

Urząd Miejski w Łomiankach

Wydział Inwestycji i Remontów



ul. Warszawska 71, 05-092 Łomianki

tel. 22 768 62 31, fax 22 768 63 02

um@poczta.lomianki.pl

www.lomianki.pl



Załącznik nr 1 do ogłoszenia o zamówieniu

Opis potrzeb i wymagań podmiotu publicznego w postępowaniu na wybór partnera prywatnego do realizacji przedsięwzięcia inwestycyjnego pn.:

Modernizacja oświetlenia ulicznego w Gminie Łomianki w formule partnerstwa publiczno-prywatnego".

Numer postępowania: RZP.271.10.2022

Łomianki, 18 marca 2022 r.

SPIS TREŚCI

1. Definicje.....	3
2. Informacje ogólne	5
5. Wstępny harmonogram Postępowania	9
6. Warunki udziału w Postępowaniu	9
7. Podstawy wykluczenia z Postępowania.....	14
8. Opis sposobu przygotowania Ofert.....	18
9. Sposób oraz termin składania Ofert.....	19
10. Kryteria oceny Ofert i Ofert Ostatecznych i wybór Oferty Ostatecznej najkorzystniejszej	19
11. Informacje dodatkowe	22
12. Środki ochrony prawnej.....	22
Załączniki:	23

1. Definicje

Ilekoć w Opisie Potrzeb i Wymagań lub załącznikach do niego jest mowa o:

- 1.1. **Budowie** – należy przez to rozumieć wykonanie robót budowlanych na podstawie Dokumentacji projektowej opracowanej przez Partnera Prywatnego, zgodnie z wymaganiami Podmiotu Publicznego określonymi w szczególności w PFU, przepisami Prawa budowlanego i zasadami wiedzy technicznej zakończone uzyskaniem ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie.
- 1.2. **Dokumentacji projektowej** – należy przez to rozumieć dokumentację opracowaną przez Partnera Prywatnego, zgodną w szczególności z ustawą Prawo budowlane, będącą podstawą do uzyskania decyzji pozwolenie na Budowę i uzyskania ostatecznej decyzji pozwolenie na użytkowanie.
- 1.3. **Ofercie** – należy przez to rozumieć ofertę złożoną w Postępowaniu przez Partnera Prywatnego w odpowiedzi na Ogłoszenie. Wzór Oferty stanowi Załącznik nr 2 do Ogłoszenia.
- 1.1. **Ofercie Ostatecznej** – należy przez to rozumieć dokument wraz z wymaganymi załącznikami przygotowany przez Uczestnika zgodnie ze wzorem, który będzie stanowił załącznik do SWZ i na zasadach określonych w SWZ, w odpowiedzi na zaproszenie do składania Ofert Ostatecznych.
- 1.2. **Ogłoszeniu** – należy przez to rozumieć ogłoszenie wszczynające postępowanie w sprawie wyboru partnera prywatnego w rozumieniu art. 5 ust. 2 Ustawy o PPP, dotyczące Postępowania, opublikowane w Biuletynie Zamówień Publicznych.
- 1.3. **OPIW** – należy przez to rozumieć opis potrzeb i wymagań, niniejszy dokument.
- 1.4. **Partnerze Prywatnym** – należy przez to rozumieć partnera prywatnego w rozumieniu art. 2 pkt 2 Ustawy o PPP.
- 1.5. **Platformie** – należy przez to rozumieć platformę zakupową <https://platformazakupowa.pl/pn/lomianki>.
- 1.6. **Podmiocie Publicznym** – należy przez to rozumieć Gminę Łomianki – Urząd Miejski w Łomiankach, ul. Warszawska 115, 05-092 Łomianki, jako podmiot publiczny w rozumieniu art. 2 pkt 1 lit. a Ustawy o PPP.
- 1.7. **Postępowaniu** – należy przez to rozumieć Tryb Podstawowy prowadzony celem wyboru Partnera Prywatnego zgodnie z art. 4 ust. 1 Ustawy o PPP.
- 1.8. **PPP** – należy przez to rozumieć partnerstwo publiczno-prywatne.
- 1.9. **Prawie budowlanym** – należy przez to rozumieć ustawę z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2020 poz. 1333 ze zm.) oraz wydane na jej podstawie akty wykonawcze.

- 1.10. **Przedsięwzięciu/Projekcie** – należy przez to rozumieć przedsięwzięcie w rozumieniu art. 2 pkt 4 Ustawy o PPP, realizowane wspólnie przez Podmiot Publiczny i Partnera Prywatnego, którego zakres będzie przedmiotem negocjacji w toku Trybu Podstawowego oraz który zostanie określony w SWZ i Umowie.
- 1.11. **RODO** – należy przez to rozumieć rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).
- 1.12. **Sfinansowaniu** – należy przez to rozumieć ponoszenie w całości albo w części wydatków na realizację Przedsięwzięcia lub zapewnienie ich ponoszenia przez podmioty trzecie.
- 1.13. **SWZ** – należy przez to rozumieć Specyfikację Warunków Zamówienia w rozumieniu Ustawy PZP.
- 1.14. **Trybie Podstawowym** – należy przez to rozumieć tryb udzielenia zamówienia, o którym mowa w art. 275 pkt 3 Ustawy PZP.
- 1.15. **Umowie** – należy przez to rozumieć umowę o partnerstwie publiczno-prywatnym w rozumieniu art. 7 Ustawy o PPP wraz z załącznikami, która zostanie zawarta pomiędzy Podmiotem Publicznym a Partnerem Prywatnym, wybranym w wyniku przeprowadzonego Postępowania.
- 1.16. **Ustawie o PPP** – należy przez to rozumieć ustawę z dnia 19 grudnia 2008 r. o partnerstwie publiczno-prywatnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 711 ze zm.).
- 1.17. **Ustawie o samorządzie gminnym** – należy przez to rozumieć ustawę z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372).
- 1.18. **Ustawa Prawo Energetyczne** – należy przez to rozumieć ustawę z dnia 10 kwietnia 1997 r. - Prawo energetyczne (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 716 z późn. zm.).
- 1.19. **Ustawie PZP** – należy przez to rozumieć ustawę z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 ze zm.).
- 1.20. **Utrzymanie** – należy przez to rozumieć ogół czynności faktycznych i prawnych związanych z utrzymaniem infrastruktury oświetleniowej w granicach i na zasadach określonych w Umowie, wraz z obowiązkiem ponoszenia kosztów jej utrzymania w okresie utrzymania i ponoszenia ryzyk z tym związanych. Utrzymanie rozpocznie się w dniu następującym po dniu zakończenia Budowy, a zakończy się z dniem wygaśnięcia Umowy.

