

UMOWA Nr

zawarta w dniu **2025 r.** w Krośnie Odrzańskim pomiędzy Gminą Krosno Odrzańskie, zwaną dalej **Zamawiającym**, reprezentowaną przez:

przy kontrasygnacie – Skarbnika Gminy –

a; _____ zwanym dalej Wykonawcą.

§ 1. PRZEDMIOT UMOWY

Zamawiający zamawia, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać prace elektryczne i konserwacyjne na terenie gminy Krosno Odrzańskie zgodnie z załącznikiem do umowy na podstawie postępowania „**Wykonanie prac elektrycznych i konserwacyjnych na terenie gminy Krosno Odrzańskie w roku 2025**”.

§ 2. TERMIN REALIZACJI UMOWY

1. Termin rozpoczęcia realizacji przedmiotu umowy ustala się na dzień: **2025 r.**
2. Termin zakończenia realizacji przedmiotu umowy ustala się do dnia: **18 grudnia 2025 r.**

§ 3. PRZYGOTOWANIE ODBIORU ROBÓT I ICH ODBIÓR

1. Wykonawca zgłasza na piśmie wniosek o dokonanie odbioru końcowego.
2. Zamawiający po pisemnym zgłoszeniu przez Wykonawcę przedmiotu umowy do odbioru, powoła komisję, która w ciągu następnych 3 dni winna zakończyć czynności odbioru uzasadniając swoją decyzję na piśmie.
3. Do czasu zakończenia odbioru Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wykonane w ramach umowy roboty.

§ 4. WYNAGRODZENIE

Wynagrodzenie ryczałtowe Wykonawcy za realizację przedmiotu umowy Strony ustalają zgodnie z ceną przedstawioną przez Wykonawcę, na kwotę: brutto _____ **zł (słownie: _____ 00/100).**

§ 5. ROZLICZANIE FAKTUR

1. Rozliczenie robót następować będzie fakturami częściowymi po odbiorze robót objętych umową, bez uwag ze strony Zamawiającego.
2. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty faktury w terminie 14 dni kalendarzowych licząc od daty prawidłowego doręczenia ich Zamawiającemu przez Wykonawcę.
3. Kwota odpowiadająca całości kwoty podatku VAT wynikającej z otrzymanej faktury będzie płatna na rachunek VAT (split payment).
4. Do faktury Wykonawca dołącza komplet dokumentów rozliczeniowych (protokół odbioru).
5. Za termin zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

§ 6. KARY UMOWNE

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,1% wartości umowy brutto, o którym mowa w § 4, za każdy dzień opóźnienia w realizacji przedmiotu niniejszej umowy, jak i jego poszczególnych etapów, o których mowa w załączniku.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy w wysokości 5% wartości umowy brutto.
3. Zamawiający ma prawo dochodzić pełnego odszkodowania jeżeli kary umowne nie pokryją całości szkody.

§ 7. ZMIANY W UMOWIE

Wszelkie zmiany umowy pod rygorem nieważności muszą być dokonane w formie pisemnej. .

§ 8. ODSTĄPIENIE ZAMAWIAJĄCEGO OD UMOWY

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
2. Odstąpienie od umowy, o którym mowa w ust. 1 powinno nastąpić w formie pisemnej i zawierać uzasadnienie pod rygorem nieważności takiego oświadczenia.

§ 9. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. W sprawach nieuregulowanych w umowie zastosowanie mają min. przepisy kodeksu cywilnego.
2. Spory powstałe na tle realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 10. LICZBA EGZEMPLARZY UMOWY

Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, w tym 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA