



Wołomin, dnia 13.11.2024 r.

## Gmina Wołomin

UL. OGRODOWA 4, 05 – 200 WOŁOMIN  
TEL. 22 763-30-71 FAX. 22 763-30-66

**ZP.271.39.2024**

### WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na: **„Rozbudowa ul. Legionów na odcinku od skrzyżowania z ul. 1 Maja do skrzyżowania z ul. Partyzantów w Wołominie**

Na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r., poz. 1320 ), Zamawiający – Gmina Wołomin przekazuje treść zapytań dotyczących specyfikacji warunków zamówienia wraz z wyjaśnieniami :

#### **Pytanie nr 1:**

*Proszę o zmianę grubości warstwy ścieralnej w przedmiarze robót drogowych (poz. 85 d. 2.7) z 4cm na 5cm zgodnie z projektem wykonawczym.*

#### Odpowiedź na pytanie nr 1:

Zamawiający zamieszcza skorygowany przedmiar.

#### **Pytanie nr 2:**

*Proszę o uzupełnienie dokumentacji przetargowej o wymagania techniczne dotyczące wiaty przystankowej.*

#### Odpowiedź na pytanie nr 2:

Wiata przystankowa typu "ORION 2005"

- kolor konstrukcji (z palety real 3020) – do uzgodnienia
- kolor konstrukcji dachu czerwony ( kolor z palety real 3020)
- ściany boczne pełne
- ławka z laminatu na całej długości wiaty
- komplet fundamentów prefabrykowanych
- tabliczka boczna z nazwą przystanku
- kosz na śmieci montowany do wiaty czerwony ( kolor z palety real 3020)
- montaż i transport w cenie

W łączeniu rysunek poglądowy wiaty.

#### **Pytanie nr 3:**

*W zestawieniu montażowym na stronie 19 opisu technicznego w pozycji nr 1 jest zapis - "bezpieczeństwo bierne dla ulic kat ME4b". Oznaczenie ME4b to klasa oświetlenia (określa wymagania oświetleniowe takie jak np. luminancja dla danej sytuacji, drogi) i z bezpieczeństwem biernym konstrukcji nie ma nic wspólnego. Prosimy o podanie klasy bezpieczeństwa biernego słupa oświetleniowego.*

#### Odpowiedź na pytanie nr 3:

Klasa bezpieczeństwa biernego dla słupów oświetleniowych - 50 HE 3

#### **Pytanie nr 4:**

*W projekcie dotyczącym przebudowy kolizji nN są już nieaktualne warunki usunięcia kolizji. Prosimy o udostępnienie aktualnych warunków usunięcia kolizji jak również aktualnego uzgodnienia PGE Dystrybucja S.A. W projekcie jest tylko uzgodnienie koncepcji przez PGE, ale nie jest to ostateczne uzgodnienie projektu.*

Urząd Miejski w Wołominie ul. Ogrodowa 4, 05-200 Wołomin,

tel. (22) 763 30 00, fax. (22) 763 30 66, [www.wolomin.org](http://www.wolomin.org), e-mail: [um@wolomin.org](mailto:um@wolomin.org), NIP: 125-13-33-722, REGON: 013269640

**Odpowiedź na pytanie nr 4:**

Zamawiający informuje, iż termin ważności uzgodnień branżowych powinien być zachowany w dniu złożenia wniosku o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę/ZRID. Jednocześnie upływ terminu ważności uzgodnień branżowych nie ma prawnego wpływu z punktu widzenia Prawa budowlanego na inwestycję w trakcie realizacji. A zatem inwestor nie musi powtarzać takich uzgodnień do czasu zrealizowania inwestycji  
W załączeniu uzgodnienie PB i PW przez PGE Dystrybucja S.A. Rejon Energetyczny Legionowo.

**Pytanie nr 5:**

*Prosimy o udostępnienie przedmiarów w wersji edytowalnej.*

**Odpowiedź na pytanie nr 5:**

Zamawiający nie posiada przedmiarów w wersji edytowalnej.

**Pytanie nr 6:**

*W dokumentacji TOM II.5.1 Inwentaryzacja zieleni PW pkt „6 Projektowana zieleń” jest zapis że do nasadzeń jest 24 szt. drzew i łącznie około 1500 m<sup>2</sup> trawników i krzewów. Przedmiar mówi o 950 m<sup>2</sup> trawnika (bez nasadzeń krzewów) oraz posadzeniu 46 szt drzew.*

*Prosimy o jednoznaczne określenie zakresu wykonania robót zieleniarskich jaki Wykonawca ma przyjąć w swojej ofercie.?*

**Odpowiedź na pytanie nr 6:**

Skorygowane ilości przedmiaru branży drogowej:

Poz. 93: 24 szt.

