



**POLSKI
ŁAD**



BGK
BANK GOSPODARSTWA
KRAJOWEGO



Postępowanie współfinansowane jest ze środków: RZĄDOWY FUNDUSZ POLSKI ŁAD: Program Inwestycji Strategicznych

Wyjaśnienia i zmiana specyfikacji warunków zamówienia

Nasz znak ZP.271.11.2024
Nowy Targ 29.08.2024r.

Dotyczy: przetargu nieograniczonego na wykonanie robót budowlanych w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Budowa geotermalnej sieci ciepłowniczej magistralnej wraz z infrastrukturą towarzyszącą na terenie miasta Nowy Targ”.

Zamawiający na podstawie art. 135 ust. 2 i 137 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.) udziela wyjaśnienia i dokonuje zmiany specyfikacji warunków zamówienia w niniejszym postępowaniu. Wyjaśnienia i zmianę udostępnia się na stronie internetowej. Niniejsze wyjaśnienia i zmiana specyfikacji warunków zamówienia są wiążące.

Pytanie nr 1

Kto będzie sprawował nadzór autorski?

Odpowiedź:

Zgodnie z art. 20 ust. 1 pkt 4 Prawa budowlanego sprawowanie nadzoru autorskiego należy do obowiązków projektanta. Nadzór taki zgodnie z wyżej wymienionym przepisem sprawowany jest w zakresie stwierdzenia w toku wykonywania robót budowlanych zgodności ich realizacji z projektem oraz uzgadniania możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie.

Pytanie nr 2

Czy projektant zadania może zostać wybrany na jego Wykonawcę w ramach przedmiotowego postępowania przetargowego, mając na uwadze zapis pkt. VIII. Informacja o warunkach udziału w postępowaniu - punkt 6?

Odpowiedź:

Jak przyjęto w wyroku KIO z dnia 22 lutego 2018 roku o sygn. KIO 233/18: „*Sam fakt brania udziału w przygotowaniu postępowania, w tym polegającego na opracowaniu dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznej, nie oznacza automatycznie zaistnienia przesłanki wykluczenia takiego wykonawcy z postępowania, w którym zamawiający udzielać będzie w przyszłości zamówienia na wykonanie robót budowlanych na podstawie tej dokumentacji. W realiach rynku, w tym także funkcjonującego w ramach zamówień publicznych możliwe jest, co do zasady, wykonawstwo kolejnych etapów procesu inwestycyjnego przez tego samego wykonawcę. Sposób realizacji przedmiotu zamówienia i decyzja, czy praca zostanie wykonana na podstawie jednego zamówienia, czy w odrębnych etapach, należy do zamawiającego.*”

Na gruncie nowego PZP obowiązującego od 1 stycznia 2021 roku wykluczenie wykonawcy, który był zaangażowany w przygotowanie postępowania o udzielenie zamówienia, będzie wyjątkiem (a nie regułą). Przepis art. 85 PZP zmienia ciężar gatunkowy podstaw wykluczenia wykonawcy, który był zaangażowany w przygotowanie postępowania o udzielenie danego zamówienia. Nowa ustawa wprowadza obowiązek po stronie zamawiającego, by to zamawiający podjął odpowiednie środki w celu zagwarantowania, że udział takiego wykonawcy nie zakłóci konkurencji.

Zamawiający powinien w szczególności:

- 1) przekazać pozostałym wykonawcom informacje, które przekazał wykonawcy zaangażowanemu w przygotowanie postępowania,
- 2) wyznaczyć odpowiedni termin na złożenie ofert,
- 3) wskazać w protokole postępowania środki mające na celu zapobieżenie zakłóceniu konkurencji.

Wykonawca zaangażowany w przygotowanie postępowania o udzielenie zamówienia podlega wykluczeniu z tego postępowania wyłącznie w przypadku, gdy spowodowane tym zaangażowaniem zakłócenie konkurencji nie może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w tym postępowaniu. Przed wykluczeniem wykonawcy zamawiający zapewnia temu wykonawcy możliwość udowodnienia, że jego zaangażowanie w przygotowanie postępowania o udzielenie zamówienia nie zakłóci konkurencji.

