

L. dz. DZP-868/24

Poznań, 21.11.2024 r.

Wszyscy Wykonawcy
- platforma zakupowa

Dotyczy: TPm-107/24 postępowania w trybie podstawowym z możliwością negocjacji pn.
Remont i przebudowa Collegium Anatomicum wraz z dostosowaniem obiektu do przepisów o ochronie ppoż. Etap 2 w formule 'zaprojektuj i wybuduj'.

W związku z wpływem pytań dotyczących prowadzonego postępowania, Zamawiający zgodnie z art. 284 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r., poz. 1320) udziela poniższych odpowiedzi:

1. Prosimy o informację czy drzwi dwuskrzydłowe (2 szt.) na 2 piętrze do Sali seminaryjnej 2.41 podlegają konserwacji (DOTYCZY OPCJI NR 1). Poniżej zdjęcie:



Odpowiedź: W przedmiotowym postępowaniu drzwi nie podlegają konserwacji oraz wymianie, natomiast należy je właściwie i skutecznie zabezpieczyć na okoliczność prowadzenia robót budowlanych.

2. Prosimy o informację czy drzwi dwuskrzydłowe (2 szt.) na 2 piętrze do Sali seminaryjnej 2.41 podlegają wymianie na nowe drewniane (DOTYCZY OPCJI NR 1). Zdjęcie powyżej.

Odpowiedź: W przedmiotowym postępowaniu drzwi nie podlegają konserwacji oraz wymianie, natomiast należy je właściwie i skutecznie zabezpieczyć na okoliczność prowadzenia robót budowlanych.

3. Prosimy o informację czy drzwi dwuskrzydłowe (2 szt.) na 2 piętrze do Sali seminaryjnej 2.41 podlegają wymianie na nowe aluminiowe. (DOTYCZY OPCJI NR 1). Zdjęcie powyżej. **Odpowiedź: W przedmiotowym postępowaniu drzwi nie podlegają konserwacji oraz wymianie, natomiast należy je właściwie i skutecznie zabezpieczyć na okoliczność prowadzenia robót budowlanych.**
4. Prosimy o informację czy okna (3 szt.) z boku klatki schodowej głównej (DOTYCZY OPCJI NR 1) podlega wymianie, czy też konserwacji. Zdjęcie poniżej.



Odpowiedź: Przedmiotowe konstrukcje podlegają pracom konserwatorskim, zgodnie z zakresem określonym w załączniku nr 2.10 do dokumentu PFU.

5. Prosimy o informację czy ścianka drewniana z drzwiami znajdująca się w ścianie bocznej HALL_08 na 2 piętrze (DOTYCZY OPCJI NR 1) podlega wymianie, czy też konserwacji. Zdjęcie poniżej.



Odpowiedź: Przedmiotowe konstrukcje (2 kpl.) podlegają pracom konserwatorskim, zgodnie z zakresem określonym w załączniku nr 2.10 do dokumentu PFU.

6. Prosimy o informację czy drzwi do Sali ćwiczeń zakładu Anatomii Prawidłowej na 1 piętrze (DOTYCZY OPCJI NR 1) podlegają wymianie. Zdjęcie poniżej:



Odpowiedź: W przedmiotowym postępowaniu drzwi nie podlegają wymianie, natomiast należy je właściwie i skutecznie zabezpieczyć na okoliczność prowadzenia robót budowlanych.

7. Jeżeli drzwi do Sali ćwiczeń zakładu Anatomii Prawidłowej na 1 piętrze (DOTYCZY OPCJI NR 1) podlegają wymianie to prosimy o podanie czy mają one być drewniane czy też aluminiowe.

Odpowiedź: Zgodnie z treścią odpowiedzi na pytanie nr 6 powyżej.

8. Prosimy o potwierdzenie, że w ramach Opcji Nr 1 należy wymienić drzwi między HALL_06 a HALL 07.

Odpowiedź: Tak. Należy wbudować drzwi stylizowane o parametrach pożarowych wynikających z nowej ekspertyzy technicznej określającej wymagania ze względu na warunki bezpieczeństwa pożarowego, o której mowa w treści pkt. 2.1 ppkt. b) dokumentu PFU.

