

MW Technic Sp. z o.o
Reguły, ul. Bodycha 73A
05-816 Michałowice
tel.: +48 797 704 799
email:biuro@mwtechnic.pl



INWESTYCJA:	Zadanie nr 91573 ROZBUDOWA BUDYNKU NR 1 NA POTRZEBY APTEKI SZPITALNEJ Z MOŻLIWOŚCIĄ NADBUDOWY DAŁSZYCH KONDYGNACJI
ADRES OBIEKTU:	4 Wojskowy Szpital Kliniczny z Polikliniką Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej we Wrocławiu ul. Rudolfa Weigla 5, 50-981 Wrocław działka nr 1/3, AM 12, obręb Gaj jednostka ewidencyjna 026401_1.0013. AR_12.1/3
INWESTOR:	4 Wojskowy Szpital Kliniczny z Polikliniką Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej we Wrocławiu Kompleks wojskowy nr 2857
FAZA:	INWENTARYZACJA DENDROLOGICZNA
Data:	GRUDZIEŃ 2023

Inwentaryzacja dendrologiczna

na terenie działki 1/3, ul. Obręb Gaj 0013, AM 12, ul. Rudolfa Weigla 5 we Wrocławiu,
woj. dolnośląskie

Dla: „MW Technic” Sp. z o.o.,
z siedzibą w Regułach gm. Michałowice 05-816, przy ul. Bodycha 73 A.

Branża – Zieleni

Wykonała: mgr inż. Arch. kraj. Katarzyna Gołembnik



Fot.1. Widok wnętrza terenu opracowania z zadrzewieniem brzoźowym w części centralnej.

Wrocław, październik 2023

OPIS TECHNICZNY INWENTARYZACJI ZIELENI

Przedmiot inwentaryzacji

Przedmiotem zlecenia była inwentaryzacja dendrologiczna zieleni i drzewostanu znajdującego się na terenie działki 1/3 Obręb Gaj 0013, przy ul. Rudolfa Weigla 5 we Wrocławiu dla zadania: *Rozbudowa budynku nr 1 na potrzeby apteki szpitalnej z możliwością nadbudowy dalszych kondygnacji dla czwartego Wojskowego Szpitala Klinicznego z Polikliniką SP ZOZ.*

Przedmiotem inwestycji jest zamierzenie budowlane polegające na budowie budynku apteki wewnątrz kompleksu szpitalnego przy ul Weigla 5.

Zakres inwentaryzacji

Zakres opracowania obejmuje :

1. Rozpoznanie gatunków drzew i krzewów (okres fenologiczny jesień 2023).
2. Wskazanie położenia drzew i krzewów na załączniku graficznym - mapie w skali 1:500, gdzie opisane są odpowiednimi numerami zgodnie z tabelą inwentaryzacyjną.
3. Określenie parametrów drzew i krzewów w tabeli inwentaryzacyjnej w tym:
 - określenie gatunku
 - obwodu pnia drzew na wysokości 1,3m w cm;
 - obwodu pnia drzew na wysokości 5 cm (odziomek)
 - wysokości drzewa w m
 - szerokości koron w m
 - oraz ogólna ocena ich stanu zachowania i uwagi
 - oznaczenie gniazd ptaków jeśli występują
 - oszacowanie powierzchni krzewów w m² jeśli występują

Metodyka pracy

Prace w terenie odbywały się 18 października 2023. W okresie wegetacyjnym przy rozpoznawaniu gatunków kierowano się wyglądem liści a następnie pozostałymi cechami, wyglądem kory, pokroju drzewa, a także na podstawie dostępnej wiedzy z zakresu dendrologii. Pomiar obwodu drzew wykonywano taśmą mierniczą metalową, wysokość drzew oszacowano na zasadzie proporcji i potwierdzono odczytem na stronie wrocławskiego serwisu: <http://ukosne.gis.um.wroc.pl/> . Lokalizacja drzew została ustalona na podstawie mapy zasadniczej dostarczonej przez zamawiającego (mapa dostarczona przez zleceniodawcę skala 1:500 zawierała lokalizację większości drzew).

Opis zieleni i szaty roślinnej znajdującej się na terenie opracowania

Teren jest skwerem wewnątrz kompleksu budynków szpitalnych składającym się z 2 zieleńców i pasów zieleni wokół budynków. Prócz wnętrza urbanistycznego do zakresu opracowania przynależały fragmenty zieleni wokół towarzyszące wewnętrznym ciągom komunikacyjnym.

