

Zawiercie, dnia 22.06.2021 r.

SRZP261-2-0075/21

ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT

Zamawiający:

Powiat Zawierciański
Starostwo Powiatowe w Zawierciu
ul. Sienkiewicza 34, 42-400 Zawiercie

za którego działa jako Pełnomocnik Zamawiającego, upoważniony do przeprowadzenia niniejszego postępowania w imieniu i na rzecz w/w Zamawiającego:

Centrum Usług Wspólnych
ul. Rataja 29a, 42-400 Zawiercie
tel. 32/ 67-107-65
e-mail: sekretariat@cuw-zawiercie.pl
strona internetowa: www.cuw-zawiercie.4bip.pl
Platforma zakupowa: https://platformazakupowa.pl/pn/cuw_zawiercie

jako Pełnomocnik Zamawiającego, upoważniony na podstawie udzielonego pełnomocnictwa do przeprowadzenia niniejszego postępowania, zwany w dalszej części Zaproszenia również „Prowadzącym postępowanie”

zaprasza do złożenia ofert do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego o wartości poniżej 130 000,00 zł pod nazwą:

„Wykonanie klimatyzacji w pomieszczeniach na II piętrze budynku Starostwa Powiatowego w Zawierciu wraz z przeniesieniem dwóch istniejących klimatyzatorów zgodnie z dokumentacją projektową”.

I. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiot zamówienia obejmuje roboty budowlane w zakresie wykonania instalacji klimatyzacji z zastosowaniem nowych urządzeń oraz z wykorzystaniem dwóch zainstalowanych klimatyzatorów wg przyjętych rozwiązań technicznych zawartych w dokumentacji projektowej na II piętrze w budynku Starostwa Powiatowego w Zawierciu przy ul. Sienkiewicza 34.
2. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia oraz wymagania jakościowe określa dokumentacja projektowa w skład której wchodzi:
 - 1) Przedmiar robót,
 - 2) Projekt budowlano-wykonawczy,
 - 3) Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych (w skrócie STWiORB).
3. Wykonawca zobowiązany jest do udzielenia 36 miesięcznego okresu gwarancji na wykonany przedmiot zamówienia.
4. Termin realizacji robót budowlanych nastąpi po wcześniejszym ustaleniu godzin pracy z przedstawicielem Zamawiającego, ze względu na charakter pracy Starostwa Powiatowego.
5. Roboty muszą być wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami tj. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów Dz. U. 109 poz. 719, z PN-EN 671-1 oraz z wymogami Prawa Budowlanego i p.poż.
6. Roboty muszą być wykonane zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, dokumentacją projektową oraz należytą starannością w ich wykonaniu, dobrą jakością, właściwą organizacją pracy oraz z zachowaniem wymagań i obowiązujących przepisów w szczególności bhp, p.poż.
7. Roboty będą wykonywane w czynnym budynku, w którym znajdują się pomieszczenia biurowe, co wymaga odpowiedniego standardu dbania o czystość w czasie prac montażowych.
8. Wszystkie materiały i urządzenia muszą mieć dokumenty dopuszczające do stosowania.

