

# **PROJEKT ARCHITEKTONICZNO- BUDOWLANY DOZIEMNEJ I WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI GAZOWEJ**

**Kategoria obiektu:** XVI

**Obiekt :** Budynek biurowy

**Adres :** 12-200 Pisz, ul. Gdańska 24, identyfikator działki: 281603\_4.0002.1382/8

**Inwestor :** Nadleśnictwo Pisz, ul. Gdańska 24, 12-200 Pisz

**Asystent projektanta :** mgr inż. Skoczeń Kamil

**Projektant :** mgr inż. Grzegorz Sobotka - upr. sanitarne nr. WAM/IS/0005/15

**Data opracowania :** 07.2022r.

**Branża :** Sanitarna

## Spis treści

1. Opis techniczny	
1.1. Podstawa opracowania	3
1.2. Opis budynku	3
1.3. Dane ogólne	3
1.4. Projektowana instalacja gazowa	4
1.4.1. Doziemna instalacja gazowa	4
1.4.2. Wewnętrzna instalacja gazowa	5
1.5. Główna próba instalacji gazowej	6
1.6. Kotłownia gazowa	6
1.6.1. Dobór urządzeń kotłowych	6
1.6.2. Wymagania w odniesieniu do pomieszczenia kotłowni	6
1.6.3. Zapotrzebowanie na paliwo	7
1.6.4. Parametry kotła	7
1.6.5. Odprowadzenie spalin	7
1.6.6. Przewody instalacji c.o.	8
1.6.7. Kontrola szczelności	8
1.6.8. Automatyka sterująca	8
1.7. System zabezpieczający	9
1.8. Elementy instalacji zabezpieczającej	10
1.8.1. Pomieszczenie kotłowni	10
1.9. Obszar oddziaływania obiektu	11
1.8. Kategoria geotechniczna	11
2. Rysunki	12
2.1. Wewnętrzna instalacja gazu - rzut parteru	13
2.2. Wewnętrzna instalacja gazu - aksonometria	14
2.3. Rzut doziemnej instalacji gazowej	15
2.4. Doziemna instalacja gazu - aksonometria	16
2.5. Schemat doziemnej instalacji gazowej	17
2.6. Schemat kotłowni	18
3. Załączniki do projektu	19
3.1. Warunki przyłączenia do sieci gazowej	20
3.2. Informacje dotyczące BIOZ	24
3.2.1. Zakres robót	24
3.2.2. Wykaz elementów zagospodarowania placu budowy	24
3.2.3. Przewidywane zagrożenia podczas realizacji robót	24
3.2.4. Informacje o sposobie prowadzenia instruktażu pracowników	24
3.2.5. Sposób przechowywania materiałów niebezpiecznych	25
3.2.6. Organizacja zaplecza budowy	25
3.3. Aktualne zaświadczenie o przynależności do Warmińsko-Mazurskiej Izby Inżynierów Budownictwa	26
3.4. Uprawnienia Budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności: sieci i instalacji sanitarnych – Grzegorz Sobotka	27
3.5. Oświadczenie projektanta, wynikający z mocy art. 20 ust. 4 z dnia 7.07.1994r.	29
3.6. Oświadczenie projektanta, o możliwości podłączenia projektowanego obiektu budowlanego do istniejącej sieci ciepłowniczej	30

# OPIS TECHNICZNY

## 1. Podstawa opracowania.

- warunki przyłączenia wydane przez PSG w Olsztynie
- wizja lokalna i ustalenia z inwestorem
- mapy geodezyjne
- inwentaryzacja obiektu
- obowiązujące przepisy i normy

## 2. Opis budynku.

Przyłączany do sieci gazowej budynek biurowy jest obiektem zlokalizowanym w Piszku przy ul. Gdańskiej 24. Budynek zrealizowany jest w technologii tradycyjnej, dwupiętrowy bez podpiwniczenia. Ogrzewanie budynku odbywa się przy użyciu kotła stalowego z palnikiem na olej o mocy 77-155 kW. Obiekt posiada przyłącze wodociągowe, kanalizacyjne i energetyczne, projektuje się instalację gazową zasilającą budynek w gaz ziemny wysokometanowy, który docelowo będzie służył do ogrzewania budynku.

Kotłownia gazowa znajdowała się będzie w pomieszczeniu kotłowni z wentylacją grawitacyjną i kubaturą 63 m<sup>3</sup>.

## 3. Dane ogólne.

1. Rodzaj paliwa: gaz ziemny, wysokometanowy, symbol E wg PN-C-04750,

2. Wykorzystanie gazu:

- kotły gazowe kondensacyjne, jednofunkcyjne o łącznej mocy 100 kW – firmy Buderus typ GB192i o mocy 50 kW x 2 o zapotrzebowanie gazu max 12,0 m<sup>3</sup>/h

#### 4. Projektowana instalacja gazowa.

##### 4.1. Doziemna instalacja gazowa.

Przed przystąpieniem do robót ziemnych trasę przyłącza gazowego należy wytyczyć geodezyjnie. Projektowane zagłębienie przyłącza gazowego 1,0 m. Dno wykopu należy oczyścić z gruzu, kamieni, korzeni i innych twardych przedmiotów, które stwarzałyby niebezpieczeństwo mechanicznego uszkodzenia gazociągu.

Minimalna szerokość wykopu wynosi:  $S_{min} = D_n + 20 \text{ cm}$ . W miejscach skrzyżowania z istniejącym uzbrojeniem podziemnym roboty prowadzić ręcznie zachowując szczególną ostrożność. Po wykonaniu wykopu na jego dnie należy wykonać podsypkę piaskową pod rurociąg gr. 5cm. Doziemną część instalacji gazowej należy wykonać rurą polietylenową PE o średnicy dn63 typoszeregu SDR11, spełniającą wymagania normy PN-EN 1555-2:2004 „Systemy przewodów rurowych z tworzyw sztucznych do przesyłania paliw gazowych- Polietylen (PE). Po zmontowaniu całości, przyłączy gazowe należy, przed zasypaniem wykopu, poddać próbie szczelności zgodnie z normą PN-M-34503:1992 „Gazociągi i instalacje gazownicze. Próby rurociągów”. Próbę należy przeprowadzić sprężonym powietrzem, ciśnienie próbne  $p_{ps} = 0,25 \text{ MPa}$ .

Skrzyżowania z energetycznymi liniami kablowymi nie ułożonymi w kanalizacji kablowej powinny być wykonane z zachowaniem odległości pionowej między zewnętrzną ścianką gazociągu a rurą osłonową na kablu co najmniej 0,1m. Jako zabezpieczenie zastosować rurę osłonową typu AROT na kablach. Skrzyżowanie wykonać zgodnie z wytycznymi PSG.

Minimalna odległość pionowa przy skrzyżowaniach z rurociągami wody musi wynosić co najmniej 0,3m, a dla kanalizacji sanitarnej musi wynosić co najmniej 0,4m. Zastosowanie rur osłonowych przy tych skrzyżowaniach nie jest wymagane.

Zestawienie podstawowych materiałów.

Lp.	Nazwa materiału	Ilość
1	Podejście stalowe PE63/gwint 2" 500x1500	1 szt
2	Mufa elektrooporowa Ø63	2 szt
3	Rura PE100 SDR11 Ø63	57m
4	Kolano elektrooporowe Ø63 kąt 45°	1 szt
5	Podejście stalowe PE63/kołnierz DN50 500x1500	1 szt
6	Taśma ostrzegawcza	57m

7	Zawór gazowy kołnierzowy DN50	1 szt
8	Szafka gazowa 500x500	1 szt
9	Zawór elektromagnetyczny do gazu MAG-3 DN50	1 szt

#### 4.2. Wewnętrzna instalacja gazowa.

Do wykonania wewnętrznej instalacji gazowej należy użyć rur stalowych czarnych bez szwu wg PN-80/H-74219 lub rur miedzianych wg PN-77/H-82120. (należy stosować rury z miedzi twardej z atestem). Połączenie poszczególnych odcinków rur stalowych należy wykonać przez spawanie i zabezpieczyć przed korozją, natomiast rury miedziane łączyć przy zastosowaniu łączników zaciskowych z atestem. Przy przejściach przez przegrody konstrukcyjne (ściany i stropy), przewody prowadzić w rurach ochronnych, które winny wystawiać po 3 cm z każdej strony przegrody. Przewodów nie wolno układać na strychach lub pod podłogą. Odległości między przewodami instalacji gazowej, a innymi przewodami powinna umożliwiać wykonywanie prac konserwacyjnych. Do ogrzania budynku zaprojektowane zostały kotły gazowe kondensacyjne jednofunkcyjne firmy Buderus.

#### Zestawienie podstawowych materiałów.

Lp.	Nazwa materiału	Ilość
1	Rura stalowa czarna bez szwu DN40	11 m
2	Kolano hamburskie DN40	10 szt.
3	Rura stalowa czarna bez szwu DN25	0,5 m
4	Zawór gazowy DN20	2 szt.
5	Filtr do gazu DN20	2 szt.
6	Kocioł gazowy Firmy Buderus GB 192i 50 kW	2 kpl.
7	Trójnik z rewizją 80/125	2 szt.
8	Pakiet spalinowy firmy JEREMIAS dla 2 kotłów	1 szt.
9	Moduł sterujący	1 kpl
10	Sprzęgło hydrauliczne o mocy powyżej 100kW	1 kpl.
11	Naczynie przeponowe do c.o. 200l	1 szt.
12	Zawór bezpieczeństwa 3 bar, 1"	1 szt.
13	Moduł MD-1.Z firmy GAZEX	1 kpl.

