe w tym okresie ubezpieczenia, o których Ubezpieczający wiedział lub przy zachowaniu należytej staranności mógł się dowiedzieć, do składki zainkasowanej z umów ubezpieczenia za ten okres.

6.Przy wskaźniku szkodowości wyższym niż 50 %, Ubezpieczyciel ma prawo wypowiedzieć umowę lub renegotjować poziom stawek i innych warunków umowy w drugim i trzecim roku trwania umowy generalnej.

7.Informacja o wskaźniku szkodowości zostanie przekazana przez Ubezpieczyciela w terminie co najmniej 90 dni przed zakończeniem pierwszego oraz drugiego roku obowiązywania umowy generalnej.

8. Każda ze stron może wypowiedzieć umowę ubezpieczenia z zachowaniem 90-dniowego okresu wypowiedzenia ze skutkiem na koniec każdego dwunastomiesięcznego okresu ubezpieczenia bez podania przyczyny wypowiedzenia.

ODP: Zamawiający nie wyraża zgody.

2. Zwracamy się z prośbą o odstąpienie Zamawiającego od kar umownych i wykreślenie wszelkich zapisów, w tym umowy generalnej: § 12 - część I oraz § 11 - część II i część III.

ODP: Zamawiający nie wyraża zgody, gdyż zapisy odnośnie kar umownych są narzucone Zamawiającemu obligatoryjnie w Ustawie z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych.

3. Zwracamy się o wyjaśnienie, jaką cenę za 1 m kw. przyjął Zamawiający szacując wartość budynków w wartości odtworzeniowej.

ODP: Zamawiający informuje iż Wykonawca może obliczyć cenę za 1 m kwadratowy dzieląc podaną wartość odtworzeniową przez powierzchnię budynku

4. Zwracamy się z prośbą o podanie PML.

ODP.: Zamawiający informuje iż nie jest w stanie na dzień dzisiejszy podać powyższego.

5. Budynki o konstrukcji palnej ścian (w tym mur pruski):

A) prosimy o wprowadzenie limitu w wysokości 300.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia

B) prosimy o wprowadzenie franszyzy redukcyjnej dla budynków/budowli o konstrukcji palnej w wysokości 5% wartości szkody min. 2500,00 zł

C) prosimy o przekazanie dokumentacji zdjęciowej budynków o konstrukcji palnej ścian

ODP.: Zamawiający informuje iż nie posiada budynków o powyższej konstrukcji.

6. Zwracamy się z prośbą o zmianę wartości odtworzeniowej na wartość księgową brutto lub rzeczywista dla budynków powyżej 50 lat.

ODP.: Zamawiający nie wyraża zgody.

7. Czy Zamawiający zgłasza do ubezpieczenia budynki w złym i awaryjnym stanie technicznym? Jeżeli tak, prosimy o wyłączenie budynków z zakresu ubezpieczenia.

ODP.: Zamawiający nie zgłasza do ubezpieczenia budynków powyższego typu.

8. Czy Zamawiający planuje lub jest w trakcie wykonywania remontów, przebudowy lub innych inwestycji o takim charakterze w odniesieniu do posiadanego mienia? Jeśli tak to proszę o wskazanie lokalizacji, w których takie inwestycje trwają lub są planowane.

ODP: Zamawiający informuje iż na dzień dzisiejszy na terenie zgłoszonych do ubezpieczenia lokalizacji nie wykonuje żadnych remontów, modernizacji, inwestycji. W najbliższym czasie zostanie rozpoczęta modernizacja budynku po przedszkolu (poz nr 26 pod Urzędem Gminy) celem dostosowania i adaptacji pomieszczeń pod biura.

W ciągu najbliższych trzech lat co do pozostałych lokalizacji plany odnośnie ewentualnego rozpoczęcia remontów/modernizacji mogą ulec zmianie, ale jest to uzależnione od posiadanych środków pieniężnych i pozyskania przez Gminę dodatkowych środków z zewnętrznych funduszy.

9. Zwracamy się z prośbą o wykaz remontów generalnych dla budynków powyżej 50 lat (m.in. remont konstrukcji lub pokrycia dachu, urządzeń i instalacji wodno-kanalizacyjnych, instalacji centralnego ogrzewania, instalacji elektrycznej, instalacji gazowej, instalacji wentylacyjnej i kominowej, stolarki okiennej i drzwiowej)

ODP: Zamawiający informuje iż większe remonty powyższego typu zostały wskazane w wykazie budynków przy roku budowy pod zapisem „modernizacja”, w pozostałych pozycjach remonty wykonywane są na bieżąco wedle potrzeb i posiadanych środków.

10. Zwracamy się z prośbą o potwierdzenie, że ochroną ubezpieczeniową nie są ujęte linie przesyłowe i dystrybucyjne oddalone od ubezpieczonego mienia powyżej 1000 m.

ODP: Zamawiający informuje iż zgodnie z zapisami SWZ zgłasza do ubezpieczenia linie przesyłowe i dystrybucyjne do odległości 750 m od ubezpieczonego mienia.

11. Prosimy o wprowadzenie limitu dla szkód w namiotach w wysokości 10 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia.

ODP: Zamawiający nie wyraża zgody.

12. Czy Zamawiający posiada/zarządza/administruje budynkami/lokalami nieużytkowanymi, wyłączonymi z eksploatacji?

ODP: Zamawiający informuje iż zgłasza do ubezpieczenia budynek nieużytkowany, zgodnie z wykazem w załączniku nr 6 tabela wykaz budynków znajduje się pod pozycją nr: 26 pod Urzędem Gminy. Budynek w najbliższym czasie będzie poddany modernizacji z pomieszczeń po przedszkolu zostanie dostosowany i zaadaptowany na pomieszczenia biurowe.

13. Prosimy o podanie informacji dla każdego z budynków/lokalii nieużytkowanych/wyłączonych z eksploatacji:

a) Czy w budynkach/lokalach podłączone są media?

b) W jakich latach były przeprowadzone remonty w budynkach/lokalach nieużytkowanych/wyłączonych z eksploatacji i jaki jest ich stan techniczny?

c) Czy i jakie szkody w przeszłości były w budynkach/lokalach nieużytkowanych/wyłączonych z eksploatacji?

d) Czy budynki/lokale nieużytkowane/wyłączone z eksploatacji są wpisane do rejestru zabytków?

e) Czy budynki/lokale nieużytkowane/wyłączone z eksploatacji są ogrodzone, dozorowane, jeśli tak w jaki sposób?

f) Jaka jest odległość od budynków/lokalii do OSP lub PSP?

g) Czy są na bieżąco konserwowane wszystkie instalacje?

h) Czy w nieużytkowanych budynkach/lokalach znajduje się mienie?

i) Jakie jest przeznaczenie budynków/lokalii – jakie Zamawiający ma plany w stosunku do budynków nieużytkowanych?

j) Dokumentacja fotograficzna budynków.

k) SU

ODP: Zamawiający informuje iż dane dotyczące budynku nieużytkowanego (budynek po przedszkolu ul. Toruńska 22) są następujące:

a) są podłączone media

b) remonty były w 2012 roku, w najbliższym czasie planowana jest modernizacja i adaptacja na pomieszczenia biurowe

c) w przeszłości nie było szkód na budynku

d) budynek nie jest wpisany do rejestru zabytków

- e) budynek jest ogrodzony, zamknięty na klucz, dozorowany - okresowa kontrola przez pracowników gospodarczych
- f) budynek jest oddalony od OSP 0,4 km
- g) tak instalacje są konserwowane
- h) w budynku nie ma mienia
- i) w budynku znajdowało się przedszkole, zostanie zmodernizowany i zaadaptowany na pomieszczenia biurowe
- j) Wykonawca może zweryfikować wygląd zewnętrzny budynku na mapie google Street View
- k) SU 500.000zł

14. Prosimy o wprowadzenie dla budynków nieużytkowanych/wyłączonych z eksploatacji:

- Zakresu FLEXA
- Limitu w wysokości 100 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia
- Fransyz redukcyjnej 10% wartości szkody min 5 000 zł

ODP: Zamawiający nie wyraża zgody.

15. Czy w planowanym okresie ubezpieczenia tj. 26.10.2021 – 25.10.2024 Zamawiający planuje wyłączyć z eksploatacji /użytkowania budynki lub przejść budynki nieużytkowane lub wyłączone z eksploatacji ?

ODP: Zamawiający nie planuje powyższego.

16. Prosimy o podanie czy we wszystkich budynkach własnych, administrowanych, zarządzanych wszystkie instalacje poddawane są regularnym przeglądom wynikającymi z przepisów prawa, co potwierdzają pisemne protokoły. W przypadku lokali nieposiadających regularnych przeglądów prosimy o ich wykaz.

ODP.: Zamawiający informuje, że według stanu wiedzy na dzień dzisiejszy wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia i ich instalacje poddawane są regularnym przeglądom wynikającym z przepisów prawa.

17. Czy Zamawiający potwierdza, że z zakresu ubezpieczenia majątku (all risk) wyłączone są szkody w wyniku zapadania lub osuwania się ziemi w wyniku działalności człowieka?

ODP: Zamawiający potwierdza.

