



GKI-GB.ZP.271.7.2023

Turek, dnia 15 marca 2023 r.

### **Zmiana SWZ**

Na podstawie art. 286 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 ze zmianami), zwanej dalej „ustawą Pzp”, Zamawiający zmienia SWZ obowiązującą w postępowaniu o udzielenie klasycznego zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym, o wartości mniejszej niż progi unijne, na realizację zadania pn.:

**„Budowę infrastruktury sportowej przy Szkołach Podstawowych na terenie Gminy Turek”  
w ramach Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych – edycja druga**  
w zakresie:

1) **wykazu dokumentów i oświadczeń, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oraz wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu (pkt 6 SWZ):**

Jest:

„3) Aktualne na dzień składania ofert oświadczenie w zakresie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. poz. 835) oraz art. 5k Rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014, str. 1) w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 z 8.4.2022, str. 1) - zał. nr 1g do SWZ.”

***Winno być:***

***„3) Aktualne na dzień składania ofert oświadczenie w zakresie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. poz. 835) - zał. nr 1g do SWZ.”***

2) **terminu wniesienia wadium (pkt 8 SWZ):**

Jest:

6. Wadium musi być wniesione przed upływem wyznaczonego terminu składania ofert, tj. przed dniem 16 marca 2023 r.

***Winno być:***

***6. Wadium musi być wniesione przed upływem wyznaczonego terminu składania ofert, tj. przed dniem 20 marca 2023 r.***

3) **terminu składania ofert (pkt 11 SWZ):**

Jest:



GKI-GB.ZP.271.7.2023

1. Ofertę należy złożyć za pośrednictwem formularza na Platformie na stronie postępowania, znajdującej się pod adresem wskazanym na stronie internetowej [https://platformazakupowa.pl/pn/gmina\\_turek](https://platformazakupowa.pl/pn/gmina_turek), w terminie do dnia 16 marca 2023 roku, do godziny 10:30.

*Winno być:*

1. *Ofertę należy złożyć za pośrednictwem formularza na Platformie na stronie postępowania, znajdującej się pod adresem wskazanym na stronie internetowej [https://platformazakupowa.pl/pn/gmina\\_turek](https://platformazakupowa.pl/pn/gmina_turek), w terminie do dnia 20 marca 2023 roku, do godziny 10:30.*

**4) terminu otwarcia ofert (pkt 11 SWZ):**

Jest:

16. Zamawiający informuje, że otwarcie ofert odbędzie się **16 marca 2023 r., o godzinie 10:35** i zostanie przeprowadzona za pomocą platformy zakupowej.

*Winno być:*

16. *Zamawiający informuje, że otwarcie ofert odbędzie się 20 marca 2023 r., o godzinie 10:35 i zostanie przeprowadzona za pomocą platformy zakupowej.*

**5) terminu związania ofertą (pkt 9 SWZ):**

Jest:

1. Wykonawcy pozostają związani ofertą przez okres 30 dni, **tj. do dnia 14 kwietnia 2023 r.** Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

*Winno być:*

1. *Wykonawcy pozostają związani ofertą przez okres 30 dni, tj. do dnia 18 kwietnia 2023 r. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.*

Zgodnie z art. 284 ust. 1 ustawy Pzp, do treści SWZ (Specyfikacji Warunków Zamówienia) wniesione zostały następujące zapytania:

**Pytanie 1)** Zmieniony projekt części 2 (Chlebów) przewiduje dla inną podbudowę niż dla części 1, co jest niefortunne, Chodzi o warstwę z betonu jamistego, który jest chybionym wyborem. Informujemy, że PZLA na bieżnie la nie akceptuje m.in. podbudów z betonu jamistego. Jako doświadczony wykonawca obiektów sportowych z nawierzchniami syntetycznymi informujemy, że przyjęty rodzaj podbudowy z betonu jamistego jest niefortunnym rozwiązaniem ze względu na jej wady. Beton jamisty nie jest pewnym podłożem w polskich warunkach klimatycznych ponieważ jest przepuszczalny dla wody a nie ma żadnej elastyczności, co jest



