



FZ.264.53.2022.JP

Gdynia, dn. 28.10.2022 r.

Do uczestników postępowania

Dotyczy: postępowania EZP/540/2022 na „Budowa wysokoparametrowej sieci ciepłowniczej w rejonie ulic Niemojewskiego i Osada Kolejowa w Gdyni (dot. prac wykonywanych na terenie firmy RADMOR S.A.)”.

Informuję, że w dniach 21.10.2022 r. oraz 25.10.2022 r. do Zamawiającego wpłynęły zapytania o następującej treści:

1. *W związku z rozbieżnością między projektem a przedmiarem robót prosimy o podanie prawidłowej średnicy płaszczu rury preizolowanej (dla izolacji PLUS)? Czy zgodnie z projektem dla izolacji PLUS rura DN 200/355 czy zgodnie z przedmiar rura DN 200/400?*

Odpowiedź:

Prawidłowa średnica płaszczu rury preizolowanej (dla izolacji PLUS) to DN 200/400 zgodnie ze wskazaniem w Przedmiarze. Zamawiający zmodyfikował załącznik nr 1 do SWZ tj. Dokumentację projektową przez dołączenie dokumentu w postaci oświadczenia projektanta w tym zakresie.

2. *W związku z rozbieżnością między zapisem SWZ pkt 3.5 oraz przedmiarem robót pkt 119.d.10.1 prosimy o potwierdzenie, że badania radiologiczne spoin nie leżą w gestii Wykonawcy?*

Odpowiedź:

Zgodnie z pkt 3.5 SWZ przedmiot zamówienia nie obejmuje czynności badania radiograficznego spawów. Kontrola radiograficzna prac spawalniczych wykonywana będzie na zlecenie Zamawiającego przez Laboratorium wskazane przez Zamawiającego w pkt 3.6 SWZ. Natomiast zgodnie z pkt 3.17 SWZ przedmiot zamówienia obejmuje badanie spoin wykonywanych metodą magnetyczno-proszkową oraz badań wizualnych, za przeprowadzenie których odpowiedzialny jest Wykonawca i których koszt winien zostać

LAUREAT KONKURSU



TERAZ POLSKA



Okręgowe Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Spółka z o.o. NIP 586-010-42-91 REGON 190563632 Nr BDO: 000024491



tel. 58 627 39 62
fax. 58 663 13 69
infolinia: 800 380 006



OPEC Sp. z o.o.
81-213 Gdynia
ul. Opata Hackiego 14



bok@opecgdy.com.pl
opecgdy.com.pl

KONTO: Bank PeKaO S.A. III O/Gdynia
44 1240 3523 1111 0000 4334 8901

REJESTR: Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku, VIII Wydział
Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego nr KRS 0000047173, Kapitał
zakładowy: 44 821 000 PLN



przez niego wyceniony w ofercie. W związku z powyższym Zamawiający zmodyfikował Przedmiar (element Dokumentacji projektowej tj. załącznika nr 1 do SWZ).

3. Czy Zamawiający posiada szczegółowy opis (dokumentację techniczną) dla wykonania zbiornika odwodnieniowego 2,5x2,1,6? Jeżeli tak prosimy o jego załączenie?

Odpowiedź:

Zamawiający nie posiada dodatkowego szczegółowego opisu dla wykonania przedmiotowego zbiornika odwodnieniowego. W ocenie Zamawiającego oraz projektanta Rys. nr 3 (element Dokumentacji projektowej stanowiącej załącznik nr 1 do SWZ) zawiera wystarczające informacje dla wykonania zbiornika. Ponadto Zamawiający poprawił w dokumentacji projektowej Rys. nr 3 w zakresie zmiany oznaczenia: było SZCZEGÓŁ „B” jest SZCZEGÓŁ „C” (w załączeniu poprawiony Rys. 3 – element Dokumentacji projektowej tj. załącznika nr 1 do SWZ).

4. Czy Zamawiający dopuszcza wykonanie zbiornika jako gotowego wyrobu monolitycznego czy ma być on wykonany (wylany) na budowie?

Odpowiedź:

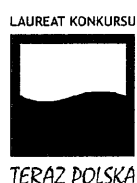
Zamawiający dopuszcza możliwość wykonania zbiornika, jako gotowego wyrobu monolitycznego, pod warunkiem, że przed podjęciem prac Wykonawca uzgodni z Zamawiającym konkretny typ zbiornika, który będzie zamierzał zastosować.

5. Czy dla przedmiotu Zamówienia niezbędne jest wykonanie POR? Jeżeli tak czy jest to w gestii Wykonawcy czy Inwestora? Jeżeli w gestii Inwestora prosimy o jego załączenie.

Odpowiedź:

Przedmiot zamówienia nie wymaga wykonania Projektu Organizacji Ruchu (POR). Wszelkie prace prowadzone będą na terenie firmy RADMOR S.A., z którą należy uzgodnić szczegóły dot. zajęcia terenu.

6. Prosimy o informację czy kolana preizolowane powinny być o promieniu gięcia 1,5D czy 2,5D?



Okręgowe Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Spółka z o.o. NIP 586-010-42-91 REGON 190563632 Nr BDO: 00024491



tel. 58 627 39 62
fax. 58 663 13 69
infolinia: 800 380 006



OPEC Sp. z o.o.
81-213 Gdynia
ul. Opata Hackiego 14



bok@opecgdy.com.pl
opecgdy.com.pl

KONTO: Bank PeKaO S.A. III O/Gdynia
44 1240 3523 1111 0000 4334 8901

REJESTR: Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku, VIII Wydział
Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego nr KRS 0000047173, Kapitał
zakładowy: 44 821 000 PLN.



Odpowiedź:

Kolana preizolowane powinny posiadać następujące promienie gięcia:

- dla rury o średnicy DN 200 – promień gięcia 2,5D;
- dla rury o średnicy DN 50 – promień gięcia 3,0 D.

7. Prosimy Zamawiającego o wskazanie, które działki (miejskie, prywatne itp.) będą podlegać opłatom za zajęcie terenu na czas prowadzonych robót, z tytułu zawartych umów i uzgodnień? Prosimy o podanie wysokości tych opłat jeżeli wykonawca powinien uwzględnić je w ofercie.

Odpowiedź:

Przedmiot zamówienia w całości wykonywany będzie na terenie Firmy RADMOR S.A. Z wiedzy Zamawiającego wynika, że z tytułu zawartych umów i uzgodnień realizacja przedmiotu zamówienia nie wiąże się z dodatkowymi opłatami za zajęcie terenu. Wykonawca winien po przekazaniu mu placu budowy, ustalić z właścicielem terenu tj. firmą RADMOR S.A. warunki udostępnienia terenu w celu np. składowania materiałów, usytuowania zaplecza socjalnego itp.

8. Czy należy przewidzieć koszty nadzoru konserwatora, jeżeli tak to kto ponosi koszty?

Odpowiedź:

Przedmiot zamówienia nie wymaga poniesienia kosztów nadzoru konserwatorskiego, co zostało określone w załączniku nr 1 do SWZ tj. w Dokumentacji projektowej w pliku o nazwie: Radmor_Opis.pdf w pkt 5.2. przez określenie – nie dotyczy.

9. Czy w istniejącej sieci ciepłej przewidzianej do demontażu występują elementy zawierające azbest?

Odpowiedź:

Z wiedzy Zamawiającego wynika, że w istniejącej sieci ciepłej przewidzianej do demontażu nie występuje azbest, jednak nie przeprowadzono szczegółowych badań w tym zakresie. W przypadku wystąpienia ww. okoliczności przewiduje się zastosowanie zapisów § 2 ust. 15 Wzoru Umowy (załącznik nr 3 do SWZ).

