



### **Wyjaśnienia i ZMIANA Nr 1 treści SWZ**

udostępnione na stronie internetowej prowadzonego postępowania,  
zgodnie z art. 284 ust. 6 i art. 286 ust. 7 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych  
(t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 1605 z późn. zm.; dalej Pzp),

**w dniu 15.12.2023 r.**

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym  
pn.: „Budowa ulic: Gościeradzkiej i Gradowej w Bydgoszczy w systemie projektuj i buduj”,  
Nr sprawy **057/2023**.

- I. Zgodnie z art. 284 ust. 1 Pzp, Wykonawcy zwrócili się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SWZ, a Zamawiający udziela następujących wyjaśnień oraz zmienia treść SWZ w ich następstwie, w oparciu o art. 286 ust. 1 Pzp.

**Uwaga: Tłem koloru żółtego zaznaczono wprowadzone zmiany treści SWZ wraz z załącznikami**

#### **Pytania – zestaw 6 z dnia 01.12.2023 r.**

**Dotyczy ul. Gradowej**

- 6.1 W zestawieniu „pkt 1.2.2 Zakres rzeczowy branży drogowej” „Koncepcji Programowo-Przestrzennej” i PFU brakuje projektowanej nawierzchni skrzyżowań wyniesionych. Wnosimy o uzupełnienie.

#### **Wyjaśnienia Zamawiającego:**

Zamawiający w punkcie 1.2.1.1. Programu funkcjonalno-użytkowego i w punkcie 1.2.2 opisu do koncepcji-programowo przestrzennej dodaje poniższy zapis dotyczący wyniesionych skrzyżowań:

„Projektowana nawierzchnia jezdni KR2 – konstrukcja wyniesionego skrzyżowania - około 350 m2:

- warstwa ścieralna z kostki betonowej grafitowej (kształt cegła) - kostka bez fazy grubości 8cm,
- warstwa podsypki cementowo piaskowej 1:4 grubości 3 cm,
- warstwa podbudowy betonowej C8/10 o uziarnieniu 0/16mm grubości 20 cm,
- warstwa wzmacniająca z mieszanki związanej cementem o wytrzymałości  $R_m=2,5\text{MPa}$  (1,5-2,5) gr. 30cm.”

- 6.2. Czy należy przewidzieć wykonanie żółtych płytek ostrzegawczych? Jeżeli tak, to prosimy o jednoznaczne wskazanie miejsca ich wykonania.

#### **Wyjaśnienia Zamawiającego:**

Koncepcja programowo-przestrzenna nie przewiduje wykonania płytek ostrzegawczych.

- 6.3. W uzgodnieniach załączono warunki techniczne z MWiK, które zostały wydane 28.09.2020 r. Niniejsze warunki ważne są dwa lat od daty wydania. Proszę o zamieszczenie aktualnych warunków.

#### **Wyjaśnienia Zamawiającego:**

Zgodnie z zapisami PFU (punkt 1.1.1) aktualizacja wydanych warunków, opinii i uzgodnień wymaganych przepisami szczególnymi będzie obowiązkiem Wykonawcy w ramach prac projektowych.

- 6.4. W uzgodnieniach załączono warunki techniczne z PSG, które zostały wydane 11.12.2020 r. Niniejsze warunki ważne są dwa lata od daty wydania. Proszę o zamieszczenie aktualnych warunków.

**Wyjaśnienia Zamawiającego:**

Zgodnie z zapisami PFU (punkt 1.1.1) aktualizacja wydanych warunków, opinii i uzgodnień wymaganych przepisami szczególnymi będzie obowiązkiem Wykonawcy w ramach prac projektowych.

- 6.5. W uzgodnieniach załączono warunki techniczne z ENEA, które zostały wydane 10.01.2021 r. Niniejsze warunki ważne są dwa lata od daty wydania. Proszę o zamieszczenie aktualnych warunków.

**Wyjaśnienia Zamawiającego:**

Zgodnie z zapisami PFU (punkt 1.1.1) aktualizacja wydanych warunków, opinii i uzgodnień wymaganych przepisami szczególnymi będzie obowiązkiem Wykonawcy w ramach prac projektowych.

- 6.6. Czy zamieszczone uzgodnienia z: NETIĄ z dnia 09.11.2020 r., Enea Operator z dnia 16.11.2020, Miejski Konserwator Zabytków z dnia 06.11.2020 r., ZDMiKP z dnia 18.11.2020 r., Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Toruniu z dnia 05.11.2020 są dalej aktualne?  
Jeżeli nie, to wnosimy o zamieszczenie aktualnych dokumentów.

**Wyjaśnienia Zamawiającego:**

Zgodnie z zapisami PFU (punkt 1.1.1) aktualizacja wydanych warunków, opinii i uzgodnień wymaganych przepisami szczególnymi będzie obowiązkiem Wykonawcy w ramach prac projektowych. O wyjaśnienia w sprawie zachowania ważności warunków wydanych na potrzeby koncepcji, należy zwrócić się do podmiotów wydających warunki. W załączeniu zaktualizowane warunki ZDMiKP na budowę oświetlenia ulicznego na ul. Gradowej

- 6.7. Proszę o wyjaśnienie zapisu w Koncepcji Programowo-Przestrzennej:

*„Przebudowa i zabezpieczenie istniejących sieci telekomunikacyjnych”*

*Na terenie zamierzonej inwestycji zlokalizowane są sieci telekomunikacyjne stanowiące własność Orange Polska S.A. oraz Netia S.A. Zgodnie z wydanymi przez gestorów sieci warunkami technicznymi należy dokonać zabezpieczenia istniejącej kanalizacji kablowej wraz z zawartymi w niej kablami światłowodowymi i o żyłach miedzianych.”*

Wg załączonego uzgodnienia z NETIA S.A.: „... w obszarze projektowanej ulicy Gradowej w Bydgoszczy nie posiada własnej infrastruktury teletechnicznej...”.

Proszę o wyjaśnienie rozbieżności i ewentualną zmianę zapisu w Koncepcji Programowo-Przestrzennej.

**Wyjaśnienia Zamawiającego:**

W obszarze inwestycji nie występuje infrastruktura, o której mowa w koncepcji lub PFU, Zamawiający nie będzie wymagał jej przebudowy lub zabezpieczenia. Zamawiający usuwa omyłkowo wprowadzone do koncepcji i PFU zapisy odnośnie przebudowy lub zabezpieczenia infrastruktury będącej w gestii NETIA S.A.

- 6.8. W związku z zapisem w Koncepcji Programowo-Przestrzennej:

**„1.2.6 Stan prawny nieruchomości**

*Ze względu na projektowane zagospodarowanie zachodzi konieczność wykupu części nieruchomości.”*

L.p.	nr działki	użytek	powierzchnia wykupu działki [m <sup>2</sup> ]	elementy znajdujące się w części wykupu działki
1	108/10	B	2.30	podział pod el. drogowe
2	70	B	1.53	podział pod el. drogowe

Prosimy o podanie terminu kiedy powyższe działki zostaną wykupione.

#### Wyjaśnienia Zamawiającego:

Wobec braku harmonogramu rzeczowo-finansowego inwestycji, którego sporządzenie będzie obowiązkiem wykonawcy, nie ma obecnie możliwości podania terminu wykupienia części nieruchomości nr 108/10 i 70. Będzie on wynikał z terminu uzyskania decyzji ZRID dla przedmiotowego zadania.

Zamawiający zwraca uwagę, że termin „wykupienia” działek nie będzie miał wpływu na możliwość prowadzenia robót, bowiem zakłada się nadanie decyzji ZRID rygoru natychmiastowej wykonalności, co uprawnia do rozpoczęcia robót budowlanych.

6.9. W koncepcji Programowo-Przestrzennej brakuje zapisu **Zakresu Rzeczowego** dla kanalizacji deszczowej. Prosimy o jego uzupełnienie.

#### Wyjaśnienia Zamawiającego:

Koncepcja programowo-przestrzenna, której rozwiązania stanowią podstawę do opracowania programu funkcjonalno-użytkowego, przewiduje budowę ok. 80 m kanału deszczowego o średnicy dn 315 mm, ok. 200 m przykanalików z rur PVC dn 200 mm, ok. 70 m odwodnienia liniowego. Programowane wpusty uliczne, studnie rewizyjne oraz włączenia do kanału za pomocą przyłączy siodłowych zostały zamieszczone na planie sytuacyjnym z istniejącym i projektowanym uzbrojeniem, stanowiącym element koncepcji.

Zamawiający zwraca uwagę, że wobec braku dokumentacji projektowej, nie ma obowiązku podawania zakresu rzeczowego (przedmiaru) planowanych robót. Program funkcjonalno-użytkowy, z definicji ustawowej, zawiera ogólne wytyczne i zakładane funkcjonalności obiektu, jakie zamawiający chciałby uzyskać w wyniku realizacji robót, nie precyzując ich planowanej ilości. Ostateczny zakres rzeczowy (w przypadku kanalizacji deszczowej np. długość kanału i odwodnienia liniowego, ilość i lokalizacja wpustów, miejsca włączenia i długość przykanalików), wynikać będzie z rozwiązań projektowych przyjętych w opracowanej przez Wykonawcę dokumentacji projektowej. Wykonawca dokonując wyceny musi liczyć się z sytuacją, że zakresy robót podane orientacyjnie przez zamawiającego mogą ulec zmianie po opracowaniu dokumentacji projektowej.

6.10. wykonawca zwraca się z wnioskiem o wskazanie informacji o wartości kwot, jakie zamierza przeznaczyć na realizację zadania - w podziale na tematy oraz z uwzględnieniem podziału na zakres realizowany przez ZDMiKP oraz MWiK.

#### Wyjaśnienia Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że z orientacyjną wartością zamówienia można zapoznać się pod linkiem:

<https://zdmikp.bydgoszcz.pl/pl/zamowienia-publiczne/plan-postepowan-o-udzielenie-zamowien-na-rok-2023/7990-plan-postepowan-o-udzielenie-zamowien-na-rok-2023-wersja-22>

Jednocześnie Zamawiający zwraca uwagę, że Wykonawca w cenie oferty winien uwzględnić wszelkie nakłady i koszty pozwalające osiągnąć cel oznaczony w Umowie. Podział na zakres realizowany dla spółki MWiK i ZDMiKP, służy poprawności rozliczeniowej.

