

Oznaczenie sprawy: ZZP.263.20.2021

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY

Niniejsze postępowanie wyłączone jest spod stosowania ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2019 ze zm.)

1. opis przedmiotu zamówienia:

- 1.1. Przedmiotem zamówienia jest **świadczenie usług w zakresie przeglądów serwisowych (gwarancyjnych i pogwarancyjnych) i konserwacji urządzeń wentylacji i klimatyzacji w obiektach Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji "Bystrzyca" w Lublinie Sp. z o.o., wg. zadań 1-6:**
 - Zadanie nr 1 – Przeglądy serwisowe i konserwacja agregatu chłodniczego lodowiska Icemania**
 - Zadanie nr 2 –Przeglądy serwisowe i konserwacja urządzeń wentylacyjnych w budynku AQUA Lublin**
 - Zadanie nr 3 – Przeglądy serwisowe i konserwacja urządzeń wentylacyjnych w budynku KS Lublinianka przy ul. Leszczyńskiego 19**
 - Zadanie nr 4 – Przeglądy serwisowe i konserwacja urządzeń Haier**
 - Zadanie nr 5 – przeglądy serwisowe i konserwacja urządzeń Hevalex**
 - Zadanie nr 6 – Przeglądy serwisowe i konserwacja urządzeń Daikin w obiektach MOSiR „Bystrzyca” w Lublinie Sp. z o.o.**
- 1.2. Szczegółowy opis wymagań w stosunku do usługi stanowiącej przedmiot zamówienia zawiera Zał. Nr 2 do Zaproszenia.
- 1.3. Usługa będzie realizowana zgodnie z harmonogramem zawartym wraz z wykazem urządzeń i instalacji objętych przedmiotem zamówienia oraz ich lokalizacją w kosztorysach ofertowych stanowiących Zał. Nr 1A.1 -1A.6 do Zaproszenia.
- 1.4. Wykonawca jest zobowiązany do wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z warunkami określonymi w Zaproszeniu, zaleceniami producentów urządzeń i warunkami gwarancji, obowiązującymi przepisami i wiedzą techniczną.
- 1.5. Wykonawca przystępujący do postępowania ma możliwość zapoznania się z obiektami, gdzie ma być realizowane zamówienie oraz uzyskania na własną odpowiedzialność i ryzyko wszelkich istotnych informacji koniecznych do przygotowania oferty, przed terminem składania ofert. Wizja lokalna zostanie dokonana na koszt własny Wykonawcy.
- 1.6. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.
- 1.7. Zamawiający dopuszcza możliwość składania ofert częściowych na dowolnie wybraną ilość spośród wymienionych zadań, bowiem każde z nich będzie podlegało odrębnej procedurze związanej z wyborem oferty. Zamawiający dopuszcza złożenie przez Wykonawcę oferty na wszystkie zadania i nie ogranicza liczby części zamówienia, którą może udzielić jednemu Wykonawcy.
- 1.8. W celu weryfikacji zatrudniania, przez Wykonawcę lub podwykonawcę, na podstawie umowy o pracę, osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia, Zamawiający zastrzega możliwość żądania przedłożenia poniższych oświadczeń/dokumentów:

- 1) oświadczenia zatrudnionego pracownika,
 - 2) oświadczenia Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę,
 - 3) poświadczony za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika,
 - 4) innych dokumentów,
– zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika.
- 1.9. Zamawiający zastrzega sobie również prawo do kontroli spełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymagań określonego w pkt. 1.8 powyżej, poprzez zlecenie przeprowadzenia kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

2. termin wykonania zamówienia:

Usługa realizowana będzie od dnia podpisania umowy **do dnia 31.12.2023r.** w zakresie zadań nr 1-3, 5-6 oraz **do 31.10.2023r.** w zakresie zadania nr 4

3. warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają wymagania zawarte w pkt. 3 Opisu przedmiotu zamówienia (OPZ), stanowiącym Zał. Nr 2 do Zaproszenia.

4. wykaz oświadczeń lub dokumentów, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu:

Na potwierdzenie warunków określonych powyżej Zamawiający wymaga złożenia stosownych oświadczeń (zgodnie Zał. Nr 3.1-3.6 do Zaproszenia).

5. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami.

5.1. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz wszelkie informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują za pośrednictwem Platformy Zakupowej.

5.2. W przypadku pytań:

- a) merytorycznych lub formalnych proszę o kontakt za pośrednictwem Platformy Zakupowej, poprzez przycisk „Wyślij wiadomość do Zamawiającego” lub pod nr telefonu: 81 466 51 16;
- b) związanych z obsługą Platformy Zakupowej, proszę o kontakt z Centrum Wsparcia Klienta platformy zakupowej Open Nexus czynnym od poniedziałku do piątku w dni robocze, w godzinach od 8:00 do 17:00, tel. 22 101 02 02 lub e-mail: cwk@platformazakupowa.pl

6. opis sposobu przygotowywania ofert:

6.1. Oferta powinna zawierać:

- a) Formularz oferty uwzględniający w szczególności: dane dotyczące Wykonawcy (nazwa, siedziba, telefon, e-mail), Nr KRS/ wpis do CEDiG, termin wykonania zamówienia (zgodny z terminem określonym w pkt 2 Zaproszenia), forma i termin płatności: przelew w terminie 30 dni,
- b) cenę określającą: wartość wynagrodzenia brutto,
- c) kosztorysy ofertowe (zgodnie z Zał. Nr 1A.1-1A.6 do Zaproszenia),
- d) oświadczenia Wykonawcy (zgodnie z Zał. Nr 3.1-3.6 do Zaproszenia).
- e) pełnomocnictwo, w przypadku gdy Wykonawca działa przez pełnomocnika. Dokument pełnomocnictwa stwierdzający upoważnienie pełnomocnika do reprezentowania Wykonawcy, winien być dołączony do oferty.

Wykonawca jest zobowiązany do przedłożenia „Oferty Dostawcy” zgodnie ze wzorem przekazanym wraz z Zaproszeniem.

6.2. Wszystkie dokumenty składające się na Ofertę należy przesłać w postaci skanów za pośrednictwem Platformy Zakupowej.

7. miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert:

7.1. Ofertę należy złożyć za pośrednictwem Platformy Zakupowej pod adresem:

https://platformazakupowa.pl/pn/mosir_lublin.

7.2. Oferta powinna zostać sporządzona według Formularza oferty, stanowiącego Załącznik nr 1 do niniejszego Zaproszenia i przesłana w postaci skanów za pośrednictwem Platformy zakupowej dostępnej na stronie internetowej www.mosir.lublin.pl, pod zakładką: ZP-Platforma Zakupowa, do dnia **09.07.2021 r. godz. 11:00**

7.3. Otwarcie złożonych ofert nastąpi w dniu **09.07.2021 r. godz. 11:10**

7.4. Złożone oferty mogą zostać wycofane lub zmienione przed ostatecznym upływem terminu składania ofert. Wniosek o wycofanie lub zmianę oferty powinien zostać złożony drogą elektroniczną za pośrednictwem Platformy Zakupowej.

7.5. Oferty złożone po terminie nie będą podlegały ocenie i zostaną odrzucone. Konsekwencje złożenia oferty niezgodnej z w/w opisem ponosi Wykonawca.

8. opis sposobu obliczenia ceny:

8.1. Oferta cenowa musi zawierać: wartość brutto oferty, stawkę podatku VAT.

8.2. Cena oferty musi być wyrażona w złotych polskich.

8.3. Cena oferty musi obejmować wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia.

8.4. Wykonawca zobowiązany jest przedstawić kalkulację oferowanej ceny zgodnie z danymi podanymi w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia (Zał. Nr 2 do Zaproszenia) oraz zgodnie z metodologią podaną w kosztorysach ofertowych (Zał. Nr 1A.1- 1A.6 do Zaproszenia). Wykonawca nie może korygować zakresu prac określonych w opisie przedmiotu zamówienia ich częstotliwości oraz ilości wskazanych w kosztorysie ofertowym.

8.5. Przyjmuje się, że Wykonawca przed złożeniem oferty przeprowadził własną ocenę i wykorzystał wszelkie konieczne środki mające na celu ustalenie wynagrodzenia obejmującego całość prac niezbędnych do wykonania zamówienia. Cena całkowita podana przez Wykonawcę w formularzu oferty (Zał. Nr 1 do Zaproszenia) musi być maksymalną całkowitą ceną brutto za wykonanie zamówienia. Tak określona cena służy do porównania ofert.

8.6. Cena winna zawierać wszystkie koszty usługi w tym: cenę materiałów koniecznych do przeprowadzenia czynności konserwacyjnych i przeglądu oraz utylizacji zużytych części,

koszty dojazdów serwisanta do Zamawiającego, koszty robocizny, koszty narzędzi niezbędnych do wykonania konserwacji oraz opłaty celne (jeśli dot.) i podatkowe zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami, jak również zysk, narzuty, ewentualne upusty oraz pozostałe składniki cenotwórcze. Zaproponowane rabaty nie powodują obniżenia wartości oferty. Po stronie wykonawcy leży ustalenie prawidłowej stawki podatku VAT.

Uwaga: Wykonawca, składając ofertę, informuje Zamawiającego, czy regulowanie płatności za wykonanie przedmiotu zamówienia będzie realizowane z wykorzystaniem mechanizmu podzielonej płatności tzw. split payment. – *przez złożenie stosownego oświadczenia w Formularzu Oferty Wykonawcy (Załącznik nr 1).*

9. tryb udzielania wyjaśnień dotyczących treści istotnych warunków zamówienia.

- 9.1. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści istotnych warunków zamówienia. Zamawiający zobowiązany jest niezwłocznie udzielić wyjaśnień, jednak nie później niż na 1 dzień przed upływem terminu składania ofert.
- 9.2. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający zamieszcza na Platformie Zakupowej bez ujawniania źródła zapytania.
- 9.3. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może w każdym czasie, przed upływem terminu składania ofert dokonać zmian istotnych warunków zamówienia. Dokonaną zmianę Zamawiający zamieszcza na Platformie Zakupowej.

10. termin związania ofertą.

Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres 30 dni. Bieg terminu rozpoczyna się z upływem terminu złożenia oferty.

11. opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert:

- 11.1. Zamawiający podczas oceny ofert kierować się będzie kryterium:
Cena - 100%.
- 11.2. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiadać będzie wszystkim wymaganiom określonym w niniejszym Zaproszeniu i zostanie oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane wyżej kryterium oceny ofert.
- 11.3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do skontaktowania się z Wykonawcami, w celu uzupełnienia lub doprecyzowania oferty.
- 11.4. Zamawiający zastrzega sobie możliwość dokonania poprawy omyłek pisarskich i rachunkowych w złożonej przez Wykonawcę ofercie.

12. informacja o wynikach postępowania.

- 12.1. Zamawiający poinformuje o wyborze oferty najkorzystniejszej za pośrednictwem Platformy Zakupowej, wszystkich Wykonawców, którzy złożyli oferty.
- 12.2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania jeśli cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę jaką Zamawiający może przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
- 12.3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania, na każdym jego etapie bez podania przyczyny.
- 12.4. Informację o unieważnieniu postępowania Zamawiający zamieszcza na Platformie Zakupowej.

13. informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego:

13.1. najpóźniej w dniu podpisania umowy należy przedłożyć następujące dokumenty:
Brak wymagań w tym zakresie.

14. wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy, jeżeli Zamawiający żąda wniesienia zabezpieczenia:

Zamawiający nie wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

15. istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, ogólne warunki umowy albo wzór umowy, jeżeli Zamawiający wymaga od Wykonawcy, aby zawarł z nim umowę w sprawie zamówienia publicznego na takich warunkach:

zawarto w Załączniku nr 4 do Zaproszenia.

16. Informacja, czy Zamawiający przewiduje wybór najkorzystniejszej oferty z możliwością prowadzenia negocjacji.

Zamawiający nie przewiduje wyboru oferty najkorzystniejszej z możliwością prowadzenia negocjacji.

Wykaz załączników:

1. Wzór Formularza Oferty - Załącznik nr 1
2. Kosztorysy ofertowe – Załączniki nr 1A.1-1A.6
3. Opis przedmiotu zamówienia – Załącznik nr 2
4. Oświadczenie Wykonawcy – Załącznik Nr 3.1-3.6
5. Projekt umowy – Załącznik nr 4

WICEPREZES ZARZĄDU

Krzysztof Komórski

(podpis Kierownika Zamawiającego)

PREZES ZARZĄDU

Marek Polowinski Szpos

Nazwa Wykonawcy, siedziba

Załącznik nr 1

Oferta Wykonawcy

*Do Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji
„Bystrzyca” w Lublinie spółka z o.o.
z siedzibą w Lublinie ul. Filaretów 44*

Nawiązując do Zaproszenia do złożenia oferty cenowej na świadczenie usług w zakresie przeglądów serwisowych (gwarancyjnych i pogwarancyjnych) i konserwacji urządzeń wentylacji i klimatyzacji w obiektach Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji "Bystrzyca" w Lublinie Sp. z o.o., wg. zadań 1-6, składam poniższą ofertę:

(nazwa przedmiotu zamówienia)

1. Dane Wykonawcy:

nazwa.....
siedziba.....
tel./fax. firmy.....
adres e-mail
REGON.....
NIP
Nr KRS/ wpis do ewidencji działalności gospodarczej.....
Adres zamieszkania/zameldowania osoby fizycznej mającej status przedsiębiorcy

2. Data sporządzenia oferty

3. Oferuję realizację przedmiotu zamówienia określonego w Zaproszeniu:

Zadanie nr 1 - Przeglądy serwisowe i konserwacja agregatu chłodniczego lodowiska Icemanía

Za cenę bruttozł.

Słownie:

Stawka podatku VAT:%

Zamówienie będzie realizowane z wykorzystaniem mechanizmu podzielonej płatności *TAK/NIE.....
(zaznaczyć właściwe)***

**Zadanie nr 2 –Przeglądy serwisowe i konserwacja urządzeń wentylacyjnych w budynku AQUA
Lublin**

Za cenę bruttozł.

Słownie:

Stawka podatku VAT:%

Zamówienie będzie realizowane z wykorzystaniem mechanizmu podzielonej płatności *TAK/NIE.....
(zaznaczyć właściwe)***

**Zadanie nr 3 – Przeglądy serwisowe i konserwacja urządzeń wentylacyjnych w budynku KS
Lublinianka przy ul. Leszczyńskiego 19**

Za cenę bruttozł.

Słownie:

Stawka podatku VAT:%

Zamówienie będzie realizowane z wykorzystaniem mechanizmu podzielonej płatności *TAK/NIE.....
(zaznaczyć właściwe)***

Zadanie nr 4 – Przeglądy serwisowe i konserwacja urządzeń Haier

Za cenę bruttozł.

Słownie:

Stawka podatku VAT:%

Zamówienie będzie realizowane z wykorzystaniem mechanizmu podzielonej płatności **TAK/NIE*.....**
(zaznaczyć właściwe)*

Zadanie nr 5 – przeglądy serwisowe i konserwacja urządzeń Hevalex

Za cenę bruttozł.

Słownie:

Stawka podatku VAT:%

Zamówienie będzie realizowane z wykorzystaniem mechanizmu podzielonej płatności **TAK/NIE*.....**
(zaznaczyć właściwe)*

Zadanie nr 6 – Przeglądy serwisowe i konserwacja urządzeń Daikin w obiektach MOSiR „Bystrzyca” w Lublinie Sp. z o.o.

Za cenę bruttozł.

Słownie:

Stawka podatku VAT:%

Zamówienie będzie realizowane z wykorzystaniem mechanizmu podzielonej płatności **TAK/NIE*.....**
(zaznaczyć właściwe)*

4. Proponuję następujące warunki realizacji zamówienia:

Zadanie nr 1 - Przeglądy serwisowe i konserwacja agregatu chłodniczego lodowiska Iceman

termin realizacji umowy- zgodnie z pkt 2 Zaproszenia

warunki płatności: forma płatności - przelew, termin płatności: zgodnie z pkt 6.1 lit. a Zaproszenia.

Zadanie nr 2 –Przeglądy serwisowe i konserwacja urządzeń wentylacyjnych w budynku AQUA Lublin

termin realizacji umowy- zgodnie z pkt 2 Zaproszenia

warunki płatności: forma płatności - przelew, termin płatności: zgodnie z pkt 6.1 lit. a Zaproszenia.

Zadanie nr 3 – Przeglądy serwisowe i konserwacja urządzeń wentylacyjnych w budynku KS Lublinianka przy ul. Leszczyńskiego 19

termin realizacji umowy- zgodnie z pkt 2 Zaproszenia

warunki płatności: forma płatności - przelew, termin płatności: zgodnie z pkt 6.1 lit. a Zaproszenia.