18. Zwracamy się z prośbą o zgodę na wprowadzenie do SWZ zapisów poniższej klauzuli:

*Klauzula informacyjna o pokryciu wyłącznie szkody w mieniu (nie dotyczy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej)  
Niniejsza umowa ubezpieczenia obejmuje wyłącznie fizyczne uszkodzenie i/lub utratę mienia stanowiącego przedmiot ubezpieczenia i/lub związaną z tymi fizycznymi szkodami utratę zysku (o ile ma zastosowanie), będące bezpośrednim skutkiem zdarzenia losowego objętego niniejszą umową ubezpieczenia.*

*Niniejsza umowa ubezpieczenia nie obejmuje natomiast jakichkolwiek kosztów dodatkowych nie związanych z fizycznym uszkodzeniem i/lub utratą mienia stanowiącego przedmiot ubezpieczenia, a w szczególności kosztów związanych z utylizacją mienia (kwalifikującego się jako mienie niezdatne do użytku) wskutek wystąpienia pandemii lub epidemii jakiejkolwiek choroby zakaźnej.*

*Przez „chorobę zakaźną” rozumiemy jakąkolwiek chorobę, która może być przenoszona za pośrednictwem jakiejkolwiek substancji lub środka z jakiegokolwiek organizmu na inny organizm, przy czym:*

*1. taką substancją lub środkiem może być między innymi wirus, bakteria, pasożyt lub inny organizm bądź jego dowolna odmiana, uznawany za żywy lub martwy,*

*2. metodą przenoszenia, bezpośredniego lub pośredniego, jest między innymi przenoszenie drogą powietrzną, poprzez kontakt z płynami ustrojowymi, kontakt z jakimikolwiek powierzchniami lub przedmiotami, ciałami stałymi, cieczami lub gazami, lub pomiędzy organizmami*

*3. taka choroba, substancja lub środek może powodować uszczerbek lub stwarzać ryzyko uszczerbku na zdrowiu lub samopoczuciu człowieka bądź powodować lub stwarzać ryzyko uszkodzenia, pogorszenia stanu, utraty wartości lub zmniejszenia możliwości zbycia bądź utraty możliwości używania majątku objętego niniejszym ubezpieczeniem.*

*Powyższe dotyczy wszystkich zakresów ochrony ubezpieczeniowej, rozszerzeń zakresu ochrony, dodatkowych zakresów ochrony, wyjątków od jakiegokolwiek wyłączenia.*

*Zwracamy się z prośbą o wyłączenie z zakresu ubezpieczenia ALL RISK i EEI szkód i kosztów powstałych w następstwie lub w związku z pandemią i epidemią.*

ODP: Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie powyższej Klauzuli. Jednocześnie Zamawiający informuje iż wyraził zgodę w odpowiedzi na pytania innych Wykonawców na wprowadzenie do zakresu KLAUZULI WYŁĄCZAJĄCEJ RYZYKO COVID'19 / PANDEMII

19. Prosimy o potwierdzenie, że wszelkie koszty opisane w SWZ jako koszty usuwania skutków zanieczyszczenia lub skażenia dotyczą wyłącznie następstw ryzyk objętych ochroną ubezpieczeniową.

ODP: Zamawiający potwierdza.

20. Czy w ubezpieczanych lokalizacjach po 1996 roku wystąpiły podtopienia lub powódź? Jeśli tak to proszę o wskazanie lokalizacji, w których takie szkody się zdarzyły oraz wysokość wypłaconych odszkodowań z tego tytułu.

ODP: Zamawiający informuje iż na terenie Gminy po 1996 roku nie było szkód powodziowych ani podtopień.

21. Zwracamy się z prośbą o wprowadzenie limitu na szkody powstałe w wyniku powodzi i podtopień w wysokości 250.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia oraz franszyzę redukcyjną w wysokości 10% wartości szkody min. 3.000,00 zł

ODP: Zamawiający nie wyraża zgody.

22. Solary i instalacje fotowoltaiczne - prosimy o podanie informacji:

- SU
- lokalizacja
- data montażu
- czy są serwisowane czy na gwarancji?
- do czego służą?

ODP.: Zamawiający informuje iż na dzień dzisiejszy posiada instalacje solarną o wartości 59.609,97zł na budynku przedszkola ul. Zboińskiego 1. Data montażu 2018 Instalacje są serwisowane i na gwarancji. Służą do podgrzewania C.W.U.

23. Czy Zamawiający posiadał wcześniej ubezpieczone solary i instalacje fotowoltaiczne? Jeżeli tak jaka była szkodowość w ostatnich 5 latach?

ODP.: Zamawiający informuje iż ubezpieczał wcześniej solary uwzględnione w odpowiedzi na pyt nr 22. Brak szkód na tych solarach.

24. Czy Zamawiający zamierza w okresie ubezpieczenia tj. 26.10.2021 – 25.10.2024 zakupić mienie: solary, instalacje fotowoltaiczne? jeżeli tak to jaki jest zakładany budżet na zakup tego rodzaju mienia?

ODP: Zamawiający informuje iż nie jest w stanie potwierdzić powyższego, gdyż jest to uzależnione od pozyskania środków na ten cel.

25. W przypadku posiadania solarów i fotowoltaiki prosimy o wprowadzenie limitu w wysokości 300.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia oraz franszyzy redukcyjnej dla szkód w solarach i instalacjach fotowoltaicznych w wysokości 5% wartości szkody min. 500,00 zł.

ODP: Zamawiający nie wyraża zgody.

