

IM.RZP.271.6.1.7.1.2023

Wszyscy Wykonawcy

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na realizację zadania pn.: „**Utrzymanie zabytkowej Palmiarni w Legnicy**” w ramach zadania: „*Utrzymanie terenów zieleni*”.

W związku z wniesionymi przez Wykonawcę zapytaniami do specyfikacji warunków zamówienia w ww. postępowaniu zgodnie z art. 284 ust. 2 i ust. 6 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 11 września 2019r. (Dz. U. z 2022r. poz. 1710 – t.j. z późniejszymi zmianami) oraz pkt. XII „Instrukcji dla Wykonawców” – Rozdział 2 swz, **Zamawiający poniżej publikuje pytania i odpowiedzi:**

Pytanie nr 1:

Wnoszę o dostosowanie treści punktu 2c) ZAŁĄCZNIKA NR 1 do umowy /zatrudnienie na umowę o pracę/ do zapisów INSTRUKCJI DLA WYKONAWCÓW pkt I.2.c)

Odpowiedź:

Zamawiający dostosowuje ww. zapisy załącznika nr 1 do umowy i potwierdza, że zgodnie z zapisami:

- pkt 4 „Formularza oferty” – Rozdział 1 swz;
- pkt IV ppkt 1 IDW- Rozdział 2 swz;
- tabeli nr II – załącznika nr 2 do IDW- Rozdział 2 swz;
- pkt 2 - załącznika nr 9 do IDW- Rozdział 2 swz

„...Zamawiający stosownie do **art. 95 ust. 1 uPzp**, wymaga zatrudniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na **podstawie umowy o pracę osób wykonujących następujące/poniższe czynności** w zakresie realizacji zamówienia, których wykonanie polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1¹ ustawy z dnia 26 czerwca 1974r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 2022 poz. 1510 tj.):

- a) **Ogrodnik**- osoba do nadzoru nad pielęgnacją flory w Palmiarni i na terenie ogrodów zewnętrznych,
- b) **Ogrodnik** - osoba fizyczna do pielęgnacji flory w Palmiarni i na terenie ogrodów zewnętrznych,
- c) **Konserwator** - osoba fizyczna do remontów bieżących...”

Pytanie nr 2.

Wnosimy o dostosowanie zapisów Załącznika nr 1 do umowy - Specyfikacja techniczna bieżącego utrzymania Palmiarni w Legnicy do zapisów instrukcji dla wykonawców, w szczególności o jasne sprecyzowanie czy oferta ma zawierać wyłącznie czynności pielęgnacji flory czy też elementy opieki nad fauną (w tym informacje o kolekcji fauny). W załączniku do umowy Specyfikacja techniczna znajduje się wiele elementów świadczących o wymaganiach dotyczących fauny. W Instrukcji dla wykonawców w pkt 1.25 znajduje się zapis o udzielaniu informacji o kolekcji fauny i flory. W formularzu cenowym nie ma elementów dotyczących fauny.

Odpowiedź:

Oferta nie obejmuje czynności związanych z opieką nad fauną.

Pytanie nr 3.

Wnosimy o zmianę wymogu 3 letniego doświadczenia personelu w zakresie roślin ozdobnych na 3 letnie doświadczenie zawodowe.

Odpowiedź:

Zamawiający wymaga 3 letnie doświadczenie w zakresie pielęgnacji roślin ozdobnych.

Pytanie nr 4.

Wnosimy o sprecyzowanie ogólnej koncepcji, w szczególności jakie rośliny (konkretne ilości z katalogu wskazanych w Instrukcji dla wykonawców) i o jakiej wielkości mają być zakupione i wykonywane w kompozycji z roślin sezonowych (dotyczy pkt I. 5 formularza cenowego).

