



STUDIO IV pracownia architektoniczna
ul. Gwarecka 17, Wrocław 54-143 tel. 691 400 869
iwona.zuk@studioIV.eu

ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO

Temat: PRZEBUDOWA LOKALU USŁUGOWEGO NA POTRZEBY KLUBU SENIORA W UDANINIE
Kategoria obiektu **XI** – budynki służby zdrowia .. domy pomocy i opieki społecznej ..
domy rencisty

Inwestor:
GMINA UDANIN
ul. KOŚCIELNA 10, 55-340 UDANIN

Adres inwestycji:
Działka nr 45/1 AM-1, obręb UDANIN, ul. Główna 68 lokal parter, gm. Udanin,
powiat Środa Śląska

15 czerwiec 2023

SPIS ZAWARTOŚCI

ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO

Strona tytułowa	1
Spis zawartości projektu	2
Opinia w zakresie ochrony zabytków archeologicznych	3
Decyzja DWKZ nr 1629/2023 pozwolenie na prowadzenie robót budowlanych	4 - 7
Kopie uprawnień i przynależności do izby projektantów	8 - 9
Informacja bezpieczeństwa ochrony zdrowia	10 - 13

**WOJEWÓDZKI URZĄD
OCHRONY ZABYTEKÓW**

we Wrocławiu
50-243 Wrocław, ul. Władysława Łokietka 11
tel. 71 343-65-01, 344-38-92, fax 344-14-49

WZA.5183.3052. 2023.EM
rkp 24329

Wrocław, dnia 30. 06. 2023 r.

Szanowna Pani
Iwona Żuk
STUDIO IV
ul. Gwarecka 17
54-143 Wrocław

dotyczy: opinia w zakresie ochrony zabytków archeologicznych do planowanej przebudowy lokalu usługowego na potrzeby klubu seniora - przebudowa istniejących schodów zewnętrznych z wykonaniem rampy dla osób niepełnosprawnych przy budynku przy ul. Głównej 68 na dz. 45/1 AM-1 w Udaninie, gm. Udanin (w zakresie wskazanym na dołączonym do wniosku projekcie zagospodarowania terenu)

W odpowiedzi na Pani pismo z dnia 02. 06. 2023 r., wpl. 02. 06. 2023 r., w powyższej sprawie, uprzejmie informuję, że uznając niewielki zakres planowanego zamierzenia, oraz fakt realizacji prac w obszarze przeobrażonym, na tym etapie nie warunkuje się konieczności badań archeologicznych.

Jednocześnie informuję, że w przypadku odkrycia w trakcie robót ziemnych obiektów nieruchomych bądź ruchomych zabytków archeologicznych (lub przedmiotów, co do których istnieje przypuszczenie, że są zabytkami) Inwestor zobowiązany jest wstrzymać wszelkie prace mogące uszkodzić i zniszczyć odkryty przedmiot, zabezpieczyć przy użyciu dostępnych środków ten przedmiot, miejsce jego odkrycia oraz niezwłocznie powiadomić Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Wówczas wymagane będzie przeprowadzanie badań archeologicznych, przez uprawnionego archeologa, za pozwoleniem konserwatorskim. Wszelkie odkryte przedmioty zabytkowe oraz obiekty nieruchome, nawarstwienia kulturowe podlegają ochronie w myśl przepisów ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 840).

Powyższe nie zwalnia od konieczności uzyskania wymaganych przepisami prawa uzgodnień i zezwoleń.

**Zastępca Dolnośląskiego
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków**

Katarzyna Dziura

Otrzymują:

1. Adresat - pełnomocnik Gminy Udanin
 2. Udanin, gm. Udanin, ul. Główna 68 dz. 45/1 AM-1 RZ
- em

DOLNOŚLĄSKI WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTKÓW



ul. Władysława Łokietka 11, 50-243 Wrocław
tel. (71) 343 65 01, (71) 344 38 92, (71) 395 80 10

dwkz@dwkz.pl
ePUAP: /dwkz/skrytka
<http://wosoz.ibip.wroc.pl/public/>



WZN.5142.531.2023.AN
RKP-24331/2023

Wrocław, dnia 27.06.2023 r.