26. Czy w przypadku planowanych inwestycji zakupu solarów i fotowoltaiki Zamawiający wyraża zgodę na indywidualną ocenę ryzyka i indywidualne warunki Ubezpieczyciela?

ODP: Zamawiający nie wyraża zgody.

27. Czy Zamawiający zgłasza do ubezpieczenia światłowody? W przypadku odpowiedzi twierdzącej prosimy o wprowadzenie limitu w wysokości 300 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia oraz franszyzę redukcyjną w wysokości 10% wartości szkody min. 1000 zł.

ODP: Zamawiający nie zgłasza powyższego.

28. Zwracamy się z prośbą o potwierdzenie, że ubezpieczenie mienia nie obejmuje dróg publicznych.

ODP: Zamawiający nie potwierdza.

29. W związku ze zgłoszeniem na pierwsze ryzyko dróg utwardzonych (limit 50.000 zł) prosimy o wykreślenie z zakresu budowli na pierwsze ryzyko wszelkich dróg i chodników.

ODP: Zamawiający nie wyraża zgody.

30. Katastrofa budowlana:

A) Zwracamy się z prośbą o zgodę na wprowadzenie franszyzy redukcyjnej w wysokości 10% wartości szkody nie mniej niż 1 000,00 zł

B) Zwracamy się z prośbą o potwierdzenie, że katastrofą budowlaną nie jest uszkodzenie elementu budowlanego w obiekt budowlany, nadającego się do wymiany lub naprawy, uszkodzenie lub zniszczenie urządzeń budowlanych związanych z budynkami, awaria instalacji.

C) Zwracamy się z prośbą o potwierdzenie, że klauzula nie obejmuje szkód w obiektach:

- nieposiadających odbioru końcowego robót dokonanego przez organ nadzoru budowlanego,
- tymczasowych bądź dopuszczonych tymczasowo do użytkowania,
- użytkowanych niezgodnie z przeznaczeniem
- nieużytkowanych, wyłączonych z eksploatacji, pustostanów

ODP: Zamawiający nie wyraża zgody.

31. Prosimy o potwierdzenie, że z zakresu ochrony (dotyczy klauzuli terroryzmu) wyłączone są szkody spowodowane uwolnieniem lub wystawieniem na działanie substancji toksycznych, chemicznych lub biologicznych, jak również wszelkie szkody spowodowane atakiem elektronicznym, włączając w to włamania komputerowe lub wprowadzenie jakiegokolwiek formy wirusa komputerowego.

ODP: Zamawiający potwierdza.

32. Zwracamy się z prośbą o wykreślenie z zakresu ubezpieczenia EEI Klauzuli IT (Information Technology)

ODP: Zamawiający nie wyraża zgody.

33. Zwracamy się z prośbą o potwierdzenie, że limity w SWZ należy traktować jako limity na jedno i wszystkie zdarzenia.

ODP: Zamawiający potwierdza.

34. Prosimy o potwierdzenie, że w sprawach nieuregulowanych mają zastosowanie OWU wykonawcy.

ODP: Zamawiający potwierdza.

35. Czy Zamawiający zgłasza do ubezpieczenia mosty, pomosty? Jeżeli tak, prosimy o podanie sumy ubezpieczenia, roku budowy, konstrukcji mostów, wykaz przeprowadzanych remontów.

ODP: Zamawiający zgłasza do ubezpieczenia pomosty na jeziorze kikolskim. Suma ubezpieczenia 84.595,96zł. Rok budowy 2004, modernizacja 2019. Konstrukcja drewniana

36. Czy Zamawiający posiada/ administruje wysypiskiem śmieci i sortownią odpadów?

ODP: Zamawiający nie posiada i nie administruje powyższym.

37. Prosimy o podanie informacji czy Zamawiający posiada/zarządza/administruje punktami selektywnej zbiórki odpadów. Jeżeli tak, to prosimy o podanie lokalizacji, informacji nt zabezpieczenia mienia, składowania, rodzaju składowanych odpadów, informacje nt dalszego przekazywania odpadów i zabezpieczeń p/pożarowych i p/kradzieżowych.

ODP: Zamawiający posiada PSZOK. Informacje na jego temat znajdują się w odpowiedziach na pytania innego Wykonawcy.

38. Zwracamy się z prośbą wykreślenie lub o przeniesienie do klauzul fakultatywnych Klauzulę ochrony mienia wyłączonego z eksploatacji.

ODP: Zamawiający nie wyraża zgody.

39. Prosimy o zmianę treści klauzuli 36 tj. Klauzuli ubezpieczenia prac budowlano-montażowych:

Z:

**Klauzula ubezpieczenia prac budowlano-montażowych** – na mocy niniejszej klauzuli Ubezpieczyciel obejmuje ochroną szkody powstałe podczas prowadzenia prac ziemnych i robót budowlano-montażowych, w tym również robót, na które zgodnie z prawem budowlanym wymagane jest pozwolenie na budowę. Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje również szkody związane z:

- naruszeniem konstrukcji dachu,
- naruszeniem bądź usunięciem pokrycia dachu,
- szkody powstałe wskutek katastrofy budowlanej.