Odpowiedź:

Kompozycje roślinne mają być wykonane z:

- pelargonii rabatowej – 30 szt, pelargonii pnącej 20 szt, ipomei lime 30 szt, supertunii 100 szt, trawy Vertigo 30 szt, trawy pennisetum 20 szt, canny 20 szt, gaury 30 szt, piwonii 20 szt, liliowców 30 szt, kosmos 40 szt, rudbekia 30 szt

Pytanie nr 5.

Czy pkt. 1.4 dotyczy nasadzeń po remoncie w donicach i w gruncie w pawilonie głównym i w mnożarkach?

Odpowiedź:

Zapis dotyczy nasadzeń w w pawilonie głównym i mnożarkach w ilości 37 szt wskazanych w formularzu cenowym - załącznik nr 10 do IDW- Rozdział 2 swz.

Pytanie nr 6.

Wnosimy o przekazanie założeń ilościowo - jakościowych projektu do dokonania nasadzeń w pawilonie głównym i w mnożarkach po zakończeniu remontu. Jest on niezbędny do sporządzenia kalkulacji kosztów.

Odpowiedź:

Zamawiający planuje wykonanie nowej aranżacji roślin, która nie jest przedmiotem tego zamówienia.

Pytanie nr 7.

Jakie czynności Zamawiający zalicza do remontów bieżących, takie o których mowa w art. 662 § 2 KC czy też w art. 697 KC ?

Odpowiedź:

Wykonawca ma obowiązek dokonywania napraw niezbędnych do zachowania przedmiotu dzierżawy w stanie nie pogorszonym.

Pytanie nr 8.

Prosimy o wskazanie parametrów minimum (ilość godzin) oraz wskazanie konkretnych dni wolnych i świąt podczas których ma być świadczona obsługa udostępniania Palmiarni. Jest to konieczne do sporządzenia kalkulacji kosztów, w tym wynagrodzeń dla pracowników.

Odpowiedź:

Wszystkie dni wolne i święta od dnia planowanego zakończenia remontu tj. od 01.07.2023 r.

Pytanie nr 9.

W § 5 ust. 2 umowy przewidziano „Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność materialną za szkody spowodowane kradzieżą mienia Palmiarni znajdującego się w obrębie strzeżonego obiektu oraz ponosi pełną materialną odpowiedzialność za szkody spowodowane nieprawidłowym wykonywaniem przedmiotu umowy” - czy dotyczy to mienia przekazanego protokołem Wykonawcy czy też mienia innych wykonawców Gminy Legnica?

Odpowiedź:

Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność materialną za szkody spowodowane kradzieżą mienia Palmiarni znajdującego się w obrębie strzeżonego obiektu oraz ponosi pełną materialną odpowiedzialność za szkody spowodowane nieprawidłowym wykonywaniem przedmiotu umowy.

Pytanie nr 10.

Wnosimy o wskazanie terminu w § 7 ust. 2 projektu umowy.

Odpowiedź:

W § 7 ust. 2 projektu umowy Zamawiający dopisuje zdanie Wykonawca zostanie poinformowany pisemnie, z 7 dniowym uprzedzeniem, o planowanych zmianach.

Pytanie nr 11.

Czy wykonawca realizujący obowiązki z § 8 umowy winien posiadać aktualną umowę z podmiotem prowadzącym Instalację Komunalną?

Odpowiedź:

Zamawiający będzie weryfikował przekazanie odpadów na instalację komunalną na podstawie przekazywanych comiesięcznie przez Wykonawcę kart przekazania odpadów. Przedmiotem kontroli ze strony Zamawiającego, będą kopie dokumentów potwierdzających przekazanie odpadów przez Wykonawcę, który zostanie wyłoniony do realizacji tego zadania.

Wprowadzone niniejszym pismem odpowiedzi i wyjaśnienia nie prowadzą do istotnej zmiany treści ogłoszenia i stanowią integralną część specyfikacji warunków zamówienia.

ZATWIERDZAM
Z up. Prezydenta Miasta
Jadwiga Zienkiewicz
(Zastępca Prezydenta)

