

Przedmiar robót

Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania części strychu na cele mieszkalne w budynku mieszkalnym wielorodzinnym

Rodzaj robót	Roboty budowlane
Budowa	Mochnaczka Wyżna 76, 33-380 Krynica Zdrój
Inwestor	Uniwersytet Rolniczy im. Hugona Kołłątaja 31-120 Kraków, Al. Mickiewicza 21

Sporządził Stanisław Łuczyński

Kraków 7 maja 2021 r.

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		1. Dach		
1	KNR-W 2-02 1609/01	Rusztowania ramowe zewnętrzne RR-1/30 przyścienne o wysokości do 10m S 7,70*6,40 E 12,80*10,00 N 8,00*7,00 razem	m2 m2 m2 m2	49,28 128,00 56,00 233,28
2	Kalkulacja indywidualna	Dzierżawa rusztowania	kpl	1,00
3	KNR-W 4-01 0545/02	Rozbiórka pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku strona południowa dach główny 2,50*9,80 4,80*2,50 0,50*1,60*4,40 lukarna pokrycie 4,90*6,85 lukarna bok 0,50*1,24*7,35 strona północna dach główny 2,50*9,80 3,80*4,20 0,50*1,60*4,40 lukarna pokrycie 4,25*2,54 lukarna bok 0,50*1,24*3,00 strona wschodnia 0,50*(12,80+7,50)*3,65 razem	m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 razem	0,00 24,50 12,00 3,52 33,57 4,56 0,00 24,50 15,96 3,52 10,80 1,86 37,05 171,84
4	KNR-W 4-01 0545/08	Rozbiórka obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku strona południowa dach główny kalenica 8,50*0,40 podokienna 4,15*0,25 boczna (3,99+5,45)*0,33 lukarna okapowa 4,90*0,25 boczna lukarny 6,85*0,25 strona północna dach główny od strony komina (4,40+2,55)*0,33 lukarna okapowa 4,25 strona wschodnia górną 6,81*0,33 wokół okna 0,50*(1,00+0,50)*1,50 0,50*4,65 1,0*4,65 razem	m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 razem	0,00 0,00 3,40 1,04 3,12 0,00 1,23 1,71 0,00 0,00 2,29 0,00 4,25 0,00 2,25 1,13 2,33 4,65 27,40
5	KNR-W 4-01 0545/04	Rozbiórka rynny z blachy nie nadającej się do użytku rynna lukarny 4,90+4,25 rynna dachu 9,00+13,00+4,00 razem	m m m	9,15 26,00 35,15
6	KNR-W 4-01 0545/06	Rozbiórka rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku rura spustowa lukarny 1,25*2 rura dachu (2,0+3,0)*2 razem	m m m	2,50 10,00 12,50
7	KNR-W 4-01 0441/02	Rozbiórki deskowania dachu z desek na styk strona południowa dach główny 2,50*9,80 4,80*2,50 0,50*1,60*4,40 lukarna pokrycie 4,90*6,85 lukarna bok 0,50*1,24*7,35 strona północna dach główny 2,50*9,80 3,80*4,20	m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2	0,00 24,50 12,00 3,52 33,57 4,56 0,00 24,50 15,96

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		0,50*1,60*4,40	m2	3,52
		lukarna pokrycie 4,25*2,54	m2	10,80
		lukarna bok 0,50*1,24*3,00	m2	1,86
		strona wschodnia 0,50*(12,80+7,50)*3,65	m2	37,05
		razem	m2	171,84
8	KNR-W 4-01 0440/05	Rozbiórki podsufitek z desek nieotynkowanych stropów drewnianych		
		strona południowa	m2	0,00
		lukarna 4,15*0,60	m2	2,49
		dach główny 8,10*1,75	m2	14,18
		strona wschodnia 12,40*1,75	m2	21,70
		strona północna	m2	0,00
		lukarna 4,38*0,40	m2	1,75
		dach główny 4,00*1,80	m2	7,20
		razem	m2	47,32
9	Kalkulacja indywidualna	Demontaż krokwi drewnianych 8x12 cm		
		9,50*4	m	38,00
		razem	m	38,00
10	Kalkulacja indywidualna	Demontaż płatwi drewnianych 12x20 cm		
		4,10+6,00	m	10,10
		razem	m	10,10
11	Kalkulacja indywidualna	Demontaż słupków drewnianych 12x12 cm z mieczami, podpierających płatwie		
		1,90*6	m	11,40
		1,50*4	m	6,00
		razem	m	17,40
12	Kalkulacja indywidualna	Demontaż podwalin drewnianych 12x20 cm		
		3,40+7,65+1,80	m	12,85
		razem	m	12,85
13	Kalkulacja indywidualna	Demontaż murlaty spod zdemontowanych krokwi		
		4,00	m	4,00
		razem	m	4,00
14	Kalkulacja indywidualna	Demontaż w-wy izolacji z płyt wiórowo-cementowych (suprema) gr. 5 cm		
		9,30*6,0	m2	55,80
		razem	m2	55,80
15	Kalkulacja indywidualna	Demontaż płyt OSB (zabudowa nad klatką schodową)		
		2,10*2,90	m2	6,09
		razem	m2	6,09
16	KNR-W 4-01 0438/02	Rozebranie ścian zewnętrznych z bali		
		ściana szczytowa (nad wejściem) wg. K4 0,50*7,30*4,30	m2	15,70
		razem	m2	15,70
17	KNR 4-01 0349/02	Rozebranie ścian, filarów, kolumn wykonanych z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej		
		ściany łączniki na I piętrze (narożnik) wg K2 (2,64+2,10)*0,25*1,00	m3	1,19
		razem	m3	1,19
18	KNR 4-01 0331/10	Wykucie strzępi w przekrojach ścian z cegieł o grubości 1 cegły na zaprawie cementowej		
		ściana pod murlatę 2,50	m	2,50
		ściana w narożniku południowo-wschodnim 2,50	m	2,50
		razem	m	5,00
19	KNR-W 4-01 0341/07	Wykucie bruzd pionowych o głębokości i szerokości 1x1 cegła w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej		
			m	1,00
20	KNR-W 2-02 0115/01	Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4,5m i grubości 19cm z pustaków ceramicznych typu Max/220		
		ściana pod murlatę wg. K4 2,50*2,50	m2	6,25
		narożnik południowo-wschodni 2,64*2,50	m2	6,60
		razem	m2	12,85
21	KNR-W 2-02 0212/12	Wieńce WD1 monolityczne na ścianach zewnętrznych o szerokości do 30cm		
		WD1 wg rys K4 0,20*0,25*2,50	m3 betonu	0,13
		0,20*0,25*2,64	m3 betonu	0,13
		razem	m3 betonu	0,26

