

## Protokół

z narady programowej ws założeń realizacyjnych do budowy nowej szkoły podstawowej w Pogórze u zbiegu ulic Wiejskiej i Dorsza

1. Narada odbyła się dniu 8 września 2023r. o godz. 14 w Urzędzie Gminy.
2. Uczestnicy:  
Marcin Majek – Wójt Gminy  
Marcin Kopitzki – Z-ca Wójta Gminy  
Andrzej Klemenski – Kierownik RI  
Olga Jaśniewska- Narbut – inspektor w RI  
Magdalena Dettlaff – Kierownik RO  
Rafał Juszczyk – Dyrektor SP w Pogórze
3. Dyskusja dotyczyła wskazania podstawowych wytycznych do zaprojektowania i budowy nowej Sp w Pogórze na bazie opracowania „Analiza możliwości rozbudowy i budowy szkół podstawowych w Gminie Kosakowo - ANALIZA 3: BUDOWA SZKOŁY DZ. NR 55/3, 56/3, 0007 POGÓRZE, JEDN. EW. 221105\_2 KOSAKOWO, UL. F. DORSZA W POGÓRZU” wraz zKoncepcją architektoniczną (dalej zwana Koncepcją).
4. W wyniku przeprowadzonej dyskusji RI otrzymał poniższe wytyczne:
  - 1) W szkole będzie realizowana działalność oświatowa z podziałem na etapy edukacyjne: zerowy – OEE, pierwszy – 1EE(dzieci klas 1-3) i drugi – 2EE (dzieci klas 4-8)
  - 2) Budynek 4-ro kondygnacyjny, w tym jedna podziemna
  - 3) Ilość użytkowników stałych dzieci : do 1000 uczniów, 90 nauczycieli, 10 osób pozostałego personelu
  - 4) Ilość sal lekcyjnych:
    - 6 sal dla 1EE,
    - 2 sale dla OEE,
    - dla 2EE po 4 klasy (w tym 1 chemia, 1 fizyka, 1 muzyczno-plastyczna) + 2 informatyczne
    - łącznie 30sal
    - w tym 2 sale dzielone z dwoma wejściami lub 4 półsale
  - 5) W klasach stanowisko komputeroqwe dla nauczyciela, informatyka na stacjonarnych komputerach
  - 6) Pomieszczenie zaplecza dla każdej z sal, sale wyposażyc w multimedia
  - 7) Szatnie poziom -1 z osobnym wejściem z zewnątrz
  - 8) Boksy szatniowe dla łączonych klas
  - 9) Dyrektor wejście bezpośrednio i przez sekretariat
  - 10) Pomieszczenia administracji z przejściami między pokojami
  - 11) Na korytarzach szafki dla każdego ucznia, uczniowie 1EE będą posiadać szafki w salach,
  - 12) Szersze korytarze, strefy do wypoczynku, dobre sale z zapleczami nie tak wysokie jak w Kosakowie,
  - 13) Strefy relaksu na korytarzu po jednej na każdej kondygnacji
  - 14) Zostawić gabinety jak są w Koncepcji,
  - 15) Świetlica na parterze tak jak administracja,
  - 16) Świetlica osobna dla 1EE i dla 2EE
  - 17) Pokój nauczycielski na 90 nauczycieli
  - 18) Pokój nauczycielski – dopuszcza się na piętrze lecz najlepiej na parter
  - 19) Podziemie cała technologia budynku
  - 20) Kuchnia cateringowa, stołówka + wydawka, planuje się 2-3 przerwy obiadowe
  - 21) Sala gimnastyczna: 300 miejsc trybuna składana, sala z wentylacją
  - 22) Sala gimnastyczna dzielona na 2-3 (jak w SP w Mostach)
  - 23) Sale korekcyjne w ilości 2 szt. - z lustrami i drabinkami min.100m2,
  - 24) Kantorek dla 4-ch nauczycieli wf

- 25) Siłownia zaplecza, prysznic, itp
- 26) Boiska zewnętrzne typu Orlik + bieżnia prosta, skocznia w dal itp.
- 27) Plac zabaw dla 0EE i 1EE
- 28) Przewidzieć zróżnicowanie kategorii zagrożenia dla ludzi: ZLII na parterze , pozostałe kondygnacje,
- 29) Klimatyzacja w pomieszczeniach administracji i gabinetach
- 30) Zaprojektować zasięg sieci komórkowej w budynku - expandery
- 31) Gabinet stomatologiczny, dedykowany dzieciom szkolnym + pacjenci zewnętrzni z wejściem zewnętrznym; gabinet można połączyć z częścią sportową ze względu na przedłużony czas używania
- 32) Parking nadziemny , wjazd z Dorsza + odcinek drogowy , pas drogowy poszerzony o ok.5-6m - pas miejsc postojowych w pasie drogowym
- 33) 80 miejsc parkingowych na terenie szkoły , reszta w pasach drogowych jak wyżej,
- 34) Pozostałe właściwości funkcjonalno-użytkowe wyrażone we wskaźnikach powierzchniowo-kubaturowych, jak: powierzchnie użytkowe poszczególnych pomieszczeń wraz z określeniem ich funkcji, wskaźniki powierzchniowo-kubaturowe, w tym wskaźnik określający udział powierzchni ruchu w powierzchni netto, inne powierzchnie – przyjmuje się na poziomie zaproponowanym w Koncepcji,
- 35) Możliwe przekroczenia lub pomniejszenia przyjętych parametrów powierzchni i kubatur lub wskaźników – nie określa się. Ostateczne wartości powinny wynikać z projektu jako całości a ewentualne zmiany powinny być uzasadnione .

Powyższe zostanie wzięte pod uwagę przy opracowywaniu PFU oraz projektowaniu i budowie szkoły.

Protokołował:

**Andrzej Klemenski**

Kierownik Referatu ds. Inwestycji

 58 660 43 30

 inwestycje@kosakowo.pl



GMINA  
KOSAKOWO

Gmina Kosakowo  
ul. Żeromskiego 69  
81-198 Kosakowo  
NIP 587 15 69 970

[www.kosakowo.pl](http://www.kosakowo.pl)