LAUREAT KONKURSU



TERAZ POLSKA



Okręgowe Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Spółka z o.o. NIP 586-010-42-91 REGON 190563632 Nr BDO: 000024491



tel. 58 627 39 62
fax. 58 663 13 69
infolinia: 800 380 006



OPEC Sp. z o.o.
81-213 Gdynia
ul. Opata Hackiego 14



bok@opecgdy.com.pl
opecgdy.com.pl

KONTO: Bank PeKaO S.A. III O/Gdynia
44 1240 3523 1111 0000 4334 8901

REJESTR: Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku, VIII Wydział
Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego nr KRS 0000047173, Kapitał
zakładowy: 44 821 000 PLN

10. Czy zawory preizolowane powinny być pełnoprzelotowe czy mogą być ze zredukowanym przelotem?

Odpowiedź:

Zawory preizolowane powinny być pełnoprzelotowe.

11. Prosimy o informację kto staje się właścicielem zdemontowanych rur i armatury?

Odpowiedź:

Właścicielem zdemontowanych rur i armatury jest Zamawiający.

12. Prosimy o informację czy należy usunąć wszystkie elementy betonowe demontowanej sieci kanałowej?

Odpowiedź:

Wykonawca winien usunąć wszystkie elementy betonowe demontowanej sieci kanałowej. W przypadku gdy po demontażu płyty kanałowe nie zostaną uszkodzone (będę w całości) należy je przekazać Zamawiającemu. Pozostałe zdemontowane elementy podlegają utylizacji.

13. Prosimy o przesunięcie terminu składania ofert na 04.11.2022 r.

Odpowiedź:

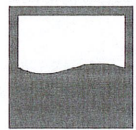
Zamawiający przesunął termin składania ofert do **07.11.2022 r. do godziny 10:00**.

W związku z powyższym zmodyfikowano zapisy pkt 13.1 i 13.2 SWZ w następujący sposób:

13.1 Ofertę (w formie elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym z uwzględnieniem sytuacji, o której mowa w ostatnim zdaniu w pkt. 9.3 SWZ) wraz ze wszystkimi wymaganymi oświadczeniami i dokumentami, należy złożyć za pośrednictwem Platformy Zakupowej na stronie internetowej <https://platformazakupowa.pl/pn/opecgdy/proceedings> do dnia **modyfikacja z dnia 28.10.2022r.: ~~28.10.2022 r.~~ 07.11.2022 r. do godz. 10:00**.

13.2 Otwarcie ofert złożonych na Platformie Zakupowej nastąpi w dniu **modyfikacja z dnia 28.10.2022r.: ~~28.10.2022 r.~~ 07.11.2022 r. od godz. 10:05**. Otwarcie ofert na Platformie dokonywane jest poprzez kliknięcie przycisku "Odszyfruj oferty".

LAUREAT KONKURSU



Okręgowe Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Spółka z o.o. NIP 586-010-42-91 REGON 190563632 Nr BDO: 000024491



tel. 58 627 39 62
fax. 58 663 13 69
infolinia: 800 380 006



OPEC Sp. z o.o.
81-213 Gdynia
ul. Opata Hackiego 14



bok@opecgdy.com.pl
opecgdy.com.pl

KONTO: Bank PeKaO S.A. III O/Gdynia
44 1240 3523 1111 0000 4334 8901

REJESTR: Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku, VIII Wydział
Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego nr KRS 0000047173, Kapitał
zakładowy: 44 821 000 PLN.

14. Czy zakup przekładni planetarnej do zaworów preizolowanych wchodzi z zakres zamówienia?

Odpowiedź:

W zakres zamówienia nie wchodzi zakup przekładni planetarnej do zaworów preizolowanych.