Poz. 86-88: 560 m<sup>2</sup>

**Pytanie nr 7:**

*Zgodnie z projektem TOM II.5.1 Inwentaryzacja zieleni PW pkt „6 Projektowana zieleń” widnieje zapis że gatunek drzew i krzewów Inwestor ustali na etapie przetargu. W związku z powyższym prosimy o załączenie projektu nasadzenia zieleni.*

**Odpowiedź na pytanie nr 7:**

Inwestor nie posiada projektu zieleni. Prace w zakresie zieleni należy wycenić zgodnie z zakresem określonym w przedmiarze branży drogowej.

**Pytanie nr 8:**

*Czy Wykonawca w ramach przetargu ma wycenić również roczną pielęgnację drzew zachowanych liczoną od odbioru końcowego robót czy tak jak jest w OPZ pkt IV.2.15) do czasu bezusterkowego odbioru końcowego robót?*

**Odpowiedź na pytanie nr 8:**

Wykonawca zobowiązany jest do pielęgnacji zieleni istniejącej i nowych nasadzeń do czasu bezusterkowego odbioru końcowego.

**Pytanie nr 9:**

*Jaki okres pielęgnacji Wykonawca ma uwzględnić w swojej ofercie? Taki jak zgodnie z OPZ pkt IV.2.15) do czasu bezusterkowego odbioru końcowego robót?*

**Odpowiedź na pytanie nr 9:**

patrz odpowiedź na pytanie 8.

**Pytanie nr 10:**

*W poz. 89 przedmiaru drogowego jest „Ustawienie nowych wiat przystankowych – 1 szt.” Prosimy o załączenie karty katalogowej lub opisu wiaty jaką Wykonawca ma zakupić i ustawić?*

**Odpowiedź na pytanie nr 10:**

patrz odpowiedź na pytanie 2.

**Pytanie nr 11:**

*Prosimy o potwierdzenie, iż nasadzenia mają być zgodne z przedmiarem ( poz. 93). Jeżeli inne to prosimy o podanie parametrów i ilość szt.*

Odpowiedź na pytanie nr 11:

patrz odpowiedź na pytanie 6.

**Pytanie nr 12:**

*Czy Wykonawca ma być zobligowany do nasadzenia krzewów (mowa o tym w pkt. 6 opisu technicznego inwentaryzacji zieleni). Jeżeli tak to prosimy o podanie parametrów i ilości szt.*

Odpowiedź na pytanie nr 12:

patrz odpowiedź na pytanie 7.

**Pytanie nr 13:**

*Czy kostka kamienna 15 x 17 (zatoka autobusowa) ma być surowo łupana?*

Odpowiedź na pytanie nr 13:

tak

**Pytanie nr 14:**

*W związku licznymi rozbieżnościami pomiędzy przedmiarem robót, projektem wykonawczym branży drogowej, projektem ostemplowanym ZRID – (dokument wiodący i niespójny z pozostałymi) oraz SST – proszę o jednoznaczne określenie z którego w/w dokumentu należy przyjąć układ konstrukcyjny do przygotowania oferty, ewentualnie proszę o udzielenie odpowiedzi z podaniem układu konstrukcyjnego stosownie dla jezdni, chodników, opaski, zatok postojowych, zatok autobusowych ścieżki rowerowej i zjazdów indywidualnych wraz z podaniem grubości i rodzaju materiału? Rozbieżności dotyczą między innymi rodzaju mieszank asfaltowych - asfalt drogowy/PMB?, (np. dla jezdni dla warstwy wiążącej i ścieralnej przewidziano w zależności od dokumentu asfalt drogowy lub PMB, dla ścieżki podawane są różne rodzaje mieszanki dla warstwy ścieralnej AC 5S, A 8S i AC 11S – dodatkowo w SST i projekcie wykonawczym gr. warstwy ścieralnej wynosi 5 cm - w pozostałych 4 cm, istnieją różne zapisy co do konstrukcji elementów drogowych w w/w dokumentach, takie jak: grubości warstw konstrukcyjnych, zamiennych warstw konstrukcyjnych – np. dla chodnika i opaski w przedmiarze brak jest warstwy mrozoochronnej (uwzględniono zamiennie stabilizację), która jest w projekcie ZRID (w projekcie ZRID brakuje natomiast stabilizacji). W związku z tym, iż w w/w dokumentach jest wiele nieścisłości, które trudno opisać, proszę o uszczegółowienie jak wyżej.*

Odpowiedź na pytanie nr 14:

Zamawiający zamieszcza skorygowany przedmiar. Wycenę należy dokonać na podstawie umieszczonego przedmiaru i projektu wykonawczego.

