

BIURO INŻYNIERSKIE MICHAŁ IZYDOREK SP. Z O.O.

64-115 Świąteczowa, ul. Leszczyńska 53d/4

Adres biura: ul. Okrężna 10, 64-100 Leszno

NIP 6972390210 REGON 524023656

mizydorek@biuroinzynierskie.net tel. 502 721 715



BIURO INŻYNIERSKIE

MICHAŁ IZYDOREK

PROJEKT BUDOWLANY
STRONA TYTUŁOWA
PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

Inwestor:	POWIAT LESZCZYŃSKI Z SIEDZIBĄ PRZY PL. KOŚCIUSZKI 4B; 64-100 LESZNO
Zlecający:	SPECJALNY OŚRODEK SZKOLNO-WYCHOWAWCZY IM. FRANCISZKA RATAJCZAKA W RYDZYNIE; PL. ZAMKOWY 2; 64-130 RYDZYNA
Nazwa zamierzenia budowlanego:	Rozwój infrastruktury edukacyjnej Specjalnego Ośrodka Szkolno – Wychowawczego im. Fr. Ratajczaka w Rydzynie poprzez przebudowę obiektów kompleksu sportowego
Adres i kategoria obiektu budowlanego:	pl. Zamkowy 2; 64-130 Rydzyna Kategoria obiektu budowlanego: V
Pozostałe dane adresowe:	Jednostka ewidencyjna: 301304_4 Rydzyna Obręb ewidencyjny: 0001 Rydzyna, Numer ewidencyjny działki: 251/12, 251/6, 254/1

ZESPÓŁ AUTORSKI

	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH	ZAKRES OPRACOWANIA	DATA OPRACOWANIA	PODPIS
GŁÓWNY PROJEKTANT	mgr inż. MICHAŁ IZYDOREK	do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń nr ewid. WKP/0236/POOK/12	KONSTRUKCJA	17.02.2023	
PROJEKTANT	mgr inż. architekt MONIKA SZUMIELSKA	do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń nr ewid. 16/WPOKK/2012	ARCHITEKTURA	17.02.2023	
PROJEKTANT SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. JAKUB RZEŹNICZAK	do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń nr ewid. 1131/88/Lo	ARCHITEKTURA	17.02.2023	
PROJEKTANT	mgr inż. MARIUSZ GIERA	do projektowania w specj. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektry. i elektroenerge. bez ograniczeń nr ewid. WKP/0241/POOE/15	INSTALACJA ELEKTRYCZNA	17.02.2023	
PROJEKTANT SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. JAKUB DANEK	do projektowania w specj. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektry. i elektroenerge. bez ograniczeń nr ewid. WKP/0191/POOE/17	INSTALACJA ELEKTRYCZNA	17.02.2023	
PROJEKTANT	inż. JAROSŁAW FLAMER	do projektowania w specj. insta. w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych. i wenty., gaz. wodo. i kana. bez ograniczeń nr ewid. WKP/0286/POOS/07	INSTALACJE SANITARNE	17.02.2023	
PROJEKTANT SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. ŁUKASZ FRĄCKOWIAK	do projektowania w specj. insta. w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych. i wenty., gaz. wodo. i kana. bez ograniczeń nr ewid. WKP/0345/POOS/09	INSTALACJE SANITARNE	17.02.2023	

EGZ. NR **1 z 6**

SPIIS ZAWARTOŚCI:

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI:

STRONA TYTUŁOWA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI	1
SPIS ZAWARTOŚCI:	2
OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW	5
CZĘŚĆ OPISOWA.....	8
1. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	8
OPIS FUNKCJONOWANIA INWESTYCJI	8
ZAKRES OPRACOWANIA	8
KOLEJNOŚĆ REALIZACJI INWESTYCJI	8
2. RYS HISTORYCZNY SOSW	9
3. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI	10
4. OBIEKTY PRZEZNACZONE DO ROZBIÓRKI	11
5. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI	11
6. ZESTAWIENIE	14
7. INFORMACJE I DANE	14
8. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ OBIEKTU OBJĘTEGO OPRACOWANIEM	15
9. INNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	15
10. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA	15
11. PODSTAWA OPRACOWANIA	15
CZĘŚĆ RYSUNKOWA	17
1. Projekt zagospodarowania działki	17
2. Projekt zagospodarowania działki z planszą zbiorczą sieci	18

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY:

STRONA TYTUŁOWA PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO	1
SPIS ZAWARTOŚCI:.....	2
OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW	4
CZĘŚĆ OPISOWA.....	5
1. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	5

2. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO	5
3. UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA OBIEKTU BUDOWLANEGO	5
4. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU	5
4.1 BIEŻNIA	5
4.1.1 ELEMENTY BIEŻNI	6
4.1.2 NAWIERZCHNIA BIEŻNI	8
4.1.3 KONSTRUKCJA BIEŻNI	9
4.2 SKOK W DAL	9
4.3 OGRODZENIE	10
4.4 STOJAKI NA ROWERY	11
4.5 NAWIERZCHNIA UTWARDZONA	11
4.6 PIŁKOCHWYTY	12
5. OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWNIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	13
6. LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH I UŻYTKOWYCH	14
7. LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH DOSTĘPNYCH DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH	14
8. OPIS ZAPEWNIENIA NIEZBĘDNYCH WARUNKÓW DO KORZYSTANIA Z OBIEKTU PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE	14
9. PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE JEGO WPŁYW NA ŚRODOWISKO I WYKORZYSTANIE OBIEKTU ORAZ CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE	14
10. ANALIZA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAPOTRZEBOWANIA W ENERGIĘ I CIEPŁO	15
11. ANALIZA TECHNICZNYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ, KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURĘ ODDZIELNIE W POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZENIACH LUB W WYZNACZONEJ STREFIE OGRZEWANEJ ZGODNIE Z § 135 OST. 7-10 I § 147 UST. 5-7 ROZPORZĄDZENIA MINISTRA INFRASTRUKTURY Z DNIA 12 KWIETNIA W SPRAWIE WARUNKÓW TECHNICZNYCH, JAKIM POWINNY ODPOWIADAĆ BUDYNKI I ICH USYTUOWANIE (Dz. U. z 2019r poz. 1065 oraz z 2020r poz. 1608)	15
12. INFORMACJA O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO ZAPEWNIAJĄCYCH UŻYTKOWANIE OBIEKTU BUDOWLANEGO ZGODNIE Z PRZEZNACZENIEM	15
13. DANE DOTYCZĄCE OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ	15
14. PODSTAWA OPRACOWANIA	15
15. UWAGI KOŃCOWE	15

CZĘŚĆ RYSUNKOWA 17

3 Rzut bieżni 17

4 Przekrój bieżni 18

5 Skok w dal 19

6 Detale skoku w dal 20

ZAŁĄCZNIKI:

STRONA TYTUŁOWA ZAŁĄCZNIKÓW 1

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA 2

DECYZJA – POZWOLENIE WODNO-PRAWNE 5

UZGODNIENIE Z WUOZ W POZNANIU DELEGATURA W LESZNIE 7

DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW

Ja niżej podpisany, po zapoznaniu się z przepisami ustawy Dz. U. z 2021 r. poz. 2351, z 2022 r. poz. 88 – Prawo budowlane Art.34 ust. 3d , oświadczam, że n/w projekt zagospodarowania terenu/działki został sporządzony przeze mnie zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Temat:	Rozwój infrastruktury edukacyjnej Specjalnego Ośrodka Szkolno – Wychowawczego im. Fr. Ratajczaka w Rydzynie poprzez przebudowę obiektów kompleksu sportowego	
Adres obiektu:	Jednostka ewidencyjna: 301304_4 Rydzyna Obręb ewidencyjny: 0001 Rydzyna, Numer ewidencyjny działki: 251/12, 251/6, 254/1 pl. Zamkowy 2; 64-130 Rydzyna Kategoria obiektu budowlanego: V	
Inwestor:	POWIAT LESZCZYŃSKI W LESZNIE Z SIEDZIBĄ PRZY PL. KOŚCIUSZKI 4B; 64-100 LESZNO	
Zlecający:	SPECJALNY OŚRODEK SZKOLNO-WYCHOWAWCZY IM. FR. RATAJCZAKA W RYDZYNIE PL. ZAMKOWY 2; 64-130 RYDZYNIA	
Branża:	Projektant:	Sprawdzający:
Architektura	mgr inż. arch. MONIKA SZUMIELSKA uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń nr ewid. 16/WPOKK/2012	mgr inż. JAKUB RZEŹNICZAK uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr ewid. 1131/88/Lo,
OSOBY BIORĄCE UDZIAŁ W OPRACOWANIU, DO KTÓREGO DOŁĄCZONE JEST OŚWIADCZENIE		
GŁÓWNY PROJEKTANT Konstrukcja	mgr inż. MICHAŁ IZYDOREK uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń nr ewid. WKP/0236/POOK/12	
Instalacje elektryczne	mgr inż. MARIUSZ GIERA uprawnienia budowlane do projektowania w specj. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektry. i elektroenerge. bez ograniczeń nr ewid. WKP/0241/POOE/15	mgr inż. JAKUB DANEK uprawnienia budowlane do projektowania specj. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektry. i elektroenerge. bez ograniczeń nr ewid. WKP/0191/POOE/17
Instalacje sanitarne	inż. JAROSŁAW FLAMER uprawnienia budowlane do projektowania w specj. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych i wenty. gaz. wodo. i kana. bez ograniczeń nr ewid. WKP/0286/POOS/07	mgr inż. ŁUKASZ FRĄCKOWIAK uprawnienia budowlane do projektowania specj. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych i wenty. gaz. wodo. i kana. bez ograniczeń nr ewid. WKP/0345/POOS/09

URZĄD WOJEWÓDZKI

w Łodzi

WYDZIAŁ

Planowania i Rozwoju

Urbanistyczny, Architektoniczny

i Nadzoru Budowlanego

Łódź, dnia 05.05.1988

Nr. ewid. 113/88/LD

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 8 i § 13 ust. 1 pkt 1 lit. a

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.

w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że

Obywatel (ka) JAKUB JULIUSZ RZĘDZIŃSKI

(imię i nazwisko)

magister inżynier budownictwa lądowego

urodzony (a) dnia 10 marca 1953 r. w Łodzi

posiada przygotowanie zawodowe uprawniające do wykonywania samodzielnej funkcji

projektanta

(rodzaj funkcji)

w specjalności architektonicznej

(rodzaj specjalności technicznej-budowlanej)

w zakresie

MAŁYCH

(specjalizacja zawodowa)

CW20-BA-BU-04-001, 1987-KW-7-01 WDA-001, 10-01 0000 plan, 700

Obywatel (ka) JAKUB JULIUSZ RZĘDZIŃSKI jest upoważniony (a) do:

(imię i nazwisko)

- sporządzania projektów architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych

Otrzymuje:

1/Ob. Jakub Rzędziński

Al. 21 Października 29

64-100 Łódź

2/ e/a

Z-ca Dyrektora
Urzędu Wojewódzkiego
w Łodzi



m. p.

(podpis i pieczęć)

KOPIE ZAŚWIADCZENIA O PRZYNALEŻNOŚCI PROJEKTANTÓW WSZYSTKICH SPECJALNOŚCI
DO WŁAŚCIWEJ IZBY SAMORZĄDU ZAWODOWEGO



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-PDV-ZTN-K8D *

Pan Jakub Rzeźniczak o numerze ewidencyjnym WKP/BO/4407/01
adres zamieszkania ul. Al.21Października 29, 64-100 Leszno
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-01-01 do 2023-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-11-29 roku przez:

Andrzej Kulesa, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



CZĘŚĆ OPISOWA

1. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Przedmiotem inwestycji jest przebudowa obiektów kompleksu sportowego w ramach inwestycji pn. "Rozwój infrastruktury edukacyjnej Specjalnego Ośrodka Szkolno – Wychowawczego im. Fr. Ratajczaka w Rydzynie poprzez przebudowę obiektów kompleksu sportowego".

Kategoria obiektu – V.

OPIS FUNKCJONOWANIA INWESTYCJI

Specjalny Ośrodek Szkolno – Wychowawczy w Rydzynie zajmuje tereny sportowe na działce 251/12 oraz na części działki 251/6 należącej do Urzędu Miasta i Gminy w Rydzynie z którą zostało zawarte porozumienie na użyczenie części nieruchomości dla projektowanej inwestycji.

SOSW mieści się w Oficy Wschodniej i Zachodniej. Oficy Wschodnia posiada 5 budynków (nr 5, nr 6, nr 7, nr 8, nr 9/10) w której mieści się pion kuchenny, internat, gabinety lekarskie, WTZ, kotłownia gazowa nr 2, sala gimnastyczna, siłownia.

Oficy Zachodnia posiada 3 budynki szkolne i 2 budynki z lokatorami, kotłownia gazowa nr 1 (nr 1, nr 2, nr 3, ŁACZNIK, WILLA).

Budynki Oficy Wschodniej w której mieści się pion sportowy zajmuje część budynków nr 9/10.

Obecnie na parterze budynku nr 9 znajduje się jedna szatnia na 10 osób dla dziewczynek i druga szatnia na 10 osób dla chłopców.

Uczniowie szkół i wychowankowie internatu odbywają zajęcia w godzinach od 8.00 do 16.00 a wychowankowie internatu w godzinach od 17.00 – 20.00 od poniedziałku do piątku.

Rodzaj uprawianych dyscyplin (bieg na 400m, bieg na 100m, bieg na 60 m, skok w dal).

ZAKRES OPRACOWANIA

Niniejsze opracowanie uwzględnia ustalenia z Inwestorem uzgodnione w trakcie spotkań roboczych.

Zakres niniejszego opracowania pokazuje całość zamierzenia inwestycyjnego, które obejmuje rozbudowę w zagospodarowaniu terenu:

- przebudowa istniejącej bieżni lekkoatletycznej na bieżnię 400 m okrągłą z 4 torami i bieżnię prostą z 6 torami (na odcinku 100m)
- skocznia do skoku w dal
- ogrodzenie terenu sportowego (działki należącej do Inwestora), z wyłączeniem trybun na skarpie
- zagospodarowanie terenów zielonych oraz infrastruktury towarzyszącej, stojaki rowerowe przed budynkiem nr 10 SOSW
- odwodnienie terenów sportowych w oparciu o weryfikację stanu istniejącego
- niezbędna infrastruktura techniczna (wodna, elektryczna)
- istniejąca instalacja nawadniająca boisko piłkarskie do przełożenia
- przesunięcie istniejącego boiska do piłki nożnej, boisko piłkarskie o wymiarach 64x100m; dostosowane do projektowanej bieżni i wyśrodkowane według osi projektowanej bieżni
- projektowane piłkochwyty w osiach projektowanej bieżni/boiska piłkarskiego
-

Teren inwestycji nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zakres przebudowy nie wymaga uzyskania decyzji o warunkach zabudowy.

KOLEJNOŚĆ REALIZACJI INWESTYCJI

Fazy realizacji inwestycji:

- Na terenie:

prace przygotowawcze, rozebranie nawierzchni asfaltowych (istniejące boisko asfaltowe), przebudowa infrastruktury technicznej (m.in. odwodnienia bieżni (z uwzględnieniem istniejącego systemu nawadniania boiska piłkarskiego), instalacja teletechniczna), rozebranie pozostałości trybun przy boisku asfaltowym, usunięcie humusu, demontaż ogrodzenia, przebudowa infrastruktury technicznej, budowa nawierzchni sportowych (bieżni, skoczni do skoku w dal), wyznaczenie boiska piłkarskiego o wymiarach 64x100m według osi projektowanej bieżni,

lokalizacja piłkochwyków w osiach nowoprojektowanej bieżni/boiska piłkarskiego, nasadzenia nowej zieleni.

