

Gdańsk, dn. 18.07.2018

L. dz. NR/ *2546* /JR

Biuro Rozwoju Gdańska  
Planowanie przestrzenne  
Ul. Wały Piastowskie 24  
80-855 Gdańsk

**Dotyczy: Wytycznych projektowych dla przestrzeni publicznych będących przedmiotem konkursów na koncepcje urbanistyczno-architektoniczne na:**

1. Zagospodarowanie przestrzeni publicznej Placu Wałowego na Starym Przedmieściu
2. Zagospodarowanie przestrzeni publicznej Rynku Oruńskiego na Oruni
3. Zagospodarowanie przestrzeni publicznej przy ul. Biskupiej na Biskupiej Górcie
4. Zagospodarowanie przestrzeni publicznej placu nadwodnego w Nowym Porcie

Wszystkie wyżej wymienione przestrzenie znajdują się na intensywnie zurbanizowanych obszarach miasta, gdzie zidentyfikowane są problemy z odprowadzaniem wody opadowej wynikające bądź okresową niewydolnością sieci kanalizacji deszczowej, bądź uwarunkowaniami hydrogeomorfologicznymi (np. wysoko zalegającym poziomem wód gruntowych) lub też znacznymi spadkami terenu. Na tę problematykę nakłada się jednocześnie kwestia zmian klimatycznych i intensyfikacja gwałtownych zjawisk pogodowych w tym opadów nawałnych. Dodatkowo mieszkańcy Gdańska we wnioskach Gdańskiego Panelu Obywatelskiego podkreślili wagę małej retencji w zarządzaniu wodami opadowymi. W związku z powyższym miasto Gdańsk wdraża aktualnie politykę adaptacji miasta do zmian klimatycznych, której elementem jest promocja otwartych systemów odwodnieniowych w formie obiektów małej retencji jak na przykład ogrody deszczowe. Zależy nam aby w szczególności nowe inwestycje miejskie oraz przearanżowywane miejskie przestrzenie publiczne spełniały możliwie wysokie standardy w zakresie zwiększania pojemności retencyjnej miasta.

W związku z tym wytyczne projektowe określany następująco:

**Cel główny: należy maksymalizować lokalną retencję tam gdzie jest to możliwe, odciążając miejski system kanalizacji deszczowej.**

**Założenie – zieleń miejska jest Zieloną Infrastrukturą świadczącą miastu i mieszkańcom różnorodne funkcje – usługi ekosystemów - w tym funkcje związane z zagospodarowaniem i regulacją spływu wody opadowej.**

**Cele szczegółowe i metody:**

- osiągnięcie naturalnego spływu wody opadowej poprzez skoordynowane zabiegi na obszarze zabudowy (*in situ*);
- zastosowanie rozwiązań umożliwiających zmniejszenie i opóźnienie wielkości odpływu wody opadowej z obszarów miejskich skutkujące sprowadzeniem miejskiego systemu kanalizacji

deszczowej do poziomu 'przelewu awaryjnego', zagospodarowującego wielkość spływu przekraczającą przyjęty, uwzględniający zmiany klimatyczne, opad obliczeniowy;

- powierzchniowe odprowadzenie wody opadowej z powierzchni uszczelnionych, także ulic i dróg wewnętrznych;

- przeprowadzenie spływu wody opadowej w sposób zbliżony do warunków naturalnych, poprzez porośnięte roślinnością hydrofitową ogrody deszczowe, niecki, rowy chłonne, oczka retencyjne, itp.; dostosowane estetycznie do projektowanego kontekstu przestrzennego;

- stosowanie filtrów roślinnych oczyszczających spływ wody opadowej z dróg wewnętrznych i placów postojowych, a w miarę możliwości wprowadzenie wody do systemu infiltracji gruntowej;

- **podniesienie wartości bilansu ekologicznego, walorów estetycznych oraz wprowadzenie dodatkowych funkcji dzięki zastosowaniu zagospodarowania wód opadowych w systemie otwartym.**

Zasadą powinno być, że **woda opadowa** spływająca z powierzchni utwardzonej dachów, ulic i dróg odprowadzona **zostaje krótkimi odcinkami, w otwartym przebiegu, do lokalnych systemów kanalizacji otwartej** (w tym ogrodów deszczowych, porośniętych roślinnością niecek, oczek infiltracyjno-retencyjnych, itp.), gdzie częściowo podlegać będzie ewapotranspiracji, wsiąkaniu, oczyszczaniu, a ew. odpływ awaryjny przelewowo i z opóźnieniem włączony zostanie do istniejącego w okolicy miejskiego systemu kanalizacji deszczowej.

Zależy nam jednocześnie aby podnosić standardy realizacji kanalizacji deszczowej tam gdzie jest to konieczne tak, aby minimalizować konflikty z istniejącą roślinnością, w szczególności cennym na terenie miejskim drzewostanem.

W celu przybliżenia szczegółowych rozwiązań przywołanych wyżej skorzystać można z opublikowanej na naszej stronie internetowej ([www.gdanskiewody.pl](http://www.gdanskiewody.pl)) pierwszej części Gdańskiego Poradnika Małej Retencji poświęconej ogrodom deszczowym, a także literatury specjalistycznej, jak na przykład:

- Geiger W., Dreiseitl H. Nowe sposoby odprowadzania wód deszczowych, Oficyna Wydawnicza Projprzem-EKO Bydgoszcz. 1999
- Królikowska J., Królikowski A. Wody opadowe. Odprowadzanie zagospodarowywanie podczyszczanie i wykorzystanie. Wydawnictwo Seidel-Przywecki sp. z o.o. 2012
- Edel Roman. Odwodnienie dróg. Wydawnictwo Komunikacji i Łączności. Warszawa 2009

Do wiadomości:

DRMG

WPR UMG

Z poważaniem



PREZES Zarządu  
Ryszard Gałęwski