

## PROJEKT TECHNICZNY – KONSTRUKCJA

NAZWA ZAMIERZENIA: **Przebudowa pomieszczeń zlokalizowanych na I piętrze, na potrzeby pracowni grafiki w istniejącym budynku Wydziału Sztuki zlokalizowanym przy ul. Szrajbera 11 w Olsztynie.**

BRANŻA: **KONSTRUKCYJNA**

IDENTYFIKATOR DZIAŁKI: **286201\_1.0065.11**

ADRES INWESTYCJI: **ul. Szrajbera 11, 10-007 Olsztyn**

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: **IX**

INWESTOR: **Uniwersytet Warmińsko-Mazurski, ul. Oczapowskiego 2, 10-719 Olsztyn.**

JEDNOSTKA PROJEKTOWA: **AKINT SP. Z O. O. – UL. WIERTNICZA 143A, 02-952 WARSZAWA**

### KONSTRUKCJA:

#### PROJEKTANT:

mgr inż. Janusz Gagatko

UPR. NR PDK/0135/PWOK/06

upr. bud. do projektowania i kierowania robotami budowlanymi  
bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno – budowlanej.

#### SPRAWDZAJACY:

mgr inż. Wojciech Paćławski

UPR. NR PDK/0052/PWOK/08

upr. bud. do projektowania i kierowania robotami budowlanymi  
bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno – budowlanej.

## SPIS RYSUNKÓW

- |    |                                     |       |
|----|-------------------------------------|-------|
| 1. | K-01.1 – Rozmieszczenie konstrukcji | 1:100 |
| 2. | K-01.1 – Konstrukcja stalowa        | 1:10  |

## Spis treści

<b><u>SPIS TREŚCI.....</u></b>	<b><u>2</u></b>
<b><u>1. DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU .....</u></b>	<b><u>3</u></b>
<b><u>2 . CZĘŚĆ OPISOWA.....</u></b>	<b><u>9</u></b>
<b><u>K1. DANE OGÓLNE.....</u></b>	<b><u>9</u></b>
<b><u>K3. OPIS KONSTRUKCJI.....</u></b>	<b><u>9</u></b>
<b><u>K4. WYTYCZNE REALIZACJI. ....</u></b>	<b><u>11</u></b>

# 1. DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU

## OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 20 ust. 4 Prawa Budowlanego z dnia 7 lipca 1994r. (Dz.U. z 2019 r. poz. 1186 tekst jednolity ze zm.) my niżej podpisani oświadczamy, że wymieniony projekt „**Przebudowa pomieszczeń zlokalizowanych na I piętrze, na potrzeby pracowni grafiki w istniejącym budynku Wydziału Sztuki zlokalizowanym przy ul. Szrajbera 11 w Olsztynie.**” został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

### PROJEKTANT:

mgr inż. Janusz Gagatko - nr upr. PDK/0135/PWOK/06

.....

### SPRAWDZAJĄCY:

mgr inż. Wojciech Paćławski - nr upr. PDK/0052/PWOK/08

.....



PODKARPACKA OKRĘGOWA  
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

35-060 Rzeszów, ul. J. Słowackiego 20



Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna  
PDK OIIB/KK/0054/0059/06

Rzeszów, 2006- 12- 29

**DECYZJA**

Na podstawie art.24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz.42, z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1, art. 12 ust 3, art.13 ust.1 pkt 1, art. 13 ust 4 art.14 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2003 r. Nr 207 poz.2016 z późn. zm.) oraz § 11 ust 1 pkt 1, § 15 i § 16 ust 2 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578), w związku z art.104 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r., Nr 98 poz.1071 z późn. zm)

stwierdzamy, że

**Pan JANUSZ GAGATKO**

magister inżynier

/kierunek studiów- budownictwo /

ur. 4 maja 1972 r., miejsce urodzenia - Sanok

otrzymał

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

**numer ewidencyjny PDK/0164/ZOOA/06**

**do projektowania  
w specjalności architektonicznej  
w ograniczonym zakresie**

**UZASADNIENIE**

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r. Nr 98 poz. 1071 z późn. zm.) odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

**Pouczenie**

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane - podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.

2.Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Rzeszowie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

**Skład Orzekający PDK OIIB**

dr inż. Zbigniew Plewako .....

mgr inż. Andrzej Hliniak .....

mgr inż. Lech Krupiński .....



Otrzymują:  
1. Pan Janusz Gagatko  
zam. Nagórny 12  
38-505 Bukowsko  
2. Główny Inspektor  
Nadzoru Budowlanego  
3. a/a



### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:  
PDK-MTP-GPU-TLI \*

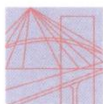
Pan Janusz Wojciech Gagatko o numerze ewidencyjnym PDK/BO/0037/07  
adres zamieszkania m. Jędruszkowce 21, 38-533 Zarszyn  
jest członkiem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-08-01 do 2024-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-07-24 roku przez:

Grzegorz Dubik, Przewodniczący Rady Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piiib.org.pl](http://www.piiib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.





PODKARPACKA OKRĘGOWA  
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

35-060 Rzeszów, ul. J. Słowackiego 20



Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna  
PDK OIIB/KK/0054/0032/08

Rzeszów, 2008-06-23

**DECYZJA**

Na podstawie art.24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz.42, z późn. zm.) i art. 12 ust.1 pkt 1 i 2, art.12 ust.3, art.13 ust.1 pkt 1 i 2, art.14 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2006 r. Nr 156 poz.1118 z późn. zm.) oraz § 11 ust. 1 pkt 1, § 15 i § 17 ust 1 pkt 1 i 2 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.) , w związku z art.104 § 1 i 2 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r., Nr 98 poz.1071 z późn. zm.)

stwierdzamy, że

**Pan WOJCIECH PAĆLAWSKI**

magister inżynier

/kierunek studiów budownictwo/

ur. 27 września 1977 r., miejsce urodzenia - Brzozów  
otrzymuje

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

**numer ewidencyjny PDK/0052/PWOK/08**

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej**

**UZASADNIENIE**

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego ( Dz.U. z 2000 r. Nr 98 poz. 1071 z późn. zm.) odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

**Pouczenie**

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane - podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Rzeszowie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

**Skład Orzekający PDK OIIB**

dr inż. Zbigniew Plewako.....

mgr inż. Andrzej Hliniak.....

mgr inż. Lech Krupiński.....

Otrzymują:  
① Pan Wojciech Paćlański  
zam. Srogów Dolny 51  
38-507 Jurowce  
2. Główny Inspektor  
Nadzoru Budowlanego  
3. a/a





**Szczegółowy zakres uprawnień  
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń  
w specjalności konstrukcyjno- budowlanej**

**Pan Wojciech Paclawski**

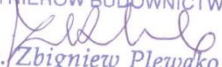
I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1, 2, 3, 4 i 5 ustawy Prawo budowlane w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

- 1. projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,**
- 2. kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,**
- 3. kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,**
- 4. wykonywania nadzoru inwestorskiego,**
- 5. sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych**

II. Na mocy §15 i §17 ust. 1 pkt 1 i 2 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie ( Dz. U. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.), niniejsze uprawnienia uprawniają do projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym w zakresie:

- sporządzania projektu architektoniczno-budowlanego w odniesieniu do konstrukcji obiektu**
- kierowanie robotami budowlanymi, w odniesieniu do konstrukcji i architektury obiektu**

Uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności uprawniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie danej specjalności.

Przewodniczący Komisji Kwalifikacyjnej  
PODKARPACKIEJ OKRĘGOWEJ  
IZBY INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA  
  
dr inż. Zbigniew Plewako



### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:  
PDK-N4K-NB6-Z18 \*

Pan Wojciech Paclawski o numerze ewidencyjnym PDK/BO/0248/08  
adres zamieszkania m. Czerzeż 182, 38-500 Sanok  
jest członkiem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-08-01 do 2024-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-07-31 roku przez:

Grzegorz Dubik, Przewodniczący Rady Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piiib.org.pl](http://www.piiib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.





## **2. CZĘŚĆ OPISOWA**

### **K1. DANE OGÓLNE.**

#### K1.1. Przedmiot opracowania.

Celem zadania inwestycyjnego jest przebudowa części pomieszczeń zlokalizowanych na I piętrze w budynku szkolnictwa wyższego – Uniwersytet Warmińsko-Mazurski w Olsztynie.

Budynek wykonany w 1952r., w technologii tradycyjnej. Posiada 5 kondygnacji: 1 kondygnacja podziemna oraz 4 kondygnacje nadziemne. Wszystkie kondygnacje są ogrzewane. Budynek użyteczności publicznej jako budynek dydaktyczny Wydziału Sztuki.

ZAKRES OPRACOWANIA OBEJMUJE JEDYNIĘ CZĘŚĆ POMIESZCZEŃ ZNAJDUJĄCYCH SIĘ NA I PIĘTRZE.

### **K2. OPIS KONSTRUKCJI.**

#### **1. Budynek zaplecza z pomieszczeniami socjalno-biurowymi**

##### Klasa konstrukcji

Założenia materiałowe przyjęto zakładając przewidywany okres użytkowania wynosi 50lat.

##### Klasa stali

Stal konstrukcyjna klasy **S235J2G3**

##### FUNDAMENTY

PRZEBUDOWA NIE ZAKŁADA INGERENCJI W EL. KONSTRUKCYJNE.