Wskazujemy także na przepis art. 222 ust. 4 Prawa zamówień publicznych, nakładający na Zamawiającego obowiązek podania informacji o kwocie jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia „najpóźniej przed otwarciem ofert”, do czego Zamawiający się stosuje.

6.11. Wykonawca wnosi o potwierdzenie, że w zakres zadania nie wchodzi przeprowadzenie konsultacji społecznych.

**Wyjaśnienia Zamawiającego:**

Zamawiający potwierdza, że w zakres zadania nie wchodzi przeprowadzenie konsultacji społecznych.

6.12. Prosimy o wskazanie, kto ponosi koszty ewentualnej odbudowy ogrodzeń? Przedstawiona Koncepcja nie przewiduje takiego zakresu

**Wyjaśnienia Zamawiającego:**

Koszt ewentualnej odbudowy ogrodzeń ponoszony będzie przez ich właścicieli, zarówno w przypadku, gdy ogrodzenie postawione zostało na działce stanowiącej własność gminy i koliduje to z planowanymi robotami (właściciel zobowiązany zostanie do jego przestawienia na granicę pomiędzy nieruchomościami), jak i w przypadku, gdy rozwiązania projektowe będą wiązały się z koniecznością zajęcia pod drogę części ogrodzonej nieruchomości, stanowiącej własność prywatną (wówczas za przejętą nieruchomość – w tym ogrodzenie – właściciel otrzyma stosowne odszkodowanie). Zwracamy uwagę, że koncepcja nie przewiduje takich przypadków.

6.13. Wykonawca wnioskuje o jasne wskazanie konkretnego rodzaju oznakowania poziomego, jakie należy wykonać (grubowarstwowe, czy cienkowarstwowe). Wg zapisu PFU:

„Sposób wykonania oznakowania poziomego

Oznakowanie poziome należy wykonać jako grubowarstwowe 3mm, odblaskowe. Do oznakowania grubowarstwowego należy użyć masy chemoutwardzalnej do nakładania do znakowania dróg miejskich.”

Wykonawca zauważa, że oznakowanie grubowarstwowe jest odpowiednio dobrane w zakresie nawierzchni asfaltobetonowej, ale nie powinno się go stosować na nawierzchni z kostki betonowej.

**Wyjaśnienia Zamawiającego:**

Zamawiający wyjaśnia, że na nawierzchniach z kostki betonowej należy wykonać oznakowanie poziome cienkowarstwowe z farby drogowej do znakowania dróg miejskich. W przypadku konieczności wykonania oznakowania na nawierzchni asfaltobetonowej należy oznakowanie wykonać jako grubowarstwowe, odblaskowe. Do oznakowania grubowarstwowego należy użyć masy chemoutwardzalnej do znakowania dróg miejskich.

6.14. Wykonawca zwraca się z zapytaniem w kwestii istniejącej sieci gazowej. Zgodnie z uzgodnieniem z PSG przykrycie sieci gazowej powinno wynosić 0,8-1,2 m. Czy w przypadku wykonania przekopu próbnego oraz stwierdzenia braku możliwości zachowania żądanego przykrycia, koszt ewentualnej przebudowy będzie po stronie Wykonawcy czy Zamawiającego ?

**Wyjaśnienia Zamawiającego:**

W przypadku kolizji z siecią gazową, zaprojektowanie i przebudowa sieci stanowi obowiązek Wykonawcy.

6.15. Wykonawca zwraca się z zapytaniem o podanie ilości m2 oznakowania poziomego.

**Wyjaśnienia Zamawiającego:**

Dokładna ilość oznakowania poziomego zostanie określona przez Wykonawcę na etapie opracowywania dokumentacji projektowej i przedmiaru robót.

## **Dotyczy ul. Gościeradzkiej**

6.16. Czy należy przewidzieć wykonanie żółtych płytek ostrzegawczych? Jeżeli tak, to prosimy o jednoznaczne wskazanie miejsca ich wykonania.

### **Wyjaśnienia Zamawiającego:**

Koncepcja programowo-przestrzenna nie przewiduje wykonania płytek ostrzegawczych.

6.17. W uzgodnieniach załączono warunki techniczne z MWiK, które zostały wydane 14.10.2020 r. Niniejsze warunki techniczne ważne są 2 lata od daty wydania. Proszę o zamieszczenie aktualnych warunków.

### **Wyjaśnienia Zamawiającego:**

Zgodnie z zapisami PFU (punkt 1.1.1) aktualizacja wydanych warunków, opinii i uzgodnień wymaganych przepisami szczególnymi będzie obowiązkiem Wykonawcy w ramach prac projektowych.

6.18. W uzgodnieniach załączono warunki techniczne z PSG, które zostały wydane 14.12.2020 r. Niniejsze warunki techniczne ważne są 2 lata od daty wydania. Proszę o zamieszczenie aktualnych warunków.

### **Wyjaśnienia Zamawiającego:**

Zgodnie z zapisami PFU (punkt 1.1.1) aktualizacja wydanych warunków, opinii i uzgodnień wymaganych przepisami szczególnymi będzie obowiązkiem Wykonawcy w ramach prac projektowych.

6.19. W uzgodnieniach załączono warunki techniczne z ENEA, które zostały wydane 12.01.2021 r. Niniejsze warunki techniczne ważne są 2 lata od daty wydania. Proszę o zamieszczenie aktualnych warunków

### **Wyjaśnienia Zamawiającego:**

Zgodnie z zapisami PFU (punkt 1.1.1) aktualizacja wydanych warunków, opinii i uzgodnień wymaganych przepisami szczególnymi będzie obowiązkiem Wykonawcy w ramach prac projektowych.

6.20. Czy wszystkie zamieszczone uzgodnienia są dalej aktualne? Jeżeli nie, to wnosimy o zamieszczenie aktualnych dokumentów.

### **Wyjaśnienia Zamawiającego:**

Zgodnie z zapisami PFU (punkt 1.1.1) aktualizacja wydanych warunków, opinii i uzgodnień wymaganych przepisami szczególnymi będzie obowiązkiem Wykonawcy w ramach prac projektowych. Zwracamy uwagę, że zamieszczone w materiałach przetargowych uzgodnienia dotyczą stadium koncepcji, natomiast organ wydający zgodę na realizację robót budowlanych będzie wymagał uzgodnień projektu budowlanego.

6.21. W Koncepcji Programowo-Przestrzennej brakuje zapisu Zakresu Rzeczowego dla kanalizacji deszczowej. Prosimy o jego uzupełnienie.

### **Wyjaśnienia Zamawiającego:**

Koncepcja programowo-przestrzenna, której rozwiązania stanowią podstawę do opracowania programu funkcjonalno-użytkowego, przewiduje budowę ok. 190 m kanału deszczowego o średnicy dn 315 mm, ok. 75 m przykanalików z rur PVC dn 200 mm, ok. 12 m odwodnienia liniowego. Programowane wpusty uliczne, studnie rewizyjne oraz włączenia do kanału za pomocą przyłączy siodłowych zostały zamieszczone na planie sytuacyjnym z istniejącym i projektowanym uzbrojeniem, stanowiącym element koncepcji.

Zamawiający zwraca uwagę, że wobec braku dokumentacji projektowej, nie ma obowiązku podawania zakresu rzeczowego (przedmiaru) planowanych robót. Program funkcjonalno-użytkowy, z definicji ustawowej, zawiera ogólne wytyczne i zakładane funkcjonalności obiektu, jakie zamawiający chciałby uzyskać w wyniku realizacji robót, nie precyzując ich planowanej ilości. Ostateczny zakres rzeczowy (w przypadku kanalizacji deszczowej np. długość kanału i odwodnienia liniowego, ilość i lokalizacja wpustów, miejsca włączenia i długość przykanalików), wynikać będzie z rozwiązań projektowych przyjętych w opracowanej przez Wykonawcę dokumentacji projektowej. Wykonawca dokonując wyceny musi liczyć się z sytuacją, że zakresy robót podane orientacyjnie przez zamawiającego mogą ulec zmianie po opracowaniu dokumentacji projektowej.

- 6.22. Wykonawca zwraca się z wnioskiem o wskazanie informacji o wartości kwot, jakie zamierza przeznaczyć na realizację zadania - w podziale na tematy oraz z uwzględnieniem podziału na zakres realizowany przez ZDMiKP oraz MWiK.

**Wyjaśnienia Zamawiającego:**

Zamawiający informuje, że z orientacyjną wartością zamówienia można zapoznać się pod linkiem:

<https://zdmikp.bydgoszcz.pl/pl/zamowienia-publiczne/plan-postepowan-o-udzielenie-zamowien-na-rok-2023/7990-plan-postepowan-o-udzielenie-zamowien-na-rok-2023-wersja-22>

Jednocześnie Zamawiający zwraca uwagę, że Wykonawca w cenie oferty winien uwzględnić wszelkie nakłady i koszty pozwalające osiągnąć cel oznaczony w Umowie. Podział na zakres realizowany dla spółki MWiK i ZDMiKP, służy poprawności rozliczeniowej.

Wskazujemy także na przepis art. 222 ust. 4 Prawa zamówień publicznych, nakładający na Zamawiającego obowiązek podania informacji o kwocie jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia „najpóźniej przed otwarciem ofert”, do czego Zamawiający się stosuje.

- 6.23. Wykonawca wnosi o potwierdzenie, że w zakres zadania nie wchodzi przeprowadzenie konsultacji społecznych.

**Wyjaśnienia Zamawiającego:**

Zamawiający potwierdza, że w zakres zadania nie wchodzi przeprowadzenie konsultacji społecznych.

- 6.24. Prosimy o wskazanie, kto ponosi koszty ewentualnej odbudowy ogrodzeń? Przedstawiona Koncepcja nie przewiduje takiego zakresu.

**Wyjaśnienia Zamawiającego:**

Koszt ewentualnej odbudowy ogrodzeń ponoszony będzie przez ich właścicieli, zarówno w przypadku, gdy ogrodzenie postawione zostało na działce stanowiącej własność gminy i koliduje to z planowanymi robotami (właściciel zobowiązany zostanie do jego przestawienia na granicę pomiędzy nieruchomościami), jak i w przypadku, gdy rozwiązania projektowe będą wiązały się z koniecznością zajęcia pod drogę części ogrodzonej nieruchomości, stanowiącej własność prywatną (wówczas za przejętą nieruchomość – w tym ogrodzenie – właściciel otrzyma stosowne odszkodowanie). Zwracamy uwagę, że koncepcja nie przewiduje takich przypadków.

