

KOSZTORYS INWESTORSKI

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

4500000-7 Roboty budowlane
4511300-1 Roboty rozbiórkowe
45431100-8 Klądzenie terakoty
4541000-4 Tynkowanie
4532000-6 Roboty izolacyjne
45431200-9 Klądzenie gładury
45442100-8 Roboty malarskie
4533000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

NAZWA INWESTYCJI : Remont/tłazienekw budynku A
ADRES INWESTYCJI : Mierzyce 34 59-430 Wądroże
INWESTOR : Dom Pomocy Społecznej w Jaworze
ADRES INWESTORA : 59-400 Jawor Plac Seniorsa 3
WYKONAWCA ROBOT : Zostanie wyłoniony w przetargu
SPORZĄDZICIEL KALKULACJE : Jan Mielnik (budowlana)
DATA OPRACOWANIA : 24.08.2020

Stawka roboczo-godziny : 19,48 zł
Poziom cen : II kw 2020

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]
Zysk [Z]
VAT [V]

65,90 % R, S
11,00 % R+Kp(R), S+Kp(S)
23,00 % Z(R+Kp(R)+Z(R), M, S+Kp(S)+Z(S))

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT

91728,60 zł

Podatek VAT

21097,58 zł

Ogółem wartość kosztorysowa robót

112826,18 zł

Słownie: sto dwanaście tysięcy osiemset dwadzieścia sześć i 18/100 zł

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu
Dane niezbędne dla potrzeb kosztorysu inwestorskiego, ustalenia dotyczące metody kalkulacji, formuły kalkulacyjne, zakresu i formy oraz podstaw cenowych zostały przyjęte zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 18 maja 2004r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczenia planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. z 2004r. nr 130 poz. 1389 z 08 czerwca 2004r.) oraz ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2007r. nr 223 poz. 1655 oraz z 2008r. nr 171 poz. 1058).
Nakłady rzeczowe wraz z cenami robocizny, materiałów z kosztami zakupu i sprzętu zostały opracowane w celu określenia inwestorskiej wartości robót. Kosztorys inwestorski powinien być wykorzystany do określenia rodzaju i formy postępowania przetargowego a także dla porównania kosztorysów ofertowych, sporządzonych przez biorących udział w postępowaniu przetargowym na realizację inwestycji.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
24.08.2020

Data zatwierdzenia

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

ZAKRES ROBÓT

- I. Roboty remontowo- budowlane.
 - skucie okładziny ściennej z płytek ściennych glazurowanych.
 - skucie tynku pod okładziną ścienną
 - skucie płytek podłogowych
 - wykonanie tynków na ścianach
 - wykonanie izolacji z papy termozgrzewalnej dwukrotnie
 - wykonanie podkładów pod posadzkę z płytek podłogowych
 - wykonanie izolacji powłokowej z folii w płynie lub inny środek izolujący o właściwościach podobnych na posadzkach dwukrotnie, w miejscu natyjsku trzy warstwy.
 - wykonanie izolacji powłokowej z folii w płynie lub inny środek izolujący o właściwościach podobnych ścian w miejscu stanowisk natyjskowych
 - wykonanie okładzin ściennych z płytek glazurowanych (rodzaj i wzór należy uzgodnić z inwestorem)
 - wykonanie posadzek z płytek Gres antypoślizgowych (rodzaj i wzór należy uzgodnić z inwestorem)
 - malowanie sufitów w łazienkach i pokoju gościnnego.
 - zamontowanie uchwyłów dla osób niepełnosprawnych.
- II. Instalacje sanitarne.
 - demontaż urządzeń sanitarnych (muszli ustępowych, umywalk, wanny, kabiny natyjskowe)
 - demontaż baterii umywalkowych i natyjskowych
 - demontaż grzejników stalowych dwupływowych w miejscach układania glazury i ich ponowny montaż
 - montaż urządzeń sanitarnych (muszli ustępowych, umywalk, 1 kabiny natyjskowej z brodzikiem)
 - wykonanie stanowisk natyjskowych bez brodzika / na posadzce/ w zakresie:
 - 1. Zamontowanie odwodnienia liniowego z odprowadzeniem wody do pionu kanalizacyjnego.
 - 2 Przeogrodzenie stnowisk wtylną ze szkła bezpiecznego. /jak dla kabin natyjskowych./
 - 3 Zamontowanie kotła w miejscach natyjsków
- III. Instalacje elektryczne.
 - demontaż wiązników i puszek elektrycznych
 - montaż puszek i nowych wiązników

