

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Nazwa (firma) oraz adres Zamawiającego

Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska, 80 – 560 Gdańsk, ul. Żaglowa 11,
działająca w imieniu:

- Gminy Miasta Gdańska
- Gdańskiej Infrastruktury Wodociągowo-Kanalizacyjnej Sp. z o.o. ;

adres strony internetowej: www.drmg.gdansk.pl

adres profilu nabywcy: https://platformazakupowa.pl/pn/drmg_gdansk

tel.: (58) 320-51-00

2. Tryb udzielenia zamówienia

Zamówienie jest udzielane w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 ze zm.), zwanej dalej ustawą.

3. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest realizacja robót obejmujących następujące elementy:

Zakres I – zakres DRMG :

Modernizacja ul. Piastowskiej od ul. Subisława – rejon przystanku autobusowego „Droszyńskiego” do ul. Chłopskiej w Gdańsku , w tym:

- 1) remont nawierzchni jezdni na długości 945,85m ,
- 2) remont nawierzchni chodnika na długości 500m ,
- 3) regulację i wymianę krawężników,
- 4) wymianę wiat autobusowych,
- 5) wykonanie wycinek i nasadzeń zieleni.

Zakres II – zakres GIWK :

Przebudowa sieci wodociągowej w ul. Piastowskiej w Gdańsku w tym:

- 1) przebudowę sieci wodociągowej DN225 o dł. 562 m i DN110 o dł. 22,5m ,
- 2) przebudowę przyłączy wodociągowych 7szt. ,
- 3) przełączenie istniejących sieci i przyłączy wodociągowych 14szt. ,
- 4) demontaż i unieczynnienie sieci wodociągowej poprzez wypełnienie rur mieszanką cementową i pozostawienie w gruncie ok. l=1051 m.

3.1. Zakres rzeczowy zamówienia:

- 1) Roboty przygotowawcze i rozbiórkowe,
- 2) Wycinka i nasadzenia zieleni oraz założenie trawników,
- 3) Roboty ziemne,
- 4) Podbudowy,
- 5) Nawierzchnie,
- 6) Elementy dróg i ulic (chodniki, zjazdy, bariery drogowe),
- 7) Przebudowa sieci wodociągowych wraz z przyłączami,
- 8) Przebudowa lub zabezpieczenie pozostałej infrastruktury,
- 9) Docelowa organizacja ruchu.

Szczegółowy zakres rzeczowy zamówienia określony jest w dokumentacji wymienionej pkt. 3.2.

Szczegółowe parametry wraz z technologią realizacji robót określa dokumentacja projektowa.

3.2. Przedmiot zamówienia, określa dokumentacja projektowa:

- „Modernizacja ul. Piastowskiej od ul. Subisława – rejon przystanku autobusowego „Droszyńskiego” do ul. Chłopskiej”, opracowana przez MG INVENT Mariusz Gruchała - **zakres DRMG** ;

„Przebudowa sieci wodociągowej w ul. Piastowskiej” opracowana przez BIPRO Ireneusz Sowa - **zakres GIWK** .

Wskazana dokumentacja stanowi załączniki do OPZ.

Załączniki do OPZ:

Dokumentacja projektowa

Zakres I (zakres DRMG)

Modernizacja ul. Piastowskiej od ul. Subisława – rejon przystanku autobusowego „Droszyńskiego” do ul. Chłopskiej:

- 1) Załącznik nr 1 do OPZ obejmujący projekt budowlany,
- 2) Załącznik nr 2 do OPZ obejmujący projekt wykonawczy wraz z Docelową Organizacją Ruchu,
- 3) Załącznik nr 3 do OPZ obejmujący Inwentaryzację zieleni i Gospodarkę drzewostanem
- 4) Załącznik nr 4 do OPZ obejmujący Szczegółowe Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót,
- 5) Załącznik nr 5 do OPZ obejmujący opinie geotechniczną,
- 6) Załącznik nr 6 do OPZ obejmujący wymagania dotyczące tablic informacyjnych,



169/BZP-U.510.108/2020/MS

- 7) Załącznik nr 7 do OPZ obejmujący Szczegółowe Specyfikacje Techniczne regulacji wysokościowej istniejących urządzeń uzbrojenia podziemnego wodno-kanalizacyjnych, kanalizacji deszczowej oraz urządzeń gazowych,
- 8) Załącznik nr 8 do OPZ obejmujący Zarządzenie Nr 1/2017 z dnia 03 lipca 2017 r. Prezesa Zarządu Gdańskiej Infrastruktury Wodociągowo – Kanalizacyjnej Sp. z o.o. w sprawie stosowania oznakowania włazów studni rewizyjnych na sieciach kanalizacji sanitarnej wraz z wzorem pokrywy,
- 9) Załącznik nr 9 do OPZ obejmujący Procedurę odbiorowa Gdańskich Wód Sp. z o.o.,
- 10) Załącznik nr 10 do OPZ – obejmujący wzór umowy z GZDiZ na „Ochronę drogi”,
- 11) Załącznik nr 11 do OPZ – obejmujący zasady dotyczące wprowadzania zmian w organizacji ruchu związanych z realizacją robót w pasach drogowych dróg publicznych i wewnętrznych.

Zakres II (zakres GIWK)

Przebudowa sieci wodociągowej w Piastowskiej w Gdańsku:

- 12) Załącznik nr 12 do OPZ obejmujący projekt budowlany,
- 13) Załącznik nr 13 do OPZ obejmujący projekt wykonawczy,
- 14) Załącznik nr 14 do OPZ obejmujący projekt wykonawczy tymczasowej organizacji ruchu dla potrzeb budowy sieci wodociągowej,
- 15) Załącznik nr 15 do OPZ obejmujący projekt wykonawczy odtworzenia nawierzchni po robotach związanych z budową sieci wodociągowej,
- 16) Załącznik nr 16 do OPZ obejmujący dokumentację badań podłoża gruntowego z opinią geotechniczną,
- 17) Załącznik nr 17 do OPZ obejmujący specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych,
- 18) Załącznik nr 18 do OPZ obejmujący tabelaryczny wykaz prawa do terenu dla zakresu II (GIWK).

Wzór kosztorysu ofertowego dla Zakresu I i Zakresu II:

- 19) Załącznik nr 19 do OPZ obejmujący Zbiorcze Zestawienie Kosztów oraz kosztorysy ofertowe dla obu zakresów.

UWAGA:

W przypadku, gdy Zamawiający użył w opisie przedmiotu zamówienia (SIWZ wraz z załącznikami) nazw materiałów, urządzeń lub producentów, znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego Wykonawcę, należy je rozumieć jako przykładowe parametry minimalne oczekiwane przez Zamawiającego.

Zamawiający dopuszcza użycie rozwiązań równoważnych dopuszczonych do stosowania w budownictwie. Zamawiający uzna za równoważne rozwiązania, których zastosowanie nie spowoduje zmiany projektu w zakresie przyjętej technologii wykonania. W przypadku, gdy Zamawiający użył oznaczeń norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 30 ust. 1-3 Ustawy Pzp należy je rozumieć jako przykładowe.



169/BZP-U.510.108/2020/MS

Zamawiający zgodnie z art. 30 ust. 4 Ustawy Pzp dopuszcza w każdym przypadku zastosowanie rozwiązań równoważnych opisywanym w treści SIWZ. Każdorazowo, gdy wskazana jest w niniejszej SIWZ lub załącznikach do SIWZ norma, należy przyjąć, że w odniesieniu do niej użyto sformułowania „lub równoważna”. Wykonawca, który, na etapie realizacji umowy, powołuje się na rozwiązania równoważne opisywanym przez zamawiającego jest zobowiązany wykazać, że oferowane przez niego dostawy, usługi lub roboty budowlane spełniają wymagania określone przez Zamawiającego.

- 3.3. Wykonawca w formie oświadczenia w ofercie potwierdzi, że zapoznał się z wymienionymi w pkt 3.2. dokumentami.
- 3.4. Zgłoszenia ewentualnych uwag do dokumentacji jw. Wykonawca dokona w okresie przewidzianym na sporządzenie oferty w trybie określonym w art. 38 ust.1 ustawy.
- 3.5. W terminie 7 dni od daty zawarcia umowy Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu zaakceptowanego przez wiodącego inspektora nadzoru harmonogramu rzeczowo - finansowego robót wg wzoru stanowiącego załącznik nr 10 do SIWZ. Harmonogram rzeczowo – finansowy, winien określać kolejność prowadzonych robót z uwzględnieniem potrzeby minimalizacji czasu powodowanych emisji, ilości i krotności ingerencji w zasoby środowiska oraz minimalizacji ryzyka szkody w środowisku. W harmonogramie Wykonawca powinien uwzględnić czas uzyskania przez Wykonawcę decyzji, uzgodnień i wszelkich dokumentów wynikających z warunków prowadzenia robót, niezbędnych dla wykonania przedmiotu zamówienia i zapewniających wykonanie przedmiotu zamówienia w terminie umownym. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego konieczności aktualizacji harmonogramu rzeczowo-finansowego realizacji robót Wykonawca zobowiązany jest do każdorazowej jego aktualizacji najpóźniej w ciągu 7 dni od polecenia Zamawiającego.
- 3.6. Wykonawca zobowiązany jest do montażu tablicy informacyjnej o wymiarach 1,5 x 1,0 m i oznakowania miejsca prowadzenia robót. Tablica powinna być umieszczona na terenie realizacji projektu w sposób trwały, zabezpieczający ją przed zniszczeniem, bezpośrednio po przekazaniu placu budowy. Projekt graficzny tablicy dostarczony zostanie przez Zamawiającego po podpisaniu umowy. W celu uzgodnienia projektu należy kontaktować się z Biurem Komunikacji Społecznej, email: tablice@gdansk.gda.pl . Lokalizacja tablicy powinny zostać uzgodniona z inspektorem nadzoru. Dodatkowo po zakończeniu robót (przed rozpoczęciem czynności odbiorowych) wykonawca zobowiązany jest do aktualizacji (wymiany) treści tablicy zgodnie z projektem graficznym dostarczonym przez Zamawiającego. Wymagania dotyczące konstrukcji tablic stanowią załącznik nr 7 do OPZ.
- 3.7. Wykonawca winien przewidzieć, przy regulacji wysokościowej elementów uzbrojenia ich wymianę w przypadku złego stanu technicznego w tym m.in.

wymianę/montaż kręgu do kompensacji wysokości, pierścienia, płyty, wpustu, włazu, zasuw, skrzynki, pokrywy, ramy.

W ramach realizacji przedmiotu zamówienia Zamawiający dopuszcza zaliczkowanie robót.

4. Warunki prowadzenia robót

- 4.1. Realizacja przedmiotu zamówienia prowadzona będzie przy zapewnieniu stałej przejezdności ulicy i możliwości wjazdów na posesje.
- 4.2. Należy przewidzieć prowadzenie robót w dni wolne od pracy i w trybie zmianowym.
- 4.3. Wybrany Wykonawca będzie zobowiązany do kompleksowego wykonania robót stanowiących przedmiot zamówienia.
- 4.4. Wykonawca winien przestrzegać warunków prowadzenia robót zawartych w:
 - a) specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych,
 - b) uzgodnieniach i wymogach gestorów uzbrojenia terenu,
 - c) założeniach do technologii wykonania robót zawartych w opisie technicznym do dokumentacji projektowej,
 - d) decyzjach i opiniach oraz uzgodnieniach zawartych w dokumentacji projektowej.
- 4.5. Wykonawca zapewni warunki umożliwiające prawidłowe wykonanie prac budowlanych oraz uwzględni w wynagrodzeniu koszty z tym związane.
- 4.6. Zamawiający przekaze Wykonawcy do realizacji plac budowy obejmujący teren określony dokumentacją projektową.
- 4.7. W ramach zamówienia, po wykonaniu robót budowlanych należy odtworzyć teren na szerokości 1 m od skrajni prowadzonych robót.
- 4.8. Wykonawca we własnym zakresie:
 - a. zorganizuje czasowe zaplecze budowy na terenie przeznaczonym pod realizację zadania,
 - b. zamontuje tymczasowe urządzenia pomiarowe na dostawę wody i energii elektrycznej dla potrzeb placu budowy wraz z uzyskaniem warunków technicznych od użytkowników urządzeń podziemnych.
 - c. w przypadku nieotrzymania warunków technicznych, dostawa wody i energii dla placu budowy nastąpi staraniem wykonawcy (np. agregat prądotwórczy).
- 4.9. Zamawiający nie przewiduje dodatkowego wynagrodzenia za:
 - a) dozór budowy i ochronę mienia,
 - b) zagospodarowanie placu budowy, w tym tymczasowe drogi technologiczne,



169/BZP-U.510.108/2020/MS

- ogrodzenie i oświetlenie placu budowy – z niezbędnymi zabezpieczeniami BHP i ppoż.,
- c) realizację przedmiotu zamówienia w dni wolne od pracy, w godzinach popołudniowych, czy w godzinach nocnych,
 - d) utrudnienia związane z realizacją zadania,
 - e) tymczasowe składowisko materiałów i mas ziemnych poza placem budowy,
 - f) wywóz i utylizację odpadów (w tym: ziemia, gruz, karpina itp.).

Koszty urządzenia zaplecza i placu budowy wraz z dostawą wody i energii elektrycznej obciążają wykonawcę robót.

- 4.10. Nadzór autorski dla realizacji inwestycji zapewnia Zamawiający.
- 4.11. W celu wyeliminowania późniejszych roszczeń ze strony właścicieli nieruchomości sąsiadujących z terenem budowy i układem drogowym, przed rozpoczęciem robót Wykonawca przy współudziale prawnych właścicieli terenu i nieruchomości oraz Zamawiającego zobowiązany jest do sporządzenia inwentaryzacji fotograficznej terenu i obiektów. W przypadku wystąpienia uszkodzeń obiektów wynikających z niewłaściwego prowadzenia robót konsekwencje z tego tytułu poniesie Wykonawca.
- 4.12. Wykonawca zobowiązany jest:
 - a) uzyskać zgodę od zarządcy terenu na zajęcie pasa drogowego; koszty zajęcia pasa drogowego na czas realizacji robót związanych realizacją zakresu I i II. Koszt wbudowania w pas drogowy sieci i urządzeń wodociągowych ponosi GIWK,
 - b) do zapoznania się i przestrzegania warunków zawartych w uzgodnieniach prawa do terenu (uzgodnienia stanowiące tytuł prawny do nieruchomości),
 - c) wykonać dokumentację fotograficzną przejętego placu budowy (zakresu robót) z obrazującą stan infrastruktury technicznej przed rozpoczęciem robót objętych dokumentacją projektową,
 - d) przed przystąpieniem do robót budowlano – montażowych Wykonawca dokona:
 - sprawdzenia wszystkich wymiarów i rzędnych terenu; w przypadku rozbieżności należy powiadomić nadzór inwestorski,
 - do wyprzedzającego zawiadomienia gestorów sieci o planowanym terminie rozpoczęcia robót uzbrojenia terenu,
 - e) w ramach umowy do wykonania i utrzymania przez cały okres realizacji przedmiotu zamówienia oznakowania i zabezpieczenia miejsca prowadzonych robót, zgodnie z obowiązującymi przepisami bez dodatkowej zapłaty.



169/BZP-U.510.108/2020/MS

- f) roboty ziemne w miejscu kolizji z sieciami telekomunikacyjnymi i teleinformatycznymi prowadzić pod nadzorem pracowników gestorów sieci,
- g) układać uzbrojenie podziemne zgodnie z normami dotyczącymi zachowania normatywnych odległości od budowli i innego uzbrojenia,
- h) regulację urządzeń uzbrojenia podziemnego należy wykonać w oparciu o specyfikację techniczną „Regulacja wysokościowa urządzeń uzbrojenia podziemnego wodno-kanalizacyjnych, kanalizacji deszczowej oraz urządzeń gazowych w Gdańsku” opracowaną przez Politechnikę Gdańską i stanowiącą załącznik nr 8 do OPZ,
- i) stosowania na sieci kanalizacji sanitarnej włączów zgodnych z wymogami określonymi w Zarządzeniu Nr 1/2017 Prezesa Zarządu Gdańskiej Infrastruktury Wodociągowo – Kanalizacyjnej Sp. z o.o. z dnia 3 lipca 2017 r. w sprawie stosowania oznakowanych włączów studni rewizyjnych na sieciach kanalizacji sanitarnej – załącznik nr 9 do OPZ
- j) stosowania na miejskiej sieci kanalizacji deszczowej włączów oznakowanych z logo Gdańska zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Gdańska na 744/06 z dnia 10.07.2006 r. – załącznik nr 10
- k) zabezpieczyć drzewa znajdujące się w pobliżu prowadzonych robót i zaplecza budowy poprzez odeskowanie, owinięcie matami słomianymi lub trzciniowymi,
- l) zapewnić bezpieczne przejścia piesze oraz dojazd: użytkownikom posesji, służbom komunalnym i pojazdom uprzywilejowanym,
- m) zapewnić bezpieczną organizację ruchu kołowego i pieszego wraz z czytelnym i widocznym oznakowaniem oraz całodobowym ciągłym nadzorem nad oznakowaniem drogowym i wprowadzanymi sukcesywnie zmianami w organizacji ruchu
- n) prowadzić roboty zgodnie z przepisami bhp i ppoż.,
- o) do systematycznego prowadzenia prac porządkowych w rejonie placu budowy oraz utrzymania pobliskich układów drogowych w rejonie budowy w należyłym stanie technicznym i czystości,
- p) przyjąć technologię i organizację robót, która nie spowoduje dewastacji obiektów zlokalizowanych w sąsiedztwie placu budowy, dróg dojazdowych oraz wykonanych robót,
- q) dla zakresu II przy przebudowie sieci wodociągowej wraz z przyłączami:
 - do pobrania próbki wody z sieci wodociągowej i z przyłączy wodociągowych i uzyskania pozytywnego wyniku analizy wody. Pobór próbek wody należy dokonać zgodnie z Rozporządzeniami Ministra Zdrowia w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi (Dz. U. z 2007 r. nr 61 poz. 417)



169/BZP-U.510.108/2020/MS

Wymagany zakres analizy wody obejmuje:

- bakterie grupy coli,
 - escherichia coli,
 - enterokoki (paciorkowce kałowe),
 - zapach,
- do zapewnienia dostaw wody na czas wykonania robót oraz konieczność wyłączenia i włączenia istniejącego wodociągu wraz z wcześniejszym bezpośrednim powiadomieniem mieszkańców w formie pisemnej o zakłóceniach w dostawach wody, w trybie ustalonym z Wydziałem Sieci Wodociągowej Saur Neptun Gdańsk SA, na co najmniej 3 dni przed planowanym terminem robót; koszty dostawy wody, wyłączeń i włączeń wodociągu leżą po stronie Wykonawcy;
 - do uzgadniania wszelkich odstępstw od ww. dokumentacji z GIWK Sp. z o.o.;
 - do ogłoszenia w środkach masowego przekazu o zakłóceniach w dostawach wody lub bezpośrednio powiadomienie mieszkańców i instytucji o przerwach w dostawie wody;
 - na czas wykonywania robót zabezpieczyć dostawę wody na okres niezbędnych wyłączeń.
- r) do demontażu istniejących nieaktualnych, w wyniku przebudowy sieci wodociągowej, tabliczek lokalizacyjnych armatury,
- s) wykonać ze szczególną starannością i bez zbędnej zwłoki, w jak najkrótszym możliwie okresie czasu prace związane z demontażem i rozbiórkami i wywożeniem materiałów pochodzących z demontażu i rozbiórek,
- t) przy realizacji robót z zakresu II (GIWK) Wykonawca zobowiązany jest do realizacji prac i robót z materiałów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, posiadających odpowiednie aprobaty, certyfikaty i atesty upoważnionych instytucji (PZH, ITB itp.) po ich uprzednim zatwierdzeniu przez inspektora nadzoru odpowiedniej branży na podstawie złożonych wniosków materiałowych zawierających również wskazanie danych dostawcy danego materiału oraz ilości materiału podlegających zatwierdzeniu, wg wzoru uzgodnionego z GIWK.;
- u) użyć materiały i wyroby budowlane zgodnie z wymogami:
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 17 listopada 2016 r. w sprawie sposobów deklarowania właściwości użytkowych wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem budowlanym (Dz. U. 2016 poz. 1966),
- v) zorganizować we własnym zakresie tymczasowy plac składowy materiałów z rozbiórek i urobku powstałego podczas wykonywania robót,
- w) prowadzić roboty zgodnie z wymogami:
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie



169/BZP-U.510.108/2020/MS

- warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. 2019 poz. 1065),
- Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 02 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 124 wraz z późniejszymi zmianami).
- x) sporządzić „plan bioz” w 3 egz. i uzgodnić go z Zamawiającym przed terminem przekazania placu budowy, zgodnie z:
- art. 21a Ustawy Prawo Budowlane z dnia 07 lipca 1994 r. (t.j. Dz. U. z 2020 poz. 1333)
 - Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. z 2003 nr 120 poz.1126).
Potwierdzenie sporządzenia „planu BIOZ” zawarte zostanie w oświadczeniu o podjęciu obowiązków kierownika budowy.
- y) przestrzegać wymagań Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 06 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. 2003 Nr 47 poz. 401)
- z) przestrzegać wymagań Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. 2003 Nr 120 poz.1126), do prowadzenia robót w sposób zapewniający:
- bezpieczeństwo osób przebywających w terenie i zamieszkujących w sąsiedztwie placu budowy,
 - bezpieczeństwo konstrukcji, budowli, budynków i urządzeń oraz właściwe warunki eksploatacyjne dla obiektów zlokalizowanych w sąsiedztwie placu budowy oraz dróg dojazdowych w tym terenie,
 - ochronę powietrza atmosferycznego przed zanieczyszczeniami zarówno przy robotach rozbiórkowych jak i przez zastosowanie sprawnego, wysokiej jakości, eksploatowanego i konserwowanego w sposób prawidłowy sprzętu; zakłada się użycie maszyn i urządzeń budowlanych powodujących minimalne zapylenie powietrza,
 - najmniej uciążliwą akustycznie technologię robót – poprzez zastosowanie sprawnego i właściwie eksploatowanego sprzętu,
 - spełnienie wymagań Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. 2003 nr 120, poz.1126),
 - spełnienie wymagań ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (t.j. Dz. U.



169/BZP-U.510.108/2020/MS

- 2019poz. 1186 ze zmianami)
- spełnienie wymagań Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 28 marca 2013 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy urządzeniach energetycznych (Dz.U. 2013 poz. 492),
 - spełnienie wymagań Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24.07.2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. 2009 Nr 124 poz.1030),
- aa) usunięcia kolizji energetycznych, telekomunikacyjnych, uzgodnień, odbiorów, włączeń sieci w celu wykonania i odbioru robót
- bb) do robót związanych z odtworzeniem nawierzchni drogowych po robotach sieciowych zobowiązany jest zapewnić osobę z uprawnieniami wykonawczymi drogowymi w celu potwierdzenia wykonania robót zgodnie z projektem, normami i sztuką budowlaną w zakresie odtworzenia
- cc) spełnienia wymagań niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia, wynikających z decyzji i opinii,
- dd) po zakończeniu robót teren budowy z zapleczem budowy doprowadzić do stanu pierwotnego,
- ee) zapewnienia nadzoru saperskiego dla realizacji zadania,
- ff) przetransportowania drewna użytkowego (grubizna) pozyskanego w ramach umowy na składnicę GZDiZ, wskazaną przez GZDiZ. Z drewna należy wyrobić sortymenty drzewne zgodnie z obowiązującymi normami i w uzgodnieniu z GZDiZ. Wykonawca zobowiązany jest do protokolarnego przekazania drewna GZDiZ w Gdańsku. Protokół przekazania należy przekazać do Zamawiającego. Do czasu przekazania drewna, Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia go przed kradzieżą,
- gg) pielęgnacji zieleni: obowiązek pielęgnacji przez wykonawcę trawników w okresie pierwszych 12 miesięcy obowiązywania gwarancji jakości oraz pierwszego koszenia trawników, którego odbiór przez Gdański Zarząd Dróg i Zieleni nastąpi przy odbiorze końcowym robót.

Koszty wynikające z tytułu ww. zobowiązań należy uwzględnić w wynagrodzeniu kosztorysowym (koszty ogólne).

4.13. W zakresie gospodarowania odpadami Wykonawca zobowiązany jest do:

- a) zapewnić właściwe gospodarowanie odpadami wytwarzanymi w czasie budowy, w tym minimalizować ich ilość gromadzić je selektywnie w wydzielonych i przystosowanych miejscach, w warunkach zabezpieczających przed



169/BZP-U.510.108/2020/MS

- przedostaniem się do środowiska substancji szkodliwych oraz zapewnić ich sprawny odbiór lub ponowne wykorzystanie;
- b) odpady niebezpieczne, które mogą powstać w trakcie robót budowlanych segregować i oddzielać od odpadów obojętnych, celem przekazania do specjalistycznych firm zajmujących się ich unieszkodliwianiem;
 - c) Wykonawca zobowiązany jest do wywiezienia na legalne wysypisko, składowisko, złomowisko materiałów z demontażu, gruzu z rozbiórek, odpadów budowlanych i śmieci nie nadających się do przetworzenia lub wykorzystania;
 - d) przewiezienia destruktu bitumicznego pozyskanego z rozbiórki istniejących nawierzchni we wskazywany rejon po telefonicznym uzgodnieniu z inspektorami nadzoru GZDiZ – tel. 585244544, 585244548, 5852444549 lub na składowisko wskazane przez Zamawiającego.
 - e) materiały kamienne i prefabrykaty betonowe nadające się do ponownego wbudowania, nie wykorzystane przy realizacji zadania, należy przewieźć na składowisko GZDiZ przy ul. Suchej w Gdańsku;
 - f) elementy nadające się do wbudowania należy przewieźć na składowisko na paletach; koszt zakupu palet drewnianych Wykonawca winien ująć w kosztach ogólnych budowy;
 - g) na przyjęcie materiałów z rozbiórki na bazę magazynową GZDiZ po uprzednim ich zważeniu w miejscu wskazanym przez GZDiZ, Wykonawca winien uzyskać decyzję/zgodę GZDiZ,
 - h) zdemontowane włązy, ruszty lub złom z kanalizacji deszczowej należy przekazać do Gdańskich Wód za pokwitowaniem lub na legalne składowisko;
 - i) odległość dowozu materiałów masowych (np. piasek, żwir) Wykonawca ustali we własnym zakresie i uwzględni koszty z tym związane w wynagrodzeniu;
 - j) złom należy wywieźć na legalne złomowisko; koszty ww. wywozu wraz z jego utylizacją należy uwzględnić w wynagrodzeniu;
 - k) wykonawca dostarczy zamawiającemu dokumenty potwierdzające dokonanie ww. wywozu na legalne składowiska; koszty wywozu wraz z utylizacją i złomowaniem należy uwzględnić w wynagrodzeniu.
 - l) Wykonawca zobowiązany jest do przekazania GIWK za pokwitowaniem wszystkich odzyskanych w trakcie robót materiałów, armatury i urządzeń związanych z wyłączeniem z eksploatacji wodociągu lub wywiezienia ich na złom lub składowisko odpadów po zakwalifikowaniu ich przez GIWK. Potwierdzenie przyjęcia złomu (dowód PZ) wykonawca jest zobowiązany w ciągu 3 dni od jego wywiezienia przekazać do GIWK. Dowód PZ powinien być wystawiony na Gdańska Infrastrukturę Wodociągowo – Kanalizacyjną Sp. z o.o., zawierać: dokładną nazwę budowy i nazwisko osoby przekazującej złom, ilość i rodzaj złomu oraz cenę



169/BZP-U.510.108/2020/MS

jednostkową. Środki finansowe uzyskane ze sprzedaży złomu będą należały do GIWK.