DECYZJA Nr 1629 / 2023

Pozwolenie na prowadzenie robót budowlanych

Na podstawie art. 89 pkt 2, art. art. 91, ust. 4, pkt 4 art. 36, ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tj. Dz.U. z 2022 r., poz. 840), § 13 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 02 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (t.j. Dz. U. z 2021, poz. 81), w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - kodeksu postępowania administracyjnego (tj. Dz.U. z 2022 r., poz. 2000, z późn. zm.),

po rozpatrzeniu wniosku Pani Iwony Żuk, pełnomocnika Pana Wojciecha Płaziuka, wójta Gminy Udanin, pismo z dnia 02.06.2023 r. o wydanie pozwolenia na przebudowę lokalu usługowego na potrzeby Klubu Seniora w Udaninie, w budynku zlokalizowanym przy ul. Głównej 68, na dz. nr 45/1, AM-1 w Udaninie, na terenie układu ruralistycznego wsi Udanin, pow. Środa Śląska wraz z archeologicznymi nawarstwieniami kulturowo-osadniczymi, wpisanego do rejestru zabytków, na podstawie decyzji nr 536/1/05 z dnia 10.06.2005 r. oraz po ocenie projektu architektoniczno-budowlanego przedstawionego we wniosku i załącznikach do niego:

udzielam pozwolenia

Gminie Udanin na przebudowę lokalu usługowego na potrzeby Klubu Seniora w Udaninie, w budynku zlokalizowanym przy ul. Głównej 68, na dz. nr 45/1, AM-1 w Udaninie, zgodnie z projektem autorstwa mgr inż. arch. Iwony Żuk, opracowanym 30 maja 2023 r, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.

Termin ważności pozwolenia: do **31.12.2025 r.**

Pozwolenie udziela się pod następującymi warunkami:

1. Zawiadomienia Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z wyprzedzeniem o terminie rozpoczęcia i zakończenia wskazanych w niniejszym pozwoleniu prac.
2. Niezwłocznego zawiadomienia Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu prac albo badań.

UZASADNIENIE

Na podstawie art. 107 § 4 Kpa odstąpiono od uzasadnienia, bowiem decyzja w całości uwzględnia żądanie strony

Pouczenie:

1. Kto podejmuje działania, o których mowa w art. 36 ust. 1 pkt 1–5, niezgodnie z zakresem lub warunkami określonymi w pozwoleniu wojewódzkiego konserwatora zabytków, podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000 zł. (art.107 d.ust.2).
2. Kto bez pozwolenia albo wbrew warunkom pozwolenia prowadzi prace konserwatorskie, restauratorskie, roboty budowlane, badania konserwatorskie lub architektoniczne przy zabytku wpisanym do rejestru lub roboty budowlane w jego otoczeniu albo badania archeologiczne podlega karze grzywny (art.117 ww. ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).
3. Informuje się, że postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Od niniejszej decyzji służy prawo odwołania do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia. Zgodnie z przepisami art. 127 § 1 i 2, art. 129 § 1 i 2 Kodeksu postępowania administracyjnego, w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków we Wrocławiu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Dolnośląski
Wojewódzki Konserwator Zabytków

Daniel Galski

Załącznik zwrotny – 1 egzemplarz projektu

Otrzymują:

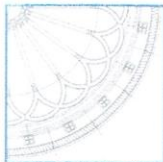
1. Wójt Gminy Udanin [poprzez pełnomocnika:] Panią Iwonę Żuk.
aa. – Udanin, ul. Główna 68, gm. Udanin AN

Decyzja nie podlega opłacie skarbowej.

Klauzula Informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. (dalej RODO) informujemy, że:

1. Administratorem danych osobowych jest Dolnośląski Wojewódzki Konserwator Zabytków z siedzibą we Wrocławiu (50-243) przy ul. Lokietka 11, z którym można nawiązać kontakt:
A. osobiście, poprzez umówienie wizyty;
B. telefonicznie pod nr 71 343 65 01
C. mailowo: dwkz@dwkz.pl
D. korespondencyjnie: Dolnośląski Wojewódzki Konserwator Zabytków, ul. Lokietka 11, 50-243 Wrocław.
2. W sprawach związanych z danymi osobowymi można kontaktować się z inspektorem ochrony danych w Wojewódzkim Urzędzie Ochrony Zabytków we Wrocławiu:
Inspektor: Mateusz Adamczyk
Adres e-mail: iod@dwkz.pl
lub w siedzibie urzędu: Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków we Wrocławiu, ul. Lokietka 11, 50-243 Wrocław.
3. Administrator gromadzi dane osobowe w celu realizacji zadań wynikających z obowiązującego prawa, w szczególności ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami na podstawie art. 6 ust. 1 lit e RODO w celu przeprowadzenia postępowania administracyjnego. W związku z powyższym dane gromadzone dane osobowe mogą być przekazywane:
A. podmiotom upoważnionym na podstawie obowiązujących przepisów prawa (np. Sądy, prokuratura, jednostki policji etc.);
B. podmioty, które przetwarzają dane na podstawie zawartej przez Administratora umowy o przetwarzanie danych osobowych (np. kancelarie adwokackie reprezentujące Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, firmy informatyczne sprawujące nadzór nad siecią informatyczną, w której zapisane są gromadzone dane etc.)
4. Podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednakże niepodanie danych niezbędnych do przeprowadzenia postępowania administracyjnego, m.in. takich jak imię, nazwisko, adres do korespondencji, w szczególnych sytuacjach nr PESEL może spowodować odmowę wszczęcia postępowania, wskutek braku możliwości ustalenia i identyfikacji strony postępowania administracyjnego w rozumieniu art. 28 kodeksu postępowania administracyjnego. Powyższe nie dotyczy jeżeli przepis obowiązujący prawa nakłada na stronę obowiązek wskazania określonych w danym przepisie prawnym danych identyfikujących tą osobę.
5. Zebrane dane nie będą przekazywane do Państw trzecich.
6. Dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji wskazanego w pkt 3 celu przetwarzania, w tym również obowiązku archiwizacyjnego wynikającego z odrębnych ustaw i innych przepisów prawa.
7. Każdy, kogo dane osobowe są przetwarzane przez Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, ma prawo do:
A. dostępu do treści zgromadzonych danych;
B. sprostowania danych;
C. ograniczenia przetwarzania danych;
D. przenoszenia danych;
E. wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych.
8. Zgromadzone dane osobowe dane nie będą poddawane automatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym również profilowaniu.
9. Każdy, kto uważa, że jego dane są przetwarzane w sposób nieprawidłowy ma prawo złożenia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych
ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa
Tel. 606-950-000



STUDIO IV pracownia architektoniczna
ul. Gwarecka 17, Wrocław 54-143 tel. 691 400 869
iwona.zuk@studioIV.eu

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

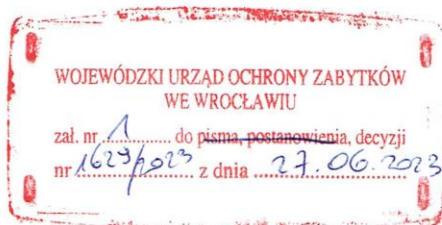
Temat: PRZEBUDOWA LOKALU USŁUGOWEGO NA POTRZEBY KLUBU SENIORA W UDANINIE
Kategoria obiektu XI – budynki służby zdrowia .. domy pomocy i opieki społecznej ..
domy rencisty

Inwestor:
GMINA UDANIN
ul. KOŚCIELNA 10, 55-340 UDANIN

Adres inwestycji:
Działka nr 45/1 AM-1, obręb UDANIN, ul. Główna 68 lokal nr , gm. Udanin,
powiat Środa Śląska

architektura: mgr inż. Arch. IWONA ŻUK
uprawniony projektant
w specjalności architektonicznej
nr 72/DSOKK/2019

mgr inż. arch. Iwona Żuk
uprawnienia budowlane
w specjalności architektonicznej
do projektowania i kierowania
robotami budowlanymi bez ograniczeń
nr 72/DSOKK/2019



30 maj 2023

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 34, ust. 3d 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo Budowlane
(Dz. U. z dnia 20.12.2021 r., poz. 2351 z późniejszymi zmianami)

OŚWIADCZAM,

że projekt budowlany – PRZEBUDOWA LOKALU USŁUGOWEGO NA POTRZEBY KLUBU SENIORA na
działce nr 45/1 obręb Udanin, gmina Udanin, powiat średzki śl. został sporządzony zgodnie z
obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

mgr inż. arch. Iwona Żuk
uprawnienia budowlane
w specjalności architektonicznej
do projektowania i kierowania
robotami budowlanymi bez ograniczeń
nr 72/DSOKK/2019

mgr inż. arch. IWONA ŻUK
uprawniony projektant
w specjalności architektonicznej
nr 72/DSOKK/2019

