**Mazowieckie Centrum Rehabilitacji „STOCER” Sp. z o.o.**

**05-510 Konstancin – Jeziorna, ul. Wierzejewskiego 12**

**REGON 142013120, NIP 123-11-94-950**

**Znak sprawy TP 22/2024**

**SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA** (dalej - SWZ)

postępowania prowadzonego **w trybie podstawowym** bez negocjacji na

wykonanie roboty budowlanej dla nw. zadania:

**„Przebudowa pomieszczeń w budynku przy ul. Długiej 40/42 w Konstancinie-Jeziornie”**

**zgodnie z kodami CPV**

**45000000-7**

Zamówienie o wartości **poniżej progu** określonego na podstawie prawnej

wskazanej w **art. 3** ustawa z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych

(Dz.U. 2023, poz. 1605 – dalej: p.z.p.) oraz w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej "Monitor Polski" – M.P. 2023, poz. 1344

*Zatwierdzam:*

Prezes Zarządu Spółki

Mazowieckie Centrum Rehabilitacji

„STOCER” Sp. z o.o.

Piotr Papaj

Konstancin – Jeziorna, 08.04.**2024 r.**

**INFORMACJE WPROWADZAJĄCE**

Użyte w **Specyfikacji Warunków Zamówienia** terminy mają następujące znaczenie:

* Zamawiający – **MAZOWIECKIE CENTRUM REHABILITACJI „STOCER” Sp. z o.o.** ul. Wierzejewskiego 12, 05-510 Konstancin – Jeziorna;
* **SWZ** – Specyfikacja Warunków Zamówienia;
* **p.z.p.** - ustawa z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2023, poz. 1605 t.j.);
* **cena** - należy przez to rozumieć cenę w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 ustawy z dnia 9 maja 2014 r. o informowaniu o cenach towarów i usług (Dz.U. 2023, poz. 168 t.j.), nawet jeżeli jest płacona na rzecz osoby niebędącej przedsiębiorcą;
* **cykl życia** - należy przez to rozumieć wszelkie możliwe kolejne lub powiązane fazy istnienia przedmiotu dostawy, usługi lub roboty budowlanej, w szczególności badanie, rozwój, projektowanie przemysłowe, testowanie, produkcję, transport, używanie, naprawę, modernizację, zmianę, utrzymanie przez okres istnienia, logistykę, szkolenie, zużycie, wyburzenie, wycofanie i usuwanie;
* **dokumenty zamówienia** - należy przez to rozumieć dokumenty sporządzone przez Zamawiającego lub dokumenty, do których Zamawiający odwołuje się, inne niż ogłoszenie, służące do określenia lub opisania warunków zamówienia, w tym specyfikacja warunków zamówienia oraz opis potrzeb i wymagań;
* **robotach budowlanych** - należy przez to rozumieć wykonanie albo zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych, określonych w załączniku II do dyrektywy 2014/24/UE, w załączniku I do dyrektywy 2014/25/UE oraz objętych działem 45 załącznika I do rozporządzenia (WE) nr 2195/2002 Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 5 listopada 2002 r. w sprawie Wspólnego Słownika Zamówień (CPV) (Dz. Urz. WE L 340 z 16.12.2002, str. 1, z późn. zm.), zwanego dalej "Wspólnym Słownikiem Zamówień", lub obiektu budowlanego, a także realizację obiektu budowlanego za pomocą dowolnych środków, zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego;
* **obiekcie budowlanym** - należy przez to rozumieć wynik całości robót budowlanych w zakresie budownictwa lub inżynierii lądowej i wodnej, który może samoistnie spełniać funkcję gospodarczą lub techniczną;
* **umowie o podwykonawstwo** - należy przez to rozumieć umowę w formie pisemnej o charakterze odpłatnym, zawartą między Wykonawcą a podwykonawcą, a także między podwykonawcą a dalszym podwykonawcą lub między dalszymi podwykonawcami, na mocy której odpowiednio podwykonawca lub dalszy podwykonawca, zobowiązuje się wykonać część zamówienia;
* **oferta częściowa** - należy przez to rozumieć ofertę przewidującą, zgodnie z dokumentami zamówienia, wykonanie części zamówienia, pakietu;
* **pisemność** - należy przez to rozumieć sposób wyrażenia informacji przy użyciu wyrazów, cyfr lub innych znaków pisarskich, które można odczytać i powielić, w tym przekazywanych przy użyciu środków komunikacji elektronicznej;
* **podmiotowe środki dowodowe** - należy przez to rozumieć środki służące potwierdzeniu braku podstaw wykluczenia, spełniania warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów selekcji, z wyjątkiem oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1 p.z.p.;
* **postępowanie o udzielenie zamówienia** - należy przez to rozumieć postępowanie wszczynane przez przekazanie albo zamieszczenie ogłoszenia, przekazanie zaproszenia do negocjacji albo zaproszenia do składania ofert, prowadzone jako uporządkowany ciąg czynności, których podstawą są warunki zamówienia ustalone przez zamawiającego, prowadzące do wyboru najkorzystniejszej oferty lub wynegocjowania postanowień umowy w sprawie zamówienia publicznego, kończące się zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego albo jego unieważnieniem, z tym że zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego nie stanowi czynności w tym postępowaniu;
* **protokół postępowania** - należy przez to rozumieć dokument sporządzany przez Zamawiającego, który potwierdza przebieg postępowania o udzielenie zamówienia – art. 71 i nast. p.z.p.;
* **przedmiotowe środki dowodowe** - należy przez to rozumieć środki służące potwierdzeniu zgodności oferowanych dostaw, usług lub robót budowlanych z wymaganiami, cechami lub kryteriami określonymi w opisie przedmiotu zamówienia lub opisie kryteriów oceny ofert, lub wymaganiami związanymi z realizacją zamówienia;
* **środki komunikacji elektronicznej** - należy przez to rozumieć środki komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz.U. 2020, poz. 344);
* **udzielenie zamówienia** - należy przez to rozumieć zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego;
* **warunki zamówienia** - należy przez to rozumieć warunki, które dotyczą zamówienia lub postępowania o udzielenie zamówienia, wynikające w szczególności z opisu przedmiotu zamówienia, wymagań związanych z realizacją zamówienia, kryteriów oceny ofert, wymagań proceduralnych lub projektowanych postanowień umowy w sprawie zamówienia publicznego;
* **Wykonawca** - należy przez to rozumieć osobę fizyczną, osobę prawną albo jednostkę organizacyjną nieposiadającą osobowości prawnej, która oferuje na rynku wykonanie robót budowlanych lub obiektu budowlanego lub ubiega się o udzielenie zamówienia, złożyła ofertę lub zawarła umowę w sprawie zamówienia publicznego;
* **dokumentacja projektowa** - zbiór dokumentów, w którym podany jest sposób rozwiązywania zagadnień technicznych, ekonomicznych i organizacyjnych składający się na opis przedmiotu zamówienia.
* System - platforma zakupowa pod adresem:

https://platformazakupowa.pl/pn/stocer/proceedings

1. **TRYB ZAMÓWIENIA:**

1. Postępowanie prowadzone jest w **trybie podstawowym**, na podstawie **art. 275 ust. 1** p.z.p.

2. Zamawiający **nie przewiduje** wyboru najkorzystniejszej oferty z możliwością prowadzenia negocjacji.

3. Wartość zamówienia jest **poniżej progu** określonego na podstawie prawnej wskazanej w **art. 3** p.z.p. i ogłoszonej przez Prezesa Urzędu Zamówień Publicznych w obwieszczeniu - Dziennik Urzędowy Rzeczypospolitej Polskiej "Monitor Polski"

4. W zakresie nieuregulowanym niniejszą SWZ zastosowanie mają przepisy p.z.p. i akty wykonawcze do niej.

**Zamawiający może unieważnić przedmiotowe postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli środki publiczne, które Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane, a możliwość unieważnienia postępowania na tej podstawie została przewidziana w ogłoszeniu o zamówieniu. Podstawa Prawna art. 310 p.z.p.**

**II. ZAMAWIAJACY:**

**MAZOWIECKIE CENTRUM REHABILITACJI „STOCER” Sp. z o.o.**

ul. Wierzejewskiego 12, 05-510 Konstancin – Jeziorna.

Strona internetowa Zamawiającego: [www.stocer.pl](http://www.stocer.pl)

E-mail: [handlowy@stocer.pl](mailto:inwestycje@stocer.pl)

Adres platformy zakupowej (Systemu): <https://platformazakupowa.pl/pn/stocer>

Godziny pracy Zamawiającego: od 08:00 – 15:35 od poniedziałku do piątku.