15. Prosimy o załączenie profilu przyłącza od trójnika odwodnieniowego DN 200/50 w kierunku punktu „C” (zbiornik).

Odpowiedź:

Zamawiający zmodyfikował Rys. nr 3 tj. element Dokumentacji projektowej (załącznik nr 1 do SWZ), w którym określono profil przyłącza od trójnika odwodnieniowego DN 200/50 w kierunku punktu „C” (zbiornik).

16. Prosimy o potwierdzenie, że szczegół zbiornika odwodnieniowego w pkt „B” jest tak naprawdę szczegółem zbiornika w pkt „C”.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza powyższe.

17. W związku z brakiem wyszczególnienia mat kompensacyjnych w zestawieniu materiałowym oraz projekcie technicznym prosimy o potwierdzenie, że nie należy ich ujmować w wycenie.

Odpowiedź:

W ofercie nie należy ujmować mat kompensacyjnych.

18. Prosimy o informację kto ponosi koszty odszkodowań za brak dostaw ciepła? Jeżeli Wykonawca to prosimy o podanie informacji umożliwiających oszacowanie tych kosztów.

Odpowiedź:

Eventualne koszty odszkodowań za brak dostaw ciepła ponosi Zamawiający.

LAUREAT KONKURSU



TERAZ POLSKA



Okręgowe Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Spółka z o.o. NIP 586-010-42-91 REGON 190563632 Nr BDO: 000024491



tel. 58 627 39 62
fax. 58 663 13 69
infolinia: 800 380 006



OPEC Sp. z o.o.
81-213 Gdynia
ul. Opata Hackiego 14



bok@opecgdy.com.pl
opecgdy.com.pl

KONTO: Bank PeKaO S.A. III O/Gdynia
44 1240 3523 1111 0000 4334 8901

REJESTR: Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku, VIII Wydział
Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego nr KRS 0000047173, Kapitał
zakładowy: 44 821 000 PLN

19. Prosimy o informację ile czasu jest przewidziane na wykonanie przełączenia nowej sieci do starej?

Odpowiedź:

Zamawiający informację, że na wykonanie przełączenia nowej sieci do starej przewiduje maksymalnie 14 dni.

20. Prosimy o informację kto wykonuje i ponosi koszty odwodnienia i napełnienia sieci? Jeżeli Wykonawca to prosimy o podanie ceny czynnika grzewczego.

Odpowiedź:

Zamawiający wykonuje i ponosi koszty odwodnienia i napełnienia sieci.

21. W związku z rozbieżnością między zestawieniem materiałowym oraz przedmiarem robót prosimy o wyjaśnienie jakie mufy należy zastosować dla rur o średnicy DN 50/125 oraz DN 50/140, czy mufy zgrzewane (zgodnie z przedmiarem) czy mufy termokurczliwe (zgodnie z zestawieniem materiałowym)?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że dla rur o średnicy DN 50/125 oraz DN 50/140 należy zastosować mufy termokurczliwe.

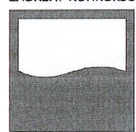
22. SWZ pkt. 5.1 - Czy Zamawiający dopuszcza zawarcie umowy przez Wykonawcę z Podwykonawcą w formie elektronicznej?

Odpowiedź:

Tak, Zamawiający dopuszcza możliwość zawarcia umowy przez Wykonawcę z Podwykonawcą w formie elektronicznej. W związku z powyższym zmodyfikowano pkt 5.1 SWZ w następujący sposób:

*5.1 Przez umowę o podwykonawstwo należy rozumieć umowę w formie pisemnej **modyfikacja z dnia 28.10.2022r.:/elektronicznej** o odpłatnym charakterze, której przedmiotem są usługi, dostawy lub roboty budowlane stanowiące część zamówienia publicznego, zawartą między wybranym przez Zamawiającego Wykonawcą, a innym*

