

UMOWA (WZÓR)

zawarta dnia pomiędzy Miastem Jastrzębie-Zdrój, w imieniu którego działają:

1.

2.

zwanym dalej Zamawiającym a:

.....

zwanym dalej Wykonawcą.

§1

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie:

Opracowanie map do celów prawnych w postępowaniach w trybie art. 73 ustawy pwrup.

realizowanego jako część zadania budżetowego pn. *Prace geodezyjne związane z regulacją stanów prawnych dróg publicznych*

§2

Termin rozpoczęcia zadania nastąpi z dniem zawarcia Umowy, zaś jego zakończenie ustala się na: 10 tygodni od zawarcia umowy.

§3

1. Strony ustalają, że wartość prac stanowiących przedmiot Umowy nie może przekroczyć kwotyzł brutto (słownie złotych:), t.j. zł netto (słownie zł:) + 23% VAT w kwocie zł
2. Klasyfikacja budżetowa wydatków:
3. Zapis o źródle finansowania może zostać zmieniony w formie pisemnego, jednostronnego oświadczenia Zamawiającego, który w terminie 7 dni od jego sporządzenia prześle go Wykonawcy.
4. W sytuacji ustawowej zmiany stawki podatku VAT zmiana wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w punkcie 1, nastąpi w formie aneksu do Umowy.

§4

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać zadanie zgodnie z Umową i ustaleniami wynikającymi z Opisu przedmiotu zamówienia, stanowiącego załącznik do Umowy.
2. Osobą bezpośrednio odpowiedzialną za rozliczenie rzeczowe i finansowe zadania będzie
3. Kierownikiem bezpośrednim ze strony Wykonawcy będzie

§5

1. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem VAT ⁽¹⁾/ *podatnikiem zwolnionym z VAT* ⁽²⁾. i został zarejestrowany pod numerem identyfikacyjnym NIP: Jednocześnie oświadcza, że jest uprawniony do wystawiania i otrzymywania faktur VAT.
2. Zapłata wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 pkt 1, odbywać się będzie z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108a ustawy o podatku od towarów i usług ⁽¹⁾, na podstawie prawidłowo wystawionej faktury na rachunek bankowy Wykonawcy w terminie do 30 dni od otrzymania faktury.
3. Wykonawca oświadcza, że:
dla rachunku bankowego wskazanego w pkt 1 został utworzony wydzielony rachunek VAT na cele prowadzonej działalności gospodarczej ⁽¹⁾.
dla rachunku bankowego wskazanego w pkt 1 nie został utworzony wydzielony rachunek VAT na cele prowadzonej działalności gospodarczej ⁽²⁾.
W przypadku objęcia czynności stanowiących przedmiot Umowy podatkiem VAT w okresie jej obowiązywania, Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego zgłoszenia tego faktu Zamawiającemu i rozliczania Umowy fakturą VAT ⁽²⁾.
4. Rozliczenie zadania zostanie dokonane na podstawie końcowego protokołu odbioru.
5. W przypadku zmiany numeru rachunku bankowego Wykonawcy, o którym mowa w pkt 2, Wykonawca złoży niezwłocznie pisemne oświadczenie o zaistnieniu tej okoliczności, ze wskazaniem aktualnego rachunku, a Umowa w tym zakresie nie wymaga zmiany w formie aneksu.

§6

Zamawiający oświadcza, że w zakresie podatku od towarów i usług VAT jest uprawniony do otrzymywania faktur VAT. Płatnika należy oznaczyć w następujący sposób:

G.271.4.5.2022

Jastrzębie-Zdrój – miasto na prawach powiatu
al. Józefa Piłsudskiego 60
44-335 Jastrzębie-Zdrój
NIP: 633-22-16-615

§7

1. Strony postanawiają, że przedmiotem odbioru końcowego będzie przedmiot Umowy.
2. Zamawiający wyznaczy termin i rozpocznie odbiór w ciągu 3 dni od daty zawiadomienia go przez Wykonawcę o gotowości do odbioru.

§8

1. Za zwłokę w oddaniu przedmiotu Umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki.
2. Za zwłokę w usunięciu wad lub usterek stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki, liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad lub usterek.
3. Łączna wysokość kar umownych należnych Zamawiającemu nie może przekroczyć 50 % wynagrodzenia za przedmiot Umowy.
4. Zamawiającemu przysługuje prawo do dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego kary umowne.
5. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie należnych kar umownych z kwot wynikających z faktury wystawionej z tytułu rozliczenia zadania.

§9

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od Umowy w przypadku nieprzystąpienia do realizacji zamówienia Wykonawcy z jego winy w terminie 7 dni od dnia zawarcia Umowy.
2. Przez przystąpienie do realizacji zamówienia należy rozumieć zgłoszenie prac geodezyjnych związanych z realizacją zadania w GODGiK w Jastrzębiu-Zdroju.
3. W przypadku wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

§10

W przypadku gdy Wykonawca pozostaje w zwłoce w spełnieniu świadczenia wynikającego z Umowy bądź jego części przez okres przekraczający 30 dni, Zamawiający zastrzega sobie prawo rozwiązania Umowy bez wypowiedzenia. W takim przypadku Zamawiającemu należą się kary umowne, o których mowa w § 8 ust. 1 za okres zwłoki, aż do rozwiązania Umowy,

§11

1. Wykonawca nie może powierzyć wykonania zamówienia innym osobom.
2. Wierzytelność wynikająca z Umowy nie może być przedmiotem cesji na rzecz osób trzecich bez zgody Zamawiającego.

§12

1. Każda zmiana Umowy, z zastrzeżeniem §3 ust. 3 i §5 ust. 5, wymaga zgody obu stron i pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
2. Dopuszcza się możliwość dokonania zmian postanowień Umowy w zakresie terminu wykonania zamówienia, w przypadku wystąpienia warunków siły wyższej, przez co należy rozumieć wystąpienie zdarzeń i okoliczności, na które strony Umowy nie mają wpływu, i przed którymi nie mogły się zabezpieczyć, w tym w szczególności pożaru, zalania, wojny, zamieszek, stanu epidemiologicznego lub innego stanu nadzwyczajnego, uniemożliwiających wykonanie umowy w dotychczas ustalonym terminie ze względu na ich bezpośredni wpływ na ograniczenia dostępności lub brak materiałów niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia, spowodowane wstrzymaniem lub istotnym ograniczeniem działalności producentów lub firm dostarczających te materiały.

§13

1. W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Ewentualne spory związane z wykonaniem Umowy strony oddają rozstrzygnięciu sądowi powszechnemu właściwemu ze względu na siedzibę Zamawiającego.

§14

Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach z przeznaczeniem: 1 egz. dla Wykonawcy oraz 2 egz. dla Zamawiającego.

Zamawiający:

Wykonawca:

.....

.....

⁽¹⁾ zapis ma zastosowanie w przypadku podatników VAT

⁽²⁾ zapis ma zastosowanie w przypadku podatników zwolnionych z VAT