**III. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA:**

Robota budowlana dot. zadania pn.:

**„Przebudowa pomieszczeń w budynku przy ul. Długiej 40/42 w Konstancinie-Jeziornie”**

Zamawiający powierza Wykonawcy wykonanie prac budowlanych w zakresie szczegółowo opisanym w **„Opisie Przedmiotu Zamówienia”** (**Załącznik nr 1** do SWZ) i zapisach **„Projektu Umowy”** (**Załącznik nr 3** do SWZ), na nieruchomości **położonej w Konstancinie-Jeziornie przy ul. Długiej 40/42.**

Przedmiot zamówienia został opisany zgodnie z zasadami określonymi w **art. 99** p.z.p., **art. 101 ust. 3 pkt 3** p.z.p., **art. 102** p.z.p. i **art. 103** p.z.p., wiedzą techniczną, obowiązującymi normami technicznymi, przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. 2023, poz. 682), właściwymi przepisami wykonawczymi oraz przepisami obowiązującymi podmioty wykonujące działalność leczniczą, w tym w szczególności rozporządzeniem Ministra Zdrowia z dnia 26 marca 2019 r. w sprawie szczegółowych wymagań, jakim powinny odpowiadać pomieszczenia i urządzenia podmiotu wykonującego działalność leczniczą (Dz.U. 2022, poz. 402), a także pozostałymi przepisami w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy, bezpieczeństwa pożarowego oraz ochrony środowiska. Skutkiem prawidłowego wykonania dzieła przez Wykonawcę będzie możliwość Zamawiającego korzystania z przedmiotu zamówienia w sposób zgodny z celami Zamawiającego jako podmiotu wykonującego działalność leczniczą.

Zamawiający korzystając z przysługujących mu uprawnień (**art. 121** p.z.p.) nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania prac objętych przedmiotem zamówienia przez Wykonawcę ani też w ramach przysługujących mu uprawnień (**art. 60** p.z.p.) nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez poszczególnych Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia kluczowych zadań.

Na podstawie **art. 95** p.z.p. Zamawiający określa, że czynności bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu zamówienia polegające na wykonywaniu pracy w rozumieniu art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – (Kodeks pracy Dz.U. 2023, poz. 1465, dalej: K.P.) - mają być wykonywane przez osoby zatrudnione przez Wykonawcę na podstawie umowy o pracę. Wymóg nie dotyczy kierownika budowy, kierowników robót, dostawców materiałów budowlanych oraz innych osób, w stosunku do których Wykonawca wykaże, że czynności przez nich realizowane nie polegają na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 K.P.

W związku z powyższym Wykonawca przed rozpoczęciem wykonywania przedmiotu umowy zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu oświadczenie o zatrudnieniu pracowników, o których mowa powyżej na podstawie stosunku pracy oraz aktualizować taką informację w trakcie realizacji zamówienia składając Zamawiającemu przed skierowaniem pracownika do wykonywania prac każdorazowo oświadczenie o zatrudnieniu pracownika na podstawie stosunku pracy wraz ze wskazaniem pracodawcy. Pracownicy skierowani do realizacji przedmiotu zamówienia, w stosunku do których Wykonawca nie przedłoży stosownego oświadczenia, że są zatrudnieni na podstawie stosunku pracy, nie będą wpuszczani na teren budowy, a więc nie będą mogli wykonywać pracy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

Zamawiający na każdym etapie prac uprawniony jest do kontrolowania czy osoby wykonujące czynności bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu zamówienia na terenie budowy pozostają w stosunku pracy z Wykonawcą lub podwykonawcami. Na żądanie Zamawiającego, Wykonawca obowiązany będzie niezwłocznie udokumentować fakt zatrudniania na podstawie stosunku pracy ww. osób i przedłożyć niezwłocznie do wglądu kopie umów o pracę, o które zawnioskuje Zamawiający, zawierające dane osobowe niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika lub kopie druku ZUS RCA. Wykonawca przedstawiając dokumenty powinien przekazać je w sposób nie naruszający przepisów dot. ochrony danych osobowych pracownika (tj. dokumenty powinny mieć odpowiednio zanonimizowane dane nieistotne np. w zakresie adresu osoby fizycznej, jej wynagrodzenia itp., zaś czytelne dane niezbędne do potwierdzenia formy zatrudnienia).

W razie powzięcia wątpliwości co do prawdziwości informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa powyżej, Zamawiający uprawniony jest do wystąpienia do Państwowej Inspekcji Pracy z wnioskiem o przeprowadzenie kontroli w zakresie prawidłowości podstawy zatrudnienia pracownika.

**Kary umowne** za niedopełnienie wymogu zatrudniania przez Wykonawcę pracowników świadczących przedmiot zamówienia w zakresie wskazanym w SWZ, na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy zostały określone **w artykule 13** „**Projektu Umowy”** **– Załącznik nr 3 do SWZ.**

**UWAGA** – dodatkowe warunki wymagane od Wykonawcy, które winien on uwzględnić w swojej ofercie przetargowej, odpowiednio wycenić i zapewnić właściwą do nich organizację prac oraz zaplecze techniczno-materiałowe:

1. Prace wykonywane będą w obiekcie czynnym, dlatego też wszelkie wykonywane przez Wykonawcę roboty budowlane nie mogą zakłócać prawidłowego funkcjonowania Szpitala. Zamawiający nie dopuszcza możliwości powstawania przerw w dostawie prądu spowodowanych pracami.

2. Sprzęt używany do realizacji robót winien spełniać wymogi dopuszczalnego natężenia hałasu, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku z dnia 14 czerwca 2007 r., t.j. Dz.U. 2014, poz. 112 (zapewnienie stałego monitorowania poziomu hałasu).

3. Wykonawca wszelkie prace w obiekcie związane z przedmiotem zamówienia wykonywać będzie w godzinach: od 7:00 do 19:00. (w szczególnych, wyjątkowych sytuacjach których nie można było przewidzieć Zamawiający może zgodzić się na inną organizację czasu pracy.)

4. Zamawiający nie dopuszcza do korzystania przez Wykonawcę z wind znajdujących się w budynku Szpitala.

5. Na potrzeby zaplecza budowy, Zamawiający udostępni Wykonawcy teren usytuowany w obrębie Szpitala.

6. Wymagany jest ze strony Wykonawcy stały, profesjonalny nadzór nad robotami przez osobę posiadającą stosowne uprawnienia budowlane (zgodnie z przepisami ustawy Prawo Budowlane) i doświadczenie zawodowe.

**Przy podpisaniu umowy Wykonawca złoży stosowne oświadczenie Kierownika Budowy z odpisem uprawnień budowlanych i aktualną przynależnością do Izby Inżynierów Budownictwa.**

7. **Materiały budowlane**, **urządzenia** i **technologie,** które Wykonawca użyje do realizacji przedmiotu zamówienia, a które stanowić będą przedmiot jego oferty, winny być pierwszej jakości.

8. Wykonawca zobowiązany jest zaoferować wykonanie przedmiotu zamówienia z materiałów, urządzeń i technologii opisanych w „dokumentacji projektowej” stanowiącej „Opis przedmiotu zamówienia”, posiadających dopuszczenia do stosowania ich w budownictwie i zapewniających sprawność, jakość i funkcjonalność eksploatacyjną wykonanego przedmiotu zamówienia.

9. W każdym przypadku, gdy zawarty w niniejszej SWZ oraz jej załącznikach „Opis przedmiotu zamówienia” dotyczący materiałów budowlanych, urządzeń i technologii wskazywałby znak towarowy (markę), patent lub pochodzenie (producenta) lub źródło albo szczególny proces, który charakteryzuje dany materiał, urządzenie lub technologię jakie winny mieć zastosowanie przy wykonaniu przedmiotu zamówienia, to przyjmuje się, że Zamawiający nie mógł opisać przedmiotu zamówienia w zakresie owych materiałów budowlanych, urządzeń i technologii w wystarczająco precyzyjny i zrozumiały sposób, a wskazaniom takim towarzyszy wyraz: „lub równoważne”.

10. Pod pojęciem „równoważne” należy rozumieć takie rozwiązania techniczne lub technologiczne zaproponowane przez Wykonawcę w jego ofercie, dotyczące materiałów budowlanych, urządzeń i technologii określonych w „Opisie przedmiotu zamówienia”, które pomimo, że różnią się od oryginalnie opisanych przez Zamawiającego w SWZ, to ich zastosowanie przy realizacji przedmiotu zamówienia nie wpłynie na pogorszenie zakładanych w dokumentacji projektowej właściwości odnoszących się do funkcjonalności i jakości przedmiotu zamówienia.

11. Wykonawca, który będzie chciał skorzystać ze swojego uprawnienia do wykonania przedmiotu zamówienia przy pomocy rozwiązań technicznych lub technologicznych, „równoważnych” w stosunku do wskazanych w „Opisie przedmiotu zamówienia”, winien w treści swojej ofert poinformować o tym Zamawiającego pod rygorem obowiązku wykonania przedmiotu zamówienia w sposób taki jak oryginalnie opisano w SWZ (dokumentacja projektowa) oraz wykazać ową „równoważność” w sposób obiektywny przy pomocy dołączonych do oferty dokumentów.

**Zamawiający wymaga od wykonawców złożenia oferty po odbyciu wizji lokalnej. Podstawa prawna art. 131 ust. 2 pkt 1 p.z.p. Odbycie wizji lokalnej winno zostać udokumentowane przez Zamawiającego. Podstawa prawna art. 61 ust. 2 p.z.p. i art. 226 ust. 1 pkt 18 p.z.p.**

**W celu odbycia „wizji lokalnej” Zamawiający wyznacza termin, w którym wszyscy Wykonawcy mają prawo zbadać teren realizacji zamówienia w tym samym czasie, w takich samych warunkach, w takim samym zakresie tj. w dniu 16,042024 r. o godz. 11:00**

**Miejsce: Konstancin-Jeziorna, ul. Długa 40/42 – (budynke główny – parter).**

Wykonawca w uzasadnionej sytuacji uniemożliwiającej mu odbycie „wizji lokalnej” w w/w terminie, może zwrócić się do Zamawiającego o umożliwienie mu odbycia „wizji lokalnej” w innym terminie. Uwzględnienie wniosku danego Wykonawcy o inny termin „wizji lokalnej” nie zobowiązuje Zamawiającego do przedłużenia terminu składania ofert.

**IV.** **TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA:**

1. Realizacja przedmiotu zamówienia będzie odbywała się **w terminie 4 (słownie: cztery) miesięcy** licząc od daty wprowadzenia Wykonawcy na teren budowy,
2. Zamawiający dopuszcza możliwość przedłużenia terminu obowiązywania umowy z Wykonawcą w przypadkach określonych umową. Zmiana umowy wymaga aneksu. Regulacje dotyczące ewentualnych zmian treści umowy z Wykonawcą zawiera **Załącznik nr 3** do SWZ – **„Projekt Umowy”**.

**V. BADANIE I OCENA OFERT:**

1. **KRYTERIA OCENY OFERT:**
2. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| LP | Kryterium | Waga |
| 1. | Cena | 60 % |
| 2. | Okres rękojmi na przedmiot zamówienia ponad 36 miesięcy | 40 % |
|  | Razem | 100 % |

1. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta niepodlegająca odrzuceniu, która uzyska najwyższą liczbę punktów po ocenie w kryterium nr 1 (cena oferty) oraz kryterium nr 2 (okres rękojmi).
2. Ocena ofert dokonywana będzie wg wzorów matematycznych, przez członków Komisji Przetargowej na kartach oceny ofert. Liczba punktów przyznana poszczególnym ofertom zostanie obliczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku lub w przypadku takiej potrzeby z ilością miejsc po przecinku wystarczającą do wykazania zróżnicowania ofert niepodlegających odrzuceniu.
3. Sposób obliczenia punktów **w kryterium „CENA”:**

Oferta z najniższą ceną (brutto) uzyska największą ilość punktów (60,00), pozostałe oferty mniejszą ilość punktów wynikającą z wyliczenia matematycznego, wg wzoru:

cena brutto oferty najtańszej

Liczba punktów oferty badanej = ----------------------------------------------- x 60

cena brutto oferty badanej

1. **Kryterium okres rękojmi:**

W kryterium okres rękojmi na przedmiot zamówienia, kolejno ocenianym ofertom zostaną przyznane punkty według następującego wzoru:

Okres rękojmi = Okres rękojmi badanej oferty ponad 36 miesięcy **x** 40

Najdłuższy z oferowanych okres rękojmi ponad 36 miesięcy

**Minimalny okres rękojmi** jaki musi zaoferować Wykonawca wynosi **36 miesięcy o**d daty odbioru przedmiotu zamówienia. W przypadku zaoferowania przez Wykonawcę terminu krótszego oferta będzie podlegać odrzuceniu na podstawie **art. 226 ust. 1 pkt 5** p.z.p.

**Maksymalny okres rękojmi** jaki będzie oceniany **wynosi 60 miesięcy** i taki zostanie przyjęty przez Zamawiającego do oceny w sytuacji, gdyby dany Wykonawca oferował okres dłuższy niż 60 miesięcy.

W sytuacji, gdyby Wykonawca nie określił w treści swojej oferty przedmiotowego okresu rękojmi, Zamawiający przyjmie, **że jest to okres 36 miesięcy** i dokona oceny w tym kryterium oferty Wykonawcy podstawiając tę wartość do w/w wzoru.

**Okres rękojmi jest równy okresowi odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu gwarancji.**

Maksymalna ilość punktów do otrzymania w kryterium „Okres rękojmi”: 40,00.

6. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w p.z.p. oraz w niniejszej SWZ i została oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane w ogłoszeniu o zamówieniu i SWZ kryteria wyboru.

1. **OPIS SPOSOBU OBLICZANIA CENY:**
2. Wykonawca uwzględniając wszystkie wymogi zawarte w niniejszej SWZ i jej załącznikach takich jak: „**Dokumentacji projektowej**”, „STWiORB”, „Projekcie Umowy” oraz informacji pozyskanych w ramach odbytej „Wizji Lokalnej” powinien w cenie brutto oferty ująć wszystkie koszty niezbędne do prawidłowego i pełnego wykonania przedmiotu zamówienia, w tym podatki, zastosowane rabaty i upusty finansowe.
3. Formą wynagrodzenia za przedmiot zamówienia zgodnie z wzorem umowy jest wynagrodzenie na podstawie **kosztorysu powykonawczego**. Podstawą obliczenia wynagrodzenia będą ceny jednostkowe podane przez Wykonawcę oraz obmiar wykonanych robót.
4. Wykonawca w „**Formularzu ofertowym”** **– Załącznik nr 3** do SWZ poda cenę **(kosztorysową)** brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia.
5. Ceny w ofercie należy przedstawiać do 2 miejsc po przecinku.
6. Podstawą obliczenia ceny oferty jest **dokumentacja projektowa oraz przedmiar robót (Załącznik nr 1 do SWZ) oraz STWiORB (Załącznik nr 2 do SWZ). Zamawiający wymaga sporządzenia kosztorysu ofertowego szczegółowego.**
7. Zgodnie z **art. 225 ust. 1** p.z.p. jeżeli zostanie złożona oferta, której wybór prowadzić będzie do powstania u Zamawiającego **obowiązku podatkowego** zgodnie z [ustawą](https://sip.lex.pl/#/document/17086198?cm=DOCUMENT) z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. 2023, poz. 1570), dla celów zastosowania kryterium ceny lub kosztu zamawiający doliczy do przedstawionej w takiej ofercie ceny kwotę podatku od towarów i usług, którą będzie miał obowiązek rozliczyć.
8. Natomiast na mocy **art. 225 ust. 2** p.z.p. Wykonawca, składając ofertę, o której jest mowa w pkt 6, winien poinformować Zamawiającego, że wybór jego oferty będzie prowadził do powstania u Zamawiającego w/w obowiązku podatkowego, wskazać nazwy (rodzaju) towaru lub usługi, których dostawa lub których świadczenie będą prowadziły do powstania obowiązku podatkowego oraz wskazać wartość towaru objętego obowiązkiem podatkowym Zamawiającego, bez kwoty podatku.
9. **PRZEDMIOTOWE ŚRODKI DOWODOWE:**
10. Zamawiający w przedmiotowym postępowaniu nie żąda przedmiotowych środków dowodowych.
11. **OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY:**
12. Oferta powinna być sporządzona w języku polskim. Każdy z Wykonawców może złożyć tylko jedną ofertę. Złożenie większej liczby ofert lub oferty zawierającej propozycje wariantowe spowoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez danego Wykonawcę.
13. Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
14. Ofertę podpisuje (składa) osoba lub osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy na zewnątrz i zaciągania zobowiązań w wysokości odpowiadającej cenie oferty. Jeżeli osoba reprezentująca Wykonawcę w postępowaniu o udzielenie zamówienia nie jest wskazana jako upoważniona do jego reprezentacji we właściwym rejestrze lub ewidencji działalności gospodarczej, wymagane jest przedstawienie Zamawiającemu wraz z ofertą pełnomocnictwa. Pełnomocnictwo winno wskazywać uprawnienie do reprezentacji Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego. Pełnomocnictwo, o którym mowa powyżej, powinno być w formie elektronicznej opatrzonej podpisem kwalifikowanym osób upoważnionych do reprezentowania Wykonawcy.
15. Wykonawca może złożyć kopię pełnomocnictwa, wówczas wymagane jest pozyskanie notarialnego uwierzytelnienia odpisu pełnomocnictwa. Elektroniczne poświadczenie zgodności odpisu lub kopii z okazanym dokumentem notariusz opatruje kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
16. Oferta powinna być:
17. sporządzona na podstawie wzorów załączników niniejszej SWZ
18. złożona w formie elektronicznej za pośrednictwem platformy zakupowej pod adresem:

<https://platformazakupowa.pl/>

1. podpisana kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym przez osobę/osoby upoważnioną/upoważnione do reprezentowania Wykonawcy.

