



URZĄD MIASTA  
OLEŚNICY

56-400 Oleśnica  
Rynek - Ratusz  
tel.: (071) 79 821 03  
fax.: (071) 79 821 08  
ratusz@olesnica.pl

Oleśnica 2023-09-20

**Pracownia Projektowa Budownictwa  
i Budownictwa Specjalistycznego „HALPROJEKT”  
Waldemar Halip  
ul. Inowrocławska 29/54  
53-649 Wrocław**

GR.6853.20.2023

W odpowiedzi na pismo z dnia 22.08.2023 r., po uzyskaniu opinii Zakładu Budynków Komunalnych (ZBK), Urząd Miasta Oleśnicy informuje, że **pozytywnie uzgadnia trasę projektowanej inwestycji pn. „Przyłącze ciepłownicze do budynku Zamku w Oleśnicy”** w działce nr **16/7 AM-51**, położonej w Oleśnicy, stanowiącej własność Gminy Miasta Oleśnicy.

Zawiadamiam ponadto, że Urząd Miasta Oleśnicy wyraża zgodę Miejskiej Gospodarce Komunalnej w Oleśnicy Sp. z o.o. na dysponowanie działką nr **16/7 AM-51** na cele budowlane w zakresie i czasie niezbędnym dla realizacji ww. inwestycji i uzyskania stosownych zezwoleń.

Rozpoczęcie robót budowlanych należy zgłosić do ZBK w Oleśnicy, w celu przekazania terenu. Teren prac należy odpowiednio zabezpieczyć przed dostępem osób postronnych. Po wykonaniu robót budowlanych teren należy doprowadzić do stanu pierwotnego oraz zgłosić zakończenie robót do ZBK, w celu dokonania odbioru.

Ze względu na możliwość wystąpienia zmian w zasobie nieruchomości, niniejsze uzgodnienie ważne jest 24 miesiące od daty jego wydania.

*Jednocześnie informujemy, że zgodnie z Zarządzeniem nr 121/V/2007 Burmistrza Miasta Oleśnicy z dnia 16.04.2007r., zmienionym Zarządzeniami nr 28/VI/2014 z dnia 11.02.2014 r., nr 168/VII/2016 z dnia 11.08.2016 r., nr 117/VII/2018 z dnia 14.05.2018 r., nr 112/VIII/2019 z dnia 9.04.2019 r., Nr 84/VIII/2020 z dnia 20.05.2020 r., Nr 44/VIII/2022 z dnia 25.02.2022 r., Nr 47/VIII/2023 z dnia 20.02.2023 r. zajęcie działki dla potrzeb prowadzenia robót, wymaga każdorazowej zgody Gminy Miasta Oleśnicy zawartej w formie umowy w sprawie czasowego udostępnienia gruntu. Wniosek powinien zawierać: nazwę jednostki, cel zajęcia, lokalizację, powierzchnię oraz planowany okres zajęcia działki. Do wniosku należy dołączyć mapę z przebiegiem sieci oraz podaniem powierzchni zajętej przez rzut poziomy urzędnienia.*

*Za zajęcie działki ustala się opłatę w wysokości odpowiadającej iloczynowi zajętej powierzchni, stawki jednostkowej opłaty równej 1,11 zł\* za 1 m<sup>2</sup> i liczby dni zajęcia działki, jednak nie mniej niż 50 zł.*

*Dodatkowo za umieszczenie w obrębie działki urządzeń infrastruktury, ustala się jednorazową opłatę w wysokości odpowiadającej iloczynowi powierzchni działki zajętej przez rzut poziomy urządzenia i stawki jednorazowej opłaty wynoszącej 23,67\* zł za 1 m<sup>2</sup>, jednak nie mniej niż 100 zł.*

*\* - stawki te podlegają corocznej waloryzacji zgodnie z §8 Zarządzenia nr 121/V/2007 z dnia 16.04.2007 r.*

**Naczelnik Wydziału Geodezji,  
Gospodarki Gruntami, Rolnictwa i  
Ochrony Środowiska  
Adam Heliński**  
*/podpisano kwalifikowanym podpisem  
elektronicznym*

Otrzymują:

1. Adresat
2. GR, a/a