



## **ZAPYTANIE OFERTOWE**

Dotyczy: **Pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego nad realizacją robót budowlanych w ramach zadania pn.: "Wykonanie infrastruktury kanalizacji sanitarnej ul. Przemysłowej w Sosnowicach".**

Pełniącą Funkcję Burmistrza Sosnowic zwraca się z prośbą o przedłożenie oferty cenowej na wykonanie zamówienia publicznego polegającego na sprawowaniu nadzoru inwestorskiego nad prowadzonymi pracami w ramach zadania pn.: "Wykonanie infrastruktury kanalizacji sanitarnej ul. Przemysłowej w Sosnowicach". Zamówienie jest realizowane zgodnie z zasadą konkurencyjności i zasadą efektywnego zarządzania finansami z pominięciem trybów określonych w ustawie z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z póź. zm.) zgodnie z treścią art. 4 pkt. 8 tejże ustawy oraz na podstawie procedur udzielania zamówień publicznych o wartości szacunkowej nieprzekraczającej w złotych równowartości kwoty 30 000 euro w Urzędzie Miejskim w Sosnowicach określonych w Zarządzeniu Nr 23/2018 Burmistrza Sosnowic z dnia 29.03.2018r.

### **1. NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO**

Gmina Sosnowice  
ul. Rynek 19  
44-153 Sosnowice  
Tel. 32 2387191, fax 32 2387555, email: [um@sosnowice.pl](mailto:um@sosnowice.pl)

Pracownik Zamawiającego uprawniony do bezpośredniego kontaktowania się z Oferentem: mgr inż. Zofia Morgała – insp. ds. modernizacji gosp. sanitarnej tel. 322387191 wew. 320, email: [zmorgala@sosnowice.pl](mailto:zmorgala@sosnowice.pl)

### **2. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

- 2.1. Kod wg CPV: 71520000-9 – usługi nadzoru budowlanego.
- 2.2. Wartość zadania nie przekracza kwoty równoważnej 30 000 euro.
- 2.3. Przedmiotem zamówienia jest sprawowanie nadzoru inwestorskiego nad prowadzonymi robotami budowlanymi dla zadania pn.: „Wykonanie infrastruktury kanalizacji sanitarnej ul. Przemysłowej w Sosnowicach” w oparciu o dokumentację projektową opracowaną przez firmę „PRO\_KOSZT” Usługi Projektowe mgr inż. Bogusław Bączek z siedzibą przy ul. Kozielskiej 101/6, 44-121 Gliwice. Zakres robót budowlanych, obejmują wykonanie przyłączy z sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej i kanalizacji deszczowej na działce o nr 2713/633 w ul. Przemysłowej w Sosnowicach, oraz do działek 2720/633 i 2752/633 zlokalizowanych przy ul. Przemysłowej w Sosnowicach metodą bezwykopową – załącznik 4a i załącznik 4b do zapytania ofertowego.