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
22	KNR-W 2-02 0259/02	Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali zbrojonej elementów budynków i budowli		
		wieniec WD1 (2,50+2,64)*4*0,89*0,001	t	0,02
		razem	t	0,02
23	KNR-W 2-02 0259/01	Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali gładkiej elementów budynków i budowli		
		1,10*9*0,617*0,001	t	0,01
		razem	t	0,01
24	KNR-W 2-02 0406/02	Murłaty z tarcicy nasyczonej o przekroju ponad 180cm2		
		0,18*0,18*2,55	m3	0,08
		razem	m3	0,08
25	Kalkulacja indywidualna	Montaż kotew stalowych M12 l= 100 cm mocujących murłaty		
			szt	3,00
26	Kalkulacja indywidualna	Montaż kotew stalowych M12 l=100 cm i wklejenie do ściany (mocowanie murłat istniejących)		
			szt	15,00
27	KNR-W 2-02 0408/06	Krokwie zwykłe z tarcicy nasyczonej o długości ponad 4,5m i przekroju ponad 180cm2		
		strona południowa	m3	0,00
		krokwie lukarny 0,08*0,18*6,75*4	m3	0,39
		krokwie dachu 0,08*0,18*2,60*4	m3	0,15
		krokiew narożna 0,08*0,18*9,50	m3	0,14
		0,08*0,18*4,10*6	m3	0,35
		razem	m3	1,03
28	Kalkulacja indywidualna	Montaż jętek z drewna sosnowego o wymiarach 6,3x17,5 cm		
		3,0*15	m	45,00
		razem	m	45,00
29	Kalkulacja indywidualna	Montaż kontrłat 2x4 cm na krokwiach		
		strona południowa	m	0,00
		krokwie lukarny 6,75*8	m	54,00
		krokwie dachu 2,60*8	m	20,80
		krokiew narożna 9,50	m	9,50
		strona północna	m	0,00
		krokwie lukarny 2,50*2	m	5,00
		krokwie dachu 9,50*5	m	47,50
		krokiew narożna 9,50	m	9,50
		strona wschodnia 3,70*9	m	33,30
		razem	m	179,60
30	Kalkulacja indywidualna	Montaż folii dachowej paroprzepuszczalnej		
		strona południowa		0,00
		dach główny 2,50*9,80		24,50
		4,80*2,50		12,00
		0,50*1,60*4,40		3,52
		lukarna pokrycie 4,90*6,85		33,57
		lukarna bok 0,50*1,24*7,35		4,56
		strona północna		0,00
		dach główny 2,50*9,80		24,50
		3,80*4,20		15,96
		0,50*1,60*4,40		3,52
		lukarna pokrycie 4,25*2,54		10,80
		lukarna bok 0,50*1,24*3,00		1,86
		strona wschodnia 0,50*(12,80+7,50)*3,65		37,05
		razem		171,84
31	Kalkulacja indywidualna	Montaż płyt OSB gr. 22 mm		
		strona południowa	m2	0,00
		dach główny 2,50*9,80	m2	24,50
		4,80*2,50	m2	12,00
		0,50*1,60*4,40	m2	3,52
		lukarna pokrycie 4,90*6,85	m2	33,57
		lukarna bok 0,50*1,24*7,35	m2	4,56
		strona północna	m2	0,00
		dach główny 2,50*9,80	m2	24,50
		3,80*4,20	m2	15,96

