

## UMOWA NR .....

zawarta w dniu ..... r. w Siechnicach, pomiędzy:

Gminą Siechnice z siedzibą przy ul. Jana Pawła II 12 w Siechnicach, NIP 912-100-56-91, REGON 931935129, reprezentowaną przez:

Burmistrza Siechnic – Milana Uśáka,  
zwaną w treści umowy „Zamawiającym”,

a

.....  
.....

zwany w treści Umowy "Zarządzającym", o następującej treści

Podstawą zawarcia niniejszej Umowy jest wybór oferty najkorzystniejszej w wyniku zapytania ofertowego przeprowadzonego zgodnie z Regulaminem Urzędu Miejskiego w Siechnicach.

## §1

Zarządzający zobowiązuje się do wykonania na rzecz Zamawiającego zadania pn.:

**“Zarządzanie składowiskiem odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne w fazie poeksploatacyjnej - lokalizacja działka nr 17/2, 17/3 i 112/1, obręb Sulęcín-Szostakowice – gmina Siechnice”**

zgodnie ze złożoną ofertą cenową wraz z załącznikami i opisem przedmiotu zamówienia, która stanowi integralną część umowy.

## §2

Zarządzanie Składowiskiem Odpadów Komunalnych obejmuje zespół następujących czynności i prac administracyjnych:

- a) prowadzenie monitoringu składowiska obejmującego badania i pomiary w zakresie zgodnym z załącznikiem nr 4 – kosztorys ofertowy na wykonanie monitoringu składowiska odpadów oraz wymaganiami zgodnie z Ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach ( Dz. U. z 2021 r. poz. 779);
- b) rejestry wyników badań prowadzonych w ramach monitoringu i przekazywanie Zamawiającemu oraz właściwym Organom;
- c) sporządzenie raportu rocznego z prowadzonych badań;
- d) kontrola nad ilością i częstotliwością wywożenia odcieków ze składowiska przez podmiot zewnętrzny wyłoniony w zapytaniu ofertowym;
- e) zatrudnianie kierownika składowiska;
- f) ustanowienie zabezpieczenia roszczeń z tytułu wystąpienia negatywnych skutków w środowisku;
- g) przeniesienie decyzji wydanych dla składowiska.

## §3

1. **Zarządzający** zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 umowy zgodnie z zamówieniem publicznym, uwzględniając zasady najnowszej wiedzy technicznej i obowiązujące normy techniczne, oświadczając jednocześnie, iż posiada wiedzę i kwalifikacje oraz możliwości techniczne niezbędne do prawidłowego wykonania umowy.
2. **Zamawiający** jest zobowiązany przekazać **Zarządzającemu** wszelkie informacje, materiały oraz dokumenty niezbędne do wykonania przez **Zarządzającego** przedmiotu umowy.
3. **Zarządzający** od chwili przejęcia terenu składowiska zobowiązany jest do bieżącej współpracy z wskazanym przez **Zamawiającego** podmiotem w zakresie niezbędnym do prawidłowego przejęcia składowiska.

## §4

Umowa zawarta jest na okres od dnia 01.01.2024 r. do dnia 31.12.2024 r.

## §5

Integralnymi składnikami niniejszej umowy są również następujące dokumenty:

1. Załącznik nr 1 – oferta;
2. Załącznik nr 2 – szczegółowy opis przedmiotu zamówienia;
3. Załącznik nr 3 - umowa użyczenia terenu wraz z urządzeniami;
4. Załącznik nr 4 – kosztorys ofertowy na wykonanie monitoringu składowiska odpadów;
5. Załącznik nr 5 – oświadczenie;