9. Jeżeli należy wymienić drzwi między HALL_06 a HALL 07 to prosimy o podanie czy mają one być wykonane jako drewniane czy też jako aluminiowe.

Odpowiedź: Należy wbudować drzwi stylizowane wg charakterystyki materiałowej określonej w dokumencie PFU.

10. Prosimy o potwierdzenie, że w ramach Opcji Nr 1 należy wymienić drzwi między HALL_07 a komunikacją do części łukowej.

Odpowiedź: W przedmiotowym postępowaniu drzwi nie podlegają wymianie, natomiast należy je właściwie i skutecznie zabezpieczyć na okoliczność prowadzenia robót budowlanych.

11. Jeżeli należy wymienić drzwi między HALL_06 a komunikacją do części łukowej to prosimy o podanie czy mają one być wykonane jako drewniane czy też jako aluminiowe.

Odpowiedź: Zgodnie z treścią odpowiedzi na pytanie nr 10 powyżej.

12. Prosimy o informacje czy ścianka drewniana łukowa z drzwiami dwuskrzydłowymi na parterze na połączeniu skrzydła wschodniego a HALL_03 a w granicy strefy ppoż. podlega wymianie.

Odpowiedź: W przedmiotowym postępowaniu ścianka nie podlega wymianie, natomiast należy ją właściwie i skutecznie zabezpieczyć na okoliczność prowadzenia robót budowlanych.

13. Jeżeli ścianka drewniana łukowa z drzwiami dwuskrzydłowymi na parterze na połączeniu skrzydła wschodniego a HALL_03 a w granicy strefy ppoż. podlega wymianie to prosimy o informację, czy ma być ona wykonana jako drewniana czy też jako aluminiowa.

Odpowiedź: Zgodnie z treścią odpowiedzi na pytanie nr 12 powyżej.

14. Czy nową ściankę drewniana łukową z drzwiami dwuskrzydłowymi na parterze na połączeniu skrzydła wschodniego a HALL_03 a w granicy strefy ppoż. należy wliczyć do ceny podstawowej czy też do opcji nr 1.

Odpowiedź: Zgodnie z treścią odpowiedzi na pytanie nr 12 powyżej, zabezpieczenie ścianki należy wliczyć do ceny podstawowej.

15. Prosimy o informacje czy ścianka drewniana łukowa z drzwiami dwuskrzydłowymi na parterze na połączeniu skrzydła zachodniego a HALL_02 a w granicy strefy ppoż. podlega wymianie.

Odpowiedź: W przedmiotowym postępowaniu ścianka nie podlega wymianie, natomiast należy ją właściwie i skutecznie zabezpieczyć na okoliczność prowadzenia robót budowlanych.

16. Jeżeli ścianka drewniana łukowa z drzwiami dwuskrzydłowymi na parterze na połączeniu skrzydła zachodniego a HALL_02 a w granicy strefy ppoż. podlega wymianie to prosimy o informację, czy ma być ona wykonana jako drewniana czy też jako aluminiowa.

Odpowiedź: Zgodnie z treścią odpowiedzi na pytanie nr 15 powyżej.

17. Czy nową ściankę drewniana łukową z drzwiami dwuskrzydłowymi na parterze na połączeniu skrzydła zachodniego a HALL_02 a w granicy strefy ppoż. należy wliczyć do opcji nr 1.

Odpowiedź: Zgodnie z treścią odpowiedzi na pytanie nr 15 powyżej, zabezpieczenie ścianki należy wliczyć do ceny opcji nr 1.

18. Prosimy o informacje czy ścianka drewniana łukowa z drzwiami dwuskrzydłowymi na piętrze 1 na połączeniu skrzydła wschodniego a częścią środkową w granicy strefy ppoż. podlega wymianie.

Odpowiedź: Tak. Należy wbudować drzwi stylizowane o parametrach pożarowych wynikających z nowej ekspertyzy technicznej określającej wymagania ze względu na warunki bezpieczeństwa pożarowego, o której mowa w treści pkt. 2.1 ppkt. b) dokumentu PFU.