- 2.4. Inspektor nadzoru przyjmuje obowiązki w pełnym zakresie czynności określonych w przepisach ustawy z dnia 7 lipiec 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2017r. poz. 1332), a w szczególności:
- Przekazanie placu budowy Wykonawcy robót,
  - Reprezentowanie Zamawiającego na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z projektem, przepisami i obowiązującymi Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej,
  - Zaopiniowanie harmonogramu robót przedłożonego przez Wykonawcę,
  - Uczestniczenie we wszystkich czynnościach dotyczących robót budowlanych realizowanych przez Wykonawcę w okresie obowiązywania umowy, w tym uczestniczenie w naradach technicznych, problemowych i innych organizowanych przez którąkolwiek ze stron procesu inwestorskiego,
  - Sprawdzanie jakości wykonywanych robót, wbudowanych wyrobów budowlanych, a w szczególności zapobieganie zastosowania wyrobów budowlanych wadliwych i niedopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie,
  - Prowadzenie dokumentacji związanej z realizacją, w tym między innymi wymaganej przepisami Prawa budowlanego, kompletowanie przekazanych przez kierownika budowy wszelkich dokumentów takich jak: atesty materiałowe, aprobaty techniczne, wyniki badań, deklaracje zgodności dla dostarczanych materiałów itp.
  - Sprawdzanie i odbiór robót budowlanych, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych – w terminie nie później niż 3 dni roboczych od dnia zgłoszenia przez Wykonawcę robót budowlanych wpisem do dziennika,
  - Przeprowadzenie odbioru robót – w terminie nie później niż 7 dni od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru i potwierdzenia gotowości do odbioru wpisem do dziennika przez Inspektora,
  - Bieżące kontrolowanie rozliczeń budowy oraz dokonanie końcowego rozliczenia zadania,
  - Inspektor w imieniu Zamawiającego dąży do oszczędnej realizacji inwestycji zapobiega stratom i marnotrawstwu.
  - Rozstrzyganie wątpliwości natury technicznej powstałych w toku prowadzonych robót, a w razie potrzeby uzyskanie opinii autora projektu, w porozumieniu z Zamawiającym,
  - Niezwłoczne powiadomienie Zamawiającego o konieczności wykonania robót dodatkowych, nieprzewidzianych w projekcie, celem podjęcia decyzji dotyczących ich realizacji. Bez zgody Zamawiającego Inspektor nie jest upoważniony do wydawania poleceń wykonania robót dodatkowych,
  - Inspektor czuwa nad prawidłową i terminową realizacją robót, zawiadamiając niezwłocznie Zamawiającego o ewentualnych zagrożeniach wpływających na przesunięcie terminu zakończenia robót,



- Przekazanie Zamawiającemu kompletnej, sprawdzonej pod kątem merytorycznym dokumentacji powykonawczej (budowlanej, geodezyjnej, rozruchowej) sporządzonej przez Wykonawcę robót,
- Zapewnienie sprawowania nadzoru inwestorskiego w sposób nieprzerwany i niezakłócony, a w przypadku niemożliwości podjęcia czynności określonych w umowie zapewnienie uprawnionego zastępstwa,
- Czas pracy Inspektora winien być dopasowany do czasu pracy Wykonawcy robót i wymagań Zamawiającego. Zamawiający wymaga pobytu Inspektora minimum 2 x w tygodniu i na każde uzasadnione wezwanie Zamawiającego,
- Przygotowanie informacji do sporządzenia dowodów przekazania – przejęcia na majątek środków trwałych OT,
- Na wezwanie Zamawiającego udział w przeglądach gwarancyjnych i odbiorze pogwarancyjnym wykonanej inwestycji.

Szczegółowy zakres obowiązków określa projekt umowy stanowiący załącznik 5 do zapytania ofertowego.

### **3. TERMIN WYKONANIA ZADANIA**

- 3.1. Termin rozpoczęcia umowy – od dnia przekazania placu budowy (przewidywany termin rozpoczęcia robót 21.05.2018r.).
- 3.2. Termin zakończenia – do dnia odbioru końcowego robót budowlanych plus 30 dni na przedstawienie rozliczenia robót ( planowany termin zakończenia robót budowlanych 14.08.2018r.) .

### **4. WARUNKI UCZESTNICTWA W POSTĘPOWANIU**

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają:

- 4.1. Warunek posiadania wiedzy i doświadczenia:

Zamawiający uzna powyższy warunek za spełniony, o ile wykonawca wykaże wykonanie w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie przynajmniej jednej usługi pełnienia nadzoru inwestorskiego polegającej na nadzorowaniu robót budowlanych dotyczących realizacji sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej lub kanalizacji deszczowej w technologii bezwykopowej. W przypadku ofert wspólnych warunek wiedzy i doświadczenia musi spełniać przynajmniej jeden z Wykonawców.

Zamawiający dokona oceny spełnienia warunku udziału w postępowaniu na podstawie oświadczenia Wykonawcy - załącznik 2 oraz poświadczenia/ inne dokumenty stanowiące załącznik do wykazu prac projektowych.