- 6.25. Wykonawca wnioskuję o jasne wskazanie konkretnego rodzaju oznakowania poziomego, jakie należy wykonać (grubowarstwowe, czy cienkowarstwowe). Wg zapisu PFU: „Sposób wykonania oznakowania poziomego

Oznakowanie poziome należy wykonać jako grubowarstwowe 3mm, odblaskowe. Do oznakowania grubowarstwowego należy użyć masy chemoutwardzalnej do nakładania do znakowania dróg miejskich.”

Wykonawca zauważa, że oznakowanie grubowarstwowe jest odpowiednio dobrane w zakresie nawierzchni asfaltobetonowej, ale nie powinno się go stosować na nawierzchni z kostki betonowej.

**Wyjaśnienia Zamawiającego:**

Zamawiający wyjaśnia, że na nawierzchniach z kostki betonowej należy wykonać oznakowanie poziome cienkowarstwowe z farby drogowej do znakowania dróg miejskich. W przypadku konieczności wykonania oznakowania na nawierzchni asfaltobetonowej należy oznakowanie wykonać jako grubowarstwowe, odblaskowe. Do oznakowania grubowarstwowego należy użyć masy chemoutwardzalnej do znakowania dróg miejskich.

6.26. Wykonawca zwraca się z zapytaniem w kwestii istniejącej sieci gazowej. Zgodnie z uzgodnieniem z PSG przykrycie sieci gazowej powinno wynosić 0,8-1,2 m. Czy w przypadku wykonania przekopu próbnego oraz stwierdzenia braku możliwości zachowania żadanego przykrycia, koszt ewentualnej przebudowy będzie po stronie Wykonawcy czy Zamawiającego ?.

**Wyjaśnienia Zamawiającego:**

W przypadku kolizji z siecią gazową, zaprojektowanie i przebudowa sieci stanowi obowiązek Wykonawcy.

6.27. Wykonawca zwraca się z zapytaniem o podanie ilości m2 oznakowania poziomego.

**Wyjaśnienia Zamawiającego:**

Dokładna ilość oznakowania poziomego zostanie określona przez Wykonawcę na etapie opracowywania dokumentacji projektowej i przedmiaru robót.

6.28. Proszę o potwierdzenie, że do wycinki przewidziano tylko 2 sztuki drzew oraz 2 sztuki krzewów.

**Wyjaśnienia Zamawiającego:**

W zakresie prac nie jest przewidywana wycinka drzew i krzewów. Zamawiający wykreślił informację zawartą w koncepcji i PFU odnośnie wycinki 2 sztuk drzew i 2 sztuk krzewów, która znalazła się tam omyłkowo.

6.29. Wg zapisu PFU : „Aby zrekompensować wycinkę istniejących drzew i krzewów zaprojektowano nasadzenia zastępcze. Szczegółowe rozwiązania przedstawiono w załączniku nr 5 do KPP”. Informujemy, że w przedstawionym załączniku nie naniesiono nasadzeń zastępczych. Wnosimy o zamieszczenie załącznika zawierającego ten element.

**Wyjaśnienia Zamawiającego:**

Wobec braku wycinek (wyjaśnienia do pyt. Nr 13), nie przewiduje się nasadzeń zastępczych.

6.30. Wg zapisu 1.2.2 „Zakres rzeczowy branży drogowej” PFU brakuje projektowanej nawierzchni poboczy, prosimy o uzupełnienie.

**Wyjaśnienia Zamawiającego:**

Pobocza stanowiące część korony drogi w sąsiedztwie jezdni, a przewidziane do ruchu pieszych, niektórych pojazdów, postoju itp. zagospodarowane zostaną w ramach budowy ul. Gościeradzkiej poprzez wykonanie chodników, miejsc postojowych wzmocnionych ekokratą, urządzenie w ich obrębie zjazdów i dojazdów do posesji, a także obsianie trawą oraz wykonanie pobocza gruntowego. Wszystkie te elementy wraz z przewidywanymi zakresami ilościowymi zostały wyspecyfikowane w punkcie 1.2.1.1 Programu funkcjonalno-użytkowego, za wyjątkiem poboczy gruntowych, których budowy niniejsze zamówienie nie obejmuje.



- 6.31. W Programie Funkcjonalno-Użytkowym nie przewidziano formowania skarp na odcinku od ulicy Smukalskiej. Czy przy formowaniu skarp, na którym znajduje się dużo zadrzewienia należy przewidzieć dodatkowe wycinki?

**Wyjaśnienia Zamawiającego:**

Koncepcja programowo-przestrzenna na której oparte zostały zapisy Programu funkcjonalno-użytkowego, z uwagi na wczesne stadium przygotowania technicznego inwestycji i odpowiadający mu stopień szczegółowości nie zawiera informacji na temat zakresu robót ziemnych, w tym również powierzchni skarp. Zadaniem wykonawcy na etapie opracowywania dokumentacji projektowej, będzie uzyskanie tych danych i określenie wpływu przewidzianych w projekcie prac na sąsiadujące z drogą zadrzewienie, jak również zaproponowanie szczegółowych rozwiązań technicznych i uzgodnienie ich z właściwymi organami.

- 6.32. Wz zapisu PFU: "ul. Gościeradzka znajduje się w pobliżu obszaru osuwiskowego nr 96106 KRO. Wykonawca na etapie opracowywania dokumentacji projektowej zobowiązany jest do wykonania niezbędnych analiz i badań mających na celu ustalenia stateczności skarp. W przypadku ruchów masowych Wykonawca zobowiązany jest podjąć kroki mające na celu umocnienia obszaru oraz uwzględnić te prace w wycenie Ofertowej dla robót budowlanych." Wykonawca wnosi:

- a. przedłożenie przez Zamawiającego dotychczas zebranych informacji z systemu informacji o osuwisku w rejonie wymienionego obszaru osuwiskowego nr 96106 KRO.
- b. potwierdzenie, że w przypadku wykazania występowania ruchów masowych na etapie przed rozpoczęciem prac budowlanych, ewentualne „kroki mające na celu umocnienia obszaru” będą rozliczone jako roboty dodatkowe
- c. potwierdzenie, że w przypadku wystąpienia ruchów masowych na etapie wykonywania prac budowlanych, a spowodowanych jednym z czynników pozaantropogenicznych, ewentualne „kroki mające na celu umocnienia obszaru” będą rozliczone jako roboty dodatkowe
- d. jednoznaczne wskazanie listy możliwych „kroków mających na celu umocnienie obszaru”

**Wyjaśnienia Zamawiającego:**

Teren objęty inwestycją nie jest zlokalizowany bezpośrednio w obszarze zagrożonym osuwaniem się mas ziemnych. Na terenie objętym inwestycją występują warunki gruntowo-wodne takie, jak opisano w opinii geotechnicznej. Zamawiający uwzględnił w programie funkcjonalno-użytkowym informację o obszarze zagrożonym osuwiskami po to, aby Wykonawca, opierając się na posiadanej wiedzy i doświadczeniu uwzględnił w ofercie konieczność opracowania dodatkowej dokumentacji oraz ewentualne środki zaradcze, w razie pojawienia się niekorzystnych zjawisk, mających związek z budową. Zastosowanie tych środków nie będzie podlegało osobnej zapłacie.

Zamawiający nie dysponuje projektem budowy ul. Gościeradzkiej, zatem nie może wskazać listy „kroków mających na celu umocnienie obszaru”.

Informacje na temat lokalizacji terenów narażonych na ruchy mas ziemnych można znaleźć w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Bydgoszczy – mapa 2 (w załączeniu), a także w aplikacji dostępnej pod adresem internetowym: <https://geoportal.pgi.gov.pl/portal/page/portal/SOPO/Wyszukaj3>

- 6.33. Czy Zamawiający dopuści projekty Tymczasowej Organizacji Ruchu w formie uproszczonej na zakres robót szybkopostępujących, np. wycinkę drzew?

**Wyjaśnienia Zamawiającego:**

Zamawiający dopuści projekty w formie uproszczonej na zakres robót szybkopostępujących.



## Dotyczy ul. Gościeradzkiej w Bydgoszczy

[illegible]

Wykonawca ma przeprowadzić budowę odcinka kanalizacji deszczowej wraz z elementami odwodnienia na wskazanym odcinku, wraz ze wszystkimi wynikającymi z tego tytułu robotami. Przekroje konstrukcyjne opracuje wykonawca w ramach zamówienia, na bazie przeprowadzonego własnym staraniem rozpoznania konstrukcji istniejącej nawierzchni.

warstwa ścierealna z kostki betonowej grafitowej (kształt 'cegła') grubości 8cm,  
warstwa podsypki cementowo piaskowej 1:4 grubości 3 cm,  
Warstwa podbudowy betonowej C8/10 o uziarnieniu 0/16mm grubości 15 cm,  
Warstwa wzmacniająca z mieszanki związanej cementem o wytrzymałości  $R_m=2,5\text{MPa}$  (1,5-2,5) gr. 15cm

Proszę o dokładne wskazanie od którego miejsca ul. Gościeradzkiej należy zwiększyć grubość konstrukcji nawierzchni.

Granice obowiązywania przekrojów dla podłoża G1 i G4 zilustrowano na załączniku do PFU zatytułowanym „PFU rozróżnienie konstrukcji”

- 7.3 Wykonawca wnosi o załączenie przekroju konstrukcyjnego przez „Dowiązanie do istniejącego chodnika, kostka betonowa kształt cegła, grubość 8 cm”

**Wyjaśnienia Zamawiającego:**

Zamawiający nie dysponuje dokumentacją projektową wraz ze wszystkimi szczegółami konstrukcyjnymi. Zaprojektowanie połączenia do istniejącego chodnika będzie zadaniem wykonawcy w ramach zamówienia.

- 7.4. Wg zapisu PFU 1.2.1.3.