Ubezpieczyciel obejmuje ochroną ww. szkody z następującymi limitami odpowiedzialności w rocznym okresie ubezpieczenia:

- a) szkody w mieniu będącym przedmiotem prac budowlano-montażowych – do limitu 500.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia;
- b) szkody w pozostałym mieniu stanowiącym przedmiot ubezpieczenia do sum ubezpieczenia określonych w umowie ubezpieczenia;
- c) szkody w nakładach i materiałach do limitu odpowiedzialności 100.000,00 zł (limit ten podwyższa sumę ubezpieczenia określoną w umowie ubezpieczenia);
- d) szkody powstałe wskutek zalania w związku z naruszeniem bądź usunięciem pokrycia dachu - z limitem odpowiedzialności do 20% sumy ubezpieczenia określonej w umowie ubezpieczenia, nie więcej niż 100.000,00 zł,

Klauzula dotyczy ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk.

W przypadku gdy na mienie będące przedmiotem prac budowlano-montażowych, które wymagają pozwolenia na budowę, zawarta jest odrębna polisa na ubezpieczenie ryzyk budowlano-montażowych, to niniejsza klauzula nie ma zastosowania.

NA:

**Klauzula ubezpieczenia prac budowlano-montażowych** – na mocy niniejszej klauzuli Ubezpieczyciel obejmuje ochroną szkody powstałe podczas prowadzenia prac ziemnych i robót budowlano-montażowych, w tym również robót, na które zgodnie z prawem budowlanym wymagane jest pozwolenie na budowę. ~~Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje również szkody związane z:~~

- ~~– naruszeniem konstrukcji dachu,~~
- ~~– naruszeniem bądź usunięciem pokrycia dachu,~~
- ~~– szkody powstałe wskutek katastrofy budowlanej.~~

Ubezpieczyciel obejmuje ochroną ww. szkody z następującymi limitami odpowiedzialności w rocznym okresie ubezpieczenia:

- a) szkody w mieniu będącym przedmiotem prac budowlano-montażowych – do limitu 500.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia;
- b) szkody w pozostałym mieniu stanowiącym przedmiot ubezpieczenia do sum ubezpieczenia określonych w umowie ubezpieczenia;
- c) szkody w nakładach i materiałach do limitu odpowiedzialności 100.000,00 zł (limit ten podwyższa sumę ubezpieczenia określoną w umowie ubezpieczenia);
- d) szkody powstałe wskutek zalania w związku z naruszeniem bądź usunięciem pokrycia dachu - z limitem odpowiedzialności do 20% sumy ubezpieczenia określonej w umowie ubezpieczenia, nie więcej niż 100.000,00 zł,

Klauzula dotyczy ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk.

W przypadku gdy na mienie będące przedmiotem prac budowlano-montażowych, które wymagają pozwolenia na budowę, zawarta jest odrębna polisa na ubezpieczenie ryzyk budowlano-montażowych, to niniejsza klauzula nie ma zastosowania.

ODP: Zamawiający nie wyraża zgody.

40. Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku ubezpieczeń majątkowych i związanych z nimi kosztów dodatkowych ubezpieczyciel nie pokrywa kosztów dezynfekcji, odkażania, ozonowania itp. czynności nie związanych ze szkodą majątkową za którą ponosi odpowiedzialność towarzystwo ubezpieczeń.

ODP: Zamawiający informuje iż Wykonawca pokrywa wszystkie koszty dodatkowe związane ze szkodą, które musi ponieść Zamawiający w związku z doprowadzeniem mienia do stanu sprzed szkody, które są uzasadnione i związane ze szkodą.

41. Zwracamy się z prośbą o potwierdzenie, że klauzula automatycznego pokrycia w środkach trwałych i wyposażeniu nie dotyczy budynków nieużytkowanych, wyłączonych z eksploatacji i pustostanów oraz budynków i budowli palnych.

ODP: Zamawiający nie potwierdza.

42. Zwracamy się z prośbą o potwierdzenie, że w przypadku przejęcia/nabycia budynków nieużytkowanych, wyłączonych z eksploatacji pustostanów oraz budynków i budowli palnych w trakcie trwania umowy generalnej nastąpi indywidualna ocena ryzyka przez Ubezpieczającego.

ODP: Zamawiający nie potwierdza.

43. Klauzula automatycznego pokrycia w środkach trwałych i wyposażeniu - prosimy o zmianę limitu 10% wzrostu majątku bez pobrania składki dodatkowej na limit kwotowy 1 000 000,00 zł.

ODP: Zamawiający nie wyraża zgody.