ELEWACJA TYLNA UL. GŁÓWNA 68
DAWNIEJ UDANIN 86



Tematyzacja tyfina budyrku. Zużytkoszenie leciau jest dano wypznie jdu na leciau

Chromocla borana z przybudoła

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY
PRZEBUDOWA LOKALU USŁUGOWEGO NA POTRZEBY
KLUBU SENIORA W UDANINIE

sz nr 45/1 AM-1 ul. Główna 68 lokal nr. obrob. UDANIN

Inwestor: GMINA UDANIN
ul. Kościelna 10, Udanin 55-330

mgr inż. arch IWONA ŻUK

mgr inż. arch. IWONA ZUK
upr. projektowe nr 72/DSOKK/2019

Data:	Branza:	Skala:
-------	---------	--------

05.2023	ARCHITEKTURA	1:100	1
---------	--------------	-------	---

DBACOLIMIA DOB IKTOWIA



PRACOWNIA PROJEKTOWA

ul. GWARCKA 17, WROCLAW 54-143
www.zielinstytutu.eu tel. 691 407 969

ul. GWARCKA 17, WROCLAW 54-143
www.zielinstytutu.eu tel. 691 407 969

ul. GWARCKA 17, WROCLAW 54-143
www.zielinstytutu.eu tel. 691 407 969



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RP
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

L.dz. 2405/DSOKK/2019
Znak sprawy: DSOKK/7131/49/2019

Wrocław, dnia 19.12.2019 r.

DECYZJA nr 72/DSOKK/2019

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1117), w związku z art. 12, art. 13 oraz art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1186 z późn. zm.), zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2096 z późn. zm.)

stwierdza się, że

Pani mgr inż. arch. Iwona Teresa Żuk

urodzona w dniu 02 marca 1975 r. we Wrocławiu

**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje**

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

**w specjalności architektonicznej
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń.**

Powyższe uprawnienia budowlane upoważniają
do wykonywania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, obejmującej:

- 1) projektowanie, sprawdzanie projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowanie nadzoru autorskiego;
- 2) kierowanie budową lub innymi robotami budowlanymi;
- 3) kierowanie wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzór i kontrolę techniczną wytwarzania tych elementów;
- 4) wykonywanie nadzoru inwestorskiego;
- 5) sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od powyższej decyzji przysługuje Pani odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Dolnośląskiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Jan Matkowski architekt IARP przewodniczący OKK

Andrzej Hubka architekt IARP wiceprzewodniczący OKK

Anna Boryska architekt IARP sekretarz OKK

Elżbieta Cegielska architekt IARP członek OKK

Jerzy Chmiel architekt IARP członek OKK

Artur Dorożyński architekt IARP członek OKK

Grażyna Makowska architekt IARP członek OKK

Romuald Pustelnik architekt IARP członek OKK

Aleksander Szarapo architekt IARP członek OKK

Otrzymują:

1. Pani Iwona Żuk
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. Okręgowa Rada Dolnośląskiej Okręgowej Izby Architektów RP
4. A/a





IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Iwona Teresa Żuk

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **72/DSOKK/2019**, jest wpisana na listę członków Dolnośląskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **DS-2048**.

Członek czynny od: 07-04-2020 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 06-06-2023 r. Wrocław.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-12-2023 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Anna Kościuk, Przewodnicząca Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

DS-2048-34E1-AY75-D3DE-59Y3

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

INFORMACJA DO PLANU BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Temat: PRZEBUDOWA LOKALU USŁUGOWEGO NA POTRZEBY KLUBU SENIORA W UDANINIE
Kategoria obiektu XI – budynki służby zdrowia .. domy pomocy i opieki społecznej ..
domy rencisty

Inwestor:
GMINA UDANIN
ul. KOŚCIELNA 10, 55-340 UDANIN

Adres inwestycji:
Działka nr 45/1 AM-1, obręb UDANIN, ul. Główna 68 lokal parter, gm. Udanin,
powiat Środa Śląska

architektura: mgr inż. arch. IWONA ŻUK
uprawniony projektant
w specjalności architektonicznej
nr 72/DSOKK/2019

15 czerwiec 2023

Niniejszy plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia opracowano na podstawie:

Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz szczegółowego zakresu robót budowlanych, stwarzających zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.(Dz. U. nr 120, poz. 1126) Art. 21a Ust. 1 i 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo Budowlane 9 tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz.1333)

1. Opis do informacji BIOZ

Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów. Do realizacji przewidziano wykonanie inwestycji polegającej na przebudowie lokalu usługowego na potrzeby klubu seniora w Udaninie na działce nr 45/1 AM-1 obr. UDANIN, budowa obejmuje:

Zakres i kolejności wykonania robót w obrębie budowy obiektów budowlanych :

- przebudowę lokalu usługowego,
- wykonanie instalacji kanalizacji ściekowej i wodnej,
- wykonanie instalacji wentylacji mechanicznej,
- przebicie pierwotnych otworów okiennych od strony elewacji tylnej – 2 sztuki,
- wykonanie małej architektury – schody wejściowe zewnętrzne, rampa dla niepełnosprawnych itp.