14	Detektor gazów DEX/F firmy GAZEX	1 kpl.
15	Sygnalizator akustyczny i optyczny SL-32	1 kpl.

## 5. Główna próba szczelności instalacji gazowej.

Na podstawie PN-M 34506 oraz Dz. U. Nr 74 poz. 836 z 1999r. wykonawca instalacji gazowej powinien wykonać, w obecności Inwestora, główną próbę szczelności - STP. Przed próbą instalację przedmuchać sprężonym powietrzem w stronę na zewnątrz budynku.

Następnie nie pomalowaną ( z odłączonymi odbiornikami gazu oraz otwartym i zaślepionym kurkiem gazu przed odbiornikiem gazu ) instalację w budynku poddać sprawdzeniu na szczelność czynnikiem próbnym o nadciśnieniu 0,1MPa (1atm.) w czasie min 0,5godz. Sprawdzić szczelność na manometrze tarczowym wg PN-88/M-42304, dokładnym, o dużej tarczy M160, klasy 0,6%, zakres 0÷160kPa, ze świadectwem legalizacji.

Przed napełnieniem instalacji paliwem gazowym wykonać próbę przydatności do użytkowania z zamontowanymi urządzeniami: gazomierzem. Stosować manometr tarczowy M160 zakres 0-10kPa, klasy 0,6% i nadciśnienie powietrza  $p = 5\text{kPa}$  w czasie 30min. Z prób należy sporządzić protokoły

## 6. Kotłownia gazowa.

### 6.1. Dobór urządzeń kotłowych.

Zgodnie z obliczeniami zapotrzebowanie energii cieplnej dla potrzeb grzewczych wynosi 85,0 kW. Obecnie budynek ogrzewany jest kotłem stalowym z zamontowanym palnikiem olejowym o mocy 77-155 kW. Dla potrzeb centralnego ogrzewania zostaną zainstalowane dwa kotły kondensacyjne jednofunkcyjne firmy Buderus typ GB192i o mocy 50 kW każdy.

### 6.2. Wymagania w odniesieniu do pomieszczenia kotłowni.

Kotłownia gazowa zlokalizowana będzie w istniejącym pomieszczeniu kotłowni budynku. Wysokość pomieszczenia  $H_1 = 3,10\text{ m}$ . Kubatura pomieszczenia  $63\text{ m}^3$ .

Kotły przymocować do ściany w miejscu pokazanym na rzucie poziomym kotłowni.

### **6.3. Zapotrzebowanie na paliwo.**

Maksymalne godzinowe zapotrzebowanie paliwa

Godzinowe zapotrzebowanie gazu przy docelowym obciążeniu kotła określono z zależności:

Godzinowe zużycie gazu:  $Q_h = Q / W_d \cdot \eta$  [m<sup>3</sup>/h]

gdzie:

$Q = 100$  [kW]

$W_d$  – wartość opałowa gazu = 33500 [kJ/Nm<sup>3</sup>]

$\eta$  – sprawność kotłowni, do obliczeń przyjęto 97,4%

$Q_h = 11,3$  [Nm<sup>3</sup>/h]

### **6.4. Parametry kotłów.**

Parametry kotła Buderus Logamax Plus GB192i. 50TH

Znamionowa moc cieplna - 50.0 kW

Moc c.o. 6.1-49.9kW

Moc maksymalna c.w.u. 48.9 kW

Sezonowa efektywność energetyczna ogrzewania pomieszczeń - 94%

Roczne zużycie energii - 41GJ

Klasa efektywności energetycznej - A

Poziom mocy akustycznej w pomieszczeniu – 55 dB

Zasilanie elektryczne 230V/50Hz

Waga 51 kg

### **6.5. Odprowadzenie spalin.**

Odprowadzenie spalin będzie realizowane poprzez pakiet spalinowy

Jeremias dla 2 kotłów w kaskadzie lub równoważny wykonany ze stali

kwasoodpornej DN 100/150, długości 9m i dwóch podejściach do kotłów DN80/125.

Przewody ten będą prowadzone w istniejącym kanale spalinowym, po uprzednim

odłączeniu istniejącego kotła. Pionowy przewód powietrzno-spalinowy należy montować zgodnie z wytycznymi producenta.

#### **6.6. Przewody instalacji c.o..**

Podłączenie kotłów do istniejącej instalacji c.o. wykonać z rur stalowych czarnych ze szwem, po uprzednim zdemontowaniu istniejącego kotła stalowego. Instalacje c.o. należy łączyć za pomocą spawania lub gwintowania i zabezpieczyć przed korozją. Przy przejściach przez przegrody konstrukcyjne (ściany i stropy), przewody prowadzić w rurach ochronnych, które winny wystawiać po 3 cm z każdej strony przegrody.

#### **6.7. Kontrola szczelności.**

Badania szczelności instalacji należy przeprowadzić przed zakryciem bruzd i kanałów, przed pomalowaniem elementów instalacji oraz przed wykonaniem izolacji cieplnej. Podczas badania szczelności instalacja powinna być odłączona od źródła ciepła. Przed przystąpieniem do prób należy całą instalację przepłukać wodą wodociągową. Próbę ciśnieniową zimną wodą należy przeprowadzić przy ciśnieniu roboczym zwiększonym o 2 bary, ale nie mniej niż 4 bary i odciętym naczyniu wzbiorczym. Po próbie ciśnieniowej zimną wodą, przeprowadzeniu kontroli zabezpieczeń antykorozyjnych przewodów, sprawdzeniu czy instalacja jest prawidłowo odpowietrzona oraz sprawdzeniu prawidłowego działania urządzeń zabezpieczających przed przekroczeniem maksymalnych wartości ciśnienia i temperatury można przystąpić do badania szczelności instalacji na gorąco przy ciśnieniu roboczym. Próbę szczelności na gorąco należy przeprowadzać po dokonaniu rozruchu kotłowni, który powinien trwać 72 godziny. Po przeprowadzeniu prób należy sporządzić protokoły zawierające wyniki badań.

#### **6.8. Automatyka sterująca.**

Dobry kocioł dostarczany jest standardowo z Regulatorem Logamatic BC25. Razem z pakietem spalinowym dostarczona powinna być automatyka zabezpieczająca. Czujnik temperatury zewnętrznej zamontować na ścianie północnej na wysokości nie mniejszej niż 2m od poziomu terenu.



## 7. System zabezpieczający.

System zabezpieczający służy do zabezpieczenia obiektu przed wybuchem spowodowanym przez nagromadzenie się niebezpiecznego stężenia gazu. Do urządzeń, które zapobiegają wybuchom należą elektroniczne systemy detekcji gazów palnych. Systemy te sygnalizują pojawienie się niebezpiecznych stężeń gazów, a ponadto mogą włączać różne urządzenia wykonawcze ograniczające lub niwelujące zagrożenie wybuchem.

Aby stacjonarny system detekcji gazów pracował prawidłowo muszą być spełnione 4 podstawowe warunki:

1. Właściwy dobór urządzeń uwzględniający warunki panujące w monitorowanym obiekcie oraz potrzeby użytkowników.

Należy uwzględnić temperaturę, wilgotność, obecność gazów zakłócających pomiar, zakres pomiarowy, sposób wizualizacji i archiwizacji wyników, konieczność sterowania urządzeniami wykonawczymi, konieczność stosowania zasilania awaryjnego. Bardzo istotne jest właściwe ustalenie progów alarmowych. Powinny być na poziomie zapewniającym bezpieczeństwo – zbyt nisko ustawione mogą wywoływać niepotrzebne alarmy i mogą zakłócać funkcjonowanie monitorowanego obiektu.

2. Właściwy wybór miejsc instalowania detektorów.

Detektory wykrywają gaz w miejscu zainstalowania. Należy wybrać miejsca najbardziej prawdopodobnego gromadzenia się gazu i powstania zagrożenia. Trzeba uwzględnić ciężar właściwy gazu, ruch powietrza w monitorowanej strefie, lokalizację otworów wywiewnych i nawiewnych. Bardzo istotne jest zapewnienie łatwego dostępu do urządzeń.

3. Prawidłowe wykonanie instalacji systemu.

Urządzenia muszą być prawidłowo, zgodnie z instrukcją połączone przy użyciu właściwych materiałów instalacyjnych, instalacja i okablowanie powinny być wykonane starannie, zgodnie z przepisami i obowiązującymi zasadami.

4. Prawidłowa, zgodna z instrukcją i zdrowym rozsądkiem eksploatacja systemu.

Dla prawidłowego działania systemu niezbędne jest przestrzeganie zasad określonych w instrukcji obsługi. Należy bezwzględnie przestrzegać terminów kalibracji detektorów, terminów kontroli pracy systemów, terminów wymiany

akumulatorów. Kontrole powinny być przeprowadzane zgodnie z instrukcją a kalibracja wykonywana przez uprawnione laboratoria w warunkach określonych przez producenta.

Urządzeniem ułatwiającym spełnienie wyżej wymienionych warunków jest Modułarny System Detekcji Gazu.

Modularność systemu polega na możliwości budowy systemów detekcji o różnym stopniu zaawansowania w zależności od potrzeb w konkretnym obiekcie. Służby BHP określają rodzaje zagrożeń i wymagania, podają warunki, w jakich system ma pracować a projektanci dobierają właściwe elementy z poszczególnych grup urządzeń tak, aby system spełniał oczekiwania użytkownika, był prosty w instalacji, łatwy w obsłudze i tani w eksploatacji.

W systemie można wyróżnić trzy rozbudowane grupy urządzeń:

1. detektory,
2. moduły sterujące (centrale alarmowe),
3. urządzenia wykonawcze.

## **8. Elementy instalacji zabezpieczające.**

### **8.1. Pomieszczenie kotłowni.**

Do zabezpieczenia pomieszczenia kotłowni zastosowano następujące urządzenia:

- **Moduł MD-1.Z** – przeznaczony do kontroli i zasilania jednego dwuprogowego detektora gazów typu DEX/F. Moduł może sterować dodatkowymi zewnętrznymi sygnalizatorami optycznymi i akustycznymi oraz umożliwia sterowanie i współpracę z innymi urządzeniami przez wyjścia stykowe, alarmowe lub port RS-485. Moduł może sterować gazowym zaworem odcinającym.
- **Dwuprogowy detektor gazów DEX/F** – przeznaczony do wykrywania obecności niebezpiecznych stężeń gazów lub par cieczy wybuchowych, toksycznych lub tlenu w powietrzu w pomieszczeniach zamkniętych. Sygnalizują przekroczenie dwóch progów alarmowych ustawionych w wymiennym module sensorycznym.
- **Zawór klapowy pełno przelotowy MAG-3, DN50** – element wykonawczy, który

pewnie i skutecznie odcina dopływ gazu do instalacji w chwili wykrycia przez detektory jego obecności w dozorowanych przez System pomieszczeniach.

- **Sygnalizator akustyczny i optyczny SL-32** – przeznaczony do dźwiękowej i wizualnej prezentacji stanów alarmowych pojawiających się na wyjściach alarmowych 12V modułów sterujących MD lub detektorów.

## **9. Obszar oddziaływania obiektu.**

Na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. zmieniającego rozporządzenie w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego § 18 ust. 2 pkt 1 dokonano analizy obszaru oddziaływania obiektu (zgodnie z definicją w ustawie Prawo Budowlane art. 3 pkt 20 gdzie „obszar oddziaływania obiektu – należy rozumieć teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zabudowie tego terenu.

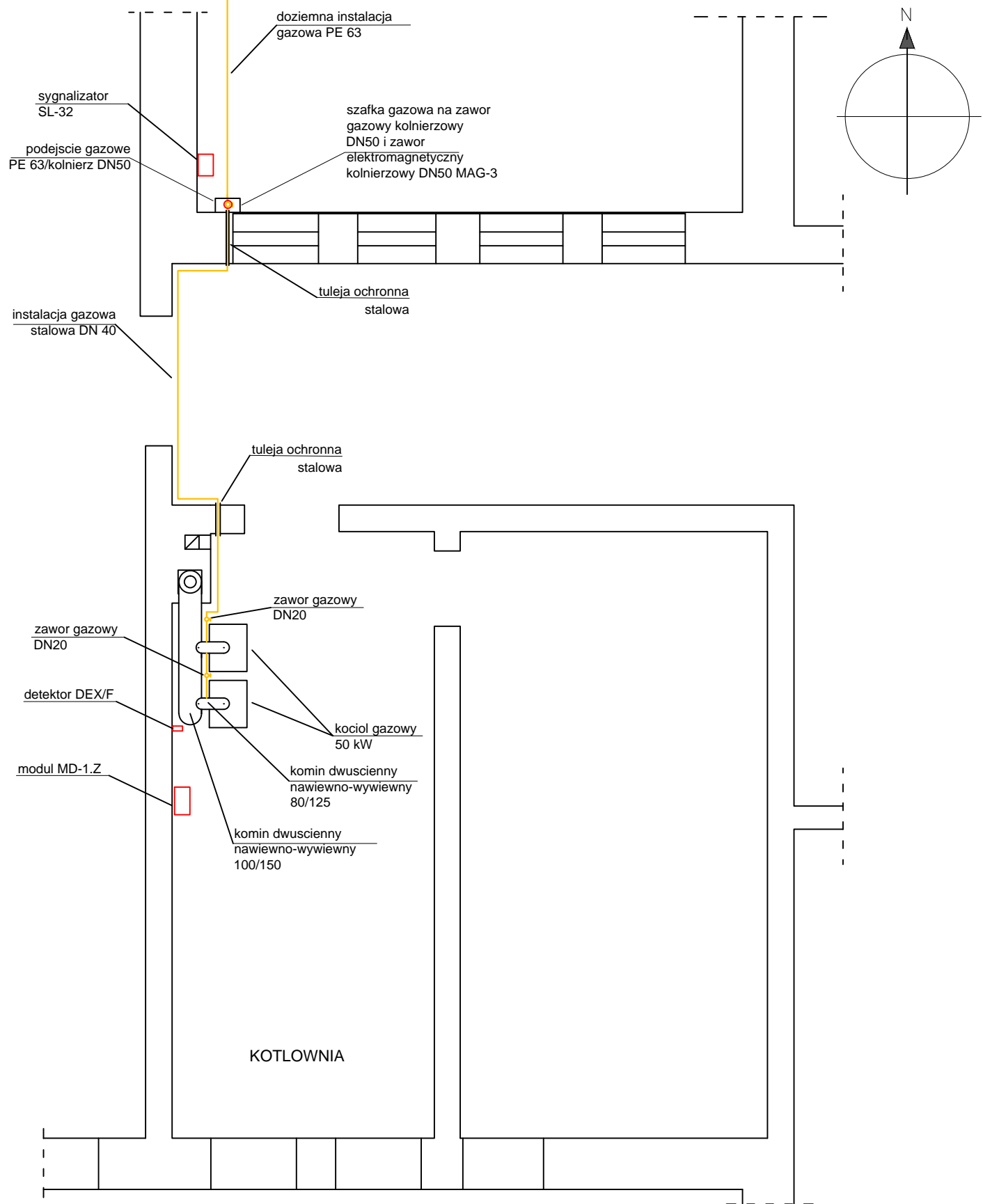
Projektowana instalacja gazowa, znajdowała będzie się wyłącznie na działce inwestora o nr 1382/8 w Piszczu i nie ma wpływu na sąsiednie działki.

## **10. Kategoria geotechniczna I**

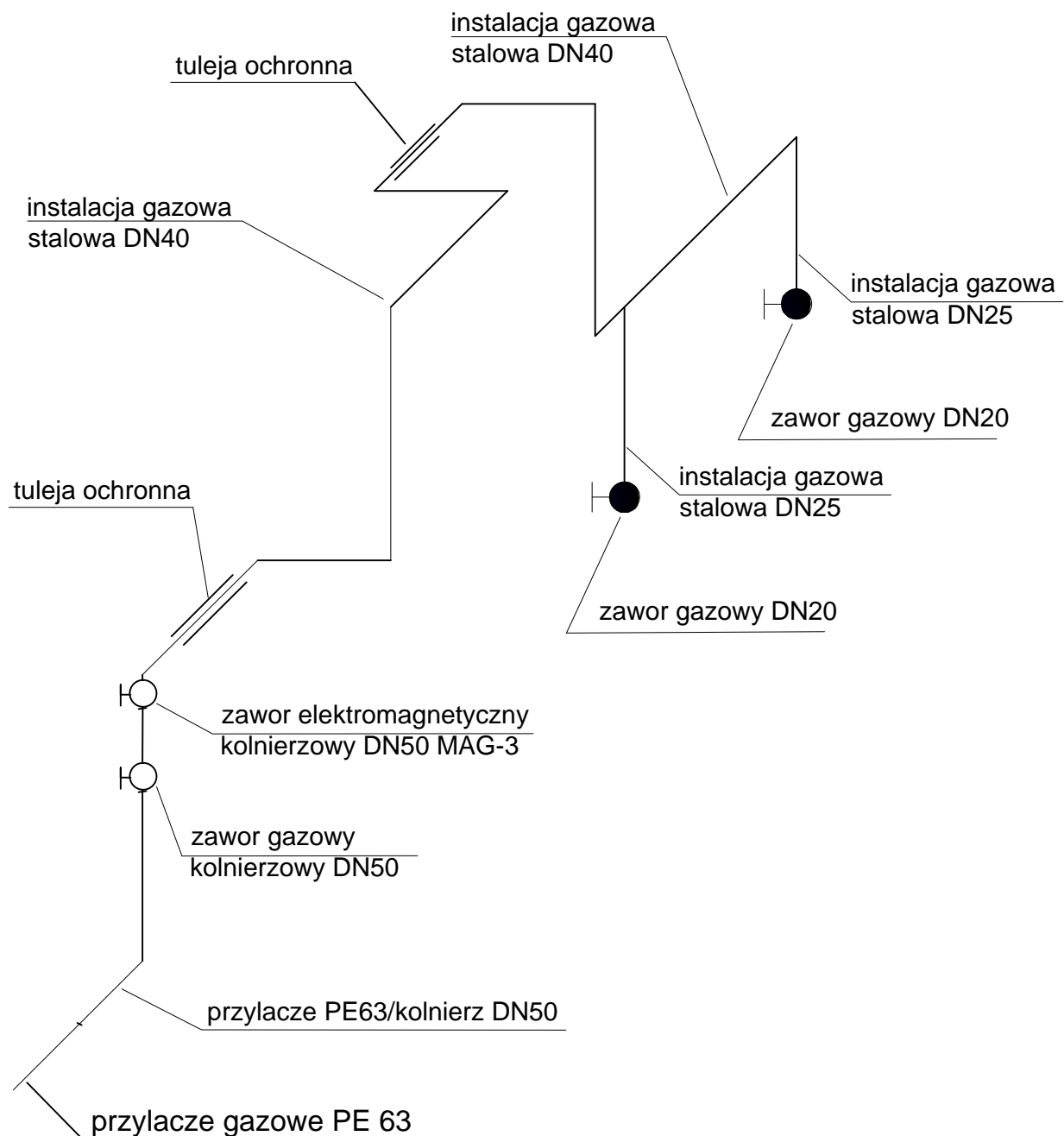
**Całość robót instalacyjnych należy wykonać zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 07.04.2004r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z dnia 12 kwietnia 2002 r. ( Dz.U. z 2019 poz. 1065) ze zmianami.**

## Rysunki:

1. Wewnętrzna instalacja gazu - rzut parteru .....	<b>13</b>
2. Wewnętrzna instalacja gazu - aksonometria.....	<b>14</b>
3. Rzut doziemnej instalacji gazowej.....	<b>15</b>
4. Doziemna instalacja gazu - aksonometria.....	<b>16</b>
5. Schemat doziemnej instalacji gazowej.....	<b>17</b>
6. Schemat kotłowni .....	<b>18</b>



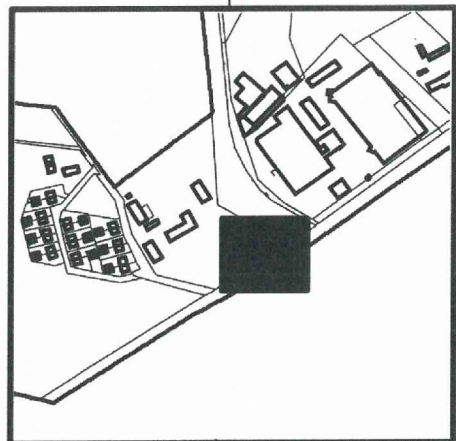
TEMAT	Wewnetrzna instalacja gazu - rzut parteru			Nr. rys.  <b>1</b>
BRANZA	Sanitarna	Skala  1:75	Data  07.2022 r.	
OBIEKT	Budynek biurowy			
ADRES	12-200 Pisz, ul. Gdanska 24, dz. nr 1382/8			
ASYSTENT PROJEKTANTA	Kamil Skoczen			Podpis
PROJEKTANT	Grzegorz Sobotka	upr. sanitarne nr. WAM/IS/0005/15		Podpis



TEMAT	Wewnetrzna instalacja gazu - aksonometria			Nr. rys. <div>2</div>
BRANZA	Sanitarna	Skala	Data 07.2022 r.	
OBIEKT	Budynek biurowy			
ADRES	12-200 Pisz, ul. Gdanska 24, dz. nr 1382/8			
ASYSTENT PROJEKTANTA	Kamil Skoczen			Podpis
PROJEKTANT	Grzegorz Sobotka	upr. sanitarne nr. WAM/IS/0005/15		Podpis



szkic orientacyjny skala 1:10 000



#### OŚWIADCZENIE

Na podstawie ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne z dnia 17 maja 1989r. (Dz. U. z 2021 r. poz. 1990) o którym mowa w art. 12b ust. 5a

Oświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Identyfikator zgłoszonych prac geodezyjnych: G.6642.1.818.2022

Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie: Starosta Piski

Wykonawca prac geodezyjnych: GEOCAD- Andrzej Just Usługi Geodezyjne i Taxi 12-200 Pisz, ul. Tadeusza Kościuszki 14/23

Nr oraz data sporządzenia dokumentacji zawierającej wynik pozytywnej weryfikacji: G.6642.1.818.2022 z dnia 27.07.2022

Numer zasobu: P.2816.2022.1020

Imię i nazwisko oraz nr uprawnień kierownika prac geodezyjnych: GEODETA UPRAWNIONY inż. Andrzej Just Świadectwo nr 19382

#### MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Indentyfikator zgłoszenia pracy geodezyjnej	G.6642.1.818.2022
Nr ks. zam.	19382/132/2022
województwo	Identyfikator i nazwa 28 warmińsko-mazurskie
powiat	Identyfikator i nazwa 2816 piski
Jednostka ewidencyjna	Identyfikator i nazwa 281603_4 Pisz obszar miejski
Obręb ewidencyjny	Identyfikator i nazwa 281603_4.0002 Pisz
Działka ewidencyjna nr:	1382/8
Skala mapy	500
Nazwa układu	prostokątnych płaskich
współrzędnych	układ wysokości
	PL-EVRF2007-NH
Zakres opracowania	
Informacja o służebności gruntowej w zakresie aktualizacji mapy	Nie badano
Data opracowania mapy	26.07.2022

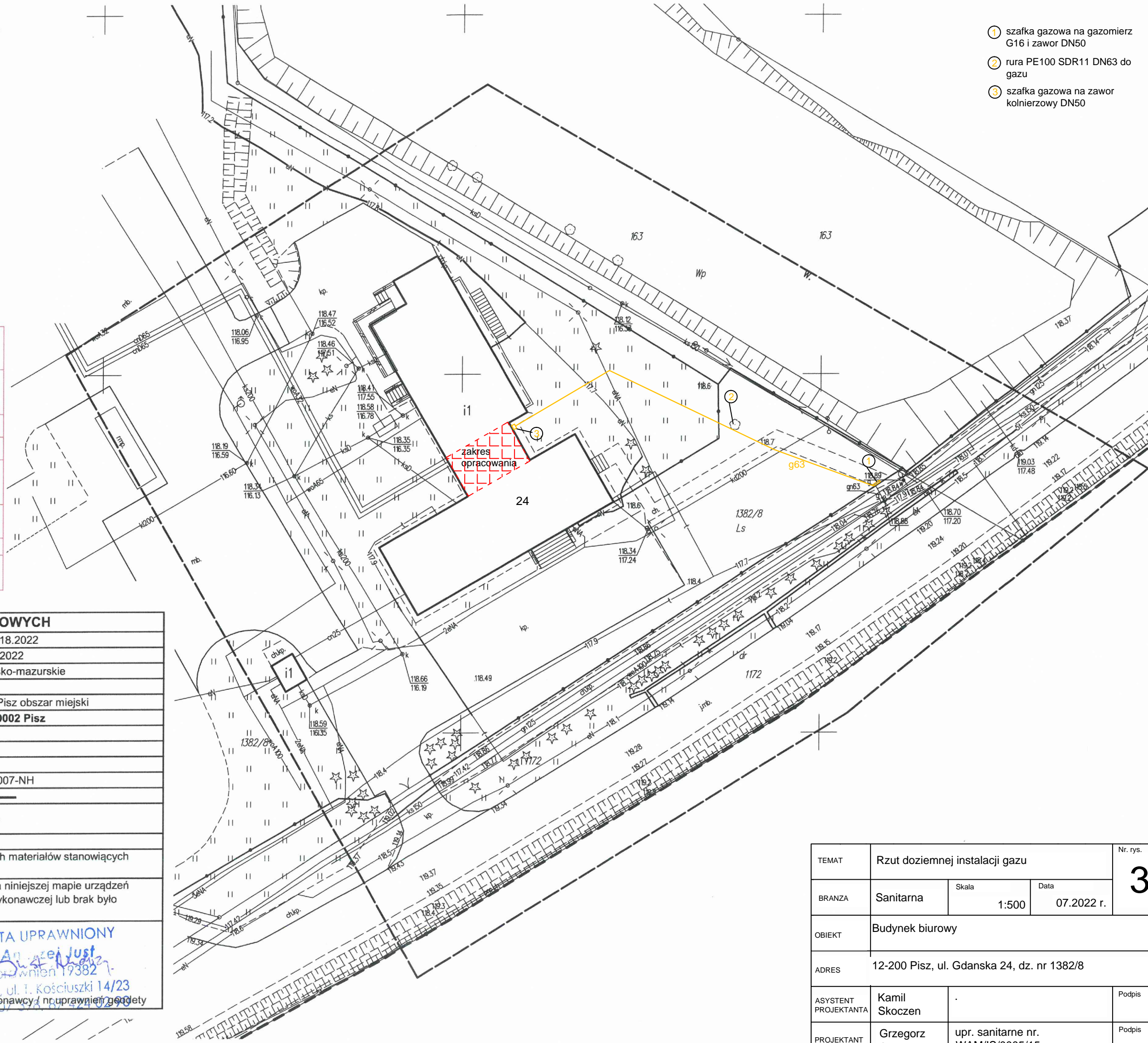
Niniejsza mapa została sporządzona na podstawie istniejących materiałów stanowiących zasób ośrodka oraz pomiaru uzupełniającego

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wskazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji powykonawczej lub brak było informacji branżowych.