#### §6

1. Strony ustalają, że wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie przedmiotu umowy wynosi ..... zł brutto (słownie: ..... brutto) w tym podatek VAT w wysokości 23%.
2. Wynagrodzenie będzie wypłacane miesięcznie w kwocie ..... zł brutto (słownie zł: ..... brutto) w tym podatek VAT w wysokości 23%.
3. Kwota wynagrodzenia ustalona w ust. 1, zawiera wszystkie koszty związane z realizacją zadania określonego w § 2, z uwzględnieniem:
  - a) kosztów pracy sprzętu,
  - b) kosztów wynagrodzenia pracowników,
  - c) kosztów poboru prób i wykonywania badań,
  - d) kosztów materiałów niezbędnych do eksploatacji,
  - e) kosztów zatrudnienia kierownika składowiska,
  - f) kosztów ustanowienia zabezpieczenia roszczeń,
  - g) kosztów administracyjnych,
  - h) podatku VAT,
  - i) kosztów przeniesienia decyzji wydanych dla składowiska,
  - j) kosztów opłat ekologicznych z tytułu korzystania ze środowiska (opłata do Urzędu Marszałkowskiego).
4. Faktury za wykonaną usługę wystawione przez **Zarządzającego** płatne będą w formie przelewu bankowego na rachunek wskazany na fakturze w terminie do 21 dni licząc od daty doręczenia prawidłowo wystawionej faktury do siedziby **Zamawiającego**.

#### §7

1. Ze strony **Zarządzającego** obowiązki kierownika pełni będzie pan/i....., tel. kontaktowy:....., e-mail: .....
2. Ze strony **Zamawiającego** osoba do kontaktu będzie Sylwia Gałuszka, tel. kontaktowy : 71 786 09 51, e-mail: sgaluszka@umsiechnice.pl.

#### §8

**Zamawiający** upoważni **Zarządzającego** do występowania w jego imieniu w zakresie uzyskiwania brakujących uzgodnień i pozwoleń niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.

#### §9

1. W terminie do 14 dni od podpisania umowy, **Zamawiający** przekaże protokolarnie **Zarządzającemu** obiekty wraz z dokonaniem opisem ich stanu techniczno– eksploatacyjnego przez strony umowy.
2. Po upływie terminu wykonania umowy w terminie do 14 dni od zakończenia umowy, **Zarządzający** przekaże protokołem obiekty w stanie nie gorszym niż w dacie przyjęcia, z uwzględnieniem normalnej eksploatacji.
3. Bez zgody **Zamawiającego** wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności, **Zarządzający** składowiskiem nie może dokonywać żadnych ulepszeń przekazanych urządzeń, zarządzanych obiektów, ani budować nowych obiektów.

#### §10

1. Strony ustalają, że rozwiązanie umowy może nastąpić z trzy miesięcznym wypowiedzeniem, w każdym przypadku naruszenia postanowień niniejszej umowy, zasad dobrej współpracy, a także w innych uzasadnionych przypadkach.
2. Umowa może być rozwiązana bez wypowiedzenia z winy **Zarządzającego** w sytuacji, gdy właściwy organ prawomocną decyzją stwierdzi istotne nieprawidłowości eksploatacji składowiska, stwarzające zagrożenie dla jego dalszej eksploatacji lub gdy **Zarządzający** nie wypełni zobowiązań niniejszej umowy, wynikających w szczególności z: §11 ust. 2, §13, §15 ust. 2, §17.

3. W przypadku rozwiązania umowy strony ustalają okres do wzajemnego rozliczenia i przekazania obiektu, nie przekraczający 3 miesięcy, począwszy od daty rozwiązania umowy z jakichkolwiek przyczyn.

#### §11

1. **Zamawiający** zastrzega sobie prawo przeprowadzenia kontroli w zakresie prawidłowej eksploatacji składowiska i rozliczeń finansowych.
2. **Zarządzający** zobowiązany jest do każdorazowego udostępnienia odpowiednich dokumentów **Zamawiającemu** do przeprowadzenia kontroli.

#### §12

Strony ustalają, że powierzenie wykonania prac objętych przedmiotem zamówienia podwykonawcy wymaga uprzedniej zgody **Zamawiającego** wyrażonej w formie pisemnej, pod rygorem nieważności.

#### §13

**Zarządzający** jest zobowiązany przekazywać **Zamawiającemu** do 10-go każdego miesiąca za miesiąc poprzedni, sprawozdania, które winno zawierać informacje o:

- a) ilości odwożonych odcieków,
- b) wykonanych badań w zakresie monitoringu składowiska,
- c) ewentualnych uwagach **Zarządzającego**.

#### §14

1. Monitoring na składowisku powinien być wykonywany zgodnie z wymaganiami Instrukcji prowadzenia składowiska odpadów oraz Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 30 kwietnia 2013r. w sprawie składowisk odpadów (Dz.U. 2022 poz. 1902).
2. W przypadku stwierdzenia podczas kontroli jakichkolwiek nieprawidłowości związanych z bieżącym monitoringiem **Zarządzający** w wyznaczonym terminie zobowiązany jest do ich usunięcia.

#### §15

1. **Zarządzający** jest zobowiązany do sporządzania informacji o przeprowadzonych badaniach z uwzględnieniem ich wyników, porównań i wniosków, potwierdzonych przez uprawnione osoby z instytucji badawczych, które wykonywały badania i analizy.
2. Zbiorczą informację **Zarządzający** jest zobowiązany dostarczyć **Zamawiającemu** jeden raz na pół roku – licząc od dnia zawarcia umowy, w terminie 30 dni po zakończeniu okresu sprawozdawczego.

#### §16

1. **Zarządzający** zobowiązany jest zapłacić **Zamawiającemu** karę umowną:
  - 1) za rozwiązanie umowy przez **Zamawiającego** z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi **Zarządzający** w wysokości 10 % łącznej wynagrodzenia brutto, określone w § 6 ust. 1 umowy.
  - 2) za każdą stwierdzoną przez **Zamawiającego** nieprawidłowość w zakresie wykonywanych czynności określonych w § 2 niniejszej umowy, tj.
    - a) za nieusunięcie przez **Zarządzającego** nieprawidłowości w określonych przez **Zamawiającego** terminach w wysokości 100 zł, za każdy dzień zwłoki licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie nieprawidłowości.
    - b) za niewywiązanie się z obowiązku dostarczania sprawozdania zgodnie z §15, w wysokości 100 zł, za każdy dzień zwłoki.
2. Kary określone w ust. 1 podlegają sumowaniu.
3. Kwotę kary umownej **Zamawiający** potrąci z wynagrodzenia przysługującego **Zarządzającemu**, co **Zarządzający** przyjmuje do wiadomości i na co wyraża nieodwołalną zgodę.
4. **Zamawiającemu** przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

#### §17

**Zarządzający** zobowiązuje się ustanowić zabezpieczenie roszczeń z tytułu wystąpienia negatywnych skutków w środowisku na sumę minimum 100.000,00 zł (słownie: sto tysięcy złotych).

