

Cezary Świst GROUP

NIP 764-215-15-14 REGON 572081426

ul. Topolowa 30, 64-800 Chodzież, tel. +48 602 82 82 81,

skrytka: AE:PL-46818-55406-FETDR-16 e-mail: cezary.swist.group@gmail.com

ZAŁACZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO


2023/092

INWESTOR		POWIAT PIŁSKI Al. Niepodległości 33/35, 64-920 Piła DOM POMOCY SPOŁECZNEJ W RZADKOWIE Ul. Szybowników 50, Rzadkowo, 64-810 Kaczory				
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO		WYMIANA ŹRÓDŁA CIEPŁA W DOMU POMOCY SPOŁECZNEJ W RZADKOWIE				
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO			XI			
JEDNOSTKA EWIDENCYJNA			KACZORY – OBSZAR WIEJSKI	301903_5		
OBRĘB		0010		RZADKOWO		
DZIAŁKA		525	ADRES 64-810 KACZORY, RZADKOWO UL. SZYBOWNIKÓW 50			
ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANÝCH		ZAKRES OPRACOWANIA	DATA OPRACOWANIA	PODPIS
PROJEKTANT	mgr inż. Cezary Świst	uprawnienia do kierowania, nadzorowania i projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych WKP/0283/POWS/04		INSTALACJE SANITARNE	29.05.2023r.	
SPIS ZAWARTOŚCI – ELEMENTY	1. PLAN BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA 2. OSWIADCZENIE O MOŻLIWOŚCI PODŁĄCZENIA DO SIECI CIEPŁOWNICZEJ 3. OPINIA KOMINIARSKA					

1. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA	3
1.1 CEL OPRACOWANIA	4
1.2 ZAKRES ROBÓT DLA CAŁEGO ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO ORAZ KOLEJNOŚĆ REALIZACJI POSZCZEGÓLNYCH OBIEKTÓW	4
1.3 WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH.....	4
1.4 WSKAZANIE ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI.....	4
1.5 WSKAZANIE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ WYSTĘPUJĄCYCH PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH, OKREŚLAJĄCE SKALĘ I RODZAJE ZAGROŻEŃ ORAZ MIEJSCE I CZAS ICH WYSTĄPIEŃ.....	4
1.6 WSKAZANIE SPOSOBU PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH.....	4
1.7 WSKAZANIE ŚRODKÓW TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH, ZAPOBIEGAJĄCYCH NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA LUB W ICH SĄSIEDZTWIE, W TYM ZAPEWNIAJĄCYCH BEZPIECZNĄ I SPRAWNĄ KOMUNIKACJĘ, UMOŻLIWIAJĄCĄ SZYBKĄ EWAKUACJĘ NA WYPADEK POŻARU, AWARII I INNYCH ZAGROŻEŃ.....	4
2. OŚWIADCZENIA I OPINIE	5
2.1 OŚWIADCZENIE O MOŻLIWOŚCI PODŁĄCZENIA PROJEKTOWANEGO OBIEKTU BUDOWLANEGO DO SIECI CIEPŁOWNICZEJ	5
2.2 OPINIA KOMINIARSKA.....	6

PLAN BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

2023/092

INWESTOR		POWIAT PILSKI Al. Niepodległości 33/35, 64-920 Piła DOM POMOCY SPOŁECZNEJ W RZADKOWIE Ul. Szybowników 50, Rzadkowo, 64-810 Kaczory			
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO		WYMIANA ŹRÓDŁA CIEPŁA W DOMU POMOCY SPOŁECZNEJ W RZADKOWIE			
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO			XI		
JEDNOSTKA EWIDENCYJNA			KACZORY - OBSZAR WIEJSKI	301903_5	
OBREB		0010		RZADKOWO	
DZIAŁKA		525	ADRES		64-810 KACZORY, RZADKOWO UL. SZYBOWNIKÓW 50
ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANÝCH		ZAKRES OPRACOWANIA	DATA OPRACOWANIA
PROJEKTANT	mgr inż. Cezary Świst	uprawnienia do kierowania, nadzorowania i projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych WKP/0283/PWS/04		INSTALACJE SANITARNE	mgr inż. Cezary Świst CENTRALNY REJESTR OSÓB UPRAWNIANYCH DO SPORZĄDZANIA CHARAKTERYSTYK ENERGETYCZNYCH BUDYNKÓW CEB 1082 CENTRALNY REJESTR OSÓB UPRAWNIANYCH DO KONTROLI IZOLACJI CIEPŁOTOWEJ IŁUB SYSTEMU KUTYFACJI NR 81 ZRZESZENIE AUDYTOWU ENERGETYCZNEGO ZAE 1314 UPRAWNIENIA BUDOWLANE WKP/0283/PWS/04 29.05.2023r.
JEDNOSTKA PROJEKTOWA		 Cezary Świst GROUP ul. Topolowa 30, 64-800 Chodzież, tel. +48 602 82 82 81, skrytka: AE:PL-46818-55406-FETDR-16 e-mail: cezary.swist.group@gmail.com			

1.1 CEL OPRACOWANIA

Opracowanie posłuży do sporządzenia planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia dla realizacji przedmiotowego zamierzenia budowlanego przez kierownika budowy lub inną uprawnioną osobę dla zadania:

WYMIANA ŹRÓDŁA CIEPŁA W DOMU POMOCY SPOŁECZNEJ W RZADKOWIE

1.2 ZAKRES ROBÓT DLA CAŁEGO ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO ORAZ KOLEJNOŚĆ REALIZACJI POSZCZEGÓLNYCH OBIEKTÓW

Planowane zamierzenie budowlane ma na celu wymianę kotła gazowego na kaskadę kotłów kondensacyjnych w **RZADKOWIE dz. nr 525**.

