**Charakterystyka budynku przy ul. Wawrzyniaka 72**

Rok budowy – 1907

Powierzchnia użytkowa – 524,03m²

Powierzchnia zabudowy – 214 m²

Budynek mieszkalny wielorodzinny, trzykondygnacyjny z poddaszem użytkowym, całkowicie podpiwniczony, położony w zabudowie zwartej.

Rodzaj konstrukcji budynku:

* fundamenty ceglane
* ściany murowane z cegły ceramicznej
* strop nad piwnicą ceramiczny na belkach stalowych, międzykondygnacyjne drewniane
* schody ceglane obłożone drewnem
* dach o konstrukcji drewnianej, dwuspadowy pokryty dachówką

Wyposażony w instalacje:

Wodna, kanalizacyjna, gazowa, elektryczna