44. Zwracamy się z prośbą o zmianę klauzuli zaliczki na poczet odszkodowania wg poniższego:

Z:

Klauzula zaliczki na poczet odszkodowania – Ubezpieczyciel w przypadku potwierdzenia swojej odpowiedzialności za powstałą szkodę, wypłaca zaliczkę na poczet odszkodowania w wysokości bezspornych kosztów szkody stwierdzonych kosztorysem wewnętrznym lub zewnętrznym w ciągu 14 dni od otrzymania zawiadomienia o szkodzie. Dotyczy wszystkich ryzyk.

NA:

Klauzula zaliczki na poczet odszkodowania – Ubezpieczyciel w przypadku potwierdzenia swojej odpowiedzialności za powstałą szkodę, wypłaca zaliczkę na poczet odszkodowania w wysokości bezspornych kosztów szkody stwierdzonych kosztorysem wewnętrznym lub zewnętrznym w ciągu 14 dni od otrzymania zawiadomienia o szkodzie w wysokości max. 50% szacowanej bezspornej części odszkodowania. Dotyczy wszystkich ryzyk za wyjątkiem odpowiedzialności cywilnej.

ODP: Zamawiający nie wyraża zgody.

45. Zwracamy się z prośbą o wykreślenie w SWZ zakresu w ubezpieczeniu EEI od wszystkich ryzyk szkód powstałych na skutek wad produkcyjnych, błędów konstrukcyjnych, wad materiałowych, które ujawniły się dopiero po okresie gwarancji.

ODP: Zamawiający nie wyraża zgody

46. Klauzula akceptacji zmiany wartości mienia – prosimy o zmianę treści:

Z: Klauzula akceptacji zmiany wartości mienia – z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia, określonych we wniosku i ogólnych warunkach ubezpieczenia, strony uzgodniły, że Ubezpieczyciel zaakceptuje zmianę od nowego okresu ubezpieczenia lub w trakcie okresu ubezpieczenia wprowadzoną na wniosek Ubezpieczającego/Ubezpieczonego, dotyczącą rodzaju wartości ubezpieczonego mienia. Dotyczy to w szczególności zmiany rodzaju wartości budynków z wartości księgowej brutto na wartość odtworzeniową. Zmiana wartości ubezpieczonego mienia zostanie rozliczona zgodnie z klauzulą warunków i taryf. Klauzula dotyczy ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk.

NA: Klauzula akceptacji zmiany wartości mienia – z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia, określonych we wniosku i ogólnych warunkach ubezpieczenia, strony uzgodniły, że Ubezpieczyciel zaakceptuje zmianę od nowego okresu ubezpieczenia lub w trakcie okresu ubezpieczenia wprowadzoną na wniosek Ubezpieczającego/Ubezpieczonego, dotyczącą rodzaju wartości ubezpieczonego mienia. Dotyczy to w szczególności zmiany rodzaju wartości budynków z wartości księgowej brutto na wartość odtworzeniową. Zmiana wartości ubezpieczonego mienia zostanie rozliczona zgodnie z klauzulą warunków i taryf. Klauzula dotyczy ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk.

Zmiana wartości księgowej na odtworzeniową wyłącznie możliwa dla budynków w wieku do 50 lat.

ODP: Zamawiający nie wyraża zgody

47. Zwracamy się z prośbą o potwierdzenie, że limit w kradzieży zwykłej jest limitem wspólnym dla ubezpieczenia mienia i elektroniki

ODP: Zamawiający nie potwierdza.

48. Zwracamy się z prośbą o potwierdzenie, że w kradzieży zwykłej Ubezpieczyciel nie ponosi odpowiedzialności za szkody:

- spowodowane przez niewytłumaczalne niedobory lub niedobory inwentarżowe i braki spowodowane błędami urzędowymi lub księgowymi,
- wyrządzone wskutek przywłaszczenia, fałszerstwa, nadużycia lub innego działania umyślnego ubezpieczającego,
- szkody w gotówce i jej substytutach.

Warunkiem przyjęcia odpowiedzialności przez Ubezpieczyciela jest niezwłocznie – nie później niż w ciągu 24 godzin od chwili powzięcia informacji o szkodzie – powiadomienie o zdarzeniu organów dochodzeniowo – śledczych, w szczególności Policji, z podaniem okoliczności zdarzenia oraz danych przedmiotu i wysokości szkody.

ODP: Zamawiający potwierdza pierwszą część pytania dotyczącą nie ponoszenia odpowiedzialności za szkody. Zamawiający nie wyraża zgody na drugą część pytania odnośnie warunków. Zgodnie z SWZ Zamawiający jest zobowiązany niezwłocznie powiadomić policję, bez wprowadzania ograniczeń czasowych w postaci 24h.

49. Zwracamy się z prośbą o wprowadzenie limitu dla mienia składowanego na podłodze lub poniżej gruntu dla Ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk w wysokości 50.000 zł.

ODP: Zamawiający nie wyraża zgody

50. Prosimy o potwierdzenie, że w przedmiotowym postępowaniu przetargowym OC dróg stanowi podlimit głównej sumy gwarancyjnej.