Układ zieleni opiera się na zadrzewieniu o charakterze zagajnika z powierzchnią trawnika pomiędzy drzewami oraz z ciągów żywopłotów obwódkowych rzędów drzew i pojedynczych krzewów.

W warstwie drzew wyróżniają się liczne brzozy, klony i jarzęby szwedzkie, oraz grab i lipa.

Drzewa

Dominantą wysokościową ogrodu wewnętrznego wysokie brzozy brodawkowate (*Betula verrucosa*), 30 sztuk. Dominują drzewa liściaste, iglaste reprezentowane są głównie przez świerka pospolitego (15 egz.)

Zagajnik brzozowy sprawia wrażenie spontanicznego zadrzewiania zaadaptowanego na potrzeby zielenca, niestety część drzew jest w stanie zamierania lub są zupełnie martwe.

Pozostałe drzewa to prawdopodobnie nasadzenia planowe.

Drzewa nie spełniają kryteriów pomnikowych ze względu na podstawowe parametry, najstarsze ma kilkadziesiąt lat. Nie stwierdzono na nich w trakcie inwentaryzacji gatunków chronionych ani zasiedlonych gniazd ptaków.

Na terenie znajduje się 10 egzemplarzy drzew martwych i 2 zamierających – suchych (powyżej 80% uschniętych koron), które wymagają usunięcia. Pozostałe drzewa są w stanie dostatecznym i dobrym.

Krzewy.

Na terenie stwierdzono krzew w formach strzyżonych żywopłotów i obwódek: berberysy, ligustry irgi, oraz grupy krzewów niskich i okrywowych - irgi szwedzkiej. Jedynymi swobodnie rosnącymi krzewami wyższymi są derenie z gatunku dereń biały (*Cornus alba*). Żywopłot z ligustru zwyczajnego (*Ligustrum vulgare*) rośnie w pasie zieleni przy budynku. Krzewy lilaka i małe drzewa iglaste takie jak cyprysik, czy żywotnik pojawiają się w kompozycjach z krzewów zdobnych przed wejściami do budynków jako pojedyncze egzemplarze. Stan krzewów jest dobry.

Trawniki i powierzchnia biologicznie czynna gruntu pod drzewami w średnim stanie, w miejscach zacienionych nie ma pokrywy roślinnej,

Elementy układu 1 - ogrodu wewnętrznego, dziedzińca

- zagajnik brzozowy
- nasadzenia z lipy i grabu oraz jarzębu na krawędziach trawników przy jezdniach wewnętrznych
- nasadzenia ze świerka wzdłuż ściany budynku
- żywopłot z berberysu
- nasadzenia z irgi szwedzkiej
- żywopłot z ligustru
- trawnik

Elementy układu 2 – zieleni od strony parku szpitalnego

- drzewa przyuliczne : lipy – aleja
- okazały dąb kasztanowiec w osi budynku
- kompozycje z krzewów – żywopłot obwódkowy z ligustru

Zestawienie 24 gatunków rozpoznanych na terenie inwestycji

DRZEWA:

- *Brzoza brodawkowata* 30
- *Cyprysik lawsona* 7
- *Grab pospolity* 9
- *Jarząb szwedzki* 9
- *Jesion wyniosły* 2
- *Klon jawor* 1
- *Klon jesionolistny* 2

- *Klon pospolity* 8
- *Lilak pospolity* 1
- *Lipa drobnolistna* 23
- *Lipa szerokolistna* 6
- *Robinia biała* 1
- *Rokitnik zwyczajny* 3
- *Sosna czarna* 2
- *Śliwa wiśniowa 'Pisardii'* 1
- *Świerk pospolity* 15
- *Wierzba płacząca* 1
- *Żywotnik zachodni* 5

KRZEWY

- *Berberys thunberga*
- *Dereń biały*
- *Irga szwedzka*
- *Ligustr zwyczajny*
- *Rhododendron sp*
- *Suchodrzew chiński*

Tab.1. Tabela inwentaryzacyjna drzew i krzewów.

Nr. Inw.	Gatunek	Obwód pnia na 1,3m (cm)	Obwód pnia na 0,05m (cm)	Wysokość drzewa (m)	Szerokość korony (m)	Stan zachowania	Uwagi	Kategoria stopnia inwazyjności
----------	---------	-------------------------	--------------------------	---------------------	----------------------	-----------------	-------	--------------------------------

Załączniki:

Tab.1. Tabela inwentaryzacyjna drzew i krzewów.

Mapa inwentaryzacji 1:500

Dokumentacja fotograficzna