„Roboty ziemne polegać będą na mechanicznym wykonaniu koryta w miejscach projektowanych nawierzchni drogowych i sprowadzać się będą do wybrania i wywiezienia gruntu nasypowego. Roboty ziemne należy prowadzić zgodnie z PN-S-02205 „Drogi samochodowe. Roboty ziemne. Wymagania i badania”. Roboty rozbiórkowe i ziemne prowadzić zwracając szczególną uwagę na możliwość wystąpienia niezinventaryzowanego podziemnego uzbrojenia terenu.”

Z uwagi na dużą ilość nasypów niekontrolowanych, Wykonawca wnosi o potwierdzenie, że należy przyjąć w obliczeniach usunięcie całości nn.

**Wyjaśnienia Zamawiającego:**

Zamawiający nie przewiduje usunięcia całości nn. Należy przewidzieć ilość robót ziemnych wynikającą z konstrukcji nawierzchni i ulepszonego podłoża.

- 7.5. Dotyczy: Podstawy kalkulacji ceny oferty/ badania geotechniczne

Zgodnie z Koncepcją Programowo-Przestrzenną, Załącznik nr 4 – część geotechniczno-inżynierska/ 7. Wnioski i zalecenia/ pkt 16: „Wykonane badania geotechniczne mają charakter punktowy. Nie można wykluczyć zmian warunków gruntowych pomiędzy wykonanymi otworami badawczymi”.

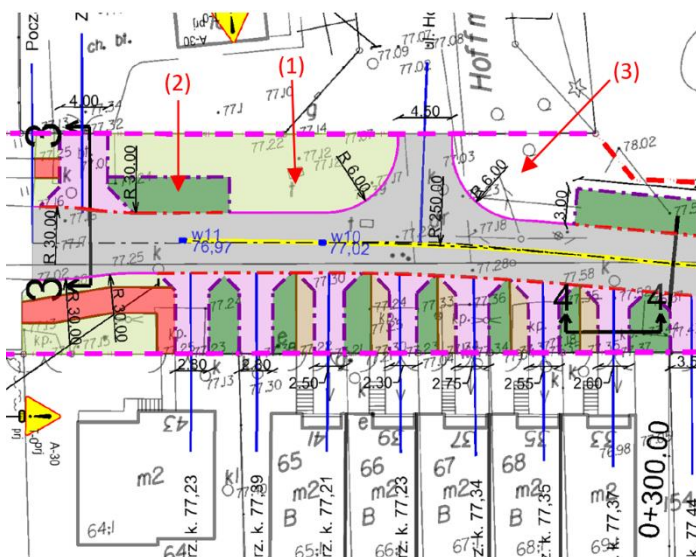
Wykonawca zauważa, że brak dodatkowych otworów wskazuje na to, że autor badań nie stwierdził istotnych zmian warunków gruntowych pomiędzy wykonanymi otworami badawczymi. Wykonawca wnosi o potwierdzenie, że przedłożone wyniki badań geotechnicznych są wystarczające do prawidłowej kalkulacji ceny oferty.

**Wyjaśnienia Zamawiającego:**

Ocena kompletności i przydatności załączonych wyników badań geotechnicznych należy do Projektanta. Zwracamy uwagę, że przedmiotem zamówienia jest również ustalenie geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych w oparciu o Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U z 2012r. poz. 463). W związku z tym Wykonawca przeprowadzi wszystkie niezbędne czynności określone w w/w rozporządzeniu, w tym, w razie takiej potrzeby wykona dokumentację geologiczno-inżynierską.

- 7.6. Dotyczy: **Zakres powierzchni zieleni wymaganej do wykonania w ramach zadania**

Wykonawca wnosi o potwierdzenie, że obsiew trawą (1) oraz wzmocnienie ekokratą (2) dotyczy wyłącznie zakresu wskazanego na planie sytuacyjnym, a powierzchnie nieokreślone w legendzie rysunku (3) nie są objęte obsiewem trawą.



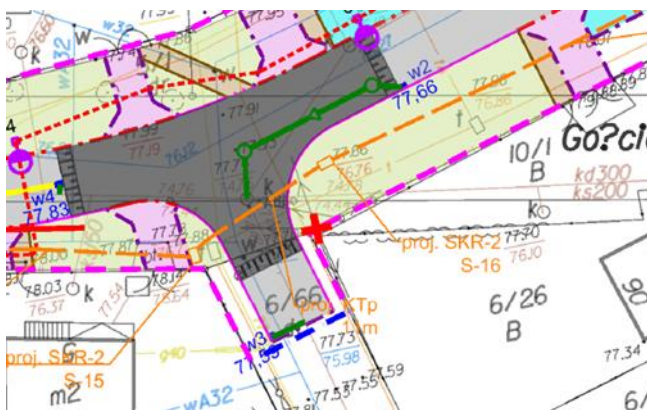
W innym przypadku Wykonawca wnosi o jednoznaczne wskazanie zakresu robót (lub przynajmniej ogólnych założeń) do wykonania zieleni w ramach zadania.

#### Wyjaśnienia Zamawiającego:

Na planie sytuacyjnym oznaczono obszary wzmocnione ekokrata i przeznaczone do obsiewu trawą w sposób jednoznaczny. Na powierzchni oznaczonej przez wykonawcę (3) nie przewidziano obsiewu trawą.

7.7. W zapisu PFU: „Na ciągach kanału technologicznego przewidziano budowę studni kablowych typu SKR-1 w lokalizacjach przedstawionych na załączonych do projektu rysunkach”.

Wg rysunku zaznaczono studnie SKR-2.



Wnosimy o jednoznaczne wskazanie, czy do wyceny należy przyjąć studnie SKR-1, czy SKR-2?

#### Wyjaśnienia Zamawiającego:

Do wyceny należy przyjąć studnie SKR-1.

7.8. W związku z zapisem PFU:

„Koncepcja programowo-przestrzenna wraz z warunkami technicznymi, opiniami i uzgodnieniami, stanowiąca załącznik do PFU opracowana została dla całości zadania polegającego na budowie ul. Gościeradzkiej na odcinku od ul. Smukalskiej do ul. Piaski. Ze względów technicznych i finansowych,

Zamawiający podjął decyzję o etapowaniu inwestycji i realizacji w I etapie odcinka od ul. Smukalskiej do zjazdu na posesję nr 57 położoną na działce nr 20/1."

Wnosimy o jednoznaczne wskazanie co jest do wykonania na poniższym odcinku branży wod-kan, elektrycznej i teletechnicznej (rysunek).

Pragniemy zauważyć, że na odcinku, który został wyjęty z przetargu (odcinek do ul. Piaski) jest do wykonania kanalizacja deszczowa grawitacyjna i tłoczna.

Wnosimy o dokładne wskazanie, co należy wykonać z branży wod-kan(jaki odcinek rur i jakie studnie) oraz w jaki sposób zakończyć wykonanie w/w branży.

Wnosimy również o wskazanie, w którym miejscu ma się kończyć kabel elektryczny oraz na której studni teletechnicznej kończy się realizacja zadania.

W/w informacje są niezbędne do wykonania wyceny.

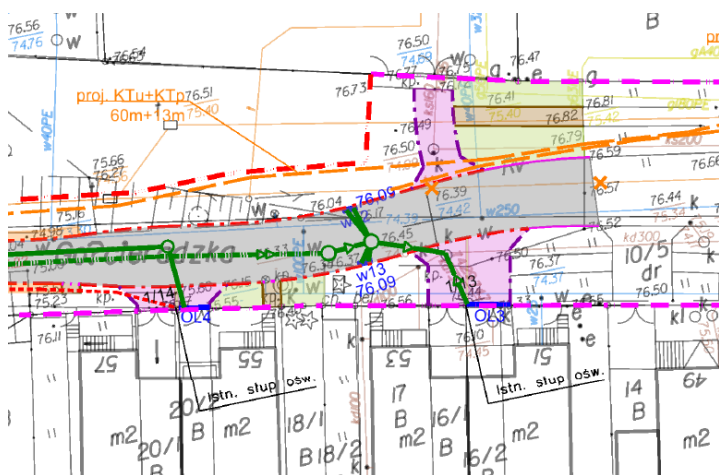
#### Wyjaśnienia Zamawiającego:

Przedmiotem zamówienia jest budowa w formule „zaprojektuj i wybuduj” ul. Gościeradzkiej w Bydgoszczy na odcinku od ul. Smukalskiej do zjazdu na posesję nr 57 położoną na działce nr 20/1 (wraz ze zjazdem). W związku z ograniczeniem zakresu inwestycji przewidzianego w koncepcji programowo-przestrzennej, zamawiający przewiduje:

- odstąpienie od budowy oświetlenia na odcinku od posesji nr 57 do ul. Piaski. W wycenie Wykonawca powinien przewidzieć ewentualną dyslokację słupów oświetleniowych oznaczonych jako 1/13 i 1/14 (stanowiących własność ZDMiKP), w przypadku kolizji z projektowaną infrastrukturą.

- odstąpienie od budowy kanalizacji grawitacyjnej i tłocznej programowanej na odcinku pomiędzy posesją nr 53 a ul. Piaski. Zaprojektowanie i wykonanie odwodnienia nowoprojektowanego odcinka od ul. Zbrachlińskiej w kierunku ul. Piaski, w oparciu o istniejący kolektor kd300.

- doprowadzenie kanału technologicznego od ul. Smukalskiej do studni oznaczonej jako S5



#### Pytania – zestaw 8 z dnia 04.12.2023 r.

8.1. Proszę o sprostowanie zamieszczonych informacji na temat ul. Gościeradzkiej. W zamieszczonym opisie jest informacja na temat zastosowania geokraty, natomiast w części rysunkowej jest opis ekokraty.

#### Wyjaśnienia Zamawiającego:

Przewidywane jest zastosowanie ekokraty.