4.14. Kompleksową obsługę geodezyjną i geologiczną niezbędną przy realizacji zamówienia wraz z operatem geodezyjnym powykonawczym zabezpiecza Wykonawca, a jej koszt należy uwzględnić w cenie oferty. Wyjątek: koszt sporządzenia operatu powykonawczego zarejestrowanego dla zakresu II (sieci wod-kan), który należy uwzględnić w kosztorysie ofertowym odrębnie.

a) Kompleksowa obsługa geodezyjna m.in. obejmuje:

- wznowienie punktów granicznych na dzień przekazania placu budowy,
- wyznaczenie punktów sytuacyjnych i wysokościowych,
- wykonywanie pomiarów bieżących jak tyczenie i niwelacja,
- prowadzenie dokumentacji geodezyjnej,
- inwentaryzację powykonawczą,
- odtworzenie punktów granicznych po zakończeniu budowy

b) Obsługa geologiczna obejmuje odbiór podłoża gruntowego, pomiary zagęszczenia gruntów. Wyniki badań stopnia zagęszczenia gruntu wykonawca dostarczy Zamawiającemu przed przystąpieniem do wykonywania robót technologicznych.

Pomiary stopnia zagęszczenia gruntów należy na bieżąco sprawdzać, a wyniki przekazywać inspektorowi nadzoru (dotyczy także robót podwykonawców). Zamawiający nie wyklucza zlecenia pomiarów sprawdzających zagęszczenia gruntów przez inne służby geologiczne.

4.15. Wykonawca do wykona i utrzyma na własny koszt podczas realizacji robót będących przedmiotem zamówienia oznakowania i zabezpieczenia miejsca prowadzonych robót oraz robót przygotowawczych w zakres których wchodzi zorganizowanie zaplecza budowy, pomieszczeń socjalnych i magazynowych, urządzenie placu budowy z zasilaniem w energię i wodę, odprowadzenie ścieków, zabezpieczenia mienia przed kradzieżą.

Wykonawca będzie ponosił wszelkie konsekwencje spowodowane niewłaściwym oznakowaniem (i jego utrzymaniem) oraz zabezpieczeniem miejsca robót w czasie ich realizacji jak również w okresie przerw w prowadzonych robotach wobec Zamawiającego, jak również wobec osób trzecich.

Wykonawca robót będzie ponosił odpowiedzialność cywilną wobec osób trzecich za wszelkie zdarzenia wynikłe z jego winy w trakcie realizacji całości przedmiotu zamówienia.



169/BZP-U.510.108/2020/MS

- 4.16. Wykonawca zobowiązany jest przed przystąpieniem do realizacji robót budowlanych uzyskać zajęcie pasa drogowego w GZDiZ. Koszty z tym związane należy uwzględnić w kosztach ogólnych budowy.
- 4.17. Wykonawca będzie zobowiązany dostosować się do wyznaczonego czasu prowadzenia robót w tym w godzinach popołudniowych, nocnych, wczesnorannych i w dni wolne od pracy bez dodatkowego wynagrodzenia.
- 4.18. Wykonawca zobowiązany jest w ramach umowy do wykonania i utrzymania przez cały okres realizacji przedmiotu zamówienia oznakowania i zabezpieczenia miejsca prowadzonych robót, zgodnie z obowiązującymi przepisami bez dodatkowej zapłaty.
- 4.19. Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu zatwierdzony i uzgodniony z Gdańskim Zarządem Dróg i Zieleni projekt tymczasowej organizacji ruchu i zabezpieczenia robót w okresie trwania budowy, sporządzony staraniem Wykonawcy. W zależności od potrzeb i postępu robót projekt organizacji ruchu powinien być aktualizowany przez Wykonawcę na bieżąco. Koszt wykonania projektu obciąża Wykonawcę i należy uwzględnić go w kosztach ogólnych budowy. Uwaga: dla zakresu II, czyli wykonania przebudowy wodociągu jest opracowana i zatwierdzona tymczasowa organizacja ruchu (załącznik nr 15 do OPZ)
Zajęcie pasa drogowego może nastąpić jedynie po złożeniu wniosku w sprawie wydania zezwolenia na zajęcie pasa drogowego zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 01.06.2004 r. w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (t.j. Dz. U. 2016 poz.1264).
W ramach tymczasowej organizacji ruchu Wykonawca zobowiązany jest poinformować mieszkańców oraz Radę Dzielnicy z tygodniowym wyprzedzeniem o planowanych robotach budowlanych. Należy także przygotować materiały o zmianie tymczasowej organizacji ruchu i przekazać je do Zespołu ds. Komunikacji Społecznej e-mail zks@drmg.gdansk.pl. Materiały zostaną umieszczone na stronie internetowej DRMG.
- 4.20. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia o wprowadzeniu tymczasowej organizacji ruchu:
- organ zarządzający ruchem – Zespół ds. zarządzania ruchem, Wydział Gospodarki Komunalnej Urzędu Miejskiego w Gdańsku - [mailem na adres radoslaw.lezinski@gdansk.gda.pl](mailto:radoslaw.lezinski@gdansk.gda.pl)
 - zarząd drogi – Gdański Zarząd Dróg i Zieleni - [mailem na adres info@gzdiz.gda.pl](mailto:info@gzdiz.gda.pl)
 - właściwego Komendanta Policji:
- Komenda Miejska Policji: [mailem na adres komendant.gdansk@gd.policja.gov.pl](mailto:komendant.gdansk@gd.policja.gov.pl)
 - Komenda Wojewódzka Policji: [mailem na adres kwp.gdansk@gd.policja.gov.pl](mailto:kwp.gdansk@gd.policja.gov.pl)
w terminie:



169/BZP-U.510.108/2020/MS

- co najmniej na 14 dni przed dniem wprowadzenia tymczasowej organizacji ruchu drogowego podając informacje o miejscu i terminie jej wprowadzenia - w przypadku całkowitego wyłączenia jezdni z ruchu;
- co najmniej na 24 godziny przed rozpoczęciem prac podając informacje o planowanym rozpoczęciu prac, ich dacie, czasie i miejscu wykonywania, gdy nie ma konieczności całkowitego zamknięcia jezdni dla ruchu.

Wykonawca będzie ponosił wszelkie konsekwencje spowodowane niewłaściwym oznakowaniem (i jego utrzymaniem) oraz zabezpieczeniem miejsca robót w czasie ich realizacji jak również w okresie przerw w prowadzonych robotach wobec Zamawiającego, jak również wobec osób trzecich.