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		0,50*1,60*4,40	m2	3,52
		lukarna pokrycie 4,25*2,54	m2	10,80
		lukarna bok 0,50*1,24*3,00	m2	1,86
		strona wschodnia 0,50*(12,80+7,50)*3,65	m2	37,05
		razem	m2	171,84
32	Kalkulacja indywidualna	Montaż desek czołowych		
		dach główny 5,50*2+2,80	m	13,80
		lukarny 6,85+2,60	m	9,45
		razem	m	23,25
33	Kalkulacja indywidualna	Wykonanie zabezpieczenia elementów drewnianych dachu poprzez natrysk preparatem Intox-S lub podobnym	kpl	1,00
34	Kalkulacja indywidualna	Wykonanie zabezpieczenia ppoż. elementów drewnianych dachu poprzez natrysk preparatem Fobos M2 lub podobnym	kpl	1,00
35	KNR 0-15 0526/01	Wykonanie konstrukcji nośnej dla osadzenia okien w połaci dachowej		
		(0,80+1,30)*2*6	m	25,20
		razem	m	25,20
36	KNR 0-15 0526/02	Osadzenie okien dachowych uchylno-obrotowych, trzyszybowych o wymiarach 78x120 cm z kołnierzami do pokrycia blachą płaską	szt	5,00
37	KNR 0-15 0526/02	Osadzenie wylazu dachowego w połaci dachowej	szt	1,00
38	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż wylazu strychowego ze składanymi schodami drewnianymi dla różnicy poziomów 270 cm.	szt	1,00
39	Kalkulacja indywidualna	Montaż kominów dwuściennych, izolowanych, z blachy nierdzewnej, o średnicy kanału fi 15 cm.		
		łazienka na I piętrze 4,0	m	4,00
		łazienka na poddaszu 2,0	m	2,00
		razem	m	6,00
40	NNRNKB 6 0541/02	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu ponad 25cm		
		strona południowa	m2	0,00
		dach główny	m2	0,00
		kalenica 8,50*0,40	m2	3,40
		podokienna 4,15*0,25	m2	1,04
		okapowa 8,85*0,25	m2	2,21
		boczna (3,99+5,45)*0,33	m2	3,12
		lukarna	m2	0,00
		okapowa 4,90*0,25	m2	1,23
		boczna lukarny 6,85*0,25	m2	1,71
		strona północna	m2	0,00
		dach główny	m2	0,00
		okapowa 4,00	m2	4,00
		od strony komina (4,40+2,55)*0,33	m2	2,29
		lukarna	m2	0,00
		okapowa 4,25	m2	4,25
		strona wschodnia	m2	0,00
		górna 6,81*0,33	m2	2,25
		okapowa 12,80*0,25	m2	3,20
		wokół okna 0,50*(1,00+0,50)*1,50	m2	1,13
		0,50*4,65	m2	2,33
		1,0*4,65	m2	4,65
		razem	m2	36,81
41	KNR-W 2-02 0520/04.1	Rynny dachowe z blachy z cynku grubości 0,60mm półokrągłe o średnicy 15cm		
		rynna lukarny 4,90+4,25	m	9,15
		rynna dachu 9,00+13,00+4,00	m	26,00
		razem	m	35,15
42	KNR-W 2-02 0527/03.1	Rury spustowe okrągłe o średnicy 12cm z blachy z cynku grubości 0,60mm		
		rura spustowa lukarny 1,25*2	m	2,50
		rura dachu (2,0+3,0)*2	m	10,00
		razem	m	12,50

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
43	Kalkulacja indywidualna	Pokrycie dachu blachą stalową powlekaną płaską , łączenie na rąbek stojący strona południowa dach główny 2,50*9,80 4,80*2,50 0,50*1,60*4,40 lukarna pokrycie 4,90*6,85 lukarna bok 0,50*1,24*7,35 strona północna dach główny 2,50*9,80 3,80*4,20 0,50*1,60*4,40 lukarna pokrycie 4,25*2,54 lukarna bok 0,50*1,24*3,00 strona wschodnia 0,50*(12,80+7,50)*3,65 razem	m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2	0,00 24,50 12,00 3,52 33,57 4,56 0,00 24,50 15,96 3,52 10,80 1,86 37,05 171,84
44	Kalkulacja indywidualna	Montaż podbitki okapów z desek impregnowanych grubości 20 mm, w kolorze uzgodnionym z zamawiającym	m2	47,32
45	Kalkulacja indywidualna	Wywóz i utylizacja drewna z rozbiórki deskowanie 171,84*0,025 krokwie 0,08*0,18 płatwie 0,12*0,20*10,10 słupki 0,12*0,12*17,40 podwaliny 0,12*0,20*12,85 murlata 0,20*0,20*4,00 bale ściany 15,70*0,032 podbitka 51,69*0,025 razem	m3 m3 m3 m3 m3 m3 m3 m3 m3	4,30 0,01 0,24 0,25 0,31 0,16 0,50 1,29 7,06
46	Kalkulacja indywidualna	Wywóz i utylizacja blachy dach 171,84 obróbki 36,81 razem	m2 m2 m2	171,84 36,81 208,65
47	KNR-W 4-01 0109/17	Wywiezienie gruzu samochodami samowładowczymi rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość do 1km suprema 55,80*0,05 gruz 0,25*0,25*(5,0+1,0) 1,19 razem	m3 m3 m3 m3	2,79 0,38 1,19 4,36
48	KNR-W 4-01 0109/20	Wywiezienie gruzu samochodami samowładowczymi rozbieranych konstrukcji - dodatek na każdy następny 1km wywozu ponad 1km bez względu na rodzaj konstrukcji (dopłata 15x)	m3	4,36
		2. Ściany murowane - uzupełnienia		
49	KNR-W 2-02 0115/01	Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4,5m i grubości 19cm z pustaków ceramicznych typu Max/220 ściana szczytowa (nad wejściem) wg. K4 0,50*8,17*4,15 -0,90*1,50*2 razem	m2 m2 m2	16,95 -2,70 14,25
50	KNR-W 2-02 0210/06.2	Nadproże żelbetowe ND1 nadproże ND1 0,20*0,25*2,22 razem	m3 m3	0,11 0,11
51	KNR-W 2-02 0259/02	Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali żebrowanej elementów budynków i budowli ND1 2,22*4*0,89*0,001 razem	t t	0,01 0,01
52	KNR-W 2-02 0259/01	Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali gładkiej elementów budynków i budowli 0,01 razem	t t	0,01 0,01
53	KNR-W 2-02 0115/01	Ściany budynków jednokondygnacyjnych grubości 19cm z pustaków ceramicznych typu Max/220 w osi 2 pomiędzy A-B 0,50*(3,70+0,55)*4,40 razem	m2 m2	9,35 9,35
54	KNR-W 2-02 0126/02.1	Ścianki działowe pełne o grubości 1/2 cegły z cegieł pełnych		