Zadanie nr 4 – Przeglądy serwisowe i konserwacja urządzeń Haier

termin realizacji umowy- zgodnie z pkt 2 Zaproszenia

warunki płatności: forma płatności - przelew, termin płatności: zgodnie z pkt 6.1 lit. a Zaproszenia.

Zadanie nr 5 – przeglądy serwisowe i konserwacja urządzeń Hevalex

termin realizacji umowy- zgodnie z pkt 2 Zaproszenia

warunki płatności: forma płatności - przelew, termin płatności: zgodnie z pkt 6.1 lit. a Zaproszenia.

Zadanie nr 6 – Przeglądy serwisowe i konserwacja urządzeń Daikin w obiektach MOSiR „Bystrzyca” w Lublinie Sp. z o.o.

termin realizacji umowy- zgodnie z pkt 2 Zaproszenia

warunki płatności: forma płatności - przelew, termin płatności: zgodnie z pkt 6.1 lit. a Zaproszenia.

- 5.* Oświadczam, iż podane ceny uwzględniają wszystkie czynniki cenotwórcze (VAT), w tym koszt wszystkich czynności niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia, dojazd do jednostki Zamawiającego oraz udzielony przez firmę rabat.
- 6.* Oświadczam, że zapoznałem się z dokumentami oraz warunkami realizacji zamówienia, w tym także z projektem umowy i nie wnoszę do nich zastrzeżeń.
- 7* **Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.**
(W przypadku gdy Wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia Wykonawca nie składa – należy skreślić treść oświadczenia)

Wykaz załączników:

1.

**w przypadku nie spełnienia przez Wykonawcę któregośkolwiek z warunków w treści oświadczeń należy dokonać skreślenia odpowiedniego punktu / oświadczenia.*

UWAGA: Klauzula informacyjna

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest:
*Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji „Bystrzyca” w Lublinie Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, 20-609 Lublin, ul. Filaretów 44
Tel. (81) 466 51 00; Fax (81) 466 51 01
Strona internetowa: www.mosir.lublin.pl
e-mail: osrodek@mosir.lublin.pl*
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego *znak sprawy: ZZP.263.20.2021 prowadzonym w postępowaniu o udzielenie zamówienia o równowartości poniżej 130 00,00 zł;*
- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 i 2018), dalej „ustawa Pzp”;
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych (*jednakże skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników*);
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO (*prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej*

osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego);

- prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- nie przysługuje Pani/Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - **na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.**

.....
*Podpis osoby upoważnionej do reprezentowania
interesów Wykonawcy*

Świadczenie świadczenie usług w zakresie przeglądów serwisowych (gwarancyjnych i pogwarancyjnych) i konserwacji urządzeń wentylacji i klimatyzacji w obiektach Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji "Bystrzyca" w Lublinie Sp. z o.o., wg. zadań 1-6

Zadanie nr 1 – Przeglądy serwisowe i konserwacja agregatu chłodniczego lodowiska Icemania

Kosztorys ofertowy

L.p.	Nazwa / typ Układu / urządzenia	Producent	Układy chłodnicze			Lokalizacja		Status urządzenia ¹⁾	Harmonogram ²⁾	E	C	Częstotliwość usług w okresie Umowy ³⁾	Cena jednostkowa brutto	Wartość brutto [zł]
			Rodzaj czynnika	Napięcie [V]	CO2-ek [R]	Obiekt	Położenie, układ							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1.1	Glider Evo 610.V2.F08, 440kW serwis po i przed sezonowy	RC Group	R134a	90 0	129	Al Zygmuntołowiec 4 Icemania	zaplecze budynku pom zewnętrzne L17	po gwarancji	1- październik 2021 2- do 24 kwietnia 2022 3- do 6 m-cy od przeglądu Nr 2 (październik 2022) 4- do 24 kwietnia 2023 5- do 6 m-cy od przeglądu Nr 4 (październik 2023) 6- przeglądy dodatkowe	szt	1	7		
RAZEM BRUTTO:														

¹⁾ TERMIN WYKONANIA USŁUGI

- maksymalny ustalony wg terminu poprzedniego serwisu – należy wykonać nie później niż podana data i wcześniej niż 14 dni przed, chyba że uzgodniono inaczej z Zamawiającym
- w przypadku części urządzeń podano orientacyjny termin przeglądów. Dokładny dzień i godzina wykonania przeglądu do uzgodnienia z Zamawiającym po podpisaniu Umowy

²⁾ częstotliwość usług w zakresie umowy

- w tym przeglądy dodatkowe

(Podpis)

Świadczenie usług w zakresie przeglądów serwisowych (gwarancyjnych i pogwarancyjnych) i konserwacji urządzeń wentylacji i klimatyzacji w obiektach Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji "Bystrzyca" w Lublinie Sp. z o.o., wg. zadań 1-6

Zadanie nr 2 –Przeglądy serwisowe i konserwacja urządzeń wentylacyjnych w budynku AQUA Lublin

Koszorys ofertowy

L.p.	Nazwa / typ Układu / urządzenia	Producent	Układy chłodnicze			Lokalizacja		Status urządzenia ¹⁾	Harmonogram ²⁾	m.	ilość	Częstość usług w okresie Umowy ³⁾	Cena jednostkowa brutto	Wartość brutto [zł]
			Rodzaj czynnika	Napięcie [kV]	CO ₂ -eq [t]	Obiekt	Położenie, układ							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
2.1	Centrala wentylacyjna z pompą ciepła DP 19/23 R (2050)	Dan Poltherm	R407c	35,00	62	Al. Zygmuntołskie 4 AQUA Lublin	System 1 Wentylatorownia +3	Po gwarancji	1- do 30 września 2021 2- od 5 do 6 m-cy od przeglądu nr 1 3- od 5 do 6 m-cy od przeglądu nr 2 4- od 5 do 6 m-cy od przeglądu nr 3 5- od 5 do 6 m-cy od przeglądu nr 4	szt.	1	5		
2.2	Centrala wentylacyjna DP 24/30 X Pool Basic (2250)	Dan Poltherm	nd			Al. Zygmuntołskie 4 AQUA Lublin	System 2 Podbasenie cz. B	Po gwarancji	1- do 30 września 2021 2- od 11 do 12 m-cy od przeglądu nr 1 3- od 11 do 12 m-cy od przeglądu nr 2 4- przeglądy dodatkowe	szt.	1	4		
2.3	Centrala wentylacyjna DP 24/30 X Pool Basic (2250)	Dan Poltherm	nd	nd	nd	Al. Zygmuntołskie 4 AQUA Lublin	System 3 Podbasenie cz. B	Po gwarancji	1- do 30 września 2021 2- od 11 do 12 m-cy od przeglądu nr 1 3- od 11 do 12 m-cy od przeglądu nr 2 4- przeglądy dodatkowe	szt.	1	4		
2.4	Centrala wentylacyjna DP 24/30 X Pool Basic (2250)	Dan Poltherm	nd	nd	nd	Al. Zygmuntołskie 4 AQUA Lublin	System 4 Podbasenie cz. B	Po gwarancji	1- do 30 września 2021 2- od 11 do 12 m-cy od przeglądu nr 1 3- od 11 do 12 m-cy od przeglądu nr 2 4- przeglądy dodatkowe	szt.	1	4		
2.5	Centrala wentylacyjna DP 24/30 N Pool Basic (2250-nawiew)	Dan Poltherm	nd	nd	nd	Al. Zygmuntołskie 4 AQUA Lublin	System 5 Podbasenie cz. B	Po gwarancji	1- do 30 września 2021 2- od 11 do 12 m-cy od przeglądu nr 1 3- od 11 do 12 m-cy od przeglądu nr 2 4- przeglądy dodatkowe	szt.	1	4		
2.6	Centrala wentylacyjna z pompą ciepła DP 19/14 X Pool Short (1650)	Dan Poltherm	R407c	25,0	44	Al. Zygmuntołskie 4 AQUA Lublin	System 6 Podbasenie cz. B	Po gwarancji	1- do 30 września 2021 2- od 11 do 12 m-cy od przeglądu nr 1 3- od 11 do 12 m-cy od przeglądu nr 2 4- przeglądy dodatkowe	szt.	1	4		
2.7	Centrala wentylacyjna DP 10/14 X Pool Basic (1650)	Dan Poltherm	nd	nd	nd	Al. Zygmuntołskie 4 AQUA Lublin	System 7 podbasenie cz. A	Po gwarancji	1- do 30 września 2021 2- od 11 do 12 m-cy od przeglądu nr 1 3- od 11 do 12 m-cy od przeglądu nr 2 4- przeglądy dodatkowe	szt.	1	4		
2.8	Centrala wentylacyjna z pompą ciepła DP 15/18 X Pool Basic (1850)	Dan Poltherm	R407c	35,0	62	Al. Zygmuntołskie 4 AQUA Lublin	System 8 Wentylatorownia +3	Po gwarancji	2- od 5 do 6 m-cy od przeglądu nr 1 3- od 5 do 6 m-cy od przeglądu nr 2 4- od 5 do 6 m-cy od przeglądu nr 3 5- od 5 do 6 m-cy od przeglądu nr 4	szt.	1	5		
4.9	Centrala wentylacyjna z pompą ciepła DP 10/14 R (1650)	Dan Poltherm	R407c	25,00	44	Al. Zygmuntołskie 4 AQUA Lublin	System 9 Wentylatorownia +3	Po gwarancji	1- do 30 września 2021 2- od 11 do 12 m-cy od przeglądu nr 1 3- od 11 do 12 m-cy od przeglądu nr 2 4- przeglądy dodatkowe	szt.	1	4		
2.10	Centrala wentylacyjna DP 15/18 X Pool Basic (1850)	Dan Poltherm	nd	nd	nd	Al. Zygmuntołskie 4 AQUA Lublin	System 10 Wentylatorownia +3	Po gwarancji	1- do 30 września 2021 2- od 11 do 12 m-cy od przeglądu nr 1 3- od 11 do 12 m-cy od przeglądu nr 2 4- przeglądy dodatkowe	szt.	1	4		

Lp.	Nazwa / typ Układu / urządzenia	Producent	Układy chłodnicze			Lokalizacja		Status urządzenia ¹⁾	Harmonogram ²⁾	Jm.	Ilość	Czystość usług w okresie Umowy ³⁾	Cena jednostkowa brutto	Wartość brutto [zł]
			Rodzaj czynnika	Napięcie [V]	CO2-ek [N]	Obiekt	Pokozenie, układ							
2.11	Centrala wentylacyjna z pompą ciepła DP 2/5 R DA SL (1200)	Dan Poltherm	R407c	15,00	27	Al. Zygmuntołskie 4 AQUA Lublin	System 11 Wentylatorownia +3	Po gwarancji	1- do 30 września 2021 2- od 11 do 12 m-cy od przeglądu nr 1 3- od 11 do 12 m-cy od przeglądu nr 2 4- przeglądy dodatkowe	szt.	1	4		
2.12	Centrala wentylacyjna z pompą ciepła DP 2/5 X SP (1200)	Dan Poltherm	R407c	10,0	18	Al. Zygmuntołskie 4 AQUA Lublin	System 12 Wentylatorownia 0 zaplecze rest	Po gwarancji	1- do 30 września 2021 2- od 11 do 12 m-cy od przeglądu nr 1 3- od 11 do 12 m-cy od przeglądu nr 2 4- przeglądy dodatkowe	szt.	1	4		
2.13	Centrala wentylacyjna z pompą ciepła DP 2/5 X SP (1200)	Dan Poltherm	R407c	20,00	35	Al. Zygmuntołskie 4 AQUA Lublin	System 13 Wentylatorownia 0 zaplecze rest	Po gwarancji	1- do 30 września 2021 2- od 11 do 12 m-cy od przeglądu nr 1 3- od 11 do 12 m-cy od przeglądu nr 2 4- przeglądy dodatkowe	szt.	1	4		
2.14	Centrala wentylacyjna z pompą ciepła DP 1 R SL (900)	Dan Poltherm	R407c	13,0	23	Al. Zygmuntołskie 4 AQUA Lublin	System 14 Wentylatorownia +3	Po gwarancji	1- do 30 września 2021 2- od 11 do 12 m-cy od przeglądu nr 1 3- od 11 do 12 m-cy od przeglądu nr 2 4- przeglądy dodatkowe	szt.	1	4		
2.15	Centrala wentylacyjna z pompą ciepła DP 2/5 R SL (1200)	Dan Poltherm	R407c	15,00	27	Al. Zygmuntołskie 4 AQUA Lublin	System 15 Wentylatorownia 0 zaplecze rest	Po gwarancji	1- do 30 września 2021 2- od 11 do 12 m-cy od przeglądu nr 1 3- od 11 do 12 m-cy od przeglądu nr 2 4- przeglądy dodatkowe	szt.	1	4		
2.16	Centrala wentylacyjna DP 10/14 G Basic CA (10750/ 10000)	Dan Poltherm	nd			Al. Zygmuntołskie 4 AQUA Lublin	System 16 (N10W16) Podbasenie cz. B	na gwarancji do 10 kwietnia 2023	1- do 30 września 2021 2- do 6 m-cy od przeglądu Nr 1 3- do 6 m-cy od przeglądu nr 2 4- do 6 m-cy od przeglądu Nr 3 5- do 6 m-cy od przeglądu Nr 4	szt.	1	5		
2.17	Centrala wentylacyjna z pompą ciepła DP 1 R SL (900)	Dan Poltherm	R407c	10,00	18	Al. Zygmuntołskie 4 AQUA Lublin	System 17 Wentylatorownia +3	Po gwarancji	1- do 30 września 2021 2- od 11 do 12 m-cy od przeglądu nr 1 3- od 11 do 12 m-cy od przeglądu nr 2 4- przeglądy dodatkowe	szt.	1	4		
2.18	Centrala wentylacyjna DP 2/5 R (900)	Dan Poltherm	nd	nd	nd	Al. Zygmuntołskie 4 AQUA Lublin	System 18 Podbasenie cz. B	Po gwarancji	1- do 30 września 2021 2- od 11 do 12 m-cy od przeglądu nr 1 3- od 11 do 12 m-cy od przeglądu nr 2 4- przeglądy dodatkowe	szt.	1	4		
2.19	Centrala wentylacyjna DP 2/5 X Basic C (900)	Dan Poltherm	nd	nd	nd	Al. Zygmuntołskie 4 AQUA Lublin	System 19 Podbasenie cz. B	Po gwarancji	1- do 30 września 2021 2- od 11 do 12 m-cy od przeglądu nr 1 3- od 11 do 12 m-cy od przeglądu nr 2 4- przeglądy dodatkowe	szt.	1	4		
2.20	Centrala wentylacyjna DP 1 X Basic CA (1500)	Dan Poltherm	nd			Al. Zygmuntołskie 4 AQUA Lublin	System 20 (N6W5) Podbasenie cz. B uwaga: utrudniony dostęp	na gwarancji do 10 kwietnia 2023	1- do 30 września 2021 2- do 6 m-cy od przeglądu Nr 1 3- do 6 m-cy od przeglądu nr 2 4- do 6 m-cy od przeglądu Nr 3 5- do 6 m-cy od przeglądu Nr 4	szt.	1	5		
4.21	Centrala wentylacyjna DP 4/5 CF Basic CA (4500)	Dan Poltherm	nd			Al. Zygmuntołskie 4 AQUA Lublin	System 21 (N3W3) Podbasenie H20	na gwarancji do 10 kwietnia 2023	1- do 30 września 2021 2- do 6 m-cy od przeglądu Nr 1 3- do 6 m-cy od przeglądu nr 2 4- do 6 m-cy od przeglądu Nr 3 5- do 6 m-cy od przeglądu Nr 4	szt.	1	5		

Lp.	Nazwa / typ Urządzenia / urządzenia	Producent	Układy chłodnicze			Lokalizacja		Status urządzenia ¹⁾	Harmonogram ²⁾	/m.	Ilość	Częstotliwość usługi w okresie Umowy ³⁾	Cena jednostkowa brutto	Wartość brutto [zł]
			Rodzaj czynnika	Napięcie nie [V]	CO2-ef [l]	Obiekt	Położenie, układ							
2.22	Centrala wentylacyjna DP 2/3 X Pool DPA (2500)	Dan Poltherm	R407c	10 0	18	Al. Zygmunta 4 AQUA Lublin	System 22 (N4W4) Dach budynku przy wieży	na gwarancji październik 2023	1. do 30 września 2021 2. do 6 m-cy od przeglądu Nr 1 3. do 6 m-cy od przeglądu nr 2 4. do 6 m-cy od przeglądu Nr 3 5. do 6 m-cy od przeglądu Nr 4	szt.	1	5		
2.23	Centrala wentylacyjna DP 15/18 CF Pool Basic (15000)	Dan Poltherm	nd			Al. Zygmunta 4 AQUA Lublin	System 23 (N2W2) Dach budynku przy wieży	na gwarancji październik 2023	1. do 30 września 2021 2. do 6 m-cy od przeglądu Nr 1 3. do 6 m-cy od przeglądu nr 2 4. do 6 m-cy od przeglądu Nr 3 5. do 6 m-cy od przeglądu Nr 4	szt.	1	5		

RAZEM BRUTTO:

¹⁾ Dla urządzeń na gwarancji podano rok i miesiąc (włącznie) zakończenia gwarancji. Terminy ulegają wydłużeniu o czas napraw.