GKI-GB.ZP.271.7.2023

niebezpieczne w przypadku zamarzania wody w jego strukturze, co może powodować pęknięcia, co jest szczególnie ważne ze względu na występujące w Polsce warunki atmosferyczne i częste cykle zamarzania podłoża w okresie zimowym. Beton jamisty został wprowadzony w Polsce wiele lat temu jako rozwiązanie alternatywne w celu obniżenia kosztów inwestycji jednak obarczony jest dużym ryzykiem wystąpienia wady jw. Informujemy, że nawierzchnie PU stosuje się na 3 rodzajach podbudowy:

- asfaltobeton – podłoże nieprzepuszczalne dla wody.
- beton min. C16/20 gr. min. 10 cm – podłoże nieprzepuszczalne dla wody.
- podbudowa dynamiczna z kruszyw łamanych przepuszczalna dla wody + warstwa stabilizująca typu ET (mieszanina żwirku kwarcowego, granulatu gumowego i lepiszcza PU) przepuszczalną dla wody o gr. ok. 35 mm. W związku z powyższym rekomendujemy zmianę podbudowy dla części 2 na podbudowę jak przewiduje projekt dla części 1.

**Odpowiedź:** *Proszę wykonać podbudowę zgodnie z zamieszczoną dokumentacją – z betonu jamistego.*

**Pytanie 2)** Projekt podaje wadliwy opis grubości wierzchniej warstwy nawierzchni PU – 3 mm.

Zwracamy uwagę, że ww. podaje grubość wierzchniej warstwy nawierzchni bieżni niezgodny z technologią. Informujemy, że natrysk o grubości  $> 2$  mm jest niezgodny z przyjętym jedynym wzorcem technologicznym nawierzchni PU typu NATRYSK bez względu na producenta. Informujemy, że jedyny model nawierzchni typu NATRYSK (bez względu na producenta) przewiduje zawsze, że wierzchnia warstwa (natrysk) ma zawsze ok. 2 mm – tak jest przyjęte na całym świecie. Informujemy, że górna warstwa nie może mieć większej grubości niż ok. 2 mm ponieważ składa się mieszaniny systemu PU i granulatu EPDM fr. 0.5-1.5 mm i wg przyjętej technologii do jej wykonania zużywa się materiał w ilości max do 2 kg/m<sup>2</sup> (dwukrotny natrysk), co daje ok. 2 mm grubości warstwy. Wykonanie natrysku o większej grubości niż ok. 2 mm spowoduje zalanie dolnej warstwy, czego następstwem będzie zanik przepuszczalności dla wody, który stanowi podstawową funkcję tej nawierzchni. Nie ma technologicznych możliwości zwiększania grubości warstwy natrysku przy zachowaniu przepuszczalności dla wody. Zamawiający wymagając od wykonawcy wykonanie natrysku o grubości  $>2$  mm zmusza go do wykonania robót niezgodnie z technologią. Zwiększenie grubości warstwy natrysku  $>2$  mm może powodować iluzoryczne wrażenie podniesienia trwałości nawierzchni lecz w przypadku tego rodzaju nawierzchni nie jest to możliwe bez negatywnych konsekwencji dla przepuszczalności dla wody. W ostatnim czasie w Polsce pojawiają się projekty z niewłaściwą grubością warstwy natrysku  $>2$  mm – dowodzi to jedynie braku odpowiedniego przygotowania osób odpowiedzialnych za projekty nawierzchni PU typu NATRYSK. Poniżej podajemy prawidłowy układ warstw nawierzchni sportowej pu typu NATRYSK:

- dolna mieszanina granulatu SBR i lepiszcza PU o gr. ok. 11 mm układana specjalistyczną układarką do mas PU.



GKI-GB.ZP.271.7.2023

- górna mieszanina systemu PU i granulatu EPDM o gr. ok. 2 mm układana specjalistyczną natryskarką do mas PU.

W związku z powyższym wnosimy o niezbędną stosowną korektę grubości wierzchniej warstwy nawierzchni PU na zgodną z technologią tj. ok. 2 mm z uzupełnieniem, że warstwa natrysku ma mieć ok. 2 kg mieszanki na 1 m<sup>2</sup>.