**WAŻNE!!! Zamawiający informuje, że instrukcje korzystania z Platformy Zakupowej dotyczące w szczególności logowania, pobrania dokumentacji, składania wniosków o wyjaśnienie treści SWZ, składania ofert oraz innych czynności podejmowanych w niniejszym postępowaniu przy użyciu Platformy Zakupowej znajdują się w zakładce „Instrukcje dla Wykonawców" na stronie internetowej pod adresem:**

[**https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje**](https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje)

1. Zamawiający informuje, iż oferty składane w postępowaniu o zamówienie publiczne są jawne i podlegają udostępnieniu od chwili ich otwarcia, z wyjątkiem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz.U. 2022, poz. 1233), jeśli Wykonawca w terminie składania ofert zastrzegł, że nie mogą one być udostępniane i jednocześnie wykazał, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Podstawa prawna art. 18 p.z.p.
2. Wykonawca oznacza czy dany plik zawiera jawne/niejawne oraz czy zawiera/nie zawiera dane osobowe.
3. W przypadku utajnienia danego dokumentu Wykonawca zobowiązany jest załączyć przesłanki objęcia informacji tajemnicą przedsiębiorstwa określając status „Dokument z przesłankami do poufności”.
4. W celu zminimalizowania ryzyka wycieku danych osobowych zalecane jest w przypadku, gdy Wykonawca załącza plik zawierający dane osobowe, aby Wykonawca załączył drugi plik „pseudonimizowany” (z zakrytymi danymi osobowymi).
5. Wykonawca ma obowiązek wydzielić z oferty informacje zastrzeżone stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa. W razie jednoczesnego wystąpienia w danym dokumencie lub oświadczeniu treści o charakterze jawnym i niejawnym, należy podzielić ten plik na dwa pliki i każdy z nich oznaczyć odpowiednim atrybutem. Odpowiednie oznaczenie zastrzeżonej treści oferty spoczywa na Wykonawcy.
6. Wykonawca zobowiązany jest wykazać, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa, pod rygorem możliwości ich odtajnienia.
7. Zastrzeżenie informacji, które nie stanowią tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji będzie traktowane jako bezskuteczne i skutkować będzie, zgodnie z uchwałą SN z 20 października 2005 (sygn. III CZP 74/05), ich odtajnieniem.
8. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za nieprawidłowe lub nieterminowe złożenie oferty. Zaleca się, aby założyć profil Wykonawcy i rozpocząć składanie oferty z odpowiednim wyprzedzeniem.
9. Wykonawca, za pośrednictwem Platformy może przed upływem terminu do składania ofert zmienić lub wycofać ofertę. Sposób dokonywania zmiany lub wycofania oferty zamieszczono w instrukcji zamieszczonej na stronie internetowej pod adresem:
10. <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>
11. Wykonawca nie może wprowadzić zmian do oferty oraz wycofać jej po upływie terminu składania ofert.
12. Do przeliczenia na PLN wartości wskazanej w dokumentach złożonych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu, wyrażonej w walutach innych niż PLN, Zamawiający przyjmie średni kurs publikowany przez Narodowy Bank Polski z dnia wszczęcia postępowania.
13. Dokumenty wymagane od Wykonawców które wnoszone będą do Zamawiającego w ramach składanej oferty, jej uzupełnienia, wnioski, wyjaśnienia czy oświadczenia lub dokumenty składane przez Wykonawców z własnej inicjatywy (bez wezwania) winny mieć formę oryginału w postaci dokumentu elektronicznego lub w elektronicznej kopii dokumentu lub oświadczenia poświadczonej za zgodność z oryginałem.
14. Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio Wykonawca, podmiot,

na którego zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca, Wykonawcy wspólnie ubiegający

się o udzielenie zamówienia publicznego albo podwykonawca, w zakresie dokumentów lub

oświadczeń, które każdego z nich dotyczą.

1. Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentów lub oświadczeń, gdy złożona kopia jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości.
2. Dokumenty lub oświadczenia w języku obcym winny być składane wraz z tłumaczeniem na język polski.
3. **TERMIN ZWIĄZANIA WYKONAWCY OFERTĄ:**
4. Wykonawca jest związany ofertą **30 dni** licząc od dnia upływu terminu składania ofert tj. do **dnia 22.05.2024r**. włącznie, przy czym pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert.
5. W przypadku gdy wybór najkorzystniejszej oferty nie nastąpi przed upływem terminu związania ofertą określonym w pkt 1, Zamawiający przed upływem terminu związania ofertą zwraca się jednokrotnie do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o wskazywany przez niego okres, nie dłuższy jednak niż **30 dni**.
6. Przedłużenie terminu związania ofertą, o którym mowa w pkt 2, wymaga złożenia przez Wykonawcę pisemnego oświadczenia o wyrażeniu zgody na przedłużenie terminu związania ofertą.
7. W przypadku, gdy Zamawiający żąda wniesienia **wadium**, przedłużenie terminu związania ofertą, o którym mowa w pkt 2, następuje wraz z przedłużeniem okresu ważności wadium albo jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą.
8. **WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM:**
9. **W postępowaniu wymagane jest wniesienie wadium.**
10. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert i utrzymuje nieprzerwanie do dnia upływu terminu związania ofertą, z wyjątkiem przypadków, o których mowa w **art. 98 ust. 1 pkt 2 i 3** oraz **ust. 2.** p.z.p.
11. Kwota wadium (na cały przedmiot zamówienia) wynosi: **20 000,00 zł**
12. Wadium należy wnieść **do dnia 23.04.2024r.** do godz. **10:00**.
13. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wnieść przelewem na konto w:

Banku Millenium S.A. 57 1160 2202 0000 0003 1557 0460

z dopiskiem; **Wadium- znak sprawy TP 22/2024** oraz podanie numeru NIP Firmy

1. Skuteczne wniesienie wadium w pieniądzu następuje z chwilą uznania środków pieniężnych na rachunku bankowym Zamawiającego, o którym mowa wyżej, przed upływem terminu składania ofert (tj. przed upływem dnia i godziny wyznaczonej jako ostateczny termin składania ofert).
2. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:

1) pieniądzu;

2) gwarancjach bankowych;

3) gwarancjach ubezpieczeniowych;

4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w [art. 6b ust. 5 pkt 2](https://sip.lex.pl/#/document/16888361?unitId=art(6(b))ust(5)pkt(2)&cm=DOCUMENT) ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (t.j. Dz. U. 2023, poz. 462).

1. Za termin wniesienia wadium uważa się dzień i godzinę wpływu środków na konto Zamawiającego (w pieniądzu) lub wniesienie wadium przy użyciu środków komunikacji elektronicznej (w formie niepieniężnej).
2. Wadium wnoszone w formie gwarancji i poręczeń musi spełniać następujące wymogi:

* być wystawione naZamawiającego -MAZOWIECKIE CENTRUM REHABILITACJI „STOCER” Sp. z o.o.,
* zawierać w swojej treści oświadczenie gwaranta/poręczyciela, w którym zobowiązuje się on do nieodwołalnej i bezwarunkowej wypłaty kwoty wadium na pierwsze żądanie Zamawiającego zawierające oświadczenie, iż zaszła jedna z przesłanek wymienionych w **art. 98 ust. 6** Ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych,
* okres ważności wadium nie może być krótszy niż okres związania ofertą, przy czym pierwszym dniem ważności zobowiązania jest dzień składania ofert.

1. W przypadku wniesienia wadium w formie niepieniężnej, Zamawiający wymaga złożenia oryginału dokumentu potwierdzającego wniesienie wadium. Dokument w postaci elektronicznej podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym należy dołączyć do oferty i złożyć przy użyciu Systemu Zamawiającego do dnia i godziny składania ofert.
2. Oferta Wykonawcy, który nie wniesie wadium lub wniesie w sposób nieprawidłowy zostanie odrzucona.
3. Okoliczności i zasady zwrotu wadium oraz jego zatrzymania określa **art. 98** p.z.p.
4. **SPOSÓB I TERMIN SKŁADANIA OFERT ORAZ TERMIN ICH OTWARCIA:**

1. Ofertę wraz z wymaganymi oświadczeniami/dokumentami należy złożyć za pośrednictwem platformy pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/pn/stocer>.
2. Termin składania ofert - **do godz. 10:00 w dniu 23.04.2024r.**
3. Oferty nie mogą zostać złożone po terminie, ponieważ platforma uniemożliwia ich złożenie po wyznaczonej dacie. Platforma daje możliwość złożenia oferty po terminie, co wynika z treści art. 226 ust. 1 pkt 1 PZP mimo, iż art. 219 ust. 1 PZP de facto zabrania wykonawcy złożenia oferty po terminie.
4. Miejscem otwarcia ofert jest siedziba Zamawiającego, Dział Handlowy, budynek Zarządu Spółki przy ulicy Wierzejewskiego 12 w Konstancinie - Jeziornie.
5. Termin otwarcia ofert: **23.04.2024r., o godzinie 10:30,** nastąpi bezpośrednio po upływie terminu ich składania, za pośrednictwem Systemu Zamawiającego poprzez odszyfrowanie ofert.
6. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. Jeżeli przedmiot zamówienia podzielono na pakiety w/w informacja będzie podana oddzielnie dla każdego z pakietów.
7. Podczas otwarcia ofert Zamawiający poda nazwy (firmy) adresy Wykonawców, informacje dotyczące ceny i innych kryteriów oceny ofert o ile są przewidziane.
8. Otwarcie ofert jest jawne, Wykonawcy mogą uczestniczyć w sesji otwarcia ofert.
9. Niezwłocznie po otwarciu ofert Zamawiający zamieści na platformie pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/pn/stocer> informacje o których jest mowa w dyspozycji art. 222 ust. 4 i 5 p.z.p.