Słownie: sto dwaście tysięcy osiemset dwadzieścia sześć i 18/100 zł

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Spzét	Kp	Z	RAZEM
1	Roboty remontowe budowlane	18160,63	20596,48	689,75	12422,07	3440,44	55309,37
2	Roboty instalacyjne	2933,95	29271,40	156,37	2036,30	564,01	34962,03
3	Instalacje elektryczne	110,64	177,74		72,82	20,20	381,40
4	Wywóz gruzu	83,76	450,00	256,00	224,00	62,04	1075,80
	RAZEM netto	21288,98	50495,62	1102,12	14755,19	4086,69	91728,60
	VAT						21097,58
	Razem brutto						112826,18

TABELA ELEMENTÓW SCALONYCH

remont łazienek bud. A

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		Roboty remontowe budowlane.			
1	KNR 4-01	Rozbranie wykładziny ściennej z płytek ze ścian	m ²	22.120	22.120
		łazienka 1	m ²	35.640	35.640
		(2.15+2.5)*2.8+2*1.2*2.0	m ²	18.480	18.480
		(1.54+1.76)*2.8	m ²	-14.800	-14.800
		(2*2.0*2.0*2+1.2*2.0*2+1.0*2.0*2+1.0*2.0)	m ²	1.250	1.250
		A (suma częściowa)	m ²	62.690	62.690
		łazienka 2	m ²	15.792	15.792
		2*(1.42+1.4)*2.8	m ²	-2.000	-2.000
		B (suma częściowa)	m ²	13.792	13.792
		łazienka 3	m ²	6.600	6.600
		3*1.0*2.2	m ²	11.168	11.168
		2*(0.9+1.38)*2.8-0.8*2.0	m ²	17.768	17.768
		C (suma częściowa)	m ²	37.720	37.720
		łazienka 4	m ²	12.810	12.810
		(4*1.0+2.1)*2.1	m ²	-10.000	-10.000
		(-0.8*2.0*2.2+0.9*2.0*2)	m ²	40.530	40.530
		D (suma częściowa)	m ²	20.682	20.682
		łazienka 5	m ²	1.800	1.800
		2*(2.23+1.6)*2.7	m ²	18.882	18.882
		-0.9*2	m ²	34.506	34.506
		E (suma częściowa)	m ²	7.450	7.450
		łazienka 6	m ²	-3.600	-3.600
		(1.75+11.03)*2.7	m ²	38.356	38.356
		2*(1.75+1.3)+2*0.25*2.7	m ²		
		-0.9*2.0*2	m ²		
		F (suma częściowa)	m ²		
2	KNR 4-01	Uzpełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cement-	m ³	0.400	0.400
	d.1 0304-01	two-wapiennej ceglami	m ³		
		łazienka 6	m ³		
		0.4*2.5*0.4	m ³		
3	KNR 4-02	Demontaż ustępu z miską fajansową	kpl.	2.000	2.000
	d.1 0235-08	łazienka 1	kpl.	1.000	1.000
		łazienka 3	kpl.	1.000	1.000
		łazienka 4	kpl.	2.000	2.000
		łazienka 5	kpl.	1.000	1.000
		łazienka 6	kpl.	1.000	1.000
4	KNR 4-02	Demontaż umywalki	kpl.	1.000	1.000
	d.1 0235-06	łazienka 1	kpl.	1.000	1.000
		łazienka 3	kpl.	1.000	1.000
		łazienka 4	kpl.	2.000	2.000
		łazienka 5	kpl.	1.000	1.000
		łazienka 6	kpl.	1.000	1.000
5	KNR 4-02	Demontaż wanny -analogia kabiny natryskowej	kpl.	1.000	1.000
	d.1 0235-07	łazienka	kpl.	1.000	1.000
6	KNR 4-02	Demontaż wanny	kpl.	1.000	1.000
	d.1 0235-07	łazienka 2	kpl.	1.000	1.000
		łazienka 4	kpl.	1.000	1.000
		łazienka 6	kpl.	1.000	1.000
7	KNR 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach,	m ²		
	d.1 0701-05	łazienkach, płaszcach o powierzchni odbicia ponad 5 m ²	m ²		
		łazienka 6	m ²		
		obm. poz. 1	m ²		
		192.018	m ²		
		RAZEM		192.018	192.018
		RAZEM		3.000	3.000
		RAZEM		1.000	1.000
		RAZEM		6.000	6.000
		RAZEM		7.000	7.000
		RAZEM		0.400	0.400
		RAZEM		192.018	192.018

