

## UMOWA

zawarta w Bydgoszczy dnia 13 czerwca 2017 roku pomiędzy:

spółką pod firmą Komunalne Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. z siedzibą w Bydgoszczy przy ul. Księdza Józefa Schulza 5, kod pocztowy 85-315, wpisana do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Bydgoszczy, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000033107, kapitał zakładowy 45.900.000,00 zł, NIP: 554-030-90-86, REGON: 090523340,

reprezentowaną przez: ~~Marek Kuczyniecki - Prezes Zarządu~~

.....  
**Andrzej Borowski - Prokurent**  
.....

zwaną dalej KPEC Sp. z o.o.

a

Izbą Administracji Skarbowej w Bydgoszczy z siedzibą w Bydgoszczy przy ul. Warmińskiego 18, kod pocztowy 85-950, NIP: 967-005-68-23

reprezentowaną przez:

Andrzeja Robakowskiego – Dyrektora Izby Administracji Skarbowej w Bydgoszczy,  
zwaną dalej Izbą Administracji Skarbowej  
zwane w dalszej części umowy Stronami.

W związku z toczącym się postępowaniem, wszczętym z wniosku KPEC Sp. z o.o., o dofinansowanie projektu pn. „Budowa sieci ciepłowniczej na terenie miasta Bydgoszczy umożliwiającej wykorzystanie energii ciepłej wytworzonej w warunkach wysokosprawnej kogeneracji”, zwanym dalej projektem, realizowanym w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020, strony umowy postanawiają co następuje:

### §1

Izba Administracji Skarbowej oświadcza, że jest władającym nieruchomościami gruntowymi położonymi w Bydgoszczy przy ul. Marcinkowskiego oznaczonymi w ewidencji gruntów jako działki nr 63/19 i 63/22 w obrębie 110, (KW nr BY1B/00031129/3) oraz nieruchomością gruntową położoną w Bydgoszczy przy ul. Rejtana oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 50/12 w obrębie 80 (KW BY1B/00079302/8), zwanymi dalej terenem.

### § 2

Izba Administracji Skarbowej udostępnia teren w celu wykonania przez KPEC Sp. z o.o. budowy i modernizacji sieci ciepłowniczych, objętych projektem, zgodnie z załącznikami nr 1-3 do niniejszej umowy.

### § 3

1. KPEC Sp. z o. o. w trakcie realizacji inwestycji zobowiązuje się do:
  - 1) uzyskania od Izby Administracji Skarbowej protokołu przekazania placu budowy w terminie 14 dni przed rozpoczęciem prac;
  - 2) na własny koszt odtworzenia terenu, na którym realizowana była inwestycja i usunięcia ewentualnych szkód.
2. W przypadku nie wykonania określonych obowiązków przez KPEC Sp. z o.o., Izba Administracji Skarbowej wykona je na koszt i ryzyko KPEC Sp. z o.o. po uprzednim pisemnym wezwaniu do ich wykonania.

§ 4

1. Izba Administracji Skarbowej wyraża zgodę na nieodpłatne korzystanie przez KPEC Sp. z o.o. z terenu, na których umieszczone zostaną urządzenia ciepłownicze, będące własnością KPEC Sp. z o.o., w celu ich używania na potrzeby prowadzonej działalności gospodarczej, w szczególności w celu konserwacji tych urządzeń, obsługi i zapobiegania awariom lub ich skutkom.
2. Szczegółowe warunki techniczne udostępniania terenu w zakresie zasad korzystania z niego, zostaną każdorazowo określone pomiędzy stronami niniejszej umowy, w wyjątkiem sytuacji wystąpienia awarii zagrażającej życiu lub mieniu.

§ 5

Zgoda, o której mowa w §4 została wyrażona na okres nie krótszy niż 5 lat od dnia zakończenia projektu.

§ 6

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach dla każdej ze stron.

KPEC Sp. z o.o.