**Odpowiedź:** *W tabeli minimalnych parametrów nawierzchni sportowej typu natrysk podano grubość nawierzchni  $\geq 13$ . W opisie określono gr warstwy SBR na 11 mm. Zatem projekt dopuszcza min. 2 mm warstwy natrysku. I taką też proszę zastosować. Chodzi o dwukrotny natrysk wykonany z mieszaniny granulatu EPDM 0,5-1,5 w ilości 0,8 kg/m<sup>2</sup> i barwnego preparatu na bazie żywic poliuretanowych do wykonywania warstwy nawierzchniowej metodą natrysku w ilości 1,2 kg/m<sup>2</sup>.*

**Pytanie 3)** Projekt dla części 2 przyjmuje nawierzchnię PU typu NATRYSK, co jest niefortunne. Nawierzchnia PU typu NATRYSK generalnie dedykowana jest na bieżnie la. Rekomendujemy zmianę nawierzchni na dedykowaną na boiska wielofunkcyjne tj. nawierzchnię PU typu EPDM 2S dwuwarstwowa o gr. ok. 16 mm (SBR+PU gr. ok. 8 mm + EPDM+PU o gr. ok. 8 mm), która ma odpowiednią strukturę wierzchniej warstwy tj. znacznie gładszą niż natryskowa. Struktura wierzchniej warstwy nawierzchni PU typu NATRYSK jest bardziej chropowata niż typu EPDM 2S. Czy Zamawiający zmienia typ nawierzchni PU na boisku wielofunkcyjne na typu EPDM 2S dwuwarstwowa o gr. ok. 16 mm (SBR+PU gr. ok. 8 mm + EPDM+PU o gr. ok. 8 mm)?

**Odpowiedź:** *Proszę wykonać nawierzchnię zgodnie z zamieszczoną dokumentacją – typu natrysk.*

**Pytanie 4)** W związku z nieuczciwymi praktykami stosowania do wierzchniej warstwy nawierzchni PU granulatów z recyklingu barwionych powierzchniowo, proszę o potwierdzenie, że Zamawiający wymaga wykonania wierzchniej warstwy nawierzchni sportowej PU zgodnie z technologią przy użyciu granulatu EPDM z pierwotnej produkcji i nie dopuszcza stosowania barwionych granulatów z recyklingu.

**Odpowiedź:** *W dokumentacji nigdzie nie ma mowy o stosowaniu materiałów z recyklingu (poza SBR). Zgodnie z dokumentacją Zamawiający wymaga zastosowania materiałów z produkcji pierwotnej.*

**Pytanie 5)** Proszę o potwierdzenie, że zakres zamówienia jest zgodny z przedmiarem robót z ewentualnymi zmianami po modyfikacjach, odpowiedziach.

**Odpowiedź:** *Przedmiar jest tylko elementem pomocniczym. Wycena powinna uwzględniać wszelkie zapisy zawarte w zamieszczonyj dokumentacji projektowej i przetargowej*

**Pytanie 6)** Proszę o udostępnienie przedmiaru robót zapisanego w formacie ath.

**Odpowiedź:** *Nie posiadamy przedmiaru w formacie ath.*



GKI-GB.ZP.271.7.2023

**Pytanie 7)** Czy w ramach strefy zamawianych robót występują jakiegokolwiek sieci lub inne kolizje? Jeśli występują to wnosimy o udostępnienie stosownej inwentaryzacji z opisem i mapą.

**Odpowiedź:** *Projekt został wykonany na mapie do celów projektowych. Wykonawca powinien dokonać wizji lokalnej.*

**Pytanie 8)** Czy występują ograniczenia w dojeździe do placu budowy dla sprzętu budowlanego i samochodów ciężarowych niezbędnych do wykonania robót?

**Odpowiedź:** *Wykonawca powinien dokonać wizji lokalnej.*

**Pytanie 9)** Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający udostępnił całą dokumentację projektową, techniczną niezbędną do wykonania przedmiotu zamówienia oraz że dokumentacja ta jest kompletna i odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia, zaś brak jakiegokolwiek dokumentów istotnych dla oceny warunków realizacji inwestycji nie obciąża Wykonawcy.