2. Informacje ogólne

2.1. Podmiot Publiczny

Gmina Łomianki

Urząd Miejski w Łomiankach

ul. Warszawska 115

05-092 Łomianki

Tel.: 22 888 98 05

e-mail: um@poczta.lomianki.pl

strona internetowa: www.lomianki.pl

2.2. Adres strony internetowej Postępowania, na której udostępnione zostaną zmiany i wyjaśnienia treści OPIW, a także inne dokumenty zamówienia bezpośrednio związane z Postępowaniem dostępne są na Platformie pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/pn/lomianki>.

2.3. Osoby uprawnione do komunikowania się z Partnerami Prywatnymi:

W zakresie proceduralnym:

Tomasz Baran / Dorota Porębska, tel. 22 888 98 43,

W zakresie merytorycznym: Radosław Nowak tel. 22 768 62 31, Ewelina Choroś tel. 22 768 62 32

2.4. Postępowanie prowadzone jest w na podstawie Ustawy o PPP, przy czym do wyboru Partnera Prywatnego i zawarcia umowy o PPP, w zakresie nieuregulowanym w Ustawie o PPP stosuje się Ustawę PZP. Postępowanie jest prowadzone w Trybie Podstawowym.

2.5. Podmiot Publiczny nie ogranicza liczby Partnerów Prywatnych zaproszonych do Trybu Podstawowego.

2.6. W przypadku, gdy liczba Partnerów Prywatnych, którzy złożyli niepodlegające odrzuceniu Oferty, jest mniejsza niż 3, Podmiot Publiczny może kontynuować Postępowanie, zapraszając do udziału w negocjacjach tych Partnerów Prywatnych, albo unieważnić Postępowanie na podstawie art. 258 ust. 1 Ustawy PZP.

2.7. Postępowanie prowadzonej jest w języku polskim.

3. Zasady porozumiewania się w ramach Postępowania

3.1. Wymiana informacji oraz przekazywanie dokumentów lub oświadczeń między Podmiotem Publicznym a Partnerem Prywatnym, odbywa się przy użyciu środków

komunikacji elektronicznej za pośrednictwem Platformy lub za pomocą poczty elektronicznej, na adres poczty elektronicznej: um@poczta.lomianki.pl

- 3.2. Oświadczenia, zawiadomienia, informacje oraz inne dokumenty będą udostępnione na Platformie.
- 3.3. **Ofertę oraz Ofertę Ostateczną wraz z załącznikami składa się pod rygorem nieważności w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym za pośrednictwem Platformy.**
- 3.4. Wnioski o wyjaśnienie treści OPIW lub SWZ należy przysyłać za pośrednictwem Platformy lub za pomocą poczty elektronicznej. Wyjaśnienia, odpowiedzi, modyfikacje, przy spełnieniu odpowiednich przesłanek, zostaną opublikowane na Platformie.
- 3.5. Postępowanie oznaczone jest symbolem RZP.271.10.2022. Partnerzy Prywatni proszeni są o powoływanie się na ten symbol we wszystkich kontaktach z Podmiotem Publicznym.
- 3.6. Szczegółowe zasady porozumiewania się w ramach Postępowania w kontekście wymagań technicznych i organizacyjnych dotyczące korespondencji elektronicznej określono w sekcji 3.6.) Ogłoszenia.

4. Opis Przedsięwzięcia

- 4.1. Celem Postępowania jest wybór Partnera Prywatnego, który zawrze z Podmiotem Publicznym Umowę na wspólną realizację Przedsięwzięcia.
- 4.2. Opis aspektów technicznych znajduje się w załączniku nr 1 do OPIW – Zakres przedsięwzięcia.
- 4.3. Przedsięwzięcie ma służyć realizacji zadań publicznych należących do zakresu zadań własnych Podmiotu Publicznego zgodnie z Ustawą o samorządzie gminnym, w tym w szczególności zadań w zakresie:
 - 4.3.1. gminnych dróg, ulic, mostów, placów oraz organizacji ruchu drogowego (art. 7 ust. 1 pkt 2 Ustawy o samorządzie gminnym);
 - 4.3.2. ochrony środowiska poprzez poprawę jakości powietrza atmosferycznego (art. 7 ust. 1 pkt 1 Ustawy o samorządzie gminnym);
 - 4.3.3. poprawy bezpieczeństwa uczestników ruchu drogowego (art. 7 ust. 1 pkt 14 Ustawy o samorządzie gminnym);
 - 4.3.4. planowania oświetlenia znajdujących się dróg na terenie gminy (art. 18 ust. 1 pkt 2 Ustawy Prawo Energetyczne);
 - 4.3.5. finansowania oświetlenia znajdujących się na terenie gminy ulic, placów i dróg (art. 18 ust. 1 pkt 3 Ustawy Prawo Energetyczne).