²⁾ TERMIN WYKONANIA USŁUGI

- maksymalny ustalony wg terminu poprzedniego serwisu – należy wykonać nie później niż podana data i wcześniej niż 14 dni przed, chyba że uzgodniono inaczej z Zamawiającym

- w przypadku części urządzeń podano orientacyjny termin przeglądów. Dokładny dzień i godzina wykonania przeglądu do uzgodnienia z Zamawiającym po podpisaniu Umowy

³⁾ częstotliwość usług w zakresie umowy

- w tym przeglądy dodatkowe

nd – nie dotyczy

(Podpis)

Świadczenie usług w zakresie przeglądów serwisowych (gwarancyjnych i pogwarancyjnych) i konserwacji urządzeń wentylacji i klimatyzacji w obiektach Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji "Bystrzyca" w Lublinie Sp. z o.o., wg. zadań 1-6

Zadanie nr 3 – Przeglądy serwisowe i konserwacja urządzeń wentylacyjnych w budynku KS Lublinianka przy ul. Leszczyńskiego 19

Koszty ofertowy

Lp.	Nazwa / typ Układu / urządzenia	Producent	Układy chłodnicze			Lokalizacja		Status urządzenia ¹⁾	Harmonogram ²⁾	Jm.	Ilość	Częstotliwość usługi w okresie Umowy ³⁾	Cena jednostkowa brutto	Wartość brutto [zł]
			Rodzaj czynnika	Napełnie nie [kg]	CO ₂ -eq [t]	Obiekt	Położenie, układ							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
3.1	Centrala wentylacyjna OPAL COMPACT PP 4-P/R-Hw Nr K1271/19 – centrala NW	Klima Gold		nd		ul. Leszczyńskiego 19 Budynek Lublinianki	Wentylatornia Pawlica, Pom. 019	na gwarancji do maja 2024	1- do 10 listopada 2021 2- do 6 m-cy od przeglądu Nr 1 (w maju 2022) 3- do 6 m-cy od przeglądu Nr 2 (w listopadzie 2022) 4- do 6 m-cy od przeglądu nr 3 (w maju 2023) 5- do 6 m-cy od przeglądu Nr 4 (w listopadzie 2023)	szt	1	5		
RAZEM BRUTTO:														

¹⁾ Dla urządzeń na gwarancji podano rok i miesiąc (włącznie) zakończenia gwarancji. Terminy ulegają wydłużeniu o czas napraw.

²⁾ TERMIN WYKONANIA USŁUGI:

- maksymalny ustalony wg terminu poprzedniego serwisu – należy wykonać nie później niż podana data i wcześniej niż 14 dni przed, chyba że uzgodniono inaczej z Zamawiającym

- w przypadku części urządzeń podano orientacyjny termin przeglądów. Dokładny dzień i godzina wykonania przeglądu do uzgodnienia z Zamawiającym po podpisaniu Umowy

³⁾ częstotliwość usług w zakresie umowy:

nd – nie dotyczy

(Podpis)

Świadczenie uświadczanie usług w zakresie przeglądów serwisowych (gwarancyjnych i pogwarancyjnych) i konserwacji urządzeń wentylacji i klimatyzacji w obiektach Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji "Bystrzyca" w Lublinie Sp. z o.o., wg. zadań 1-6

Zadanie nr 4 – Przeglądy serwisowe i konserwacja urządzeń Haier

Koszty ofertowy

Lp.	Nazwa / typ Układu / urządzenia	Producent	Układy chłodnicze			Lokalizacja		Status urządzenia ¹⁾	Harmonogram ²⁾	Jm.	Ilość	Częstotliwość usług w okresie Umowy ³⁾	Cena jednostkowa brutto	Wartość brutto [zł]
			Rodzaj czynnika	Napięcie [V]	CO2-ek [l]	Obiekt	Położenie, układ							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
4.1	Układ klimatyzacyjny Multisplit składający się z: 1x Jednostka zewnętrzna 1U25BEEFRA 1x Klimatyzator ścienny AS25TADHRA-CL	Haier	R32	0,50	0,34	Bud. Admin-techniczny Kieżnicka 6	Pomieszczenia biurowe Na ścianie budynku	na gwarancji do września 2024	1- do 30 września 2021 2- do 6 m-cy od przeglądu Nr 1 (w marcu 2022) 3- do 6 m-cy od przeglądu nr 2 (we wrześniu 2022) 4- do 6 m-cy od przeglądu Nr 3 (w marcu 2023) 5- do 6 m-cy od przeglądu Nr 4 (we wrześniu 2023)	ukł.	2	5		
4.2	Układ klimatyzacyjny Multisplit składający się z: 1x Jednostka zewnętrzna 1U50MEEFRA 1x Klimatyzator ścienny AS50TDDHRA-CL	Haier	R32	0,5	0,34	Bud. Admin-techniczny Kieżnicka 6	Pomieszczenia biurowe Na ścianie budynku	na gwarancji do września 2024	1- do 30 września 2021 2- do 6 m-cy od przeglądu Nr 1 (w marcu 2022) 3- do 6 m-cy od przeglądu nr 2 (we wrześniu 2022) 4- do 6 m-cy od przeglądu Nr 3 (w marcu 2023) 5- do 6 m-cy od przeglądu Nr 4 (we wrześniu 2023)	ukł.	1	5		
RAZEM BRUTTO:														

¹⁾ Dla urządzeń na gwarancji podano rok i miesiąc (włącznie) zakończenia gwarancji. Terminy ulegają wydłużeniu o czas napraw

²⁾ TERMIN WYKONANIA USŁUGI

- maksymalny ustalony wg terminu poprzedniego serwisu – należy wykonać nie później niż podana data i wcześniej niż 14 dni przed, chyba że uzgodniono inaczej z Zamawiającym

- w przypadku części urządzeń podano orientacyjny termin przeglądów. Dokładny dzień i godzina wykonania przeglądu do uzgodnienia z Zamawiającym po podpisaniu Umowy

³⁾ częstotliwość usług w zakresie umowy

(Podpis)

Świadczenie usług w zakresie przeglądów serwisowych (gwarancyjnych i pogwarancyjnych) i konserwacji urządzeń wentylacji i klimatyzacji w obiektach Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji "Bystrzyca" w Lublinie Sp. z o.o., wg. zadań 1-6

Zadanie nr 5 – Przeglądy serwisowe i konserwacja urządzeń Hevalex

Kosztorys ofertowy														
L.p.	Nazwa / typ Układu / urządzenia	Producent	Układy chłodnicze			Lokalizacja		Status urządzenia ¹⁾	Harmonogram ²⁾	Fr.	ilość	Częstotliwość usługi w okresie Umowy ³⁾	Cena jednostkowa brutto	Wartość brutto [zł]
			Rodzaj czynnika	Napięcie [V]	CO2-eq [t]	Obiekt	Położenie, układ							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
5,1	Pompa Ciepła PCCO SPLIT 20KW składająca się z: 2x Jednostki zewnętrzne nr ser.: A10172-OD-3023 i A10172-OD-301 2x jednostki wewnętrzne nr ser.: A10172-ID-3027 i A10172-ID-3016	Hevalex	R410a	1,7	4	ul. Chłopska 1 Śnięczyno Wiatków	Pomieszczenie techniczne fitrowa Na fundamencie obok budynku Technicznego fitrowa	na gwarancji Do 18 czerwca 2024	1- w czerwcu 2022 2- w czerwcu 2023 3- przeglądy dodatkowe	ukł.	2	3		
RAZEM BRUTTO:														

¹⁾ Dla urządzeń na gwarancji podano rok i miesiąc (włącznie) zakończenia gwarancji. Terminy ulegają wydłużeniu o czas napraw

²⁾ TERMIN WYKONANIA USŁUGI

- maksymalny ustalony wg terminu poprzedniego serwisu – należy wykonać nie później niż podana data i wcześniej niż 14 dni przed, chyba że uzgodniono inaczej z Zamawiającym

- w przypadku części urządzeń podano orientacyjny termin przeglądów. Dokładny dzień i godzina wykonania przeglądu do uzgodnienia z Zamawiającym po podpisaniu Umowy

³⁾ częstotliwość usług w zakresie umowy

- w tym przeglądy dodatkowe

(Podpis)

Świadczenie usług w zakresie przeglądów serwisowych (gwarancyjnych i pogwarancyjnych) i konserwacji urządzeń wentylacji i klimatyzacji w obiektach Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji "Bystrzyca" w Lublinie Sp. z o.o., wg. zadań 1-6

Zadanie nr 6 – Przeglądy serwisowe i konserwacja urządzeń Daikin w obiektach MOSiR „Bystrzyca” w Lublinie Sp. z o.o.

Kosztyorys ofertowy

Lp.	Nazwa / typ Układu / urządzenia	Producent	Układy chłodnicze			Lokalizacja		Status urządzenia ¹⁾	Harmonogram ²⁾	Lp.	Ilość	Częstotliwość usług w okresie Umowy ³⁾	Cena jednostkowa brutto	Wartość brutto [zł]
			Rodzaj czynnika	Napełnienie [kg]	CO2-ek [t]	Obiekt	Położenie, układ							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
6.1	Układ klimatyzacyjny SPLIT składający się z: 1x Jednostka zewnętrzna RXC35B 1x Klimatyzator ścienny FTXC35B	Daikin	R32	0,85	0,57	Al. Zygmuntowski 5 Budynek Administracyjny	Pomieszczenia biurowe nr 13 I piętro Na ścianie budynku	na gwarancji Do 12 mar 2024	1- do 12 listopada 2021 2- do 6 m-cy od przeglądu Nr 1 (w maju 2022) 3- do 6 m-cy od przeglądu Nr 2 (w listopadzie 2022) 4- do 6 m-cy od przeglądu Nr 3 (w maju 2023) 5- do 6 m-cy od przeglądu Nr 4 (w listopadzie 2023)	ukł	1	5		
6.2	Układ klimatyzacyjny SPLIT składający się z: 1x Jednostka zewnętrzna RXC35B 1x Klimatyzator ścienny FTXC35B	Daikin	R32	0,65	0,37	ul. Filareńców 44 budynek Berlin	Pomieszczenia biurowe nr 201 I piętro Na ścianie budynku	na gwarancji Do 12 mar 2024	1- do 12 listopada 2021 2- do 6 m-cy od przeglądu Nr 1 (w maju 2022) 3- do 6 m-cy od przeglądu Nr 2 (w listopadzie 2022) 4- do 6 m-cy od przeglądu Nr 3 (w maju 2023) 5- do 6 m-cy od przeglądu Nr 4 (w listopadzie 2023)	ukł	1	5		
RAZEM BRUTTO:														

¹⁾ Dla urządzeń na gwarancji podano rok i miesiąc (włącznie) zakończenia gwarancji. Terminy ulegają wydłużeniu o czas napraw

²⁾ TERMIN WYKONANIA USŁUGI

- maksymalny ustalony wg terminu poprzedniego serwisu – należy wykonać nie później niż podana data i wcześniej niż 14 dni przed, chyba że uzgodniono inaczej

³⁾ Zamawiającym

- w przypadku części urządzeń podano orientacyjny termin przeglądów. Dokładny dzień i godzina wykonania przeglądu do uzgodnienia z Zamawiającym po podpisaniu Umowy

⁴⁾ częstotliwość usług w zakresie umowy

(Podpis)

Opis Przedmiotu Zamówienia

Świadczenie usług w zakresie przeglądów serwisowych (gwarancyjnych i pogwarancyjnych) i konserwacji urządzeń wentylacji i klimatyzacji w obiektach Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji "Bystrzyca" w Lublinie Sp. z o.o., wg. zadań 1-6.

1. Informacje ogólne:

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług w zakresie przeglądów serwisowych (gwarancyjnych i pogwarancyjnych) i konserwacji urządzeń wentylacji i klimatyzacji:

1. **Zadanie nr 1** – przeglądy serwisowe i konserwacja agregatu chłodniczego lodowiska Icemania
2. **Zadanie nr 2** – przeglądy serwisowe i konserwacja urządzeń wentylacyjnych w budynku AQUA Lublin
3. **Zadanie nr 3** – przeglądy serwisowe i konserwacja urządzeń wentylacyjnych w budynku KS Lublinianka przy ul. Leszczyńskiego 19,
4. **Zadanie nr 4** – przeglądy serwisowe i konserwacja urządzeń Haier,
5. **Zadanie nr 5** – przeglądy serwisowe i konserwacja urządzeń Hevalex,
6. **Zadanie nr 6** – przeglądy serwisowe i konserwacja urządzeń Daikin w obiektach MOSiR „Bystrzyca” w Lublinie Sp. z o.o.

Przedmiot zamówienia obejmuje 6 części – zadania.

Wykaz urządzeń i instalacji objętych przedmiotem zamówienia, wraz z ich lokalizacją i harmonogramem wykonania usług, podano w zał. nr 1A.1 -1A.6 do SIWZ.

Wykonawca jest zobowiązany do wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z warunkami określonymi w SIWZ, zaleceniami producentów urządzeń i warunkami gwarancji, obowiązującymi przepisami, wiedzą techniczną oraz ustaleniami z Zamawiającym.

Oznaczenie przedmiotu zamówienia według Wspólnego Słownika Zamówień (Kody CPV):
50700000-2 Usługi w zakresie napraw i konserwacji instalacji budynkowych – w zakresie zadań: nr 1-6;
50710000-5 Usługi w zakresie napraw i konserwacji elektrycznych i mechanicznych instalacji budynkowych – w zakresie zadań: nr 1-6;
50730000-1 Usługi w zakresie napraw i konserwacji układów chłodzących – w zakresie zadań: nr 1-2, nr 4-6.

2. Przewidywany termin realizacji zamówienia:

Usługi objęte przedmiotem zamówienia wykonywane będą zgodnie z harmonogramem (zał. kosztorys ofertowy)

- Zadanie nr 1** – do 31 grudnia 2023 r
- Zadanie nr 2** – do 31 grudnia 2023 r.
- Zadanie nr 3** – do 31 grudnia 2023 r.
- Zadanie nr 4** – do 31 października 2023r.
- Zadanie nr 5** – do 31 grudnia 2023 r.
- Zadanie nr 6** – do 31 grudnia 2023 r.,

Przewidywany harmonogram przeglądów zawarty został w wykazie urządzeń (zał. nr 1A.1 -1A.6 do SIWZ.), ustalenie szczegółowych terminów zostanie dokonane po podpisaniu Umowy z Wykonawcą.

3. Warunki, jakie muszą spełnić wykonawcy ubiegający się o udzielenie zamówienia.

Wykonawca powinien:

- a) Posiadać certyfikat dla przedsiębiorców wydany, na podstawie art. 29 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. o substancjach zubożających warstwę ozonową oraz niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych (tekst jedn. Dz.U. 2019 poz. 2158), – w zakresie zadań 1-2, 4-6;
- b) Dysponować co najmniej jedną osobą posiadającą certyfikat dla personelu, o którym mowa w art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. o substancjach zubożających warstwę ozonową oraz niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych – w zakresie zadań 1-2, 4-6;
- c) Dysponować co najmniej jedną osobą, która będzie uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadającą kwalifikacje i uprawnienia energetyczne i elektryczne:
 - grupa G1 - do wykonania prac na stanowisku: eksploatacji i konserwacji sieci, urządzeń i instalacji elektrycznych o napięciu do 1 kV – w zakresie zadań 1-6;
 - grupa G2 - eksploatacja i konserwacja urządzeń wentylacji, klimatyzacji i chłodniczych lub, które są obywatelami państw członkowskich Unii Europejskiej i nabyły w tych państwach wymagane kwalifikacje w zakresie eksploatacji urządzeń, instalacji i sieci i uzyskały ich potwierdzenie stosownie do przepisów ustawy z dnia 26 kwietnia 2001 r. – w zakresie zadań 1-6 ;
- d) Dysponować co najmniej jedną osobą, wyznaczoną na kierownika grupy, z uprawnieniami G1 i G2 na stanowisko dozoru lub – w zakresie zadań 1-6;
(Uwaga: Zamawiający dopuszcza sytuację, w której wykazana osoba posiada więcej niż jedno uprawnienie).
- e) Posiadać pisemną, aktualną na dzień wykonywania usługi autoryzację serwisową wydaną przez firmę Dan-Poltherm Sp. z o.o. – w zakresie zadania nr 2 poz. 2.16 i 2.20-2.23;
- f) Jest Gwarantem lub posiadać aktualny na dzień wykonywania usługi status Autoryzowanego Partnera Serwisowego (APS) producenta urządzeń – firmy Klima Gold – w zakresie zadania nr 3;
- g) Jest Gwarantem lub posiadać aktualny na dzień wykonywania usługi Certyfikat Autoryzowanego Partnera Serwisowego (APS) wydany przez firmę Refsystem Sp. z o.o. – w zakresie zadania nr 4;
- h) Posiadać pisemną, aktualną na dzień wykonywania usługi autoryzację serwisową wydaną przez firmę Hevalex – w zakresie zadania nr 5;
- i) Jest Gwarantem lub posiadać aktualny na dzień wykonywania usługi status Autoryzowanego Serwisu producenta urządzeń – firmy DAIKIN – w zakresie zadania nr 6.