**Odpowiedź:** *Postępowanie prowadzone jest zgodnie z zapisami ustawy Prawo Zamówień Publicznych.*

**Pytanie 10)** Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami niezbędnymi w celu wykonania zamówienia, które zachowują ważność na okres zgodny z wymaganym terminem realizacji, a skutki ewentualnych braków w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.

**Odpowiedź:** *Postępowanie prowadzone jest zgodnie z zapisami ustawy Prawo Zamówień Publicznych.*

**Pytanie 11)** Proszę o dopuszczenie zapłaty wynagrodzenia na podstawie częściowych odbiorów i faktur do 70% wynagrodzenia.

**Odpowiedź:** *Odpowiedź zamieszczono w dniu 13 marca 2023 r.*

**Pytanie 12)** Umowa nie przewiduje możliwości zmiany terminu realizacji w przypadku czynników niezależnych od wykonawcy w postaci warunków atmosferycznych i/lub ich skutków uniemożliwiających wykonanie robót zgodnie z wymogami technologicznymi, co wymaga uzupełnienia dla właściwego traktowania wykonawcy. W związku z tym brakiem niezbędnych zapisów w projekcie umowy dotyczących możliwości zmiany umowy w zakresie zmiany terminu wykonania umowy wnosimy o wprowadzenie zapisu poprzez dodanie kolejnego ppkt do §13 ust. 1. 1) o treści:

**wystąpienia warunków atmosferycznych i/lub ich skutków uniemożliwiających wykonanie robót zgodnie z wymogami technologicznymi.**

lub potwierdzenie, że wystąpienie warunków atmosferycznych i/lub ich skutków uniemożliwiających wykonanie robót zgodnie z wymogami technologicznymi wpisuje się w siłę wyższą opisaną w §13 ust. 1. 1).



GKI-GB.ZP.271.7.2023

Powyższe jest niezbędne dla zapewnienia wykonawcy możliwości zmiany terminu wykonania robót w przypadku ww. okoliczności, sytuacji od niego obiektywnie niezależnych.

**Odpowiedź:** *Nie wprowadzamy zmian we wzorze umowy.*

**Pytanie 13)** W związku z zapisem umowy (§4 ust. 8) proszę o odpowiedź na tym etapie czy Zamawiający dopuści możliwość zawarcia umowy przelewu wierzytelności z bankiem kredytującym finansowanie realizacji przedmiotowego zadania.

**Odpowiedź:** *Nie dopuszczamy takiej możliwości.*

**Pytanie 14)** W związku z zapisem umowy (§4 ust. 8) proszę o odpowiedź na tym etapie czy Zamawiający dopuści możliwość zawarcia umowy przelewu wierzytelności z podwykonawcą w celu zapłaty jego wynagrodzenia bezpośrednio przez Zamawiającego.

**Odpowiedź:** *Odpowiedź zamieszczono w dniu 13 marca 2023 r.*

**Pytanie 15)** Jaką kwotę zamierza przeznaczyć na przedmiotowe zadanie? Informacja ta jest niezbędna dla ograniczenia zaangażowania wykonawcy, którego oferta przekroczy budżet Zamawiającego. Przygotowanie oferty generuje stosunkowo dużo czasu i jeśli wykonawca zna budżet zamawiającego to może zdecydować czy jest zainteresowany postępowaniem. Brak informacji o budżecie na tym etapie może powodować niepotrzebną stratę wykonawcy.

**Odpowiedź:** *Kwota jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia zostanie opublikowana bezpośrednio przed otwarciem ofert.*

**Pytanie 16)** Ze względu na stosunkowo złożony zakres zamówienia proszę o zmianę terminu składania ofert na 28.03.2023.

**Odpowiedź:** *Termin został zmieniony na dzień 20 marca 2023 r.*

Pozostałe zapisy SWZ pozostają bez zmian.

Załączam skorygowany załącznik 1g do SWZ.

**Wójt Gminy Turek**

**/-/ Karol Mikołajczyk**