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia		J.m.	Poszcz	Razem
8	KNR 4-01	d.1 0716-04	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonow na stropach w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m ²	m ²	192,018	192,018
9	KNR 4-01	d.1 0811-07	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej	m ²	11,710	11,710
			łazienka 1	m ²	1,988	1,988
			łazienka 2	m ²	1,297	1,297
			łazienka 3	m ²	13,860	13,860
			łazienka 4	m ²	2,166	2,166
			łazienka 5	m ²	2,231,6	2,231,6
			łazienka 6	m ²	1,75*1,03+1,3*1,75	4,078
10	KNR 4-01	d.1 0804-07	Zerwanie posadzki cementowej	m ²	36,501	36,501
11	KNR 2-02	d.1 0604-05	Izolacje przeciwwilgociowe z papy powierzchni poziomych na łepiku na zimno - pierwsza warstwa z papy termozgrzewalnej podkatedowej z wywinieciem na ściany	m ²	36,501	36,501
12	KNR 2-02	d.1 0604-06	Izolacje przeciwwilgociowe z papy powierzchni poziomych na łepiku na zimno - druga i następną warstwa	m ²	36,500	36,500
13	KNR 2-02	d.1 1102-01	Warstwy wyrownawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarcie na ostro	m ²	36,5	36,5
14	KNR 2-02	d.1 1102-03	Warstwy wyrownawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm	m ²	36,500	36,500
15	KNR AT-22	d.1 0101-02	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin ściennych - jednokrotne gruntowanie podłoża pod kleje cementowe	m ²	192,018	192,018
16	KNR AT-22	d.1 0101-03	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin ściennych - analogia dwukrotna izolacja folią w płynie w miejscach natrysku	m ²	8,400	8,400
			łazienka 1	m ²	3*1,0*2,8	8,400
			łazienka 2	m ²	(2*1,0+1,4)*2,8	9,520
			łazienka 4	m ²	5,6*2,5	14,000
			łazienka 5	m ²	2*1,0*2,6	5,200
			łazienka 6	m ²	(1,75+2*1,0)*2,6	9,750
17	KNR AT-22	d.1 0204-04	Okładziny ścienne z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 10x20 cm	m ²	192,018	192,018
18	KNR 2-02	d.1 0602-01	Izolacje przeciwwodne powłokowe z folii w płynie na posadzce.	m ²	36,500	36,500
19	KNR 2-02	d.1 0602-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe z folii w płynie na posadzce druga warstwa	m ²	36,5	36,5
20	KNR 2-02	d.1 0602-04	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe z folii w płynie na posadzce trzecia warstwa - w miejscach natrysku	m ²	10,0	10,0
21	KNR AT-23	d.1 0101-02	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - jednokrotne gruntowanie podłoża pod kleje cementowe	m ²	36,5	36,5
22	KNR AT-23	d.1 0206-06	Okładziny podłogowe z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 20x40 cm	m ²	36,5	36,5
RAZEM						
36,500						