4.21. Wykonawca zobowiązany jest do uzgodnienia z Gdańskim Zarządem Dróg i Zieleni sposobu obsługi komunikacyjnej placu budowy i zawarcia odrębnej umowy na ochronę drogi, jeżeli jej zawarcie będzie wymagane przez GZDiZ. Umowa ta dotyczyć powinna:

- bieżącego oczyszczania dróg, po których poruszać się będą pojazdy Wykonawcy lub jego Podwykonawców wykonujących przedmiot zamówienia (w szczególności w okolicy zjazdu na teren budowy) z błota, ziemi i innych zanieczyszczeń nawiezionych przez te pojazdy,
- usunięcia ewentualnych szkód powstałych w pasie drogowym dróg publicznych prowadzących do terenu budowy, spowodowanych środkami transportu wykonawcy lub jego Podwykonawców, a nie wynikających z bieżącej eksploatacji lub istniejącego stanu technicznego tych dróg (wzór umowy z GZDiZ na „ochronę drogi” – załącznik nr 10 do OPZ).

Wzór umowy na „ochronę drogi” stanowi **załącznik nr 10 do OPZ. Treść umowy zostanie ostatecznie ustalona przez strony umowy „o ochronę drogi”, a wzór załączony do OPZ może, lecz nie musi być wykorzystany przez strony umowy „o ochronę drogi”.**

4.22. Wykonawca jest zobowiązany do przestrzegania warunków zawartych w uzgodnieniach prawa do terenu (uzgodnienia stanowiące tytuł prawny do nieruchomości). Tabela zestawienia uwarunkowań terenowo prawnych dla zakresu II stanowi załącznik nr 18 do OPZ.

4.23. Wykonawca jest zobowiązany do powiadomienia wszystkich zainteresowanych stron, właścicieli, użytkowników wieczystych zarządców lub administratorów terenów działających w imieniu i na rzecz właścicieli nieruchomości oraz inne jednostki zgodnie z uzgodnieniami dokumentacji projektowej wskazując planowany termin rozpoczęcia i zakończenia robót budowlanych na ww. terenie.

4.24. Przed rozpoczęciem Robót Wykonawca jest zobowiązany do sprawdzenia czy nieruchomości stanowiące Teren budowy nie są zajmowane przez jakichkolwiek użytkowników w zakresie niewynikającym z otrzymanych tytułów prawnych do



169/BZP-U.510.108/2020/MS

- nieruchomości. W przypadku stwierdzenia, że nieruchomość jest oddana w użytkowanie, Wykonawca powiadomi o tym fakcie Zamawiającego i uzgodni termin i czas zajęcia terenu.
- 4.25. Wykonawca zabezpieczy przed zniszczeniem, uszkodzeniem, część nieruchomości oraz jej elementami składowe, niebędące Terenem budowy a przylegającym do Terenu budowy.
 - 4.26. Wykonawca zabezpieczy przed zniszczeniem, uszkodzeniem, przesunięciem punkty osnowy geodezyjnej na czas trwania robót budowlanych. Zniszczenie, uszkodzenie, przemieszczenie tych punktów podlega karze grzywny (ustawa z dnia 17.05.89 r. „Prawo Geodezyjne i Kartograficzne” Dz.U.2017.2101 t.j., Rozdz. 9, Art. 48, ust.3.). W przypadku zniszczenia, uszkodzenia lub przesunięcia Wykonawca na własny koszt zleci ich wznowienia w jednostce wykonawstwa geodezyjnego.
 - 4.27. Wykonawca zabezpieczy przed zniszczeniem, uszkodzeniem, przesunięciem punkty graniczne wchodzące w skład Terenu budowy oraz terenów przyległych w przypadku ich wykorzystywania przez Wykonawcę na czas wykonywania robót budowlanych.
 - 4.28. Wytyczenie i budowa infrastruktury winny być wykonywane z uwzględnieniem obowiązujących granic działek. Niezależnie od dokładności pomiaru geodezyjnego niedopuszczalne jest przekroczenie linii granicznej przy zmianie lokalizacji infrastruktury.
 - 4.29. Wykonawca ma obowiązek zwracać szczególną uwagę na załączniki graficzne do uzgodnień oraz na treść uzgodnień, przyznających tytuł prawny do nieruchomości, wskazujące tzw. Teren budowy. Zajęcie powierzchni większej niż określona w załącznikach graficznych i uzgodnieniach, o których mowa powyżej, będzie się odbywało na wyłączne ryzyko i koszt Wykonawcy robót budowlanych. Jeżeli z załącznika nie wynika powierzchnia do prowadzenia robót budowlanych, Wykonawca zobowiązany jest zająć teren niezbędny do wykonania robót na danej nieruchomości.
 - 4.30. Wykonawca dokona wszelkich formalności i opłat z właścicielami/ użytkownikami wieczystymi / zarządcami/ administratorami terenu z tytułu czasowego zajęcia Terenu budowy. W przypadku wygaśnięcia terminu uzgodnienia Wykonawca dokona jego aktualizacji na własny koszt.
 - 4.31. W przypadku wprowadzenia **nieistotnych zmian w lokalizacji obiektów** w stosunku do projektu budowlanego i pierwotnych uzgodnień Wykonawca zgłosi zmianę Zamawiającemu i po jego akceptacji będzie postępował zgodnie z jego wskazaniami..
 - 4.32. W przypadku wystąpienia **istotnych zmian w lokalizacji obiektów** Wykonawca winien postępować zgodnie z obowiązującymi przepisami. Koszt pozyskania prawa do terenu (zajęcia na czas robót oraz regulacja trwałego posadowienia) pokrywa Wykonawca. Wykonawca zgłosi zmianę Zamawiającemu i po jego akceptacji będzie postępował zgodnie z jego wskazaniami
 - 4.33. Wykonawca jest odpowiedzialny za przestrzeganie obowiązujących przepisów oraz powinien zapewnić ochronę własności publicznej i prywatnej. Jeżeli w związku z zaniedbanie, niewłaściwym prowadzeniem robót lub brakiem koniecznych



169/BZP-U.510.108/2020/MS

działań ze strony Wykonawcy nastąpi uszkodzenie lub zniszczenie własności publicznej lub prywatnej, Wykonawca na swój koszt naprawi bądź odtworzy uszkodzoną własność. W przypadku braku możliwości naprawienia bądź odtworzenia uszkodzonej własności Wykonawca zapłaci odszkodowanie zgodnie z zasadami opisanymi w podpunkcie **Odszkodowania**.

4.34. Wykonawca ma obowiązek doprowadzić do należytego stanu i porządku nieruchomości po wykonanych robotach tj. do stanu zgodnego z Dokumentacją Projektową lub na warunkach zawartych w uzgodnieniach prawa do terenu.

4.35. Do obowiązków Wykonawcy przy zgłoszeniu odbioru robót (zakres II) należy przygotowanie niżej wymienionych dokumentów w zakresie terenowo – prawnym.

- protokoły przekazania i odbioru pasa drogowego przez zarządcę drogi wraz z dokumentacją fotograficzną wydrukowaną w kolorze (wersja papierowa + wersja elektroniczna na nośniku wraz z płytą CD;
- umowy regulujące prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane oraz inne dokumenty potwierdzające regulację wybudowanej infrastruktury, jeżeli takowe zostały zawarte.