Zakres i kolejności wykonania robót w obrębie budowy obiektów budowlanych :

- ściany zewnętrzne
- izolacje przeciwwilgociowe
- stolarka okienna i drzwiowa zewnętrzna
- instalacje wewnętrzne
- warstwy posadzkowe
- tynki wewnętrzne
- posadzki i okładziny ścian
- roboty wykończeniowe

a. Wykaz istniejących obiektów budowlanych podlegających adaptacji lub rozbiórce.

Nie występują.

b. Żaden z wyżej wymienionych elementów zagospodarowania działki i terenu nie stwarza zagrożenia dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

c. Informacje dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia.

W trakcie realizacji zagrożenie stwarzać będzie wykonywanie następujących rodzaju robót :

roboty przy których wykonywaniu występuje ryzyko upadku z wysokości ponad 5,0 m

Zagrożenie to będzie występowało podczas wykonywania:

- montażu konstrukcji dachów, okien i systemu kominowego

d. Informację o wydzieleniu i oznakowaniu miejsca prowadzenia robót budowlanych, stosownie do rodzaju zagrożenia

Ogrodzenie terenu budowy

Teren budowy powinien być zabezpieczony ogrodzeniem, wykonanym tak, aby nie stwarzało zagrożenia dla pracowników jak i osób trzecich. Wysokość ogrodzenia powinna wynosić co najmniej 1,5 m. drogi i ciągi piesze na placu budowy powinny być utrzymane we właściwym stanie technicznym. Nie wolno na nich składować materiałów, sprzętu lub innych przedmiotów. Jeżeli w związku z wykonywanymi robotami został zamknięty przejazd dla pojazdów, miejsce to należy oznakować zgodnie z przepisami o ruchu na drogach publicznych.

Drogi komunikacyjne

Obowiązkiem inwestorów jest zapewnienie na terenie budowy wykonania i oznakowania, zgodnie z polskimi Normami i właściwymi przepisami, dróg komunikacyjnych i transportowych, dróg dla pieszych i dojazdów pożarowych oraz utrzymania ich w stanie nie stwarzającym zagrożeń dla użytkowników. Drogi i przejścia

oraz dojazdy pożarowe nie mogą prowadzić przez miejsca, w których występują zagrożenia dla ich użytkowników.

Drogi komunikacyjne dla wózków i taczek nie mogą być nachylone więcej niż:

- dla wózków bezszybowych – 5%
- dla taczek – 10%

W przypadku dróg komunikacyjnych dla wózków i taczek, usytuowanych nad poziomem terenu powyżej 1m, należy przewidzieć zabezpieczenie balustradą, składającą się z deski krawężnikowej o wysokości 0,15m i poręczy ochronnej umieszczonej na wysokości 1,1m. Wolna przestrzeń pomiędzy deską krawężnikową a poręczą wypełnia się w sposób zabezpieczający pracowników przed upadkiem z wysokości. W przypadku rusztowań systemowych (konstrukcji budowlanej, tymczasowej, w której wymiary siatki konstrukcyjnej są jednoznacznie narzucone poprzez wymiary elementów rusztowania, służącej do utrzymywania osób, materiału i sprzętu) dopuszcza się umieszczanie poręczy ochronnej na wysokości 1m.

Ciągi pieszce

Szerokość drogi przeznaczonej dla ruchu pieszego jednokierunkowego powinna wynosić co najmniej 0,75m, a dwukierunkowego 1,2m. Przejścia powinny być oświetlone i oznakowane znakami ostrzegawczymi lub znakami zakazu. Przejścia o pochyleniu większym niż 15% zaopatruje się w listwy umocowane poprzecznie, w odstępach nie mniejszych niż 0,4 m lub schody o szerokości nie mniejszej niż 0,75, co najmniej z jednostronnym zabezpieczeniem balustrad, składającą się z deski krawężnikowej o wysokości 0,15m i poręczy ochronnej umieszczonej na wysokości 1,1 m. Wolna przestrzeń pomiędzy deską krawężnikową a poręczą wypełnia się w sposób zabezpieczający pracowników przed upadkiem z wysokości.