**VI. KWALIFIKACJA PODMIOTOWA WYKONAWCY PO BADANIU I OCENIE OFERT:**

1. Wykonawca **jest obowiązany** do złożenia wraz z ofertą a/ oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1 p.z.p. oraz b/ oświadczenia wynikającego z art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego, (Dz.U. 2023, poz. 1497). Wzór oświadczenia stanowi **Załącznik nr 8 do SWZ** oraz c/ **kosztorysu ofertowego szczegółowego.**
2. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców, oświadczenia, o których mowa w pkt 1, składa każdy z Wykonawców. Oświadczenia te potwierdzają brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu, w jakim każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu.
3. Wykonawca, w przypadku polegania na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, przedstawia, wraz z oświadczeniami, o których mowa w pkt 1, także oświadczenia podmiotu udostępniającego zasoby, potwierdzające brak podstaw wykluczenia tego podmiotu oraz odpowiednio spełnianie warunków udziału w postępowaniu, w zakresie, w jakim Wykonawca powołuje się na jego zasoby.

**VII. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:**

1. O zamówienie mogą ubiegać się wykonawcy nie podlegający wykluczeniu w oparciu o przesłanki wskazane w **art. 108 ust. 1** p.z.p. oraz spełniający minimalne warunki określone w SWZ przez Zamawiającego w oparciu o przepisy z **art. 112 – art. 117** p.z.p.
2. Zamawiający wykluczy z ubiegania się o przedmiotowe zamówienie Wykonawcę:

**a.** będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie przestępczej albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego, o którym mowa w [**art. 258**](https://sip.lex.pl/#/document/16798683?unitId=art(258)&cm=DOCUMENT) Kodeksu karnego, handlu ludźmi, o którym mowa w [**art. 189a**](https://sip.lex.pl/#/document/16798683?unitId=art(189(a))&cm=DOCUMENT) Kodeksu karnego, o którym mowa w [**art. 228-230a**](https://sip.lex.pl/#/document/16798683?unitId=art(228)&cm=DOCUMENT), [**art. 250a**](https://sip.lex.pl/#/document/16798683?unitId=art(250(a))&cm=DOCUMENT) Kodeksu karnego lub w **art. 46** lub **art. 48** ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie, finansowania przestępstwa o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w [**art. 165a**](https://sip.lex.pl/#/document/16798683?unitId=art(165(a))&cm=DOCUMENT) Kodeksu karnego, lub przestępstwo udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w [**art. 299**](https://sip.lex.pl/#/document/16798683?unitId=art(299)&cm=DOCUMENT) Kodeksu karnego, o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w [**art. 115 § 20**](https://sip.lex.pl/#/document/16798683?unitId=art(115)par(20)&cm=DOCUMENT) Kodeksu karnego, lub mające na celu popełnienie tego przestępstwa, powierzenia wykonywania pracy małoletniemu cudzoziemcowi, o którym mowa w [**art. 9 ust. 2**](https://sip.lex.pl/#/document/17896506?unitId=art(9)ust(2)&cm=DOCUMENT)ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (t.j. Dz.U. 2021, poz. 1745), przeciwko obrotowi gospodarczemu, o których mowa w [**art. 296-307**](https://sip.lex.pl/#/document/16798683?unitId=art(296)&cm=DOCUMENT)Kodeksu karnego, przestępstwo oszustwa, o którym mowa w [**art. 286**](https://sip.lex.pl/#/document/16798683?unitId=art(286)&cm=DOCUMENT) Kodeksu karnego, przestępstwo przeciwko wiarygodności dokumentów, o których mowa w [**art. 270-277d**](https://sip.lex.pl/#/document/16798683?unitId=art(270)&cm=DOCUMENT)Kodeksu karnego, lub przestępstwo skarbowe, o którym mowa w **art. 9 ust. 1 i 3** lub **art. 10** ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej - lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego;

**b.** jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt a;

**c.** wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;

**d.** wobec którego orzeczono zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;

**e.** jeżeli Zamawiający może stwierdzić, na podstawie wiarygodnych przesłanek, że Wykonawca zawarł z innymi Wykonawcami porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji, w szczególności jeżeli należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu [ustawy](https://sip.lex.pl/#/document/17337528?cm=DOCUMENT) z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że przygotowali te oferty lub wnioski niezależnie od siebie;

**f.** jeżeli, w przypadkach, o których mowa w **art. 85 ust. 1** p.z.p., doszło do zakłócenia konkurencji wynikającego z wcześniejszego zaangażowania tego Wykonawcy lub podmiotu, który należy z Wykonawcą do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu [ustawy](https://sip.lex.pl/#/document/17337528?cm=DOCUMENT) z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie Wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

**3.** Ponadto Zamawiający wykluczy z ubiegania się o przedmiotowe zamówienie Wykonawcę:

a. który w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co podważa jego uczciwość, w szczególności, gdy wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych dowodów;

b., jeżeli występuje konflikt interesów w rozumieniu art. 56 ust. 2 p.z.p., którego nie można skutecznie wyeliminować w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy;

c. który, z przyczyn leżących po jego stronie, w znacznym stopniu lub zakresie nie wykonał lub nienależycie wykonał albo długotrwale nienależycie wykonywał istotne zobowiązanie wynikające z wcześniejszej umowy w sprawie zamówienia publicznego lub umowy koncesji, co doprowadziło do wypowiedzenia lub odstąpienia od umowy, odszkodowania, wykonania zastępczego lub realizacji uprawnień z tytułu rękojmi za wady;

d. który w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa wprowadził zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji, że nie podlega wykluczeniu, spełnia warunki udziału w postępowaniu lub kryteria selekcji, co mogło mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia, lub który zataił te informacje lub nie jest w stanie przedstawić wymaganych podmiotowych środków dowodowych;

e. który bezprawnie wpływał lub próbował wpływać na czynności zamawiającego lub próbował pozyskać lub pozyskał informacje poufne, mogące dać mu przewagę w postępowaniu o udzielenie zamówienia;

f. który w wyniku lekkomyślności lub niedbalstwa przedstawił informacje wprowadzające w błąd, co mogło mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

4. O udzielenie zamówienia **mogą ubiegać się** Wykonawcy, którzy **spełniają warunki** udziału w postępowaniu dotyczące:

**A/** zdolności do występowania w obrocie gospodarczym;

**B/** uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów;

**C/** sytuacji ekonomicznej lub finansowej;

**D/** zdolności technicznej lub zawodowej.

**Ad.A.** Zamawiający nie ustanawia szczególnych warunków w tym zakresie.

**Ad.B.** Zamawiający nie ustanawia szczególnych warunków w tym zakresie.

Warunek dotyczący uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o którym mowa w **art. 112 ust. 2 pkt 2** p.z.p., jest spełniony, jeżeli co najmniej jeden z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia posiada uprawnienia do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej i zrealizuje roboty budowlane, do których realizacji te uprawnienia są wymagane.

**Ad.C.** Zamawiający nie ustanawia szczególnych warunków w tym zakresie.

**Ad.D.** Zamawiający wymaga aby w ramach spełnienia przez Wykonawcę ubiegającego się o niniejsze zamówienie niezbędnych warunków dotyczących **wykształcenia, kwalifikacji zawodowych, doświadczenia, potencjału technicznego** Wykonawcy lub osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia, umożliwiających realizację niniejszego zamówienia na odpowiednim poziomie jakości:

**a/.** Wykonawca wykazał się wykonaniem co najmniej jednej odpowiadającej co do rodzaju i wartości niniejszego postępowania roboty ogólnobudowlanej w czynnych budynkach szpitalnych o wartości równej lub wyższej **niż 1.500.000 zł netto (słownie: milion pięćset tysięcy złotych).**

5. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania w/w warunków udziału w postępowaniu w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, **polegać** na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej **podmiotów udostępniających zasoby**, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków prawnych (art. 118 i nast. p.z.p.).

**UWAGA:**

1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia.

2. W przypadku, o którym mowa w pkt 1, Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy z Za/mawiającym.

3. Przepisy dotyczące Wykonawcy stosuje się odpowiednio do Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

4. Jeżeli zostanie wybrana oferta Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, Zamawiający żąda przed zawarciem umowy przedłożenia mu kopii umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.

5. Warunek dotyczący uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o którym mowa w **art. 112 ust. 2 pkt 2** p.z.p., jest spełniony, jeżeli co najmniej jeden z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia posiada uprawnienia do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej i zrealizuje roboty budowlane, do których realizacji te uprawnienia są wymagane.

6. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mogą polegać na zdolnościach tych z Wykonawców, którzy wykonają roboty budowlane do realizacji których te zdolności są wymagane.

7. W przypadku, o którym mowa w pkt 5 i 6, Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia dołączają do oferty oświadczenie, z którego wynika, które roboty budowlane wykonają poszczególni Wykonawcy.

**VIII. WYKAZ PODMIOTOWYCH ŚRODKÓW DOWODOWYCH:**

1. W niniejszym postępowaniu Zamawiający będzie żądał od Wykonawcy, którego oferta w wyniku badania i oceny ofert została najwyżej oceniona, przedstawienia poniżej wymienionych **podmiotowych środków dowodowych,** o których jest mowa w rozporządzeniu Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. (Dz.U.2020, poz. 2415):

**A/** na potwierdzenie **braku podstaw wykluczenia** Wykonawcy, w tym na okoliczność braku wystąpienia w stosunku do niego którejkolwiek z przesłanek z **art. 108** i **art. 109 ust. 1 pkt 5 – 10** p.z.p.

1. Informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w **art. 108 ust. 1 pkt. 1 i 2** p.z.p., wystawionej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;
2. Zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, lub innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem podatkowym w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
3. Zaświadczenia właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego lub innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert lub innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
4. Oświadczenia Wykonawcy o tym, że:
5. nie wydano wobec niego orzeczenia tytułem środka zapobiegawczego o zakazie ubiegania się o zamówienie publiczne,
6. nie zawarł z innymi Wykonawcami porozumienia mającego na celu zakłócenie konkurencji w przedmiotowym postępowaniu,
7. nie doszło do zakłócenia konkurencji wynikającego z wcześniejszego zaangażowania Wykonawcy lub podmiotu, który należy z wykonawcą do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu [ustawy](https://sip.lex.pl/#/document/17337528?cm=DOCUMENT) z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, w przypadkach, o których mowa w **art. 85 ust. 1** p.z.p.,
8. nie naruszył z własnej winy w sposób poważny obowiązków zawodowych, w szczególności nie spowodował w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa niewykonania lub nienależytego wykonania zamówienia,
9. nie doszło do niewykonania lub nienależytego wykonania albo długotrwałego nienależytego wykonywania, z przyczyn leżących po jego stronie, w znacznym stopniu lub zakresie istotnych zobowiązań wynikających z wcześniejszej umowy w sprawie zamówienia publicznego lub umowy koncesji, ani też w związku z tym nie została wypowiedziana, ani też nie odstąpiono od umowy, nie naliczono odszkodowania, nie zastosowano wykonania zastępczego ani też realizacji uprawnień z tytułu rękojmi za wady,
10. nie wprowadził Zamawiającego, ani swoim zamierzonym działaniem, ani też rażącym niedbalstwem, w błąd przy przedstawianiu informacji, że nie podlega wykluczeniu, spełnia warunki udziału w postępowaniu, ani też nie zataił tych informacje i jest w stanie przedstawić wymagane podmiotowe środki dowodowe,
11. nie próbował wpływać, ani też nie wpływał na czynności Zamawiającego w postępowaniu, ani też nie próbował pozyskać, jak i nie pozyskał informacji poufnych, mogących dać mu przewagę w postępowaniu;
12. nie przedstawiał, ani lekkomyślnie ani też w wyniku niedbalstwa informacji wprowadzających w błąd, co mogło mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez Zamawiającego w postępowaniu.

**B/** na potwierdzenie **spełniania warunków udziału** w postępowaniu,

1. W celu potwierdzenia spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej, Zamawiający będzie żądał przedstawienia następujących podmiotowych środków dowodowych:

a. wykazu robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne odpowiednie dokumenty. Za spełnienie warunku Zamawiający uzna wykazanie się przez Wykonawcę wykonaniem:

**a/.** co najmniej jednej odpowiadającej co do rodzaju i wartości niniejszego postępowania

roboty ogólnobudowlanej w czynnych budynkach szpitalnych o wartości równej

lub wyższej **niż 1.500.000 zł netto (słownie: milion pięćset tysięcy złotych).**

**UWAGA**

Jeżeli z uzasadnionej przyczyny Wykonawca nie może złożyć wymaganych przez Zamawiającego podmiotowych środków dowodowych, o których mowa w pkt B Wykonawca składa inne podmiotowe środki dowodowe o których jest mowa w § 9 ust. 5 i 6 rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od Wykonawcy.

**IX. INFORMACJE O SPOSOBIE KOMUNIKOWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ WYKAZ OSÓB UPRAWNIONYCH DO KOMUNIKOWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI:**

1. W niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami, w szczególności składanie ofert oraz oświadczeń, odbywa się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej zapewnionych przez System, który gwarantuje obsługę procesu udzielania zamówień publicznych za pośrednictwem środków komunikacji elektronicznej, zwany dalej Systemem.
2. System jest dostępny pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/pn/stocer>
3. Niniejsze postępowanie prowadzone jest w języku polskim.
4. Wszelka komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami i Wykonawcami a Zamawiającym, w tym wszelkie oświadczenia (takie jak: odwołania, odpowiedzi, wyjaśnienia i uzupełnienia), wnioski, zawiadomienia, itp., przekazywane są w formie elektronicznej za pośrednictwem Platformy i formularza „Wyślij wiadomość” znajdującego się na stronie niniejszego postępowania. Za datę przekazania (wpływu) w/w informacji przyjmuje się datę ich przesłania za pośrednictwem Platformy poprzez kliknięcie przycisku „wyślij wiadomość” po których pojawi się komunikat, że wiadomość została wysłana do Zamawiającego. Zamawiający dopuszcza, awaryjnie, komunikację za pośrednictwem poczty elektronicznej. Adres poczty elektronicznej osoby uprawnionej do kontaktu z Wykonawcami: [inwestycje@stocer.pl](mailto:inwestycje@stocer.pl)
5. Wykonawca nie może złożyć oferty w sposób, o jakim mowa w Rozdziale IX. pkt 4. Informacje dotyczące odpowiedzi na pytania, wyjaśnienia, odwołania i odpowiedzi na nie, zmiany SWZ takie jak np. zmiany terminu składania i otwarcia ofert itp., Zamawiający będzie zamieszczał na platformie w sekcji “Komunikaty”.
6. Korespondencja, której zgodnie z obowiązującymi przepisami adresatem jest konkretny Wykonawca będzie przekazywana w formie elektronicznej za pośrednictwem Platformy do tego konkretnego Wykonawcy.
7. Zamawiający, zgodnie z § 11 ust. 2 rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r., (Dz.U. 2020, poz. 2452) w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu zamieszcza wymagania dotyczące specyfikacji połączenia, formatu przesyłanych danych oraz szyfrowania i oznaczania czasu przekazania i odbioru danych za pośrednictwem [**platformazakupowa.pl**](https://platformazakupowa.pl/), tj.:

a/ stały dostęp do sieci Internet o gwarantowanej przepustowości nie mniejszej niż 512 kb/s,

b/ komputer klasy PC lub MAC, o następującej konfiguracji: pamięć min. 2 GB Ram, procesor Intel IV 2 GHZ lub jego nowsza wersja, jeden z systemów operacyjnych - MS Windows 7, Mac Os x 10 4, Linux, lub ich nowsze wersje.

c/ zainstalowana dowolna przeglądarka internetowa, w przypadku Internet Explorer minimalnie wersja 10 0.,

d/ włączona obsługa JavaScript,

e/ zainstalowany program Adobe Acrobat Reader lub inny obsługujący format plików .pdf.

1. Zalecane formaty przesyłanych danych, tj. plików o wielkości do 150 MB. - Zalecany format: .pdf.
2. Zalecany format kwalifikowanego podpisu elektronicznego:

a/ dokumenty w formacie .pdf zaleca się podpisywać formatem PAdES;

b/ dopuszcza się podpisanie dokumentów w formacie innym niż .pdf, wtedy zaleca się użyć formatu XAdES.

1. Wykonawca przystępując do niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, akceptuje warunki korzystania z Platformy Zakupowej, określone w Regulaminie zamieszczonym na stronie internetowej pod adresem<https://platformazakupowa.pl/strona/1-regulamin> w zakładce „Regulamin" oraz uznaje go za wiążący.
2. Zamawiający informuje, że instrukcje korzystania z Platformy Zakupowej dotyczące w szczególności logowania, pobrania dokumentacji, składania wniosków o wyjaśnienie treści SWZ, składania ofert oraz innych czynności podejmowanych w niniejszym postępowaniu przy użyciu Platformy Zakupowej znajdują się w zakładce „Instrukcje dla Wykonawców" na stronie internetowej pod adresem <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>
3. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za złożenie oferty w sposób niezgodny z Instrukcją korzystania z [platformazakupowa.pl](http://platformazakupowa.pl), w szczególności za sytuację, gdy zamawiający zapozna się z treścią oferty przed upływem terminu składania ofert (np. złożenie oferty w zakładce „Wyślij wiadomość do zamawiającego”).   
   Taka oferta zostanie uznana przez Zamawiającego za ofertę handlową i nie będzie brana pod uwagę w przedmiotowym postępowaniu, ponieważ nie został spełniony obowiązek narzucony w art. 221 ustawy Prawo Zamówień Publicznych.
4. Pracownicy Działu Zamówień Publicznych **tel.: 22/ 711 90 48 – sprawy proceduralne.**

**X. OPIS SPOSOBU UDZIELANIA WYJAŚNIEŃ TREŚCI SWZ:**

1. SWZ udostępniona jest na platformie pod adresem <https://platformazakupowa.pl/pn/stocer> od dnia publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych do upływu terminu składania ofert.
2. Wszelka komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami i Wykonawcami a Zamawiającym, w tym wszelkie oświadczenia (takie jak: odwołania, odpowiedzi, wyjaśnienia i uzupełnienia), wnioski, zawiadomienia, itp., przekazywane są w formie elektronicznej za pośrednictwem Platformy i formularza „Wyślij wiadomość” znajdującego się na stronie niniejszego postępowania.
3. Za datę przekazania (wpływu) w/w informacji przyjmuje się datę ich przesłania za pośrednictwem Platformy poprzez kliknięcie przycisku „wyślij wiadomość” po których pojawi się komunikat, że wiadomość została wysłana do Zamawiającego.
4. Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert pod warunkiem że wniosek o wyjaśnienie treści SWZ wpłynął do niego nie później niż na 4 dni przed upływem terminu składania ofert.
5. Jeżeli Zamawiający nie udzieli wyjaśnień w terminie, o którym mowa w pkt 4, przedłuży wówczas termin składania ofert o czas niezbędny do zapoznania się wszystkich zainteresowanych Wykonawców z wyjaśnieniami niezbędnymi do należytego przygotowania i złożenia ofert.
6. Zamawiający będzie przekazywał wykonawcom informacje w formie elektronicznej za pośrednictwem [platformazakupowa.pl](http://platformazakupowa.pl). Informacje dotyczące odpowiedzi na pytania, zmiany treści SWZ, zmiany terminu składania i otwarcia ofert, itp. Zamawiający będzie zamieszczał na platformie w sekcji “Komunikaty”. Korespondencja, której zgodnie z obowiązującymi przepisami adresatem jest konkretny Wykonawca, będzie przekazywana w formie elektronicznej za pośrednictwem [platformazakupowa.pl](http://platformazakupowa.pl) do konkretnego Wykonawcy.
7. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SWZ wpłynie po upływie terminu składania wniosku, o którym mowa w pkt 4, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku, o którym mowa w pkt 4.
8. Jeżeli w wyniku zmiany treści SWZ nieprowadzącej do zmiany ogłoszenia o zamówieniu jest niezbędny dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach, Zamawiający przedłuży termin składania ofert oraz umieści taką informację na stronie internetowej postępowania.

Jeżeli z treści kierowanych do Zamawiającego w trybie **art. 284** p.z.p. wniosków o wyjaśnienie treści SWZ (pytań) wynikać będzie propozycja zmiany (modyfikacji) treści SWZ w zakresie opisu przedmiotu zamówienia lub podziału na pakiety, Zamawiający prosi o dołączenie pisemnego, merytorycznego uzasadnienia proponowanej zmiany, z którego winno jednoznacznie wynikać, że proponowana przez Wykonawcę we wniosku (pytaniu) zmiana (modyfikacja) treści SWZ w zakresie czy to opisu przedmiotu zamówienia czy też jego podziału na pakiety jest niezbędna w celu zachowania zasad uczciwej konkurencji i/lub równego traktowania Wykonawców, a dodatkowo ewentualna zmiana/zmiany zamówienia są zasadne również ze względów prawnych, ekonomicznych lub/i medycznych i nie spowoduje obniżenia niezbędnego Zamawiającemu standardu jakości lub jest neutralna w tym zakresie, a dodatkowo zapewni konkurencję w postępowaniu.

**XI. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO:**

1. Zamawiający zawrze umowę w sprawie zamówienia, z uwzględnieniem **art. 577** p.z.p., w terminie **nie krótszym niż 5 dni** od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, jeżeli zawiadomienie to zostało przesłane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, albo 10 dni, jeżeli zostało przesłane w inny sposób.
2. Zamawiający może zawrzeć umowę w sprawie zamówienia przed upływem terminu, o którym mowa w pkt 1, jeżeli w postępowaniu złożono tylko jedną ofertę, w tym na dany pakiet.
3. Postanowienia ustalone we wzorze umowy nie podlegają negocjacjom.
4. W przypadku udzielenia zamówienia Wykonawcom wspólnie ubiegającym się o zamówienie, Zamawiający może przed podpisaniem umowy zażądać złożenia umowy regulującej współpracę tych Wykonawców. Umowa taka winna określać strony umowy, cel działania, sposób współdziałania, zakres prac przewidzianych do wykonania każdego z nich, solidarną odpowiedzialność za wykonanie zamówienia, oznaczenie czasu trwania konsorcjum (obejmującego okres realizacji przedmiotu zamówienia, gwarancji i rękojmi), wykluczenie możliwości wypowiedzenia umowy „konsorcjum” przez któregokolwiek z jego członków do czasu wykonania zamówienia.
5. Zamawiający wymaga zawarcia umowy w terminie i miejscu wyznaczonym przez siebie, po wyborze najkorzystniejszej oferty. Informacja o terminie i miejscu zawarcia umowy zostanie przekazana Wykonawcy w sposób opisany w SWZ.
6. Jeżeli osoba mająca reprezentować Wykonawcę w sprawie podpisania umowy z Zamawiającym nie jest wskazana jako upoważniona do jego reprezentacji we właściwym rejestrze lub ewidencji działalności gospodarczej, wymagane jest przedstawienie dla niej stosownego pełnomocnictwa. Pełnomocnictwo to w swojej treści winno wskazywać uprawnienie do reprezentacji podmiotu/Wykonawcy na dzień podpisania umowy, a także musi być złożone w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem (kopia pełnomocnictwa powinna być poświadczona notarialnie).
7. Zgodnie z dyspozycją z **art. 263** p.z.p. w sytuacji, gdy Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia lub nie wnosi wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający będzie mógł albo dokonać ponownego badania i oceny ofert spośród ofert pozostałych w postępowaniu wykonawców albo unieważnić postępowanie.

**XII. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY:**

1. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
2. Zabezpieczenie wnosi się przed zawarciem umowy, chyba że ustawa p.z.p. stanowi inaczej.
3. Zabezpieczenie może być wnoszone, według wyboru Wykonawcy, w jednej lub w kilku następujących formach:

1) pieniądzu;

2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym, że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;

3) gwarancjach bankowych;

4) gwarancjach ubezpieczeniowych;

5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

4. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy

Zamawiającego prowadzony przez **Bank Millennium S.A. nr rachunku 57 1160 2202 0000**

**0003 1557 0460.**

5. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu Wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.

6. Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, Zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.

7. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w art. 450 ust. 1 p.z.p.

8. Za zgodą Zamawiającego Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w art. 450 ust. 2. P.z.p.

9. Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.

10. Wysokość zabezpieczenia ustala się **na 5 %** wartości oferty Wykonawcy.

11. W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, Zamawiający zmieni formę na zabezpieczenie w pieniądzu, przez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia.

12. Wypłata, o której mowa w ust. 11, następuje nie później niż w ostatnim dniu ważności dotychczasowego zabezpieczenia.

13. Zamawiający zwraca zabezpieczenie w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane.

14. **Zamawiający pozostawia** na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady **kwotę 30% zabezpieczenia.**

15. Kwota, o której mowa w pkt 14, jest zwracana nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady lub gwarancji.

UWAGA: W kwestiach nieuregulowanych w niniejszej SWZ dot. zabezpieczenia należytego wykonania umowy mają zastosowanie przepisy art. 449 – 453 p.z.p.