LAUREAT KONKURSU



TERAZ POLSKA



Okręgowe Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Spółka z o.o. NIP 586-010-42-91 REGON 190563632 Nr BDO: 000024491



tel. 58 627 39 62
fax. 58 663 13 69
infolinia: 800 380 006



OPEC Sp. z o.o.
81-213 Gdynia
ul. Opata Hackiego 14



bok@opecgdy.com.pl
opecgdy.com.pl

KONTO: Bank PeKaO S.A. III O/Gdynia
44 1240 3523 1111 0000 4334 8901

REJESTR: Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku, VIII Wydział
Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego nr KRS 0000047173, Kapitał
zakładowy: 44 821 000 PLN.



podmiotem (Podwykonawcą), a także między Podwykonawcą a dalszym Podwykonawcą lub między dalszymi Podwykonawcami.

23. Prosimy o załączenie wszystkich uzgodnień w szczególności dla działek miejskich, drogowych i wojewódzkich oraz z gestorami sieci.

Odpowiedź:

Dokumentacja projektowa stanowiąca załącznik nr 1 do SWZ zawiera wszystkie wymagane uzgodnienia w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia.

24. Prosimy o informację czy dla demontowanej sieci napowietrznej należy przewidzieć demontaż podpór, jeżeli tak to do jakiego poziomu (do jakiej głębokości).

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że dla demontowanej sieci napowietrznej należy przewidzieć demontaż podpór do poziomu 0,5 m poniżej gruntu.

25. Czy istnieje możliwość przeprowadzenia wizji lokalnej w dniu 26.10 lub 27.10.2022?

Odpowiedź:

Zgodnie z informacją zamieszczona na stronie postępowania w dniu 26.10.2022 r. **wizja lokalna** odbędzie się w czwartek tj. **03-11-2022 godzina 10:00**, miejsce spotkania: parking przy firmie RADMOR SA ul. Hutnicza 3, 81-212 Gdynia.

W wizji lokalnej weźmie udział przedstawiciel Zamawiającego i mogą w niej wziąć udział wszyscy Wykonawcy zainteresowani złożeniem oferty w przedmiotowym postępowaniu.

Ponadto Zamawiający informuje, że zmodyfikował dokumentację postępowania w pkt 3.8 ppkt 2 SWZ oraz analogicznie § 1 ust. 8 pkt 2 Wzoru Umowy (załącznik nr 3 do SWZ) poprzez zmianę adresu e-mail.

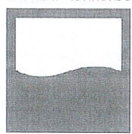
Z poważaniem
PROKURENT SPÓŁKI
Dyrektor ds. Produkcji i Eksploatacji Sieci

Lukasz Koss (1)

PROKURENT SPÓŁKI
Dyrektor Finansowy

Iwona Stewert (1)

LAUREAT KONKURSU



TERAZ POLSKA



Okręgowe Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Spółka z o.o. NIP 586-010-42-91 REGON 190563632 Nr BDO: 000024491



tel. 58 627 39 62
fax. 58 663 13 69
infolinia: 800 380 006



OPEC Sp. z o.o.
81-213 Gdynia
ul. Opata Hackiego 14



bok@opecgdy.com.pl
opecgdy.com.pl

KONTO: Bank PeKaO S.A. III O/Gdynia
44 1240 3523 1111 0000 4334 8901

REJESTR: Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku, VIII Wydział
Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego nr KRS 0000047173, Kapitał
zakładowy: 44 821 000 PLN.

Joanna
Papis

Elektronicznie podpisany przez
Joanna Papis
Położenie: FZ - Starszy specjalista
dla zamówień publicznych
Data: 2022.10.28 10:44:28 +02'00'

Tomasz
Szałucki

Elektronicznie podpisany
przez Tomasz Szałucki
Położenie: FZ - Kierownik
działu
Data: 2022.10.28 10:59:18
+02'00'

Jacek Żalikowski

Elektronicznie podpisany przez
Jacek Żalikowski
Położenie: EG - Kierownik działu
Data: 2022.10.28 11:29:49 +02'00'