9. Sposób realizacji robót musi być zgodny z technologią ich wykonania. Wszelkie wątpliwości bądź propozycje rozwiązań zamiennych winny być zgłaszane Zamawiającemu przed ich rozpoczęciem.
10. Wykonawca robót ponosi odpowiedzialność za jakość wykonywanych robót oraz zastosowanych materiałów.
11. Prace uciążliwe (hałaśliwe i pyłące) muszą być wykonywane po godzinach pracy Starostwa Powiatowego w Zawierciu, po wcześniejszym uzgodnieniu z Samodzielnym Referatem Obsługi Technicznej.
12. Wykonawca we własnym zakresie zabezpieczy wywóz wszelkiego rodzaju odpadów i gruzu.
13. Wszystkie urządzenia, w szczególności klimatyzatory muszą być fabrycznie nowe, nieużywane, wolne od wad fizycznych i prawnych, posiadać nazwę producenta, nienaruszone cechy pierwotnego opakowania oraz spełniać wszelkie wymagania określone prawem polskim co do zastosowania tego typu wyrobów i dopuszczenia ich do obrotu w Polsce oraz nie może nosić śladów wcześniejszego użytkowania.
14. Wykonawca będzie odpowiedzialny za jakość dostarczonych i zainstalowanych urządzeń klimatyzacyjnych.
15. Wykonawca zobowiązany jest do przeszkolenia wyznaczonych pracowników w zakresie obsługi klimatyzatorów, w tym prawidłowego korzystania z załączonych do klimatyzatorów pilotów w sposób pozwalający na wykorzystanie ich wszystkich funkcjonalności.
16. Roboty wykończeniowe związane z doprowadzeniem ścian do stanu pierwotnego (otynkowanie i malowanie ścian – likwidacja skutków przewierceń /przebić) leżą po stronie Wykonawcy.
17. Wykonawca zobowiązuje się do naprawienia wszelkich ewentualnych szkód powstałych w trakcie wykonywania robót budowlanych.
18. Jeżeli przy odbiorze robót zostaną stwierdzone wady/usterki to Wykonawca jest zobowiązany do ich usunięcia w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
19. Wykonawca po zakończeniu prac zobowiązany jest dostarczyć do każdego urządzenia Zamawiającemu zgodnie z Polskimi Normami, obowiązującymi przepisami: karty gwarancyjne, instrukcje obsługi oraz inne dokumenty związane z udzieloną gwarancją /w języki polskim/.
20. Wykonawca jest zobowiązany do wykonania prób szczelności instalacji, wypełnienie czynnikiem chłodzącym, uruchomienie całego systemu i sprawdzenie poprawnego działania.
21. Istnieje możliwość przeprowadzenia wizji lokalnej obiektu przez Wykonawców. Wizja lokalna może odbyć się w godzinach pracy Urzędu, po uprzednim telefonicznym uzgodnieniu terminu przeprowadzenia wizji lokalnej z Kierownikiem Samodzielnego Referatu Obsługi Technicznej Panem Włodzimierzem Czech, tel. 32/450-71-28 lub 502-300-577.
22. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia zawarty jest również we wzorze umowy, stanowiącym **Załącznik nr 6 do niniejszego Zaproszenia**.
23. **Kody CPV:**
 - 45000000-7** Roboty budowlane
 - 45330000-9** Roboty instalacyjne wodnokanalizacyjne i sanitarne
 - 45331220-4** Instalowanie urządzeń klimatyzacyjnych
 - 45000000-1** Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
 - 45300000-0** Roboty instalacyjne w budynkach

II. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

1. O udzielenie niniejszego zamówienia mogą się ubiegać Wykonawcy, którzy posiadają:
 - 1) Posiadają Certyfikat dla przedsiębiorców, o którym mowa w art. 29 ustawy z dnia 15 maja 2015r. o substancjach zubożających warstwę ozonową oraz niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych.
 - 2) Skierują do realizacji zamówienia co najmniej jedną (1) osobę pełniącą funkcję **kierownika budowy**, posiadającą uprawnienia instalacyjne, w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń.
 - 3) Skierują do realizacji zamówienia co najmniej jedną (1) osobę posiadającą uprawnienia **SEP grupy G1 do 1kV**.

- 4) Skierują do realizacji zamówienia co najmniej jedną (1) osobę biorącą udział przy realizacji przedmiotu zamówienia posiadającą certyfikat dla personelu wydany przez Urząd Dozoru Technicznego zgodnie z wymaganiami ustawy z dnia 15 maja 2015r. o substancjach zubożających warstwę ozonową oraz niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych.
- 5) Zamawiający dopuszcza łączenie przez jedną osobę ww. uprawnień – dotyczy punktów 2, 3, 4.
- 6) Przed podpisaniem umowy Pełnomocnikowi Zamawiającego ma prawo zażądać od Wykonawcy przedłożenia odpowiednich dokumentów, potwierdzających posiadanie wymaganych uprawnień przez osoby skierowane do realizacji zamówienia.

III. TERMIN I MIEJSCE REALIZACJI ZAMÓWIENIA

1. Termin realizacji zamówienia: **do 4 tygodni od dnia zawarcia umowy.**
2. Miejsce realizacji zamówienia:
Starostwo Powiatowe w Zawierciu
ul. Sienkiewicza 34
42-400 Zawiercie

IV. WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Podstawą wystawienia faktury będzie podpisany przez Zamawiającego protokołem odbioru końcowego robót.
2. Wynagrodzenie będzie płatne przelewem na rachunek Wykonawcy wskazany na fakturze, w terminie do 21 dni od daty dostarczenia do Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT.
3. Zamawiający oświadcza, że będzie realizować płatność z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności tzw. split payment, w oparciu o art. 108 a ust.1 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług.

V. TERMIN, MIEJSCE I FORMA SKŁADANIA OFERT

1. Ofertę, na którą składa się Formularz ofertowy wg wzoru stanowiącego Załącznik nr 1 oraz **Wykaz osób** wg wzoru stanowiącego Załącznik nr 2 do Zaproszenia należy złożyć za pośrednictwem platformy zakupowej OPEN NEXUS dostępnej pod adresem – https://platformazakupowa.pl/pn/cuw_zawiercie w terminie do dnia 05.07.2021 r. do godz. 9:00.
2. **Oferta musi być przygotowana w formie elektronicznej. Formularz ofertowy oraz Wykaz osób winien być prawidłowo uzupełniony i podpisany przez prawomocnego reprezentanta Wykonawcy. W przypadku przygotowania oferty w wersji papierowej należy po jej uzupełnieniu i podpisaniu sporządzić skan w formacie PDF. W przypadku oferty elektronicznej wymagane jest jej podpisanie przez prawomocnego reprezentanta wykonawcy kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub osobistym. W przypadku podpisania Formularza ofertowego przez osobę upoważnioną do występowania w imieniu wykonawcy, do oferty należy dołączyć stosowne pełnomocnictwo, w oryginale lub w postaci elektronicznego odwzorowania dokumentu (skan PDF), z tym, że w takim przypadku Pełnomocnik Zamawiającego ma prawo zażądać oryginału pełnomocnictwa przez zawarciem umowy.**
3. Komunikacja między Pełnomocnikiem Zamawiającego a Wykonawcą odbywać się będzie za pomocą platformy zakupowej https://platformazakupowa.pl/pn/cuw_zawiercie.
4. W sytuacjach awaryjnych np. w przypadku problemów z działaniem platformy zakupowej https://platformazakupowa.pl/pn/cuw_zawiercie komunikacja może odbywać się również za pomocą poczty elektronicznej – sekretariat@cuw-zawiercie.pl.
5. Dokumenty elektroniczne, oświadczenia, elektroniczne kopie dokumentów lub oświadczeń, składane są przez Wykonawcę za pośrednictwem platformy zakupowej https://platformazakupowa.pl/pn/cuw_zawiercie.
6. Pełnomocnik Zamawiającego może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonyj kopii dokumentu w przypadku, gdy złożona przez Wykonawcę kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości.

VI. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

30 dni od dnia, w którym upłynął termin składania ofert.

VII. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY

1. Wykonawca jest zobowiązany do podania w Formularzu ofertowym ceny ryczałtowej brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia.
2. Przy obliczaniu ceny oferty brutto Wykonawca powinien dokładnie i szczegółowo zapoznać się ze Specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych, przedmiarem robót oraz projektami budowlano-wykonawczymi stanowiącymi odpowiednio Załącznik 3, 4 i 5 do niniejszego Zaproszenia do składania ofert.
3. Cena ryczałtowa brutto musi uwzględniać wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia tj. wszystkie koszty niezbędne do jej wykonania, w szczególności: koszty wszystkich robót wynikających z projektów budowlano-wykonawczych, jak również z przedmiaru robót oraz w nich nie ujętych, bez których nie można wykonać przedmiotu zamówienia, takich jak np. wszelkie roboty przygotowawcze, porządkowe oraz ryzyko wykonawcy z tytułu nieoszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu zamówienia, a także kosztów materiałów niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia, w szczególności koszty demontażu, transportu, opakowania, rozładunku. Także wszelkiego rodzaju pozostałe koszty, opłaty i podatki obliczone zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym należny podatek VAT.
4. Wykonawca określa ryczałtową cenę realizacji zamówienia poprzez wskazanie w Formularzu ofertowym cenę oferty brutto oraz stawkę podatku VAT:
 - podatek VAT będzie naliczany zgodnie z obowiązującymi przepisami,
 - wynagrodzenie ryczałtowe jest niezmiennie do czasu zakończenia przedmiotu zamówienia.
5. Cena ofertowa brutto winna być podana w Formularzu ofertowym, w złotych polskich (PLN), cyfrowo z zaokrągleniem do 1 grosza (do drugiego miejsca po przecinku).

VIII. KRYTERIUM OCENY OFERT

Pełnomocnik Zamawiającego przyjął następujące kryterium oceny ofert:

Nazwa kryterium	Waga (znaczenie) %	Sposób liczenia wg wzoru
CENA	W = 100	$C = (C_{min}/C_{of}) \times 100$

gdzie:

W – waga w ocenianym kryterium

C – liczba punktów w kryterium CENA

C_{min} – najniższa zaofferowana cena

C_{of} – cena badanej oferty

Oferta, która uzyska najwyższą liczbę przyznanych punktów w oparciu o ustalone kryterium zostanie uznana za najkorzystniejszą, pozostałe oferty zostaną sklasyfikowane zgodnie z liczbą uzyskanych punktów. **Realizacja zamówienia zostanie powierzona Wykonawcy, który złożył najkorzystniejszą ofertę czyli przedstawiającą najkorzystniejszy bilans punktów, przyznanych na podstawie ustalonego kryterium oceny ofert.**

Jeżeli nie będzie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Pełnomocnik Zamawiającego wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie przez siebie określonym ofert dodatkowych. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą oferować cen wyższych niż zaofferowane w uprzednio złożonych przez nich ofertach. Jeżeli spośród ofert dodatkowych nie będzie można wybrać najkorzystniejszej oferty - postępowanie unieważnia się.

IX. ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWNE

Projekt umowy – Załącznik nr 6 do Zaproszenia.

X. INFORMACJE DODATKOWE

- 1) Pełnomocnik Zamawiającego **nie dopuszcza** składania ofert częściowych.
- 2) Pełnomocnik Zamawiającego **nie dopuszcza** składania ofert wariantowych.
- 3) Pełnomocnik Zamawiającego **dopuszcza** udział podwykonawców.
- 4) Pełnomocnik Zamawiającego ma prawo zwrócić się do Wykonawcy o wyjaśnienie treści złożonej oferty.