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		przy klatce schodowej 0,50*(1,25+3,00)*2,20	m2	4,68
		razem	m2	4,68
55	KNR-W 2-02 0127/03	Przymurowanie ścianki z płytek Multipor 60x39 cm, gr. 10 cm lub innych równoważnych schówek na parterze (1,10+1,86)*2,50	m2	7,40
		razem	m2	7,40
		3. Konstrukcja stalowa poddasza		
56	KNR 2-05 0208/05	Konstrukcje podparć, zawieszzeń i osłon o masie elementu do 250kg - belka PD1 PD1 HEB 200 2,40*61,30*0,001	t	0,15
		razem	t	0,15
57	Kalkulacja indywidualna	Dostawa konstrukcji PD1 HEB200 0,15	t	0,15
		razem	t	0,15
58	KNR 2-05 0208/04	Konstrukcje podparć, zawieszzeń i osłon o masie elementu do 50kg - belka HEB100 dla uzupełnienia płyty po wylazie na strych HEB100 2,20*20,40*0,001	t	0,04
		razem	t	0,04
59	Kalkulacja indywidualna	Dostawa konstrukcji HEB100	t	0,04
		4. Schody wewnętrzne i uzupełnienia płyt stropowych		
60	Kalkulacja indywidualna	Wykonanie szalunku z blachy trapezowej T35 dla płyty stropowej P2- szalunek tracony 1,10*1,40	m2	1,54
		razem	m2	1,54
61	KNR-W 2-02 0217/02.2	Płyta żelbetowa stropowa P1 i P2 grubości 15cm z układaniem betonu z zastosowaniem pompy płyta P1 1,25*2,20 płyta P2 1,10*1,20	m2	2,75
		razem	m2	1,32
			m2	4,07
62	KNR-W 2-02 0217/05.2	Płyty żelbetowe - dodatek za każdy 1cm różnicy w grubości płyty z układaniem betonu z zastosowaniem pompy (dopłata 3x)	m2	-4,07
63	KNR-W 2-02 0259/02	Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali żebrowanej elementów budynków i budowli płyta P1 2,50*12*0,617*0,001 płyta P2 1,10*13*0,617*0,001	t	0,02
		razem	t	0,01
			t	0,03
64	KNR-W 2-02 0259/01	Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali gładkiej elementów budynków i budowli P1 1,10*11*0,617*0,001 P2 1,30*10*0,617*0,001	t	0,01
		razem	t	0,01
			t	0,02
65	KNR-W 4-01 0210/02	Wykucie bruzd poziomych lub pionowych o przekroju do 0,040m2 w elementach z betonu żwirowego odkucie zbrojenia w podeście na I piętrze 1,0 odkucie wieńca dla oparcia P1 1,0	m	1,00
		razem	m	1,00
			m	2,00
66	KNR-W 4-01 0338/07	Wykucie bruzd poziomych o głębokości i szerokości 1x1 cegła w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej dla spocznika 2,07	m	2,07
		razem	m	2,07
67	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż schodów wewnętrznych na konstrukcji stalowej , zabezpieczonych antykorozyjnie i pomalowanych farbami poliwinylowymi. Dwie podłużnice z C140 ze wspornikami dla montażu stopni drewnianych dębowych szerokości 30 cm gr.4 cm.. (2,46+2,30)*0,95	m2	4,52
		razem	m2	4,52
68	Kalkulacja indywidualna	Montaż spocznika schodów, konstrukcja stalowa dwie belki C160, pokrycie deskami dębowymi gr. 4 cm spocznik 1,09*1,85	m2	2,02
		razem	m2	2,02
69	KNR-W 2-02 0210/01.2	Belki i podciąg żelbetowe o stosunku długości deskowanego obwodu do przekroju belki do 8m/m2 z układaniem betonu z zastosowaniem pompy belka (obetonowanie HEB200) 0,40*0,21*2,28	m3	0,19
		razem	m3	0,19
70	KNR-W 2-02 0259/02	Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali żebrowanej elementów budynków i budowli		