2. RYS HISTORYCZNY SOSW

Oficyny wraz z budynkami towarzyszącymi zostały wzniesione w latach ok 1750-1762 według projektu Karola Franza w stylu barokowo – klasycystycznym. Zespół składał się z czterech budynków oficyn (Bud. nr 3, 4, 5, 7), dwóch pawilonów (Bud. łącznik, 6) usytuowanych pomiędzy nimi, ujeżdżalni (Bud. nr 1) i wozowni (Bud. nr 9 i 10) oraz dwóch parterowych budynków stajni. Jako założenie zostały zrealizowane jednocześnie na całym obrysie rzutu. Wystrój elewacji pierwszej fazy, był prosty, bezpilastrowy. Był to I etap budowy w którym ściany były wznoszone w wątku ceglano – kamiennym. Wszystkie budynki oprócz pawilonów (łącznik i Bud. nr 6) były dwukondygnacyjne. Budynki 6 i łącznik pokryte były dachami pulpitowymi. Między ujeżdżalnią (Bud nr. 1), a oficyną (Bud. nr. 3) oraz wozownią (Bud. 9 i 10), a oficyną (Bud. nr.7) znajdowały się łączniki na rzucie koła (Bud. 2 i 8). Łączniki te były parterowe i posiadały dachy dwuspadowe.

W latach 1783-1786 nastąpiła przebudowa i monumentalizacja budynków prowadzona przez Dominika Merliniego jako II etap budowy. Podwyższono pawilony i zakończono je murem w formie attyk. Parterowe łączniki wyrównanie zostały od strony frontowej. Od strony frontowej do tylnych elewacji budynki nakryte były dachami o silnych nachyleniach połaci. Elewacje budynków zostały ujednolicone i zmonumentalizowane przy pomocy pilastrów z jońskimi głowicami ustawionymi w wielkim porządku. Wszystkie budynki nieznacznie nadbudowano na wątku ceglany. Budynek nr. 5 poniesiono o 1 kondygnację, dobudowując od strony zachodniej drugą arkadową kondygnację przy jednoczesnym pokryciu dachem pulpitowym w miejscu pierwotnego dwuspadowego.

III faza budowy to rozbudowa elewacji przedmiotowych budynków oraz przemurzenie narożnika północno – wschodniego budynku nr 5 od poziomu terenu.

W XIX w. kompleks podupadł. W latach 20. XX w. rozebrany został pawilon w części oficyny zachodniej. Część dawnych stajni rozebrano w latach 40. XX w. z wyjątkiem frontowej ściany pełniącej rolę kurtyny.

Poważne prace adaptacyjne zostały przeprowadzone w latach 1930 przy budynkach 2, 3, 4, 5, 6, 7. Największe zmiany wprowadzono w budynkach nr 2 i nr 6, gdzie wykorzystano frontowe, dwukondygnacyjne ściany łączników wbijając otwory okienne II-giej kondygnacji oraz wybudowali tylne ściany tych budynków. W latach 1930 rozebrano Bud. nr 8 pozostawiając tylko ścianę frontową.

W latach 1946-1949 w budynkach mieścił się Dom Małego Dziecka.

W połowie lat 60. XX w. odbudowano stajnie i zaadaptowano je dla potrzeb internatu.

W latach 1970 r dokonano przebudowę dawnej wozowni (Bud. 9 i 10) na salę gimnastyczną i pomieszczenia mieszkalne. Odbudowano w tych latach także łącznik (Bud. nr. 8) wykorzystując istniejącą ścianę frontową.

W połowie lat 90. XX w. przebudowano pomieszczenia mieszkalne w oficynie południowej i przystosowano je na gabinety lekarskie oraz pomieszczenia internatu.

Od 1949 roku użytkownikiem obiektu jest Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy im. Franciszka Ratajczaka. Według dokumentów archiwalnych ośrodka w skład przekazanego kompleksu w 1949r wchodziły budynki:

- 1) Zamek Sułkowskich spalony- zdewastowany działaniami wojennymi.
- 2) Oficyna prawa - oddana do użytku w 1949r. w stanie surowym po remontowaniu i adaptacji na cele zakładowe. Kompletnie zdewastowany budynek gospodarczy.
- 3) Oficyna lewa - willa zdewastowana oraz pozostała część bastionu.
- 4) Ujeżdżalnia (Bud. 1)- zdewastowana z walącym się dachem.
- 5) Dom ogrodowy – nie nadający się do użytku.
- 6) Leśniczówka – zamieszkała lecz wymagająca kapitalnego remontu.

7) Pawilon myśliwski – nie nadający się do użytku.

Budynki zastano w stanie kompletnej dewastacji z powodu okupacji i działań wojennych. W roku 1950/51 przeprowadzono kapitalny remont bastionu lewego, który przeznaczony został na dalsze 4 sale lekcyjne, pokój nauczycielski, bibliotekę, magazyn pomocy naukowych, szatnię, ubikację itp. oraz internat. W tym samym roku otrzymano fundusze na remont hali warsztatowej, która była w stanie opłakanym. Walący się dach, okna zniszczone i klepisko gliniane z kałużami wody. W hali zbudowano ściany działowe oraz stropy. Prace w hali warsztatowej zakończono w marcu 1951 r. z oddaniem obiektu w stanie surowym. Wykonanie prace związane z uruchomieniem gospodarstwa. Odgruzowano budynek o kubaturze 3200 m² przygotowując pomieszczenia dla obory, świniami i stajni. Z materiału otrzymanego z rozbiórki dachu ujeżdżalni (Bud.1) zbudowano nową szopę na węgiel.