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia		J.m.	Poszcz.	Razem
23	KNR-4-01 d.1 1204-08 obm. z poz 9 36,5 k ³ ów z poszpachtowaniem nierówności	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych łazienek w pokojach gości	m ²	36,5	47,096	36,500
24	KNR-4-01 d.1 1204-01 obm. z poz. 9 36,5	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych łazienek w pokojach gości	m ²	36,5	47,096	36,500
25	KNR-4-01 d.1 1204-02 ściana hazienka 3 2*(5,46+2,95)*2,8	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych łazienek w łazienkach	m ²	36,5	47,096	36,500
26	KNR-W-2-15 d.2 0230-02	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonom gruszkowym	kpl.	7	7.000	
27	KNR-W-2-15 d.2 0233-03	Ustępy z płuczką ustępową typu "kompakt"	kpl.	7	7.000	
28	KNR-W-2-15 d.2 0234-02	Pisuary pojedyncze z zaworem spłukującym	kpl.	7	7.000	
29	KNR-2-15 d.2 0212-01	Montaż wpustów żelimnych podlogowych o śr. 50 mm	szt.	1	1.000	
30	Wycena d.2 wycena hazienka 3	Dostawa i montaż kabiny natryskowej	kpl.	1	1.000	
31	Wycena d.2 wycena zakres robot	Przygotowanie stanowiska natryskowego na podstawie z odrywem linowym: 1. Osadzenie odpływu linowego i podłączenie do odpływu. 2. Zamontowanie kotary w miejscu natrysku.	kpl.	7	7.000	
32	Wycena wycena d.2 na hazienka 4 hazienka 5 hazienka 6	Dostawa i montaż szklanej / witryny/ do natrysku o wym 90x2,0m	kpl.	3	3.000	
			kpl.	1	1.000	
			kpl.	2	2.000	
33	KNR-W-2-15 d.2 0137-01 wycena analiza Indy- widualna	Bateria umywalkowa lub zmywalkowa ścienna o śr. nominalnej 15 mm dotyko- we	szt.	7	7.000	
34	KNR-W-2-15 d.2 0137-09	Bateria natryskowa z natryskiem przesuwnym o śr. nominalnej 15 mm	szt.	6	6.000	
35	KNR-W-2-15 d.2 0137-08	Bateria wannowa ścienna z natryskiem przesuwnym o śr. nominalnej 15 mm	szt.	1	1.000	
36	Wycena wycena d.2 na	Dostarczenie i montaż uchwyłów dla niepełnosprawnych w łazienkach	szt.	25	25.000	
37	KNR-W-4-01 d.2 0338-02	Wycienie bruzd poziomych 1/4 x 1 ceg. w ścianach z cegiel na zaprawie cementowo-wapiennej	m	20,0	20.000	
38	KNR-W-2-15 d.2 0114-03	Furciagi miedziane o śr. zewnętrznej 15 mm o połączeniach lutowanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m	40,000	40.000	
RAZEM						
Roboty Instalacyjne						
RAZEM						47,096
RAZEM						
RAZEM						83,596
RAZEM						

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia		J.m.	Poszcz	Razem
39	KNR-W-2-15 d.2 0127-01	Proba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych w budynkach mieszkalnych (rurociąg o śr. do 63 mm)	Obmiar dodatkowy - ilość prób szczelności	m	40,000	40,000
40	KNR 0-35 d.2 0129-01	Ołuliny termozolacyjne z pianki PE powlekane folią gr. 4 mm; śr. zewn. ruro- ciągu 15 mm		m	40,000	40,000
41	KNR-W-2-15 d.2 0117-01	Dotatki za podejścia dopływowe w rurociągach międzianych do zaworów czep- palnych, batentl, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. nomi- nalnej 15 mm		szt.	23,000	23,000
42	KNR-W-4-01 d.2 0328-02	Zamurowanie bruzd poziomych o szerokości 1 ceg. z przewodami instalacyj- nymi w ścianach z cegieł		m	20,000	20,000
43	KNR-W-2-15 d.2 0208-03	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm na ścianach w budynkach nie- mieszkalnych o połączeniach wciśkowych		m	6,000	6,000
44	KNR-W-2-15 d.2 0208-01	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm na ścianach w budynkach nie- mieszkalnych o połączeniach wciśkowych		m	15,000	15,000
45	KNR-W-2-15 d.2 0211-03	Dotatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połącze- niach wciśkowych		podej.	7,000	7,000
46	KNR-W-2-15 d.2 0211-01	Dotatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połącze- niach wciśkowych		podej.	16,000	16,000
47	wycena wias- d.2 na	Demontaż grzejnika stalowego na czas ułożenia glazury i ponowny ich montaż		szt	4,000	4,000
3		Instalacje elektryczne				4,000
48	KNR-W-4-03 d.3 1120-01	Demontaż puszek z tworzyw sztucznych i metalowych okrągłych 2 - wyloto- wych uszczelnionych z odłączeniem przewodów o przekroju do 2,5 mm ²		szt.	10,000	10,000
49	KNR 5 d.3 0302-01	Puszki instalacyjne podtynkowe pojedyncze o śr. do 60 mm		szt.	10,000	10,000
50	KNR 5 d.3 0306-02	Łączniki i przyciski jednobiegunowe podtynkowe w puszcze instalacyjne]		szt.	10,000	10,000
4		Wywóz gruzu				10,000
51	KNR 4-01 d.4 0108-11	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami na od- ległość do 1 km		m ³	5,000	5,000
52	KNR 4-01 d.4 0108-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami na od- ległość do 1 km		m ³	5,000	5,000
53	wycena wias- d.4 na	Koszty składowania gruzu.		m ³	5,000	5,000
					RAZEM	5,000
					RAZEM	35,000
					RAZEM	5,000
					RAZEM	10,000
					RAZEM	10,000
					RAZEM	10,000
					RAZEM	10,000
					RAZEM	4,000
					RAZEM	16,000
					RAZEM	7,000
					RAZEM	15,000
					RAZEM	6,000
					RAZEM	20,000
					RAZEM	23,000
					RAZEM	40,000
					RAZEM	40,000
					RAZEM	1,000
					RAZEM	40,000
					RAZEM	40,000