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		schody (2,46+1,09+2,26)*9*0,888*0,001	t	0,05
		2,0*2*4*9*0,888*0,001	t	0,13
		(2,46+1,09+2,26)/0,12*2*0,95*0,888*0,001	t	0,08
		razem	t	0,26
71	Kalkulacja indywidualna	Przyspawanie prętów zbrojeniowych płyty stropowej do belki stalowej	kpl	1,00
72	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż balustrad schodowych ze stali (słupki profil zamknięty, cztery elementy poprzeczne, na najwyższym zamontowany pochwyty z listwy dębowej) zabezpieczonej antykorozyjnie i pomalowanej farbą poliwinylową.		
		2,50+2,40	m	4,90
		razem	m	4,90
73	KNR 4-01 0108/18	Wywiezienie gruzu żużłobetonowego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1km		
		2,07*0,25*0,25	m3	0,13
		razem	m3	0,13
74	KNR 4-01 0108/20	Wywiezienie gruzu bez względu na rodzaj rozbieranej konstrukcji samochodami samowyladowczymi - na każdy następny 1km ponad 1km (dopłata 15x)	m3	0,13
75	Kalkulacja indywidualna	Opłata za wysypisko	m3	0,13
		5. Tynki		
76	KNR-W 4-01 0701/02	Odbicie tynków wewnętrznych na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbijanych tynków do 5m2 z zaprawy cementowo-wapiennej		
		łazienka na I p (0,45+2,17)*2,25	m2	5,90
		1,95*1,17	m2	2,28
		0,95*0,67	m2	0,64
		razem	m2	8,82
77	KNR-W 2-02 0803/03	Tynki zwykłe kategorii III ścian i słupów wykonywane ręcznie		
		ściana szczytowa (nad wejściem) wg. K4 14,25	m2	14,25
		ściany w łazience na I p (2,84+1,95+2,17+0,40+0,93+0,95)*2,25	m2	20,79
		ściana na poddaszu od strony sąsiada 9,35	m2	9,35
		ścianka przy klatce schodowej na poddaszu 4,68*2	m2	9,36
		obmurówka w schowku na parterze 7,40	m2	7,40
		razem	m2	61,15
78	KNR-W 2-02 0808/06	Tynki zwykłe kategorii III i IV na ościeżach o szerokości 20cm wykonywane ręcznie		
		(1,50*2+0,90)*0,20*2	m2	1,56
		razem	m2	1,56
79	KNR-W 2-02 0803/06	Tynki zwykłe kategorii III stropów i podciągów wykonywane ręcznie		
		łazienka na I p 2,17*1,95	m2	4,23
		0,95*0,67	m2	0,64
		uzupełnienie po wyłazie na strych 1,20*0,87	m2	1,04
		schody 0,95*(2,46+2,26)	m2	4,48
		2,08*1,09	m2	2,27
		razem	m2	12,66
80	KNR-W 4-01 0705/02.2	Wykonanie pasów o szerokości do 30cm tynku na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokrywających bruzdy uprzednio zamurowane cegłami lub dachówkami		
		2,50	m	2,50
		2,07	m	2,07
		razem	m	4,57
81	KNR-W 4-01 0708/05	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kategorii III na ościeżach o szerokości do 25cm, na podłozach z cegieł, pustaków ceramicznych, betonów, tynk z zaprawy cementowej		
		schody policzki 2,46+2,26	m	4,72
		razem	m	4,72
82	KNR-W 4-01 0109/17	Wywiezienie gruzu samochodami samowyladowczymi rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość do 1km		
		8,82*0,03	m3	0,26
		razem	m3	0,26
83	KNR-W 4-01 0109/20	Wywiezienie gruzu samochodami samowyladowczymi rozbieranych konstrukcji - dodatek na każdy następny 1km wywozu ponad 1km bez względu na rodzaj konstrukcji (dopłata 15x)	m3	0,26
		6. Obudowy dachu z płyt gipsowo-kartonowych ogniochronnych z ociepleniem płytami z wełny mineralnej		