- 4.2. Warunek dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia

Zamawiający uzna powyższy warunek za spełniony, o ile Wykonawca wykaże, iż dysponuje przynajmniej jedną osobą pełniącą funkcję Inspektora Nadzoru Robót w branży sanitarnej posiadający uprawnienia budowlane w specjalności



instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń w rozumieniu Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11.09.2014r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. u. z 2014r. poz. 1278) oraz posiada aktualne członkostwo we właściwej izbie samorządu zawodowego. W przypadku ofert wspólnych warunków można spełnić wspólnie.

Zamawiający dokona oceny spełnienia warunku udziału w postępowaniu na podstawie oświadczenia Wykonawcy - załącznik 3 oraz poda informację o podstawie dysponowania tą osobą/osobami.

## **5. KRYTERIA WYBORU OFERTY**

- 5.1. 100% - cena
- 5.2. Wykonawca jest zobowiązany do podania ceny ryczałtowej brutto, która będzie obejmować wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, w tym podatek VAT, a w przypadku osób fizycznych nieprowadzących działalności gospodarczej – oprócz wynagrodzenia brutto dla wykonawcy również składki ZUS i składki na Fundusz Pracy pracodawcy / zatrudniającego stanowiące koszty Zamawiającego – w tym przypadku na wynagrodzenie składa się: wynagrodzenie brutto wykonawcy według rachunku, plus składki ZUS i na Fundusz Pracy od wynagrodzenia brutto stanowiące koszty Zamawiającego nieujmowane w rachunku brutto przedkładanym przez Wykonawcę. Wynagrodzenie będzie płatne za zasadach określonych w projekcie umowy - załącznik 5.
- 5.3. Oferty złożone po terminie i niekompletne nie będą rozpatrywane.
- 5.4. Oferent może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę.
- 5.5. Jeśli wykonawca którego oferta została wybrana będzie się uchylał od podpisania umowy w miejscu i czasie wyznaczonym przez Zamawiającego - Zamawiający wybierze ofertę sklasyfikowaną jako następną według kryterium oceny ofert. W przypadku gdy zostaną złożone dwie oferty o takich samych przyznanych punktach – Wykonawcy którzy złożyli te oferty zostaną poproszeni o złożenie ofert dodatkowych – do skutecznego rozstrzygnięcia postępowania.
- 5.6. Zamawiający może zamknąć postępowanie bez wybrania żadnej oferty, w przypadku, gdy żadna ze złożonych ofert nie odpowiada warunkom określonym przez Zamawiającego lub gdy cena przewyższa kwotę, jaką Zamawiający może przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

## **6. OPIS SPOSOBU SKŁADANIA OFERTY:**

- 6.1. Oferta musi być podpisana przez osobę/osoby uprawnione do składania cywilnoprawnych oświadczeń woli ze skutkiem zaciągania zobowiązań w imieniu Wykonawcy.



- 6.2. Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
- 6.3. Cenę oferty należy podać jako brutto z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, w tym podatek VAT.
- 6.4. Oferent nie zobowiązany do naliczania podatku VAT winien przedstawić oświadczenie o braku takiego zobowiązania.
- 6.5. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.
- 6.6. Zamawiający dopuszcza możliwość powierzenia części lub całości zamówienia podwykonawcom.
- 6.7. Ofertę oraz wszystkie załączniki należy sporządzić w języku polskim w formie pisemnej. Oferta musi być czytelna.

## **7. TERMIN SKŁADANIA OFERTY:**

- 7.1. Oferty należy składać w terminie do dnia 23.04.2018r. do godz.12:00 na [www.platformazakupowa.pl](http://www.platformazakupowa.pl)
- 7.2. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 23.04.2018r. o godz. 15:00.

## **8. ZAŁĄCZNIKI:**

- Załącznik 1 – Formularz ofertowy.
- Załącznik 2 – Wykaz realizowanych usług.
- Załącznik 3 – Wykaz osób, które będą realizowały zamówienie.
- Załącznik 4a i 4b – Dokumentacja projektowa.
- Załącznik 5 – Projekt umowy.

Sporządziła: Z. Morgała  
Insp. ds. modernizacji gospodarki sanitarnej.