W 1988 sporządzono projekt na rewaloryzację obiektów Szkoły obejmujący budynki 5,6 i 7 oficyny wschodniej. Projekt obejmował osuszanie fundamentów oraz naprawę spękanych murów przy pomocy ściągów ze stalowych ceowników. W dokumentacji stwierdzono zły stan więźby dachowej nadający się do wymiany.

W 1993 r sporządzono ocenę stanu technicznego i projekt robót remontowych obejmujący Bud nr 5,6 i 7 w zakresie którego wchodziło wykonanie nowej więźby dachowej na bud. nr 5 i 7 więźbę na belkach stalowych oraz wymianę pokrycia na bud nr 6.

W 1996 r sporządzono ocenę stanu technicznego i projekt robót remontowych obejmujący Bud nr 9 i 10 w zakresie którego wchodziło wykonanie nowej więźby dachowej na bud. nr 9 i 10. Określono, że dach nad Bud. nr 9 jest drewniany w bardzo złym stanie technicznym. Dach nad Bud. nr 10 jest z płyt żelbetonowych ułożony na płytach korytkowych przebudowany w latach 1970 r. Zaprojektowano rozbiórkę dachu Bud. nr. 9 ze względu na znaczne osłabienie konstrukcji i zaprojektowano nowy dach na płytach korytkowych.

3. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

Realizacja inwestycji zaplanowana jest na działkach nr 251/12 i 251/4, której właścicielem jest Specjalny Ośrodek Szkolno – Wychowawczy im. Franciszka Ratajczaka, Pl. Zamkowy 2, 64-130 Rydzyna. W zakres opracowania wchodzi także działka Gminy Rydzyna (dz nr 251/6) (o pow. 1,6456 ha), jest to nasyp z trybunami wzdłuż boiska do piłki nożnej z drogą gruntową po drugiej stronie nasypu prowadzącą do lasu.

Teren działki Inwestora zabudowany jest budynkami 2-kondygnacyjnym z poddaszami użytkowymi i nieużytkowymi. Budynki wzniesione w systemie tradycyjnym – murowanym, przykryty dachem płaskim, pokrytym papą. Na terenie działki znajdują się również budynki gospodarcze oraz obiekty małej architektury.

Budynki Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego w Rydzynie wpisane są do rejestru zabytków jako zespół zamkowy, XVII-XVIII, XX, nr rej.: 65/A z 6.02.1965 r.

Działka ma nieregularny kształt, z dostępnością komunikacyjną z ulicy Pl. Zamkowy 2. Teren jest zabudowany zabytkowymi budynkami.

Pozostałe istniejące zagospodarowanie terenu:

- parking na ok. 30 miejsc postojowych dla samochodów wzdłuż południowo-zachodniej granicy terenu
- boisko do piłki nożnej oraz bieżnię lekkoatletyczną 100-metrową
- boisko o nawierzchni asfaltowej
- boisko trawiaste
- skocznia do skoku w dal w południowo-wschodniej części terenu (przy nasypie z trybunami)
- ogrodzenie boiska do piłki nożnej wraz z furtkami oraz boiska o nawierzchni asfaltowej z siatki stalowej na słupkach.
- zieleń niska i wysoka (kilkanaście drzew iglastych i liściastych)
- przenośne stanowiska dla piłkarzy z poliwęglanu komorowego o konstrukcji stalowej
- obiekty małej architektury

- dwa istniejące hydranty Ø80 zapewniające wymaganą ilość wody do zewnętrznego gaszenia pożaru

4. OBIEKTY PRZEZNACZONE DO ROZBIÓRKI

W związku z przebudową terenu do rozbiórki są przeznaczone następujące obiekty i elementy zagospodarowania terenu:

- Demontaż powierzchni bieżni 100 m
- Boisko wielofunkcyjne o nawierzchni asfaltowej
- Tereny trawników, w tym boisko pomocnicze
- skocznia do skoku w dal w południowo-wschodniej części terenu (przy nasypie z trybunami)
- ogrodzenie boiska do piłki nożnej wraz z furtkami oraz boiska o nawierzchni asfaltowej z siatki stalowej na słupkach.
- Rozbiórka pozostałości trybun na nasypie przy boisku asfaltowym
- Rozbiórka posadowienia dwóch przenośnych stanowisk dla piłkarzy z poliwęglanu komorowego o konstrukcji stalowej (przesunięcie ich poza obrys projektowanej bieżni)
- infrastruktura techniczna (sieci wod-kan. i teletechniczne) zgodnie z wytycznymi zawartymi na projekcie zagospodarowania terenu
- projekt nie przewiduje oświetlenia zewnętrznego ani instalacji nagłośnieniowej, instalacji do monitoringu

Prace rozbiórkowe

Przed przystąpieniem do prac rozbiórkowych teren objęty wyburzeniami należy zabezpieczyć i ogrodzić, w celu niedopuszczenia osób nieupoważnionych w obręb zagrożenia.

Po wykonaniu pełnej rozbiórki w/w elementów i obiektów zagospodarowania terenu ew. wykop należy zabezpieczyć do czasu wykonania ostatecznego zagospodarowania terenu.

Informacja o materiałach odpadowych z rozbiórki i sposobie ich zagospodarowania.