## Pytania – zestaw 9 z dnia 04.12.2023 r.

- 9.1 Dotyczy punktu XX ust. 3 pkt 3 SWZ i § 5 ust. 5 pkt 1 wzoru umowy: proszę potwierdzić, że w cenie oferty należy uwzględnić wzrost cen towarów i usług mających wpływ na ceny produkcji budowlano-montażowej do końca realizacji przedmiotu zamówienia obliczony jako średnia wartość zmiany ceny robót budowlano-montażowych i obiektów budowlanych według informacji statystycznych GUS dla ulicy lokalnej – droga klasy L z 12 miesięcy przed złożeniem oferty pomnożona przez 15 (liczba miesięcy na wykonanie zamówienia wg SWZ). W razie potwierdzenia powyższego wykonawca wskazuje, że nie może dokonać powyższego wyliczenia, gdyż dane w powyższym zakresie publikowane są z opóźnieniem – najświeższe zostały opublikowane 22.11.2023 i dotyczą września 2023 roku. Jeśli wykonawca ma uwzględnić w cenie oferty prognozę wzrostu ww. cen, do której nawiązuje § 5 ust. 5 pkt 1 wzoru umowy, to nie może ona opierać się na wartości średniej z 12 miesięcy przed złożeniem oferty.

### Wyjaśnienia Zamawiającego:

Zamawiający w pkt XX przedstawił sposób obliczania ceny, wskazując iż cena oferty (częściowej) w formularzu ofertowym, winna uwzględniać wszelkie nakłady i koszty pozwalające osiągnąć cel oznaczony w Umowie, a w szczególności „wzrost cen towarów i usług mających wpływ na ceny produkcji budowlano-montażowej do końca realizacji przedmiotu zamówienia”.

Wykonawcy, będący profesjonalistami w branży winni, mając na uwadze swoją wiedzę i doświadczenie, skalkulować w cenie oferty wszelkie ryzyka związane z należytą realizacją przedmiotu zamówienia zgodnie z wytycznymi podanymi przez Zamawiającego. Wykonawca powinien zatem tak skalkulować cenę swojej oferty, aby ryzyko związane z obowiązkiem wykonania umowy znalazło odzwierciedlenie w spodziewanym przez niego zysku.

Zadaniem waloryzacji umownej jest urealnienie wynagrodzenia wykonawcy w przypadku zmian ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją kontraktu publicznego. Zamawiający podkreśla, iż ten mechanizm urealnienia wynagrodzenia wykonawcy w zależności od okoliczności (wzrostu lub spadku cen lub kosztów) dotyczy zarówno podwyższenia, jak i obniżenia wynagrodzenia. Zapewnia tym samym równość stron czy prawidłowy rozkład ryzyk kontraktowych.

Wykonawca w swoim pytaniu powołuje się zapis umowny zawarty w § 5 ust.5 pkt 1 tj. *„Wskaźnik, prognozowana miesięczna zmiana ceny robót budowlano-montażowych i obiektów budowlanych według informacji statystycznych GUS dla ulicy lokalnej – droga klasy L, wartość miesięczna wyliczana z dokładnością do trzech miejsc po przecinku, jako wartość średnia z 12 miesięcy przed złożeniem oferty”* jednakże Zamawiający zwraca uwagę iż zapis ten dotyczy mechanizmu waloryzacyjnego, którego uruchomienie może nastąpić w sytuacji i na zasadach opisanych w umowie i nie odnosi się do sposobu wyceny oferty.

- 9.2. Dotyczy punktu XX ust. 3 pkt 4 SWZ: proszę podać jaki wzrost cen towarów i usług konsumpcyjnych do końca realizacji przedmiotu zamówienia należy uwzględnić w cenie oferty.

### Wyjaśnienia Zamawiającego:

Zamawiający wyjaśnia, iż do kalkulacji ceny oferty Wykonawca powinien ująć powszechnie dostępne, prognozowane wskaźniki wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych lub branżowych. Zamawiający oczekuje, iż otrzyma oferty od doświadczonych wykonawców, potrafiących w oparciu o swoją wiedzę i doświadczenie należycie wycenić cenę oferty (dla przedmiotu zamówienia realizowanego przez zaledwie 15 miesięcy od dnia podpisania umowy), z uwzględnieniem wszystkich nakładów i ryzyk.

Jednocześnie Zamawiający zwraca uwagę, iż w przypadku wystąpienia okoliczności, których na etapie składania oferty nie dało się przewidzieć strony będą mogły skorzystać z klauzul waloryzacyjnych.

- 9.3. Dotyczy wzoru umowy. Zgodnie z art. 436 pkt 1 Pzp umowa w sprawie zamówienia publicznego zawiera postanowienia określające „planowany termin zakończenia usługi, dostawy lub robót

budowlanych, oraz, w razie potrzeby, planowane terminy wykonania poszczególnych części usługi, dostawy lub roboty budowlanej, określone w dniach, tygodniach, miesiącach lub latach”. We wzorze umowy nie określono planowanego terminu zakończenia robót budowlanych – proszę w związku z tym uzupełnić wzór umowy w tym zakresie. Jeśli planowanym terminem zakończenia robót budowlanych, o którym mowa w art. 436 pkt 1 Pzp, jest termin 15 miesięcy od daty podpisania umowy podany w § 2 ust. 1 wzoru umowy (na co wydaje się wskazywać § 2 ust. 2 pkt 2 wzoru umowy) proszę skorygować brzmienie tego przepisu – tak, aby było ono zgodne z ww. przepisem ustawy.

**Wyjaśnienia Zamawiającego:**

Przedmiot umowy obejmuje usługi projektowe i roboty budowlane. We wzorze umowy czytelnie podano 15-miesięczny termin realizacji umowy. Zamawiający nie narzuca terminu pośredniego na wykonanie dokumentacji, Zamawiający określił jedynie termin końcowy wykonania robót na podstawie tej dokumentacji.

- 9.4. Dotyczy §2 ust. 1 wzoru umowy: czy przy określaniu terminu podanego w tym przepisie Zamawiający uwzględnił czas potrzebny na przygotowanie map sytuacyjno-wysokościowych dla celów projektowych, a jeśli tak – jaki czas uwzględniono?

**Wyjaśnienia Zamawiającego:**

Zamawiający uwzględnił okres 2 miesięcy potrzebny na przygotowanie map do celów projektowych.

- 9.5. Dotyczy § 2 ust. 1 wzoru umowy: czy przy określaniu terminu podanego w tym przepisie Zamawiający uwzględnił czas potrzebny na przygotowanie opinii geotechnicznych (z pkt 1.1.2.1 lit. b obu PFU wynika, że opinia taka ma być częścią projektu architektoniczno-budowlanego), dokumentacji badań podłoża gruntowego i projektów geotechnicznych, a jeśli tak – jaki czas uwzględniono?

**Wyjaśnienia Zamawiającego:**

Zamawiający uwzględnił okres 3 miesięcy potrzebny na przeprowadzenie badań i opracowanie wskazanych dokumentów.

- 9.6. Dotyczy § 2 ust. 1 wzoru umowy: czy wykonawca ma uzyskać pozwolenie wodnoprawne (pkt 1.2.5.4 obu PFU nie daje w tym zakresie jednoznacznej odpowiedzi), a jeśli tak – czy przy określaniu terminu podanego w § 2 ust. 1 wzoru umowy Zamawiający uwzględnił czas potrzebny na uzyskanie ww. pozwolenia. Jeśli tak – jaki czas uwzględniono?

**Wyjaśnienia Zamawiającego:**

W opinii zamawiającego pozwolenie wodnoprawne nie będzie wymagane.

- 9.7. Dotyczy § 2 ust. 1 wzoru umowy: czy przy określaniu terminu podanego w tym przepisie Zamawiający uwzględnił czas potrzebny na zatwierdzenie projektów podziału nieruchomości (pkt 1.1.2.1 obu PFU wskazuje, że należy je przygotować), a jeśli tak – jaki czas uwzględniono?

**Wyjaśnienia Zamawiającego:**

Projekty podziału zatwierdzone zostaną decyzją ZRID w trybie ustawy z 10 kwietnia 2003 roku o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych. Uwzględniono okres 90 dni na wydanie decyzji.

- 9.8. Dotyczy § 2 ust. 1 wzoru umowy: czy przy określaniu terminu podanego w tym przepisie Zamawiający uwzględnił czas potrzebny na uzyskanie zezwolenia na realizację inwestycji



drogowej (pkt 1.1.1 obu PFU wskazuje na obowiązek uzyskania ZRID), a jeśli tak – jaki czas uwzględniono?

**Wyjaśnienia Zamawiającego:**

Zamawiający uwzględnił okres 90 dni na uzyskanie decyzji ZRID.

- 9.9. Dotyczy § 2 ust. 2 i § 6 ust. 3 wzoru umowy: proszę wymienić wszystkie warunki po spełnieniu których harmonogram finansowo-rzeczowy zostanie zatwierdzony/Zamawiający nie wniesie uwag do harmonogramu; wykonawca wnosi o wyjaśnienie powyższego w szczególności w kontekście podania przez Zamawiającego jednego, wspólnego terminu na wykonanie całego zamówienia, bez podania terminu na realizację Etapu I, o którym mowa w § 2 ust. 2 pkt 1 wzoru umowy.

**Wyjaśnienia Zamawiającego:**

Zamawiający przed zatwierdzeniem będzie kontrolował harmonogram rzeczowo-finansowy w zakresie jego zgodności z ustaleniami umowy, kompletności (uwzględnienia wszystkich kluczowych elementów zamówienia, czynności związanych z projektowaniem, elementów robót budowlanych), zachowania właściwej chronologii oraz okresów realizacji wynikających z przepisów oraz wymagań technologicznych.

- 9.10. Dotyczy § 3 ust. 5 wzoru umowy: z przepisu wynika, że wykonawca ma uwzględnić w cenie oferty nie tylko „informacje, wymagania i warunki podane w SWZ”, ale „wszystkie posiadane informacje o przedmiocie zamówienia”. O jakich informacjach innych niż podane w SWZ mowa w tym przepisie?

**Wyjaśnienia Zamawiającego:**

Zamawiający spodziewa się, że Wykonawca zainteresowany zamówieniem, uwzględni przykładowo: występujące w Polsce warunki pogodowe, określoną lokalizację terenu budowy, czy inne powszechnie znane uwarunkowania zewnętrzne. Wszystko to może rodzić określone skutki i wpływać na cenę oferty.