Szczegółowy zakres czynności do wykonania w ramach usług.

3.1. Podczas każdego przeglądu serwisowego central wentylacyjnych Wykonawca zobowiązany jest do wykonania następujących czynności (dot. zadanie nr 3, zadanie nr 2):

- a) sprawdzenie zasadniczych parametrów pracy centrali wentylacyjnej, ustawienie trybu pracy zapewniającego optymalną wydajność i komfort użytkownika;
- b) kontrola przepustnic powietrza, a w szczególności: poprawności i zakresu pracy siłowników regulujących ich położenie, stanu połączeń elektrycznych siłowników;
- c) sprawdzenie szczelności przepustnic (sprawdzenie czy po wyłączeniu centrali nie następuje napływ zimnego powietrza zewnętrznego poprzez niedomknięte przepustnice), czyszczenie klap przepustnic; sprawdzenie układu recyrkulacji powietrza - w tym kontrola pracy siłownika i położenia przepustnic;
- d) kontrola poprawności pracy wymiennika obrotowego, w tym pracy silnika, naciągu i stanu paska napędowego, stanu zabrudzenia koła rotora, czyszczenie koła rotora przy użyciu sprężonego powietrza (jeśli występuje);
- e) kontrola poprawności pracy wymiennika krzyżowego centrali wentylacyjnej, odpowiedniej logiki i zakresu pracy siłownika podczas trybu odzysku ciepła, sprawdzenie stanu czystości powierzchni płyt wymiennika i czyszczenie powierzchni wymiennika (jeśli występuje);
- f) sprawdzenie stanu nagrzewnicy wodnej pod względem uszkodzeń mechanicznych, nieszczelności, wycieków czynnika grzewczego, czyszczenie lamelk nagrzewnicy;

- g) sprawdzenie stanu nagrzewnicy elektrycznej pod względem uszkodzeń mechanicznych, czyszczenie lamelk nagrzewnicy;a (jeśli występuje);
- h) kontrola sekcji chłodnicy freonowej pod względem szczelności układu, stanu zabrudzenia powierzchni chłodnicy, czystości odkraplacza i tacy ociekowej, drożności odpływu skroplin z tacy ociekowej, czyszczenie i udrożnienie (jeśli występuje);
- i) sprawdzenie kompresora sprężarkowego pompy ciepła, sprawdzenie ilości czynnika chłodniczego w układzie; sprawdzenie stanu wymienników pompy ciepła pod względem uszkodzeń mechanicznych, nieszczelności - wycieków czynnika chłodniczego, a także zabrudzenia lamelk (parownik/skraplacz); wymienniki przedmuchać z użyciem wody i odgrzybić preparatem biobójczym; sprawdzenie czystości tacy ociekowej, odkraplacza i drożności układu odprowadzania skroplin, czyszczenie i udrożnienie; kontrola szczelności urządzenia (jeśli występuje);
- j) kontrola stanu technicznego sekcji wentylatorów centrali wentylacyjnej, w tym sprawdzenie poprawności zamontowania silników elektrycznych, stanu połączeń elektrycznych, a także kontrola ich izolacji elektrycznej; sprawdzenie stanu łożysk silników elektrycznych i głośności ich pracy, ocena stanu i siły naciągu pasów napędowych oraz kół przekładni pasowej - wymiana pasów na nowe w przypadku zużycia (jeśli dotyczy), kontrola łatwości obracania łopatek wentylatora, a także stwierdzenie braku występowania bić wirnika;
- k) kontrola pracy falowników sekcji wentylatorowej oraz układu napędowego wymiennika obrotowego (jeśli występuje), a w szczególności sprawdzenie stanu ich zabrudzenia (radiatorów i wentylatorów odprowadzających ciepło), czyszczenie mat filtrujących kondycjonujących powietrze w szafach wentylowanych z zabudowanymi falownikami, sprawdzanie stanu zacisków silnoprządowych;
- l) sprawdzenie czystości tac ociekowych, odkraplaczy i drożności odprowadzenia skroplin z wnętrza centrali, czyszczenie i odgrzybienie preparatem biobójczym, udrożnienie;
- m) sprawdzenie poprawnej pracy zaworów trójdrogowych przy nagrzewnicach i chłodnicach wodnych central wentylacyjnych (jeśli występują);
- n) kontrola i konserwacja pomp obiegowych central wentylacyjnych, w tym ocena stanu połączeń elektrycznych, a także odpowiedniej wydajności pracy;
- o) sprawdzenie i konserwacja układu zasilania instalacji ciepła technologicznego w zakresie wycieków czynnika grzewczego, sprawdzenie stanu izolacji termicznej instalacji;
- p) sprawdzenie stanu technicznego instalacji wody lodowej wraz z instalacją uzupełniania czynnika, sprawdzenie stanu izolacji termicznej instalacji (jeśli występuje);
- q) kontrola i konserwacja sekcji filtracyjnej centrali wentylacyjnej, w tym stanu zabrudzenia filtrów powietrza oraz komory filtracyjnej, wymiana filtrów na nowe wg potrzeb (filtry powietrza dostarcza Zamawiający); czyszczenie komory filtrów w przypadku zabrudzenia,
- r) kontrola poprawności działania presostatów sekcji filtracyjnej i wentylatorowej;
- s) sprawdzenie układu zasilania oraz sterowania centrali wentylacyjnej, w tym kontrola i konserwacja instalacji elektrycznej zasilającej urządzenia wentylacyjne i klimatyzacyjne; sprawdzenie poprawności pracy układu automatycznej regulacji centralą- test automatyki i regulacji, kontrola ogólnego stanu pracy centrali, w tym nastaw regulatorów i właściwej regulacji poszczególnych elementów automatyki: falowników, siłowników zaworów regulacyjnych, pomp obiegowych, czujników temperatury i ciśnienia, siłowników przepustnic powietrza, termostatów przeciwzamrożeniowych;
- t) sprawdzenie poprawności działania wentylatorów wyciągowych współpracujących z centralami nawiewnymi (jeśli dotyczy);
- u) wykonanie innych prac niewymienionych powyżej, a wymaganych warunkami gwarancji i DTR producenta urządzenia;
- v) dokonanie wpisu o wykonanych czynnościach serwisowych w karcie eksploatacji urządzenia i karcie przeglądów gwarancyjnych; wystawienie protokołu z kontroli z wykazem przeprowadzonych czynności;
- w) dokonanie wpisów dotyczących czynności, o których mowa w art. 14 ust. 3 pkt. 4 Ustawy F-Gazowej, w Karcie Urządzenia w Centralnym Rejestrze Operatorów (jeśli dotyczy);

3.2. Podczas każdego przeglądu serwisowego urządzeń klimatyzacyjnych Wykonawca zobowiązany jest do wykonania następujących czynności (dot. zadania nr 6, zadania nr 4):

- a) kontrola ogólnego stanu urządzenia;
- b) sprawdzenie poprawności pracy urządzenia, uzyskiwanych temperatur w trybie chłodzenia i grzania (w jednostkach klimatyzacji z inwerterem);
- c) czyszczenie i dezynfekcja filtrów jednostki wewnętrznej preparatem biobójczym;
- d) czyszczenie i odgrzybianie parownika w jednostce wewnętrznej urządzenia preparatem biobójczym;
- e) kontrola pracy wentylatora jednostki wewnętrznej i poziomu zabrudzenia jego wirnika; czyszczenie wirnika w razie potrzeby;
- f) kontrola zaworów rozprężnych (w tym zaworów przy urządzeniach odbiorczych),
- g) czyszczenie obudowy jednostki zewnętrznej urządzenia;
- h) czyszczenie obudowy jednostki wewnętrznej urządzenia;
- i) czyszczenie i odgrzybianie skraplacza w agregacie jednostki zewnętrznej;
- j) kontrola zabrudzenia tacy ociekowej i instalacji odprowadzania skroplin;
- k) sprawdzenie drożności odpływu skroplin, udrożnienie w razie potrzeby;
- l) sprawdzenie szczelności urządzenia i układu freonowego;
- m) sprawdzenie stanu połączeń elektrycznych urządzenia, konserwacja w razie uszkodzeń;
- n) wykonanie innych prac niewymienionych powyżej, a wymaganych warunkami gwarancji i DTR producenta urządzenia;
- o) dokonanie wpisu o wykonanych czynnościach serwisowych i kontrolnych w karcie przeglądów gwarancyjnych (dotyczy urządzeń na gwarancji);
- p) dokonanie wpisów dotyczących czynności, o których mowa w art. 14 ust. 3 pkt. 4 Ustawy F-Gazowej, w Karcie Urządzenia w Centralnym Rejestrze Operatorów (CRO);

3.3. Podczas każdego przeglądu serwisowego agregatu chłodniczego Wykonawca zobowiązany jest do wykonania następujących czynności (dot. zadania nr 1):

- a) sprawdzenie ogólnego stanu urządzenia;
- b) sprawdzenie historii pracy agregatu - zapisanych w rejestrze sterownika błędów i określenie ich przyczyny, kontrola układu sterowania i jeśli konieczne ponowna konfiguracja systemu;
- c) kontrola zamocowań kabli zasilających i przewodów sterowania;
- d) kontrola poboru mocy i poboru prądów wszystkich odbiorników elektrycznych;
- e) sprawdzenie prawidłowości działania sprężarek, sprawdzenie pracy agregatu przy pełnym obciążeniu urządzenia;
- f) sprawdzenie i regulacja zabezpieczeń ciśnieniowych (tj. przetworników ciśnienia) oraz zwłok czasowych; kontrola poprawności działania czujnika przepływu;
- g) sprawdzenie stanu skraplacza pod względem ewentualnych uszkodzeń, a także zabrudzenia lametek na jego powierzchni, czyszczenie w przypadku zabrudzenia celem przywrócenia optymalnych parametrów wymiany ciepła;
- h) kontrola i regulacja ciśnień roboczych urządzenia;
- i) kontrola sprężarek śrubowych i przeprowadzenie czynności wymaganych przez DTR, sprawdzenie poziomu oleju w sprężarkach - w razie potrzeby uzupełnienie do odpowiedniego poziomu;
- j) kontrola szczelności układu freonowego, sprawdzenie połączeń, kontrola parametrów pracy, sprawdzenie stanu zawilgocenia czynnika, sprawdzenie stanu napełnienia instalacji;
- k) kontrola sprawności technicznej zaworów bezpieczeństwa (instalacja freonowa);
- l) kontrola szczelności instalacji glikolowej;
- m) kontrola stanu filtrów;
- n) sprawdzenie stanu technicznego wentylatorów skraplacza, w tym ich zamocowań mechanicznych, a także podłączeń elektrycznych;
- o) wykonanie innych prac niewymienionych powyżej, a wymaganych w DTR producenta urządzenia;
- p) dokonanie wpisu o wykonanych czynnościach serwisowych w karcie eksploatacji urządzenia;
- q) dokonanie wpisów dotyczących czynności, o których mowa w art. 14 ust. 3 pkt. 4 Ustawy F-Gazowej, w Karcie Urządzenia w Centralnym Rejestrze Operatorów (CRO);
- r) w zakres przeglądu wiosennego wchodzi wyłączenie urządzenia oraz zabezpieczenie urządzenia i instalacji na okres postoju letniego;
- s) w zakres przeglądu jesiennego wchodzi przygotowanie urządzenia do pracy i rozruch;

3.4. Podczas każdego przeglądu serwisowego pomp ciepła Wykonawca zobowiązany jest do wykonania następujących czynności (dotyczy zadania nr 5):

- a) sprawdzenie ogólnego stanu urządzenia;
- b) sprawdzenie poprawności pracy urządzenia;
- c) sprawdzanie stanu parowacza – czystość oraz brak zanieczyszczeń, w razie potrzeby czyszczenie parowacza;
- d) sprawdzenie pracy wentylatora – swobodny przepływ wentylatora, w razie potrzeby czyszczenie wentylatora;
- e) kontrola pracy sprężarki,
- f) sprawdzenie stanu skraplacza,
- g) sprawdzenie czujników temperatury ciepłej wody,
- h) sprawdzenie stanu układu freonowego – brak rdzy lub plam oleju;
- i) kontrola szczelności układu freonowego, kontrola ciśnienia czynnika chłodniczego;
- j) kontrola zaworów rozprężnych (w tym zaworów przy urządzeniach odbiorczych),
- k) czyszczenie obudowy jednostki zewnętrznej urządzenia;
- l) czyszczenie obudowy jednostki wewnętrznej urządzenia;
- m) sprawdzenie swobodnego odpływu skroplin, udrożnienie w razie potrzeby;
- n) sprawdzenie jakości podłączenia elektrycznego - dobry styk przewodów, konserwacja;
- o) sprawdzenie ciśnienia w instalacji grzewczej – czy układ jest odpowietrzony;
- p) sprawdzenie pracy elementów wspomagających – pompy obiegowe, dodatkowe źródła grzewcze (kolektory słoneczne);
- q) sprawdzanie czystość filtra wody;
- r) wykonanie innych prac niewymienionych powyżej, a wymaganych warunkami gwarancji i DTR producenta urządzenia;
- s) dokonanie wpisu o wykonanych czynnościach serwisowych w karcie eksploatacji urządzenia.
- t) dokonanie wpisów dotyczących czynności, o których mowa w art. 14 ust. 3 pkt. 4 Ustawy F-Gazowej, w Karcie Urządzenia w Centralnym Rejestrze Operatorów (CRO) (jeśli dotyczy);

4. Ogólne warunki realizacji usług:

- 4.1. *Zamawiający zastrzega sobie prawo realizowania przeglądów serwisowych w tym przeglądów serwisowych dodatkowych w ilościach uzależnionych od swoich rzeczywistych potrzeb oraz do ograniczenia zamówienia w zakresie ilości przeglądów serwisowych urządzeń wyspecyfikowanych w wykazie urządzeń (zał. nr 1A.1-1A.6 do SIWZ.), co nie stanowi odstępstwa od umowy nawet w części i nie stwarza po stronie Wykonawcy jakichkolwiek roszczeń, w tym odszkodowawczych.*
- 4.2. *Zamawiający poinformuje Wykonawcę o rezygnacji z przeglądu serwisowego danego urządzenia z min. 7 dniowym wyprzedzeniem od planowanego przeglądu. Rezygnacja z przeglądu danego urządzenia może nastąpić w sytuacji:*
 - wcześniejszego wycofania urządzenia z eksploatacji,
 - zmiany statusu własności urządzenia,
 - z przyczyn niezależnych od Zamawiającego,
 - inne.
- 4.3. *Zamawiający zastrzega sobie prawo realizacji przeglądów serwisowych dodatkowych w terminach innych niż wskazane w harmonogramie (zał. nr 1A.1-1A.6 do SIWZ) oraz w ilościach uzależnionych od swoich rzeczywistych potrzeb. Zamawiający poinformuje e-mailem (wskazanym do kontaktu) Wykonawcę o konieczności wykonania dodatkowego przeglądu w terminie 4 dni od dnia otrzymania zgłoszenia. Termin może zostać wydłużony na uzasadniony wniosek Wykonawcy i po akceptacji Zamawiającego.*
- 4.4. *Zamawiający przewiduje wykonanie przeglądów serwisowych dodatkowych w sytuacjach takich jak:*
 - awaria urządzenia,
 - w zależności od potrzeb.
- 4.5. *Przeglądy serwisowe będą wykonywane w czynnych obiektach, co wymagać będzie każdorazowego uzgodnienia z koordynatorem obiektu w zakresie terminu i czasu wyłączenia urządzeń z pracy oraz wpływu prac na harmonogram zajęć i organizowane imprezy.*