## §18

1. Strony oświadczają, że na mocy art. 6 ust. 1 lit b rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej RODO), Zamawiający będzie przetwarzał dane osobowe Zarządzającego, udostępnione przez niego w związku z zawarciem i na potrzeby realizacji niniejszej umowy.
2. Zarządzający oświadcza, że Zamawiający wykonał względem niego obowiązek informacyjny wynikający z art. 13 RODO. Klauzula informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych Zarządzającego przez Zamawiającego stanowi załącznik do niniejszej umowy.
3. Strony Umowy zobowiązują się do ochrony danych osobowych udostępnianych wzajemnie w związku z wykonywaniem Umowy, stosując w tym celu środki organizacyjno-techniczne, o których mowa w art. 32 RODO, a także inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa unijnego i krajowego, które chronią prawa osób, których dane dotyczą.
4. Każda ze Stron oświadcza, że osoby działające w ich imieniu i na ich rzecz, a posiadające dostęp do udostępnionych przez drugą Stronę danych osobowych znają przepisy dotyczące ochrony danych osobowych oraz posiadają stosowne upoważnienia uprawniające do przetwarzania danych osobowych lub są upoważnione do przetwarzania danych osobowych z mocy prawa.
5. W związku z zawarciem i realizacją Umowy Strony udostępniają sobie nawzajem dane osobowe:
  - a) osób kontaktowych: swoich przedstawicieli / pracowników / współpracowników, tj. imię i nazwisko, numer telefonu kontaktowego, adres służbowej poczty elektronicznej wyłącznie w celu i w zakresie niezbędnym do jej poprawnej realizacji,
  - b) przedstawicieli / pracowników / współpracowników skierowanych do wykonywania zadania określonego w Umowie lub umowach uzupełniających wyłącznie w celu i w zakresie niezbędnym do jego realizacji.
6. Strony Umowy dopełniają, wymieniając się rolami, obowiązku informacyjnego, o którym mowa w art. 14 RODO wobec osób, o których mowa w ust. 5 wykorzystując odpowiednio wzór klauzuli informacyjnej stanowiący załącznik do Umowy.
7. Każda ze Stron zobowiązana jest na wezwanie drugiej Strony przedstawić pisemne potwierdzenie wypełnienia obowiązku informacyjnego, o którym mowa w ust. 6 w terminie nie później niż do 7 dni od otrzymania wezwania. Wezwanie może zostać złożone pisemnie na adres korespondencyjny Strony lub za pośrednictwem poczty elektronicznej.
8. Obowiązek określony w ust. 6 przy uwzględnieniu ust. 7 dotyczy także Podwykonawców oraz Dalszych Podwykonawców Stron Umowy, o ile w ramach współpracy będą udostępniane im dane osobowe.
9. W stosunku do osób występujących w komparcji umowy Gmina Siechnice dopełnia obowiązku informacyjnego, o którym mowa w art. 13 ust. 1-2 RODO w oparciu o klauzulę informacyjną publikowaną pod adresem: <http://www.siechnice.gmina.pl/strona-2325-rod0.html>.
10. W związku z realizacją Umowy, Strony mogą udostępnić sobie wzajemnie, w tym także swoim Podwykonawcom lub Dalszym Podwykonawcom również inne niż określone w ust. 5 dane osobowe, o ile ich zakres i cel przetwarzania, będzie niezbędny do realizacji konkretnej czynności lub procesu wynikającego z Umowy.
11. W sytuacji konieczności udostępnienia danych osobowych do państwa trzeciego (poza Europejski Obszar Gospodarczy) Strony zobowiązują się wzajemnie informować o planowanych działaniach w tym zakresie z odpowiednim wyprzedzeniem umożliwiającym ustalenie zasad udostępnienia. Zobowiązane dotyczy także przetwarzania danych osobowych na serwerach zlokalizowanych poza Europejskim Obszarem Gospodarczym.
12. W przypadku, gdy na potrzeby realizacji niniejszej Umowy wystąpi w rozumieniu art. 28 RODO konieczność powierzenia przetwarzania danych osobowych, Strony Umowy zawrą umowę powierzenia przetwarzania danych osobowych jeszcze przed powierzeniem danych osobowych drugiej Stronie zgodnie ze wzorem udostępnionym przez *Zamawiającego*.
13. Za realizację zadań, o których mowa w art. 39 RODO z uwzględnieniem art. 38 ust. 6 RODO po stronie: UM w Siechnicach odpowiada **Inspektor Ochrony Danych – Tomasz Radziszewski**, email: [iod@umsiechnice.pl](mailto:iod@umsiechnice.pl).

### §19

1. W sprawach nie uregulowanych postanowieniami umowy zastosowanie mieć będą przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy mogą być dokonywane w formie aneksu podpisanego przez obie strony pod rygorem nieważności.
3. Ewentualne spory wynikłe na tle wykonania przedmiotu umowy Strony poddają rozstrzygnięciu sądowi właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden dla Zarządzającego.

**ZAMAWIAJACY:**

**ZARZADZAJACY:**