4.36. ODSZKODOWANIA

1. Wszystkie sprawy związane z:

- wejściem na tereny prywatne,
- likwidacją szkód spowodowanych przez roboty prowadzone przez Wykonawcę w ramach przedmiotowej umowy,
- likwidacją szkód komunikacyjnych spowodowanych przez niewłaściwe utrzymywanie przekazanego terenu budowy,
- odszkodowaniami za ewentualne zniszczenie nasadzeń i innych elementów nieruchomości,
- odtworzeniem istniejącego zagospodarowania w obrębie prowadzonych Robót,
- odszkodowaniami za uniemożliwienie dojazdów do garaży i użytkowania garaży lub innych terenów lub obiektów,

rozwiąże Wykonawca oraz poniesie związane z tym koszty (w tym koszty wyceny szkód). Po wyższy katalog szkód nie wyczerpuje innych okoliczności i szkód jakie mogą wystąpić podczas prowadzenia robót, w związku z czym Wykonawca w każdym przypadku, gdy z winy Wykonawcy osoby trzecie poniosą szkodę w związku z realizacją umowy, będzie on zobowiązany do ich naprawienia lub wypłaty odpowiedniego odszkodowania.

2. Podstawą ustalenia wysokości odszkodowania za powstałe szkody będzie m.in. spis z natury i dokumentacja fotograficzna sporządzone przez Wykonawcę sprzed daty zajęcia nieruchomości, protokół szkód sporządzony przez biegłego rzeczoznawcę majątkowego do spraw wyceny, jednakże kwota należnego odszkodowania nie będzie limitowana wyceną biegłego. Koszty opracowania wycen pokryje Wykonawca. Zamawiający będzie uprawniony do sporządzenia własnej wyceny szkody w celu ustalenia jej wysokości.

3. Zamawiający wymaga, aby w przypadku konieczności zapłaty odszkodowania, osoba umocowana ze strony Wykonawcy zawarła z właścicielem



169/BZP-U.510.108/2020/MS

nieruchomości/zarządcą terenu umowę, w której zagwarantuje się, iż zapłata odszkodowania wyłącza wszelkie roszczenia z tytułu poniesionej szkody. Do Umowy winien zostać dołączony dowód zapłaty odszkodowania. Wykonawca zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu egzemplarza podpisanej umowy wraz z potwierdzeniem zapłaty odszkodowania.

- 4.37. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania ubezpieczenia OC zgodnie z zawartą umową. W związku z powyższym wszystkie sprawy związane ze szkodami powstałymi na skutek prowadzonych prac przez Wykonawcę będą likwidowane na jego koszt lub przez jego ubezpieczyciela.
- 4.38. Przed rozpoczęciem robót (min. 7 dni) Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć do akceptacji Zamawiającego deklarację właściwości użytkowych dla materiałów sypkich (kruszywa), receptur mas bitumicznych oraz materiałów kamiennych i prefabrykatów betonowych, które będą wbudowane na zadaniu. Akceptacja ww. materiałów nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności za jakość wbudowanych materiałów.

Przed przystąpieniem do robót bitumicznych Zamawiający wskaże miejsca (punkty), w których Wykonawca w trakcie układania kolejnych warstw asfaltowych, pobierze próbki w celu wykonania badań składu stosowanych mieszanych oraz przewidywaną liczbę próbek do pobrania. W związku z tym Wykonawca zobowiązany jest zapewnić odpowiednią liczbę blach (form) do próbek, które będzie pobierał w trakcie wykonywania poszczególnych mas bitumicznych w obecności przedstawiciela Zamawiającego oraz przekazywał bezpośrednio po pobraniu do wskazanego przez Zamawiającego niezależnego laboratorium. Ponadto w powyższych miejscach zostaną również wykonane przez niezależne laboratorium odwierty próbek nawierzchni w celu wykonania badań wskaźnika zagęszczenia oraz zawartości wolnej przestrzeni dla poszczególnych warstw bitumicznych. Koszt uzupełnienia wszelkich ubytków po pobraniu próbek i odwiertów leży po stronie Wykonawcy. Koszt wykonania wyżej wymienionych badań (próbek mas i próbek nawierzchni) leży po stronie Zamawiającego.

Wykonawca będzie ponosił wszelkie konsekwencje spowodowane niewłaściwym oznakowaniem (i jego utrzymaniem) oraz zabezpieczeniem miejsca robót w czasie ich realizacji jak również w okresie przerw w prowadzonych robotach wobec Zamawiającego, jak również wobec osób trzecich.

- 4.39. Wykonawca zobowiązany jest prowadzić prace z zachowaniem szczególnej ostrożności.
- 4.40. Wykonawca robót będzie ponosił odpowiedzialność cywilną wobec osób trzecich za wszelkie zdarzenia wynikłe z jego winy w trakcie realizacji całości przedmiotu zamówienia.
- 4.41. Wykonawca będzie zobowiązany przedstawić receptury atesty i niezbędne badania laboratoryjne pozwalające na ocenę przez Zamawiającego jakości wbudowanego materiału.
- 4.42. Zamawiający zastrzega sobie prawo do pobrania kontrolnych próbek w celu dokonania we własnym zakresie badań laboratoryjnych umożliwiających niezależną ocenę jakościową.



169/BZP-U.510.108/2020/MS

- 4.43. W przypadku Decyzji Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków Wykonawca-kierownik robót będzie zobowiązany niezwłocznie zawiadomić urząd o wszystkich okolicznościach ujawnionych w toku prowadzenia prac, które mogą mieć wpływ na stan zachowania zabytku i zakres prac.
- 4.44. W przypadku natrafienia w trakcie prac na obiekty archeologiczne należy poinformować o nich odpowiednie służby. Pozyskane zabytki ruchome należy zinwentaryzować, opisać i przekazać instytucji upoważnionej do przechowywania tego typu obiektów.
- 4.45. W celu dokonania odbiorów częściowych lub poszczególnych elementów (elementów ulegających zakryciu), które należy zgłosić Zamawiającemu do odbioru, Kierownik robót powiadomi o tym zamiarze Inspektora Nadzoru odpowiedniej branży na 3 dni przed planowanym odbiorem.
- 4.46. W terminie zakończenia robót Wykonawca przygotuje:
- kompletną dokumentację powykonawczą wraz z szczegółowym jej wykazem w 4 egz. z podziałem na użytkowników,
 - zestawienie rzeczowe wykonanych robót w podziale na branże wg nazewnictwa zgodnego z tabelą elementów scalonych,
 - sporządzony przez uprawnionego geodetę wykaz działek geodezyjnych, na których prowadzone były roboty budowlane (z podaniem numeru działki i obrębu),
 - Wykonawca przekaze Zamawiającemu zarejestrowaną przez właściwy ośrodek dokumentacji geodezyjno-kartograficznej powykonawczą inwentaryzację geodezyjną sporządzoną zgodnie z zapisami ustawy z dnia 7.07.1994 r. Prawo budowlane art. 43 ust.4 oraz art. 57 ust 1 pkt 5 (t.j. Dz. U. z 2020 poz. 1333) oraz ustawy z dnia 17.05.1999 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne art. 2 pkt. 7b (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 276 ze zm.) w liczbie 6 egz. dla każdej z branż (oddzielnie) oraz 6 egz. planszy zbiorczej.
- 4.47. Wszelkie protokoły rozruchowe instalacji i urządzeń Wykonawca dostarczy Zamawiającemu na 14 dni przed odbiorem końcowym.
- 4.48. Wykonawca zobowiązany jest do uwzględnienia w wynagrodzeniu kosztorysowym (kosztach ogólnych budowy) kosztów realizacji przedmiotu zamówienia, w tym:
- a) zaplecza budowy i tymczasowych składowisk,
 - b) uzgodnień, odbiorów, wyłączenia sieci w celu wykonania robót
 - c) tymczasowych dróg technologicznych dla potrzeb budowy,
 - d) sporządzenia inwentaryzacji fotograficznej terenu i obiektów sąsiadujących z terenem budowy i układem drogowym stanowiącym dojazd do budowy
 - e) kompleksowej obsługi geodezyjnej (z uwzględnieniem zapisów w pkt. 4.13) i geologicznej,