19. Jeżeli ścianka drewniana łukowa z drzwiami dwuskrzydłowymi na piętrze 1 na połączeniu skrzydła wschodniego a częścią środkową w granicy strefy ppoż. podlega wymianie to prosimy o informację, czy ma być ona wykonana jako drewniana czy też jako aluminiowa.

Odpowiedź: Należy wbudować drzwi stylizowane wg charakterystyki materiałowej określonej w dokumencie PFU.

20. Czy nową ściankę drewniana łukową z drzwiami dwuskrzydłowymi na piętrze 1 na połączeniu skrzydła wschodniego a częścią środkową w granicy strefy ppoż. należy wliczyć do opcji podstawowej.

Odpowiedź: Należy wbudować drzwi stylizowane wg charakterystyki materiałowej określonej w dokumencie PFU oraz wliczyć do ceny podstawowej.

21. Prosimy o informacje czy ścianka drewniana łukowa z drzwiami dwuskrzydłowymi na piętrze 2 na połączeniu skrzydła wschodniego a częścią środkową w granicy strefy ppoż. podlega wymianie.

Odpowiedź: W przedmiotowym postępowaniu ścianka nie podlega wymianie, natomiast należy ją właściwie i skutecznie zabezpieczyć na okoliczność prowadzenia robót budowlanych.

22. Jeżeli ścianka drewniana łukowa z drzwiami dwuskrzydłowymi na piętrze 2 na połączeniu skrzydła wschodniego a częścią środkową w granicy strefy ppoż. podlega wymianie to prosimy o informację, czy ma być ona wykonana jako drewniana czy też jako aluminiowa.

Odpowiedź: Zgodnie z treścią odpowiedzi na pytanie nr 21 powyżej.

23. Czy nową ściankę drewniana łukową z drzwiami dwuskrzydłowymi na piętrze 2 na połączeniu skrzydła wschodniego a częścią środkową w granicy strefy ppoż. należy wliczyć do opcji podstawowej.

Odpowiedź: Zgodnie z treścią odpowiedzi na pytanie nr 21 powyżej, zabezpieczenie ścianki należy wliczyć do ceny podstawowej.

24. Wykonawca wnosi o zmianę w §17 ust. 2 Umowy poprzez wykreślenie fragmentu: „roszczeń związanych z ewentualnymi szkodami spowodowanymi przez Wykonawcę lub osoby, za które odpowiada”. Gwarancja nie służy pokrywaniu roszczeń związanych z ewentualnymi szkodami spowodowanymi przez Wykonawcę lub osoby, za które odpowiada.

Takie roszczenia pokrywa ubezpieczenie. Gwarancja nie jest ubezpieczeniem a zabezpieczeniem należytego wykonania kontraktu.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na wykreślenie. Zgodnie z §17 ust. 2 projektu umowy zabezpieczenie służy zaspokojeniu roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przez Wykonawcę, w tym roszczeń dotyczących szkód spowodowanych przez Wykonawcę (lub osoby trzecie) związanych z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem umowy. Zapis ten jest zgodny z art. 449 PZP.

25. Wykonawca wnosi o zmianę w §16 ust. 4 Umowy maksymalnej wysokości kar umownych z 20% wynagrodzenia brutto na 10% wynagrodzenia brutto.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na zaproponowaną zmianę.

26. Czy Zamawiający przewiduje wykonanie poziomych izolacji ścian fundamentowych polegających na wykonaniu iniekcji lub systemów odpowiadających?

Odpowiedź: Zamawiający nie przewiduje wykonania opisanego wyżej zakresu na istniejących ścianach fundamentowych.

27. Wykonawca prosi o zweryfikowanie, czy załączone wzory gwarancji będą akceptowane przez Zamawiającego.

Odpowiedź: Zamawiający wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie i na zasadach określonych w pkt. 34 SWZ.

Przesłane informacje prosimy uwzględnić przy tworzeniu oferty przetargowej, traktując je jako ważne i wiążące.