- 5) W przypadku uchylenia się Wykonawcy od podpisania umowy, Zamawiający zastrzega sobie możliwość podpisania umowy z następnym w kolejności z rankingu ofert Wykonawcą.
- 6) Wybrany Wykonawca zostanie poinformowany pisemnie lub telefonicznie o miejscu i terminie podpisania umowy.
- 7) Pełnomocnik Zamawiającego poprawia w ofercie:
 - a) oczywiste omyłki pisarskie,
 - b) oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,
 - c) inne omyłki polegające na niezgodności oferty z Zaproszeniem, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty.
- 8) Pełnomocnik Zamawiającego odrzuca ofertę, jeżeli:
 - a) została złożona przez Wykonawcę niespełniającego warunków udziału w postępowaniu,
 - b) jej treść jest niezgodna z warunkami zamówienia,
 - c) jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów,
 - d) została sporządzona lub przekazana w sposób niezgodny z wymaganiami technicznymi oraz organizacyjnymi sporządzania lub przekazywania ofert przy użyciu środków komunikacji elektronicznej określonymi przez Pełnomocnika Zamawiającego, wskazanymi w rozdz. IV Zaprośzenia.
 - e) została złożona w warunkach czynu nieuczciwej konkurencji w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji,
 - f) Wykonawca w wyznaczonym terminie zakwestionował poprawienie omyłki o której mowa w rozdz. IX pkt 6) lit. c).
 - g) Została złożona po terminie składania ofert.
 - h) zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.
- 9) Pełnomocnik Zamawiającego unieważnia postępowanie, jeżeli:
 - a) nie złożono żadnej oferty,
 - b) wszystkie złożone oferty podlegają odrzuceniu,
 - c) cena najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że Zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny najkorzystniejszej oferty,
 - d) zostały złożone oferty dodatkowe o takiej samej cenie,
 - e) wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było wcześniej przewidzieć,
 - f) postępowanie obciążone jest niemożliwą do usunięcia wadą uniemożliwiającą zawarcie niepodlegającej unieważnieniu umowy,
- 10) W niniejszym postępowaniu nie mają zastosowania środki odwoławcze.
- 11) Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania na każdym jego etapie bez obowiązku podawania przyczyny.

XI. KLAUZULA INFORMACYJNA

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), dalej „RODO”, informuję, że:

- Administratorem wykonawczym Pani/Pana danych osobowych jest: Centrum Usług Wspólnych z siedzibą: 42-400 Zawiercie, ul. Rataja 29a, reprezentowane przez Dyrektora.
- Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym może się Pani/Pan skontaktować w sprawach związanych z ochroną danych osobowych, w następujący sposób:
 - 1) pod adresem poczty elektronicznej: iod@cuw-zawiercie.pl,
 - 2) pisemnie na adres siedziby Administratora.;
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego pn.: „**Wykonanie klimatyzacji w pomieszczeniach na II piętrze budynku Starostwa Powiatowego w Zawierciu wraz z przeniesieniem dwóch istniejących klimatyzatorów zgodnie z dokumentacją projektową**”.
- Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym na podstawie

odrębnych przepisów prawa przysługuje prawo do wglądu lub kontroli, jak również osoby lub podmioty którym dane, zostaną udostępnione w oparciu o przepisy ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej;

- Pani/Pana dane osobowe nie będą udostępniane ani przekazywane do państw trzecich.
- Po spełnieniu celu, dla którego Pani/Pana dane zostały zebrane, mogą one być przechowywane przez okres 5 lat.
- Obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
- W odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany;
- Posiada Pani/Pan:
 - 1) prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - 2) prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych *;
 - 3) prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO **;
 - 4) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;

* **Wyjaśnienie:** skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.

** **Wyjaśnienie:** prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.

XII. OSOBY UPRAWNIONE DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI

Ze strony Zamawiającego osobami uprawnionymi do porozumiewania się z wykonawcami są:

- **Włodzimierz Czech** – Kierownik Samodzielnego Referatu Obsługi Technicznej Starostwo Powiatowe w Zawierciu, Tel.: 32/672-15-73 (w zakresie przedmiotu zamówienia);
- **Aneta Leśniak** – Pomoc administracyjna w Samodzielnym Referacie Zamówień Publicznych Centrum Usług Wspólnych w Zawierciu tel. 32/67-107-65 wew. 36 (w zakresie procedury postępowania). Preferowany kontakt za pomocą Platformy zakupowej.

XIII. ZAŁĄCZNIKI:

- a) Formularz ofertowy – Załącznik nr 1
- b) Wykaz osób – Załącznik nr 2
- c) Przedmiar robót – Załącznik nr 3
- d) Projekt budowlano-wykonawczy – Załącznik nr 4
- e) Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych - Załącznik nr 5
- f) Projekt Umowy – Załącznik nr 6.

*wz. Dyrektora Centrum Usług Wspólnych
Główny Księgowy
Izabela Zielińska*