169/BZP-U.510.108/2020/MS

- f) umów przyłączeniowych, usunięcia kolizji energetycznych, uzgodnień, odbiorów, wyłączeń sieci w celu wykonania i odbioru robót,
 - g) sporządzenia „Planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia” zgodnie z:
 - Ustawą - Prawo Budowlane art. 21a,
 - Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. 2003 nr 120 poz.1126).
- Potwierdzenie sporządzenia „planu BIOZ” zawarte zostanie w oświadczeniu o podjęciu obowiązków kierownika budowy.
- h) odtworzenia zniszczonych istniejących układów pieszo - drogowych i terenu zaplecza budowy, które ulegną zniszczeniu w trakcie prowadzenia robót,
 - i) odtworzenia zniszczonej zieleni, która ulegnie zniszczeniu w trakcie prowadzenia robót,
 - j) całodobowego dozoru terenu budowy przed dostępem osób niepowołanych,
 - k) opłat za zajęcie pasa drogowego w okresie prowadzenia robót,
 - l) zobowiązań wynikających z warunków prowadzenia robót, w tym uzgodnień, odbiorów, wyłączeń sieci w celu wykonania robót,
 - m) sporządzenia protokołów z badań, pomiarów i prób.

Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania obowiązujących i podanych w dokumentacji projektowej norm oraz przepisów prawa mających zastosowanie do wykonywanych robót, w tym w szczególności ustawy z dnia 16 kwietnia 2020 r. o zmianie ustawy – Prawo geodezyjne i kartograficzne oraz niektórych innych ustaw (Dz.U. 2020, poz. 782).

W przypadku, gdyby w czasie realizacji przedmiotu zamówienia, uregulowania prawne odnoszące się do przedmiotu zamówienia uległy zmianie, wówczas Wykonawca zobowiązany jest do wykonania prac odpowiadających uregulowaniom prawnym obowiązującym w dniu odbioru końcowego przez Zamawiającego Przedmiotu Zamówienia.

4.49. Parametry techniczne materiałów i wyrobów użytych do wykonania zamówienia oraz urządzeń nie mogą być niższe od przyjętych przykładowo w dokumentacji projektowej.

Materiały i wyroby użyte do wykonania przedmiotu zamówienia winny spełniać wymogi:

- Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2020 poz. 1333),
- Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (t.j. Dz. U. z 2020 r.. poz. 215)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 17 listopada 2016 r. w sprawie sposobu deklarowania właściwości użytkowych wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem budowlanym (Dz. U. 2016 poz. 1966 z późn. zm.),.



169/BZP-U.510.108/2020/MS

- 4.50. Przed użyciem i wbudowaniem wyrobów i materiałów budowlanych Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia Zamawiającemu dokumentów potwierdzających, że wszelkie materiały, systemy, produkty, rozwiązania posiadają wymagane prawem, aktualne świadectwa, deklaracje, certyfikaty, aprobaty, oceny wydane przez uprawnione instytucje (np. ITB) dopuszczające stosowanie ich w obiektach użyteczności publicznej, chyba że zostały wprowadzone do obrotu zgodnie z przepisami odrębnymi. **Wszelkie aprobaty europejskie lub europejskie oceny techniczne muszą być przetłumaczone na język polski.**
- 4.51. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia dokumentów potwierdzających, że wszystkie materiały, systemy, produkty, rozwiązania posiadają wymagane Prawem aktualne świadectwa, deklaracje, certyfikaty, aprobaty wydane przez uprawnione instytucje i są dopuszczone do stosowania w Polsce. Wszelkie aprobaty europejskie muszą być tłumaczone na język polski i akceptowane przez krajową jednostkę notyfikowaną.
- 4.52. Wszelkie roboty budowlane, prace dodatkowe, czynności, materiały i rozwiązania nieopisane lub niewymienione w dokumentacji projektowej, a konieczne do przeprowadzenia z punktu widzenia prawa, sztuki i praktyki budowlanej winny być przewidziane przez Wykonawcę na podstawie analizy dokumentacji projektowej. Roboty takie należy przewidzieć w cenie oferty.
- 4.53. Wykonawca zapewni dla zrealizowania robót udział kierownika budowy i kierowników branżowych robót z uprawnieniami budowlanymi. Wykonawca przekaże Zamawiającemu zarejestrowaną przez właściwy ośrodek dokumentacji geodezyjno-kartograficznej powykonawczą inwentaryzację geodezyjną w liczbie 6 egz. dla każdej z branż (oddzielnie) oraz 6 egz. planszy zbiorczej (jeżeli dotyczy), najpóźniej w dniu odbioru końcowego. Przekazanie przez Wykonawcę inwentaryzacji, o której mowa w zdaniu poprzednim, stanowi warunek dokonania przez Zamawiającego odbioru końcowego.
- 4.54. Jeżeli przystąpienie do użytkowania przedmiotu zamówienia będzie w świetle mających zastosowanie przepisów prawa wymagać zawiadomienia organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, Wykonawca jest zobowiązany zawiadomić właściwy organ oraz uzyskać zaświadczenie właściwego organu o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu lub o niewniesieniu sprzeciwu lub ostateczne i prawomocne rozstrzygnięcie właściwego organu lub sądu uchylające decyzję w sprawie sprzeciwu najpóźniej w dniu odbioru końcowego. Uzyskanie przez Wykonawcę zaświadczenia lub rozstrzygnięcia, o którym mowa w zdaniu poprzednim,



169/BZP-U.510.108/2020/MS

- stanowi warunek dokonania przez Zamawiającego odbioru końcowego.
- 4.55. Jeżeli przystąpienie do użytkowania przedmiotu zamówienia będzie w świetle mających zastosowanie przepisów prawa wymagać pozwolenia na użytkowanie, Wykonawca jest zobowiązany uzyskać ostateczną i prawomocną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie przedmiotu zamówienia najpóźniej w dniu odbioru końcowego. Uzyskanie przez Wykonawcę ostatecznej i prawomocnej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (o ile jest wymagana) stanowi warunek dokonania przez Zamawiającego odbioru końcowego.