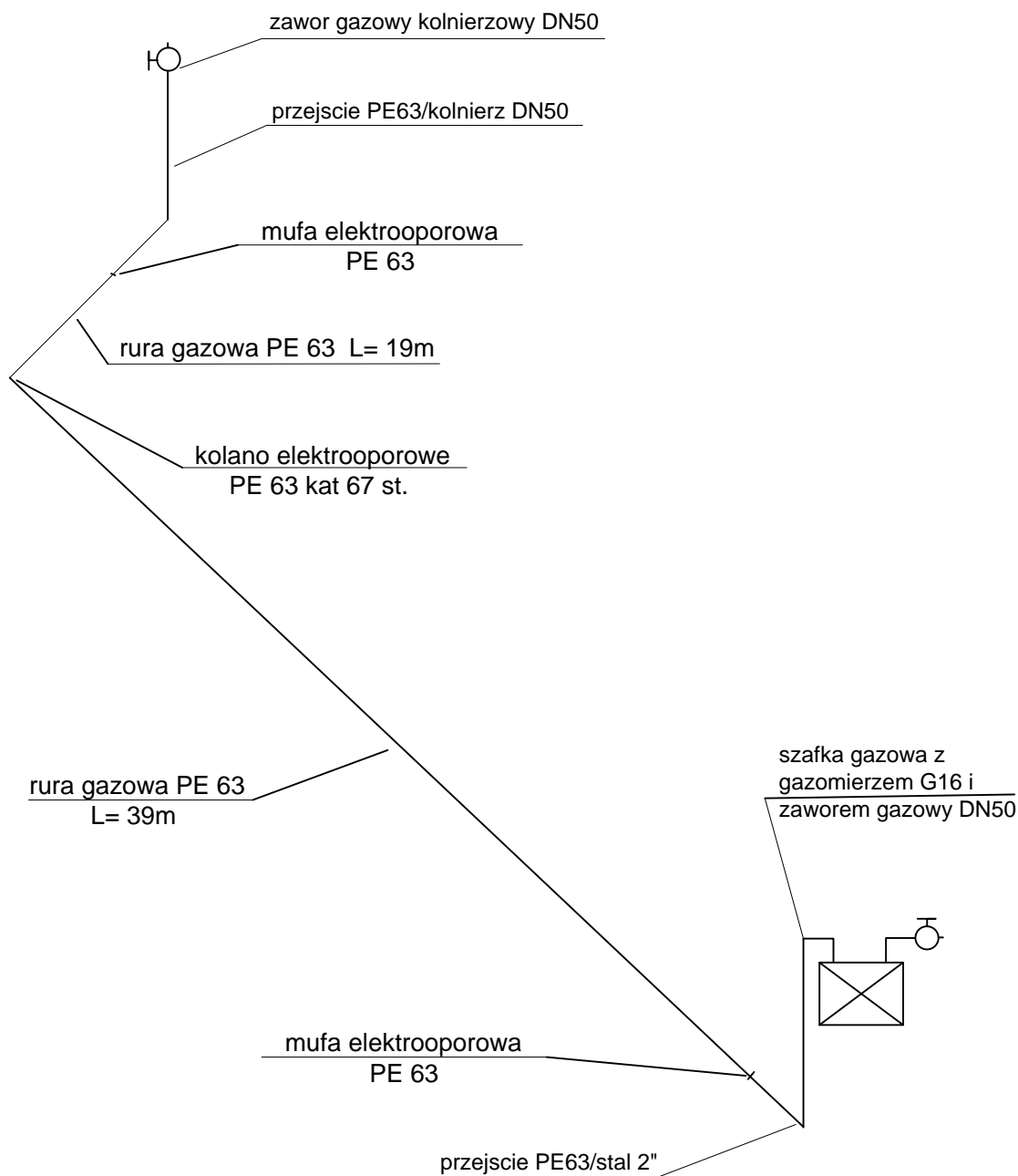
GEODETA UPRAWNIONY  
inż. Andrzej Just  
Nr uprawnień 19382  
12-200 Pisz, ul. T. Kościuszki 14/23  
nazwa wykonawcy / nr uprawnień geodety  
tel. 502 607 398, 87 424 02 90

- szafka gazowa na gazomierz G16 i zawór DN50
- rura PE100 SDR11 DN63 do gazu
- szafka gazowa na zawór kolnierzowy DN50



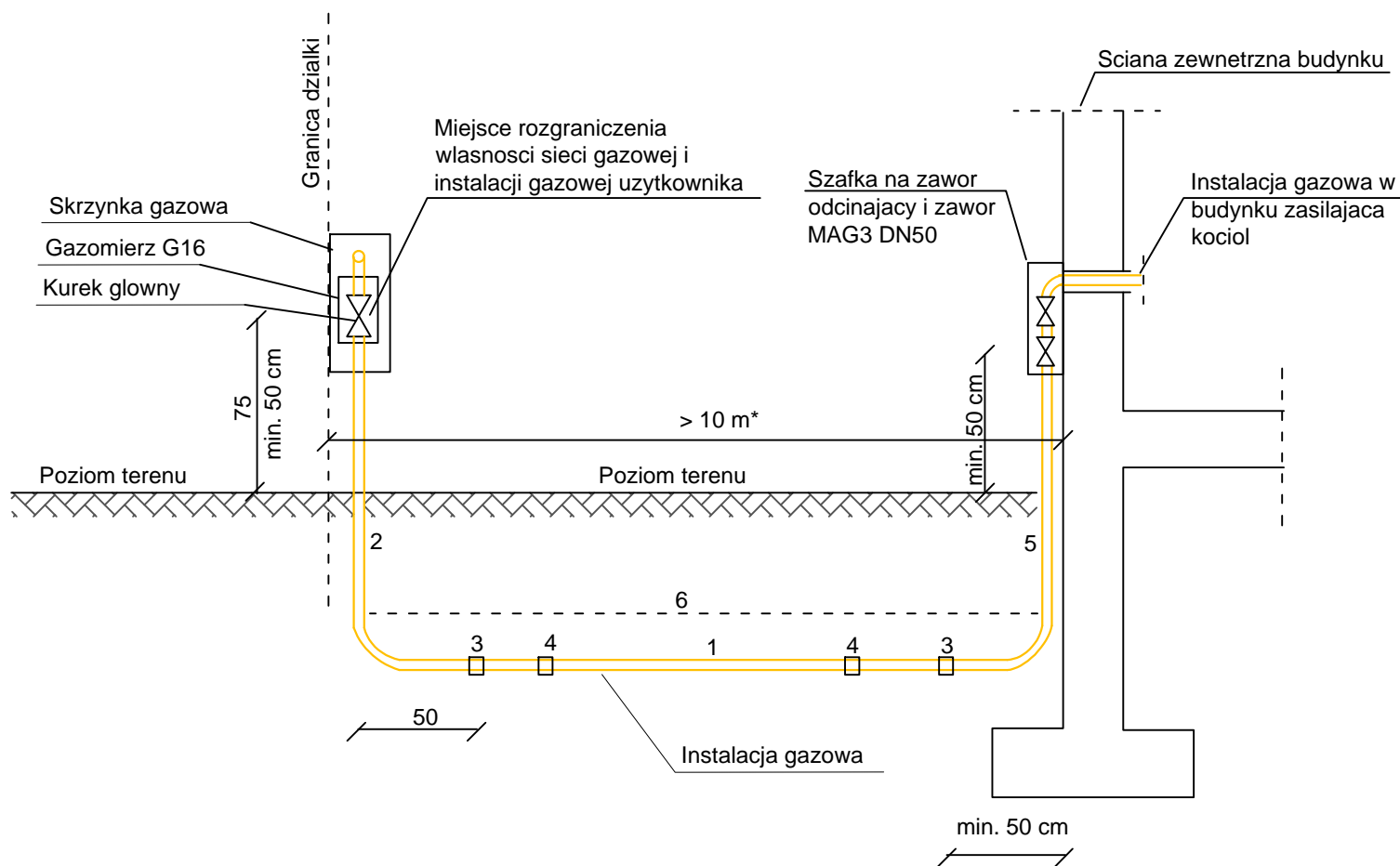
TEMAT	Rzut doziemnej instalacji gazu			Nr. rys. <b>3</b>
BRANZA	Sanitarna	Skala 1:500	Data 07.2022 r.	
OBIEKT	Budynek biurowy			
ADRES	12-200 Pisz, ul. Gdanska 24, dz. nr 1382/8			
ASYSTENT PROJEKTANTA	Kamil Skoczen			Podpis
PROJEKTANT	Grzegorz Sobotka	upr. sanitarne nr. WAM/IS/0005/15		Podpis





TEMAT	Doziemna instalacja gazu - aksonometria			Nr. rys.
BRANZA	Sanitarna	Skala	Data	4
			07.2022 r.	
OBIEKT	Budynek biurowy			
ADRES	12-200 Pisz, ul. Gdanska 24, dz. nr 1382/8			
ASYSTENT PROJEKTANTA	Kamil Skoczen			Podpis
PROJEKTANT	Grzegorz Sobotka	upr. sanitarne nr. WAM/IS/0005/15		Podpis



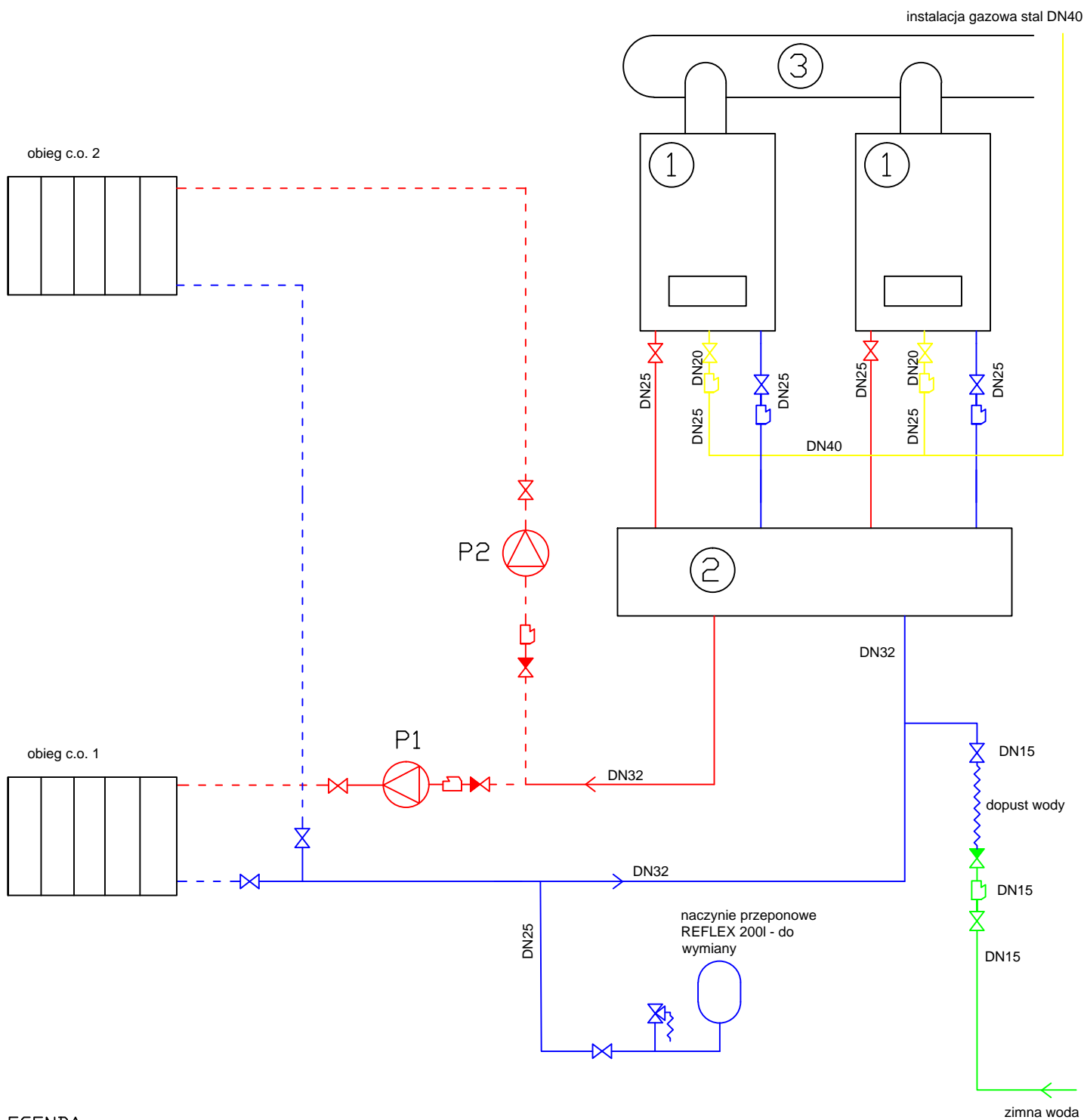


\* - Jeśli budynek oddalony jest powyżej 10 m od granicy działki, należy na budynku zastosować skrzynkę gazową z zaworem odcinającym. W przypadku gdy odległość ta jest mniejsza niż 10 m przewód instalacji gazowej można bezpośrednio wprowadzić do budynku

#### Legenda

- 1 - przewód gazowy z rur PE
- 2 - przejście PE63/stal 2"
- 3 - mufy elektrooporowe
- 4 - kolana elektrooporowe
- 5 - przejście PE63/kolnierz DN50
- 6 - taśma ostrzegawcza

TEMAT	Schemat doziemnej instalacji gazu			Nr. rys. <b>5</b>
BRANZA	Sanitarna	Skala	Data 07.2022 r.	
OBIEKT	Budynek biurowy			
ADRES	12-200 Pisz, ul. Gdanska 24, dz. nr 1382/8			
ASYSTENT PROJEKTANTA	Kamil Skoczen			Podpis
PROJEKTANT	Grzegorz Sobotka	upr. sanitarne nr. WAM/IS/0005/15		Podpis



# LEGENDA

- 1 - Kocioł gazowy GB192i 50kW
- 2 - Sprzęgło o mocy >100kW
- 3 - Pakiet spalinowy Jeremias dla 2 kotłów w kaskadzie

P1 - Istniejąca pompa obiegowa - obieg 1  
P2 - Istniejąca pompa obiegowa - obieg 2

- Zawór kulowy
- Zawór zwrotny
- Zawór bezpieczeństwa
- Filtr

- Instalacja c.o. - zasilenie
- Instalacja c.o. - powrót
- - - Istniejąca instalacja c.o. - zasilenie
- - - Istniejąca instalacja c.o. - powrót

TEMAT	Schemat kotłowni			Nr. rys. <b>6</b>
BRANZA	Sanitarna	Skala	Data 07.2022 r.	
OBIEKT	Budynek biurowy			
ADRES	12-200 Pisz, ul. Gdanska 24, dz. nr 13828			
ASYSTENT PROJEKTANTA	Kamil Skoczen			Podpis
PROJEKTANT	Grzegorz Sobotka	upr. sanitarne nr. WAM/IS/0005/15		Podpis

## Załączniki do projektu:

1. Warunki przyłączenia do sieci gazowej .....	20
2. 2.Informacje dotyczące BIOZ.....	24
2.1.Zakres robót.....	24
2.2.Wykaz elementów zagospodarowania placu budowy.....	24
2.3.Przewidywane zagrożenia podczas realizacji robót.....	24
2.4.Informacje o sposobie prowadzenia instruktażu pracowników.....	24
2.5.Sposób przechowywania materiałów niebezpiecznych.....	25
2.6.Organizacja zaplecza budowy.....	25
3. Aktualne zaświadczenie o przynależności do Warmińsko-Mazurskiej Izby Inżynierów Budownictwa .....	26
4. Uprawnienia Budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności: sieci i instalacji sanitarnych – Grzegorz Sobotka. ....	27
5. Oświadczenie projektanta, wynikający z mocy art. 20 ust. 4 z dnia 7.07.1994r....	29
6. Oświadczenie projektanta, o możliwości podłączenia projektowanego obiektu budowlanego do istniejącej sieci ciepłowniczej .....	30



Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.  
Oddział Zakład Gazowniczy w Olsztynie  
ul. Lubelska 42A, 10-409 Olsztyn  
tel. 32 772 36 27

Dział Obsługi Klienta  
ul. Lubelska 42A, 10-409 Olsztyn  
tel. 32 772 36 27  
email: olsztyn@psgaz.pl

Nadleśnictwo Pisz  
ul. Gdańska 24  
12-200 Pisz

Olsztyn, 07.01.2020

Nasz znak: WF00/0000001259/00001/2020/00000

## WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO SIECI GAZOWEJ

*Przewidywany pobór gazu ziemnego wysokometanowego w ilości większej niż 10 m<sup>3</sup>/h/  
gazu ziemnego zaazotowanego w ilości większej niż 25 m<sup>3</sup>/h*

W odpowiedzi na wniosek z dnia 04.11.2019 w oparciu o Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 2 lipca 2010 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu gazowego (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 1158 z p. zm.), wydaje się następujące Warunki przyłączenia do sieci gazowej:

1. Rodzaj paliwa wg PN-C-04750:2011: gaz z rodziny gazy ziemne, wysokometanowy, symbol E
2. Miejsce przyłączenia instalacji podmiotu (Punkt wyjścia z systemu gazowego):  
budynek biurowy, adres: Pisz, ul. Gdańska 24 nr działki: 1382/8
3. Cel wykorzystania paliwa gazowego:  
Ogrzewanie pomieszczeń
4. Rodzaj i ilość urządzeń gazowych, które będą podłączone do instalacji gazowej:

Urządzenie	Moc urządzenia [kW]	Liczba urządzeń [szt.]	Moc urządzeń [kW]
KOCIOŁ GAZOWY	139	1	139
łącznie moc [kW]			139