Prezes Zarządu

/podpis/

*Władysław Kozłowski*

Prokurent

/podpis/

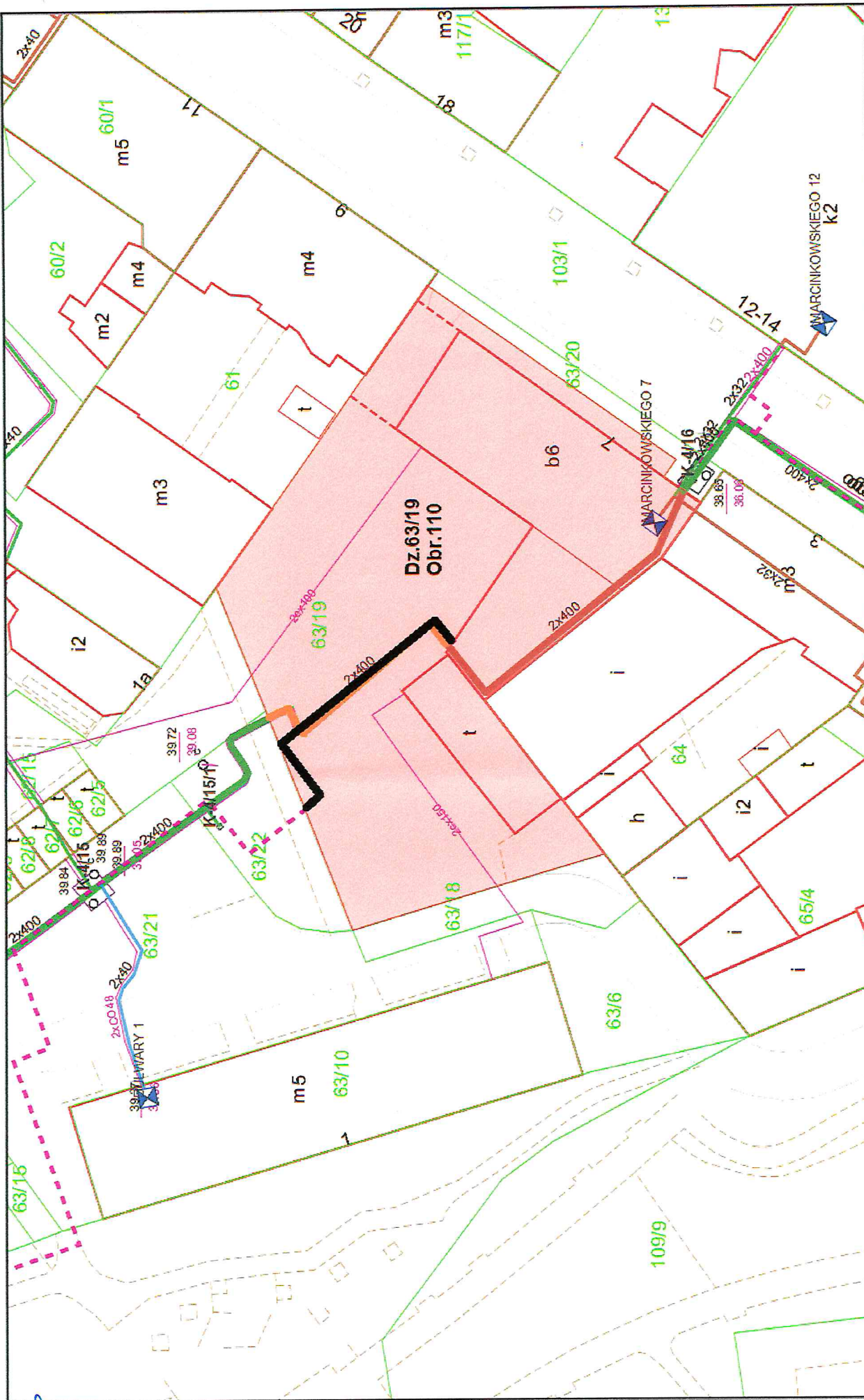
*Andrzej Borowski*

Izba Administracji Skarbowej

**DYREKTOR  
IZBY ADMINISTRACJI SKARBOWEJ  
W BYDGOSZCZY**

/podpis/

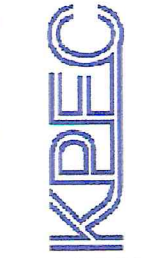
*Andrzej Robakowski*



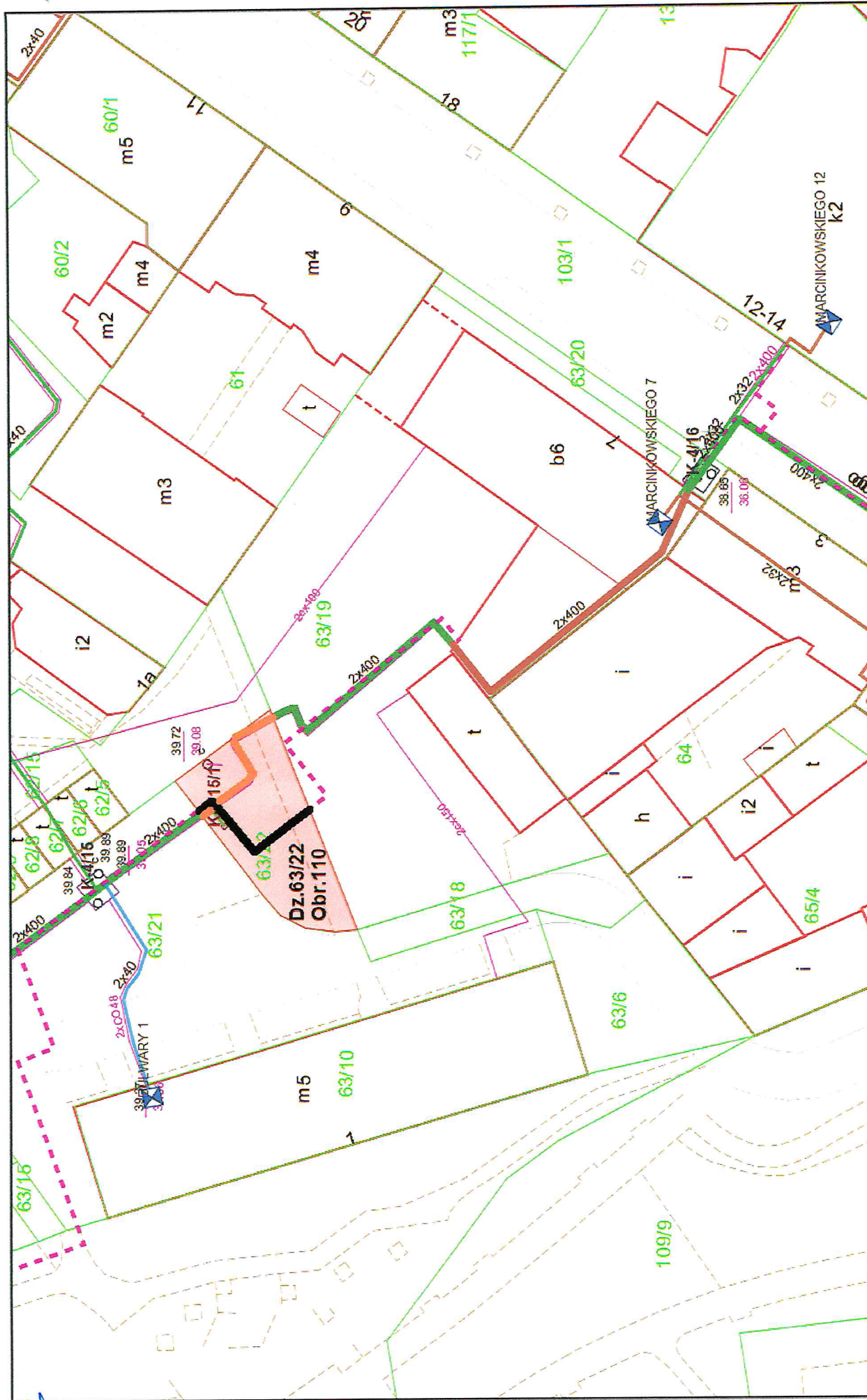
**Skala: 1:500**

- Planowana sieć ciepłownicza, podziemna, preizolowana, 2xDN400, Długość- 32,7m
- Likwidowana sieć ciepłownicza, podziemna, kanatowa, 2xDN400, Długość- 25,3m

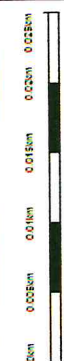
Mapa przygotowana w systemie KPEC EC.GIS.  
 Sporządził: awar  
 Data przygotowania: 23/05/2017 13:54:19