Pochylnie, po których dokonuje się ręcznego przenoszenia ciężarów, nie powinny mieć spadków większych niż 10%.

Miejsca postojowe na terenie budowy

Dla pojazdów używanych w trakcie wykonywania robót budowlanych należy wyznaczyć miejsca postojowe na terenie budowy.

Strefy niebezpieczne

Strefę niebezpieczną, w której istnieje zagrożenie spadania z wysokości przedmiotów, ogradza się balustradami wykonanymi podobnie jak w przypadku ciągów pieszych.

Strefa niebezpieczna w swym najmniejszym wymiarze liniowym liczonym od płaszczyzny obiektu budowlanego, nie może wynosić mniej niż 1/10 wysokości, z której mogą spadać przedmioty, lecz nie mniej niż 6,0m. W przypadku przejść, przejazdów i stanowisk pracy w strefie niebezpiecznej należy przewidzieć zabezpieczenie daszkami ochronnymi, które powinny znajdować się na wysokości nie mniejszej niż 2,4 m nad terenem w najniższym miejscu i być nachylone pod kątem 45° w kierunku źródła zagrożenia. Pokrycie daszku powinno być szczelne i odporne na przebicie przez spadające przedmioty.

Do zabezpieczeń stanowisk pracy na wysokościach należy stosować środki ochrony zbiorowej gdy nie ma takiej możliwości lub jest to zbędne zastosować indywidualnie szelki bezpieczeństwa.

Lokalizacja pomieszczeń higieniczno-sanitarnych

Pracodawca jest zobowiązany zapewnić pracownikom pomieszczenia i urządzenia higieniczno-sanitarne, których rodzaj, ilość i wielkość powinny być dostosowane do liczby zatrudnionych pracowników, stosowanych technologii rodzajów pracy oraz warunków, w jakich praca jest wykonywana,

Dopuszczalne jest korzystanie z istniejących na terenie budowy pomieszczeń i urządzeń higieniczno-sanitarnych inwestora, jeżeli przewiduje to zawarta umowa.

Palenie tytoniu może być przewidziane wyłącznie na otwartej przestrzeni lub w specjalnie do tego celu przystosowanym pomieszczeniu.

Szczegółowe wymagania w zakresie poszczególnych rodzaju robót budowlanych określają przepisy rozdziałów 5-19 rozporządzenia ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. (Dz. U. nr 47, poz. 401).

Nadzór nad bezpieczeństwem i ochroną zdrowia

Bezpośredni nadzór na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio – kierownik robót oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków.

e. Informacja o sposobie prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

Każdy pracownik powinien być poinstruowany przez pracodawcę w następującym zakresie:

- określeniu zasad postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia;

- konieczności stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej,
- zabezpieczających przez skutkami zagrożeń;
- zasady bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby.

f. Określenie sposobu przechowywania i przemieszczania materiałów, wyrobów, substancji oraz preparatów niebezpiecznych na terenie budowy.

Na terenie budowy wyznaczyć należy utwardzone, odwodnione i osłonięte przed opadami atmosferycznymi miejsca do składowania materiałów i wyrobów budowlanych, przechowywanych, użytkowanych zgodnie z instrukcjami producentów. Doły na wapno zabezpieczyć utwardzając ich ściany i wykonując balustradę.

Zabrania się podczas mechanicznego załadunku lub rozładunku materiałów lub wyrobów, przemieszczanie ich nad ludźmi lub kabina kierowcy.

g. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych.

W strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawna komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację. Wszystkie prace w przeważającej większości wykonywane będą ręcznie. Urządzenia elektryczne posiadają własne zabezpieczenia jednakże, aby nie doszło do wypadku, należy je stosować zgodnie z przeznaczeniem i instrukcją obsługi.

h. Informacje dodatkowe

Budowa realizowana będzie w terenie zabudowanym z dostępem do drogi z działki na której znajduje się budynek podlegający rozbudowie. Wszystkie urządzenia używane na budowie powinny być sprawne i spełniać wymagania norm technicznych. Tablica elektryczna powinna być wyposażona w zabezpieczenie szybkowytłaczające (różnicopradowe). Na budowie musi być wywieszona tablica informacyjna z podstawowymi danymi budowy i telefonami alarmowymi.

Opracował: mgr inż. arch. Iwona Żuk