

OPIS TECHNICZNY

DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. DANE OGÓLNE

1.1. Obiekt

Nazwa zadania

Przebudowa drogi gminnej nr 080155C w miejscowości Jabłonowo Zamek

Adres

Gmina Jabłonowo Pomorskie, obręb 0008 Jabłonowo-Zamek, dz. nr 229/2

Inwestor

Miasto i Gmina Jabłonowo Pomorskie, 87-330 Jabłonowo Pomorskie, ul. Główna 28

Podstawa opracowania

- Umowa z Inwestorem
- Aktualna mapa do celów projektowych w skali 1 : 500
- Wizja lokalna w terenie
- Wytyczne i uzgodnienia z Inwestorem
- Ustawa z dnia 07.07.1994r. (Prawo budowlane), Dz.U.00.106.1126, Dz.U. Nr 10 z dnia 08 lutego 1995r., Dz.U. nr 140 z dnia 20 listopada 1998r. Ustawa z dnia 27.03.2003r, Dz.U.03.80.718., oraz Dz. U. nr 120 z dnia 23 czerwca 2003r., Dz.U. z dnia 30 kwietnia 2004r., Ustawa z dnia 28 lipca 2005r., Dz.U. nr 163.
- Obowiązujące przepisy i normy budowlane
- Projekt budowlano-wykonawczy branży drogowej

2. OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

2.1. Przedmiot inwestycji, zakres całego zamierzenia

Przedmiotem inwestycji jest przebudowa drogi gminnej nr 080155C w miejscowości Jabłonowo Zamek. Projektowana przebudowa drogi ma na celu skomunikowanie przyległych terenów zabudowy kultu religijnego – Zgromadzenie Sióstr Zakonnych. Zakres robót będzie obejmował wykonie jezdni, budowę/przebudowę zjazdów.

2.2. Istniejący stan zagospodarowania działki, przewidywane zmiany i adaptacje

Projektowana przebudowa drogi gminnej położona jest w województwie kujawsko-pomorskim, na terenie powiatu brodnickiego w gminie Jabłonowo Pomorskie, miejscowości Jabłonowo Zamek. Droga Nr 080155C zlokalizowana jest we wschodniej części miejscowości, stanowi dojazd do klasztoru Sióstr Zakonnych oraz terenów rolnych.

Droga na przedmiotowym odcinku jest dwukierunkowa gruntowa i brukowa. Połączona jest z drogą wojewódzką Nr 543. Na całej długości projektowanego odcinka drogi nie ma chodników. Odpływ wód opadowych odbywa się powierzchniowo. Na przedmiotowym odcinku drogi nie występuje oświetlenie.

2.3. Uzbrojenie terenu

Na przedmiotowej działce zlokalizowane jest następujące uzbrojenie terenu:

- sieć kanalizacji sanitarnej
- sieć energetyczna podziemna
- sieć teletechniczna

Nie występują kolizje wymagające przebudowy.

Podczas robót budowlanych należy zabezpieczyć istniejącą infrastrukturę techniczną zgodnie z zaleceniami gestorów sieci zawartymi w uzgodnieniach załączonych do niniejszej dokumentacji projektowej.

2.4. Projektowane zagospodarowanie działki

Na działce inwestorskiej zaprojektowano zgodnie z założeniami projektowymi i uzgodnieniami z inwestorem przebudowę drogi gminnej Nr 080155C w miejscowości Jabłonowo Zamek.

Projektowana przebudowa zwierać będzie wykonanie nawierzchni jezdni z kostki kamiennej grub. 16cm wraz z konstrukcją oraz budowę i przebudowę istniejących zjazdów. Budowa nie wymaga znacznej zmiany wysokości istniejących jezdni. Roboty ziemne ograniczają się do porządkowania terenu wokół jezdni.

2.5. Dane określające, czy działki, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków oraz czy podlegają ochronie konserwatorskiej

Przedmiotowa działka jest wpisana do rejestru zabytków oraz podlega ochronie konserwatorskiej.

2.6. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę znajdującą się w granicach terenu górniczego

Działka nie leży na terenach szkód górniczych.

2.7. Informacje i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywalnych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanego obiektu budowlanego i jego otoczenia

Projektowane roboty drogowe nie zmieniają charakteru istniejącego odcinka drogi gminnej, nie mają wpływu na zmianę natężenia ruchu drogowego. Mają na celu poprawę ruchu pieszego i pojazdów, regulację wód opadowych w pasie drogowym oraz mogą zmniejszyć poziom hałasu i spalin na skutek większej płynności jazdy.

Projektowane elementy drogi wykonane zostaną z materiałów dopuszczonych do stosowania w budownictwie. Odpady powstałe na placu budowy wywożone będą przez firmy specjalistyczne na podstawie odpowiednich umów pomiędzy wykonawcą budowy a odbiorcą. Odpady stałe – nie dotyczą w/w inwestycji budowlanej.

2.8. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

Obszar oddziaływania obiektu mieści się w całości na przedmiotowej działce na których został zaprojektowany. Określony został w oparciu o Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 30 maja 2000r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie (Dz. U. nr 63/2000, poz.735) oraz Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2013r. poz. 1409 z późn. zmianami)

3. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY TECHNICZNE

- | | |
|-------------------|---|
| • Klasa drogi | - D - dojazdowa- droga gminna |
| • Kategoria ruchu | - KR 1 |
| • Długość drogi | - 216,00 mb |
| • Szerokość drogi | - 2x2,50 m |
| • Nawierzchnia | - jezdni/zjazdów: kostka kam. grub. 16 cm |
| • Powierzchnia | - jezdni - 1 195,00 m ²
- zjazdów - 126,00 m ² |

4. WARUNKI I SZCZEGÓŁOWE ZASADY ZAGOSPODAROWANIA TERENU ORAZ JEGO ZABUDOWY

4.1. Nieprzekraczalna linia zabudowy

Nie dotyczy

4.2. Intensywność wykorzystania terenu

Nie określa się max. wielkości zabudowy w stosunku do powierzchni działek.

Nie określa się min. wielkości powierzchni biologicznie czynnej w stosunku do powierzchni działki.

4.3. Zagospodarowanie terenu

Wokół projektowanej przebudowy drogi gminnej teren pozostanie uporządkowany i doprowadzony do stanu pierwotnego.

OPRACOWANIE: