

PROJEKTOWANIE I NADZOROWANIE

PIOTR DRYJAŃSKI

62-510 KONIN, UL. PORTOWA 33 tel. kom. 601 054 795
NIP 665-166-78-72 Regon 310335568

KOSZTORYS ŚLEPY

Nazwa: **PRZEBUDOWA BUDYNKU ZOZ W KLECZEWIE
ZWIĄZANA Z MONTAŻEM WINDY PRZYSTOSOWANEJ
DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH**

Adres: **62-540 Kleczew, ul. Strażacka 1**

Zamawiający: **Gmina Kleczew**

Adres: **62-540 Kleczew,
plac Kościuszki 5**

Opracował:

październik 2018 r.

Inwestor:
Gmina Kleczew
plac Kościuszki 5
62-540 Kleczew
NIP: 665-274-17-19

Wykonawca:

Kosztorys ślepy

Nazwa budowy: **Przebudowa budynku ZOZ w Kleczewie
związana z montażem windy przystosowanej
dla osób niepełnosprawnych**

Adres budowy: **ul. Strażacka 1, 62-540 Kleczew**

Obiekt: **Budynek Zakładu Opieki Zdrowotnej w Kleczewie**

Rodzaj robót: remontowo-budowlano-montażowe

CPV: 45000000-7

Data oprac.: 2019-10-31

Podstawa opracowania: KNNR 3, KNR 4-01, KNR 4-01W, KNNR Wacetob 3, KNNR 2, KNR 2-02, KNR 19-01, KNNR Wacetob 2, KNKRB 02, AW, KNR 4-01I, KNR 2-02U, KNR 4-04

Sporządził:
mgr inż. Piotr Dryjański
UAB 8346/II/30/90
ul. Portowa 33
62-510 Konin

Kosztorys ślepy

Przebudowa budynku ZOZ w Kleczewie związana z montażem windy przystosowanej dla osób niepełnosprawnych

(nazwa obiektu, rodzaju robót)

Lokalizacja: 62-540 Kleczew, ul. Strażacka 1

(kod - miejscowość)

Lp.	Podstawa wyceny	Opis pozycji kosztorysowych	Obmiar	J.m.	Koszt jedn.	Wartość
1	2	3	4	5	6	7
1		Roboty rozbiórkowe <i>CPV: 45111000-8, Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne</i>				
1	KNR 4-01 0354-09-020	Wykucie z muru ościeżnic stalowych o powierzchni do 2 m2 - ościeżnice drzwiowe <i>krotność = 1,00</i>	5,00	szt	0	
2	KNNR Wacetob 3 0513-030-050	Rozebranie ścianek działowych systemowych - analogia <i>krotność = 1,00</i>	4,84	m2	0	
3	KNNR 3 0601-010-050	Odbicie glazury ze ścian - analogia <i>krotność = 1,00</i>	79,72	m2	0	
4	KNR 4-011 0804-08-040	Zerwanie cokołka <i>krotność = 1,00</i>	28,06	m	0	
5	KNNR 3 0601-020-050	Odbicie tynków z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej, bez względu na ilość, na stropach płaskich, belkach i schodach <i>krotność = 1,00</i>	16,54	m2	0	
6	KNR 4-01 0354-12-040	Wykucie z muru podokienników betonowych z lastryko <i>krotność = 1,00</i>	5,10	m	0	
7	KNR 4-01 0354-03-020	Wykucie z muru ościeżnic pcv o powierzchni do 1 m2 - analogia <i>krotność = 1,00</i>	2,00	szt	0	
8	KNR 4-01 0354-04-020	Wykucie z muru ościeżnic pcv o powierzchni do 2 m2 - analogia <i>krotność = 1,00</i>	4,00	szt	0	
9	KNNR 3 0301-010-060	Rozbiórka konstrukcji z cegły na zaprawie wapiennej, cementowo-wapiennej <i>krotność = 1,00</i>	5,05	m3	0	
10	KNNR 3 0801-040-050	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie cementowej <i>krotność = 1,00</i>	47,21	m2	0	

1	2	3	4	5	6	7
11	KNNR 3 0801-030-050	Zerwanie posadzek cementowych - szlichta cementowa pod terakotą <i>krotność = 1,00</i>	28,52	m2	0	
12	KNNR Wacetob 3 0515-060-050	Rozbiórka izolacji podposadzkowych - analogia <i>krotność = 1,00</i>	28,52	m2	0	
13	KNR 4-04 0301-03-060	Rozebranie podłoża z betonu żwirowego o grubości do 15 cm - grubość warstwy 12 cm <i>krotność = 1,00</i>	1,39	m3	0	
14	KNNR 3 0403-020-060	Rozbiórka elementów żelbetowych z użyciem piły do cięcia betonu i sali - płyty stropowe <i>krotność = 1,00</i>	3,08	m3	0	
15	KNNR 3 0501-040-050	Rozbiórka i wykonanie nowej konstrukcji dachów przy pokryciu papą na żelbetowym stropodachu <i>krotność = 1,00</i>	11,21	m2	0	
16	KNNR 3 0801-030-050	Zerwanie posadzek cementowych - szlichta na płytach korytkowych - analogia <i>krotność = 1,00</i>	11,21	m2	0	
17	KNR 4-01 0106-05-060	Usunięcie z piwnic gruzu i ziemi bez względu na kategorię <i>krotność = 1,00</i>	31,48	m3	0	
18	KNR 4-01 0108-11-060	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km <i>krotność = 1,00</i>	31,48	m3	0	
19	KNR 4-01 0108-12-060	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na każdy następny 1 km <i>krotność = 5,00</i>	31,48	m3	0	
		Razem:				
2		Roboty ziemne wewnątrz budynku <i>CPV: 45111000-8, Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne</i>				
20	KNR 4-01 0106-01-060	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku bez względu na głębokość i kategorię z odrzuceniem na odległość do 3 m <i>krotność = 1,00</i>	11,55	m3	0	
21	KNR 4-01 0105-01-060	Zasypanie wykopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kategorii I-II <i>krotność = 1,00</i>	5,36	m3	0	
		Razem:				
3		Roboty betonowe i żelbetowe <i>CPV: 45262300-4, Betonowanie</i>				
22	KNNR Wacetob 3 0201-010-060	Podbicie betonem grub. do 40 cm ław, ścian fundamentowych odcinkami co 1 m z wykonaniem i zasypaniem wykopu nienawodnionego, odwóz nadmiaru ziemi na odl. do 1 km - podbicie ławy fundamentowej i ścianki działowej <i>krotność = 1,00</i>	1,47	m3	0	

1	2	3	4	5	6	7
23	KNNR 2 1201-010-060	Podkłady betonowe z betonu zwykłego C8/10 (B10) z kruszywa naturalnego pod płytę fundamentową <i>krotność = 1,00</i>	0,58	m3	0	
24	KNR 4-01W 0602-02-050	Dwuwarstwowa izolacja pozioma, z papy termozgrzewalnej na sucho - pod wanną szybu <i>krotność = 1,00</i>	5,76	m2	0	
25	KNNR 2 0101-020-050	Deskowanie tradycyjne konstrukcji betonowych lub żelbetowych, stóp i płyt fundamentowych - płyta denną <i>krotność = 1,00</i>	1,71	m2	0	
26	KNNR 2 0101-030-050	Deskowanie tradycyjne konstrukcji betonowych lub żelbetowych, ścian prostych - ściany podszybia <i>krotność = 1,00</i>	17,28	m2	0	
27	KNNR 2 0101-050-050	Deskowanie tradycyjne konstrukcji betonowych lub żelbetowych, belek podciągów i wieńców - nadproża i wieńce żelbetowe <i>krotność = 1,00</i>	8,50	m2	0	
28	KNNR Wacetob 2 0101-070-050	Deskowanie tradycyjne konstrukcji betonowych lub żelbetowych, płyt stropowych i dachowych - płyta nadszybia <i>krotność = 1,00</i>	3,95	m2	0	
29	KNNR 2 0104-040-034	Zbrojenie konstrukcji monolitycznych metodą tradycyjną prętami stalowymi okrągłymi, żebrowanymi o średnicy do 14 mm ze stali 18G2-b <i>krotność = 1,00</i>	0,45	t	0	
30	KNNR 2 0104-010-034	Zbrojenie konstrukcji monolitycznych metodą tradycyjną prętami stalowymi okrągłymi, gładkimi o średnicy do 14 mm - strzemiona fi 6 ze stali St0S-b <i>krotność = 1,00</i>	0,03	t	0	
31	KNNR 2 0107-030-060	Betonowanie konstrukcji zbrojonych w deskowaniu tradycyjnym: płyt fundamentowych <i>krotność = 1,00</i>	1,26	m3	0	
32	KNNR 2 0107-040-060	Betonowanie konstrukcji zbrojonych w deskowaniu tradycyjnym: ścian prostych <i>krotność = 1,00</i>	2,16	m3	0	
33	KNR 2-02 0603-09-050	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe, pionowe, z roztworu asfaltowego. Pierwsza warstwa. - ściany podszybia <i>krotność = 1,00</i>	11,97	m2	0	
34	KNR 2-02 0603-10-050	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe, pionowe, z roztworu asfaltowego. Każda następna warstwa. <i>krotność = 1,00</i>	11,97	m2	0	
35	KNNR 2 0107-060-060	Betonowanie konstrukcji zbrojonych w deskowaniu tradycyjnym: belek podciągów i wieńców z betonu C20/25 (B25) <i>krotność = 1,00</i>	1,72	m3	0	
36	KNNR 2 0107-070-060	Betonowanie konstrukcji zbrojonych w deskowaniu tradycyjnym: płyt stropowych <i>krotność = 1,00</i>	0,51	m3	0	

1	2	3	4	5	6	7
37	KNKRB 02 0207-08-050	Nakrywy attyk ścian ogniowych i kominów o grubości 7 cm <i>krotność = 1,00</i>	0,34	m2	0	
		Razem:				
4		Roboty murowe <i>CPV: 45262500-6, Roboty murarskie i murowe</i>				
38	KNR 4-01 0313-02-060	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł z wykuciem bruzd dla belek <i>krotność = 1,00</i>	0,25	m3	0	
39	KNR 4-01 0313-05-040	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł. Dostarczenie i obsadzenie belek stalowych I NP 200-260 mm <i>krotność = 1,00</i>	11,20	m	0	
40	KNR 4-01 0313-06-040	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł. Obmurowanie końców belek stalowych do I NP 180 mm jako oddzielna robota <i>krotność = 1,00</i>	2,80	m	0	
41	KNNR 2 0301-030-060	Fundamenty z bloczków betonowych <i>krotność = 1,00</i>	15,65	m3	0	
42	KNR 2-02 0122-03-060	Kominy wolno stojące jednoprzewodowe, o przekroju 1 1/2 X 1 1/2 cegły na 1 m3 kominu. <i>krotność = 1,00</i>	1,74	m3	0	
43	KNNR 2 0701-070-050	Ścianki działowe z płytek z betonu komórkowego, o grubości 12 cm <i>krotność = 1,00</i>	10,64	m2	0	
44	KNNR 3 0302-010-060	Zamurowanie otworów w ścianach z cegły na zaprawie cementowo-wapiennej bloczkami gazobetonowymi - analogia <i>krotność = 1,00</i>	1,73	m3	0	
45	KNNR 2 0701-050-050	Ścianki działowe ażurowe z cegieł budowlanych pełnych. Grubość w ceglach 1/2 - ścianka stropodachu <i>krotność = 1,00</i>	1,74	m2	0	
		Razem:				
5		Tynki wewnętrzne i zewnętrzne <i>CPV: 45410000-4, Tynkowanie</i>				
46	KNNR 3 0603-01010-050	Tynki wewnętrzne zwykłe kategorii III z wapnem suchogaszonym, wykonywane ręcznie na ścianach i słupach bez osiatkowania <i>krotność = 1,00</i>	50,75	m2	0	
47	KNNR 3 0603-040-050	Tynki wewnętrzne zwykłe kategorii III wykonywane ręcznie na stropach i podciągach z osiatkowaniem <i>krotność = 1,00</i>	13,70	m2	0	
48	KNR 2-02 2602-13-040	Założenie profili aluminiowych do ochrony narożników wypukłych i dylatacji. <i>krotność = 1,00</i>	53,47	m	0	

1	2	3	4	5	6	7
49	KNR 2-02 2009-02-050	Tynki wewnętrzne jednowarstwowe o grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach, na podłożu z tynku. <i>krotność = 1,00</i>	64,45	m2	0	
50	KNNR 2 1902-040-050	Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr. 20 cm - metodą lekką "ATLAS STOPTER", przy fakturze nakrapianej lub rustykalnej nakładanej ręcznie o grub. 2,0 mm (kolor elewacji) <i>krotność = 1,00</i>	7,20	m2	0	
		Razem:				
6		Uzupełnienie posadzek <i>CPV: 45430000-0, Pokrywanie podłóg i ścian</i>				
51	KNNR 2 1201-010-060	Podkłady betonowe z betonu zwykłego z kruszywa naturalnego - beton klasy C8/10 (B10) <i>krotność = 1,00</i>	0,78	m3	0	
52	KNR 19-01 0610-01-050	Izolacje przeciwwilgociowe z folii PCW szerokiej. Izolacja z folii PCW pozioma na sucho - uzupełniająca posadzki <i>krotność = 2,00</i>	7,46	m2	0	
53	KNNR 2 1202-010-050	Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej pod posadzki zatarte na ostro grubości 20 mm <i>krotność = 1,00</i>	8,57	m2	0	
54	KNNR 2 1202-030-050	Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej pod posadzki. Zmiana grubości o 25 mm <i>krotność = 2,50</i>	8,57	m2	0	
55	KNNR 2 1209-030-050	Posadzki jedno i wielobarwne z płytek z kamieni sztucznych o wymiarach 30x30 cm na zaprawie klejowej gr. 3 mm układane metodą regularną <i>krotność = 1,00</i>	23,25	m2	0	
56	KNNR 2 1209-050-040	Cokoliki z kształtek z kamieni sztucznych układanych na zaprawie klejowej <i>krotność = 1,00</i>	25,80	m	0	
		Razem:				
7		Roboty malarskie <i>CPV: 45442000-7, Nakładanie powierzchni kryjących</i>				
57	KNR 2-02U 1134-0201-050	Gruntowanie powierzchni pionowych preparatami gruntującymi "ATLAS UNI GRUNT" (Orgbud W-wa) <i>krotność = 1,00</i>	73,56	m2	0	
58	KNR 2-02U 1134-0101-050	Gruntowanie powierzchni poziomych preparatami gruntującymi "ATLAS UNI GRUNT" (Orgbud W-wa) <i>krotność = 1,00</i>	18,47	m2	0	
59	KNNR 2 1402-030-050	Dwukrotne malowanie Multikolorem podłoży gipsowych - analogia <i>krotność = 1,00</i>	92,03	m2	0	

1	2	3	4	5	6	7
		Razem:				
8		Winda wewnętrzna <i>CPV: 45215100-8, Roboty budowlane w zakresie budowy placówek zdrowotnych</i>				
60	Kalk indywidualna- 090	Winda z akcesoriami wraz z montażem oraz rejestracją w UDT <i>krotność = 1,00</i>	1,00	kpl	0	
		Razem:				
		Razem kosztorys:				

Skrócone zestawienie RMS

Zestawienie robocizny:

Lp.	W	Kod	Nazwa	Jedn.	Limit	Cena	Wartość KB
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	0	342	Murarz II	r-g	19,2080		
2.	0	343	Murarz III	r-g	9,4482		
3.	0	391	Robotnik budowlany I	r-g	331,9001		
4.	0	42	Cieśla II	r-g	3,9025		
5.	0	52	Dekarz II	r-g	5,2938		
6.	0	612	Monter płyt gipsowych II	r-g	7,8178		
7.	0	613	Monter płyt gipsowych III	r-g	7,8178		
8.	0	999	Robocizna	r-g	708,7866		
9.	0	999	Robocizna	r-g	6,6902		
			Robocizna pomocnicza				
			Razem:		1 100,8650		

Zestawienie materiałów:

Lp.	W	Kod	Nazwa	Jedn.	Limit	Cena	Wartość KB
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	0	1020199	Gaz propanowo-butanowy	kg	1,1520		
2.	0	1100220	Kształtowniki walcowane - ceowniki	kg	286,1600		
3.	0	1102199	Pręty do zbrojenia betonu okrągłe, gładkie	t	0,0302		
4.	0	1102399	Pręty okrągłe żebrowane D/zbrojenia betonu	t	0,4527		
5.	0	1120300	Blacha stalowa ocynkowana płaska gr.0,50mm	kg	20,2901		
6.	0	1220800	Profile naroży aluminiowe	kg	35,0763		
7.	0	1330400	Gwoździe budowlane okrągłe, gołe	kg	0,8740		
8.	0	1331799	Siatka tkana Rabitza	kg	2,8560		
9.	0	1341299	Klamry ciesielskie	kg	1,1725		
10.	0	1351006	Siatka cięto-ciąg grub.2 mm oczka 20x62 mm	m2	15,0700		
11.	1	1523699	Farba akrylowa Multikolor	kg	34,3272		
12.	0	1551001	Klej winylowy "Pronakryl B"	kg	0,1492		
13.	0	1554103	Zaprawa klejowa-sucha ATLAS STOPTER K-20	kg	60,4800		
14.	0	1554299	Zaprawa klejowa sucha do płytek ceramicznych	kg	87,3972		
15.	0	1560412	Folia kalandrowana z PCW uplast.gr.0,20 mm	m2	16,1136		
16.	0	1562608	Płyty styropianowe odm.15 (dawne M-20)	m2	7,4160		
17.	0	1562700	Łączniki do mocowania płyt styropianowych	szt	28,8000		
18.	0	1602003	Piasek do zapraw	m3	0,4844		
19.	0	1602099	Piaski do zapraw budowlanych - naturalne	m3	2,2075		
20.	0	1700301	Cement portlandzki zwykły "35" b/dodatków	kg	185,2840		
21.	0	1701100	Cement portlandzki "25" z dodatkami	t	0,4045		
22.	0	1720200	Wapno suchogaszone (hydratyzowane)	t	0,3553		
23.	0	1740103	Gips budowlany szpachlowy	t	0,2108		
24.	0	1800003	Cegła bud.klink.pelna 25x12x6,5cm-kl.45	szt	588,1200		
25.	0	1800199	Cegły budowlane ceramiczne, pełne 25x12x6,	szt	312,6660		
26.	0	1931699	Płyty dachowe korytkowe zamknięte	szt	6,2776		
27.	0	2200123	Błoczki z bet.komór.M 600 49/24 kl.B 4,0	szt	59,1141		
28.	0	2200158	Błoczki z bet.komórk.M 500-700 59x24x12cm	szt	87,2480		
29.	0	2200410	Błoczki ścienne betonowe o wym.25x12x14 cm	szt	733,9850		
30.	0	2200420	Błoczki ścienne betonowe o wym.25x25x14 cm	szt	1 147,1450		
31.	0	2301499	Roztwory asfaltowe	kg	13,7655		

1	2	3	4	5	6	7	8
32.	0	2305599	Papa zgrzewalna polimerowo - asfaltowa	m2	13,2480		
33.	0	2305899	Papa termozgrzewalna	m2	39,6834		
34.	0	2342099	Płytki podłogowe z kamieni sztucznych	m2	24,1800		
35.	0	2343099	Cokoliki podłogowe z kształtek z kam.sztu.	m	26,3160		
36.	0	2350014	Sucha mieszanka tynkarska ATLAS CERMIT	kg	22,6800		
37.	0	2360001	Wapno gaszone (ciasto wapienne)	m3	0,0822		
38.	0	2370602	Beton zwykły C 8/10 (B 10)	m3	1,3872		
39.	0	2370606	Beton zwykły z kruszywa naturalnego B 25	m3	5,7567		
40.	1	2370614	Beton zwykły z kruszywa naturalnego C16/20 (B20)	m3	1,4847		
41.	0	2370699	beton z kruszywa naturalnego	m3	0,0241		
42.	0	2380699	Sucha zaprawa do spoinowania	kg	5,8125		
43.	0	2380808	Zaprawa cementowa M 12	m3	3,2185		
44.	0	2380815	Zaprawa cementowo-wapienna M 7	m3	0,1255		
45.	0	2380899	Zaprawa	m3	0,5872		
46.	0	2381002	Masa tynkarska podkładowa ATLAS CERPLAST	kg	2,3040		
47.	0	2381105	Emulsja gruntująca ATLAS UNI GRUNT	kg	1,4400		
48.	0	2381105	Emulsja gruntująca ATLAS UNI GRUNT	dm3	20,0619		
49.	0	2600104	Bale iglaste obrzynane gr.50-100 mm kl.III	m3	0,0140		
50.	0	2600619	Deski iglaste obrzynane gr.19-25 mm,kl.III	m3	0,2116		
51.	0	2600621	Deski iglaste obrzynane gr.19-25 mm kl.III	m3	0,0158		
52.	0	2600622	Deski iglaste obrzynane gr.25-45 mm,kl.III	m3	0,1036		
53.	0	2600622	Deski iglaste obrzynane gr.28-45 mm kl.III	m3	0,0079		
54.	1	2640622	Deski igl.obrzyn.nasyc.28-45 mm kl.III	m3	0,0935		
55.	0	3900630	Siatka z włókna szklanego	m2	7,9200		
56.	0	3930000	Woda	m3	0,3922		
57.	0	3950001	Drewno okrągłe iglaste n/stemple budowlane	m3	0,0594		
58.	1	w0001	Winda dla niepełnosprawnych z monażem	kpl	1,0000		
			Materiały pomocnicze				
			Razem:				

Zestawienie sprzętu:

Lp.	W	Kod	Nazwa	Jedn.	Limit	Cena	Wartość KB
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	0	30000	Środek transportowy	m-g	0,4353		
2.	0	34000	Wyciąg	m-g	20,1078		
3.	0	34310	Wyciąg jednomasztowy	m-g	3,2509		
4.	0	34312	Wyciąg 1-maszt.z napędem elekt	m-g	6,0443		
5.	0	39114	Ciągnik kolowy 18-22 kW [25-30 KM] (1)	m-g	0,0535		
6.	0	39611	Przyczepa skrzyniowa 3,5 t	m-g	0,0535		
7.	0	39811	Samochód samowyladowczy do 5 t	m-g	19,8141		
8.	0	43210	Betoniarka wolnospad.150;250l	m-g	3,4000		
9.	0	43211	Betoniarka wolnospadowa elektrycz. 150 dm3	m-g	0,9270		
10.	0	46111	Mieszarka do zapraw do 3 m3/h	m-g	0,2578		
11.	0	71212	Giętarka do prętów śr.do 40 mm	m-g	2,2809		
12.	0	71231	Nożyce do prętów	m-g	2,7525		
13.	0	71251	Prościarka do prętów automat.	m-g	2,0130		
			Sprzęt pomocniczy				
			Razem:				