5. Charakterystyka dostawy i odbioru paliwa gazowego:

W roku	Min. godzinowy [m <sup>3</sup> /h]	Maks. godzinowy [m <sup>3</sup> /h]	Min. dobowy [m <sup>3</sup> /doba]	Maks. dobowy [m <sup>3</sup> /doba]	Min. roczny [m <sup>3</sup> /rok]	Maks. roczny [m <sup>3</sup> /rok]
2022	0	16	0	355	24.000	28.250
2023	0	16	0	355	48.000	56.500
Docelowo	0	16	0	355	48.000	56.500

Charakterystyka sezonowa dostawy i odbioru paliwa gazowego:

% poboru rocznego				Razem
I kwartał	II kwartał	III kwartał	IV kwartał	
35	15	15	35	100%

6. Moc przyłączeniowa: 16 [m3/h]
7. Ciśnienie paliwa gazowego:
  - 7.1. w sieci dystrybucyjnej: minimalne: 1,80 [kPa] maksymalne: 2,50 [kPa]
  - 7.2. w punkcie dostarczania i odbioru wskazane we wniosku o określenie warunków przyłączenia : minimalne: 1,80 [kPa] maksymalne: 2,50 [kPa]
8. Miejsce włączenia do czynnej sieci gazowej:
  - 8.1. Gazociąg niskiego ciśnienia
  - 8.2. Materiał: PE, DN 90 [mm]
  - 8.3. Lokalizacja: Pisz\_Gdańska
  - 8.4. Dodatkowe informacje o miejscu włączenia:
9. Zakres i parametry techniczne budowy gazociągu lub rozbudowy sieci gazowej w związku z przyłączeniem:

Ciśnienie	Materiał-rodzaj, typ, typoszereg	Średnica [mm]	Długość [m]
niskie	Materiał Rura PE	125	1.100

- 9.1. Dodatkowe informacje techniczne dotyczące budowy gazociągu lub rozbudowy sieci gazowej:
10. Zakres i parametry techniczne budowy przyłącza:
 

Liczba przyłączy: 1 szt.

Ciśnienie	Moc przyłączenia	Materiał-rodzaj, typ, typoszereg	Średnica [mm]	Długość [m]	Granica własności i jej lokalizacja
niskie	16	Materiał Rura PE	63	5	Armatura odcinająca w punkcie gazowym w linii ogrodzenia

- 10.1. Dodatkowe informacje techniczne dotyczące budowy przyłącza gazowego:
11. Wymagania dotyczące kontroli dostawy odbioru paliwa gazowego:
  - 11.1. Miejsce dostawy i odbioru: budynek biurowy, Pisz, ul. Gdańska 24 nr działki: 1382/8
  - 11.2. Miejsce usytuowania gazomierza: zgodnie z pkt. 11.3.
  - 11.3. Charakterystyka układu pomiarowego:
    - 11.3.1. Typ gazomierza: Gazomierz miechowy G16 - 1 [szt.], rozstaw króćców: R280, lokalizacja: w punkcie gazowym, status urządzenia: projektowane;
    - 11.3.2. Układ pomiarowy służący do rozliczeń winien spełniać zalecenia norm ZN-G-4001+4010.
  - 11.4. Wymagania dotyczące redukcji: nie dotyczy.

Wymagania dotyczące telemetrii:

Montaż rejestratora impulsów: GSM-SMS - [1 szt.], lokalizacja: w punkcie gazowym, status urządzenia: projektowane.

12. Miejsce rozgraniczenia sieci gazowej PSG sp. z o.o. i instalacji odbiorcy przyłączanego: zgodnie z pkt. 10.
13. Określenie możliwości korzystania z innych źródeł energii, w przypadku przerw lub ograniczeń w dostarczeniu paliwa gazowego: Nie dotyczy
14. Gazociąg/przyłącze/podziemne odcinki instalacji powinny być zaprojektowane i wykonane, w trybie określonym prawem budowlanym, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (Dz.U. z 2013 r. poz. 640), w oparciu o dokumentację techniczną oraz dokumenty wymagane Prawem budowlanym.
15. Instalacja gazowa powinna być zaprojektowana i wykonana w trybie określonym Prawem budowlanym, zgodnie z wymogami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2015 r. poz. 1422) z późn. zmianami w oparciu o dokumentację techniczną, na którą uzyskano prawomocne pozwolenie na budowę. Zgodnie z powyższymi przepisami zabrania się stosowania w jednym budynku gazu płynnego i gazu z sieci gazowej.
16. Zaprojektowanie i wykonanie instalacji gazowej leży po stronie Klienta.



17. Projekt instalacji winien obejmować lokalizację szafki telemetrycznej wraz z doprowadzeniem linii zasilającej w energię elektryczną oraz trasę przewodów sygnałowych od szafki telemetrycznej do przelicznika.
18. Wewnętrzną instalację gazową należy zabezpieczyć przed prądami błędzącymi w przypadku, gdy przyłącze gazowe wykonane będzie z rur stalowych.
19. Dokumentację projektową należy uzgodnić w PSG sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Olsztynie w zakresie rozwiązań technicznych budowy gazociągu/przyłącza oraz pomiaru paliwa gazowego.
20. Opłata za przyłączenie jest ustalana i pobierana w wysokości wynikającej z Taryfy obowiązującej w dniu zawarcia Umowy o przyłączenie, wg obowiązującej stawki plus podatek VAT.
21. Opłata za przyłączenie określona zostanie w Umowie o przyłączenie, stanowiącej podstawę do rozpoczęcia przez PSG sp. z o.o. prac projektowych i budowlanych.
22. Szacunkowa wysokość opłaty za przyłączenie wynosi 4.072,80 zł netto plus podatek VAT, to jest łącznie 5.009,54 zł.
23. Zakres przyłączenia obejmuje wykonanie dokumentacji projektowej i uzyskanie dokumentu określonego Prawem budowlanym, wykonanie przyłączenia, nadzór nad jego realizacją oraz włączenie do czynnej sieci gazowej.
24. Przyłączane do sieci urządzenia, instalacje muszą spełniać wymagania techniczne i eksploatacyjne zapewniające:
  - 24.1. Bezpieczeństwo funkcjonowania systemu gazowego.
  - 24.2. Zabezpieczenie systemu gazowego przed uszkodzeniami spowodowanymi niewłaściwą pracą przyłączonych urządzeń.
  - 24.3. Zabezpieczenie przyłączonych urządzeń, instalacji przed uszkodzeniami w przypadku awarii lub wprowadzenia ograniczeń w poborze lub dostarczaniu paliw gazowych.
25. Realizacja przyłączenia do sieci gazowej może nastąpić po zawarciu Umowy o przyłączenie na pisemny wniosek Klienta i otrzymaniu na rzecz PSG sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Olsztynie zgód właścicieli działek, przez które przebiegać będzie gazociąg/przyłącze, będących we władaniu osób trzecich. Planowany termin realizacji przyłączenia 25 miesięcy od zawarcia umowy o przyłączenie.
26. W przypadku zmiany parametrów odbioru paliwa gazowego, należy ponownie wystąpić z wnioskiem o określenie nowych Warunków przyłączenia do sieci gazowej.
27. Warunki przyłączenia są ważne przez okres 24 miesięcy od dnia ich wydania.
28. Warunki przyłączenia sporządzono w dwóch egzemplarzach, w tym jeden dla Klienta.
29. Klauzule:
  - 29.1. W realizacji przyłączenia (w tym w opracowaniach projektowych i ich uzgadnianiu) należy stosować rozwiązania techniczne i technologiczne przewidziane wewnętrznymi opracowaniami PSG sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Olsztynie których odpowiednie części tematyczne będą udostępnione projektantowi/ wykonawcy na jego zgłoszenie, wyrażone w formie pisemnej, tradycyjnej lub elektronicznej.
  - 29.2. Projekt wewnętrznej instalacji gazowej nie podlega uzgodnieniu w PSG sp. z o.o.
  - 29.3. Niniejsze Warunki przyłączenia do sieci gazowej stanowią oświadczenie o zapewnieniu dostarczania paliwa gazowego w rozumieniu art.34 ust. 3 pkt. 3 lit. A) Ustawy Prawo budowlane oraz art. 7 ust 14 Ustawy Prawo energetyczne, jednak nie są zobowiązaniem do sprzedaży paliwa gazowego.
  - 29.4. Jeżeli podmiot, w ciągu 30 dni od dnia otrzymania Warunków przyłączenia nie wystąpi do PSG sp. z o.o. z wnioskiem o zawarcie Umowy o przyłączenie, a zostały określone Warunki przyłączenia do Sieci dystrybucyjnej, dla realizacji których niezbędne byłoby wykorzystanie tej samej przepustowości technicznej systemu dystrybucyjnego lub zostały określone warunki przyłączenia do sieci dystrybucyjnej, które dotyczą obszaru pokrywającego się terytorialnie w całości lub części, PSG sp. z o.o. zawiera Umowy o przyłączenie z uwzględnieniem kolejności wpływu jednostronnie podpisanych przez wnioskodawcę projektów Umów o przyłączenie, w miarę istniejących warunków technicznych, w szczególności wolnych Przepustowości technicznych Systemu dystrybucyjnego.
  - 29.5. Deklarowana przez Podmiot charakterystyka dostawy i odbioru paliwa gazowego określona na podstawie wniosku Podmiotu w pkt 5 Warunków, będzie podlegać weryfikacji przez PSG sp. z o.o. przez okres 3 pełnych lat kalendarzowych od terminu rozpoczęcia dostarczania paliwa gazowego do obiektu Podmiotu na podstawie umowy kompleksowej albo umowy o świadczenie usług dystrybucji. W przypadku nieodebrania przez Podmiot w tym okresie określonych ilości Paliwa gazowego, Podmiot zostanie obciążony opłatą określoną w Umowie o przyłączenie.
  - 29.6. PSG sp. z o.o. nie ponosi odpowiedzialności za działanie Podmiotu związane z przyłączeniem, podjęte przed zawarciem Umowy o przyłączenie.
  - 29.7. Zawarcie Umowy o przyłączenie podtrzymuje ważność Warunków przyłączenia.

29.8. Wniosek o zawarcie Umowy o przyłączenie oraz wzór Umowy o przyłączenie udostępniany jest na stronie internetowej PSG sp. z o.o. - [www.psgaz.pl](http://www.psgaz.pl).

29.9. Inne istotne dla realizacji przedmiotowego przyłączenia informacje:

L.p.	Obiekt	Numer POD	Kod kreskowy	Adres
1.	83348109	PL0033113513		Pisz, ul. Gdańska 24, dz. nr 1382/8,

**PRZEDSIĘBIORSTWO GAZOWNICZE**

Dokument został zaakceptowany przez:

KRZYSZTOF BOŁBA, Z-ca Dyr. O/zakład Gaz. ds.

Technicznych

EDWARD GOLLENT, Dyrektor Oddziału Zakład Gazowniczy

Wygenerowany elektronicznie.

Nie wymaga podpisu ani stempla.

Data odbioru lub wysłania do Klienta: \_\_\_\_\_

Potwierdzam odbiór niniejszych Warunków przyłączenia do sieci gazowej

*Pisz 17.03.2020*

(miejscowość, data i czytelny podpis Klienta)

Nr. Klienta: 9801655

Opracował(a): Jolanta Kalista w dniu 07.01.2020

Otrzymują:

1.Klient

2.WF00

## **2. Informacja dotyczące bezpieczeństwa i ochrony zdrowia w trakcie wykonywania robót budowlanych**

### **2.1. Zakres robót przy budowie wewnętrznej instalacji gazowej oraz jej kolejność :**

- 2.1.1. Wykonywanie otworów i założenie rur ochronnych przez ściany i stropy
- 2.1.2. Mocowanie uchwytów pod rury stalowe
- 2.1.3. Rozmieszczenie rur
- 2.1.4. Spawanie instalacji
- 2.1.5. Wykonywanie próby szczelności

### **2.2. WYKAZ ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA PLACU BUDOWY, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI:**

Elementów zagospodarowania, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi brak.

### **2.3. PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIA WYSTĘPUJACE PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH:**

Prace budowlane, montażowe z użyciem narzędzi stacjonarnych i osobistych stwarzają ryzyko urazów u pracowników wskutek np. nieprawidłowej obsługi, złego stanu technicznego w/w narzędzi i urządzeń. Podczas spawania:

- oparzenie,
- promieniowanie optyczne,
- związki chemiczne,

Wszelkie prace związane z wykorzystaniem narzędzi i urządzeń elektrycznych mogą okazać się niebezpieczne z uwagi na możliwość porażenia prądem.

### **2.4. INFORMACJA O SPOSOBIE PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW:**

a) pracownicy zostaną przeszkoleni przez kierownika budowy w zakresie szkoleń stanowiskowych. Poinformowani zostaną o przydzielonych im obowiązkach, zapoznani z



planem BIOZ oraz niebezpieczeństwami występującymi na budowie przy robotach budowlanych na wysokości.

b) Obowiązkowo każdy pracownik musi legitymować się świadectwem odbycia właściwego szkolenia bhp w specjalistycznym ośrodku.

c) Pracownicy zostaną powiadomieni o obowiązku stosowania odzieży ochronnej.

d) W szczególności zwrócić uwagę, że są to roboty na wysokości. W przypadku wystąpienia zagrożenia należy miejsce zagrożenia zabezpieczyć oraz powiadomić przełożonych, podwładnych i pozostałych pracowników.

## **2.5. SPOSÓB PRZECHOWYWANIA MATERIAŁÓW NIEBEZPIECZNYCH.**

Podczas wykonywania przedmiotowego zakresu robót, materiały niebezpieczne nie będą używane ani przechowywane.

## **2.6. ORGANIZACJA ZAPLECZA BUDOWY:**

Przewiduje się, że prace na budowie będą wykonywane na jedną zmianę.

Pracujący na budowie pracownicy powinni być wyposażeni w środki ochrony osobistej w tym:

- kaski ochronne
- rękawice ochronne
- okulary ochronne



## Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WAM-LNT-HQV-SUA \*

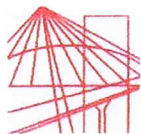
Pan Grzegorz Ariel Sobotka o numerze ewidencyjnym WAM/IS/0005/15  
adres zamieszkania ul. Wojska Polskiego 82 A / 3, 12-200 Pisz  
jest członkiem Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada  
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2022-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-11-24 roku przez:

Mariusz Dobrzeniecki, Przewodniczący Rady Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



WAM.OKK.U.38.19.159.18

Olsztyn, 04 czerwca 2019 r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 1725), art. 12 ust. 2 i ust. 3, art. 12 ust. 4c pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 4b i art. 15a ust. 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2018 r. poz. 1202 ze zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r., poz. 2096 ze zm.), po ustaleniu, że spełnione zostały warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym,

**Pan GRZEGORZ ARIEL SOBOTKA**

magister inżynier inżynierii środowiska  
ur. dnia 04 września 1983 r. w Jastrzębiu – Zdroju

otrzymuje

### UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewid. WAM/ 0034 /PBS/19

### DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ

w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.

### UZASADNIENIE

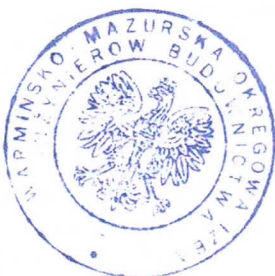
W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

#### Pouczenie:

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis, w drodze decyzji, do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę izbę, z określonym w nim terminem ważności.

2. Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Warmińsko – Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Olsztynie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

3. Zgodnie z treścią art. 127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r., poz. 2096 ze zm.): § 1. w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję; § 2. z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.



**Skład orzekający**

**Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:**

1. mgr inż. Elżbieta Lasmanowicz

2. mgr inż. Wojciech Dobrowolski

3. mgr inż. Mariusz Iwanowicz

*Orz.*  
*[Signature]*  
*[Signature]*

**Pan Grzegorz Ariel Sobotka upoważniony jest:**

**I.** Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1, art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, bez ograniczeń do:

- a) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno – budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- b) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

**II.** Na podstawie art. 15a ust. 1 ustawy Prawo budowlane uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności uprawniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie tej specjalności.

**II.** Na podstawie art. 15a ust. 20 ustawy Prawo budowlane uprawnienia niniejsze uprawniają do projektowania obiektu budowlanego, takiego jak: sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne.

**Skład orzekający**

**Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:**

1. mgr inż. Elżbieta Lasmanowicz

2. mgr inż. Wojciech Dobrowolski

3. mgr inż. Mariusz Iwanowicz

**Otrzymuje:**

- 1. Pan Grzegorz Ariel Sobotka  
12-200 Pisz, ul. Wojska Polskiego 82A/3
- 2. Okręgowa Rada Izby
- 3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
- 4. a/a

# O Ś W I A D C Z E N I E

Projektanta / sprawdzającego

Ja niżej podpisany **Grzegorz Sobotka** legitymujący się dowodem osobistym **AXU 425552** wydanym przez Burmistrza Pisza oświadczam, że jestem członkiem Warmińsko – Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem ewidencyjnym **WAM / IS / 0005 / 15** (aktualne zaświadczenie w załączeniu) Zgodnie z Art. 34 ust. 3d pkt 3 zmieniony przez art. 6 pkt 10 lit. b ustawy z dnia 10 grudnia 2020 r. (Dz.U.2021.11) zmieniającej nin. ustawę z dniem 1 lipca 2021 r. Prawo budowlane (późniejszymi zmianami) oświadczam, że niniejszy projekt sporządzony został zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Pisz lipiec 2022 r. ...

# O Ś W I A D C Z E N I E

Projektanta

Ja niżej podpisany **Grzegorz Sobotka** legitymujący się dowodem osobistym **AXU 425552** wydanym przez Burmistrza Pisza oświadczam, że jestem członkiem Warmińsko – Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem ewidencyjnym **WAM / IS / 0005 / 15**

„W związku z art. 33 ust. 2 pkt 10 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2019 r. poz. 1186 z późn. zm.) oświadczam, że nie ma możliwości podłączenia projektowanego obiektu budowlanego zlokalizowanego na dz. nr **1382/8**, obręb **Pisz 02** do istniejącej sieci ciepłowniczej, zgodnie z warunkami określonymi w art. 7b ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (Dz. U. z 2019 r. poz. 755, z późn. zm.). Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia”.

Pisz lipiec 2022 r. ...