- 9.11. Dotyczy § 3 ust. 6 pkt 1 wzoru umowy: proszę wskazać ustawową podstawę uznania, że „wykonawca uwzględnił wszystkie dodatkowe elementy zamówienia nie określone szczegółowo, ale niezbędne do wykonania przedmiotu Umowy”. Wykonawca wskazuje na jednoznaczną sprzeczność § 3 ust. 6 pkt 1 wzoru umowy z art. 99 Pzp i bogatym orzecnictwem Krajowej Izby Odwoławczej, por. m.in. (i) wyrok KIO z 25.03.2014 ws. KIO 418/14, w którym Izba stwierdziła, że „profesjonalizm potencjalnych oferentów nie zwalnia zamawiającego z obowiązku jednoznacznego i wyczerpującego opisanie przedmiotu zamówienia (art. 29 ust 1 ww. ustawy), ani obowiązku tego nie ogranicza. Braki w opisie przedmiotu zamówienia, niezależnie od ich źródła, nie mogą przynosić negatywnych konsekwencji dla wykonawców ubiegających się o udzielenie zamówienia”, (ii) wyrok KIO z 07.09.2017 ws. KIO 1777/17, w którym Izba stwierdziła, że „określenie przedmiotu zamówienia jest nie tylko obowiązkiem, ale i uprawnieniem zamawiającego, który ma prawo wziąć w tym zakresie pod uwagę swoje uzasadnione potrzeby. Jednak podkreślenia wymaga, że opis przedmiotu zamówienia powinien być sporządzony przez Zamawiającego w taki sposób, aby był on jednoznaczny i wyczerpujący. Jedynie takie skonstruowanie opisu przedmiotu zamówienia w konsekwencji zapewni wykonawcy - bez dokonywania dodatkowych interpretacji - możliwość prawidłowego ustalenia, co jest przedmiotem zamówienia, a także, czy wszystkie elementy istotne dla wykonania zamówienia są w nim uwzględnione. Wobec tego prawidłowo opisany przedmiot zamówienia powinien bez problemu pozwolić wykonawcom na zidentyfikowanie potrzeb zamawiającego, a następnie przygotowanie oferty i obliczenie ceny z uwzględnieniem wszystkich czynników



wpływających na nią”, (iii) wyrok KIO z 29.09.2017 ws. KIO 1902/17, w którym Izba stwierdziła, że „obowiązkiem zamawiającego jest dokonanie opisu przedmiotu zamówienia, tak aby wykonawca miał jasność co do tego, jaki produkt jest wymagany przez zamawiającego i na podstawie jakich kryteriów będzie oceniana jego oferta. Brak precyzji przy formułowaniu treści SIWZ nie może być usprawiedliwiony możliwością wyjaśnienia treści złożonych ofert na etapie ich analizy i oceny, jest to bowiem bezwzględny obowiązek obciążający zamawiającego i nie może być przerzucany na wykonawców. To właśnie na etapie konstruowania treści SIWZ zamawiający winien dołożyć należytej staranności i wyeliminować w stopniu możliwie najwyższym wszelkie niejasności i nieprecyzyjne zapisy, tak, aby podczas badania i oceny ofert wyeliminować element subiektywnej, nie znajdującej odzwierciedlenia w dokumentach postępowania oceny, która realnie prowadziłaby do stawiania wykonawcom na etapie oceny ofert dodatkowych, nieznanych wcześniej wymagań” czy (iv) wyrok KIO z 22.06.2018 ws. KIO 1146/18, w którym Izba stwierdziła, że „zamawiający ma obowiązek opisać przedmiot zamówienia w sposób jednoznaczny i wyczerpujący, za pomocą dostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń, uwzględniając wszystkie wymagania i okoliczności mogące mieć wpływ na sporządzenie oferty. Przy czym należy pamiętać, że opis ten ma być zrozumiały nie tylko dla zamawiającego, ale przede wszystkim dla wykonawców pragnących wziąć udział w postępowaniu i dla każdego w nich – z założenia – w ten sam sposób, aby mogli oni złożyć oferty porównywalne między sobą oraz odpowiadające potrzebom zamawiającego”.

#### **Wyjaśnienia Zamawiającego:**

W ocenie Zamawiającego, przywołane orzecznictwo KIO jest nieadekwatne do wskazanego postanowienia wzoru umowy, który uwzględnia ryczałtowy charakter wynagrodzenia. Za zaoferowaną cenę, na podstawie własnego projektu, wykonawca ma wybudować dwie wskazane ulice, kierując się wymaganiami Zamawiającego podanymi w PFU.

- 9.12. Dotyczy § 3 ust. 7 wzoru umowy: wykonawca wskazuje, że przepis ten zwalnia Zamawiającego z odpowiedzialności nie tylko za „warunki, przeszkody czy okoliczności, które mogą mieć wpływ na wykonanie przedmiotu umowy”, które wynikają z działania lub zaniechania osób trzecich lub znajdują się poza kontrolą stron umowy, ale „jakikolwiek warunki, przeszkody czy okoliczności”, a zatem także te, za które odpowiada sam Zamawiający – w szczególności za braki i błędy opisu przedmiotu zamówienia, za przekroczenie ustawowych i umownych terminów na dokonanie określonej czynności (w tym za zapłatę wynagrodzenia wykonawcy), za brak współpracy z wykonawcą przy wykonaniu umowy etc. Proszę wyjaśnić: (1) dlaczego § 3 ust. 7 wzoru umowy ma tak szeroki zakres, że obejmuje także „warunki, przeszkody czy okoliczności”, za które odpowiada Zamawiający, (2) dlaczego – pomimo umieszczenia § 3 ust. 7 we wzorze umowy – § 27 ust. 1 pkt 1-2 wzoru umowy przewidują możliwość zmiany zarówno terminu wykonania przedmiotu jak i wynagrodzenia wykonawcy.

#### **Wyjaśnienia Zamawiającego:**

Zamawiający kierując się uzasadnionym stanowiskiem Wykonawcy, informuje iż skreślił zapis ust. 7 w § 3 wzoru umowy.

- 9.13. Dotyczy § 5 ust. 4 pkt 1 wzoru umowy. Z przedmiotowego przepisu wynika, że o waloryzację można wnioskować dopiero po 6 miesiącach od zawarcia umowy, a jednocześnie dopiero wówczas, gdy zmiana cen związanych z realizacją umowy będzie wyższa lub niższa o co najmniej 1% w stosunku do miesiąca złożenia przez wykonawcę oferty. Co więcej, na złożenie wniosku jest tylko jeden miesiąc „od dnia ogłoszenia wskaźnika waloryzacyjnego” – przekroczenie tego terminu oznacza utratę prawa do waloryzacji (tak wydaje się wynikać z § 5 ust. 4 pkt 2 wzoru umowy). Proszę wyjaśnić jak ma postąpić wykonawca gdy ww. pułap 1% zostanie osiągnięty

przed upływem ww. 6 miesięcy, np. już po 3 miesiącach od zawarcia umowy ceny towarów i usług konsumpcyjnych wzrosną o 1,2% w stosunku do miesiąca złożenia przez wykonawcę oferty. Czy w takim przypadku wykonawca ma złożyć wniosek o waloryzację nie zważając na to, że może „wnosić o zmianę wynagrodzenia najwcześniej po upływie 6 miesięcy, licząc od dnia zawarcia Umowy” czy też ma nie zważać na wzrost cen, czekać do upływu 6 miesięcy od zawarcia umowy i dopiero wtedy złożyć wniosek o zmianę waloryzacji – jeśli ww. wzrost cen się utrzymał.

- 9.14. Dotyczy § 5 ust. 4 pkt 1 wzoru umowy: przepis ten mówi najpierw o „wskaźniku cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanych w komunikacie Prezesa GUS”, a w zdaniu ostatnim o „wskaźniku zmian cen towarów i usług publikowanym przez GUS”; proszę potwierdzić, że (1) w obu przypadkach chodzi o ten sam wskaźnik i że (2) wskaźnikiem tym jest zmiana cen towarów i usług konsumpcyjnych podana w informacji sygnałnej przez GUS w stosunku do poprzedniego miesiąca (np. 15.11.2023 GUS podał w tym zakresie, że „w stosunku do poprzedniego miesiąca ceny towarów i usług wzrosły o 0,3%”, a 13.10.2023 GUS podał w tym zakresie, że „w stosunku do poprzedniego miesiąca ceny towarów i usług obniżyły się o 0,4%”).
- 9.15. Dotyczy § 5 ust. 4 pkt 2 wzoru umowy: dlaczego skutek przewidziany w tym przepisie dotyczy tylko wykonawcy i sytuacji, w której nie wystąpi on o waloryzację w terminie jednego miesiąca „od dnia ogłoszenia wskaźnika waloryzacyjnego”? Skoro waloryzacja następuje na wniosek wykonawcy lub Zamawiającego, to przekroczenie ww. terminu przez Zamawiającego powinno oznaczać, że zmiany cen materiałów lub kosztów (w szczególności: spadek tych cen lub kosztów) nie mają wpływu na wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy.
- 9.16. Dotyczy § 5 ust. 4 pkt 1 i 3 wzoru umowy: z § 5 ust. 4 pkt 1 wzoru umowy wynika, że wniosek o zmianę wynagrodzenia mogą złożyć zarówno wykonawca jak i Zamawiający, natomiast § 5 ust. 4 pkt 3 wzoru umowy mówi o rozpatrywaniu wniosku wykonawcy przez Zamawiającego – w którym przepisie uregulowano rozpatrywanie wniosku Zamawiającego?
- 9.17. Dotyczy § 5 ust. 4 pkt 5 wzoru umowy: czy waloryzacja obejmie całe wynagrodzenie za roboty budowlane, tj. także wynagrodzenie za zakres prac wykonanych na rzecz MWiK? Wątpliwości wykonawcy co do powyższego wynikają z tego, że w załączniku nr 15 do wzoru umowy w nagłówku kolumny Kwn wpisano „wartość waloryzacji ZDMiKP dla danej faktury”.