ODP: Zamawiający potwierdza.

51. Czy Zamawiający korzysta z firmy podwykonawczej zajmującej się zimowym utrzymaniem dróg, ulic, chodników, parkingów, placów? Jaki jest czas reakcji na zagrożenie pojawiające w zarządzanym mieniu w ramach zasobów własnych bądź w ramach umowy zawartej z podwykonawcą?

ODP: Zamawiający informuje iż korzysta z firmy podwykonawczej zajmującej się zimowym utrzymaniem dróg, ulic, chodników, parkingów, placów. Czas reakcji na zagrożenie to godzina od zgłoszenia.

52. Proszę o informację, czy Zamawiający będzie każdorazowo korzystał z profesjonalnej firmy przeprowadzającej pokazy fajerwerków, wybuchy petard i innych materiałów pirotechnicznych, czy też będzie realizował to we własnym zakresie?

ODP: Zamawiający informuje iż każdorazowo korzysta z profesjonalnej firmy przeprowadzającej pokazy fajerwerków, wybuchy petard i innych materiałów pirotechnicznych.

53. Zwracamy się z prośbą o podanie jaki produkt poza gastronomicznym i wodą ma być objęty ubezpieczeniem OC?

ODP: Zamawiający informuje iż tylko powyższe produkty.

54. Zwracamy się z prośbą o potwierdzenie, że z OC Zamawiającego wyłączone są szkody z OC medycznej.

ODP: Zamawiający potwierdza

55. Prosimy o informację czy Zamawiający prowadzi punkty szczepień. Jeżeli tak, prosimy o wyłączenie tej formy działalności z ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej.

ODP: Zamawiający informuje iż nie prowadzi punktu szczepień, udostępnia tylko pomieszczenia do tego typu działań. Szczepieniami zajmują się wykwalifikowane podmioty zewnętrzne.

56. Zwracamy się z prośbą o potwierdzenie, że w ramach ubezpieczenia OC wyłączone są szkody:

1) szkody w środowisku w rozumieniu art. 6 pkt 11 ustawy o zapobieganiu szkodom w środowisku i ich naprawie, a także koszty działań zapobiegawczych i naprawczych ponoszonych w trybie w/w ustawy,

2) koszty badania, monitorowania lub kontroli zanieczyszczenia środowiska i Substancji niebezpiecznych dla środowiska,

3) koszty usuwania Substancji niebezpiecznych dla środowiska z nieruchomości, która jest własnością, w posiadaniu, dzierżawie lub w inny sposób znajduje się w pieczy Osób objętych ubezpieczeniem

ODP: Zamawiający potwierdza.

57. Ubezpieczenie OC – pkt. 4.2 prośba o wprowadzenie limitu w wysokości 200.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia.

ODP: Zamawiający nie wyraża zgody.

58. Prosimy o potwierdzenie, że w ubezpieczeniu OC – pkt. 4.5. odpowiedzialność z tytułu administrowania i zarządzania nieruchomościami nie stanowi spełnienia obowiązku ubezpieczenia obowiązkowego.

ODP: Zamawiający potwierdza.

59. Ubezpieczenie OC SIWZ pkt. 4.17 prosimy o zmianę podlimitu z 300 000 zł na 100 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia.

ODP: Zamawiający nie wyraża zgody.

60. Ubezpieczenie OC SWZ pkt. 4.25 prosimy o wprowadzenie podlimitu w wysokości 100 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia.

ODP: Zamawiający nie wyraża zgody.

61. Ubezpieczenie OC SWZ pkt. 4.28 prosimy o potwierdzenie, że ubezpieczyciel nie odpowiada również za kradzież wyposażenia i rzeczy pozostawionych w pojazdach.

ODP: Zamawiający potwierdza.

62. Ubezpieczenie OC SWZ pkt. 4.33 – prosimy o wykreślenie z zakresu SWZ

ODP: Zamawiający nie wyraża zgody.

63. Ubezpieczenie OC SWZ pkt. 4.36 prosimy o wprowadzenie podlimitu w wysokości 300 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia.

ODP: Zamawiający nie wyraża zgody.

64. Czy Gmina obejmuje działalnością Domy Pomocy Społecznej/ Gminne Ośrodki Pomocy Społecznej? W przypadku odpowiedzi twierdzącej prosimy o:

- potwierdzenie, iż Domy Pomocy Społecznej /GOPS chronią swoich pracowników oraz osoby wymagające opieki DPS przed narażeniem na działanie COVID-19 w tym w zakresie zapewnienia środków ochrony indywidualnej pracowników.

- potwierdzenie, iż Domach Pomocy Społecznej/ GOPS przestrzegane są aktualne rekomendacje oraz zalecenia Głównego Inspektora Sanitarnego dla DPS.

- potwierdzenie, że Domy Pomocy Społecznej /GOPS posiadają i stosują praktyki zarządzania kryzysowego oraz aktualizują na bieżąco procedury planowania ciągłości działania stosowane w sytuacjach pandemicznych/epidemiologicznych.