Sposób zagospodarowania odpadów po rozbiórce musi być zgodny z właściwymi przepisami dotyczącymi ochrony środowiska.

Materiały odpadowe pochodzące z rozbiórki to:

- Asfalt z boiska
- gruz betonowy (rozbiórka trybun na nasypie i słupki ogrodzeniowe)
- stal (z rozbiórki ogrodzenia boisk)

Usunięcie odpadów zlecone zostanie wyspecjalizowanej w tym zakresie firmie (posiadającej stosowne uprawnienia i możliwości techniczne do ich zagospodarowania lub odzysku) wyznaczonej przez Generalnego Wykonawcę całości zadania inwestycyjnego, który wyłoniony zostanie w trybie przetargowym. Usunięcie odpadów należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami. Należy dążyć do odzysku i recyklingu materiałów budowlanych, np. metali, drewna.

Decyzję w sprawie miejsca i sposobu składowania odpadów podejmie wyspecjalizowana w tym zakresie wyżej wymieniona firma, która przejmie obowiązek usunięcia odpadów.

Transport odpadów odbywać się będzie przy użyciu specjalistycznego sprzętu transportowego wyżej wymienionej firmy, która przejmie obowiązek usunięcia odpadów.

Na terenie przedmiotowej inwestycji, w chwili obecnej, nie są zlokalizowane żadne elementy mogące stwarzać zagrożenie dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

5. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI

W ramach projektu zagospodarowania terenu będą występowały opisane poniżej elementy.

Przebudowa istniejącej bieżni lekkoatletycznej ze 100m na 400m

Skocznia do skoku w dal

Ogrodzenie

Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi

Nie dotyczy.

Sposób odprowadzania/oczyszczania ścieków

Nie dotyczy.

Układ komunikacyjny

Drogi wewnętrzne

Dojście i dojazd – istniejące; poprzez istniejące utwardzenia. Dojazd pożarowy zapewnia istniejąca, utwardzona droga znajdująca się na terenie SOSW.

Stanowiska postojowe

Miejsca postojowe istniejące - zlokalizowane na terenie działki.

Sposób dostępu do drogi publicznej

Działka posiada dostęp z ulicy Pl. Zamkowy 2.

Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu

Na terenie Ośrodka znajdują się następujące sieci uzbrojenia terenu:

- sieć kanalizacji sanitarnej
- sieć kanalizacji deszczowej
- sieć wodociągowa
- sieć telekomunikacyjna
- sieć energetyczna niskiego napięcia

Teren sportowy zewnętrzny nie posiada oświetlenia zewnętrznego, natomiast posiada kanalizację deszczową i sieć wodociągową.

Instalacja i przyłącze wodociągowe

Stan istniejący:

Na terenie obiektu zlokalizowana jest instalacja wodociągowa zasilająca punkty czerpalne przy boisku. Instalacja wykonana jest z rur PE o średnicy 50mm. Na terenie obiektu zlokalizowana jest również sieć wodociągowa zasilająca hydranty p.poż zewnętrzne DN80 Sieć wodociągowa bez zmian.

Stan projektowany:

Ze względu na budowę bieżni lekkoatletycznej część instalacji wodociągowej należy przebudować. Instalację zewnętrzną wody zimnej przechodzącą pod bieżnią w części długiej prostej należy wraz z uzbrojeniem przenieść po za pas bieżni.

Trasę instalacji wyznaczono poza obszarem bieżni. Istniejący punkt czerpalny wchodzący na teren bieżni należy przenieść poza jej obrys.

Instalację należy włączyć w miejscach wskazanych na PZT. Połączenie nowego rurociągu z istniejącym za pomocą kolana oraz mufy.

Trasę nowej instalacji wskazano na PZT. W miejscu wskazanym na PZT jako litera K należy zamontować dodatkowy punkt do czerpania wody. Należy zastosować punkt czerpalny taki sam jak istniejące. Odgałęzienie do zasilania punktu wykonać za pomocą trójnika.

Instalacja i przyłącze kanalizacji sanitarnej

Brak. Nie projektuje się instalacji kanalizacyjnej

Instalacja i odwodnienie liniowe

Zaprojektowano odwodnienie liniowe przy zastosowaniu materiałów np. firmy ACO SPORT z korytkami z polimerobetonu z przykryciem z tworzywa sztucznego jednostronnie podwyższone przystosowane do montażu przy trawie naturalnej Zaprojektowano system 1000.

Korytka kanalizacji liniowej układać na fundamencie betonowym grubości 15 cm według zaleceń producenta. Całość odwodnienia montować zgodnie z instrukcją producenta odwodnienia, projektem budowlanym nawierzchni boiska sportowego. Zaprojektowano 8 studzienek odwadniających. Studzienki należy montować w miejscach wskazanych na rysunku. Połączenie projektowanych studzienek odwodnienia liniowego z rurociągiem wykonać z zastosowaniem kolan i odcinków rur PVC-U 160. W miejscach wskazanych na planie sytuacyjnym należy zamontować studzienki rewizyjne prefabrykowane o średnicy 425mm i betonowe o średnicy 1000mm Studzienki należy wyposażyć we włazy żeliwne klasy odpowiadającej rodzajowi nawierzchni.

Sieci gazowe

Brak.

Przyłącze ciepłownicze

Brak.

