

DKM.4001.69.2020.MŻ

Gdańsk dnia 03.06.2020 r.

## Strona internetowa DRMG

Dotyczy: : postępowania o zamówienie publiczne prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn. „Dostosowanie Zespołu Szkół Ogólnokształcących nr 7 w Gdańsku przy ul. Chałubińskiego 13 do wymogów Reformy Edukacji” syg. postępowania 72/BZP-U.510.43.2020/KW

W związku z zapytaniem, które wpłynęło w sprawie w/w zamówienia publicznego, Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska, w trybie art. 38. Ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późniejszymi zmianami) zwanej dalej ustawą Pzp, przekazuje poniższe wyjaśnienia i odpowiedzi:

### PYTANIE 1

na rys. PB\_A\_D\_04 oznaczono warstwy SW3 i SW2, brak jest informacji na temat układu warstw. Jaki jest układ warstw ścian?

### ODPOWIEDŹ

Załączono rysunek PB\_A\_D\_04 na którym jednoznacznie wskazano zakres zadania 1. oraz układ warstw projektowanych ścian.

### PYTANIE 2

na rys. PW\_A\_D\_14 jest zapis "...rysunek należy rozpatrywać z opracowaniami branżowymi oraz z książką materiałów". W materiałach przetargowych brak jest książki materiałów. Jakie informacje zawarte w książce materiałów dotyczą zadania nr1?

### ODPOWIEDŹ

Załączono książkę materiałów dla zadania 1.

### PYTANIE 3

Wg opisu do projektu zał. nr1 do OPZ sufity mają być tylko malowane, natomiast w przedmiarze (zał. nr4 do OPZ) jest w poz.1.4.2 sufit podwieszany w ilości 29.06m<sup>2</sup>, poz. 1.4.3 sufit z siatki cięto-ciągniętej 618,09m<sup>2</sup>. Czy te dwie pozycje dotyczą zadania nr1? Jeśli tak to jaka ilość?

### ODPOWIEDŹ

Sufit podwieszany z siatki nie jest w zakresie opracowania zadania 1. Załączono rysunki jednoznacznie wskazujące zakres zadania.



#### **PYTANIE 4**

Przedmiar (zał. nr 4 do OPZ) poz. 21-24 powierzchnia sufitów do remontu 839,17m<sup>2</sup> a wg punktu 4.1.2 opisu technicznego powierzchnia pomieszczeń objętych zakresem opracowania kondygnacja +2 oznaczona wg rys. PB\_A\_D\_00 jest ponad dwa razy mniejsza. Jakiej powierzchni sufitów obejmuje zakres robót (zakres opracowania)?

#### **ODPOWIEDŹ**

Wszelkie zestawienia i specyfikacje materiałowe dot. Zadania 1. znajdują się w załączonej książce materiałów. Załączono rysunki jednoznacznie wskazujące zakres zadania 1.

#### **PYTANIE 5**

Zgodnie z oznaczeniem zakresu opracowania na rys. PB\_A\_D\_00 w zakresie opracowania, oprócz 6szt. sal lekcyjnych wchodzi część korytarza 2.D.02 jednak w poz. 14-17 zał. nr 4 powierzchnia ścian do malowania jest niemal dwukrotnie większa. Czego dotyczy ta ilość i jaki jest zakres remontu pomieszczenia korytarza 2.D.02? Czy wszystkie ściany korytarza, czy tylko część?

#### **ODPOWIEDŹ**

W zakres zadania wchodzi cały korytarz 2.D.02. W zakres zadania wchodzi też przeniesienie hydrantu z klatki schodowej na poziomie +2 w skrzydle D.

Wszelkie zestawienia i specyfikacje materiałowe dot. Zadania 1. znajdują się w załączonej książce materiałów. Załączono rysunki jednoznacznie wskazujące zakres zadania 1.

