

DROGMARBUD Marcin Młynarski

ul. Partyzantów 81

05-200 Wołomin

NIP. 125-091-95-32; REGON 140249113

e-mail: marcin.mlynarski@op.pl

Inwestor:



Miasto Wołomin

ul. Ogrodowa 4

05-200 Wołomin

Obiekt:

Budynek mieszkalny

ul. Sienkiewicza 2, 05-200 Wołomin

dz. nr 112, obręb Wołomin 29, powiat wołomiński, województwo mazowieckie



Tytuł projektu:

PROJEKT ROZBIÓRKI

Autor opracowania:

OPRACOWAŁ	mgr inż. Cezary Witas mgr inż. Marta Drągowska	Wa-332/01
------------------	---	------------------

Wołomin, listopad 2022

PROJEKT ROZBIÓRKI

Dom jednorodzinny
ul. Sienkiewicza 2, 05-200 Wołomin
dz. nr 112, obręb Wołomin 29, powiat wołomiński, województwo mazowieckie

SPIS TREŚCI

I. CZĘŚĆ OPISOWA

1. Podstawa formalna opracowania
2. Podstawa merytoryczna opracowania
3. Cel i zakres opracowania
4. Opis stanu istniejącego
5. Opis i charakterystyka elementów rozbiieranych
6. Wymagania dotyczące robót rozbiórkowych

II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

- | | |
|--|----------|
| 1. Plan sytuacyjny | rys. 1.0 |
| 2. Obiekt nr 1: Budynek mieszkalny – rzut z góry | rys. 1.1 |
| 3. Obiekt nr 1: Budynek mieszkalny – elewacja boczna od ul. Legionów | rys. 1.2 |
| 4. Obiekt nr 1: Budynek mieszkalny – widok od ul. Sienkiewicza | rys. 1.3 |
| 5. Obiekt nr 1: Budynek mieszkalny – widok od podwórza | rys. 1.4 |
| 6. Obiekt nr 2: Komórki – elewacja frontowa i rzut z góry | rys. 2.0 |

PROJEKT ROZBIÓRKI

Dom jednorodzinny
ul. Sienkiewicza 2, 05-200 Wołomin
dz. nr 112, obręb Wołomin 29, powiat wołomiński, województwo mazowieckie

OPIS TECHNICZNY

1. PODSTAWA FORMALNA OPRACOWANIA

Podstawę formalną opracowania stanowi umowa dla firmy DROGMARBUD Marcin Młynarski, ul. Partyzantów 81, 05-200 Wołomin.

2. PODSTAWA MERYTORYCZNA OPRACOWANIA

Podstawę merytoryczną opracowania stanowią:

- [1] Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 z późn. zm.).
- [2] Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. poz. 1609 z późn. zm.).
- [3] Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120, poz. 1126).
- [4] Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1973 z późn. zm.).
- [5] Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1098 z późn. zm.).
- [6] Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 699).
- [7] Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 10 listopada 2015 r. w sprawie listy rodzajów odpadów, które osoby fizyczne lub jednostki organizacyjne niebędące przedsiębiorcami mogą poddawać odzyskowi na potrzeby własne, oraz dopuszczalnych metod ich odzysku (Dz. U. z 2016 r. poz. 93).
- [8] Wizje lokalne i dokumentacja fotograficzna.

PROJEKT ROZBIÓRKI
Dom jednorodzinny, ul. Sienkiewicza 2 w Wołominie

3. CEL I ZAKRES OPRACOWANIA

Celem opracowania jest przedstawienie szczegółowych rozwiązań technicznych oraz zasad związanych z rozbiórką obiektów budowlanych na działce przy ulicy Sienkiewicza 2 w Wołominie

Zakres opracowania obejmuje opis i część rysunkową.

4. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Przedmiotem opracowania jest rozbiórka zabudowy zlokalizowanej przy ulicy Sienkiewicza 2, na działce ewidencyjnej nr 112 w obrębie Wołomin 29.



Rys. 1 Lokalizacja obiektów – źródło: <https://mapy.geoportal.gov.pl>

Działka jest usytuowana przy skrzyżowaniu ulic Legionów (stanowiącą na tym odcinku drogę gminną) oraz Sienkiewicza. Budynek główny przylega do pasa drogowego (ale nie do formalnej granicy ewidencyjnej działki) od strony zachodniej (ulica Legionów) oraz od strony północnej (ulica Sienkiewicza). Od strony południowej styka się ścianą szczytową z domem jednorodzinny przy ul. Legionów 23.

Działka od strony ul. Sienkiewicza (północ) oraz od strony wschodniej i południowej jest ogrodzona. Ogrodzenie z siatki stalowej – po stronie północnej od ul. Sienkiewicza – jest cofnięte względem granicy ewidencyjnej – biegnie poza chodnikiem dla pieszych, a po stronie wschodniej i południowej wykonane jest w liniach ewidencyjnych.

PROJEKT ROZBIÓRKI
Dom jednorodzinny, ul. Sienkiewicza 2 w Wołominie

Wjazd na działkę znajduje się od strony ulicy Sienkiewicza. Brama i furtka są zdemontowane.