1	2	3	4	5	6	7
Lp.	Podstawa wy-	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena	Wartość
					zł	(5 x 6)
1		Roboty remontowo budowlane.				
1	KNR 4-01 0819-	Rozbranie wykładzin ściennych z płytek ze ścian	m ²	192,018	49,50	9504,89
d.15						
2	KNR 4-01 0304-	Uzupelnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej ceglami	m ³	0,4*2,5*0,4 = 0,400	1192,38	476,95
d.101						
3	KNR 4-02 0235-	Demontaż ustępu z miską fajansową	kpl.	7,000	126,52	885,64
d.108						
4	KNR 4-02 0235-	Demontaż umywalki	kpl.	6,000	36,91	221,46
d.106						
5	KNR 4-02 0235-	Demontaż wanny -analogia kabiny natyjskowej	kpl.	1	95,71	95,71
d.107						
6	KNR 4-02 0235-	Demontaż wanny	kpl.	3,000	95,71	287,13
d.107						
7	KNR 4-01 0701-	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni oddzia ponad 5 m ²	m ²	192,018	11,84	2273,49
d.105						
8	KNR 4-01 0716-	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonu na stropach w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m ²	m ²	192,018	37,21	7144,99
d.104						
9	KNR 4-01 0811-	Rozbranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej	m ²	36,501	33,00	1204,53
d.107						
10	KNR 4-01 0804-	Zerwanie posadzki cementowej	m ²	36,501	26,55	969,10
d.107						
11	KNR 2-02 0604-	Izolacje przeciwwilgociowe z papy powierzchni poziomych na lepiku na zimno -pierwsza warstwa z papy termozabezpieczonej podkatedowej z wyminieciem na ścianach	m ²	36,501	32,81	1197,60
d.105						
12	KNR 2-02 0604-	Izolacje przeciwwilgociowe z papy powierzchni poziomych na lepiku na zimno - druga i następną warstwę	m ²	36,5	25,31	923,82
d.106						
13	KNR 2-02 1102-	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarne na ostro	m ²	36,5	19,08	696,42
d.101						
14	KNR 2-02 1102-	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm	m ²	36,5	5,58	203,67
d.103						
15	KNR AT-22	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin ściennych - jednokrotne gruntowanie podłoża pod kleje cementowe	m ²	192,018	2,81	539,57
d.101-02						
16	KNR AT-22	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin ściennych - analogia dwukrotna izolacja folią w miejscach natyjskich	m ²	46,870	3,73	174,83
d.101-03						
17	KNR AT-22	Okładziny ścienne z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej, płytki o wymiarach 10x20 cm	m ²	192,018	112,07	21519,46
d.10204-04						
18	KNR 2-02 0602-	Izolacje przeciwwodne powłokowe z folii wplynie na posadzce.	m ²	36,5	40,40	1474,60
d.101 - analogia						
19	KNR 2-02 0602-	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe z folii wplynie na posadzce druga warstwa	m ²	36,5	3,43	125,20
d.102						
20	KNR 2-02 0602-	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe z folii wplynie na posadzce trzecia warstwa - w miejscach natyjsku	m ²	10,0	2,66	26,60
d.104						
21	KNR AT-23	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - jednokrotne gruntowanie podłoża pod kleje cementowe	m ²	36,5	2,81	102,57
d.10101-02						
22	KNR AT-23	Okładziny podłogowe z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej, płytki o wymiarach 20x40 cm	m ²	36,5	122,30	4463,95
d.10206-06						
23	KNR 4-01 1204-	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi ścian z pospachowaniem nie- równości	m ²	83,596	3,78	315,99
d.108						
24	KNR 4-01 1204-	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi ścian tyn- ków wewnętrznych sufitów	m ²	36,5	5,79	211,34
d.101						
25	KNR 4-01 1204-	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi ścian tyn- ków wewnętrznych ścian	m ²	2*(5,46+ 2,95)*2,8 = 47,096	5,73	269,86
d.102						