Kolejność realizacji poszczególnych etapów:

Prace organizacyjne organizacja zaplecza socjalno-biurowego budowy, punktów pierwszej pomocy, punktów zabezpieczenia przeciwpożarowego, dróg ewakuacyjnych,

Prace przygotowawcze przygotowanie materiałów;

Roboty montażowe wykonanie instalacji gazowej;

Próby i sprawdzenia wykonanie próby szczelności;

Przywrócenie terenu do stanu pierwotnego.

1.3 WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH

Na przedmiotowym posesji znajdują się następujące obiekty budowlane:

- instalacja elektryczna,
- instalacja gazowa,
- instalacja wodociągowa,
- instalacja kanalizacyjna.

1.4 WSKAZANIE ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI

Na przedmiotowym terenie znajdują się następujące elementy, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

- istniejące instalacje: elektryczna, gazowa, wodociągowa, kanalizacyjna;

1.5 WSKAZANIE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ WYSTĘPUJĄCYCH PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH, OKREŚLAJĄCE SKALĘ I RODZAJE ZAGROŻEŃ ORAZ MIEJSCE I CZAS ICH WYSTĄPIEŃ

Przewidywane zagrożenia mogące wystąpić podczas realizacji robót budowlanych:

- 1) przewidywane zagrożenia mogące wystąpić podczas realizacji prac:
 - uszkodzenia ciała powstałe w wyniku awarii stosowanych maszyn i urządzeń;
 - porażenie prądem – w wyniku kontaktu z niesprawnym przewodem energetycznym;
 - kolizje z istniejącą infrastrukturą podziemną;
- 2) skala zagrożenia – wysoka;
- 3) miejsca zagrożeń – cały teren budowy a szczególnie w rejonie projektowanych kolizji;
- 4) czas wystąpienia: – w trakcie realizacji.

1.6 WSKAZANIE SPOSOBU PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH

Przed rozpoczęciem prac należy każdorazowo przeszkolić pracowników w zakresie bhp w zakresie prowadzenia robót:

- montażowych: instalacji gazowych;
- elektrycznych: obsługa urządzeń elektrycznych;

Przeszkolenia winny być potwierdzone pisemnie przez pracowników. Wszystkie prace w obrębie obcej infrastruktury należy prowadzić ręcznie w porozumieniu z ich gestorami i pod ich ścisłym nadzorem.

1.7 WSKAZANIE ŚRODKÓW TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH, ZAPOBIEGAJĄCYCH NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA LUB W ICH SASIEDZTWIE, W TYM ZAPEWNIAJĄCYCH BEZPIECZNA I SPRAWNĄ KOMUNIKACJĘ, UMOŻLIWIAJĄCĄ SZYBKĄ EWAKUACJĘ NA WYPADEK POŻARU, AWARII I INNYCH ZAGROŻEŃ

W celu zabezpieczenia prowadzonych prac należy wykonywać je zgodnie z obowiązującymi przepisami bhp, a w szczególności:

- w trakcie prac przestrzegać i wymagać od pracowników właściwego korzystania ze sprzętu, narzędzi oraz środków ochrony bezpośredniej i pośredniej;
- zapewnić drogi ewakuacyjne na wypadek pożarów, awarii i innych zagrożeń;
- ustalić miejsce pierwszej pomocy i najbliższego punktu lekarskiego.

2. OŚWIADCZENIA I OPINIE

2.1 OŚWIADCZENIE O MOŻLIWOŚCI PODŁĄCZENIA PROJEKTOWANEGO OBIEKTU BUDOWLANEGO DO SIECI CIEPŁOWNICZEJ

Rzadkowo, 29.05.2023r.

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Na podstawie art. 33 ust. 2 pkt 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz.U.2020.1333 t.j. z dnia 2020.08.03) dotyczące możliwości podłączenia projektowanego obiektu budowlanego do sieci ciepłowniczej, zgodnie z warunkami określonymi w art. 7 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (Dz.U.2021.716 t.j. z dnia 2021.04.19)

OŚWIADCZAM

że obiekt budowlany

DOM POMOCY SPOŁECZNEJ W RZADKOWIE

zlokalizowany:

Ul. Szybowników 50, Rzadkowo, 64-810 Kaczory
dz. nr ewid. **301903_5.0010.525**

nie ma możliwości podłączenia do sieci ciepłowniczej.

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia, zgodnie z art. 233§6 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. Kodeks karny (Dz.U.2020.1444 t.j. z dnia 2020.08.25).

Rzadkowo, 29.05.2023r.

OPINIA KOMINIARSKA

Kontrola polegająca na sprawdzeniu stanu technicznego sprawności przewodów kominowych łącznie z urządzeniami mającymi bezpośredni związek z kominami w budynku jednorodzinnym. W wyniku kontroli stwierdzono:

1. Objęte kontrolą przewody kominowe oraz elementy urządzeń kominowych odpowiadają przepisom Prawa budowlanego, przepisami i normami o ochronie pożarowej budynków oraz przepisami Prawa ochrony środowiska.
2. Stwierdzono następujący układ przewodów kominowych:
 - kocioł gazowy 270kW
 - spaliny: zaprojektowano zewnętrzny komin dwupłaszczowy przeznaczony do odprowadzania spalin z kaskady kotłów kondensacyjnych
 - komin wentylacyjny murowany
 - nawiew w ścianie zewnętrznej

3. UWAGI:

W BUDYNKU WYPOSAŻONYM W INSTALACJĘ GAZU ZIEMNEGO ZABRANIA SIĘ STOSOWANIA GAZU BUTLOWEGO (LPG)

4. Właściciel obiektu budowlanego przyjął do wiadomości wyżej wymienione informacje,