

CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

1. Podstawa opracowania

- Zlecenie Inwestora
- Projekt Techniczny opracowany przez Biuro Projektów ART Artur Grodziński.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18.05.2004r. w sprawie metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskie /Dz. U. nr 130 poz. 1389 z 8 czerwca 2007r./

2. Ogólna charakterystyka obiektu

Technologia budowy: roboty ogólnobudowlane, instalacyjne, drogowe wraz z zagospodarowaniem terenu – technologia tradycyjna

Adres Inwestycji: dz. nr 1323/13 w miejscowości Ciężkowice

Inwestor: Gmina Ciężkowice

Adres Inwestora: ul. Tysiąclecia 19
33-190 Ciężkowice

3. Charakterystyka robót:

Niniejsze opracowanie przewiduje budowę parkingu dla 4 autobusów i 52 samochodów osobowych wraz z wjazdem z drogi publicznej. Wjazd z drogi wykończony betonową kostką brukową, natomiast nawierzchnia parkingu żwirowa. Ponadto zaprojektowane zostały chodniki z betonowej kostki brukowej, żwirowe alejki, przewiduje się nowe nasadzenia.

Wjazd i wyjazd z parkingu będzie sterowany przez bezobsługową stację obsługi parkingów, opłaty będą uiszczane w stacji obsługi parkingów.

Pod konstrukcją parkingów ułożony zostanie drenaż, który w terenie zielonym włączony zostanie do studni betonowej, a ta projektowanym systemem kanalizacji deszczowej, poprzez separator zostanie połączona z prefabrykowanym wylotem do rowu. W miejscu wylotu rów zostanie umocniony płytami ażurowymi. W ramach inwestycji przewiduje się wykonanie drenażu z rury PP SN8 fi 160mm owiniętego geowłókniną i otworowanego na pełnym obwodzie, kanalizacja deszczowa z rur PVC fi 315mm SN8 z zamontowanymi na zmianach kierunków studniami betonowymi DN1000.

Na zjeździe z drogi publicznej na parking występuje kolizja z istniejącą siecią wodociągową. Rurociąg ten musi zostać zabezpieczony poprzez montaż rury osłonowej stalowej dwudzielnej na długości 20m.

Na parkingu przewiduje się wykonanie instalacji elektrycznej, która obsługiwać będzie projektowaną stację poboru i rozliczania opłat oraz sześć projektowanych latarni oświetleniowych (trzy dwustronne i trzy jednostronne).

W ramach zagospodarowania terenu Dokumentacja Projektowa przewiduje dostawę i montaż ławek parkowych, stołów piknikowych, stojaka na rowery oraz stacji naprawy rowerów.

Podstawowe parametry:

- Powierzchnia wjazdu z drogi publicznej – 100 [m2]
- powierzchnia parkingu – 1980 [m2]
- powierzchnia chodników – 390 [m2]
- powierzchnia alejek – 130 [m2]

- powierzchnia terenów zielonych – 850 [m2]
- ilość miejsc postojowych dla autobusów – 4
- ilość miejsc postojowych dla samochodów osobowych – 52
- system poboru i rozliczania opłat (kompletny z bileterkami, kasą automatyczną obsługującą płatności kartą i gotówką, szlabanami, detektorami, fotokomórkami, systemem obsługi ręcznej) – 1 kpl
- lampy oświetleniowe – 6 kpl

4. Szczegółowy zakres i ilości robót podano w Dokumentacji Projektowej i Przedmiarze Robót.

5. Wytyczne do kosztorysowania.

Niniejszy kosztorys został opracowany na podstawie cen z IV kwartału 2022r., cen rynkowych oraz cen z cenników SEKOCENBUD.