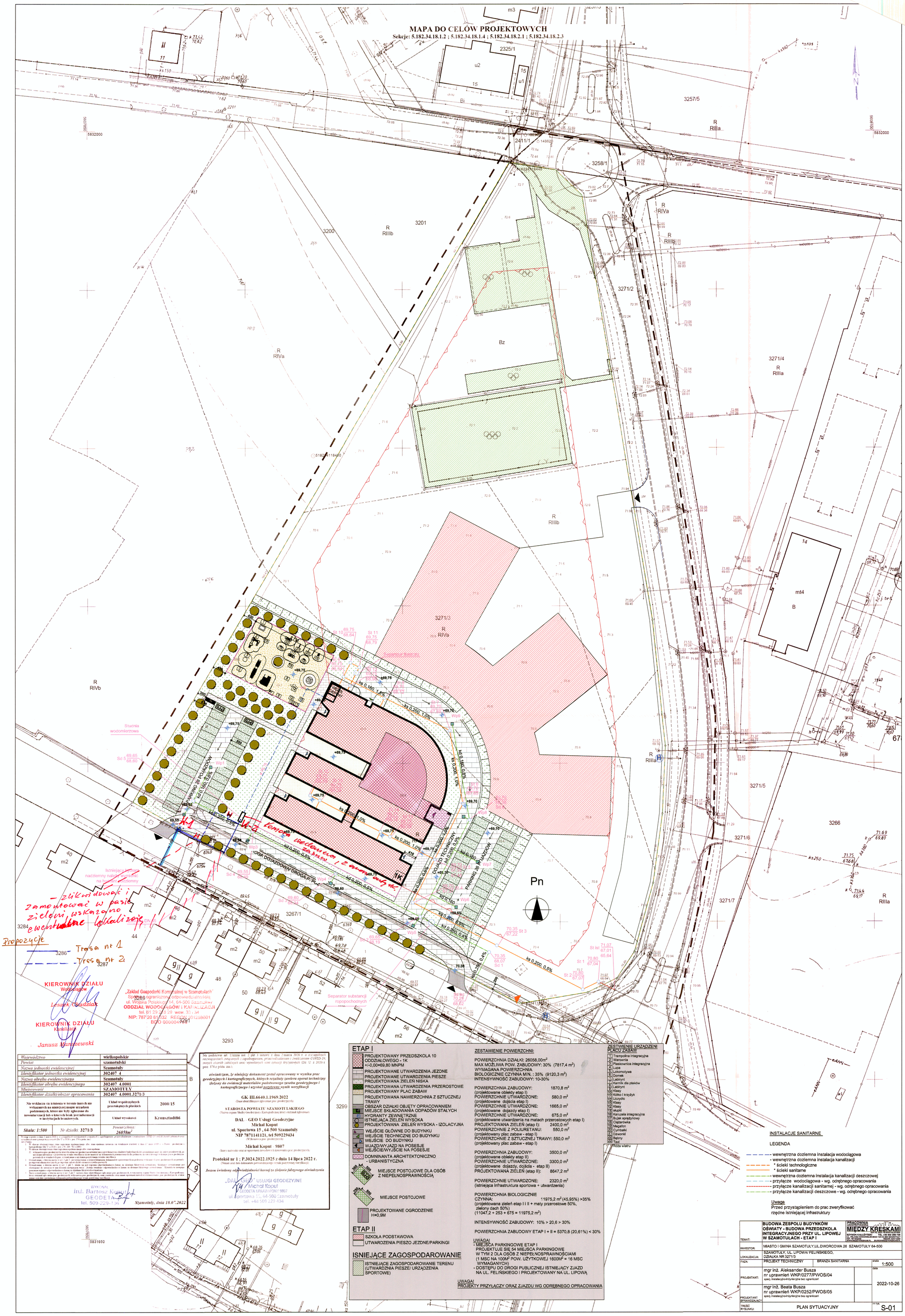
MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Sekcje: 5.182.34.18.1.2 ; 5.182.34.18.1.4 ; 5.182.34.18.2.1 ; 5.182.34.18.2.3



Województwo	wielkopolskie
Powiat	szamotulski
Nazwa jednostki ewidencyjnej	Szamotuły
Identyfikator jednostka ewidencyjnej	302407 4
Nazwa obrębu ewidencyjnego	Szamotuły
Identyfikator obrębu ewidencyjnego	302407 4.0001
Miejscowość	SZAMOTUŁY
Identyfikator działki/obszar opracowania	302407 4.0001.3271/3

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłaszane do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych.		Układ współrzędnych prostokątnych płaskich	2000/15
		Układ wysokości	Kronsztadt86
Skala: 1:500	Nr działki: 3271/3	Powierzchnia: 26058m²	

Na podstawie art. 12zzzza ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz. U. z 2020 r. poz. 374 z późn. zm.).

oświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny złożony do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego i wzgląd możliwym wynik weryfikacji

GK III.6640.1.1969.2022
(Data identyfikacji zgłoszenia prac geodezyjnych)

STAROSTA POWIATU SZAMOTULSKIEGO
(Nazwa organu Służby Geodezyjnej i Kartograficznej który otrzymał zgłoszenie)

DAL - GEO Usługi Geodezyjne
Michał Koput
ul. Sportowa 15 , 64-500 Szamotuły
NIP 7871141121, tel 509229434
(Wykonawca prac geodezyjnych)

Michał Koput - 9807
(Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac geodezyjnych)

Protokół nr 1 ; P.3024.2022.1925 z dnia 14 lipca 2022 r.
(Numer oraz data dokumentu potwierdzającego wynik pozytywny weryfikacji)

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia

„DAL - GEO" USŁUGI GEODEZYJNE
Michał Koput
GEODETA UPRAWNIONY 9807
ul. Sportowa 15, 64-500 Szamotuły
tel. +48 509 229 434

WYKONAŁ
inż. Bartosz Koput
GEODETA
tel. 509-229-136

Szamotuły, dnia 18.07.2022

ETAP I

- PROJEKTOWANY PRZEDSZKOLA 10 ODDZIAŁOWEGO - 1K +/-0,00=69,80 MNPM
- PROJEKTOWANE UTWARDZENIA JEZDNE
- PROJEKTOWANE UTWARDZENIA PIESZE
- PROJEKTOWANA ZIELEŃ NISKA
- PROJEKTOWANA UTWARDZENIA PRZEROSTOWE
- PROJEKTOWANY PLAC ZABAW
- PROJEKTOWANA NAWIERZCHNIA Z SZTUCZNEJ TRAWY
- OBSZAR DZIAŁKI OBJĘTY OPRACOWANIEM
- MIEJSCE SKŁADOWANIA ODPADÓW STAŁYCH
- HYDRANTY ZEWNĘTRZNE
- ISTNIEJĄCA ZIELEŃ WYSOKA
- PROJEKTOWANA ZIELEŃ WYSOKA - IZOLACYJNA
- WEJŚCIE GŁÓWNE DO BUDYNKU
- WEJŚCIE TECHNICZNE DO BUDYNKU
- WEJŚCIE DO BUDYNKU
- WJAZD/WYJAZD NA POSESJE
- WEJŚCIE/WYJŚCIE NA POSESJE
- DOMINNANTA ARCHITEKTONICZNO - URBANISTYCZNA
- 380 500 B,O,G — MIEJSCE POSTOJOWE DLA OSÓB Z NIEPEŁNOSPRAWNOŚCIĄ
- 250 500 — MIEJSCE POSTOJOWE
- PROJEKTOWANE OGRODZENIE H=0,9M

ETAP II

- SZKOŁA PODSTAWOWA
- UTWARDZENIA PIESZO JEZDNE/PARKINGI

ISNIEJĄCE ZAGOSPODAROWANIE

- ISTNIEJĄCE ZAGOSPODAROWANIE TERENU (UTWARDZNIA PIESZE/ URZĄDZENIA SPORTOWE)

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI:

POWIERZCHNIA DZIAŁKI: 26058,00m²
MAX MOŻLIWA POW. ZABUDOWY: 30% (7817,4 m²)
WYMAGANA POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA MIN. : 35% (9120,3 m²)
INTENSYWNOŚĆ ZABUDOWY: 10-30%

POWIERZCHNIA ZABUDOWY: 1870,8 m²
(projektowane oblekty etap I)
POWIERZCHNIE UTWARDZONE: 580,0 m²
(projektowane dojścia etap I)
POWIERZCHNIE UTWARDZONE: 1665,0 m²
(projektowane dojazdy etap I)
POWIERZCHNIE UTWARDZONE: 675,0 m²
(projektowane utwardzenia na matach przerostowych etap I)
PROJEKTOWANA ZIELEŃ (etap I): 2400,0 m²
POWIERZCHNIE Z POLIURETANU: 550,0 m²
(projektowany plac zabaw - etap I)
POWIERZCHNIE Z SZTUCZNEJ TRAWY: 550,0 m²
(projektowany plac zabaw - etap I)