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
84	Kalkulacja indywidualna	Montaż płyty OSB3 gr. 12 mm na konstrukcji drewnianej - ścianka S1		
		5,76*1,25*2	m2	14,40
		razem	m2	14,40
85	KNR-W 2-02 2003/12	Montaż ścianki kolankowej S1 z dwóch warstw płyt gipsowo-kartonowych ogniochronnych 12,5 mm na rusztach metalowych z pokryciem jednostronnym dwuwarstwowym, z wypełnieniem płytami z wełny mineralnej gr 15 cm (dwie warstwy 10+5 cm)		
		ścianki S1 5,76*1,25*2	m2	14,40
		razem	m2	14,40
86	Kalkulacja indywidualna	Izolacja paroszczelna z folii polietylenowej w-wa S1		
			m2	14,40
87	Kalkulacja indywidualna	Montaż płyt OSB3 gr. 25 mm pióro-wpust na jętkach w-wa P1		
		2,93*5,75	m2	16,85
		razem	m2	16,85
88	Kalkulacja indywidualna	Montaż folii dachowej paroprzepuszczalnej w-wa P1		
			m2	16,85
89	Kalkulacja indywidualna	Montaż izolacji termicznej z dwóch warstw płyt z wełny mineralnej (10 + 8 cm) w-wa P1		
			m2	16,85
90	Kalkulacja indywidualna	Montaż folii paroszczelnej w-wa P1		
			m2	16,85
91	NNRNKB 11 2030/02	Sufity dwuwarstwowe podwieszone z płyt ogniochronnych 12,5 mm na ruszcie metalowym, w-wa P1		
			m2	16,85
92	NNRNKB 11 2027/06	Okładziny ścian z płyt gipsowo-kartonowych ogniochronnych 12,5 mm na ruszcie metalowym na uchwytych elastycznych - obudowa ściany kominowej		
		obudowa ściany kominowej 5,90*2,60	m2	15,34
		razem	m2	15,34
93	KNR-W 2-02 2008/07.2	Dodatek za drugą warstwę płyt ogniochronnych gr. 12,5 mm - obudowa ściany kominowej		
			m2	15,34
94	Kalkulacja indywidualna	Montaż folii paroszczelnej - obudowa ściany kominowej		
		15,34	m2	15,34
		razem	m2	15,34
95	Kalkulacja indywidualna	Montaż izolacji termicznej z dwóch warstw płyt z wełny mineralnej (10 + 8 cm)- obudowa skosów, w-wa D1		
		obudowa skosów D1 3,70*4,06	m2	15,02
		2,10*5,65	m2	11,87
		5,76*4,54	m2	26,15
		razem	m2	53,04
96	Kalkulacja indywidualna	Montaż folii paroszczelnej w-wa D1		
			m2	53,04
97	NNRNKB 11 2030/02	Sufity dwuwarstwowe podwieszone z płyt ogniochronnych 12,5 mm na ruszcie metalowym, w-wa D1		
		obudowa skosów D1 3,70*4,06	m2	15,02
		2,10*5,65	m2	11,87
		5,76*4,54	m2	26,15
		razem	m2	53,04
7. Ścianki działowe gipsowo-kartonowe				
98	KNR-W 2-02 2003/06	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych ognio i wodochronnych gr. 12,5 mm na rusztach metalowych z pokryciem obustronnym dwuwarstwowym 100-02, z wypełnieniem płytami z wełny mineralnej gr. 8 cm		
		ścianki łazienki na poddaszu 2,23*2,70	m2	6,02
		0,50*(2,70+1,10)*2,41	m2	4,58
		razem	m2	10,60
99	Kalkulacja indywidualna	Montaż paroizolacji z folii polietylenowej w ściankach działowych		
		10,60	m2	10,60
		razem	m2	10,60
8. Podłogi i posadzki				
100	KNR-W 4-01 0812/05	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie i kleju		
		łazienka na I piętrze 1,95*1,90	m2	3,71
		0,90*0,27	m2	0,24
		0,95*0,95	m2	0,90