ODP: Zamawiający informuje iż w ramach ubezpieczonych jednostek jest Środowiskowy Dom Samopomocy „Koniczynka”. Zamawiający potwierdza powyższe.

65. Prosimy o zgodę na wprowadzenie poniższego zapisu:

*Z zakresu odpowiedzialności Ubezpieczyciela w ramach odpowiedzialności cywilnej i podejmowanych przez jednostkę samorządową decyzji administracyjnych wyłączone są wszelkie roszczenia bezpośrednie i pośrednie związane z epidemią i pandemią.*

ODP: Zamawiający nie wyraża zgody.

66. Czy Zamawiający zgadza się na wprowadzenie zapisu w ubezpieczeniu OC:



*Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje odpowiedzialność cywilną Ubezpieczonego za szkody wynikające z przeniesienia chorób zakaźnych, za wyjątkiem szkód wyrządzonych z winy umyślnej bądź wskutek rażącego niedbalstwa Ubezpieczonego. Ochrona ubezpieczeniowa nie obejmuje i Ubezpieczyciel nie odpowiada za szkody spowodowane przez wirus HIV lub priony. Limit 200 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia.*

ODP: Zamawiający informuje iż zgodnie z odpowiedziami na pytania innych Wykonawców potwierdza iż w zakresie przeniesienia chorób zakaźnych ochrona ubezpieczeniowa nie obejmuje szkód wyrządzonych z winy umyślnej bądź wskutek rażącego niedbalstwa Ubezpieczonego. Zamawiający również potwierdza iż ochrona ubezpieczeniowa nie obejmuje i Ubezpieczyciel nie odpowiada za szkody spowodowane przez wirus HIV lub priony. Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie zapisu.

67. Prosimy o informację nt dróg – podział, budżet na remonty, planowane remonty.

ODP: Zamawiający informuje iż stan techniczny dróg jest dostateczny. W okresie najbliższych 3 lat Zamawiający zamierza przeznaczyć na remonty 10 000 000,00 – 15 000 000,00 zł. Drogi wg podziału: bitumiczne (w tym betonowe, z kostki betonowej, o nawierzchni tłuczniowej) oraz gruntowe ( w tym wzmocnione żwirem i żużlem oraz grunt rodzinny).

68. Zwracamy się z wnioskiem o wykreślenie z ubezpieczenia maszyn i urządzeń od mienia powyżej 12 lat. W przypadku brak zgody zwracam się z prośbą o zgodę na włączenie klauzuli o treści:

**Klauzula ubezpieczenia maszyn i urządzeń starszych niż 12 lat**

Z zachowaniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą, postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień lub załączników do umowy ubezpieczenia strony uzgodniły, że:

Ochroną ubezpieczeniową na podstawie niniejszej klauzuli zostają objęte, zgłoszone do ubezpieczenia i wyszczególnione w dokumencie potwierdzającym zawarcie umowy ubezpieczenia, maszyny i urządzenia których wiek przekroczył 12 lat.

Warunkiem udzielenia ochrony ubezpieczeniowej dla maszyn i urządzeń których wiek przekroczył 12 lat jest przeprowadzanie przeglądów i konserwacji zgodnie z zaleceniami producenta, co zostało potwierdzone aktualnymi badaniami technicznymi dopuszczającymi te maszyny i urządzenia do eksploatacji.

Odszkodowanie w przypadku szkód częściowych i całkowitych będzie wypłacane w wartości rzeczywistej i z zastosowaniem zasady proporcji w przypadku niedoubezpieczenia.

Wartość rzeczywista rozumiana jest jako wartość odtworzeniowa (nowa), pomniejszona o zużycie techniczne. Wartość odtworzeniowa (nowa) jest to wartość odpowiadająca kosztom przywrócenia mienia do stanu nowego lecz nie ulepszanego, tj. w przypadku maszyn i urządzeń - wartość odpowiadająca cenie nabycia, kosztom naprawy lub wytworzenia nowego przedmiotu tego samego rodzaju, typu lub mocy oraz o tych samych parametrach, powiększona o koszty (o ile zostały zgłoszone do ubezpieczenia) zwykłego transportu i montażu.

ODP: Zamawiający nie wyraża zgody na żadne z powyższych.

69. Zwracamy się z prośbą o potwierdzenie, że w ostatnich 3 latach nie było szkód z ryzyka NNW.

ODP: Zamawiający potwierdza.

70. Zwracamy się z prośbą o potwierdzenie, że w zakresie NNW osób skierowanych (...) oraz NNW Sołtysów i inkasentów zakres zawałem serca i udarem mózgu dotyczy wyłącznie osób do 67 roku życia.

ODP: Zamawiający potwierdza

71. Zwracamy się z prośbą o zmianę terminu składania ofert na 13.10.2021.

ODP: Zamawiający nie wyraża zgody