Lp.	Podstawa wy-	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
		Roboty instalacyjne				
26	KNR-W 2-15	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym	kpl.	7	381,35	2669,45
27	KNR-W 2-15	Ustępy z płuczką usiępową typu "kompakt"	kpl.	7	564,72	3953,04
28	KNR-W 2-15	Pisuary pojedyncze z zaworem splukującym	kpl.	1	400,17	400,17
29	KNR 2-15 0212	Montaż wpustów żeliwnych podłogowych o śr. 50 mm	szt.	1	118,22	118,22
30	Wycena wias-	Dostawa i montaż kabiny natryskowej	kpl.	1	0,00	0,00
31	Wycena wias-	Przygotowanie stanowiska natryskowego na podstawie podłogi i osadzenie odpływu liniowego i podłączenie do odpływu	kpl.	7	1200,00	8400,00
32	wycena wiasna	2. Zamontowanie kotły w miejscu natrysku.				
32	wycena wiasna	Dostawa i montaż szklanej / witrny / do natrysku	kpl.	6,000	400,00	2400,00
33	KNR-W 2-15	Baterie umywalkowe lub zmywalkowe ściennie o śr. nominalnej 15 mm dotykowe	szt.	7	1031,17	7218,19
34	KNR-W 2-15	Baterie natryskowe z natryskiem przesuwnym o śr. nominalnej 15 mm	szt.	6	183,76	1102,56
35	KNR-W 2-15	Baterie wannowe ściennie z natryskiem przesuwnym o śr. nominalnej 15 mm	szt.	1	186,72	186,72
36	wycena wiasna	Dostarczenie i montaż uchwyty dla niepełnosprawnych w łazienkach	szt.	25	90,00	2250,00
37	KNR-W 4-01	Wykucie bruzd poziomych 1/4 x 1 ceg. w ścianach z cegiel na zaprawie cementowo-wapiennej	m	20,0	28,70	574,00
38	KNR-W 2-15	Rurociągi miedziane o śr. zewnętrznej 15 mm o podłączeniach lutowanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m	2*20,0 = 40,000	30,90	1236,00
39	KNR-W 2-15	Próba szczelności instalacji wodociągowej z rur z tworzyw sztucznych w budynkach mieszkalnych (rurociąg o śr. do 63 mm)	m	2*20,0 = 40,000	4,93	197,20
40	KNR 0-35 0129	Okuliny termozolacyjne z pianki PE powlekane folią gr. 4 mm; śr. zewn. rurociągu 15 mm	m	40,0	5,28	211,20
41	KNR-W 2-15	Dodatki za podłączenia dopływowe w rurociągach miedzianych do zaworów czepalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. nominalnej 15 mm	szt.	7+6+1*2+8 = 23,000	35,17	808,91
42	KNR-W 4-01	Zamurowanie bruzd poziomych o szerokości 1 ceg. z przewodami instalacyjnymi w ścianach z cegiel	m	20,0	40,64	812,80
43	KNR-W 2-15	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wstawkowych	m	6,0	38,83	232,98
44	KNR-W 2-15	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wstawkowych	m	15,0	25,75	386,25
45	KNR-W 2-15	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wstawkowych	podej.	7	90,38	632,66
46	KNR-W 2-15	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wstawkowych	podej.	16	50,81	812,96
47	wycena wiasna	Demontaż grzejnika stalowego na czas ułożenia gładzi i ponowny ich montaż	szt.	4	89,68	358,72

Lp.	Podstawa wy-	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
48	KNR-W-4-03	Demontaż puszek z tworzyw sztucznych i metalowych okrągłych 2 - wylotowych uszczelnionych z odłączeniem przewodów o przekroju do 2,5 mm ²	szt.	10	11,69	116,90
49	KNR 5 0302-	Puszki instalacyjne podtylnkowe pojedyncze o śr.do 60 mm	szt.	10	5,10	51,00
50	KNR 5 0306-	Łączniki i przyrętki jednobiegunowe podtylnkowe w puszkach instalacyjnych	szt.	10	21,35	213,50
Instalacje elektryczne						

Suma: sto dwaście tysięcy osiemset dwadzieścia sześć i 18/100 zł

Lp.	Podstawa wy-ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
4		Wywóz gruzu				
51	KNR 4-01 0108	Wywóz gruzu sprzyszanego samochodami sa-mowyładowymi na odległość do 1 km	m ³	5.0	104.51	522.55
d.4 11						
52	KNR 4-01 0108	Wywóz gruzu sprzyszanego samochodami sa-mowyładowymi - za każdy następny 1 km	m ³	5.0*7 = 35.000	2.95	103.25
d.4 12						
53	wycena własna	Koszty składowania gruzu.	m ³	5.0	90.00	450.00
d.4						
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT						91728.60
Podatek VAT						21097.58
Ogółem wartość kosztorysowa robót						112826.18