POWIERZCHNIA ZABUDOWY: 3500,0 m²
(projektowane oblekty etap II)
POWIERZCHNIE UTWARDZONE: 3300,0 m²
(projektowane dojazdy, dojścia - etap II)
PROJEKTOWANA ZIELEŃ (etap II): 8647,2 m²

POWIERZCHNIE UTWARDZONE: 2320,0 m²
(istniejąca Infrastruktura sportowa + utwardzenia)

POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA: 11975,2 m² (45,95%) >35%
(projektowana zieleń etap I i II + maty przerostowe 50%, zielony dach 50%)
(11047,2 + 253 + 675 = 11975,2 m²)

INTENSYWNOŚĆ ZABUDOWY: 10% > 20,6 > 30%

POWIERZCHNIA ZABUDOWY ETAP I + II = 5370,8 (20,61%) < 30%

UWAGA!
- MIEJSCA PARKINGOWE ETAP I PROJEKTUJE SIĘ 54 MIEJSCA PARKINGOWE W TYM 2 DLA OSÓB Z NIEPEŁNOSPRAWNOŚCIAMI (1 MSC NA 100M² POW. UŻYTKOWEJ 1600M² = 16 MSC WYMAGANYCH)
- DOSTĘPU DO DROGI PUBLICZNEJ ISTNIEJĄCY ZJAZD NA UL. FELIŃSKIEGO I PROJEKTOWANY NA UL. LIPOWĄ

UWAGA!
PROJEKTY PRZYŁĄCZY ORAZ ZJAZDU WG ODRĘBNEGO OPRACOWANIA

ZESTWIENIE URZĄDZENI PLACU ZABAW

1. Trampolina integracyjna
2. Warownia
3. Piaskownica integracyjna
4. Lupa
5. Lokomotywa
6. Domek
7. Labirynt
8. Karmik dla ptaków
9. Labirynt
10. Klasy
11. Kółko i krzyżyk
12. Liczydło
13. Klasy
14. Klasy
15. słupki
16. Karuzela integracyjna
17. Bujak sprężynowy
18. Ciężarówka
19. Megafon
20. Cymbałki
21. Dzwonki
22. Bębny
23. Taxi
24. Róża wiatru

INSTALACJE SANITARNE

LEGENDA

- wewnętrzna dozlemna instalacja wodociągowa
- wewnętrzna dozlemna instalacja kanalizacji
- * ścieki technologiczne
- * ścieki sanitarne
- wewnętrzna dozlemna instalacja kanalizacji deszczowej
- przyłącze wodociągowa - wg. odrębnego opracowania
- przyłącze kanalizacji sanitarnej - wg. odrębnego opracowania
- przyłącze kanalizacji deszczowe - wg. odrębnego opracowania

Uwaga
Przed przystąpieniem do prac zweryfikować rzędne istniejącej Infrastruktury

TEMAT:	BUDOWA ZESPOŁU BUDYNKÓW OŚWIATY - BUDOWA PRZEDSZKOLA INTEGRACYJNEGO PRZY UL. LIPOWEJ W SZAMOTUŁACH - ETAP I	PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA MIEDZY KRESKAMI SZYMON KAŁUŻYŃSKI ul. FELIŃSKA KONOWALAŃSKIEGO 10/14 64-500 SZAMOTUŁY NIP: 7811922868 REGON: 30411265 e-mail: BIURO@MIEDZYKRESKAMI.PL tel. +48 502 200 720	
INWESTOR:	MIASTO I GMINA SZAMOTUŁY,UL.DWORCOWA 26 SZAMOTUŁY 64-500		
LOKALIZACJA:	SZAMOTUŁY, UL. LIPOWA/ FELIŃSKIEGO, DZIAŁKA NR 3271/3		
FAZA:	PROJEKT TECHNICZNY	BRANŻA SANITARNA	skala 1:500
PROJEKTANT:	mgr inż. Aleksander Busza nr uprawnień WKP/0277/PWOS/04 specj. instalacyjno-inżynieryjna bez ograniczeń		data 2022-10-26
PROJEKTANT SPRAWDZAJĄCY:	mgr inż. Beata Busza nr uprawnień WKP/0252/PWOS/05 specj. instalacyjno-inżynieryjna bez ograniczeń		
TREŚĆ RYSUNKU:	PLAN SYTUACYJNY		nr rys. S-01