

Opis przedmiotu zamówienia pn.: „Dzierżawa, wymiana pomiarowych (ciepłomierzy i wodomierzy ciepłej i zimnej wody z modułem radiowym) wraz z usługą dostępu do odczytów stanu tych urządzeń poprzez portal on-line”

1. Opis przedmiotu zamówienia

1.1. Przedmiotem zamówienia jest dzierżawa przez Zamawiającego dostarczonych i zainstalowanych przez Wykonawcę nowych urządzeń tj. wodomierzy ciepłej wody wraz zaworkami zwrotnymi w ilości **119 szt.**, zimnej wody w ilości **120 szt.** i ciepłomierzy w ilości **58 szt.** W ramach wykonania zamówienia Wykonawca zobowiązuje się zdemontować stare eksploatowane obecnie w zasobach Zamawiającego urządzenia tj. wodomierze ciepłej wody w ilości **119 szt.**, zimnej wody w ilości **120 szt.** i ciepłomierze w ilości **58 szt.**, oraz zainstalować dostarczone przez siebie, nowe urządzenia, pracujące w systemie odczytu radiowego wraz z usługą dostępu do odczytu stanu tych urządzeń poprzez portal on-line.

1.2. Oferowany system odczytu powinien być przekazany Zamawiającemu po skutecznym uruchomieniu próbnym zakończonym protokołem podpisanym przez obie strony.

1.3. Zapłata za wykonanie przedmiotu zamówienia nastąpi w formie umowy najmu na okres 5 lat .

1.4. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca dostarczył urządzenia w standardzie technicznym , spełniające co najmniej podstawowe wymagania techniczne podane w pkt 3.5. i 3.6. SIWZ.

1.5 Wodomierze oraz ich montaż powinny spełniać następujące warunki :

1.5.1 powinny być odporne na magnesy neodymowe oraz posiadać legalizację MID

1.5.2 wymagania techniczne:

- urządzenie powinno mieć datę produkcji taką samą jak rok montażu tj. **2024 r. oraz skalę dokładności R100/50**
- **muszą posiadać zatwierdzenie typu zgodnie z przepisami MID**
- przepływ **Q₃- 1,6 m³/h – 119 szt.** wodomierzy ciepłej wody wraz zaworkami zwrotnymi oraz **120 szt.** wodomierzy zimnej wody
- **dostęp do odczytu stanów wodomierzy poprzez portal on-line dla Zamawiającego**
- urządzenia powinny posiadać sygnalizację przepływu wstecznego oraz sygnalizację manipulacji
- trwałość modułu radiowego min. **6 lat/**
- powinny być odporne na działanie wszelkich fal radiowych ,jednokierunkowy przekaz danych

1.6. Ciepłomierze oraz ich montaż powinny spełniać następujące warunki:

1.6.1. powinny być odporne na magnesy neodymowe oraz **posiadać zatwierdzenie typu zgodnie z przepisami MID**

1.6.2. wymagania techniczne:

- urządzenie powinno mieć datę produkcji taką samą jak rok montażu tj. **2024 r.**
- przepływ nominalny **0,6-1,5 m³/h – 58 szt.**
- **dostęp do odczytu stanów ciepłomierzy poprzez portal on-line dla Zamawiającego**
- powinny być odporne na działanie wszelkich fal radiowych

1.7 Wymiana ciepłomierzy oraz wodomierzy C.W. i Z.W. w budynkach należących i zarządzanych przez WTBS powinna być wykonana łącznie z dostosowaniem istniejących podejść.

1.8 We wszystkich budynkach należy montować ustalony w umowie z Zamawiającym jeden typ ciepłomierzy i wodomierzy.

1.9 W ramach realizacji przedmiotu zamówienia wykonawca ma obowiązek:

- a) zapewnienia sprawnego działania urządzeń w okresie trwania umowy dokonania bezpłatnego serwisu i wymiany urządzeń na nowe w przypadku stwierdzenia wadliwości lub nieprawidłowości w działaniu w okresie trwania umowy
- b) wszystkie zdemontowane urządzenia należy przekazać Zamawiającemu
- c) sprawdzenia poprawności działania zamontowanych urządzeń , szczelności połączeń oraz usunięcia ew. nieprawidłowości
- d) oplombowania zamontowanych urządzeń i punktów instalacyjnych
- e) sporządzenie dla każdego lokalu po 2 egz. protokołów wymiany urządzeń oraz protokołu wszystkich usług objętych zleceniem.

f) w trakcie wykonywania wymiany Wykonawca powinien dokonać spisu stanu demontowanego oraz nowego urządzenia na dzień wymiany i przekazać protokół stanów urządzeń Zamawiającemu najpóźniej w terminie 5 dni od daty wykonania usługi

1.10. Zamawiający nie przewiduje udzielania zaliczek na poczet wykonania przedmiotu zamówienia.

1.11. Zaleca się, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej miejsca planowanej wymiany urządzeń celem rzetelnego skalkulowania ceny oferty.