

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA i ODBIORU ROBÓT WEWNĘTRZNA INSTALACJA WODY ZIMNEJ, CIEPŁEJ I CYRKULACJI

Zamówienie: *Wykonywanie drobnych , bieżących napraw i remontów instalacji c.o. , cwu , wod-kan , wentylacyjnych i gazowych dla budynków mieszkalnych i użyteczności publicznej oraz stacji wymienników ciepła, kotłowni i węzłów cieplnych administrowanych przez Zakład Gospodarki Lokalowej w 2025r*

Kod CPV : 45332000-3 Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

Inwestor : Zakład Gospodarki Lokalowej w Mikołowie Mikołów 43-190 ul., Kolejowa 2

1. WSTĘP

1.1. Przedmiot ST

Przedmiotem niniejszej specyfikacji Technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót instalacyjnych w zakresie wykonania : wewnętrznej instalacji wody zimnej instalacji wody ciepłej, cyrkulacji dla zasobów administrowanych przez Zakład Gospodarki Lokalowej w Mikołowie ul. Kolejowa 2.

1.2. Zakres stosowania ST

Specyfikacja Techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy wykonaniu robót wymienionych w pkt. 1.3

1.3. Zakres robót objętych ST

- instalacja wody zimnej, ciepłej i cyrkulacji

1.4. Określenia podstawowe

Określenia podane w niniejszej ST są zgodne z obowiązującymi normami.

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość wykonania robót oraz ich zgodność przedmiarem robót z dokumentacją projektową, obowiązującymi normami oraz sztuką wykonania ww. robót i poleceniami Inspektora Nadzoru.

2. MATERIAŁY

2.1. Wymagania ogólne

Materiał zgodne z projektem oraz nakładami podanymi w przedmiarze robót, tj. nakładami KNNR, KNR i innymi katalogami podanymi w przedmiarze robót jako podstaw do wyceny. Dla materiałów pozostających w kontakcie z wodą użytkową wymagana jest opinia higieniczna PZH.

Do wszystkich wbudowanych materiałów wymagane są atesty, certyfikaty, aprobaty techniczne oraz dokumenty wymagane przepisami prawa w tym prawa budowlanego, p.poż i higieniczno-sanitarnych.

2.2. Instalacja wody zimnej , ciepłej i cyrkulacji

Instalacja wody zimnej i ciepłej wraz z cyrkulacją z rur z polipropylenu PP PN 20 o połączeniach zgrzewanych.

Zawory odcinające kulowe z korpusem mosiężnym.

Do pomiaru zużycia wody w mieszkaniach - wodomierze dostarczone przez Inwestora.

W węźle wodomierzowym zostaną zamontowane nowe zawory odcinające , oraz zawór antyskażeniowy, wodomierze główne są własnością dostawcy wody do budynku.

Instalacja wody zimnej włączona do istniejącej instalacji wodociągowej w budynku w części piwnicznej budynku.

Instalacja ciepłej wody i cyrkulacji zasilana z istniejącego obiegu z wymiennikowni ciepła lub dostarczona z miejscowych podgrzewaczy wody.

3. SPRZĘT

Zgodnie z nakładami katalogów KNNR i KNR oraz innych wyszczególnionych w podstawie wyceny w przedmiarze dla poszczególnych rodzajów robót.

4. TRANSPORT

Warunki ogólne stosowania transportu podano w Specyfikacji technicznej „Wymagania Ogólne „ pkt.4

5. WYKONANIE ROBÓT

5.1. Wymagania ogólne:

Roboty instalacyjne należy prowadzić zgodnie z dokumentacją i obowiązującymi przepisami.

5.2. Wymagania szczegółowe :

Piony instalacji prowadzić po ścianach .

W przejściach przez przegrody budowlane (stropy, ściany) zamocować tuleje ochronne.

Odbiory instalacji obejmują:

Poziomy w piwnicy instalacji wody zimnej , ciepłej i cyrkulacji wykonać z rur polipropylenu .

Rury zaizolować otuliną z pianki polipropylenowej.

Na podejściach do baterii montować zawory odcinające z filtrem.

Sprawdzenia wymagają :

- wykonanie bruzd, przebić przez stropy i ściany

- badania szczelności

- a) na zimno (napętnienie wodą)

- b) na gorąco wraz ze sprawdzeniem działania przy maksymalnych parametrach roboczych czynnika grzejącego,

- c) prawidłowość przeprowadzenia wstępnej regulacji,

- zgodność instalacji z dokumentacją

- a) rozstaw uchwytów , sposób prowadzenia przewodów (mocowanie)

- b) izolacji rur

- badania szczelności wodociągu;

- płukanie rurociągu czystą wodą;

- dezynfekcja rurociągu;

- prawidłowość działania instalacji c.w .

6. KONTROLA JAKOŚCI I ODBIÓR ROBÓT

6.1. Kontrola jakości

- sprawdzenie jakości zastosowanych materiałów /rury, łączniki, armatura, uchwyty/

- sprawdzenie sprawności armatury i urządzeń,

- sprawdzenie wykonania instalacji we właściwej technologii dla zamontowanych materiałów,

7. OBMIAR ROBÓT

Obmiar wykonywać w oparciu o rzeczywiste wykonane ilości robót zgodnie z zasadami dotyczącymi założeń ogólnych i szczegółowych do katalogów w oparciu o przedmiar robót do przetargu i SWIZ.

8. ODBIÓR KOŃCOWY ROBÓT

- przy odbiorze końcowym należy przedłożyć protokoły odbiorów częściowych i prób szczelności,

- dostarczyć dokumentację techniczną z naniesionymi w trakcie budowy zmianami,

- przedłożyć oświadczenie kierownika budowy o wykonaniu robót zgodnie z projektem,

- dostarczyć atesty na wmontowane materiały,

- skontrolować spełnienie wyżej wymienionych wymagań odnośnie każdej z instalacji .

9. PRZEPISY ZWIĄZANE

BN-81/B-10700/00 Instalacje wewnętrzne wodociągowe i kanalizacyjne.

Wytyczne stosowania i projektowania „ Wewnętrzne instalacje wodociągowe i ogrzewcze i gazowe „ COBRTI „INSTAL” Warszawa 1996.

Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych. Tom II

Instalacje sanitarne i przemysłowe

Warunku techniczne wykonania i odbioru rurociągów z tworzyw sztucznych

Polska Korporacja Techniki SGGiK -1994

Przepisy BHP przy robotach sanitarnych.

Warunki Techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych –

Instalacje sanitarne tom II” COBRIT Instal Warszawa 2002

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003r. (Dz. U. Nr 47 poz. 401) w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlanych.

Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. „W sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie” (Dz. U. nr 75 poz. 690) z późniejszymi zmianami.

Zainstalowane urządzenia i materiały powinny spełniać warunki certyfikacji na znak bezpieczeństwa i oznaczania tym znakiem.

Wszystkie zainstalowane urządzenia elektromechaniczne powinny posiadać ochronę przeciwporażeniową.