4.4. Kody Wspólnego Słownika Zamówień:

45316110-9	Instalowanie urządzeń oświetlenia drogowego
45000000-7	Roboty budowlane
45310000-0	Roboty instalacyjne elektryczne
45316100-6	Instalowanie urządzeń oświetlenia zewnętrznego
45311000-0	Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych
45231400-9	Roboty budowlane w zakresie budowy linii energetycznych.
45111200-0	Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne
45232000-2	Roboty pomocnicze w zakresie rurociągów i kabli
45233252-0	Roboty w zakresie nawierzchni ulic
71320000-7	Usługi inżynierskie w zakresie projektowania
71000000-8	Usługi architektoniczne, budowlane, inżynierskie i kontrolne
71355000-1	Usługi pomiarów
71314200-4	Usługi zarządzania energią

4.5. Zakres Przedsięwzięcia obejmuje Sfinansowanie, Budowę i Utrzymanie infrastruktury oświetleniowej:

- 4.5.1. W zakresie Budowy Partner Prywatny zobowiązany będzie do wybudowania infrastruktury oświetleniowej na podstawie opracowanej przez Partnera Prywatnego, na podstawie PFU, Dokumentacji projektowej, uzgodnionego harmonogramu, w szczególności zgodnie z przepisami prawa, w tym Prawa budowlanego, obowiązującymi normami i zasadami wiedzy technicznej. Partner Prywatny będzie również zobowiązany do uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie.
- 4.5.2. W zakresie Sfinansowania Partner Prywatny poniesie w całości koszty i wydatki związane z Budową, zgodnie z Dokumentacją projektową opracowaną przez Partnera Prywatnego, a także Utrzymaniem infrastruktury oświetleniowej. Sfinansowanie Przedsięwzięcia musi zostać zagwarantowane

w sposób ustalony podczas fazy negocjacyjnej Trybu Podstawowego i określony w Ofercie Ostatecznej oraz Umowie. Wysokość i terminy ponoszenia poszczególnych kosztów i wydatków wskazywać będzie harmonogram, ustalony podczas fazy negocjacyjnej i stanowiący załącznik do Oferty Ostatecznej.

- 4.5.3. W ramach Utrzymania Podmiot Publiczny zakłada, że zadaniem Partnera Prywatnego będzie utrzymywanie infrastruktury oświetleniowej w należytym stanie technicznym w zakresie określonym Umową. Wstępny zakres czynności wchodzących w skład Utrzymania infrastruktury oświetleniowej stanowi Załącznik nr 1 do OPIW.
- 4.5.4. Czas, zasady i warunki Budowy i Utrzymania zostaną ustalone w fazie negocjacyjnej Trybu Podstawowego.
- 4.6. Cele Przedsięwzięcia obejmują:
 - 4.6.1. poprawę bezpieczeństwa uczestników ruchu drogowego;
 - 4.6.2. osiągnięcie efektu energetycznego i ekonomicznego poprzez zastosowanie rozwiązań efektywnych energetycznie pozwalających na zoptymalizowanie kosztów eksploatacji infrastruktury oświetleniowej;
 - 4.6.3. podniesienie poziomu i jakości życia społeczności lokalnej;
 - 4.6.4. osiągnięcie efektu ekologicznego z uwagi na redukcję zużycia energii elektrycznej;
 - 4.6.5. poprawę estetyki infrastruktury oświetleniowej.
- 4.7. Podział ryzyk związanych z realizacją Przedsięwzięcia zostanie wskazany w Umowie.
- 4.8. Podmiot Publiczny wskazuje, że preferowanym przez niego rozwiązaniem będzie przeniesienie na Partnera Prywatnego w szczególności ryzyk związanych z Budową (w tym dotyczących terminowego i należytego wykonywania robót budowlanych), Sfinansowaniem oraz Utrzymaniem (w tym ryzyko dostępności infrastruktury oświetleniowej).
- 4.9. Podmiot Publiczny zakłada, że Przedsięwzięcie na etapie inwestycyjnym miałooby być oparte o finansowanie zapewniane w całości przez Partnera Prywatnego.

5. Wstępny harmonogram Postępowania

		TERMIN
1.	OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU	MARZEC 2022
2.	SKŁADANIE, BADANIE I OCENA OFERT	KWIECIEŃ 2022
3.	NEGOCJACJE Z PARTNERAMI PRYWATNYMI <ul style="list-style-type: none">• spotkania w ramach kolejnych rund Trybu Podstawowego poświęconych poszczególnym aspektom realizacji Projektu (prawne, ekonomiczno-finansowe, techniczne)	KWIECIEŃ – PAŹDZIERNIK 2022
4.	ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT	PAŹDZIERNIK 2022
5.	SKŁADANIE OFERT	LISTOPAD 2022
6.	OCENA OFERT, WYBÓR OFERTY NAJKORZYSTNIEJSZEJ	GRUDZIEŃ 2022
7.	ZAWARCIE UMOWY O PPP (ZAMKNIĘCIE KOMERCYJNE)	GRUDZIEŃ 2022

6. Warunki udziału w Postępowaniu

- 6.1. O udział w Postępowaniu mogą ubiegać się Partnerzy Prywatni, którzy spełniają warunki udziału w Postępowaniu określone przez Podmiot Publiczny oraz nie podlegają wykluczeniu w oparciu o podstawy wskazane w pkt 7.1 poniżej.
- 6.2. Podmiot Publiczny określa następujące warunki udziału w Postępowaniu w zakresie sytuacji ekonomicznej i finansowej:
 - 6.2.1. posiadanie środków finansowych lub zdolności kredytowej w wysokości nie mniejszej niż 5 000 000 PLN (słownie: pięć milionów złotych) lub równowartości w innej walucie,
 - 6.2.2. posiadanie ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem Przedsięwzięcia na sumę gwarancyjną w wysokości co najmniej 5 000 000 PLN (słownie: pięć milionów złotych) lub równowartość w innej walucie.
- 6.3. Podmiot Publiczny określa następujące warunki udziału w Postępowaniu w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej:
 - 6.3.1. w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania Ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, Partner

Prywatny zrealizował dwa przedsięwzięcia (każde w ramach jednej umowy), które polegały na zaprojektowaniu oraz remoncie, budowie, przebudowie lub modernizacji (wymiana opraw oświetleniowych) co najmniej 1700 opraw oświetlenia ulicznego każde z nich (tzw. system zaprojektuj i wybuduj). Prace zrealizowane w ramach wykazywanego przedsięwzięcia powinny obejmować również wymianę lub dobudowę słupów oraz linii zasilających;

- 6.3.2. w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania Ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, Partner Prywatny zrealizował dwie usługi (każde w ramach osobnej umowy) trwające nieprzerwanie co najmniej 12 miesięcy każda, polegające na utrzymaniu technicznym minimum dwóch inwestycji obejmujących co najmniej 1700 opraw oświetlenia ulicznego (każde w ramach osobnej umowy). Przez utrzymanie techniczne należy rozumieć wykonywanie w sposób ciągły usługi polegającej na realizacji czynności związanych z utrzymaniem technicznym infrastruktury oświetleniowej, obejmującej jej bieżącą konserwację, remonty i naprawy gwarantujące jej zachowanie w stanie nie pogorszonym i umożliwiające korzystanie z niej zgodnie z przeznaczeniem, w tym identyfikowanie stanów awaryjnych. Poprzez utrzymanie techniczne nie rozumie się wykonywania ww. czynności wyłącznie w przypadku zgłoszenia uprawnień inwestora z tytułu gwarancji bądź rękojmi w odniesieniu do poprzednio wykonanych robót budowlanych;
- 6.3.3. dysponuje lub będzie dysponował w okresie przewidzianym na realizację Przedsięwzięcia osobami posiadającymi odpowiednie kwalifikacje zawodowe do wykonania przedmiotu zamówienia w rozumieniu Prawa budowlanego, tj. co najmniej:
- a) jednym kierownikiem robót, który posiada uprawnienia (lub równoważne wystawione na podstawie obowiązujących przepisów) do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, który posiada doświadczenie nabyte w okresie ostatnich 5 lat polegające na zrealizowaniu jednej roboty budowlanej, w zakresie której była wykonana budowa systemu oświetlenia, w ramach której zmodernizowano min. 1700 opraw oświetlenia ulicznego;
 - b) dwoma osobami (elektrykami) posiadającymi uprawnienia SEP do 1 KV w kategorii E, albo odpowiadające ważne uprawnienia (kwalifikacje) w zakresie eksploatacji urządzeń, instalacji i sieci elektrycznych;

- c) jedną osobą (elektrykiem) posiadającym uprawnienia SEP do 1 KV w kategorii D, albo odpowiadające ważne uprawnienia (kwalifikacje) w zakresie eksploatacji urządzeń, instalacji i sieci elektrycznych;
 - d) jednym projektantem branży elektrycznej z uprawnieniami do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń.
- 6.4. Podmiot Publiczny uzna za spełnienie warunku, o którym mowa w pkt 6.3.3 lit. a), w przypadku wykazania przez Partnera Prywatnego dysponowania dwoma kierownikami robót, jednym o specjalności elektrycznej oraz drugim o specjalności elektroenergetycznej, o których mowa w przedmiotowym warunku.
- 6.5. Podmiot Publiczny dopuszcza łączenie uprawnień wskazanych w pkt 6.3.3 lit. b) i c) przez jedną osobę tj. posiadanie przez jedną osobę uprawnień kat D i E.
- 6.6. W przypadku Partnerów Prywatnych zagranicznych dopuszcza się równoważne kwalifikacje, zdobyte w innych państwach, na zasadach określonych w art. 12a Prawa budowlanego, z uwzględnieniem postanowień ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (t. j. Dz.U. z 2020 r. poz. 220 ze zm.).
- 6.7. W celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w Postępowaniu, Partner Prywatny jest zobowiązany złożyć wraz z Ofertą następujące podmiotowe środki dowodowe:
- 6.7.1. informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającą wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Partnera Prywatnego w okresie nie wcześniejszym niż 3 miesiące przed jej złożeniem – celem potwierdzenia warunku udziału w Postępowaniu określonego w pkt 6.2.1;
 - 6.7.2. dokumenty potwierdzające, że Partner Prywatny jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia ze wskazaniem sumy gwarancyjnej tego ubezpieczenia – celem potwierdzenia warunku udziału w Postępowaniu określonego w pkt 6.2.2;
 - 6.7.3. wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty

budowlane zostały wykonane, a jeżeli Partner Prywatny z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne odpowiednie dokumenty. Wykaz robót stanowi Załącznik nr 4 do Ogłoszenia – celem potwierdzenia warunku udziału w Postępowaniu określonego w pkt 6.3.1;

- 6.7.4. wykaz usług wykonanych, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane lub są wykonywane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli Partner Prywatny z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - oświadczenie Partnera Prywatnego; w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych nadal wykonywanych, referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wystawione w okresie ostatnich 3 miesięcy. Wykaz usług stanowi Załącznik nr 5 do Ogłoszenia – celem potwierdzenia warunku udziału w Postępowaniu określonego w pkt 6.3.2;
- 6.7.5. wykaz osób, skierowanych przez Partnera Prywatnego do realizacji zamówienia publicznego wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania Przedsięwzięcia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami. Wykaz osób stanowi Załącznik nr 6 do Ogłoszenia – celem potwierdzenia warunku udziału w Postępowaniu określonego w pkt 6.3.3.
- 6.8. Jeżeli z uzasadnionej przyczyny Partner Prywatny nie może złożyć wymaganych przez Podmiot Publiczny podmiotowych środków dowodowych, o których mowa w pkt 6.7.1 lub 6.7.2, Partner Prywatny składa inne podmiotowe środki dowodowe, które w wystarczający sposób potwierdzają spełnianie opisanego przez Podmiot Publiczny w pkt 6.2.1 lub 6.2.2 warunku udziału w postępowaniu dotyczącego sytuacji ekonomicznej lub finansowej.
- 6.9. Ocena spełniania przez Partnerów Prywatnych określonych przez Podmiot Publiczny warunków będzie oparta na zasadzie *spełnia / nie spełnia* na podstawie oświadczeń i dokumentów określonych w OPIW.
- 6.10. W odniesieniu do warunków określonych w pkt 6.3 Partnerzy Prywatni wspólnie ubiegający się o udział w Postępowaniu mogą polegać na zdolnościach tych

z Partnerów Prywatnych, którzy wykonają roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.

- 6.11. W przypadku, o którym mowa w pkt 6.10 Partnerzy Prywatni wspólnie ubiegający się o udział w Postępowaniu dołączają odpowiednio do Oferty oświadczenie, z którego wynika, które roboty budowlane, dostawy lub usługi wykonają poszczególni Partnerzy Prywatni.
- 6.12. Partner Prywatny może, w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w Postępowaniu określonych w pkt 6.2 lub 6.3, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej podmiotów udostępniających zasoby, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków prawnych.
- 6.13. W odniesieniu do warunków określonych w pkt 6.3 Partnerzy Prywatni mogą polegać na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, jeśli podmioty te wykonają roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.
- 6.14. Partner Prywatny, który polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, składa, wraz z Ofertą, zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji Przedsięwzięcia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że Partner Prywatny realizując Przedsięwzięcie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów.
- 6.15. Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, o którym mowa w pkt 6.14, powinno potwierdzać, że stosunek łączący Partnera Prywatnego z podmiotem udostępniającym zasoby gwarantuje rzeczywisty dostęp do tych zasobów oraz określa w szczególności:
- zakres dostępnych Partnerowi Prywatnemu zasobów podmiotu udostępniającego zasoby;
 - sposób i okres udostępnienia Partnerowi Prywatnemu i wykorzystania przez niego zasobów podmiotu udostępniającego te zasoby przy realizacji Przedsięwzięcia;
 - czy i w jakim zakresie podmiot udostępniający zasoby, na zdolnościach którego Partner Prywatny polega w odniesieniu do warunków udziału w Postępowaniu określonych w pkt 6.3, zrealizuje roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą.
- 6.16. Podmiot Publiczny oceni, czy udostępniane Partnerowi Prywatnemu przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez Partnera Prywatnego spełniania warunków udziału w Postępowaniu oraz zbada, czy nie zachodzą wobec tego

podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 108 ust. 1 oraz 109 ust. 1 pkt 1 i 4 Ustawy PZP.

- 6.17. Partner Prywatny, który polega na sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, odpowiada solidarnie z podmiotem, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, za szkodę wyrządzoną Podmiotowi Publicznemu powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy.
- 6.18. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuacja ekonomiczna lub finansowa podmiotu, na którego zasobach Partner Prywatny polega, nie potwierdzają spełnienia przez Partnera Prywatnego warunków udziału w Postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, Podmiot Publiczny żąda, aby Partner Prywatny w terminie określonym przez Podmiot Publiczny:
- zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami albo
 - zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaże wymagane zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuację finansową lub ekonomiczną.
- 6.19. Partner Prywatny nie może, po upływie terminu składania Ofert, powoływać się na zdolności lub sytuację podmiotów udostępniających zasoby, jeżeli na etapie składania Ofert nie polegał on w danym zakresie na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby.
- 6.20. Podmiot Publiczny, stosownie do art. 7a ust. 1 i 2 Ustawy PPP, wyraża zgodę na zawarcie i wykonanie Umowy z zawiązaną, po wyborze najkorzystniejszej Oferty Ostatecznej w celu realizacji Przedsięwzięcia, jednoosobową spółką Partnera Prywatnego albo spółką kapitałową, której jedynymi wspólnikami są Partnerzy Prywatni. Warunkiem wyrażenia zgody przez Podmiot Publiczny będzie przedłożenie projektu umowy takiej spółki Podmiotowi Publicznemu przed jej zawiązaniem.

7. Podstawy wykluczenia z Postępowania

- 7.1. O udział w Postępowaniu mogą ubiegać się Partnerzy Prywatni, którzy nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 108 ust. 1 oraz art. 109 ust. 1 pkt 1 i 4 Ustawy PZP.
- 7.2. W celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia Partnera Prywatnego z udziału w Postępowaniu, Podmiot Publiczny żąda złożenia następujących podmiotowych środków dowodowych:
- 7.2.1. Oświadczenie na podstawie art. 125 ust. 1 Ustawy PZP o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu złożone według wzoru stanowiącego Załącznik nr 3 do Ogłoszenia. Oświadczenie to tymczasowo zastępujący wymagane przez Podmiot Publiczny podmiotowe środki dowodowe wskazane w pkt 7.2.2.

- a) W przypadku wspólnego ubiegania się o udział w Postępowaniu przez Partnerów Prywatnych, oświadczenie składa każdy z Partnerów Prywatnych. Oświadczenia te potwierdzają brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w Postępowaniu w zakresie, w jakim każdy z Partnerów Prywatnych wykazuje spełnianie warunków udziału w Postępowaniu.
 - b) Partner Prywatny, w przypadku polegania na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, przedstawia, wraz z oświadczeniem także oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby, potwierdzające brak podstaw wykluczenia tego podmiotu oraz odpowiednio spełnianie warunków udziału w postępowaniu, w zakresie, w jakim Partner Prywatny powołuje się na jego zasoby.
- 7.2.2. Podmiot Publiczny przed wyborem najkorzystniejszej Oferty Ostatecznej, na podstawie art. 126 ust. 1 Ustawy PZP, wezwie Partnera Prywatnego, którego Oferta Ostateczna została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 10 dni, terminie aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych:
- a) informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie:
 - i. art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 Ustawy PZP,
 - ii. art. 108 ust. 1 pkt 4 Ustawy PZP, dotyczącej orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka karnego,- sporządzonej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem;
 - b) oświadczenia Partnera Prywatnego, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 Ustawy PZP, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2021 r. poz. 275), z innym Partnerem Prywatnym, który złożył odrębną Ofertę albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie Oferty lub Oferty Ostatecznej niezależnie od innego Partnera Prywatnego należącego do tej samej grupy kapitałowej;
 - c) zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że Partner Prywatny nie zalega z opłacaniem podatków i opłat, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1 Ustawy PZP, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem, a w przypadku zalegania z opłacaniem podatków lub opłat wraz z zaświadczeniem Podmiot Publiczny żąda złożenia dokumentów potwierdzających, że przed upływem terminu składania Ofert Partner Prywatny dokonał płatności należnych podatków

lub opłat wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłat tych należności;

- d) zaświadczenia albo innego dokumentu właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub właściwego oddziału regionalnego lub właściwej placówki terenowej Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzającego, że Partner Prywatny nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1 Ustawy PZP, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem, a w przypadku zalegania z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z zaświadczeniem albo innym dokumentem Podmiot Publiczny żąda złożenia dokumentów potwierdzających, że przed upływem terminu składania Ofert Partner Prywatny dokonał płatności należnych składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłat tych należności;
- e) odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 Ustawy PZP, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji;
- f) oświadczenia Partnera Prywatnego o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu wskazanym w pkt 7.2.1 w zakresie podstaw wykluczenia z Postępowania wskazanych przez Podmiot Publiczny, o których mowa w:
 - art. 108 ust. 1 pkt 3 Ustawy PZP,
 - art. 108 ust. 1 pkt 4 Ustawy PZP, dotyczących orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka zapobiegawczego,
 - art. 108 ust. 1 pkt 5 Ustawy PZP, dotyczących zawarcia z innymi wykonawcami porozumienia mającego na celu zakłócenie konkurencji,
 - art. 108 ust. 1 pkt 6 Ustawy PZP,
 - art. 109 ust. 1 pkt 1 Ustawy PZP, odnośnie do naruszenia obowiązków dotyczących płatności podatków i opłat lokalnych, o których mowa w ustawie z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1170).

7.3. Jeżeli Partner Prywatny ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w:

- 7.3.1. pkt 7.2.2.a) – składa informację z odpowiedniego rejestru, takiego jak rejestr sądowy albo, w przypadku braku takiego rejestru, inny równoważny dokument wydany przez właściwy organ sądowy lub administracyjny kraju, w którym Partner Prywatny ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, w zakresie, o którym mowa w pkt 7.2.2.a);
- 7.3.2. pkt 7.2.2.c) – 7.2.2.e) – składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym Partner Prywatny ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:
- nie naruszył obowiązków dotyczących płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne,
 - nie otwarto jego likwidacji, nie ogłoszono upadłości, jego aktywami nie zarządza likwidator lub sąd, nie zawarł układu z wierzycielami, jego działalność gospodarcza nie jest zawieszona ani nie znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury.
- 7.4. Dokumenty, o których mowa w pkt 7.3.1, powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jego złożeniem. Dokumenty, o których mowa w pkt 7.3.2 powinny być wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed ich złożeniem.
- 7.5. Jeżeli w kraju, w którym Partner Prywatny ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt 7.3.1-7.3.2, lub gdy dokumenty te nie odnoszą się do wszystkich przypadków, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 4, art. 109 ust. 1 pkt 1 Ustawy PZP, zastępuje się je odpowiednio w całości lub w części dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie Partnera Prywatnego, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone pod przysięgą, lub, jeżeli w kraju, w którym Partner Prywatny ma siedzibę lub miejsce zamieszkania nie ma przepisów o oświadczeniu pod przysięgą, złożone przed organem sądowym lub administracyjnym, notariuszem, organem samorządu zawodowego lub gospodarczego, właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania Partnera Prywatnego. Do dokumentów składanych zgodnie z niniejszym pkt, pkt 7.4 stosuje się.
- 7.6. Podmiot Publiczny wymaga od Partnera Prywatnego, który polega na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej podmiotów udostępniających zasoby, przedstawienia podmiotowych środków dowodowych, o których mowa w pkt 7.2.2, dotyczących tych podmiotów, potwierdzających, że nie zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia z Postępowania. Pkt 7.3 stosuje się odpowiednio.

- 7.7. Celem zapewnienia odpowiedniego przebiegu Postępowania, Podmiot Publiczny, na podstawie art. 126 ust. 2 Ustawy PZP, może wezwać Partnerów Prywatnych, którzy złożyli Oferty, do złożenia wszystkich lub niektórych podmiotowych środków dowodowych aktualnych na dzień ich złożenia.
- 7.8. Jeżeli zachodzą uzasadnione podstawy do uznania, że złożone uprzednio podmiotowe środki dowodowe nie są już aktualne, Podmiot Publiczny może w każdym czasie wezwać Partnera Prywatnego do złożenia wszystkich lub niektórych podmiotowych środków dowodowych aktualnych na dzień ich złożenia.

8. Opis sposobu przygotowania Ofert

- 8.1. Partner Prywatny celem udziału w Postępowaniu złoży, pod rygorem nieważności, w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, za pośrednictwem Platformy:
- 8.1.1. Ofertę według wzoru stanowiącego Załącznik nr 2 do Ogłoszenia;
- 8.1.2. Oświadczenie na podstawie art. 125 ust. 1 Ustawy PZP o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu: dla wszystkich Partnerów Prywatnych, jak również Partnerów Prywatnych wspólnie ubiegających się o udział w Postępowaniu oraz dla podmiotów trzecich, jeśli Partner Prywatny polega na zdolnościach innych podmiotów, według wzoru stanowiącego Załącznik nr 3 do Ogłoszenia;
- 8.1.3. Wykaz robót budowlanych, według wzoru stanowiącego Załącznik nr 4 do Ogłoszenia z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie;
- 8.1.4. Wykaz usług, według wzoru stanowiącego Załącznik nr 5 do Ogłoszenia, z załączeniem dowodów określających czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie;
- 8.1.5. Wykaz osób według wzoru stanowiącego Załącznik nr 6 do Ogłoszenia;
- 8.1.6. Podmiotowe środki dowodowe wskazane w pkt 6.7.1 i 6.7.2;
- 8.1.7. Oświadczenie RODO: dla wszystkich Partnerów Prywatnych, jak również Partnerów Prywatnych wspólnie ubiegających się o udział w Postępowaniu oraz dla podmiotów trzecich, jeśli Partner Prywatny polega na zdolnościach innych podmiotów, według wzoru stanowiącego Załącznik nr 7 do Ogłoszenia;
- 8.1.8. Pełnomocnictwa do reprezentowania Partnerów Prywatnych wspólnie ubiegających się o udział w Postępowaniu;
- 8.1.9. Pełnomocnictwa do reprezentowania Partnera Prywatnego, o ile uprawnienie do jego reprezentacji wynika z dokumentu rejestrowego;

- 8.1.10. Zobowiązania podmiotu do oddania do dyspozycji Partnera Prywatnego niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji Przedsięwzięcia wraz z wymaganymi informacjami, o których mowa w pkt 6.14-6.15 (jeśli dotyczy), według wzoru stanowiącego Załącznik 8 do Ogłoszenia.
- 8.2. Partner Prywatny może złożyć jedną Ofertę.
- 8.3. Formularz Oferty sporządzony zgodnie ze wzorem stanowiącym Załącznik nr 2 do Ogłoszenia jest wiążący dla Partnerów Prywatnych pod względem zawartości, w związku z czym zaleca się przy sporządzaniu Oferty skorzystanie z przygotowanego wzoru. Partner Prywatny może przedstawić Ofertę na swoim formularzu z zastrzeżeniem, że musi on zawierać wszystkie informacje określone w przygotowanym wzorze. Złożone dokumenty i oświadczenia muszą być zgodne z wymaganiami OPIW.
- 8.4. Partner Prywatny może wycofać Ofertę do czasu upływu terminu składania ofert za pośrednictwem Platformy.
- 8.5. Partner Prywatny ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem Oferty.
- 8.6. W przypadku zastrzeżenia informacji jako tajemnicy przedsiębiorstwa na podstawie art. 18 ust. 3 Ustawy PZP Partner Prywatny wraz z przekazaniem takich informacji zobowiązany jest zastrzec, że nie mogą być one udostępniane oraz wykazać, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (t. j. Dz.U. z 2020 r. poz. 1913).
- 8.7. W przypadku gdy dokumenty elektroniczne zawierają informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa, Partner Prywatny w celu utrzymania w poufności tych informacji, przekazuje je w wydzielonym i odpowiednio oznaczonym pliku.
- 9. Sposób oraz termin składania Ofert**
- 9.1. Ofertę należy złożyć za pośrednictwem Platformy. Termin składania Ofert upływa z dniem 11.04.2022 r. o godz. 11:00.
- 9.2. Podmiot Publiczny poinformuje Partnerów Prywatnych o wynikach oceny Ofert za pośrednictwem Platformy.
- 10. Kryteria oceny Ofert i Ofert Ostatecznych i wybór Oferty Ostatecznej najkorzystniejszej**
- 10.1. Oferty Ostateczne zostaną ocenione wg następujących kryteriów, wskazanych od najwyższej punktowanego do najniższej punktowanego:
- 10.1.1. Cena – Waga I

Oferta Ostateczna zawierająca najniższą cenę otrzyma maksymalną liczbę punktów. Pozostałym Ofertom Ostatecznym zostanie przyznana mniejsza liczba punktów ustalona na podstawie następującego wzoru:

$$C_{MIN}$$
$$LP = \frac{C_{MIN}}{C_{OF}} \times L_{MAX}$$
$$C_{OF}$$

gdzie:

LP = liczba punktów Oferty Ostatecznej ocenianej

C_{MIN} = cena najtańszej z Ofert Ostatecznych

C_{OF} = cena Oferty Ostatecznej ocenianej

L_{MAX} = maksymalna liczba punktów, możliwych do uzyskania w ramach kryterium

10.1.2. Oszczędności w zużyciu energii elektrycznej – waga II

Bazowe roczne zużycie energii elektrycznej przez infrastrukturę oświetleniową objętą Postępowaniem to 1.573.418,55 kWh. Różnica między bazowym rocznym zużyciem energii, a deklarowanym rocznym zużyciem energii przez infrastrukturę oświetleniową po wykonaniu modernizacji stanowić będzie oszczędności w zużyciu energii elektrycznej. Deklarowane roczne zużycie energii powinno być wskazane w kWh. Maksymalne dopuszczalne roczne zużycie energii przez infrastrukturę oświetleniową po wykonaniu modernizacji, zaoferowane przez Partnera Prywatnego, wynosi 441 078.60 kWh. Zadeklarowanie rocznego zużycia energii przez infrastrukturę oświetleniową po wykonaniu modernizacji, przekraczającego maksymalne dopuszczalne roczne zużycie energii stanowić będzie podstawę do odrzucenia Oferty albo Oferty Ostatecznej.

Oferta Ostateczna zawierająca najwyższe oszczędności w zużyciu energii elektrycznej otrzyma maksymalną liczbę punktów. Pozostałym Ofertom Ostatecznym zostanie przyznana mniejsza liczba punktów ustalona na podstawie następującego wzoru:

$$G_{OF}$$
$$LP = \frac{G_{OF}}{G_{MAX}} \times L_{MAX}$$
$$G_{MAX}$$

gdzie:

LP = liczba punktów Oferty Ostatecznej ocenianej

GOF = wartość Oferty Ostatecznej ocenianej

GMAX = wartość najwyższa z oferowanych

LMAX = maksymalna liczba punktów, możliwych do uzyskania w ramach kryterium

10.1.3. Termin realizacji robót budowlanych – waga III

Termin realizacji robót budowlanych powinien być wskazywany w miesiącach.

Oferta Ostateczna zawierająca najkrótszy termin realizacji robót budowlanych otrzyma maksymalną liczbę punktów. Pozostałym Ofertom Ostatecznym zostanie przyznana mniejsza liczba punktów ustalona na podstawie następującego wzoru:

$$LP = \frac{COF}{CMIN} \times LMAX$$

gdzie:

LP = liczba punktów Oferty Ostatecznej ocenianej

CMIN = najkrótszy termin realizacji robót budowlanych w ramach Ofert Ostatecznych

COF = termin realizacji robót budowlanych Oferty Ostatecznej ocenianej

LMAX = maksymalna liczba punktów, możliwych do uzyskania w ramach kryterium

- 10.2. Wagi ww. kryteriów oceny Ofert Ostatecznych zostaną przekazane Partnerom Prywatnym w SWZ.

UWAGA!

Oferta składana przez Partnerów Prywatnych na obecnym etapie nie jest wiążąca wobec Podmiotu Publicznego. **Wiążący charakter będzie miała Oferta Ostateczna składana przez Partnerów Prywatnych po przeprowadzeniu negocjacji oraz otrzymaniu zaproszenia do składania Ofert Ostatecznych wraz z SWZ.**

Jednocześnie Podmiot Publiczny nie przewiduje ograniczenia liczby Partnerów Prywatnych zapraszanych do negocjacji Ofert, **a zatem na obecnym etapie Ofertom nie będzie przyznawana punktacja w ramach każdego z kryteriów oceny Ofert Ostatecznych.**

Pomimo braku przyznawania na obecnym etapie punktacji w ramach każdego z kryteriów oceny Ofert Ostatecznych, **Partner Prywatny jest zobowiązany**

do wskazania w formularzu ofertowym, stanowiącym Załącznik nr 2 do Ogłoszenia, odpowiednich wartości wobec każdego z kryteriów.

Możliwość złożenia Oferty Ostatecznej warunkowana będzie uprzednim złożeniem Oferty.

Zgodnie z art. 275 pkt 3 Ustawy PZP negocjacje powinny prowadzić do **ulepszenia treści złożonych Ofert.**

11. Informacje dodatkowe

- 11.1. Z uwagi na charakter Przedsięwzięcia zakładający jego realizację w formule PPP, Podmiot Publiczny nie dopuszcza składania ofert częściowych.
- 11.2. Podmiot Publiczny nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
- 11.3. Podmiot Publiczny nie przewiduje przeprowadzenia aukcji elektronicznej.
- 11.4. Podmiot Publiczny nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Partnera Prywatnego kluczowych części zamówienia.
- 11.5. Podmiot Publiczny nie przewiduje podziału negocjacji na etapy w celu ograniczenia liczby ofert.
- 11.6. Kwestie wadium i zabezpieczenia należytego wykonania umowy zostaną doprecyzowane w SWZ.

12. Środki ochrony prawnej

- 12.1. Środki ochrony prawnej określone w Dziale IX Ustawy PZP przysługują Partnerowi Prywatnemu, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Podmiot Publiczny przepisów Ustawy PZP. Środki ochrony prawnej wobec Ogłoszenia oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 Ustawy PZP, oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców.
- 12.2. Odwołanie przysługuje na:
 - 12.2.1. niezgodną z przepisami Ustawy PZP czynność Podmiotu Publicznego, podjętą w Postępowaniu, w tym na projektowane postanowienie umowy;
 - 12.2.2. zaniechanie czynności w Postępowaniu, do której Podmiot Publiczny był obowiązany na podstawie Ustawy PZP;
 - 12.2.3. zaniechanie przeprowadzenia Postępowania na podstawie Ustawy PZP, mimo że Podmiot Publiczny był do tego obowiązany.
- 12.3. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej.
- 12.4. Odwołujący przekazuje Podmiotowi Publicznemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo postaci elektronicznej albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało

ono wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu.

- 12.5. Domniemywa się, że Podmiot Publiczny mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przekazanie odpowiednio odwołania albo jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.
- 12.6. Odwołanie wnosi się:
 - 12.6.1. w terminie 5 dni od dnia przekazania informacji o czynności Podmiotu Publicznego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej;
 - 12.6.2. w terminie 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Podmiotu Publicznego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w pkt 12.6.1.
- 12.7. Odwołanie wobec treści Ogłoszenia lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 5 dni od dnia publikacji Ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej Podmiotu Publicznego.
- 12.8. Odwołanie wobec czynności innych niż określone w pkt 12.6 i 12.7 wnosi się w terminie 5 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.
- 12.9. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej oraz postanowienie Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, o którym mowa w art. 519 ust. 1 Ustawy PZP, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie – sądu zamówień publicznych. Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, w terminie 14 dni od dnia doręczenia orzeczenia Krajowej Izby Odwoławczej lub postanowienia Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, o którym mowa w art. 519 ust. 1 Ustawy PZP, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. – Prawo pocztowe (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1041) jest równoznaczne z jej wniesieniem.

Załączniki:

1. Zakres Przedsięwzięcia.
2. Tabela doboru urządzeń
3. Przedmiar