Pytanie nr 3

W formularzu oferty – załącznik nr 1 do SWZ znajduje się zapis: „Zobowiązuję się przed podpisaniem umowy do dostarczenia szczegółowego kosztorysu ofertowego o którym mowa w Rozdziale XXIII ust. 4 SWZ”. Przywołany rozdział nie posiada ust. 4. Prosimy o wyjaśnienie w/w zapisu.

Odpowiedź:

W rozdziale XXIII SWZ dodaje się ust. 3 i 4

3. Wykonawca jest zobowiązany do przygotowania, uzgodnienia i zatwierdzenia harmonogramu rzeczowo – finansowego robót.
4. Przed podpisaniem umowy wykonawca jest zobowiązany dostarczyć szczegółowy kosztorys ofertowy, zawierający pełne dane o przyjętych nakładach rzeczowych, stawkach, cenach, narzutach itd. zastosowanych przy wyliczeniu oferowanej ceny.

Pytanie nr 4

Czy Zamawiający wyrazi zgodę na zastosowanie rur preizolowanych standard w płaszczu HDPE, na odcinku gdzie zaprojektowane są rury w systemie „stal w stali”. Rury preizolowane w płaszczu HDPE układane byłyby w ten sam sposób co rury „stal w stali” czyli jedna nad drugą, ponadto możemy wówczas zachować ciągłość instalacji alarmowej dla całej sieci ciepłej. Ze schematów wynika, że rury „stal w stali” są bez instalacji alarmowej a przy nieumyślnym – przypadkowym uszkodzeniu płaszcza zewnętrznego rur „stal w stali” zostanie utracona próżnia co spowoduje utratę właściwości izolacji cieplnej dla tych rur.

Odpowiedź:

Technologia rur preizolowanych „stal w stali”, na którą składa się stalowa rura przewodowa oraz płaszcz z rury stalowej, jest uznana za najpewniejsze i najtrwalsze spośród dostępnych na rynku rozwiązań dla sieci ciepłowniczych podziemnych, prowadzonych w miejscach wymagających szczególnej niezawodności. Technologia ta została zastosowana na odcinku

o długości 648,00 m, od punktu VI do punktu I, stanowiąc warunek wydania uzgodnienia przez właściciela drogi DK-47 tj. GDDKiA.

Zgodnie z zapisami dokumentów przetargowych, procedura wszelkich zmian została opisana w:

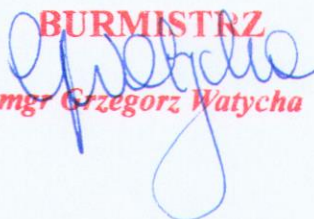
- dokumencie SWZ - rozdział XXVIa, pkt. 7,
- dokumencie jednolitym STWiORB - rozdział „ST - 00 00 - WYMAGANIA OGÓLNE”, pkt. 2.

Pytanie nr 5

Czy do oferty należy załączyć oświadczenia i badania dotyczące materiałów preizolowanych wymienione w STWiORB część A – Magistrała Ciepłownicza SST-01.02 Sieć ciepła preizolowana pkt 2.2

Odpowiedź:

W przypadku zastosowania rozwiązań zgodnych z dokumentacją projektową, wykonawca nie ma obowiązku dołączania do oferty wyżej wymienionych dokumentów. W przypadku zastosowania rozwiązań równoważnych w stosunku do dokumentacji projektowej wykonawca jest zobowiązany dołączyć do oferty dokumenty potwierdzające równoważność zastosowanych rozwiązań i materiałów.

BURMISTRZ

mgr Grzegorz Watycha

Otrzymują:

1. <https://platformazakupowa.pl/pn/nowytarg>
2. www.nowytarg.pl
3. a/a

