Załącznik nr 1 do umowy

**Karta gwarancyjna**

Dotyczy: wykonanego w ramach umowy z dnia ………………………… zadania pn. „ Budowa placu zabaw – Etap I – budowa hali sportowej wraz z placem zabaw”

**§ 1.**

1. Wykonawca udziela zamawiającemu gwarancji jakości dla przedmiotu odbioru na wszelkie roboty budowlane, dostawy, w tym zamontowane urządzenia oraz użyte materiały oraz świadczone usługi (dalej roboty) w ramach umowy z dnia ……………….., a także zapewnia , że roboty te zostały wykonane zgodnie z umową, specyfikacją warunków zamówienia, a także zasadami wiedzy technicznej, sztuki budowlanej oraz obowiązującymi przepisami prawa.
2. Wykonawca przyjmuje na siebie wszelką odpowiedzialność za wady robót, powstałe na skutek niezachowania przez wykonawcę któregokolwiek z obowiązków Wykonawcy określonych powyżej.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność gwarancyjną za wykonane roboty niezależnie od tego czy wykonał je sam czy za pomocą podwykonawców. Na wykonawcy spoczywa odpowiedzialność gwarancyjna za cały zakres umowy niezależnie od odpowiedzialności podwykonawców, dostawców, producentów urządzeń.
4. Wszelkie czynności polegające na serwisowaniu i konserwacji wbudowanych urządzeń w czasie udzielonej gwarancji jakości, przewidziane przez producenta danego urządzenia będą wykonywane przez wykonawcę w ramach udzielonej gwarancji jakości.
5. W ramach udzielonej gwarancji jakości wykonawca zobowiązany będzie wykonywać wszelkie czynności wskazane lub zalecane przez producenta danego urządzenia, w szczególności jako konieczne dla utrzymania gwarancji producenta. Obejmuje to m.in. wszelkie wymiany materiałów, które wynikają w wymogów lub zaleceń producenta, a w szczególności ujęte w dokumentacji technicznej danego urządzenia.

**§ 2.**

1. Niniejsza gwarancja jakości obowiązuje przez okres 36 miesięcy od dnia odbioru końcowego przedmiotu umowy. W przypadku dokonania odbioru końcowego przedmiotu umowy z zastrzeżeniem, że istnieją roboty zaległe do wykonania , gwarancja jakości obowiązuje od daty wskazanej w protokole potwierdzającym wykonanie zaległych robót.
2. Okres obowiązywania gwarancji jakości ulega przedłużeniu o czas, którym wskutek istnienia wad oraz ich usuwania korzystanie z przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem było niemożliwe lub w sposób istotny utrudnione.
3. Jeżeli w wykonywaniu swoich obowiązków Wykonawca dostarczył Zamawiającemu zamiast rzeczy wadliwej, rzecz wolną od wad (lub część rzeczy), albo dokonał istotnych napraw rzeczy objętej gwarancją, termin biegnie na nowo od chwili odbioru przez Zamawiającego dostarczonej rzeczy wolnej od wad (lub części rzeczy) lub dokonanej naprawy.

**§ 3.**

1. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia na swój koszt wad ujawnionych w okresie gwarancji jakości, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
2. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad powołując się na nadmierne koszty lub trudności.
3. Ilekroć w postanowieniach niniejszej karty gwarancyjnej jest mowa o usunięciu wad należy przez to rozumieć również wymianę rzeczy na nową, wolną od wad.
4. W przypadku gdy dana rzecz objęta przedmiotem umowy była już dwukrotnie naprawiana Zamawiający uprawniony jest do żądania wymiany tej rzeczy na nową, wolną od wad.

**§ 4 .**

Odpowiedzialność Wykonawcy za wady obejmuje wady, które ujawniły się po dokonaniu odbioru końcowego przedmiotu umowy, przy czym Wykonawca w ramach niniejszej gwarancji jakości ma obowiązek usunąć również wady po upływie okresu gwarancji jakości, jeżeli zostały ujawnione i zgłoszone Wykonawcy przed upływem okresu gwarancji jakości.

**§ 5.**

Jeżeli warunki gwarancji udzielonej przez producenta/dostawcę urządzeń lub materiałów, z których wykonawca korzystał realizując przedmiot umowy, przewiduje dłuższy okres gwarancji jakości niż wskazany w § 2, to przyjmuje się, że Wykonawca udziela gwarancji jakości udzielonej przez producenta /dostawcę.

**§ 6.**

1. Wykonawca, na pisemne żądanie Zamawiającego, upoważni Zamawiającego do wykonywania uprawnień z gwarancji przysługującej wykonawcy wobec producentów urządzeń, podwykonawców, dostawców.
2. Wykonawca zobowiązuje się powiadomić pisemnie Zamawiającego o złożeniu wniosku o ogłoszenie upadłości czy też wniosku o wszczęcie postepowania restrukturyzacyjnego w terminie 3 dni od dnia złożenia wniosku.

**§ 7.**

Zamawiający jest zobowiązany zawiadomić wykonawcę o stwierdzonej wadzie pisemnie, faksem, za pośrednictwem poczty elektronicznej lub telefonicznie. Zgłoszenie telefoniczne winno być niezwłocznie potwierdzone na piśmie.

**§ 8.**

W przypadkach spornych zamawiający wyznaczy datę i miejsce oględzin mających na celu ich wyjaśnienie. Z oględzin zamawiający sporządzi protokół zawierający poczynione ustalenia. Niestawiennictwo wykonawcy w dacie i miejscu wskazanym przez zamawiającego będzie równoznaczne z uznaniem przez Wykonawcę wag zgłoszonych przez zamawiającego.

**§ 9.**

W przypadku odmowy usunięcia wad lub nieusunięcia ich w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie zamawiający ma prawo zlecić zastępcze usunięcie wad na koszt i ryzyko Wykonawcy, co nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za zwłokę. Jednocześnie Wykonawca przyjmuje na siebie odpowiedzialność z tytułu gwarancji jakości i rękojmi, na warunkach określonych w umowie i karcie gwarancyjnej, za wykonane przez podmiot trzeci roboty i użyte do nich materiały i urządzenia. Powyższe nie wyłącza innych uprawnień Zamawiającego wynikających z gwarancji jakości lub rękojmi za wady.

**§ 10.**

W przypadku ujawnienia wad nieusuwalnych – jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem – zamawiający może od umowy odstąpić, Jeżeli wady nieusuwalne nie uniemożliwiają użytkowania przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem, zamawiający może obniżyć wynagrodzenie wykonawcy odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, estetycznej i technicznej.

**§ 11.**

Usunięcie wad powinno być stwierdzone protokołem podpisanym przez obie strony.

**§ 12.**

W ramach niniejszej gwarancji jakości Zamawiający może także domagać się usunięcia szkód, które te wady spowodowały, a także szkód powstałych w trakcie usuwania wad.

**§ 13.**

1. Przeglądy gwarancyjne odbywać się będą, według uznania Zamawiającego, nie rzadziej niż raz w roku w okresie obowiązywania gwarancji.
2. Datę, godzinę i miejsce dokonania przeglądu gwarancyjnego wyznacza zamawiający, zawiadamiając o nim wykonawcę na piśmie, z co najmniej 14-dniowym wyprzedzeniem. Wykonawca jest zobowiązany uczestniczyć w przeglądach gwarancyjnych. Ustalenia z dokonanego przeglądu gwarancyjnego będą ważne i skuteczne mimo braku stawiennictwa Wykonawcy, prawidłowo zawiadomionego o terminie i miejscu przeglądu gwarancyjnego.
3. Z każdego przeglądu gwarancyjnego strony sporządzają stosowny protokół.

**§ 14.**

Strony sporządzą wykaz osób upoważnionych do przekazywania i przyjmowania powiadomień o wadach. Wykaz zostanie przekazany każdej ze stron w terminie 3 dni od daty przekazania dokumentu gwarancji Zamawiającemu.

O każdej zmianie osób strony są zobowiązane informować niezwłocznie, pod rygorem uznania ostatnio wskazanej osoby jako upoważnionej do przekazywania bądź przyjmowania postanowień o wadach.

WYKONAWCA

…………………………………………………………………………….

(podpis osoby upoważnionej do reprezentowania firmy)