#### **Wyjaśnienia Zamawiającego wspólne dla do pytań od nr 9.13 do nr 9.17**

Zamawiający zmienia zapisy § 5 wzoru umowy na następujące:

##### ***„§ 5. Mechanizm waloryzacyjny***

- 1. Wynagrodzenie Wykonawcy podlega waloryzacji na zasadach opisanych w niniejszym paragrafie.*
- 2. Waloryzacja będzie uwzględniała trendy, które Wykonawca powinien być przyjąć kalkulując ostateczną wartość oferty.*
- 3. Waloryzacja Wynagrodzenia dokonywana będzie według następującego mechanizmu waloryzacyjnego:*

*Wp [%] – Wskaźnik, prognozowana miesięczna zmiana ceny robót budowlano-montażowych i obiektów budowlanych według informacji statystycznych GUS dla budowy obiektów inżynierii lądowej i wodnej, wartość miesięczna wyliczana z dokładnością do trzech miejsc po przecinku, jako wartość średnia z 12 miesięcy przed złożeniem oferty, przyjęty dla całego okresu realizacji inwestycji;*

*Wrz [%] – Wskaźnik, rzeczywista miesięczna zmiana ceny robót budowlano-montażowych i obiektów budowlanych według informacji statystycznych GUS budowlano-montażowych i obiektów*

budowlanych według informacji statystycznych GUS dla budowy obiektów inżynierii lądowej i wodnej, wartość odczytywana wprost z biuletynu statystycznego GUS;

*Wobl [%]* – Wskaźnik, obliczeniowa miesięczna zmiana ceny robót budowlano-montażowych i obiektów budowlanych budowlano-montażowych i obiektów budowlanych według informacji statystycznych GUS dla budowy obiektów inżynierii lądowej i wodnej, wartość wyliczana z dokładnością do trzech miejsc po przecinku, na podstawie poniższego wzoru:

$$[1] \quad W_{obl} = W_{rz} - W_p [\%];$$

*Wk* – współczynniki korygujące pozwalające wyliczyć wartość, o którą będą korygowane faktury w kolejnych miesiącach;

*Wk1 [-]* - Współczynnik korygujący w pierwszym miesiącu od podpisania umowy obliczany według poniższego wzoru:

$$[2] \quad W_{k1} = 1 + \frac{W_{obl1}}{100};$$

*Wk2 [-]* - Współczynnik korygujący drugi obliczany dla kolejnego miesiąca (w tym wypadku drugiego miesiąca) na podstawie poniższego wzoru:

$$[3] \quad W_{k2} = W_{k1} + W_{k1} * \frac{W_{obl2}}{100};$$

*Wkn [-]* - Współczynnik korygujący następny obliczany dla każdego kolejnego miesiąca na podstawie poniższego wzoru:

$$[4] \quad W_{kn} = W_{k(n-1)} + W_{k(n-1)} * \frac{W_{obln}}{100};$$

*Przykład: Obliczenie współczynnika korygującego dla 16-tego miesiąca.*

$$[5] \quad W_{16} = W_{15} + W_{15} * \frac{W_{obl16}}{100};$$

*Kwn [PLN]* – koszt waloryzacji faktury *Cfn* w danym miesiącu, gdzie *n* – kolejny miesiąc, w którym dokonuje się wyliczenia wartości waloryzacji dla danej faktury,

Ostatecznie wzór waloryzacyjny przyjmuje następującą postać szczegółową (dla  $n > 1$ ):

$$[6] \quad K_{wn} = \left( C_{fn} * (W_{kn-1} + W_{kn-1} * (\frac{W_{rzn} - W_{pn}}{100})) - C_{fn} \right) [PLN], \text{ brutto.}$$

Pierwszy koszt waloryzacji (obliczany od 13 miesiąca obowiązywania umowy), wzór waloryzacyjny przyjmuje następującą postać szczegółową (dla  $n=13$ ):

$$[7] \quad K_{w13} = \left( C_{f13} * (W_{k12} + W_{k12} * (\frac{W_{rz13} - W_{p13}}{100})) - C_{f13} \right) [PLN], \text{ brutto.}$$

4. W celu uproszczenia wzajemnych rozliczeń, Zamawiający udostępni Wykonawcy tabelę rozliczeniową w formie pliku excel, w której to tabeli uwzględnione zostaną założenia przyjęte w ustępie 3 powyżej. Tabela będzie miała charakter pomocniczy. W przypadku jakichkolwiek wątpliwości, Stronywiążą ustalenia co do obliczeń zawartych w ust. 3 powyżej. Wzór tabeli stanowi Załącznik nr 15 do Umowy.
5. Strony zgodnie stwierdzają, że waloryzacji nie podlega wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie dokumentacji projektowej na zadaniu.
6. Waloryzacji nie będzie podlegało wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu realizowania robót dodatkowych lub zamiennych.

7. *Mając na względzie poczynione przez Strony ustalenia co do momentu, od którego wynagrodzenie Wykonawcy podlega waloryzacji, pierwszą fakturą obejmującą sprzedaż od 13 miesiącu od złożenia oferty. W związku z dokonywaną waloryzacją wynagrodzenia Wykonawca sporządzi odpowiednie dokumenty księgowo – rachunkowe. Do każdej faktury obejmującej zwaloryzowane świadczenia Wykonawca wystawi fakturę na koszt waloryzacji, o którym mowa w ust. 3. Podstawą wystawienia faktury na koszt waloryzacji będzie załącznik wskazujący wartości zwaloryzowane z danej faktury podlegającej waloryzacji. Faktury te będą uwzględniały aktualny poziom odpowiedniego wskaźnika GUS.*
8. *Wykonawca bierze na siebie pełną odpowiedzialność za zwaloryzowanie umów podwykonawców i dalszych podwykonawców. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za działania Wykonawcy oraz ewentualne roszczenia podwykonawców związanych z waloryzacją. Waloryzacja musi być zrealizowana na warunkach nie gorszych niż waloryzacja przewidziana w umowie głównej.”*

9.18. Dotyczy § 12 ust. 5 i § 27 ust. 2 pkt 1 wzoru umowy: czy brak akceptacji warunków technicznych przez Zamawiającego i konieczność ponownego wystąpienia o warunki techniczne będą stanowić podstawę zmiany terminu wykonania przedmiotu umowy na podstawie § 27 ust. 2 pkt 1 lit. a wzoru umowy? Jeśli powyższa okoliczność ma stanowić podstawę zmiany terminu wykonania przedmiotu umowy, ale nie została przewidziana we wzorze umowy – proszę uzupełnić § 27 ust. 2 pkt 1 wzoru umowy.

**Wyjaśnienia Zamawiającego:**

Wymienione okoliczności stanowić będą podstawę do zmiany terminu wykonania zamówienia w trybie § 27 ust. 1 pkt 1) lit. a), o ile dojdzie do nich bez winy wykonawcy.

9.19. Dotyczy § 12 ust. 12 i § 27 ust. 2 pkt 1 wzoru umowy: czy plany inwestycyjne lub remontowe, o których mowa w § 12 ust. 12 wzoru umowy, „kolidujące co do lokalizacji i terminu z realizacją Przedmiotu Zamówienia”, będą stanowić podstawę zmiany terminu wykonania przedmiotu umowy na podstawie § 27 ust. 2 pkt 1 lit. a lub lit. c lub lit. h wzoru umowy? Jeśli powyższa okoliczność ma stanowić podstawę zmiany terminu wykonania przedmiotu umowy, ale nie została przewidziana we wzorze umowy – proszę uzupełnić § 27 ust. 2 pkt 1 wzoru umowy.

**Wyjaśnienia Zamawiającego:**

Wymienione okoliczności stanowić będą podstawę do zmiany terminu wykonania zamówienia w trybie § 27 ust. 1 pkt 1) lit. c). o ile znajdują się na ścieżce krytycznej i staną się faktyczną przyczyną opóźnień w realizacji zamówienia.

9.20. Dotyczy § 13 ust. 2 pkt 5 wzoru umowy: w jakim terminie dyrektor ZDMiKP zatwierdzi lub odmówi zatwierdzenia protokołu z obrad Zespołu ds. Wytocznych i Oceny Dokumentacji Projektowej, którym zaakceptowano dokumentację projektową? Czy powyższa czynność dyrektora ZDMiKP musi nastąpić w dwudziestojednodniowym terminie, o którym mowa w § 13 ust. 2 pkt 5 wzoru umowy?

**Wyjaśnienia Zamawiającego:**

Wymieniona czynność dyrektora ZDMiKP uwzględniona jest w dwudziestojednodniowym terminie, o którym mowa w § 13 ust. 2 pkt 5 wzoru umowy.

9.21. Dotyczy § 13 ust. 2 pkt 5 i 9 oraz ust. 3 wzoru umowy. Czy protokół z obrad Zespołu ds. Wytocznych i Oceny Dokumentacji Projektowej, którym zaakceptowano dokumentację

projektową, zatwierdzony przez dyrektora ZDMiKP, o którym mowa w § 13 ust. 2 pkt 5 wzoru umowy, jest protokołem odbioru dokumentacji projektowej, o którym mowa w § 13 ust. 2 pkt 9 i ust. 3 wzoru umowy? Jeśli nie – kto i w jakim terminie przygotowuje protokół odbioru dokumentacji projektowej, o którym mowa w § 13 ust. 2 pkt 9 i ust. 3 wzoru umowy?

**Wyjaśnienia Zamawiającego:**

Protokół odbioru zostanie przygotowany przez Przedstawiciela zamawiającego niezwłocznie po zatwierdzeniu przez dyrektora ZDMiKP protokołu z obrad Zespołu ds. Wytycznych i Oceny Dokumentacji Projektowej

9.22. Dotyczy § 23 ust. 2 wzoru umowy: czy „odstąpienie od Umowy bez uzasadnienia, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy” to jedna przesłanka naliczenia kary umownej przewidzianej tym przepisem, czy też są to dwie odrębne i samodzielne przesłanki – „odstąpienie od Umowy bez uzasadnienia” oraz „odstąpienie od Umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy”? Wykonawca wskazuje, że o tym, że są to dwie odrębne i samodzielne przesłanki, świadczy brzmienie pierwszej z nich – skoro bowiem odstąpienie od umowy nastąpiło bez uzasadnienia, to nie można zweryfikować, czy stało się to „z przyczyn niezależnych od Wykonawcy”.

**Wyjaśnienia Zamawiającego:**

Zamawiający uwzględni uwagę Wykonawcy i zmienia § 23 ust. 2 wzoru umowy, który otrzymuje brzmienie:

„2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną – w wysokości 20% wynagrodzenia Wykonawcy brutto, o którym mowa w § 3 ust.1 Umowy, za odstąpienie od Umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy.”