**Pytanie nr 15:**

*Proszę o wyjaśnienie w zakresie sadzenia drzew (klon pospolity) – w przedmiarze przewidziano do sadzenia 46 szt. drzew typu klon pospolity lub równoważne, natomiast w projekcie zieleni przewidziano sadzenie 24 szt. drzew i 37 szt. krzewów – proszę o wyjaśnienie i ewentualne uszczegółowienie w zakresie krzewów – rodzaj itp.?*

Odpowiedź na pytanie nr 15:

patrz odpowiedź na pytanie 6 i 7.

**Pytanie nr 16:**

*Proszę o wyjaśnienie w zakresie wiaty przystankowej przewidzianej do ustawienia – wymiary, charakterystyka konstrukcyjna i kolorystyczna itp.?*

Odpowiedź na pytanie nr 16:  
patrz odpowiedź na pytanie 2.

**Pytanie nr 17:**

*W związku z koniecznością wykonania nasadzeń i zapis w przedmiarze "Sadzenie drzew typu klon pospolity (lub równoważnych)...", proszę o uszczegółowienie w zakresie "równoważności" - czy np. może to być jawor, lipa drobnolistna lub szerokolistna, dąb szypułkowy lub jesion? Pytanie podyktowane jest zbadaniem rynku i możliwym brakiem dostępności drzew typu klon pospolity o wymaganych parametrach w zakresie obwodu i wysokości.*

Odpowiedź na pytanie nr 17:  
z przedmiaru usuwa się zapis „równoważne”.

**Pytanie nr 18:**

*Według Specyfikacji technicznej grunt rodzimy musi być zagęszczony do wartości  $I_s=1$ . Czy w przypadku jeśli nie będzie możliwe dogęszczenie gruntu do tej wartości przez bezpośrednie zagęszczenie gruntu, to środki zaproponowane przez Wykonawcę i zaakceptowane przez Zleceniodawcę (np. wymiana gruntu albo zastosowanie stabilizacji cementem na miejscu zostaną rozliczone na podstawie robót dodatkowych?*

Odpowiedź na pytanie nr 18:  
Kwestie zmian postanowień umowy regulują zapisy § 16 IPU.

**Pytanie nr 19:**

*Proszę o potwierdzenie, iż w ramach inwestycji nie trzeba przesadzać żadnego drzewa. Proszę o informację czy ścięte drzewa i karpiny należą do Wykonawcy.*

Odpowiedź na pytanie nr 19:  
Ofertę należy przygotować na podstawie załączonej dokumentacji i przedmiarów. Kwestie gospodarowania drewnem zostały zapisane § 1 ust. 2 pkt. 36 IPU.

**Pytanie nr 20:**

*Z uwagi na wielobranżowość i krótki termin składania ofert prosimy o przedłużenie terminu do 20.11.2024 r.*

Odpowiedź na pytanie nr 20:  
Zamawiający nie uwzględni wniosku Wykonawcy i nie dokonuje zmiany terminu składania i otwarcia ofert.

**Pytanie nr 21:**

*W przedmiarze nie uwzględniono najazdów na skrzyżowanie wyniesione.*

Odpowiedź na pytanie nr 21:  
W załączonym przedmiarze w poz. 53 uwzględniono najazdy z kostki granitowej o pow. 36 m<sup>2</sup>.

**Pytanie nr 22:**

*W przedmiarze nie uwzględniono ścieżki rowerowej na zjeździe.*

Odpowiedź na pytanie nr 22:  
W załączonym przedmiarze w poz. 81 uwzględniono warstwę wiążącą a w poz. 86 warstwę ścierną (powierzchnia uwzględnia całość ścieżki wraz ze zjazdami).

**Pytanie nr 23:**

*Czy SOR i TOR są zatwierdzone przez odpowiednie organy? Czy należy je zaktualizować? Do kogo należy ewentualna aktualizacja?*

Odpowiedź na pytanie nr 22:

Kwestie SOR i TOR regulują zapisy § 1 IPU.

Z up. Burmistrza

**Łukasz Marek**  
Zastępca Burmistrza