##### ŚCIANY KONSTRUKCYJNE

PROJEKT NIE ZAKŁADA INGERENCJI W EL. KONSTRUKCYJNE za wyjątkiem wykonania otworów i oparcia belek stalowych na ścianach konstrukcyjnych istniejących.

##### Otworki w ścianach konstrukcyjnych

Projektuje się wykonanie otworów w ścianach konstrukcyjnych pod instalacje wentylacyjną. Poziom nadproży według rysunków. Nadproża z kształtowników stalowych połączonych ze sobą płaskownikami stalowymi dołem. Belkę stalową montować metodą wkuwania - najpierw z jednej, potem z drugiej strony. Belki opierać na murze za pomocą poduszki z zaprawy niskoskurczowej klasy R4. Belki owinąć siatką stalową i zakryć zaprawą cementową poprzednio zabezpieczając antykorozyjnie.

#### Podkonstrukcja pod centrale

Zaprojektowano układ belek stalowych celem podwieszenia do nich central wentylacyjnych. Belki z kształtowników stalowych dopasować do poziomu dołu stropu. Belkę stalową montować metodą wkuwania - najpierw z jednej, potem z drugiej strony. Belki opierać na murze za pomocą poduszki z zaprawy niskoskurczowej klasy R4.

#### Ściany działowe:

Cześć ścian działowych zostanie rozebrana. Nowoprojektowane ściany działowe i wykończenie zgodnie z projektem architektury.

#### STROPY

PRZEBUDOWA NIE ZAKŁADA INGERENCJI W EL. KONSTRUKCYJNE.

#### UWAGI

- **Dopuszcza się wykonanie zamiany elementów konstrukcyjnych na inne o nie gorszych parametrach od zastosowanych w niniejszej dokumentacji. Takowe zmiany można wykonać na podstawie dokumentacji wykonawczej zamiennej podpisanej przez projektanta o stosownych uprawnieniach budowlanych.**

- **W przypadku stwierdzenia warunków odmiennych od założonych w projekcie niezwłocznie powiadomić Projektanta.**

- **Prace budowlane należy wykonywać zgodnie z dokumentacją techniczną i sztuką budowlaną oraz obowiązującymi normami i wymaganiami technicznymi z zachowaniem Przepisów o Bezpieczeństwie i Ochronie Zdrowia.**

- **Wszystkie wymiary sprawdzić na budowie.**

### **K3. WYTYCZNE REALIZACJI.**

#### K4.1. Ogólne warunki prowadzenia robót.

Wykonywanie robót powinno odpowiadać „Warunkom technicznym wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych” tom I-IV MGPIB W-wa 1989r, odpowiednim normom oraz zaleceniom producenta oraz zeszytom ITB do poszczególnych typów prac. Zastosowane materiały powinny posiadać odpowiednie atesty i świadectwa dopuszczenia potwierdzone znakiem „B” (Rozporządzenie MSWiA z 31.07.1998 Dz.U.98 nr 13 poz.728).

#### K4.2. Uwagi końcowe.

Wszystkie roboty rozbiórkowe i adaptacyjne należy prowadzić ze szczególną ostrożnością. W przypadku zauważenia jakichkolwiek objawów wpływu prowadzonych robót na stan budynku (odkształcenia, pęknięcia, zarysowania) należy je wstrzymać, obiekt zabezpieczyć i bezzwłocznie wezwać projektanta konstrukcji.

Wszelkie prace budowlane należy wykonywać zgodnie z przepisami BHP dotyczącymi budownictwa. Pracownicy powinni być przeszkoleni, a nadzór prowadzić osoba posiadająca odpowiednie uprawnienia. W szczególności należy zwrócić uwagę na prace montażowe na wysokościach wymagające odpowiednich rusztowań, sprzętu ochrony osobistej. Wszelkie prace należy wykonywać zachowując szczególną ostrożność i przestrzegając przepisów ochrony przeciwpożarowej. Należy się stosować do wymagań właściciela obiektu oraz państwowych służb nadzoru budowlanego.

Wszelkie zmiany projektowe należy uzgadniać z projektantem konstrukcji. Wszelkie odstępstwa od stanu faktycznego należy wyjaśniać i rozwiązywać w ramach nadzoru autorskiego. Wymiary sprawdzać na budowie. Wszystkie odstępstwa od przyjętych do projektowania wymiarów i materiałów istniejącej konstrukcji należy zgłosić projektantowi.

Prace żelbetowe, stalowe i murowe konstrukcyjne należy wykonywać zgodnie z warunkami

technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych:

- część A: roboty ziemne i konstrukcyjne – zeszyt 5 konstrukcje betonowe i żelbetowe

PN EN 1090-2 – warunki wykonania konstrukcji stalowej