9.23. Dotyczy § 23 ust. 2 wzoru umowy: dlaczego przesłanką naliczenia kary umownej nie jest odstąpienie od umowy przez wykonawcę z przyczyn zależnych od Zamawiającego? Wykonawca wskazuje, że § 23 ust. 1 pkt 13 wzoru umowy przewiduje karę umowną za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od wykonawcy.

**Wyjaśnienia Zamawiającego:**

Zamawiający informuje, że § 23 ust.1 pkt 13 i ust. 2, po zmianie opisanej wyżej – w pkt 9.22, sformułowane są prawidłowo.

9.24. Dotyczy § 27 ust. 1 pkt 1 lit. a wzoru umowy: jakie wyprzedzenie jest „odpowiednie” i kto będzie to oceniał? Czy dotrzymanie przez wykonawcę terminów na wystąpienie o uzgodnienia, opinie, warunki techniczne i decyzje wynikających z harmonogramu zatwierdzonego przez Zamawiającego będzie uznane za wystąpienie „z odpowiednim wyprzedzeniem”?

**Wyjaśnienia Zamawiającego:**

Zamawiający informuje, iż wyprzedzenie zgodne z zatwierdzonym harmonogramem będzie odpowiednie.

9.25. Prosimy o podanie wartości kosztorysu inwestorskiego.

**Wyjaśnienia Zamawiającego:**

Zamawiający informuje, że z orientacyjną wartością zamówienia można zapoznać się pod linkiem:

<https://zdmikp.bydgoszcz.pl/pl/zamowienia-publiczne/plan-postepowan-o-udzielenie-zamowien-na-rok-2023/7990-plan-postepowan-o-udzielenie-zamowien-na-rok-2023-wersja-22>

9.26. Wykonawca prosimy o podanie kwoty jaką zamierza przeznaczyć Zamawiający na sfinansowanie zamówienia w podziale na poszczególne części.

**Wyjaśnienia Zamawiającego:**

Zamawiający informuje, że z orientacyjną wartością zamówienia można zapoznać się pod linkiem:

<https://zdmikp.bydgoszcz.pl/pl/zamowienia-publiczne/plan-postepowan-o-udzielenie-zamowien-na-rok-2023/7990-plan-postepowan-o-udzielenie-zamowien-na-rok-2023-wersja-22>

Jednocześnie Zamawiający zwraca uwagę, że Wykonawca w cenie oferty winien uwzględnić wszelkie nakłady i koszty pozwalające osiągnąć cel oznaczony w Umowie.

Wskazujemy także na przepis art. 222 ust. 4 Prawa zamówień publicznych, nakładający na Zamawiającego obowiązek podania informacji o kwocie jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia „najpóźniej przed otwarciem ofert”, do czego Zamawiający się stosuje.

9. 27. Prosimy o podanie hierarchii ważności dokumentów.

**Wyjaśnienia Zamawiającego:**

Zamawiający nie wprowadza hierarchii dokumentów. Wszystkie dokumenty należy czytać łącznie.

9.28. Wykonawca wnosi o potwierdzenie, że w zakres zadania nie wchodzi przeprowadzenie konsultacji społecznych.

**Wyjaśnienia Zamawiającego:**

Zamawiający potwierdza, że w zakres zamówienia nie wchodzi przeprowadzenie konsultacji społecznych.

9.29. Wykonawca w ramach realizacji przedmiotu Umowy musi uzyskać decyzję pozwolenia na użytkowanie?

**Wyjaśnienia Zamawiającego:**

Zgodnie z §19 ust. 5 pkt 8) wzoru umowy, obowiązkiem Wykonawcy jest uzyskanie decyzji na użytkowanie – w przypadku takiego wymogu.

**Pytania – zestaw 10 z dnia 05.12.2023 r.**

10.1 Proszę o informację w jaki sposób będzie zasilana przepompownia? Gdzie znajduje się punkt przyłącza? Brak warunków na zasilanie w dokumentacji.

**Wyjaśnienia Zamawiającego:**

Ze względów technicznych i finansowych, Zamawiający podjął decyzję o etapowaniu inwestycji i realizacji w I Etapie odcinka od ul. Smukalskiej do zjazdu na posesję nr 57 położoną na działce nr 20/1. Budowa odcinka kanalizacji tłocznej wraz z przepompownią została wyłączona z zakresu zamówienia.

10.2. W wyniku wnikliwej analizy dokumentacji określającej położenie niwelety projektowanej nawierzchni istnieje ryzyko wystąpienia kolizji z siecią gazową i konieczność jej przebudowy. Proszę o informację czy Zamawiający przewiduje roboty związane z siecią gazową w tym postępowaniu na ul. Gradowej i na ul. Gościeradzkiej..

**Wyjaśnienia Zamawiającego:**

W przypadku kolizji z siecią gazową, zaprojektowanie i przebudowa sieci stanowi obowiązek Wykonawcy.



10.3. W przedłożonych warunkach geotechnicznych przyjęto warunki proste, ale w naszej opinii są to warunki złożone. Proszę o sprawdzenie i określenie w sposób jednoznaczny warunków gruntowych. Proszę również o informacje czy Zamawiający przewiduje budowę murów oporowych. W rejonie prowadzonych prac występują osuwiska.

**Wyjaśnienia Zamawiającego:**

Ustalenie geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych na etapie opracowywania projektu budowlanego w oparciu o badania w wymaganym zakresie, przeprowadzone własnym staraniem, zgodnie z punktem 2.4.2 Programu funkcjonalno-użytkowego jest obowiązkiem wykonawcy. Zamawiający załączył do materiałów przetargowych dokumentację badań podłoża gruntowego wraz z opinią geotechniczną określającą warunki gruntowne, opracowane przez wyspecjalizowaną i uprawnioną firmę i nie znalazł podstaw do kwestionowania tych dokumentów. Na etapie sporządzania oferty, wykonawca powinien oprócz informacji zawartych w materiałach przetargowych, kierować się własną wiedzą i posiadanym doświadczeniem.

Zamawiający nie dysponuje dokumentacją projektową dla planowanych przedsięwzięć, zatem nie ma wiedzy na temat konkretnych środków, mających na celu umocnienie obszaru w przypadku zagrożenia osuwiskami (np. murów oporowych). Będzie to zadaniem Projektanta.

10.4. Czy Zamawiający, będzie wymagał od wykonawcy w zakresie projektowania opracowanie Dokumentacji Geologiczno/Geotechniczno Inżynierskiej. Wydłuży to w sposób znaczący czas realizacji o ok. 5-6 miesięcy.

**Wyjaśnienia Zamawiającego:**

Zamawiający na etapie projektowania będzie wymagał od wykonawcy sporządzenia pełnej dokumentacji projektowej oraz uzyskania decyzji administracyjnej zezwalającej na rozpoczęcie i zrealizowanie robót budowlanych. Jeśli dla osiągnięcia tego celu będzie niezbędne opracowanie Dokumentacji Geologiczno-Inżynierskiej, zamawiający będzie wymagał opracowania takiego dokumentu, co zostało jednoznacznie wskazane w punkcie 2.4.2 Programu funkcjonalno-użytkowego. Zamawiający nie zgadza się z opinią wykonawcy, że w trakcie opracowywania Dokumentacji Geologiczno-Inżynierskiej, nie mogą być prowadzone jakiejkolwiek prace projektowe.

**Pytania – zestaw 11 z dnia 05.12.2023 r.**

11.1 Dotyczy: ul. Gradowa/Określenie zakresu branż do realizacji w zakresie zadania / Przebudowa sieci gazowych.

Zgodnie z Programem Funkcjonalno-Użytkowym zakres realizacji ulicy Gradowej nie obejmuje przebudowy sieci gazowych. Aktualne przykrycie jest mniejsze niż 0,80m (miejscami wynosi nawet 0,64m), przebiegając w dodatku niemal po projektowanej osi jezdni. Na ulicy Śniegowej (równoległej do ul. Gradowej) sieć gazowa została przebudowana i przegłębiona.

Wykonawca wnosi o jednoznaczne wskazanie, czy w cenie oferty należy ująć koszty przebudowy sieci gazowych.

**Wyjaśnienia Zamawiającego:**

W przypadku kolizji z siecią gazową, zaprojektowanie i przebudowa sieci stanowi obowiązek Wykonawcy.



- II. W związku ze zmianami treści SWZ, Zamawiający przekazuje ujednolicony wzór umowy stanowiący nowy załącznik nr 2 do SWZ, uwzględniający wprowadzone zmiany zaznaczone w ich treści tłem koloru żółtego - oznaczony ZMIANA Nr 3 SWZ oraz nowy załącznik nr 15 do wzoru umowy. Zamawiający nie przekazuje ujednoliconych wzorów PFU ani koncepcji programowo-przestrzennej dla żadnej z obu części, które z wyjaśnieniami i ZMIANĄ Nr 3 należy czytać łącznie.
- III. **Wyjaśnienia i ZMIANA Nr 3 treści SWZ** są istotne dla sporządzenia oferty i wymagają od wszystkich zainteresowanych Wykonawców dodatkowego czasu na zapoznanie się z ich treścią i należyte przygotowanie i złożenie ofert, w związku z tym, w oparciu o art.286 ust.3 uPzp, Zamawiający **przedłuża termin składania ofert do dnia 28.12.2023 r. godz.10:00** i na podstawie art. 286 ust. 1 uPzp dokonuje zmiany treści SWZ w tym zakresie, tj.:
- *dotychczasową datę „19.12.2023 r.”, zawartą w pkt XIII.3. i XIV.1. SWZ, dotyczącą terminu składania i otwarcia ofert, zmienia na datę: „28.12.2023 r.”*  
*Godziny składania i otwarcia ofert pozostają bez zmian.*
  - *dotychczasową datę „17.01.2024 r.”, zawartą w pkt XV.1. SWZ, dotyczącą terminu związania ofertą, zmienia na datę: „26.01.2024 r.”*
- IV. ZMIANA Nr 3 treści SWZ prowadzi do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu.
- V. Wyjaśnienia i ZMIANA Nr 3 treści SWZ stają się obowiązujące dla wszystkich Wykonawców ubiegających się o udzielenie przedmiotowego zamówienia z dniem ich udostępnienia na stronie internetowej prowadzonego postępowania (**ID 841395**)

p.o. DYREKTORA ZDMiKP

podpis nieczytelny

*Wojciech Nalazek*

---

(data i podpis Kierownika Zamawiającego)