

Znak sprawy: ZP.201.17.2023.2

WSZYSCY WYKONAWCY

2023-49770



Dotyczy postępowania pn: „Opracowanie dokumentacji projektowej wielobranżowej na remont, rozbudowę i modernizację budynku przy ul. Słowackiego 19-21 w Poznaniu, w tym w szczególności w zakresie części użytkowej budynku – Sali Amarantowej”.

Działając na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11.09.2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 1710 ze zmianami), Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych Sp. z o.o., prowadzący postępowanie o udzielenie zamówienia w imieniu Miasta Poznania – Wydział Gospodarki Nieruchomościami informuje, że w toku postępowania wpłynął wniosek Wykonawcy o wyjaśnienie treści SWZ.

Pytanie nr 1:

Prosimy o załączenie do materiałów projektu budowlanego i wykonawczego, do którego należy wykonać projekt zamienny.

Odpowiedź nr 1:

Zamawiający dołącza posiadane dokumenty.

Pytanie nr 2:

Prosimy o załączenie dokumentacji archiwalnej (inventaryzacja, zdjęcia. itp.).

Odpowiedź nr 2:

Zamawiający dołącza posiadane dokumenty.

Pytanie nr 3:

Wnosimy o zmniejszenie wysokości należytego wykonania umowy do 2%. Wskazujemy, iż możliwa do uzyskania marża na tym zadaniu oscyluje w wysokości ok. 5%, zatem zabezpieczenie w tej wysokości powoduje utratę zysku już na samym początku realizacji zadania. Naszym zdaniem zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 2% wartości zamówienia w wystarczający sposób zabezpiecza interes Zamawiającego.

Odpowiedź nr 3:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie proponowanych zmian.

Pytanie nr 4:

Wnosimy o zmianę treści umowy w par. 3 ust. 2 na: "Wykonawca zobowiązany jest w trakcie opracowywania Dokumentacji do niezwłocznego, nie później niż w terminie 2 dni robocze od wezwania Zamawiającego (...). Wyznaczenie 2-dniowego terminu przy wezwaniu np. w piątek lub dzień przed świętami będzie niemożliwe do spełnienia z uwagi na to, że weekendy i święta są dniami wolnymi od pracy.

Odpowiedź nr 4:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie proponowanych zmian.

Pytanie nr 5:

Wnosimy o zmianę treści umowy w par. 5 ust. 3 poprzez dopuszczenie podpisania się podpisem tradycyjnym, tj. odręcznym na wymaganych dokumentach (i dostarczenie Zamawiającemu wersji papierowej) oraz poprzez odstąpienie od konieczności podpisania się podpisem elektronicznym. Nie wszyscy autorzy/współautorzy dokumentacji posiadają taki podpis, zatem przystępując do postępowania, kalkulując wartość projektu, wykonawca będzie musiał do oferty doliczyć również zakup podpisu elektronicznego dla kilku/kilkunastu (?) osób?"

Odpowiedź nr 5:

Konieczność podpisania podpisem elektronicznym można zrealizować w jednej z trzech dopuszczalnych formach: podpisu kwalifikowanego, podpisu zaufanego, E -dowód podpis osobisty. W zawiązku z wymaganą formą dokumentacji elektronicznej i zapisami PFU, Zamawiający wymaga podpisania dokumentów podpisem elektronicznym.

Niniejsze odpowiedzi Zamawiającego stają się integralną częścią SWZ.

Powyższe zmiany należy uwzględnić przy składaniu ofert.