

**MAZOWIECKI KOMENDANT WOJEWÓDZKI
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ**
00-622 Warszawa, ul. Polna 1

WZ.5595.410.1.2015

Warszawa, dnia 16 listopada 2015 r.

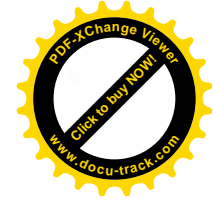
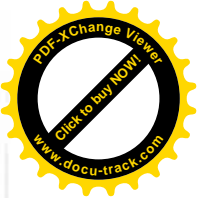
POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 124 § 1, art. 126 § 1 w związku z art. 107 § 2 i 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz. U. Nr 30, poz. 168 z 1960 r. z późn. zm., tekst jednolity Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071) oraz § 2 ust. 3a rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75 z 2002 r., poz. 690 z późn. zm.), w związku z § 16 ust. 1 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 czerwca 2003 r. w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej (Dz. U. Nr 121, poz. 1137 z późn. zm.) po rozpatrzeniu „*Ekspertyzy technicznej stanu ochrony przeciwpożarowej Domu Studenckiego USTRONIE Politechniki Warszawskiej, ul. Księcia Janusza 39, 01-452 Warszawa*” wykonanej przez rzeczoznawców: budowlanego – inż. bud. ład. Mariana Nocułę oraz do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych – mgr inż. Ryszarda Psujka i inż. Mariana Buryka nadesłanej przy piśmie z dnia 1 listopada 2015r. NET Service S.A., Bielany Wrocławskie, ul. Irysowa 4, 55-040 Kobierzyce

wyrażam zgodę

na spełnienie wymagań w zakresie bezpieczeństwa pożarowego w inny sposób, niż to określono w przepisach techniczno - budowlanych dla przedmiotowego średniowysokiego budynku Domu Studenckiego Politechniki Warszawskiej USTRONIE, ul. Księcia Janusza 39 w Warszawie, polegający na:

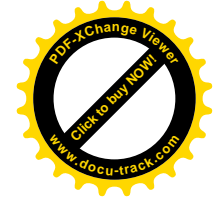
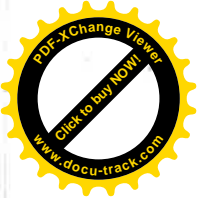
- 1) Podziale budynku na strefy pożarowe, wg opisu i części graficznej opracowania.
- 2) Wydzieleniu wszystkich pomieszczeń w tym higienicznosanitarnych od dróg komunikacji ogólnej drzwiami o klasie odporności ogniowej EI 30, wg części graficznej ekspertyzy.
- 3) Wyposażeniu drzwi otwieranych na zewnątrz pomieszczeń zawężających szerokość korytarzy ewakuacyjnych poniżej 1,40 m w samozamykacze lub zastosowanie drzwi wykładających się na ścianę korytarza.
- 4) Zastosowaniu w pomieszczeniach kuchni, do których doprowadzony jest gaz, istniejącego systemu czujek wykrywających jego wpływ oraz uruchamiających alarm akustyczny i zawór elektromagnetyczny odcinający dopływ gazu do każdej kuchni indywidualnie.
- 5) Zastosowaniu przy drzwiach zlokalizowanych na poziomych drogach ewakuacyjnych i drzwiach do pomieszczeń ogólnego dostępu (kuchni), elektrotrzymaczy zapewniających eksploatację drzwi w pozycji otwartej przy normalnym użytkowaniu oraz blokad elektrycznych w drzwiach zamkniętych przy normalnym użytkowaniu, zwalniających drzwi przez SSP podczas alarmu drugiego stopnia.



- 6) Zastosowaniu oświetlenia awaryjnego ewakuacyjnego na poziomych drogach ewakuacyjnych (korytarzach) i klatce schodowej o natężeniu 5 lx oraz podświetlanych znaków ewakuacyjnych kierunkowych.
- 7) Zapewnieniu całodobowej ochrony budynku przez przeszkolony personel.

Powyższe inne rozwiązania w stosunku do wymaganych przepisami techniczno-budowlanymi, odnoszą się do przypadków wskazanych w tych przepisach, określonych w pkt. 5 ekspertyzy, dot.:

- Szerokości zawężonych spoczników ewakuacyjnych klatek schodowych K1 i K2 między balustradami, a parapetami lub kaloryferami do 1,02 m – 1,50 m tj., mniejszych odpowiednio od 1,50 m.
- Szerokości zawężonych spoczników ewakuacyjnej klatki schodowej K2 przez instalacje CO i wody do 0,52 m, na długości 0,25 m, tj., mniejszych odpowiednio od 1,50 m.
- Szerokości stopni schodów zewnętrznych 0,29 m – 0,30 m, zamiast 0,35 m.
- Szerokości spocznika schodów zewnętrznych przy wyjściu z ewakuacyjnej klatki schodowej K1, na dziedziniec wewnętrzny 1,12 m, zamiast 1,50 m.
- Szerokości stopni schodów zewnętrznych 0,29m – 0,30 m, zamiast 0,35 m.
- Szerokości zasadniczego skrzydła drzwi dwuskrzydłowych stanowiących wyjście ewakuacyjne z budynku na dziedziniec wewnętrzny, z klatki schodowej K2 - 0,85 m (0,85+0,50/2m), zamiast wymaganej szerokości 0,9 m.
- Szerokości części drzwi wyjściowych z pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi mniejszej od 0,9 m, tj., 0,8 m.
- Szerokości drzwi do pomieszczeń technicznych 0,7 m - 0,8 m, tj., poniżej 0,9 m (pomieszczenia nie przeznaczone na stały i czasowy pobyt ludzi, tj. do 2 godzin).
- Szerokości drzwi wyjściowych z części mieszkalnej pracowników PW o szerokości co najmniej 0,9 m w świetle i wysokości 2,0 m zamiast drzwi o szerokości 1,20 m, otwieranych na zewnątrz budynku.
- Wysokości drzwi ewakuacyjnych poniżej 2 m, tj., 1,9 – 2,0 m.
- Zastosowania klepki liściastej na posadzkach dróg komunikacji ogólnej służących celom ewakuacji (piętro 1, 2 i 3).
- Występowania przypadków zawężania przejść przez korytarze poniżej 1,4 m, drzwiami otwieranymi na zewnątrz, tj., z pomieszczeń gospodarczych i kuchni,
- Prowadzenia drogi ewakuacyjnej do wyjścia na zewnątrz budynku z klatki schodowej K1 i poziomych dróg komunikacji ogólnej parteru, przez hol spełniający funkcje uzupełniające, takie jak recepcyjną, ochrony budynku, przy zastosowaniu istniejących drzwi wyjściowych o szerokości 1,44; 1,60 m, tj., mniejszej od wymaganej 1,80 m.
- Przekroczenia długości dojsć ewakuacyjnych na piętrach 1 - 4 przy jednym dojściu (ok. 17 m) z pomieszczeń wymienionych w pkt. 3.9.5., tj., o ok. 7 m, po wydzieleniu pożarowym klatek schodowych i ich oddymianiu lub zabezpieczeniu przed zadymieniem, przy wymaganej długości 10 m.
- Przekroczenia długości dojścia z pomieszczeń zlokalizowanych w strefie pożarowej podziemia zaliczonej do kategorii ZL III, przy jednym dojściu (24,5 m) na poziomej drodze ewakuacyjnej, tj., ok. 4,5 m, przy dopuszczalnej długości 20 m w poziomie, po wydzieleniu pożarowym klatki schodowej i jej oddymianiu lub zabezpieczeniu przed zadymieniem.
- Przekroczenia strefy pożarowej SP 1 o ok. 2730 m², tj., powyżej wymaganej wielkości 5.000 m².



Uzasadnienie

Na podstawie art. 107 § 2 i 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2013 r. poz. 267) odstąpiono od szczegółowego uzasadnienia z uwagi na fakt, iż postanowienie w całości spełnia żądanie strony, nie mniej jednak organ wskazuje, że:

- nie uznał wymienionego przypadku braku wydzielenia portierni w holu spełniającym funkcje uzupełniające oraz prowadzenia nieużytkowanego kanału wentylacyjnego w klatce schodowej w obrębie tej samej strefy pożarowej, jako niezgodnych z wymaganiami przepisów,
- postanowienie nie zastępuje wymaganych prawem projektów budowlanych i projektów wykonawczych, uzgodnionych z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych oraz stosownych pozwoleń,
- postanowienie wyraża zgodę na spełnienie wymagań w zakresie bezpieczeństwa pożarowego w inny sposób, niż określono w przepisach techniczno-budowlanych dla przypadków wymienionych w pkt. 5 ekspertyzy, pozostałe, ewentualne nieprawidłowości nie wykazane przez autorów opracowania, wymagają realizacji zgodnie z przepisami o ochronie przeciwpożarowej,
- postanowienie należy rozpatrywać łącznie z ekspertyzą.

Pouczenie

Zgodnie z § 16 ust. 2 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 czerwca 2003 r. w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej (Dz. U. Nr 121 poz. 1137 z późn. zm.) na niniejsze postanowienie przysługuje stronie zażalenie do Komendanta Głównego Państwowej Straży Pożarnej w Warszawie, ul. Podchorążych 38, wniesione za pośrednictwem tut. organu w terminie 7 dni od dnia doręczenia.

MAZOWIECKI
KOMENDANT WOJEWÓDZKI
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ
z up.
st. bryg. mgr inż. Krzysztof Frączkowski
Zastępca Komendanta

Otrzymują:

1. NET Service S.A.
Bielany Wrocławskie
ul. Irysowa 4, 55-040 Kobierzyce
2. Komendant Miejski PSP m. st. Warszawy
3. a/a x 2