**XIII. PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO:**

Zamawiający przedstawia wzór umowy – jako **Załącznik nr 3** dołączony do SWZ

**XIV. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY:**

1. Środki ochrony prawnej są określone w **Dziale IX.** ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, Dz.U. 2023, poz. 1605 (**art. 505** i nast.) i przysługują Wykonawcy, jeżeli ma lub miał on interes w uzyskaniu niniejszego zamówienia oraz poniósł on lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów p.z.p. w związku z niniejszym postępowaniem.
2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego niniejsze postępowanie oraz jego dok,umentów przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w **art. 469 pkt 15** p.z.p., oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców.

**XV. Załączniki**

1. Opis Przedmiotu zamówienia (dokumentacja, przedmiary, )
2. Formularz ofertowy
3. Projekt Umowy
4. Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia Wykonawcy\* z postępowania oraz o spełnianiu przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu
5. Oświadczenie dotyczące obowiązku podatkowego
6. Informacje dla Wykonawców dotyczące RODO
7. Oświadczenie RODO
8. Oświadczenie dotyczące przesłanek z art. 7 ust. 1 pkt 1, 2 i 3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego

**Załącznik nr 2**

FORMULARZ OFERTOWY

Dotyczy postępowania o zamówienie publiczne prowadzone w trybie i na zasadach określonych w ustawie z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych o sygnaturze: **TP 22/2024, na** robotę budowlaną pn.:

**„Przebudowa pomieszczeń w budynku przy ul. Długiej 40/42 w Konstancinie-Jeziornie”**

Dane dotyczące Wykonawcy:

Nazwa .................................................................................................... \*

Siedziba .................................................................................................. \*

Województwo ……………………..\* Powiat ………………………… \*

Nr telefonu .......................................\* nr fax................................................. \*

mail ………………………………\*

NIP ........................................................................................................\*

REGON ..................................................................................................\*

Bank, nr konta……………………………………………………………………………………\*

Małe/średnie/duże Przedsiębiorstwo…………………………………………………

Oferujemy/oferuję kompletną (pod klucz) realizację przedmiotu ww. zamówienia publicznego za kwotę:

|  |
| --- |
| netto ………………………………………...\* brutto ……………………………………………………..\*  Słownie brutto: ………………………………………………………………………………………………\* |

Oferowany **okres rękojmi** na ww. przedmiot zamówienia/oferty: ………………….. miesięcy

/słownie: …………………………………………………………………miesięcy/\*.

…................... dnia .................... 2023 r. .................................................................................... podpis i pieczęć Wykonawcy

*\* - wypełnia Wykonawca*

**Załącznik nr 4 do SWZ**

**O Ś W I A D C Z E N I E**

Dotyczy postępowania o zamówienie publiczne prowadzone w trybie i na zasadach określonych w ustawa z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2023, poz. 1605) o sygnaturze: **TP 22/2024** na robotę budowlaną pn.:

**„Przebudowa pomieszczeń w budynku przy ul. Długiej 40/42 w Konstancinie-Jeziornie”**

„ ………………………………………………………………………………………………………..……………….………………………

…………………………………………………………………………………………………………………………………………..……….

Wykonawca:  **..............................................................................................................................................**

z siedzibą w: .................................................................... przy ul. ...........................................................................

NIP: .............................................. KRS: ……………...……………. REGON: ............, ...............................

Świadomy odpowiedzialności prawnej niniejszym oświadczam/oświadczamy, że w/w Wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia wszystkie warunki niezbędne do ubieganie się i realizacji przedmiotowego zamówienia publicznego określone w treści SWZ, jej załącznikach oraz wyjaśnieniach udzielonych przez Zamawiającego w trybie i na zasadach określonych w art. 284 p.z.p. w związku z odpowiednimi przepisami p.z.p. (art. 108 ust. 1 i art. 109 ust. 1 pkt 5 – 10 p.z.p. oraz art. 112 ust. 2 p.z.p.).

…………................... dnia .................... r.

…………………………………………………………..

**Załącznik nr 5 do SWZ**

**OŚWIADCZENIE**

Dotyczące obowiązku podatkowego po stronie Zamawiającego, o którym jest mowa w art. 225 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych.

Dotyczy postępowania o zamówienie publiczne prowadzone w trybie i na zasadach określonych w

ustawie z dnia 19 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych o sygnaturze: **TP 22/2024** na robotę budowlaną **pn. „Przebudowa pomieszczeń w budynku przy ul. Długiej 40/42 w Konstancinie-Jeziornie”**

Firma Wykonawcy:  **....................................................................................................... \***

z siedzibą w: ...........................................\* przy ul. ....................................... \*

1. wybór naszej oferty **nie będzie prowadzić** do powstania po stronie Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług. **\*\***
2. wybór naszej oferty **będzie prowadzić** do powstania po stronie Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług**. \*\***
3. Przedmiotem naszej oferty, której realizacja **będzie prowadzić** do powstania po stronie Zamawiającego w/w obowiązku podatkowego, jest ………………………………… …………………………………………………………………………………………………………………………. **\***

o wartości netto/bez podatku VAT/: ……………………………………………………. zł /słownie…………………………………………………………………………………………… złotych/**\*\***

…....................................... dnia ..............................r.

.................................................................................

Podpis i pieczęć Wykonawcy

*\* - wypełnia Wykonawca*

*\*\* - niepotrzebne skreślić*

**Załącznik nr 6 do SWZ**

**Informacja dla Wykonawców dotycząca RODO wraz z wzorem Oświadczenia**

1Klauzula informacyjna z art. 13 RODO

a/. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

b/.administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Mazowieckie Centrum Rehabilitacji STOCER Sp. z o.o., ul. Wierzejewskiego 12, 05-510 Konstancin-Jeziorna*.*

c/.we wszystkich sprawach z zakresu ochrony danych osobowych może Pani/Pan kontaktować się z wyznaczonym przez Administratora danych Inspektorem Ochrony Danych (pod adresem iod@stocer.pl);

d/.Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. cRODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego na **wykonanie roboty budowlanej pn. „Przebudowa pomieszczeń w budynku przy ul. Długiej 40/42 w Konstancinie-Jeziornie ”. Znak sprawy TP 22/2024;**

e/.odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o ustawę z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2023, poz. 1605) dalej „ustawa Pzp”;

f/.Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z ustawą Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;

g/.obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego;

h/.konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;

i/.w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;

j/.administrator danych nie ma zamiaru przekazywać danych osobowych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej;

k/.posiada Pani/Pan:

- na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;

- na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych **\*\***;

- na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO \*\*\*;

- prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;

nie przysługuje Pani/Panu:

w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;

prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;

**na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO**.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

***\* Wyjaśnienie:*** *informacja w tym zakresie jest wymagana, jeżeli w odniesieniu do danego administratora lub podmiotu przetwarzającego istnieje obowiązek wyznaczenia inspektora ochrony danych osobowych.*

***\*\* Wyjaśnienie:*** *skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania  
o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.*

***\*\*\* Wyjaśnienie:*** *prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.*

1.1.Wykonzwca składa Oświadczenie w zakresie określonym w art. 13 i art. 14 RODO wobec osób fizycznych – Załącznik do Formularza ofertowego *(jeśli dotyczy*)

**Załącznik nr 7 TP 22/2024**

**Oświadczenie**

**Wykonawcy w zakresie wypełnienia obowiązków informacyjnych**

**przewidzianych w art. 13 lub art. 14 RODO**

Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO1) wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.\*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

data i podpis

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1) rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).

\* W przypadku, gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie)

**Załącznik nr 8 do SWZ**

**O Ś W I A D C Z E N I E**

Dotyczy postępowania o zamówienie publiczne prowadzone w trybie i na zasadach określonych w ustawa z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2023, poz. 1605 o sygnaturze: **TP 22/2024** na robotę budowlaną pn.

**„Przebudowa pomieszczeń w budynku przy ul. Długiej 40/42 w Konstancinie-Jeziornie”**

Wykonawca:  **..............................................................................................................................................**

z siedzibą w: .................................................................... przy ul. ...........................................................................

NIP: .............................................. KRS: ……………...……………. REGON: ............, ...............................

Świadomy odpowiedzialności prawnej wynikającej m.in. z treści art. 297 § 1 kodeksu karnego (Dz.U. 2024, poz. 17), niniejszym oświadczam/oświadczamy, że w/w Wykonawca nie podlega wykluczeniu z przedmiotowego postępowania o zamówienie publiczne w związku z brakiem występowania w jego wypadku przesłanek wskazanych w art. 108 ust. 1 p.z.p. oraz z art. 109 ust. 1 pkt 5 – 10 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2023, poz. 1605) oraz nie podlega wykluczeniu w związku z treścią art. 7 ust. 1 pkt 1, 2 i 3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego, Dz.U. 2023, poz. 1497, a także spełnia wszystkie ewentualne warunki niezbędne do ubieganie się i realizacji przedmiotowego zamówienia publicznego określone w treści SWZ, jej załącznikach oraz przepisach w/w ustawy Prawo zamówień publicznych

…………................... dnia .................... r.