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		razem	m2	4,85
101	Kalkulacja indywidualna	Oczyszczenie podłoża z kleju	m2	4,85
102	Kalkulacja indywidualna	Ułożenie legarów o przekroju 5x15 cm z drewna impregnowanego od strony południowej do schodów 5,75*9	m	51,75
		razem	m	51,75
103	KNR-W 2-02 0612/03	Izolacje poziome cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej z jednej warstwy płyt gr. 10 cm układanych na sucho - w-wa P2 5,10*5,75	m2	29,33
		razem	m2	29,33
104	KNR-W 2-02 0612/04	Izolacje poziome cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej z płyt gr. 5 cm układanych na sucho - każda następna warstwa ponad jedną w-wa p2	m2	29,33
105	KNR-W 2-02 0612/04	Izolacje poziome cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej z płyt gr. 15 cm układanych na sucho - następna w-wa w skosach za ściankami kolankowymi 1,01*5,75	m2	5,81
		razem	m2	5,81
106	Kalkulacja indywidualna	Montaż na legarach płyt OSB3 pióro-wpust gr 25 mm 5,10*5,75	m2	29,33
		razem	m2	29,33
107	Kalkulacja indywidualna	Ułożenie płyt GKBI gr. 12,5 mm na podkładzie z płyt OSB hall 3,11*1,36+0,90*0,15*3 łazienka 2,08*2,26	m2	4,63
		razem	m2	9,33
108	KNR-W 2-02 1109/05.1	Posadzki jedno i dwubarwne z płytek z kamieni sztucznych o wymiarach 30x30 lub 30 x 60 cm na zaprawie klejowej łazienka na I piętrze 1,95*1,90 0,90*0,27 0,95*0,95	m2	3,71
		razem	m2	4,85
109	KNR-W 4-01 0109/18	Wywiezienie gruzu samochodami samowyladowczymi rozbieranych konstrukcji gruzo- i żużłobetonowych na odległość do 1km 4,85*0,02	m3	0,10
		razem	m3	0,10
110	KNR-W 4-01 0109/20	Wywiezienie gruzu samochodami samowyladowczymi rozbieranych konstrukcji - dodatek na każdy następny 1km wywozu ponad 1km bez względu na rodzaj konstrukcji (dopłata 15x)	m3	0,10
		9. Wykładziny ścian		
111	KNR-W 2-02 0840/06	Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych o wymiarach 30x30cm lub 30x60 cm na zaprawie klejowej łazienka na I piętrze (0,95*2+2,84+1,95+2,17+1,00)*2,25	m2	22,19
		razem	m2	22,19
		10. Malowanie		
112	KNR-W 2-02 0830/02	Gładź gipsowa dwuwarstwowa na ścianach z płyt gipsowych hall (1,52*2+3,11+1,05)*2,50 klatka schodowa (2,18*2+2,08)*2,60 2,07*1,25 20	m2	18,00
		razem	m2	57,33
113	KNR-W 2-02 1510/07	Malowanie dwukrotne wewnętrznych suchych tynków z gruntowaniem	m2	57,33
114	KNR-W 2-02 0830/06	Gładź gipsowa dwuwarstwowa na sufitach WC 2,08*2,26 hall 1,36*3,11 schody 0,95*(2,46+2,26) 0,90*2,06 20	m2	4,70
		razem	m2	35,26
115	KNR-W 2-02 1510/01	Malowanie dwukrotne wewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania	m2	35,26
		12. Okna		

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
116	Kalkulacja indywidualna	Demontaż okien 85x150 cm	szt	2,00
117	KNR-W 2-02 1006/03	Okna jednoramowe o powierzchni do 2,0m użyteczności publicznej, fabrycznie wykończone OP 1,00*1,50*2	m2	3,00
		razem	m2	3,00
		13. Schody zewnętrzne i balkon - stalowe		
118	Kalkulacja indywidualna	Demontaż balustrady schodowej i balkonowej 1,20+3,40+3,45 5,00+1,20*2	m	8,05
			m	7,40
		razem	m	15,45
119	Kalkulacja indywidualna	Demontaż konstrukcji żelbetowej schodów i balkonu schody 3,14*1,25*0,17 3,45*1,25*0,17 balkon 6,00*1,20*0,15 0,30*0,30*1,50*2	m3	0,67
			m3	0,73
			m3	1,08
			m3	0,27
		razem	m3	2,75
120	KNR-W 2-01 0215/02	Wykopy jamiste wykonywane na odkład w gruncie kategorii III koparkami podsiębiernymi o pojemności łyżki 0,15m3 schody 1,50*1,0*1,30*3 balkon 1,50*1,0*1,30*2	m3	5,85
			m3	3,90
		razem	m3	9,75
121	KNR 4-01 0104/02	Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów głębokości do 1,5m w gruncie kategorii III schody 1,50*1,0*0,30*3 balkon 1,50*1,0*0,30*2	m3	1,35
			m3	0,90
		razem	m3	2,25
122	KNR-W 2-02 1101/03	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej z transportem i układaniem przy zastosowaniu pompy do betonu schody 1,25*0,50*0,10*3 balkon 1,25*0,50*0,10*3	m3	0,19
			m3	0,19
		razem	m3	0,38
123	KNR-W 2-02 0243/01.3	Ławy fundamentowe o szerokości do 0,6m w deskowaniu PERI (beton pompą, pozostałe wyciągiem) schody 1,25*0,50*0,10*3 balkon 1,25*0,50*0,10*3	m3	0,19
			m3	0,19
		razem	m3	0,38
124	KNR-W 2-02 0206/01.2	Ściany betonowe proste grubości 20cm o wysokości do 3,0m z układaniem betonu z zastosowaniem pompy schody 1,25*1,50*3 balkon 1,25*1,50*3	m2	5,63
			m2	5,63
		razem	m2	11,26
125	KNR 13-12 1102/03.2	Montaż konstrukcji stalowej schodów i balkonu (słupki C120, poprzecznice C120, podłużnice schodów płaskownik 160x12, 140x12, podłużnice balkonu C120 zabezpieczone antykorozyjnie i pomalowane farbami poliwinylowymi słupki c120 schody 1,30*4*13,40*0,001 balkon 1,20*6*13,40*0,001 podłużnice C120 schody (1,20*7+3,45*2)*13,40*0,001 # 160*10 schody 3,40*2*13,0*0,001 C120 balkon (1,20*10+4,60*2)*13,40*0,001 słupki balustrad 40*40 mm schody (1,20*7+1,25*4)*1,77*0,001 balkon 1,20*7*1,77*0,001 pochwyt 40*25 mm schody (1,20+3,40+3,50)*1,58*0,001 balkon (4,60+1,20*2)*1,58*0,001 elementy poziome balustrad 5*35 mm schody (1,20+3,40+3,50)*4*1,37*0,001 balkon (4,60+1,20*2)*4*1,37*0,001	t	0,000
			t	0,070
			t	0,096
			t	0,000
			t	0,205
			t	0,088
			t	0,284
			t	0,000
			t	0,024
			t	0,015
			t	0,000
			t	0,013
			t	0,011
			t	0,000
			t	0,044
			t	0,038
		razem	t	0,888
126	Kalkulacja indywidualna	Montaż krat pomostowych wciskanych, ocynkowanych. Oczka kraty 11x33mm, płaskownik nośny 30x2mm, płaskownik poprzeczny 10x2mm. Kraty KR1, KR2 ocynkowane i pomalowane balkon 4,60*1,20	m2	5,520

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		podest schodów 3,40*1,20	m2	4,080
		schody 0,35*1,20*10	m2	4,200
		razem	m2	13,800
127	KNR-W 2-02 0259/02	Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali żebrowanej elementów budynków i budowli fi 12 mm	t	0,15
128	KNR-W 2-02 0259/01	Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali gładkiej elementów budynków i budowli	t	0,02
129	KNR 4-01 0108/18	Wywiezienie gruzu żużłobetonowego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1km	m3	2,75
130	KNR 4-01 0108/20	Wywiezienie gruzu bez względu na rodzaj rozbieranej konstrukcji samochodami samowyladowczymi - na każdy następny 1km ponad 1km (dopłata 15x)	m3	2,75
		14. Elewacja		
131	KNR-W 2-02 1609/01	Rusztowania ramowe zewnętrzne RR-1/30 przyścienne o wysokości do 10m (9,00*2+13,00)*5,0	m2	155,00
razem			m2	155,00
132	Kalkulacja indywidualna	Dzierżawa rusztowania	kpl	1,00
133	Kalkulacja indywidualna	Zabezpieczenie okien folią elewacja południowa 2,00*1,50 1,30*1,20 1,10*2,10 6,30*2,00 elewacja wschodnia 2,00*1,50 3,50*1,10 10,00*2,00 elewacja północna 3,00*1,50 1,50*1,20	m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2	3,00 1,56 2,31 12,60 3,00 3,85 20,00 4,50 1,80
razem			m2	52,62
134	KNR-W 2-02 2602/01	Docieplenie ścian budynków styropianem gr. 15 cm i wykonaniem tynku cienkowarstwowego akrylowego elewacja południowa 3,85*6,54 -1,95*1,15 -1,22*1,15 -0,80*2,00 elewacja wschodnia 9,40*3,67 0,50*11,88*7,30 -1,15*1,15 -1,00*2,10 -1,20*1,10*2 -0,90*1,50*2 elewacja północna 6,35*6,60 -1,50*1,15	m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2	25,18 -2,24 -1,40 -1,60 34,50 43,36 -1,32 -2,10 -2,64 -2,70 41,91 -1,73
razem			m2	129,22
135	KNR 0-23 2612/06	Przyklejenie warstwy siatki na ścianach przy ociepleniu ścian budynków płytami styropianowymi w systemie STOPTER	m2	33,47
		15. Zaizolowanie i docieplenie ścian fundamentowych		
136	KNR-W 2-01 0211/02	Wykopy oraz przekopy wykonywane na odkład w gruncie kategorii III koparkami przedsiębiornymi o pojemności łyżki 0,15m3 elewacja południowa 6,52*1,0*1,00 elewacja wschodnia 11,50*1,0*1,0	m3 m3	6,52 11,50
razem			m3	18,02
137	KNR 4-01 0104/02	Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów głębokości do 1,5m w gruncie kategorii III elewacja południowa 6,52*1,0*0,30 elewacja wschodnia 11,50*1,0*0,30	m3 m3	1,96 3,45
razem			m3	5,41
138	Kalkulacja indywidualna	Oczyszczenie ścian elewacja południowa 6,52*1,30 elewacja wschodnia 11,50*1,30	m2 m2	8,48 14,95

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		razem	m2	23,43
139	KNR-W 2-02 0603/09	Izolacje przeciwwilgociwe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - pierwsza warstwa	m2	23,43
140	KNR-W 2-02 0603/10	Izolacje przeciwwilgociwe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - każda następna warstwa ponad jedną	m2	23,43
141	KNR-W 2-02 0608/08	Izolacje pionowe cieplne z płyt styropianowych gr. 10 cm na lepiku układane bez siatki metalowej	m2	23,43
142	Kalkulacja indywidualna	Montaż folii kubelkowej	m2	23,43
143	KNR-W 4-01 0105/01	Zasypanie wykopów z przerzutem ziemi na odległość do 3m i ubiciem warstwami co 15cm w gruncie kategorii I-II	m3	20,00
144	KNR-W 4-01 0101/05	Wyrównanie terenu z grubsza ze ścięciem wypukłości do 30cm w gruncie kategorii I-II (6,50+11,50)*2,00	m2	36,00
			razem m2	36,00
145	Kalkulacja indywidualna	Uporządkowanie terenu	kpl	1,00