#### **PYTANIE 6**

Zgodnie z oznaczeniem zakresu opracowania na rys. PB\_A\_D\_00 w zakresie opracowania, oprócz 6szt. sal lekcyjnych wchodzi część korytarza 2.D.02 jednak w poz. 29-34 zał. nr 4 powierzchnia posadzek do wymiany jest niemal dwukrotnie większa. Czego dotyczy ta ilość i jaki jest zakres remontu pomieszczenia korytarza 2.D.02? Czy cała powierzchnia posadzki, czy tylko część?

#### **ODPOWIEDŹ**

Projekt nie zakłada wymiany posadzki w korytarzu 2.D.02, jedynie uzupełnienie ewentualnych ubytków po demontażu ściany stalowo-szklanej.

#### **PYTANIE 7**

Jakie są parametry wykładziny PCV?

#### **ODPOWIEDŹ**

Parametry wykładziny PCV zostały opisane w załączonej książce materiałów



#### **PYTANIE 8**

Wg zał. nr4 poz.37 jest wymieniony montaż drzwi aluminiowych dwuskrzydłowych oznaczonych jako D10a, natomiast w OPZ oraz opisie technicznym nie ma mowy o stolarni aluminiowej dla zadania nr1. Czy ta pozycja jest w zakresie opracowania? Jeżeli tak to jakie parametry ma spełniać stolarka?

#### **ODPOWIEDŹ**

Nie, wymiana stolarki aluminiowej przewidziana jest na kolejnych etapach remontu i przebudowy. Zadanie 1. ostatecznie nie zakłada wymiany stolarki aluminiowej.

#### **PYTANIE 9**

Wg zał. 2 opis branży sanitarnej jest wymiana grzejników w salach objętych opracowaniem, natomiast wg OPZ malowanie istniejących. Jaki jest zakres robót dla c.o.?

#### **ODPOWIEDŹ**

W salach objętych opracowaniem należy pomalować istniejące grzejniki i wykonać maskownice grzejników wg załączonego detalu nr PW\_A\_05 DETAL D05 ZABUDOWA GRZEJNIKÓW

#### **PYTANIE 10**

Demontaż rzeźby patrona szkoły. Czy ściany i posadzkę po demontażu należy odtworzyć? Jeżeli tak to w jakim zakresie i jakie mają być parametry materiałów?

#### **ODPOWIEDŹ**

Tak, ściany i posadzkę należy odtworzyć po demontażu rzeźby patrona. Zakres przedstawiono na załączonym rysunku PW\_A\_Ł\_02. Wybrany materiał na odtworzenie posadzki musi być zbliżony kolorem i fakturą do jaśniejszej płytki zastosowanej w korytarzu, w której obecnie jest ulokowana rzeźba. Materiał musi zostać zaakceptowany przez projektanta. Parametry płytki na odtworzenie posadzki: gres techniczny, klasa antypoślizgowości R10, mrozoodporna, grubość 8mm, niereaktyfikowana, kolor: odcienie zieleni.

#### **PYTANIE 11**

W pkt. 4.1.7.6 opisu arch.-bud. jest zapis odnośnie montażu tafli szklanej której nie ma w przedmiarze. Czy jest to element dostarczany przez zamawiającego? Jeżeli nie to o jakich parametrach ma być tafla szklana?

#### **ODPOWIEDŹ**

Szybę dostarcza i montuje wykonawca robót. Tafla szklana została opisana na rysunku PW\_A\_Ł\_02. Szkło hartowane, piaskowane metodą gradientu. 100% zaciemnienia od dołu szyby. Od wysokości 115 cm do góry szyby od podłogi piaskowanie powinno być nie większe niż 15%, jednak musi zapewniać swobodę widzenia z pomieszczenia dyżurki.

#### **PYTANIE 12**

Zgodnie z oznaczeniem zakresu opracowania na rys. PB\_A\_D\_00 w zakres opracowania wchodzi klatka schodowa 2.D.0.1, nie jest to natomiast opisane w zał 1 opis arch.-bud., jedynie wzmianka w zał. nr2 w zakresie wydzielenia pożarowego klatki schodowej i przeniesienie w hydrantu. Jaki jest dokładny zakres robót w pomieszczeniu klatki schodowej dla zadania nr1? Czy w zakres tych prac wchodzi np. dostawa stolarki aluminiowej (drzwi w klasie odporności oraz okna z klapą dymową), szpachlowanie, malowanie klatki schodowej?

#### **ODPOWIEDŹ**

Zakres prac został jednoznacznie wskazany na załączonych rysunkach. Klatka schodowa nie wchodzi w zakres zadania 1. W zakres zadania wchodzi przeniesienie hydrantu z klatki schodowej na poziomie +2 do korytarza 2.D.02. zgodnie z rysunkiem PB\_A\_D\_04. W zakres prac nie wchodzi dostawa stolarki aluminiowej D10a.

#### **PYTANIE 13**

w zał. nr 5 w poz. 1 podstawą jest demontaż demolacyjny hydrantu co oznacza że należy wstawić nowy hydrant nie uwzględniony w przedmiarze. Czy należy uwzględnić montaż nowego hydrantu?

#### **ODPOWIEDŹ**

Nie, projekt zakłada przeniesienie istniejącego hydrantu.

#### **PYTANIE 14**

Wg załącznika nr 4 „przedmiar drzwi Sanep” jest 11szt. drzwi w przedmiarze arch-konst jest 5szt., natomiast wg tys. PB\_A\_D\_04 jest 4szt. drzwi D1 oraz 2 szt. drzwi nieopisanych dla sal lekcyjnych objętych zakresem opracowania. Jaki jest dokładny zakres dostawy i montażu drzwi?

#### **ODPOWIEDŹ**

Wymiana stolarki drzwiowej, wchodzącej w zakres zadania 1 została szczegółowo opisana w OPZ pkt. 4.1.1 ust. 2. oraz w uwagach na stornie 2 opisu przedmiotu zamówienia.

#### **PYTANIE 15**

Wg załącznika nr 4 poz.3 jest wskazane 1+2szt. otwory pod hydrant, wg projektu natomiast jest 1szt.. Jaka jest prawidłowa wartość?

#### **ODPOWIEDŹ**

1 sztuka.

#### **PYTANIE 16**

Wg załącznika nr4 poz.19-20 jest wskazane licowanie ścian płytkami na kleju w ilości 250,72m2 wg projektu natomiast nie ma takiego zakresu robót. Czy w zakres opracowania wchodzi licowanie ścian płytkami? Jeżeli tak to w jakim zakresie.



### **ODPOWIEDŹ**

Nie, licowanie płytkami nie dotyczy zadania 1. Zestawienia i specyfikacje materiałowe dot. Zadania 1. znajdują się w załączonej książce materiałów.

### **PYTANIE 17**

Proszę o uszczegółowienie parametrów dotyczących wymiany okna na klatce schodowej (poziom +2, segment D) w ujęciu jego parametrów technicznych, podziałów, sposobów otwierania, kolorystyki.

### **ODPOWIEDŹ**

Wymiana okna w klatce schodowej nie jest w zakresie opracowania zadania 1. Załączono rysunki jednoznacznie wskazujące zakres zadania.

### **PYTANIE 18**

Prosimy o zamieszczenie informacji dotyczącej rozwiązania podłączenia ww. okna do instalacji i podania szczegółów tego podłączenia.

### **ODPOWIEDŹ**

Wymiana okna w klatce schodowej nie jest w zakresie opracowania zadania 1. Załączono rysunki jednoznacznie wskazujące zakres zadania.

### **PYTANIE 19**

Proszę o doprecyzowanie poprzez zamieszczenie szczegółowych rzutów kondygnacji z uwagi na rozbieżności pomiędzy załączonym zestawieniem stolarki drzwiowej, rzutami a opisem przedmiotu zamówienia.

### **ODPOWIEDŹ**

Wymiana stolarki drzwiowej, wchodzącej w zakres zadania 1 została szczegółowo opisana w OPZ pkt. 4.1.1 ust. 2. oraz w uwagach na stronie 2 opisu przedmiotu zamówienia. Pozostałe drzwi do wymiany zostały zaznaczone na rzucie poziomu +2 skrzydła D.

### **PYTANIE 20**

Proszę o informację jakie prace należy wykonać do zamieszczonej dokumentacji dotyczącej łącznika.

### **ODPOWIEDŹ**

Zakres prac związany z przeniesieniem rzeźby i zmiany wystroju ściany w holu głównym został opisany w punkcie 4.1.7.6. Opisu technicznego.

Należy przenieść rzeźbę patrona, wykonać naprawę posadzki i ściany po przeniesieniu rzeźby, należy wykonać ścianę będącą nowym tłem patrona:

- likwidacja nadproża w istniejącym otworze okiennym i powiększenie otworu do poziomu podciągu, wykonanie i montaż szyby o wymiarach 900x2350x8mm wg rys. PW\_A\_Ł\_02
- wykonanie tynku dekoracyjnego betonowego oraz malowanie sąsiednich ścian farbą grafitową,
- montaż rzeźby patrona w projektowanym miejscu,

- oświetlenie rzeźby

Wszelkie zestawienia materiałowe dot. Zadania 1. znajdują się w załączonej książce materiałów. Zakres prac w łączniku został przedstawiony na załączonym rysunku PB\_A\_Ł\_02 oraz PW\_A\_Ł\_02.

#### **PYTANIE 21**

Prosimy o podanie szczegółowych parametrów technicznych dotyczący sufitu podwieszanego z siatki tj. parametr techniczne materiału, wymiary oczek oraz szczegółowe rzuty pomieszczeń, w których ten sufit ma być montowany, włącznie z rzutami instalacji, które mają być pod tym sufitem schowane.

#### **ODPOWIEDŹ**

Sufit podwieszany z siatki nie jest w zakresie opracowania zadania 1. Załączono rysunki jednoznacznie wskazujące zakres zadania.

#### **PYTANIE 22**

Proszę zamieścić schemat połączeń ze wskazaniem miejsc podłączenia do istniejących przewodów wentylacji grawitacyjnej.

#### **ODPOWIEDŹ**

Na rysunku PB\_A\_D\_04 zaznaczono zielonymi strzałkami projektowane wpięcia do istniejącej wentylacji grawitacyjnej. Należy wykonać kratki wentylacyjne do kanałów oznaczonych odpowiednio numerami: 23, 24, 25, 52, 53. Czarne strzałki wskazują istniejące kratki do pozostawienia.

#### **PYTANIE 23**

Proszę o sprecyzowanie ilości, sztuk, w których oknach, parametrów technicznych, sposobów otwierania rolet jak i rodzaj materiału, z którego rolety mają być wykonane.

#### **ODPOWIEDŹ**

Rolety należy montować w salach językowych, 2.D.03, 2.D.04, 2.D.05, 2.D.06, 2.D.07, 2.D.08 wchodzących w zakres opracowania. Łączna ilość rolet- 12szt. System kasetowy wykonany z aluminium, prowadnice linkowe, ścienne. Rolety należy wykonać na wymiar. Tkanina rolety niepalna o gramaturze 220-220 gr/m<sup>2</sup> wykonana z poliestru w kolorze grafitowym. Wymiary należy dostosować do poszczególnych otworów okiennych. Kasetę rolety należy montować na ścianie bezpośrednio nad wnęką okienną.

#### **PYTANIE 24**

W przedmiarze robót wykazany jest montaż tapet. W projekcie brakuje wzmianki ww. temacie prosimy o uszczegółowienie.



#### **ODPOWIEDŹ**

Projekt zakłada montaż fototapet w salach językowych. Fototapety oznaczone zostały numerem B07a. Miejsce montażu tapet przestawiono na rysunku PBW\_A\_D\_04- wykończenie ścian i posadzek +2. Wszelkie zestawienia materiałowe dot. Zadania 1. znajdują się w załączonej książce materiałów.

#### **PYTANIE 25**

Z przeprowadzonego przez nas rozeznanie rynku nie jesteśmy w stanie ustalić producenta wykładziny homogenicznej drewnopodobnej. Proszę o informację, bądź zamianę wykładziny na heterogeniczną drewnopodobną.

#### **ODPOWIEDŹ**

Wszelkie zestawienia i specyfikacje materiałowe dot. Zadania 1. znajdują się w załączonej książce materiałów oraz OPZ. W projekcie wg. książki materiałów przewidziano wykładzinę heterogeniczną.

#### **PYTANIE 26**

Na załączonym do postępowania rzucie łącznika zaznaczone jest do wymiany 8 szt. okien na okna PPOŻ, proszę o potwierdzenie tego faktu.

#### **ODPOWIEDŹ**

Wymiana okien w łączniku nie jest przedmiotem zadania 1. Wymiana okien przewidziana jest w kolejnych zadaniach.

#### **PYTANIE 27**

Na wspomnianym powyżej rzucie zaznaczone są do zamontowania ścianki aluminiowo szklane o odporności EI60 oznaczone R05 – 1 szt., R06-1 szt. oraz R08 – 2 szt. Czy te ścianki należy wymienić na tym etapie, a jeśli tak to prosimy o ich szczegóły.

#### **ODPOWIEDŹ**

Wymiana ścianek aluminiowo- szklanych nie jest przedmiotem zadania 1. Wymiana ścianek aluminiowo- szklanych przewidziana jest w kolejnych zadaniach.

#### **PYTANIE 28**

Dotyczy rzutu łącznika: Czy wymianie podlegają zadaszenia o następujących wymiarach: 2,4x1,5, 2,5x1,5 i 2,5x1,0?

#### **ODPOWIEDŹ**

Nie. Wymiana zadaszeń przewidziana jest w kolejnych zadaniach.

#### **PYTANIE 29**

Proszę o sprecyzowanie ilości i pomieszczeń, w których będą wymieniane drzwi.



### **ODPOWIEDŹ**

Wymiana stolarki drzwiowej, wchodzącej w zakres zadania 1 została szczegółowo opisana w OPZ pkt. 4.1.1 ust. 2. oraz w uwagach na stronie 2 opisu przedmiotu zamówienia. Oprócz drzwi opisanych w ww. punktach OPZ należy wymienić/wykonać też drzwi w salach językowych w bloku D na piętrze +2 oznaczonych na rysunkach kolorem zielonym jako drzwi projektowane. Łącznie w zakres zadania 1 wchodzi 15 skrzydeł.

### **PYTANIE 30**

Proszę o uszczegółowienie zwymiarowanych rzutów pomieszczeń, w których będą układane płytki w ilości 250m<sup>2</sup>, posadzka z wykładziny 610 m<sup>2</sup> oraz sufit podwieszany z siatki cięto-ciągnionej w ilości 618 m<sup>2</sup>.

### **ODPOWIEDŹ**

Poza zakresem zadania 1.

### **PYTANIE 31**

Proszę o informacje czy fototapeta układana będzie jedynie na poziomie 2 piętra na segmencie B, czy też w innych częściach. Czy będzie to tylko fototapeta Berlin, London?

### **ODPOWIEDŹ**

Skrzydło B nie jest w zakresie zadania 1. Fototapety są przewidziane w salach językowych na poziomie +2 skrzydła D. Wykończenie ścian przedstawia załączony rysunek PW\_A\_D\_04. Powierzchnia fototapet w książce materiałów.

### **PYTANIE 32**

Proszę o udostępnienie książki materiałów.

### **ODPOWIEDŹ**

Załączono książkę materiałów dla zadania 1.

Włodzimierz Bartosiewicz

Dyrektor

Podpisano elektronicznie: 03-06-2020

Zał.:

1. Łącznik – zakres + wykończenie ścian (2 rysunki)
2. Skrzydło D – zakres + rysunki szczegółowe (8 rysunków)
3. Książka materiałów