- 4.6. Każdorazowe przybycie pracowników Wykonawcy na teren obiektu MOSiR, celem wykonania usług, należy zgłosić do koordynatora danego obiektu.
- 4.7. W przypadku urządzeń chłodniczych, klimatyzacyjnych i pomp ciepła zawierających co najmniej 3 kg fluorowanych gazów cieplarnianych (lub o równoważniku dwutlenku węgla większym lub równym 5 t CO₂-eq), należy dokonać kontroli urządzeń i instalacji pod względem wycieków zgodnie z wymaganiami Ustawy z dnia 15 maja 2015 r. o substancjach zubożających warstwę ozonową oraz o niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych (tekst jedn. Dz.U. 2019 poz. 2158), Serwisant dokonujący kontroli musi posiadać certyfikat F-Gazowy. Serwisant zobowiązany jest do dokonania wpisów dotyczących czynności, o których mowa w art. 14 ust. 3 pkt. 4 Ustawy F-Gazowej, w Centralnym Rejestrze Operatorów (CRO). W uzgodnionym przed wykonaniem czynności terminie, Zamawiający (Operator) udostępni serwisantowi w swojej siedzibie dostęp do Karty Urządzenia, celem dokonania wpisów.
- 4.8. Na protokole z przeglądu (lub karcie usługi), należy zawrzeć co najmniej dane zawarte we wzorze protokołu z przeglądu (załączniki nr 4a, 4b, 4c, 4d, do OPZ w zależności od rodzaju przeglądu). Do protokołu sporządzonego na wzorze z załączników można dołączyć protokół serwisowy na wzorze autoryzowanego serwisu, o ile taki występuje i jest przyjęty do stosowania.
- 4.9. Wykonanie usługi musi być potwierdzone na piśmie przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego. Jest to warunek konieczny do uznania usługi za wykonaną. W przypadku braku protokołu lub karty usługi, Wykonawcy nie będzie przysługiwało wynagrodzenie.
- 4.10. W przypadku stwierdzenia nieprawidłowego funkcjonowania urządzenia przez serwisanta, Wykonawca dokona oględzin urządzenia, ustali przyczynę awarii i przedstawi do akceptacji odrębnie sporządzoną opinię techniczną zawierającą co najmniej: opis usterki i kalkulację kosztów naprawy (dla napraw pogwarancyjnych) – z wyszczególnieniem szacowanej liczby roboczogodzin przewidywanych na naprawę, wykazu części zamiennych, które należy wymienić, cen roboczogodziny i części zamiennych oraz przewidywany termin naprawy.
- 4.11. Ewentualna naprawa urządzeń po gwarancji nie wchodzi w zakres zamówienia i będzie każdorazowo przedmiotem oddzielnego postępowania.
- 4.12. Wykonawca ponosi odpowiedzialność materialną za straty i szkody powstałe wskutek prowadzenia prac w sposób niezgodny z przepisami i ustaleniami z Zamawiającym do pełnej wysokości strat.
- 4.13. Wykonawca w pełni odpowiada za zachowanie warunków BHP i P.Poż. przy realizacji przedmiotu zamówienia oraz jest zobowiązany do utrzymywania porządku w rejonie prowadzenia prac.
- 4.14. Do czyszczenia filtrów i parowników urządzeń klimatyzacji, wymienników wentylacji, należy stosować certyfikowane preparaty biobójcze spełniające wymogi normy EN14885 faza II etap II, o pełnym spektrum działania (bakterie, grzyby, prątki, wirusy, spory).
5. Cena, warunki rozliczenia i płatności:

Cena oferty powinna obejmować wszystkie koszty i składniki związane z wykonaniem zamówienia.

Koszty drobnych materiałów używanych w trakcie wykonywania przeglądów serwisowych i konserwacji central wentylacyjnych, agregatów chłodniczych oraz klimatyzatorów, takich jak: czyściwo, żarówki sygnalizacyjne, bezpieczniki, smarownice, śruby, nakrętki, podkładki, wkręty, zawleczki, smary, spirytus techniczny, środki do dezynfekcji i odgrzybiania, oleje - bez planowanej wymiany na nowy, należy wliczyć odpowiednio, w cenę jednostkową za przegląd serwisowy.

Rozliczenie wykonanych usług odbywać się będzie zgodnie z harmonogramem (zał. nr 1A.1 - 1A.6 do SIWZ.), po wykonaniu usługi.

6. Załączniki:

- Załącznik nr 4a – Wzór protokołu z przeglądu serwisowego i konserwacji urządzeń wentylacji i klimatyzacji (dotyczy zadania nr 3, zadania 2).
- Załącznik nr 4b – Wzór protokołu z przeglądu serwisowego i konserwacji instalacji i urządzeń klimatyzacji (dot. zadania nr 6 zadania nr 4).

- Załącznik nr 4c – Wzór protokołu z przeglądu serwisowego i konserwacji agregatu chłodniczego (dot. zadania nr 1).
- Załącznik nr 4 d – Wzór protokołu z przeglądu serwisowego i konserwacji pompy ciepła (dot. zadania nr 5).

Nazwa oferenta, siedziba

OŚWIADCZENIE
O SPEŁNIENIU WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU
(dot. Zad. Nr 1)

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia o równowartości poniżej 30 000 euro na „Świadczenie usług w zakresie przeglądów serwisowych (gwarancyjnych i pogwarancyjnych) i konserwacji urządzeń wentylacji i klimatyzacji w obiektach Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji "Bystrzyca" w Lublinie Sp. z o.o. wg. zadań 1-6”, oświadczam, że:

- posiadam certyfikat dla przedsiębiorców wydany, na podstawie art. 29 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. o substancjach zubożających warstwę ozonową oraz niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych (tekst jedn. Dz.U. 2019 poz. 2158);
- dysponuję co najmniej jedną osobą posiadającą certyfikat dla personelu, o którym mowa w art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. o substancjach zubożających warstwę ozonową oraz niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych;
- dysponuję co najmniej jedną osobą, która będzie uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadającą kwalifikacje i uprawnienia energetyczne i elektryczne:
 - grupa G1 - do wykonania prac na stanowisku: eksploatacji i konserwacji sieci, urządzeń i instalacji elektrycznych o napięciu do 1 kV,
 - grupa G2 - eksploatacja i konserwacja urządzeń wentylacji, klimatyzacji i chłodniczych lub, które są obywatelami państw członkowskich Unii Europejskiej i nabyły w tych państwach wymagane kwalifikacje w zakresie eksploatacji urządzeń, instalacji i sieci i uzyskały ich potwierdzenie stosownie do przepisów ustawy z dnia 26 kwietnia 2001r.;
- dysponuję co najmniej jedną osobą, wyznaczoną na kierownika grupy, z uprawnieniami G1 i G2 na stanowisko dozoru.

.....
miejsowość, data

.....
*Podpis osoby lub osób uprawnionych
do reprezentowania Wykonawcy*

Nazwa oferenta, siedziba

OŚWIADCZENIE
O SPEŁNIENIU WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU
(dot. Zad. Nr 2)

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia o równowartości poniżej 30 000 euro na „Świadczenie usług w zakresie przeglądów serwisowych (gwarancyjnych i pogwarancyjnych) i konserwacji urządzeń wentylacji i klimatyzacji w obiektach Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji "Bystrzyca" w Lublinie Sp. z o.o. wg. zadań 1-6”, oświadczam, że:

- posiadam certyfikat dla przedsiębiorców wydany, na podstawie art. 29 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. o substancjach zubożających warstwę ozonową oraz niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych (tekst jedn. Dz.U. 2019 poz. 2158);
- dysponuję co najmniej jedną osobą posiadającą certyfikat dla personelu, o którym mowa w art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. o substancjach zubożających warstwę ozonową oraz niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych;
- dysponuję co najmniej jedną osobą, która będzie uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadającą kwalifikacje i uprawnienia energetyczne i elektryczne:
 - grupa G1 - do wykonania prac na stanowisku: eksploatacji i konserwacji sieci, urządzeń i instalacji elektrycznych o napięciu do 1 kV,
 - grupa G2 - eksploatacja i konserwacja urządzeń wentylacji, klimatyzacji i chłodniczych lub, które są obywatelami państw członkowskich Unii Europejskiej i nabyły w tych państwach wymagane kwalifikacje w zakresie eksploatacji urządzeń, instalacji i sieci i uzyskały ich potwierdzenie stosownie do przepisów ustawy z dnia 26 kwietnia 2001 r.;
- dysponuję co najmniej jedną osobą, wyznaczoną na kierownika grupy, z uprawnieniami G1 i G2 na stanowisko dozoru;
- posiadam autoryzującą serwisową wydaną przez firmę Dan-Poltherm Sp. z o.o. i zobowiązuję się do przedstawienia pisemnej autoryzacji, aktualnej w dniu wykonania usługi (dot. poz. 2.16 i 2.20).

.....
miejsowość, data

.....
*Podpis osoby lub osób uprawnionych
do reprezentowania Wykonawcy*

Nazwa oferenta, siedziba

OŚWIADCZENIE
O SPEŁNIENIU WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU
(dot. Zad. Nr 3)

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia o równowartości poniżej 30 000 euro na „**Świadczenie usług w zakresie przeglądów serwisowych (gwarancyjnych i pogwarancyjnych) i konserwacji urządzeń wentylacji i klimatyzacji w obiektach Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji "Bystrzyca" w Lublinie Sp. z o.o. wg. zadań 1-6**”, oświadczam, że:

- dysponuję co najmniej jedną osobą, która będzie uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadającą kwalifikacje i uprawnienia energetyczne i elektryczne:
 - grupa G1 - do wykonania prac na stanowisku: eksploatacji i konserwacji sieci, urządzeń i instalacji elektrycznych o napięciu do 1 kV,
 - grupa G2 - eksploatacja i konserwacja urządzeń wentylacji, klimatyzacji i chłodniczych lub, które są obywatelami państw członkowskich Unii Europejskiej i nabyły w tych państwach wymagane kwalifikacje w zakresie eksploatacji urządzeń, instalacji i sieci i uzyskały ich potwierdzenie stosownie do przepisów ustawy z dnia 26 kwietnia 2001 r.;
- jestem gwarantem / posiadam aktualny status Autoryzowanego Partnera Serwisowego (ASP) producenta urządzeń firmy Klima Gold i zobowiązuję się do przedstawienia pisemnej autoryzacji, aktualnej w dniu wykonania usługi.

.....
miejsowość, data

.....
*Podpis osoby lub osób uprawnionych
do reprezentowania Wykonawcy*

Nazwa oferenta, siedziba

OŚWIADCZENIE
O SPEŁNIENIU WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU
(dot. Zad. Nr 4)

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia o równoważności poniżej 30 000 euro na „Świadczenie usług w zakresie przeglądów serwisowych (gwarancyjnych i pogwarancyjnych) i konserwacji urządzeń wentylacji i klimatyzacji w obiektach Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji "Bystrzyca" w Lublinie Sp. z o.o. wg. zadań 1-6”, oświadczam, że:

- posiadam certyfikat dla przedsiębiorców wydany, na podstawie art. 29 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. o substancjach zubożających warstwę ozonową oraz niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych (tekst jedn. Dz.U. 2019 poz. 2158);
- dysponuję co najmniej jedną osobą posiadającą certyfikat dla personelu, o którym mowa w art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. o substancjach zubożających warstwę ozonową oraz niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych;
- dysponuję co najmniej jedną osobą, która będzie uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadającą kwalifikacje i uprawnienia energetyczne i elektryczne:
 - grupa G1 - do wykonania prac na stanowisku: eksploatacji i konserwacji sieci, urządzeń i instalacji elektrycznych o napięciu do 1 kV,
 - grupa G2 - eksploatacja i konserwacja urządzeń wentylacji, klimatyzacji i chłodniczych lub, które są obywatelami państw członkowskich Unii Europejskiej i nabyły w tych państwach wymagane kwalifikacje w zakresie eksploatacji urządzeń, instalacji i sieci i uzyskały ich potwierdzenie stosownie do przepisów ustawy z dnia 26 kwietnia 2001r.;
- dysponuję co najmniej jedną osobą, wyznaczoną na kierownika grupy, z uprawnieniami G1 i G2 na stanowisko dozoru;
- jestem gwarantem / posiadam aktualny Certyfikat Autoryzowanego Partnera Serwisowego (ASP) wydany przez firmę Refsyssem Sp. z o.o. i zobowiązuję się do przedstawienia aktualnego certyfikatu w dniu wykonania usługi.

.....
miejsowość, data

.....
*Podpis osoby lub osób uprawnionych
do reprezentowania Wykonawcy*

Nazwa oferenta, siedziba

OŚWIADCZENIE
O SPEŁNIENIU WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU
(dot. Zad. Nr 5)

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia o równowartości poniżej 30 000 euro na „Świadczenie usług w zakresie przeglądów serwisowych (gwarancyjnych i pogwarancyjnych) i konserwacji urządzeń wentylacji i klimatyzacji w obiektach Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji "Bystrzyca" w Lublinie Sp. z o.o. wg. zadań 1-6”, oświadczam, że:

- posiadam certyfikat dla przedsiębiorców wydany, na podstawie art. 29 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. o substancjach zubożających warstwę ozonową oraz niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych (tekst jedn. Dz.U. 2019 poz. 2158);
- dysponuję co najmniej jedną osobą posiadającą certyfikat dla personelu, o którym mowa w art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. o substancjach zubożających warstwę ozonową oraz niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych;
- dysponuję co najmniej jedną osobą, która będzie uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadającą kwalifikacje i uprawnienia energetyczne i elektryczne:
 - grupa G1 - do wykonania prac na stanowisku: eksploatacji i konserwacji sieci, urządzeń i instalacji elektrycznych o napięciu do 1 kV,
 - grupa G2 - eksploatacja i konserwacja urządzeń wentylacji, klimatyzacji i chłodniczych lub, które są obywatelami państw członkowskich Unii Europejskiej i nabyły w tych państwach wymagane kwalifikacje w zakresie eksploatacji urządzeń, instalacji i sieci i uzyskały ich potwierdzenie stosownie do przepisów ustawy z dnia 26 kwietnia 2001r.;
- posiadam autoryzację serwisową wydaną przez firmę Hevalex i zobowiązuję się do przedstawienia pisemnej autoryzacji, aktualnej w dniu wykonania usługi.

.....
miejsowość, data

.....
*Podpis osoby lub osób uprawnionych
do reprezentowania Wykonawcy*

Nazwa oferenta, siedziba

OŚWIADCZENIE
O SPEŁNIENIU WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU
(dot. Zad. Nr 6)

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia o równowartości poniżej 30 000 euro na „Świadczenie usług w zakresie przeglądów serwisowych (gwarancyjnych i pogwarancyjnych) i konserwacji urządzeń wentylacji i klimatyzacji w obiektach Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji "Bystrzyca" w Lublinie Sp. z o.o. wg. zadań 1-6”, oświadczam, że:

- posiadam certyfikat dla przedsiębiorców wydany, na podstawie art. 29 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. o substancjach zubożających warstwę ozonową oraz niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych (tekst jedn. Dz.U. 2019 poz. 2158);
- dysponuję co najmniej jedną osobą posiadającą certyfikat dla personelu, o którym mowa w art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. o substancjach zubożających warstwę ozonową oraz niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych;
- dysponuję co najmniej jedną osobą, która będzie uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadającą kwalifikacje i uprawnienia energetyczne i elektryczne:
 - grupa G1 - do wykonania prac na stanowisku: eksploatacji i konserwacji sieci, urządzeń i instalacji elektrycznych o napięciu do 1 kV,
 - grupa G2 - eksploatacja i konserwacja urządzeń wentylacji, klimatyzacji i chłodniczych lub, które są obywatelami państw członkowskich Unii Europejskiej i nabyły w tych państwach wymagane kwalifikacje w zakresie eksploatacji urządzeń, instalacji i sieci i uzyskały ich potwierdzenie stosownie do przepisów ustawy z dnia 26 kwietnia 2001r.;
- jestem gwarantem / posiadam aktualny status Autoryzowanego Serwisu producenta urządzeń firmy DAIKIN i zobowiązuję się do przedstawienia pisemnej autoryzacji, aktualnej w dniu wykonania usługi.

.....
miejsowość, data

.....
*Podpis osoby lub osób uprawnionych
do reprezentowania Wykonawcy*

UMOWA Nr

Zawarta w dniu r.

pomiędzy:

Miejskim Ośrodkiem Sportu i Rekreacji „Bystrzyca” w Lublinie Sp. z o.o. z siedzibą w Lublinie przy ul. Filaretów 44, kod: 20-609, wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy Lublin-Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku, VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000390895, kapitał zakładowy: PLN, Regon: 060972765, NIP 712 325 37 42,

reprezentowaną przez:

.....
.....

zwaną dalej **Zamawiającym**,

a

firmą:

z siedzibą w

wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego Sądu Rejonowego w Wydział Gospodarczy KRS, pod nr Regon:, NIP, kapitał zakładowy/kapitał zakładowy i wpłacony: PLN

reprezentowaną przez:

1.....
2.....

zwaną dalej **Wykonawcą**.

Zamawiający i Wykonawca w dalszej części Umowy mogą być zwani łącznie **Stronami**.

Niniejsza Umowa została zawarta w wyniku wyboru ofert.

Przedmiot Umowy

§1

1. Przedmiotem niniejszej Umowy jest **świadczenie usług w zakresie przeglądów serwisowych (gwarancyjnych i pogwarancyjnych) i konserwacji urządzeń wentylacji i klimatyzacji w obiektach Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji "Bystrzyca" w Lublinie Sp. z o.o., wg. zadań 1-6:**
Zadanie nr
2. Przedmiot zamówienia będzie realizowany zgodnie z ofertą Wykonawcy (Załącznik Nr 1 do Umowy), Kosztorysem ofertowym (Załącznik Nr 2 do Umowy), Szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia (Załącznik Nr 3 do Umowy) stanowiącymi integralną część Umowy oraz zaleceniami producenta.
3. Dodatkowo zakres rzeczowy przedmiotu niniejszej umowy określają obowiązujące w postępowaniu zapisy Zaproszenia.

4. Usługi realizowane będą w sposób powtarzający się. Wykonawca zobowiązany jest wykonać usługi przeglądów w terminach wskazanych w harmonogramie zawartym w Kosztorysie ofertowym, zawierającym wykaz urządzeń i instalacji objętych przedmiotem zamówienia, a także ich lokalizację.
5. W przypadku nieuzasadnionego opóźnienia wykonania usługi przeglądu i konserwacji w stosunku do terminu wskazanego w Harmonogramie zawartym a Załączniku Nr 2 do Umowy, Zamawiający może zlecić realizację niewykonanych usług osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy, po bezskutecznym upływie trzydniowego terminu wyznaczonego na wykonanie niezrealizowanych prac w dodatkowym wezwaniu, przesłanym na adres e-mail Wykonawcy.
6. W przypadku zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 5 powyżej Zamawiający ma prawo do potrącenia kosztu niezrealizowanej usługi z wynagrodzenia Wykonawcy lub, według uznania Zamawiającego do wezwania Wykonawcy do uregulowania należności w terminie 7 dni od dnia wezwania do zapłaty
7. Wykonanie poszczególnych usług zostanie potwierdzone podpisaniem przez przedstawiciela Zamawiającego protokołem zatwierdzającym prawidłowe ich wykonanie.
8. Usługi realizowane będą na koszt i ryzyko Wykonawcy.
9. Zamawiający dopuszcza możliwość zrezygnowania z części usług stanowiących:
 - 29 % wartości zamówienia – dot. zad. nr 1,
 - 15% wartości zamówienia – dot. zad. nr 2,
 - 17% wartości zamówienia – dot. zad. nr 5.
10. Zamawiający i Wykonawca wybrany w postępowaniu o udzielenie zamówienia obowiązani są współdziałać przy wykonaniu umowy w sprawie zamówienia publicznego w celu należytej realizacji zamówienia.

§2

Termin realizacji Umowy

1. Niniejsza Umowa zostaje będzie realizowana w do 31.12.2023r. w zakresie zad. nr 1-3, 5-6 oraz do 31.10.2023r. w zakresie zad. nr 4, licząc od daty podpisania Umowy lub do wyczerpania kwoty o której mowa w § 8 ust. 1 poniżej , przy czym przedłużenie okresu obowiązywania Umowy może nastąpić maksymalnie przez okres 3 miesięcy.

§3

Zobowiązania Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - a) wykonywania zobowiązań z uwzględnieniem wszystkich wymagań i uwarunkowań wynikających z postanowień zawartych w Szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia, o którym mowa w §1 niniejszej Umowy,
 - b) wykonywania przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa m.in. zgodnie z ustawą z ustawy z dnia 15 maja 2015 r. o substancjach zubożających warstwę ozonową oraz niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych (tekst jedn. Dz.U. 2019r. poz. 2158),
 - c) wykonania usługi z zachowaniem należytej staranności oraz aktualnym poziomem wiedzy i techniki oraz zgodnie z przepisami i zasadami dotyczącymi ochrony środowiska, BHP i p.poż., a także z instrukcjami serwisowymi producenta urządzenia objętego zakresem Umowy,
 - d) powiadomienia z 5 dniowym wyprzedzeniem koordynatora, o którym mowa w §5 ust. 1 Umowy, o planowanym terminie wykonania usługi oraz ustaleniu dokładnej daty i godziny jej wykonania,
 - e) uruchomienia i regulacji urządzenia po przeglądzie serwisowym zaś w przypadku stwierdzenia nieprawidłowego funkcjonowania urządzenia – wykonawca dokona oględzin i ustali przyczynę awarii oraz przedstawi do akceptacji odręcznie sporządzoną opinię techniczną zawierającą co najmniej:
 - opis usterki

- kalkulację kosztów naprawy w przypadku napraw pogwarancyjnych z wyszczególnieniem szacowanej liczby roboczogodzin przewidzianych na naprawę i ich kosztu, wykazu i wyceny części zamiennych przewidzianych do wymiany.
 - f) uporządkowania terenu po wykonaniu prac i wywiezieniu do utylizacji odpadów powstałych podczas realizacji zamówienia, poza elementami wskazanymi przez Zamawiającego do pozostawienia,
 - g) dbania o powierzone mienie, a także zobowiązuje się chronić interesów Zamawiającego w zakresie powierzonych czynności.
2. Wykonawca oświadcza, że osoby, które będą realizować Umowę, posiadają wymagane prawem uprawnienia w zakresie wykonywanych czynności konserwacyjnych i przeglądu zgodnie z wymaganiami zawartymi w opisie przedmiotu zamówienia, stanowiącym Załącznik Nr 3 do niniejszej Umowy.
 3. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego poinformowania Zamawiającego o utracie lub ograniczeniu wyżej wymienionych uprawnień przez pracowników wyznaczonych do realizacji przedmiotowej Umowy. Zmiana, o której mowa nie wymaga dla swej ważności formy aneksu.
 4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za osoby przez siebie zatrudnione na umowę o pracę i dopuszczone do wykonywania czynności objętych niniejszą Umową i zobowiązuje się do przedłożenia na każde wezwanie Zamawiającego n/w dokumentów:
 - 1) oświadczenia zatrudnionego pracownika,
 - 2) oświadczenia Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę,
 - 3) poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika,
 - 4) innych dokumentów,
 - zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika.
 5. Zamawiający zastrzega również prawo do kontroli spełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymagania określonego w ust. 4 powyżej, poprzez zlecenie przeprowadzenia kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy
 6. Stosunek pracy, o którym mowa w ust. 4 powyżej powinien trwać przez cały czas realizacji usługi. W przypadku rezygnacji z zatrudnienia danej osoby przed upływem terminu obowiązywania niniejszej Umowy, Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie, nie później jednak niż w ciągu 5 dni zatrudnić w to miejsce inną osobę (o uprawnieniach i doświadczeniu nie niższych niż wymagane przez Zamawiającego).
 7. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić we własnym zakresie materiały eksploatacyjne, narzędzia i urządzenia serwisowe niezbędne wykonania czynności konserwacyjnych i przeglądu w ramach ceny podanej w Formularzu oferty stanowiącym Załącznik Nr 1 do Umowy.

§4

Zobowiązania Zamawiającego

Zamawiający zobowiązany jest do:

- a) zapewnienia Wykonawcy dostępu do urządzenia i instalacji,
- b) rozwiązywania problemów technicznych leżących po stronie Zamawiającego,
- c) informowania na bieżąco Wykonawcy o wszelkich zmianach i sytuacjach, które mogłyby wpłynąć na wykonanie przedmiotu Umowy.

§5

Nadzór prawidłowego wykonania Umowy

1. Każda ze Stron niniejszej Umowy wyznacza swych upoważnionych przedstawicieli do podejmowania decyzji niezbędnych do wykonania niniejszej Umowy oraz odpowiedzialnych za współdziałanie:

- a) ze strony Zamawiającego osobami wyznaczonymi są:
 - koordynator - tel. - (dot. Zad. Nr
- b) ze strony Wykonawcy osobą wyznaczoną jest:tel.
2. Wszelkie zmiany w zakresie osób wyznaczonych do wzajemnych kontaktów wymagają natychmiastowego powiadomienia o tym fakcie drugiej Strony. Zmiany takie nie będą stanowiły zmiany Umowy.
3. Strony zobowiązują się niezwłocznie poinformować wzajemnie o każdej zmianie danych, adresowych, w tym również numerów telefonów lub faksu. W przypadku niepowiadomienia o takiej zmianie wszelkie doręczenia dokonane na adres dotychczasowy uznaje się za skuteczne, a Strona która nie poinformowała o zmianie odpowiada za wynikłą stąd szkodę.
4. Podstawą uznania realizacji usługi stanowiącej przedmiot Umowy, stanowi podpisany przez upoważnionych przedstawicieli Stron protokół serwisowy zwany dalej protokołem, zawierający w szczególności informacje dotyczące:
 - a) daty wykonania przeglądu,
 - b) osoby dokonującej kontroli,
 - c) dokładnej nazwy obiektu i urzędnika,
 - d) podstawowych danych technicznych urządzenia,
 - e) zakresu wykonanych czynności,
 - f) ustaleń i wniosków dokonanych w toku przeglądu,
 - g) zaleceń w zakresie dalszego postępowania i eksploatacji,
 - h) ustalenia przyczyn awarii i wydania opinii technicznej, o której mowa w §3 ust. 1 lit. e) .
5. Osobami upoważnionymi do podpisania protokołu ze strony Zamawiającego są osoby wymienione w ust. 1 powyżej oraz kierownicy obiektów.

§6

Odpowiedzialność OC

1. Wykonawca jest zobowiązany w terminie 3 dni od dnia podpisania Umowy do przedłożenia aktualnie obowiązującej polisy OC za szkody powstałe wobec Zamawiającego lub osób trzecich w związku z prowadzonymi usługami przez cały okres trwania Umowy na kwotę w wysokości, co najmniej wysokości kontraktu.
2. W przypadku wygaśnięcia polisy w okresie trwania Umowy, Wykonawca najpóźniej w ostatnim dniu obowiązywania polisy ubezpieczeniowej, przedstawi polisę na kolejny okres ubezpieczeniowy.

§7

Siły własne i Podwykonawcy

1. Wykonawca oświadcza, że całość prac objętych przedmiotem zamówienia wykona siłami własnymi.
2. Zamawiający na bieżąco w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia będzie kontrolował, czy jest on wykonywany zgodnie z oświadczeniem Wykonawcy jego siłami własnymi.
3. W przypadku stwierdzenia, że część lub całość prac realizowana jest przez Podwykonawcę, o czym Zamawiający nie został poinformowany i na co nie wyraził zgody, Zamawiającemu przysługuje prawo do natychmiastowego wstrzymania prac.
4. Zamawiający w przypadku o którym mowa w ust. 3 zastrzega sobie ponadto odstąpienie od Umowy w terminie 14 dni od dnia stwierdzenia okoliczności realizacji części lub całości prac przez Podwykonawcę poprzez złożenie drugiej Stronie stosownego oświadczenia.

§8

Wynagrodzenie i zasady jego płatności

1. Strony zgodnie postanawiają, że z tytułu wykonania całości przedmiotu Umowy określonego w §1 powyżej, Wykonawcy przysługuje całkowite wynagrodzenie w łącznej kwocie:
Netto: zł (słownie:)
Plus stawka podatku VAT:%
Ogółem brutto: zł (słownie:)
2. Określone powyżej wynagrodzenie jest wynagrodzeniem ryczałtowym.
3. Po każdorazowym przeprowadzeniu usługi przeglądu i konserwacji, Wykonawca będzie otrzymywał wynagrodzenie, po zakończeniu prac wykonanych zgodnie z harmonogramem zawartym w Kosztorysie ofertowym oraz Opiszem przedmiotu zamówienia, stanowiącymi odpowiednio Załączniki Nr 2 oraz Nr 3 do Umowy, na podstawie prawidłowo wystawionej faktury.
4. Podstawę do wystawienia faktury za wykonane czynności przeglądu i konserwacji stanowi sporządzony przez Wykonawcę i podpisany przez Strony protokół serwisowy.
5. W przypadku braku protokołu serwisowego, a także braku potwierdzenia wykonania usługi przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego, Wykonawcy nie będzie przysługiwało roszczenie o zapłatę wynagrodzenia.
6. Cena określona w ust. 1 powyżej zawiera wszystkie koszty usługi w tym: cenę materiałów koniecznych do przeprowadzenia czynności konserwacyjnych i przeglądu oraz utylizacji zużytych części, koszty dojazdów serwisanta do Zamawiającego, koszty robocizny, koszty narzędzi niezbędnych do wykonania konserwacji oraz opłaty celne (jeśli dot.) i podatkowe zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami, jak również zysk, narzuty, ewentualne upusty oraz pozostałe składniki cenotwórcze.
7. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego niekompletności lub wadliwości przedmiotu Umowy wskazanego w §1 ust. 1 powyżej, Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia tych braków w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego. W przypadku nie usunięcia braków w wyznaczonym terminie Zamawiający może odstąpić od Umowy i jest w takim wypadku zwolniony od obowiązku zapłaty jakiegokolwiek wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy. Zamawiający może skorzystać z prawa do odstąpienia od Umowy w terminie 14 dni od dnia bezskutecznego upływu terminu wyznaczonego zgodnie ze zdaniem poprzedzającym.
8. Ustalone wartości za wykonane czynności przeglądu i konserwacji obowiązują przez cały okres trwania Umowy, z zastrzeżeniem §8 ust. 9 i następane.
9. Strony postanawiają, iż dokonają w formie pisemnego aneksu zmiany wynagrodzenia w wypadku wystąpienia którejkolwiek ze zmian przepisów wskazanych w art. 436 pkt.4) lit. b) ustawy z dnia 19 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, tj. zmiany:
 - a) stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego,
 - b) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - c) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub ubezpieczenia zdrowotne,
 - d) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (Dz.U. poz. 2215 oraz z 2019 r. poz. 1074 i 1572),- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.
10. Strony postanawiają, iż dokonają w formie aneksu zmiany wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w przypadku zmiany cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia, przy czym:
 - a) poziom zmiany ceny materiałów lub kosztów uprawniający Strony Umowy do żądania zmiany wynagrodzenia ustala się w następujący sposób :

- zmiana cen nastąpi w przypadku wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych powyżej 5% w skali roku,
 - zmiana wynagrodzenia może być dokonana nie częściej niż **raz** w roku, począwszy od 2022 roku;
- b) początkowy termin ustalenia zmiany wynagrodzenia stanowić będzie pierwszy kwartał każdego kolejnego roku realizacji umowy;
- c) zmiana wynagrodzenia dokonana zostanie na podstawie rocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, opublikowanego przez GUS w Biuletynie Statystycznym za rok ubiegły.
11. Zmiany wysokości wynagrodzenia, o których mowa w ust. 9 obowiązywać będą od dnia wejścia w życie tych zmian.
12. W wypadku zmiany, o której mowa w ust. 9 lit. a) niniejszego paragrafu, wartość netto wynagrodzenia Wykonawcy nie zmieni się, a określona w aneksie wartość brutto wynagrodzenia zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów.
13. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 9 lit. b) niniejszego paragrafu, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy wynikającą ze zwiększenia wynagrodzeń osób bezpośrednio wykonujących zamówienie do wysokości zmienionego minimalnego wynagrodzenia, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia.
14. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 9 lit. c) niniejszego paragrafu, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy, jaką będzie on zobowiązany dodatkowo ponieść w celu uwzględnienia tej zmiany, przy zachowaniu dotychczasowej kwoty netto wynagrodzenia osób bezpośrednio wykonujących zamówienie na rzecz Zamawiającego.
15. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 9 lit. d) niniejszego paragrafu, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy, jaką będzie on zobowiązany dodatkowo ponieść w celu uwzględnienia zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych – mających wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.
16. Za wyjątkiem sytuacji, o której mowa w ust. 9 lit. a) niniejszego paragrafu, wprowadzenie zmian wysokości wynagrodzenia wymaga uprzedniego złożenia przez Wykonawcę oświadczenia o wysokości dodatkowych kosztów wynikających z wprowadzenia zmian, o których mowa w ust. 9 lit. b), c) i d) powyżej.
17. Płatność wynagrodzenia nastąpi przelewem na wskazane konto bankowe Wykonawcy w terminie **30 dni** od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT na podstawie protokołu, o którym mowa w ust. 4 powyżej.
18. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
19. Strony akceptują wystawienie i dostarczenie faktur, faktur korygujących oraz duplikatów faktur w formie elektronicznej, zgodnie z art. 106n ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług, (t.j. Dz.U. z 2020r poz.106 ze zm.), a ich przesył między Zamawiającym a Wykonawcą może odbywać się tylko za pomocą plików w formacie PDF (Portable Document Format). Nie dopuszcza się kompresji pliku PDF.
20. Zamawiający oświadcza, iż adresem e-mail, właściwym do przesyłu faktur jest: efaktury@mosir.lublin.pl. Potwierdzeniem obioru otrzymanej faktury jest wiadomość zwrotna wysłana z konta efaktury@mosir.lublin.pl w terminie 3 dni roboczych.
21. Zamawiający dopuszcza również przysyłanie ustrukturyzowanych faktur elektronicznych zgodnie z ustawą z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatny (Dz. U. z 2018 r., poz. 2191).