Sieci i przyłącza elektroenergetyczne oraz teletechniczne

Zasilanie

Zasilanie obiektu nastąpi z projektowanego złącza kablowego (wg odrębnego opracowania) zlokalizowanego na terenie działki.

Wewnętrzna linia zasilająca wykonana zostanie jako czterożyłowa. Rozdział przewodu PEN na PE i N nastąpi w złączu głównym ZG. Wykorzystać należy wypust w postaci bednarki 30x4 z zaprojektowanego uziomu pionowego. Nie zaleca się wykonania WLZ pięćżyłowego i korzystania z uziemienia systemu elektroenergetycznego z powodu braku zapewnienia ciągłości uziemienia po stronie systemu. Przebieg oraz rodzaj przewodu pokazano na planszy zbiorczej sieci.

Układając linię kablową nN należy zwrócić szczególną uwagę na następujące elementy:

- kabel nN układać na głębokości 0,7 m, a pod jezdnią i wjazdem 1 m od górnej krawędzi nawierzchni,
- kabel nN instalacji oświetlenia ulicznego układać na głębokości 0,5 m, a pod jezdnią i wjazdem 1 m od górnej krawędzi nawierzchni,
- przy istniejących skrzyżowaniach i zbliżeniach z innymi sieciami zachować normatywne odległości oraz stosować rury ochronne (niebieskie dla kabli nN),
- w celu skompensowania przesunięć gruntu kabel ułożyć w wykopie faliście (dodatkowo ok. 3% długości wykopu),
- kabel ułożyć na 10 cm warstwie piasku, a następnie przykryć 10 cm warstwą piachu i 15 cm warstwą rodzimego gruntu oraz ułożyć folię (niebieską dla kabli nN) o szerokości 20 cm, folia powinna się znajdować nad ułożonym kablem na wysokości nie mniejszej niż 25 cm i nie większej niż 35 cm,
- promień zginania kabla nie może być mniejszy od 10-krotnej średnicy dla kabli nN,
- temperatura kabla w czasie układania zgodna z zaleceniami producenta, na początku i końcu trasy kabla zostawić zapas,
- na kablu umieścić oznaczniki z opisem: „właściciel, typ kabla, napięcie, rok budowy, kierunek”. Oznaczniki te należy umieszczać w odległości, co 10 m oraz przy każdym przepuście kablowym i w miejscach wprowadzania kabli do obiektów,
- linię kablową wytyczyć i zinwentaryzować (przed zasypaniem) geodezyjnie,
- rury osłonowe należy zabezpieczyć (uszczelnąć obustronnie) przed zamulaniem,
- prace prowadzić zgodnie z normą N SEP-E-004,
- wykonać badania powykonawcze kabli w projektowanej linii kablowej.

Kanalizacja teletechniczna

Na terenie obiektu przewidziano zabudowanie studzienek. Studzienki należy połączyć za pomocą trzech rur PCV. Przewiduje się docelowe prowadzenie w jednej z rur instalacji zasilania (rura DVK 110), w drugiej kabli sygnałowych (rura DVK 110), a trzecia będzie rezerwowa (rura DVK 75).

Kanalizację układać po liniach prostych, na głębokości min. 0,7m. Projektowana kanalizacja umożliwia adaptację okablowania obiektu do zmiennych potrzeb oraz rozbudowę instalacji elektrycznych i teletechnicznych.

Projektuje się wykonanie stałych punktów zasilania (studzienki kanalizacji teletechnicznej) rozmieszczonych na całej powierzchni stadionu zgodnie z rysunkiem PZT. Studnie te wyposażone są w rozdzielnicę o stopniu ochrony IP67.

Należy jest wykonać jako studnie modułowe z tworzywa sztucznego. Studnie powinny posiadać system łatwego otwierania pokrywy, umożliwiający ręczne otwarcie pokrywy i ryglowanie zabezpieczające pokrywę przed samozamykaniem.

Studnie zasilic kablem YKY5x16 mm², układanymi w kanalizacji. Kanalizacja teletechniczna umożliwia przyszłą rozbudowę o okablowanie zasilające i sterownicze urządzeń sędziowskich.

Ukształtowanie terenu i układ zieleni

Teren działek 251/12, 251/6 ukształtowany jest niemalże płasko. Rzędne skrajnych punktów w części północnej i południowej obszaru inwestycji wynoszą od 85,30– 85,44 m n.p.m. poza obszarem skarp.

Istniejący nasyp z trybunami ma wysokość około 1,55 m.

Brak drzew do wycinki.

Nie przewiduje się drzew do przesadzenia.

Do pozostawienia przeznaczono pozostałe drzewa oznaczone geodezyjnie na projekcie zagospodarowania terenu.

Istniejący teren zieleni należy wydarniować, wyrównać, i obsadzić trawą.

6. ZESTAWIENIE

PRZEZNACZENIE TERENU	POWIERZCHNIA W m²
działka nr 251/12, 251/6, 254/1	
Powierzchnia zagospodarowania sportowego: - bieżnia: 2.387,27m ² - zeskocznia: 22,00m ² - boisko do piłki nożnej: 6.400,00m ²	SUMA: 8.809,27m ²
Zieleń: - teren towarzyszący bieżni (pas bezpieczeństwa): 1.037,76m ² - teren zielony do odtworzenia: 8.642,61m ²	SUMA: 9.680,37m ²
Utwardzenia: - teren utwardzony: 227,03m ²	SUMA: 227,03m ²

7. INFORMACJE I DANE

Ograniczenia lub zakazy w zabudowie i zagospodarowaniu terenu wynikające z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu

Teren inwestycji nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zakres przebudowy nie wymaga uzyskania decyzji o warunkach zabudowy.

