

ELEWACJA PÓLNOCNA (WEWNĘTRZNA) - PROJEKTOWANA

Remont wiatrolapów. Skuć odparzone fragmenty tynków. Wykonać przeszybia ścian. Uzupełnić tynki. Wyszpachlować ściany wiatrolapów. Nałożyć nowy tynk i pomalować wiatrolapy. Wyremontować daszki - zdemontować stare pokrycie i położyć nowe. Zdemontować luksfery oraz wykonać podmurowanie i zamontować okna.

Docieplenie dachu/skosów budynku.
Wykonać niezbędne prace zabezpieczające ocieplenie przed zawilgoceniem. Przy wykonaniu prac należy zwrócić szczególną uwagę na równomierne rozłożenie ocieplenia na całej powierzchni dachu i wyeliminowanie mostków termicznych. Prace należy wykonać bez naruszania elementów konstrukcyjnych. Zastosować płytę PIR o współczynniku $\lambda = 0,022 \text{ W/mK}$ i grubości 6 cm.

Wymiana starych okien na klatce schodowej na nowe o współczynniku przenikania $1,4 \text{ W/m}^2$.
Prace wykonać zgodnie z instrukcją montażową producenta stolarki.

Okna do wymiany
2 x O5 oraz 2x O10 po drugiej stronie klatki schodowej.

Remont dachu.
Zdemontować pokrycie dachowe, opierzenia, rynny i rury spustowe. Ułożyć nowe pokrycie. Wykonać nowe opierzenia. Zamontować nowe rynny i rury spustowe.

Wymiana starych okien połaciowych na nowe o współczynniku przenikania $1,1 \text{ W/m}^2$.
Prace wykonać zgodnie z instrukcją montażową producenta stolarki.

Docieplenie ścian zewnętrznych styropianem.
Ocieplenie wykonać zgodnie z instrukcją systemową oraz instrukcją I.T.B. dotyczącą bezspoinowego systemu ociepleń. Zastosować styropian o współczynniku przewodzenia $\lambda_{\text{max}} = 0,034 \text{ W/mK}$. Grubość izolacji: 12 cm.

Wymiana starych okien w mieszkaniach na nowe o współczynniku przenikania $0,9 \text{ W/m}^2$, wyposażone w nawiewniki higrosterowalne. Prace wykonać zgodnie z instrukcją montażową producenta stolarki.

Remont ścian fundamentowych.
Wykonać wykopy do głębokości ścian fundamentowych. Oczyszczyć, przygotować i naprawić powierzchnie pionowe. Wykonać nową izolację przeciwwilgociową. Docieplić ściany fundamentowe styropianem o współczynniku $\lambda = 0,04 \text{ W/mK}$ i grubości 10 cm. Zasypać wykopy. Odtworzyć nawierzchnię wokół budynku.

LEGENDA:

- A

Projektowana kolorystyka elewacji
RGB 255 253 252 (BIEL)
- B

Projektowana kolorystyka
cokołu - RGB 161 161 161
(CIEMNA SZAROŚĆ)

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY



autorska agencja projektowa
ul. Dembińskiego 14, 64-100 Leszno
tel. +48 601 863 806
autorska@post.pl

Przedsięwzięcie remontowe wybranych kamienic będących w administracji MZBK w Lesznie realizowane w trybie ustawy z dnia 21.11.2008 r. o wspieraniu termomodernizacji i remontów (Dz. U. 223 poz. 1459)

TYTUŁ PLANSZY	Elewacja PN (wewnętrzna) - Projektowana	
INWESTOR	MIASTO LESZNO	
ADRES INWESTORA	ul. K. Karasia 15 64-100 Leszno	
ADRES INWESTYCJI	ul. Jana Sobieskiego 34-36 64-100 Leszno	
PROJEKTANT architektura	mgr inż. arch. Jerzy Wojciechowski upr. nr ewid. 611/84/Lo	
ASYSTENT architektura	mgr inż. arch. Ewa Urban	
SPRAWDZAJĄCY architektura	mgr inż. arch. Jacek Nowacki upr. nr ewid. 1494/91/Lo	
NR RYSUNKU		SKALA
A08		1:100
BRANŻA	STRONA	DATA
A		10.04.2024 r.