

OŚ-I.6131.0427.2021.GK

DECYZJA

Na podstawie art. 104 kodeksu postępowania administracyjnego oraz art. 83 ust. 1, art. 83a ust. 1, art. 86 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1098 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku Pani Beaty Olszok – pełnomocnika Wspólnoty Mieszkaniowej z siedzibą przy ul. Żeromskiego 5 w Jastrzębiu-Zdroju

o r z e k a m

1. **Zezwolić** Wspólnocie Mieszkaniowej z siedzibą w Jastrzębiu-Zdroju przy ul. Żeromskiego 5 na usunięcie **2 szt.** drzew gatunku świerk kłujący o obw. 74cm, 71cm, z terenu nieruchomości położonej w Jastrzębiu-Zdroju przy ulicy Żeromskiego 5 - dz. ew. nr 1164/61.
2. Nie naliczać opłat za usunięcie w/w drzew.
3. Ustalić termin usunięcia drzew – **do 31.12.2022 r.**

DA
2

MIEJSKI ZARZĄD NIERUCHOMOŚCI w Jastrzębiu-Zdroju	
data wpl.	2021 -12- 06
L.Dz.	19058

Ch

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 83 ust. 1 pkt 1 ustawy o ochronie przyrody, usunięcie drzewa lub krzewu z terenu nieruchomości może nastąpić po uzyskaniu zezwolenia wydanego na wniosek posiadacza nieruchomości – za zgodą właściciela tej nieruchomości.

Zgodnie z art. 83 ust. 2 pkt 2 ustawy o ochronie przyrody, zgoda właściciela nieruchomości, o której mowa w ust. 1 pkt 1, nie jest wymagana w przypadku wniosku złożonego przez wspólnotę mieszkaniową, w której właściciele lokali powierzyli zarząd nieruchomością wspólną zarządowi, zgodnie z ustawą z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali.

Zezwolenie na usunięcie drzewa lub krzewu z terenu nieruchomości wydaje wójt, burmistrz albo prezydent miasta na podstawie art. 83a ust. 1 w/w ustawy.

Pani Beata Olszok – pełnomocnik Wspólnoty Mieszkaniowej z siedzibą przy ul. Żeromskiego 5 w Jastrzębiu-Zdroju wystąpiła z wnioskiem do Prezydenta Miasta Jastrzębie-Zdrój o wydanie zezwolenia na usunięcie **2 szt.** drzew gatunku świerk pospolity o obw. 74cm, 71cm, z terenu nieruchomości położonej w Jastrzębiu-Zdroju przy ulicy Żeromskiego 5 - dz. ew. nr 1161/61. Jako powód usunięcia w/w drzew we wniosku podano, że drzewa są obumarłe.

Wniosek zawierał wymagane dane określone w art. 83b w/w ustawy, w związku z tym zostało wszczęte postępowanie administracyjne i przeprowadzono oględziny drzew, w czasie których zweryfikowano obwody i gatunki drzew, które są następujące: 2 szt. drzew gatunku świerk kłujący o obw. 74cm, 71cm. Powyższe drzewa są obumarłe. W czasie oględzin w obrębie drzew nie stwierdzono występowania gatunków chronionych rozumianych jako dziko występujące gatunki grzybów, roślin i zwierząt wyodrębnionych w drodze rozporządzeń, w stosunku do których wprowadzono zakazy ochronne w myśl ustawy o ochronie przyrody. Ponadto na drzewach nie stwierdzono gniazd ptasich, dziupli oraz budek lęgowych.

Zgodnie z art. 86 ust. 1 pkt 10 ustawy o ochronie przyrody nie nalicza się opłat za usunięcie drzew lub krzewów, które obumarły lub nie roszą szansy na przeżycie, z przyczyn niezależnych od posiadacza.

Usunięcie drzew nie będzie miało wpływu na tereny zaliczane do obszarów Natura 2000, z uwagi na fakt, że najbliższy taki obszar – Dolina Dolnej Wisły, znajduje się w znacznej odległości, kilkunastu kilometrów w linii prostej, od granicy obszaru chronionego.

Zgodnie z art. 10 Kodeksu postępowania administracyjnego, umożliwiono stronom zapoznanie się z zebranymi dowodami i materiałami w sprawie, co do których mogły wypowiedzieć się przed wydaniem decyzji.

W trakcie trwającego postępowania nie wniesiono uwag.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

P o u c z e n i e

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Katowicach, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania, za pośrednictwem organu wydającego decyzję.

Zgodnie z art. 127a § 1 k.p.a. w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Na podstawie art. 127a § 2 k.p.a. z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Przed upływem terminu do wniesienia odwołania, decyzja nie podlega wykonaniu, a wniesienie odwołania w terminie wstrzymuje jej wykonanie. Decyzja jednak podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, gdy jest zgodna z żądaniem wszystkich stron (art. 130 k.p.a.).

W przypadku założenia gniazd przez ptaki, przed usunięciem drzew należy uzyskać zezwolenia na odstępstwo od zakazu niszczenia siedlisk gatunków objętych ochroną – wystąpić z wnioskiem do Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Katowicach.

Niniejsze zezwolenie zwolnione jest z opłaty skarbowej na podstawie załącznika – część III do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.



z up. PREZYDENTA MIASTA

Mariusz Rogala
naczelnik Wydziału Ochrony
Środowiska i Rolnictwa

Otrzymuje:

Pani Beata Olszok -pełnomocnik
Wspólnoty Mieszkaniowej z siedzibą
przy ul. Żeromskiego 5 w Jastrzębiu Zdroju

Kopia:

Wydział OŚ.
GK/2

NM Zuarango 5 2nd.