Informacja czy działka lub teren, na którym jest zlokalizowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską

Teren inwestycji podlega ochronie konserwatorskiej i archeologicznej.

Informacja o wpływie eksploatacji górniczej na działkę

Działka nie jest położona na terenach eksploatacji górniczej.

Informacje o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeniach dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia
Projektowana jest rozbudowa kanalizacji deszczowej i odprowadzenie wód do fosy wokół zamku. . Inwestor uzyskał Pozwolenie Wodnoprawne na odprowadzanie wód deszczowych. **Należy wykonać umocnienie skarp fosy wokół wylotów.**

Inwestycja nie wpłynie negatywnie na środowisko naturalne i zdrowie ludzi.

8. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ BUDYNKU OBJĘTEGO OPRACOWANIEM

Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru

Ilość wody do celów przeciwpożarowych do zewnętrznego gaszenia pożaru wynosi dla całego Kompleksu sportowego i budynków 20 dm³/s.

Zapotrzebowanie to jest zapewnione poprzez dwa istniejące hydranty Ø80, rozmieszczone na sieci obwodowej DN100 w normatywnej odl. min. 5m i max. 75m od budynku. Odległość między hydrantami wynosi max.150m. Jeden hydrant zaznaczony na planie zagospodarowania znajduje się ok. 30m od wejścia do budynku nr 10. Drugi (podziemny) usytuowany jest na klombie i oddalony jest od pierwszego o ok. 140m. Hydrant podziemny podczas renowacji klombu został przykryty geowłókniną oraz korą i nie ma do niego dostępu.

9. INNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Nie dotyczy.

10. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA

Specjalny Ośrodek Szkolno – Wychowawczy w Rydzynie zajmuje tereny sportowe na działkach 251/12 oraz na części działki 251/6 należącej do Urzędu Miasta i Gminy w Rydzynie z którą jest zawarte porozumienie na użyczenie części nieruchomości dla projektowanej inwestycji.

Na podstawie przepisów Prawo Budowlane oraz Warunków Technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie oraz Kodeksu Postępowania Administracyjnego stwierdza się, że inwestycja oddziałuje na działkę nr 251/6, gdyż część ogrodzenia jest na niej zlokalizowana. Właściciel działki, tj. Urząd Miasta i Gminy w Rydzynie jest stroną w postępowaniu administracyjnym.

11. PODSTAWA OPRACOWANIA

- Umowa/Zlecenie wykonania prac projektowych,
- Wizja lokalna
- mapa do celów projektowych w skali 1:500,
- Opinia geotechniczna określająca warunki gruntowo-wodne w podłożu przebudowywanej bieżni i urządzeń lekkoatletycznych opracowana przez firmę Inżynieria Wielkopolska Sp. z o.o. Sp. Komandytowa, ul. Hallera 6-8, lokal 221, 60-951 Poznań
- Decyzja – pozwolenie na prowadzenie prac w obiekcie i na terenie wpisanym do rejestru zabytków jako zespół zamkowy, XVII-XVIII, XX, nr rej.: 65/A z 6.02.1965 r
- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2012 r. poz. 462, z późniejszymi zmianami),
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz.U. z 1994 r. Nr 89 poz. 414, z późniejszymi zmianami),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U.2022.0.1225),

- Inne aktualne normy i przepisy budowlane.

Klauzula dopuszczalności stosowania zamienników

Wszelkie nazwy własne produktów, materiałów i urządzeń przywołane w niniejszym projekcie należy traktować jako przykładowe, służące określeniu pożądanego standardu wykonania i określeniu niezbędnych właściwości i wymogów założonych w dokumentacji technicznej dla danych rozwiązań. Dopuszcza się zastąpienie proponowanych rozwiązań (w oparciu o wyroby innych producentów), pod warunkiem spełnienia określonych wymagań pod względem parametrów technicznych, funkcjonalnych i użytkowych wskazanych szczegółowo w dokumentacji projektowej.

Opracował:

mgr inż. arch. Monika Szumielska

uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń
nr ewid. 16/WPOKK/2012

Sprawdził:

mgr inż. Jakub Rzeźniczak

uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej
nr ewid. 1131/88/Lo

Opracował:

mgr inż. Mariusz Giera

uprawnienia budowlane do projektowania w specj. instalacyjnej w zakresie sieci instalacji i urządzeń elektry.
i elektroenerge. bez ograniczeń nr ewid. WKP/0241/POOE/15

Sprawdził:

mgr inż. Jakub Danek

uprawnienia budowlane do projektowania w specj. instalacyjnej w zakresie sieci instalacji i urządzeń elektry.
i elektroenerge. bez ograniczeń nr ewid. WKP/0191/POOE/17

Opracował:

inż. Jarosław Flamer

uprawnienia budowlane do projektowania w specj. instalacyjnej w zakresie sieci instalacji i urządzeń ciepłych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych. bez ograniczeń nr ewid. WKP/0286/POOS/07

Sprawdził:

mgr inż. Łukasz Frąckowiak

uprawnienia budowlane do projektowania w specj. instalacyjnej w zakresie sieci instalacji i urządzeń ciepłych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych. bez ograniczeń nr ewid. WKP/0286/POOS/09