22. Wykonawca oświadcza, że jest czynnym podatnikiem podatku od towarów i usług (VAT) i posiada numer identyfikacji podatkowej NIP: i zobowiązuje się do zachowania statusu podatnika VAT czynnego przynajmniej do dnia wystawienia ostatniej faktury dla Zamawiającego. Wykonawca zobowiązuje się również do niezwłocznego informowania Zamawiającego o wszelkich zmianach jego statusu VAT w trakcie trwania Umowy, tj. rezygnacji ze statusu czynnego podatnika VAT lub wykreślenia go z listy podatników VAT czynnych przez organ podatkowy, najpóźniej w ciągu 3 dni od zaistnienia tego zdarzenia.
23. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku rozliczeniowego, jest zgłoszony do właściwego organu podatkowego i widnieje w wykazie, o którym mowa w art. 96b ust. 1 Ustawy z dn. 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług, (t.j. Dz.U. z 2020r poz.106 ze zm.). Wykonawca zobowiązuje się również do niezwłocznego informowania Zamawiającego o wszelkich zmianach jego numeru rachunku bankowego w trakcie trwania Umowy, tj. zmiany numeru rachunku bankowego lub wykreślenia go z ww. wykazu przez organ podatkowy, najpóźniej w ciągu 2 dni od zaistnienia tego zdarzenia.
24. Wykonawca oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy/nie posiada statusu dużego przedsiębiorcy w rozumieniu przepisów Ustawy z dnia 08 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (t.j. Dz.U. z 2020r. poz. 935 ze zm.). Wykonawca oświadcza, że do określenia statusu przedsiębiorcy, zostały przyjęte dane zgodnie z zasadami ujętymi w Załączniku nr I do Rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i art. 108 Traktatu (Dz. Urz. UE L 187 z 26.06.2014 ze zm.).

§9

Kary umowne

1. Zamawiający zobowiązany jest do zapłaty Wykonawcy kary umownej w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w §8 ust. 1 powyżej za odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po jego stronie.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za odstąpienie od Umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy, w wysokości 10% wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §8 ust. 1,
 - 2) za przypadek nienależytego świadczenia usługi, w szczególności w przypadku braku lub niewłaściwej reakcji, nieprzestrzegania zasad określonych w Opisie przedmiotu zamówienia itp. w wysokości 10% wynagrodzenia brutto,
 - 3) za nie przedstawienie do akceptacji opinii technicznej o której mowa w §3 ust. 1 lit. e) w wysokości 500,00 zł za każdy brak opinii technicznej w sytuacji wystąpienia awarii,
 - 4) w wysokości 100,00 zł za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu przedmiotu Umowy,
 - 5) w przypadku ujawnienia niespełnienia wymogu zatrudnienia przez Wykonawcę (Podwykonawcę) za wynagrodzeniem na podstawie umowy o pracę w oparciu o art. 22 §1KP), osób wykonujących czynności bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu zamówienia – w wysokości 500,00 zł za każdą osobę nie zatrudnioną na umowę o pracę lub za każdy przypadek nie utrzymania ciągłości zatrudnienia na umowę o pracę.
3. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których Zamawiający może żądać od Wykonawcy wynosi 30% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 8 ust.1 powyżej.
4. Roszczenia o zapłatę należnych kar umownych nie będą pozbawiać Zamawiającego prawa żądania zapłaty odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, jeżeli wysokość ewentualnej szkody przekroczy wysokość zastrzeżonej kary umownej.
5. Zamawiający ma prawo egzekwować kary umowne przez potrącenie z przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia, tj. z faktury wystawionej na rzecz Zamawiającego.
6. Kary umowne należne Zamawiającemu z różnych tytułów nie wykluczają się wzajemnie i mogą być dochodzone łącznie.

7. Wykonawca zobowiązuje się do uiszczenia kar umownych, o których mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu w terminie 7 dni od dnia wezwania do ich zapłaty.

§10

Zmiana postanowień Umowy

1. Zamawiający zastrzega możliwość zmiany postanowień niniejszej Umowy, na warunkach określonych w niniejszej Umowie.
2. Strony mogą każdorazowo, na zasadzie porozumienia Stron wprowadzić zmiany do niniejszej Umowy, jeżeli są one korzystne dla Zamawiającego.
3. Zmiany, nie wiążące się z osiągnięciem korzyści przez Zamawiającego, mogą być wprowadzane, o ile nie zmiernają one do obejścia przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych i nie zmiernają do modyfikacji treści oferty, w zakresie elementów, które doprowadziły do wyboru tego Wykonawcy.
4. Zmiany, o których mowa w ust. 3 niniejszego paragrafu, mogą w szczególności dotyczyć:
 - a) zmiany terminu wykonania usługi, w przypadku wystąpienia zdarzeń mających charakter siły wyższej;
 - b) zmiany wiążącej się z nadzwyczajną zmianą stosunków gospodarczych lub ekonomicznych;
 - c) zmian wynikających ze zmiany stanu prawnego, w tym również aktów prawa miejscowego odnoszących się do działalności Zamawiającego;
 - d) zmian szczególnie uzasadnionych interesem publicznym lub ważnym interesem Strony;
 - e) zmian wiążących się ze zmniejszeniem zakresu rzeczowego usługi (np. w związku z wyłączeniem obiektów lub ich części z eksploatacji), spowodowanego względami organizacyjnymi lub finansowymi;
 - f) zmian wiążących się z waloryzacją wynagrodzenia, o których mowa w §8 niniejszej Umowy.
5. Wprowadzenie zmian do Umowy wymaga formy pisemnego aneksu zawierającego uzasadnienie ich wprowadzenia.

§11

Klauzule informacyjne

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania względem osób przez siebie zatrudnionych (niezależnie od podstawy prawnej zatrudnienia), których dane osobowe będą ujawniane Zamawiającemu w celu realizacji Umowy, obowiązku informacyjnego zgodnie z art. 14 Rozporządzenia nr 679/2016 Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/4/WE, w imieniu Zamawiającego.
2. W celu wykonania zobowiązania, o którym mowa w ust. 1 powyżej, Wykonawca niezwłocznie po zawarciu Umowy, lecz nie później niż w terminie miesiąca przekaże wszystkim osobom, o których mowa w ust. 1, informacje określone w art. 14 Rozporządzenia nr 679/2016 Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/4/WE, w imieniu Wykonawcy. Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie, lecz nie później niż w ciągu 5 dni roboczych od otrzymania takiego żądania, przedstawić Zamawiającemu pisemne potwierdzenie otrzymania tych informacji przez osoby, o których mowa w ust. 1.
3. Dla uniknięcia wątpliwości Strony potwierdzają, że w razie prawomocnego nałożenia na Zamawiającego przez właściwy sąd lub organ jakiegokolwiek kary finansowej lub prawomocnego zobowiązania do naprawienia krzywdy lub szkody, ze względu na niewykonanie przez Wykonawcę obowiązków, o których mowa w niniejszym paragrafie, Zamawiający będzie uprawniona do żądania naprawienia przez Wykonawcę wynikłej stąd szkody w pełnej wysokości, niezależnie od ewentualnych ograniczeń odpowiedzialności przewidzianych w Umowie.

§12

Postanowienia końcowe

1. Zamawiający ma prawo odstąpienia od umowy w następujących przypadkach:
 - a) nie wykonania lub nienależytego wykonywania Umowy przez Wykonawcę, w szczególności w przypadku przekroczenia terminu, o którym mowa w §8 ust.7 niniejszej Umowy.
 - b) wykorzystania przez Wykonawcę mienia Zamawiającego bez jego zgody lub niezgodnie z przeznaczeniem,
 - c) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy w okolicznościach wymienionych powyżej w pkt a) i b) ust. 1 niniejszego paragrafu, Zamawiający wyznaczy termin, do którego Wykonawca ma obowiązek realizować przedmiot zamówienia.

§13

Umowa może być rozwiązana w każdym czasie za zgodą obu Stron lub jednostronnie z zachowaniem 30 dniowego okresu wypowiedzenia.

§14

Wszelkie zmiany i uzupełnienia Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§15

W sprawach nie uregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego oraz inne obowiązujące przepisy.

§16

Spory między Stronami będą poddane pod rozstrzygnięcie właściwemu dla siedziby Zamawiającego Sądowi Powszechnemu.

§17

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

§18

Do Umowy zostały dołączone następujące Załączniki, które stanowią jej integralną część:

1. Oferta Wykonawcy – Załącznik Nr 1 do Umowy
2. Kosztorys ofertowy – Załącznik Nr 2 do Umowy
3. Opis przedmiotu zamówienia – Załącznik Nr 3 do Umowy,
4. Protokół serwisowy – Załącznik Nr 4 do Umowy.

ZAMAWIAJĄCY:
(MOSiR)

WYKONAWCA:

Wzór protokołu z przeglądu serwisowego i konserwacji urządzeń wentylacji i klimatyzacji (zadania nr 3, zadanie 2);

PROTOKÓŁ

Z PRZEGLĄDU SERWISOWEGO I KONSERWACJI URZĄDZEŃ WENTYLACJI I KLIMATYZACJI

ZAMAWIAJĄCY: MOSiR „BYSTRZYCA” w LUBLINIE Sp. z o.o.

WYKONAWCA:

UMOWA: Nr Z r.

OBIEKT:

DATA WYKONANIA:¹⁾

SERWISANT:²⁾

URZĄDZENIE:³⁾ **NR FABR.:**

LOKALIZACJA:

Przeprowadzone czynności: ⁴⁾		TAK	NIE	NIE DOTYCZY
a)	Sprawdzenie zasadniczych parametrów pracy centrali wentylacyjnej, ustawienie trybu pracy zapewniającego optymalną wydajność i komfort użytkownika;			
b)	Kontrola przepustnic powietrza, a w szczególności: poprawności i zakresu pracy siłowników regulujących ich położenie, stanu połączeń elektrycznych siłowników; sprawdzenie szczelności przepustnic, czyszczenie klap przepustnic; sprawdzenie układu recyrkulacji powietrza - w tym kontrola pracy siłownika i położenia przepustnic;			
c)	Kontrola poprawności pracy wymiennika obrotowego, w tym pracy silnika, naciągu i stanu paska napędowego, stanu zabrudzenia koła rotora, czyszczenie koła rotora sprężonym powietrzem;			
d)	kontrola poprawności pracy wymiennika krzyżowego centrali wentylacyjnej, odpowiedniej logiki i zakresu pracy siłownika podczas trybu odzysku ciepła, sprawdzenie stanu czystości powierzchni płyt wymiennika i czyszczenie;			
e)	Sprawdzenie stanu nagrzewnicy wodnej pod względem uszkodzeń mechanicznych, nieszczelności, wycieków czynnika grzewczego, czyszczenie lamelk nagrzewnicy;			
f)	Sprawdzenie stanu nagrzewnicy elektrycznej pod względem uszkodzeń mechanicznych, czyszczenie lamelk nagrzewnicy;			
g)	Kontrola sekcji chłodnicy freonowej pod względem szczelności układu, stanu zabrudzenia powierzchni chłodnicy, czystości odkraplacza i tacy ociekowej, drożności odpływu skroplin z tacy ociekowej, czyszczenie i udrożnienie;			
h)	Sprawdzenie kompresora sprężarkowego pompy ciepła, sprawdzenie ilości czynnika chłodniczego w układzie; sprawdzenie stanu wymienników pompy ciepła pod względem uszkodzeń mechanicznych, nieszczelności - wycieków czynnika chłodniczego, a także zabrudzenia lamelk (parownik/skraplacz); wymienniki przedmuchać z użyciem wody i odgrzybić preparatem biobójczym; sprawdzenie czystości tacy ociekowej, odkraplacza i drożności układu odprowadzania skroplin, czyszczenie i udrożnienie; kontrola szczelności urządzenia;			
i)	Kontrola stanu technicznego sekcji wentylatorów centrali wentylacyjnej, w tym sprawdzenie poprawności zamontowania silników elektrycznych, stanu połączeń elektrycznych, a także kontrola ich izolacji elektrycznej; sprawdzenie stanu łożysk silników elektrycznych i głośności ich pracy, ocena stanu i siły naciągu pasów napędowych oraz kół przekładni pasowej - wymiana pasów na nowe w przypadku zużycia, kontrola łatwości obracania łopatek wentylatora, a także stwierdzenie braku występowania bić wirnika;			
j)	Kontrola pracy falowników sekcji wentylatorowej oraz układu napędowego wymiennika obrotowego, a w szczególności sprawdzenie stanu ich zabrudzenia (radiatorów i wentylatorów odprowadzających ciepło), czyszczenie mat filtrujących kondycjonujących powietrze w szafach wentylowanych z zabudowanymi falownikami, sprawdzanie stanu zacisków silnopiędowych;			
k)	Sprawdzenie czystości tac ociekowych, odkraplaczy i drożności odprowadzenia skroplin z wnętrza centrali, czyszczenie i odgrzybienie preparatem biobójczym, udrożnienie;			
l)	Sprawdzenie poprawnej pracy zaworów trójdrogowych przy nagrzewnicach i chłodnicach wodnych central wentylacyjnych;			

Przeprowadzone czynności: ⁴⁾		TAK	NIE	NIE DOTYCZY
m)	Kontrola i konserwacja pomp obiegowych central wentylacyjnych, w tym ocena stanu połączeń elektrycznych, a także odpowiedniej wydajności pracy;			
n)	Sprawdzenie i konserwacja układu zasilania instalacji ciepła technologicznego w zakresie wycieków czynnika grzewczego, sprawdzenie stanu izolacji termicznej instalacji;			
o)	Sprawdzenie stanu technicznego instalacji wody lodowej wraz z instalacją uzupełniania czynnika, sprawdzenie stanu izolacji termicznej instalacji;			
p)	Kontrola i konserwacja sekcji filtracyjnej centrali wentylacyjnej, w tym stanu zabrudzenia filtrów powietrza oraz komory filtracyjnej, wymiana filtrów na nowe wg potrzeb (filtry powietrza dostarcza Zamawiający); czyszczenie komory filtrów w przypadku zabrudzenia;			
q)	Kontrola poprawności działania presostatów sekcji filtracyjnej i wentylatorowej;			
r)	Sprawdzenie układu zasilania oraz sterowania centrali wentylacyjnej, w tym kontrola i konserwacja instalacji elektrycznej zasilającej urządzenia; sprawdzenie poprawności pracy układu automatycznej regulacji centrali- test automatyki i regulacji, kontrola ogólnego stanu pracy centrali, w tym nastaw regulatorów i właściwej regulacji poszczególnych elementów automatyki: falowników, siłowników zaworów regulacyjnych, pomp obiegowych, czujników temperatury i ciśnienia, siłowników przepustnic powierza, termostatów przeciwarzmożeniowych;			
s)	Sprawdzenie poprawności działania wentylatorów wyciągowych współpracujących z centralami nawiewnymi (jeśli dotyczy);			
t)	Wykonanie innych prac niewymienionych powyżej, a wymaganych warunkami gwarancji i DTR producenta urządzenia;			
u)	Dokonanie wpisu o wykonanych czynnościach serwisowych w karcie eksploatacji urządzenia i karcie przeglądów gwarancyjnych; wystawienie protokołu z kontroli z wykazem przeprowadzonych czynności;			
v)	Dokonanie wpisów dotyczących czynności, o których mowa w art. 14 ust. 3 pkt. 4 Ustawy F-Gazowej, w Karcie Urządzenia w Centralnym Rejestrze Operatorów;			

Badanie szczelności urządzenia i instalacji freonowej dało wynik POZYTYWNY / NEGATYWNY*

Badanie przeprowadzono miernikiem nr

Stwierdzono występowanie uszkodzeń: TAK / NIE*

Praca urządzenia: PRAWIDŁOWA / NIEPRAWIDŁOWA*

Urządzenie NADAJE / NIE NADAJE* się do eksploatacji w ruchu ciągłym.

Uwagi / Wskazania:

.....
 PODPIS I PIECZĘĆ WYKONAWCY

Objaśnienia:

¹⁾ Podać datę lub okres wykonania czynności (w przypadku gdy czynności serwisu trwały powyżej 1 doby).

²⁾ Podać imiona i nazwiska pracowników wykonujących usługę, nr uprawnień.

³⁾ Podać nazwę urządzenia/układu i l.p. z załącznika nr 2 „Wykaz urządzeń i instalacji objętych przedmiotem zamówienia”. Dopuszcza się wykonanie listy dla urządzeń o takim samym zakresie czynności serwisowych.

⁴⁾ Zaznaczyć odpowiednio :TAK dla wykonanych czynności, NIE dla czynności pominiętych (uzasadnić) lub NIE DOTYCZY w przypadku gdy element nie występuje w urządzeniu.

* Niepotrzebne skreślić

ODBIÓR WYKONANIA USŁUGI PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO:

Czynności wykonano zgodnie z Umową: TAK / NIE* – braki

Usługę wykonano zgodnie z harmonogramem: TAK / NIE* – opóźnienie dni

Końcowy wynik odbioru: POZYTYWNY / NEGATYWNY*

.....
 data i podpis odbierającego usługę

Wzór protokołu z przeglądu serwisowego i konserwacji instalacji i urządzeń klimatyzacji (dot. zadania nr zadania 4 i zadania 6)

PROTOKÓŁ

Z PRZEGLĄDU SERWISOWEGO I KONSERWACJI INSTALACJI I URZĄDZEŃ KLIMATYZACJI

ZAMAWIAJĄCY: MOSiR „BYSTRZYCA” w LUBLINIE Sp. z o.o.
WYKONAWCA:
UMOWA: Nr Z r.
OBIEKT:
DATA WYKONANIA:¹⁾
SERWISANT:²⁾
URZĄDZENIE:³⁾ **NR FABR.:**
LOKALIZACJA: **CZYNNIK:**

Przeprowadzone czynności: ⁴⁾		TAK	NIE	NIE DOTYCZY
a)	Kontrola ogólnego stanu urządzenia;			
b)	Sprawdzenie poprawności pracy urządzenia, uzyskiwanych temperatur w trybie chłodzenia i grzania (w jednostkach klimatyzacji z inwerterem);			
c)	Czyszczenie i dezynfekcja filtrów jednostki wewnętrznej preparatem biobójczym;			
d)	Czyszczenie i odgrzybianie parownika w jednostce wewnętrznej urządzenia preparatem biobójczym			
e)	Kontrola pracy wentylatora jednostki wewnętrznej i poziomu zabrudzenia jego wirnika; czyszczenie wirnika;			
f)	Kontrola zaworów rozprężnych (w tym zaworów przy urządzeniach odbiorczych)			
g)	Czyszczenie obudowy jednostki zewnętrznej urządzenia;			
h)	Czyszczenie obudowy jednostki wewnętrznej urządzenia;			
i)	Czyszczenie i odgrzybianie skraplacza w agregacie jednostki zewnętrznej;			
j)	Kontrola zabrudzenia tacy ociekowej i instalacji odprowadzania skroplin;			
k)	Sprawdzenie drożności odpływu skroplin, udrożnienie w razie potrzeby;			
l)	Sprawdzenie szczelności urządzenia i układu freonowego;			
m)	Sprawdzenie stanu połączeń elektrycznych urządzenia, konserwacja w razie uszkodzeń;			
n)	Wykonanie innych prac niewymienionych powyżej, a wymaganych warunkami gwarancji i DTR producenta urządzenia;			
o)	Dokonanie wpisu o wykonanych czynnościach serwisowych i kontrolnych w karcie przeglądów gwarancyjnych (dotyczy urządzeń na gwarancji);			
p)	Dokonanie wpisów dotyczących czynności, o których mowa w art. 14 ust. 3 pkt. 4 Ustawy F-Gazowej, w Karcie Urządzenia w Centralnym Rejestrze Operatorów (CRO);			

Badanie szczelności urządzenia i instalacji freonowej dało wynik POZYTYWNY / NEGATYWNY*

Badanie przeprowadzono miernikiem nr

Nr certyfikatu f-gaz dla przedsiębiorców⁵⁾:

Nr certyfikatu f-gaz dla personelu⁵⁾:

Wpis w Karcie Urządzenia w CRO został dokonany w dniu:

Stwierdzono występowanie uszkodzeń: TAK / NIE*

Praca urzędnika: PRAWIDŁOWA / NIEPRAWIDŁOWA*

Urządzenie NADAJE / NIE NADAJE* się do eksploatacji w ruchu ciągłym.

Uwagi / Wskazania:

.....
PODPIS I PIECZĘĆ WYKONAWCY

Objaśnienia:

¹⁾ Podać datę lub okres wykonania czynności (w przypadku gdy czynności serwisu trwały powyżej 1 doby).

²⁾ Podać imiona i nazwiska pracowników wykonujących usługę, nr uprawnień.

³⁾ Podać nazwę urządzenia/układu i l.p. z załącznika nr 2 „Wykaz urządzeń i instalacji objętych przedmiotem zamówienia”. Dopuszcza się wykonanie listy dla urządzeń o takim samym zakresie czynności serwisowych.

⁴⁾ Zaznaczyć odpowiednio :TAK dla wykonanych czynności, NIE dla czynności pominiętych (uzasadnić) lub NIE DOTYCZY w przypadku gdy element nie występuje w urządzeniu.

⁵⁾ Podać nr certyfikatu dla przedsiębiorców i nr certyfikatu dla personelu, o których mowa w art. 29 i art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. o substancjach zubożających warstwę ozonową oraz niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych.

* Niepotrzebne skreślić

ODBIÓR WYKONANIA USŁUGI PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO:

Czynności wykonano zgodnie z Umową: TAK / NIE* – braki

Usługę wykonano zgodnie z harmonogramem: TAK / NIE* – opóźnienie dni

Końcowy wynik odbioru: POZYTYWNY / NEGATYWNY*

.....
data i podpis odbierającego usługę

Wzór protokołu z przeglądu serwisowego i konserwacji agregatu chłodniczego (dot. zadania nr 1).

PROTOKÓŁ Z PRZEGLĄDU SERWISOWEGO I KONSERWACJI AGREGATU CHŁODNICZEGO

ZAMAWIAJĄCY: MOSiR „BYSTRZYCA” w LUBLINIE Sp. z o.o.
WYKONAWCA:
UMOWA: Nr Z r.
OBIEKT:
DATA WYKONANIA:¹⁾
SERWISANT:²⁾
URZĄDZENIE:³⁾ **NR FABR.:**
LOKALIZACJA: **CZYNNIK:**

Przeprowadzone czynności: ⁴⁾		TAK	NIE	NIE DOTYCZY
a)	Kontrola ogólnego stanu urządzenia;			
b)	Sprawdzenie historii pracy agregatu - zapisanych w rejestrze sterownika błędów i określenie ich przyczyny, kontrola układu sterowania i jeśli konieczne ponowna konfiguracja systemu;			
c)	Kontrola zamocowań kabli zasilających i przewodów sterowania;			
d)	Kontrola poboru mocy i poboru prądów wszystkich odbiorników elektrycznych;			
e)	Sprawdzenie prawidłowości działania sprężarek, sprawdzenie pracy agregatu przy pełnym obciążeniu urządzenia;			
f)	Sprawdzenie i regulacja zabezpieczeń ciśnieniowych (tj. przetworników ciśnienia) oraz zwłok czasowych; kontrola poprawności działania czujnika przepływu;			
g)	Sprawdzenie stanu skraplacza pod względem ewentualnych uszkodzeń, a także zabrudzenia lametek na jego powierzchni, czyszczenie celem przywrócenia optymalnych parametrów wymiany ciepła;			
h)	Kontrola i regulacja ciśnień roboczych urządzenia;			
i)	Kontrola sprężarek i przeprowadzenie czynności wymaganych przez DTR, sprawdzenie poziomu oleju w sprężarkach;			
j)	Kontrola szczelności układu freonowego, sprawdzenie połączeń, kontrola parametrów pracy, sprawdzenie stanu zawilgocenia czynnika, sprawdzenie stanu napełnienia instalacji;			
k)	Kontrola sprawności technicznej zaworów bezpieczeństwa (instalacja freonowa);			
l)	Kontrola szczelności instalacji glikolowej;			
m)	Kontrola stanu filtrów;			
n)	Sprawdzenie stanu technicznego wentylatorów skraplacza, w tym ich zamocowań mechanicznych, a także podłączeń elektrycznych;			
o)	Wykonanie innych prac niewymienionych powyżej, a wymaganych w DTR producenta urządzenia;			
p)	Dokonanie wpisu o wykonanych czynnościach serwisowych w karcie eksploatacji urządzenia;			
q)	Dokonanie wpisów dotyczących czynności, o których mowa w art. 14 ust. 3 pkt. 4 Ustawy F-Gazowej, w Karcie Urządzenia w Centralnym Rejestrze Operatorów (CRO);			

Badanie szczelności urządzenia i instalacji freonowej dało wynik POZYTYWNY / NEGATYWNY*
Badanie przeprowadzono miernikiem nr
Nr certyfikatu f-gaz dla przedsiębiorców⁵⁾:
Nr certyfikatu f-gaz dla personelu⁵⁾:
Wpis w Karcie Urządzenia w CRO został dokonany w dniu:

Stwierdzono występowanie uszkodzeń: TAK / NIE*

Praca urządzenia: PRAWIDŁOWA / NIEPRAWIDŁOWA*

Urządzenie NADAJE / NIE NADAJE* się do eksploatacji w ruchu ciągłym.

Uwagi / Wskazania:

.....
PODPIS I PIECZĘĆ WYKONAWCY

Objaśnienia:

¹⁾ Podać datę lub okres wykonania czynności (w przypadku gdy czynności serwisu trwały powyżej 1 doby).

²⁾ Podać imiona i nazwiska pracowników wykonujących usługę, nr uprawnień.

³⁾ Podać nazwę urządzenia/układu i l.p. z załącznika nr 2 „Wykaz urządzeń i instalacji objętych przedmiotem zamówienia”.
Dopuszcza się wykonanie listy dla urządzeń o takim samym zakresie czynności serwisowych.

⁴⁾ Zaznaczyć odpowiednio :TAK dla wykonanych czynności, NIE dla czynności pominiętych (uzasadnić) lub NIE DOTYCZY w przypadku gdy element nie występuje w urządzeniu.

⁵⁾ Podać nr certyfikatu dla przedsiębiorców i nr certyfikatu dla personelu, o których mowa w art. 29 i art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. o substancjach zubożających warstwę ozonową oraz niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych.

* Niepotrzebne skreślić

ODBIÓR WYKONANIA USŁUGI PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO:

Czynności wykonano zgodnie z Umową: TAK / NIE* – braki

Usługę wykonano zgodnie z harmonogramem: TAK / NIE* – opóźnienie dni

Końcowy wynik odbioru: POZYTYWNY / NEGATYWNY*

.....
data i podpis odbierającego usługę

Wzór protokołu z przeglądu serwisowego i konserwacji pompy ciepła (dot. zadania nr 5).

PROTOKÓŁ

Z PRZEGLĄDU SERWISOWEGO I KONSERWACJI INSTALACJI I POMPY CIEPŁA

ZAMAWIAJĄCY: MOSiR „BYSTRZYCA” w LUBLINIE Sp. z o.o.
WYKONAWCA:
UMOWA: Nr Z r.
OBIEKT:
DATA WYKONANIA:¹⁾
SERWISANT:²⁾
URZĄDZENIE:³⁾ **NR FABR.:**
LOKALIZACJA: **CZYNNIK:**

Przeprowadzone czynności: ⁴⁾		TAK	NIE	NIE DOTYCZY
a)	Kontrola ogólnego stanu urządzenia;			
b)	Sprawdzenie poprawności pracy urządzenia;			
c)	Sprawdzanie stanu parowacza – czystość oraz brak zanieczyszczeń, w razie potrzeby czyszczenie parowacza;			
d)	Sprawdzenie pracy wentylatora – swobodny przepływ wentylatora, w razie potrzeby czyszczenie wentylatora;			
e)	Kontrola sprężarki;			
f)	Sprawdzenie stanu skraplacza;			
g)	Sprawdzenie czujników temperatury ciepłej wody			
h)	Sprawdzenie stanu układu chłodniczego – brak rdzy lub plam oleju;			
i)	Kontrola szczelności układu freonowego, kontrola ciśnienia czynnika chłodniczego;			
j)	Kontrola zaworów rozprężnych (w tym zaworów przy urządzeniach odbiorczych)			
k)	Czyszczenie obudowy jednostki zewnętrznej urządzenia;			
l)	Czyszczenie obudowy jednostki wewnętrznej urządzenia;			
m)	Sprawdzenie swobodnego odpływu skroplin, udrożnienie w razie potrzeby;			
n)	Sprawdzenie jakości podłączenia elektrycznego - dobry styk przewodów, konserwacja;			
o)	Sprawdzenie ciśnienia w instalacji grzewczej – czy układ jest odpowietrzony;			
p)	Sprawdzenie pracy elementów wspomagających – pompy obiegowe, dodatkowe źródła grzewcze (kolektory słoneczne);			
q)	Sprawdzanie czystość filtra wody;			
r)	Wykonanie innych prac niewymienionych powyżej, a wymaganych warunkami gwarancji i DTR producenta urządzenia;			
s)	Dokonanie wpisu o wykonanych czynnościach serwisowych w karcie eksploatacji urządzenia;			
t)	Dokonanie wpisów dotyczących czynności, o których mowa w art. 14 ust. 3 pkt. 4 Ustawy F-Gazowej, w Karcie Urządzenia w Centralnym Rejestrze Operatorów (CRO);			

Badanie szczelności urządzenia i instalacji freonowej dało wynik POZYTYWNY / NEGATYWNY*
Badanie przeprowadzono miernikiem nr
Nr certyfikatu f-gaz dla przedsiębiorców⁵⁾:
Nr certyfikatu f-gaz dla personelu⁵⁾:
Wpis w Karcie Urządzenia w CRO został dokonany w dniu:

Stwierdzono występowanie uszkodzeń: TAK / NIE*

Praca urządzenia: PRAWIDŁOWA / NIEPRAWIDŁOWA*

Urządzenie NADAJE / NIE NADAJE* się do eksploatacji w ruchu ciągłym.

Uwagi / Wskazania:

.....
PODPIS I PIECZĘĆ WYKONAWCY

Objaśnienia:

¹⁾ Podać datę lub okres wykonania czynności (w przypadku gdy czynności serwisu trwały powyżej 1 doby).

²⁾ Podać imiona i nazwiska pracowników wykonujących usługę, nr uprawnień.

³⁾ Podać nazwę urządzenia/układu i l.p. z załącznika nr 2 „Wykaz urządzeń i instalacji objętych przedmiotem zamówienia”. Dopuszcza się wykonanie listy dla urządzeń o takim samym zakresie czynności serwisowych.

⁴⁾ Zaznaczyć odpowiednio :TAK dla wykonanych czynności, NIE dla czynności pominiętych (uzasadnić) lub NIE DOTYCZY w przypadku gdy element nie występuje w urządzeniu.

⁵⁾ Podać nr certyfikatu dla przedsiębiorców i nr certyfikatu dla personelu, o których mowa w art. 29 i art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. o substancjach zubożających warstwę ozonową oraz niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych.

* Niepotrzebne skreślić

ODBIÓR WYKONANIA USŁUGI PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO:

Czynności wykonano zgodnie z Umową: TAK / NIE* – braki

Usługę wykonano zgodnie z harmonogramem: TAK / NIE* – opóźnienie dni

Końcowy wynik odbioru: POZYTYWNY / NEGATYWNY*

.....
data i podpis odbierającego usługę