*[Handwritten signature]*

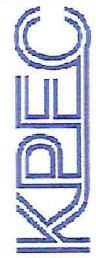


Skala: 1:500

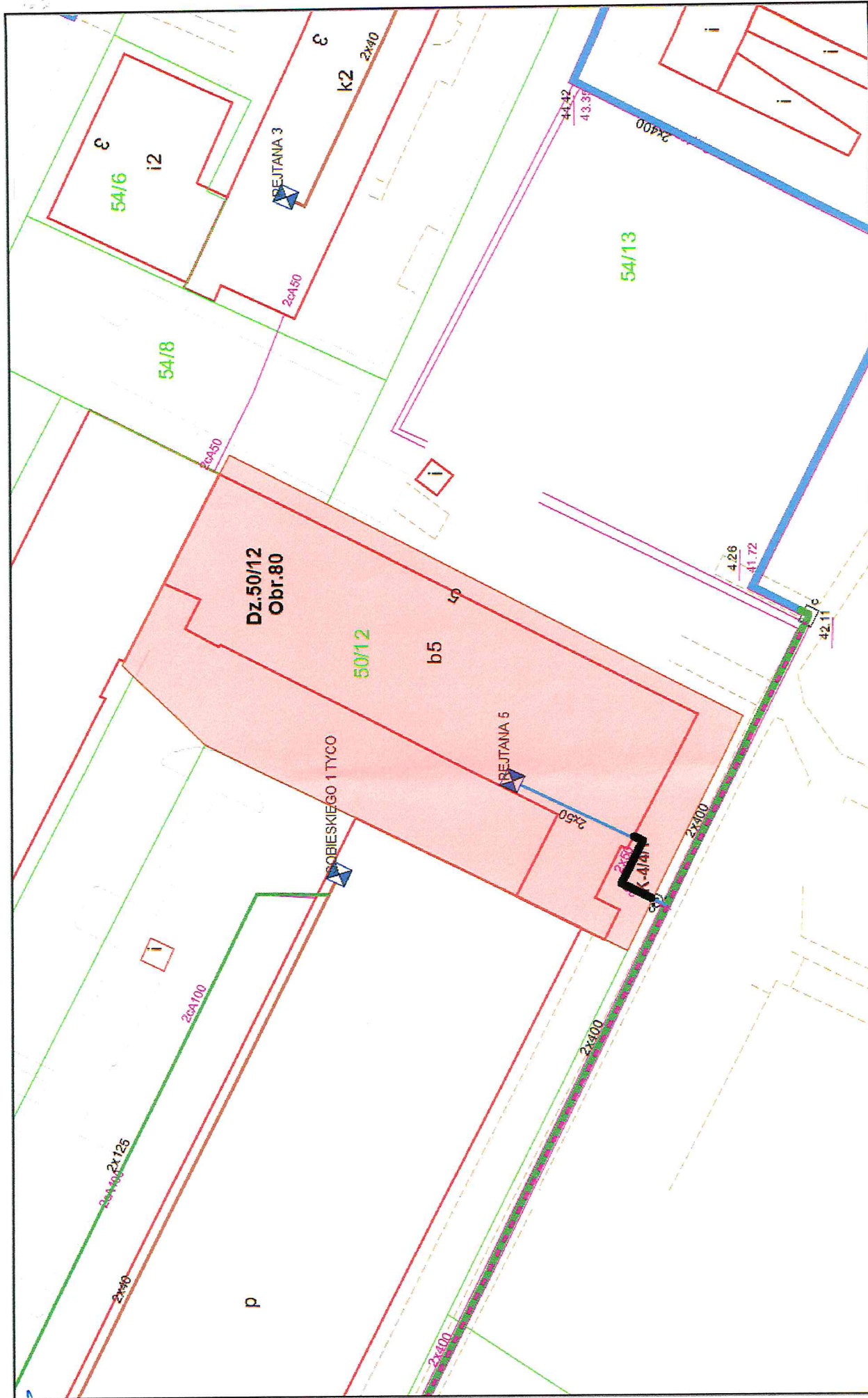


- Planowana sieć ciepłownicza, podziemna, preizolowana, 2xDN400, Długość- 16,1m
- Likwidowana sieć ciepłownicza, podziemna, kanałowa, 2xDN400, Długość- 15,4m

Mapa przygotowana w systemie KPEC EC.GIS.  
 Sporządził: awar  
 Data przygotowania: 23/05/2017 13:55:52



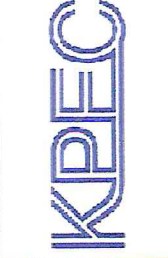
*Handwritten signature in blue ink.*



**Skala: 1:500**

Modernizowana sieć ciepłownicza, podziemna, preizolowana, 2xDN50, Długość- 9,0mb (Wymiana przyłącza do budynku)

Mapa przygotowana w systemie KPEC EC.GIS.  
 Sporządził: awar  
 Data przygotowania: 23.05/2017 13:43:29



Handwritten blue signature or initials.