Na działce znajdują się:

1. Budynek główny – mieszkalny, parterowy z poddaszem użytkowym.
2. Zabudowania gospodarcze: komórki, betonowa szopa, drewniana szopa oraz szambo.

Na działce nie ma powierzchni utwardzonych, rośnie kilka drzew i krzewów. Trzy drzewa rosną także w pasie zieleni – pomiędzy budynkiem a chodnikiem wzdłuż ul. Legionów.

Na działce brak jest zinwentaryzowanych sieci uzbrojenia podziemnego, wzdłuż obu ulic (poza granicami opracowania) biegną napowietrzne sieci elektroenergetyczne i teletechniczne oraz podziemne sieci wodociągowe, kanalizacyjne i teletechniczne.

Do głównego budynku doprowadzone jest napowietrzne przyłącze energetyczne – ze słupa w ulicy Legionów. Przez działkę przechodzi także napowietrzne przyłącze teletechniczne do budynku Sienkiewicza 4a – ze słupa w ulicy Sienkiewicza.

Ze względu na brak dokumentacji projektowej nie można w sposób jednoznaczny określić wszystkich parametrów obiektów.

5. OPIS I CHARAKTERYSTYKA ELEMENTÓW ROZBIERANYCH

5.1 Budynek główny

Obiekt nr 1 to dom jednorodzinny. To parterowy budynek z poddaszem użytkowym zbudowany na planie prostokąta o wymiarach ~8,6x19,7m o konstrukcji murowej, otynkowany. Strop nad parterem drewniany. Budynek – najprawdopodobniej – nie jest podpiwniczony. Z dwóch stron graniczy z pasem drogowym, a z jednej przyległy ścianą szczytową do innego domu mieszkalnego. Dach dwuspadowy, o konstrukcji drewnianej, z pełnym deskowaniem, pokryty papą asfaltową. Dach jest zawalony w trzech miejscach.

Stolarka okienna i drzwiowa drewniana. Duża część okien jest zamurowana lub zastawiona płytami. Od strony ul. Legionów drzwi balkonowe na poddaszu wymienione na PCV. Schody wewnętrzne zabiegowe, drewniane, pełne. W obiekcie występują elementy instalacji elektrycznej oraz wodno-kanalizacyjnej. W większości pomieszczeń znajdują się elementy wyposażenia, meble i sprzęty.

Przedmiotowy obiekt przylega do sąsiedniego budynku, ale oba obiekty nie są ze sobą powiązane, konstrukcja ścian zewnętrznych jest niezależna, nie można jednak wykluczyć powiązania fundamentów.

PROJEKT ROZBIÓRKI
Dom jednorodzinny, ul. Sienkiewicza 2 w Wołominie

Budynek znajduje się w przedawaryjnym stanie technicznym. Jest zdewastowany, wszystkie prace należy prowadzić ze szczególną ostrożnością.

W pierwszej kolejności należy rozłączyć i zdemontować przyłącze elektryczne – licznik wraz z zabezpieczeniami jest zdemontowany.



Rys. 2 Budynek mieszkalny – widok od strony ulicy Legionów (DW628)



Rys. 3 Budynek mieszkalny – widok od strony ulicy Sienkiewicza

PROJEKT ROZBIÓRKI
Dom jednorodzinny, ul. Sienkiewicza 2 w Wołominie



Rys. 4 Budynek mieszkalny – widok od strony podwórza



Rys. 5 Budynek mieszkalny – widok na elewację główną – widoczne zamurowane okna, zapadnięty dach, spękania ściany poddasza, przyłącze energetyczne; bezpośrednie przyleganie do sąsiedniego budynku (Legionów 23)

PROJEKT ROZBIÓRKI
Dom jednorodzinny, ul. Sienkiewicza 2 w Wołominie



Rys. 6 Budynek mieszkalny – styk poddasza i dachu z budynkiem Legionów 23



Rys. 7 Budynek mieszkalny – styk ściany parteru z budynkiem Legionów 23

PROJEKT ROZBIÓRKI
Dom jednorodzinny, ul. Sienkiewicza 2 w Wołominie



Rys. 8 Budynek mieszkalny – wnętrze obiektu – wyposażenie i sprzęty



Rys. 9 Budynek mieszkalny – zniszczony strop nad parterem

PROJEKT ROZBIÓRKI
Dom jednorodzinny, ul. Sienkiewicza 2 w Wołominie



Rys. 10 Budynek mieszkalny – poddasze: ścianka kolankowa, drewniana konstrukcja dachu



Rys. 11 Budynek mieszkalny – wewnętrzna klatka schodowa

PROJEKT ROZBIÓRKI
Dom jednorodzinny, ul. Sienkiewicza 2 w Wołominie

5.2 Komórki

Obiekt nr. 2 to obiekt gospodarczy, jednokondygnacyjny zbudowany na planie zbliżonym do prostokąta o wymiarach ~11,6x3,2m. Konstrukcja murowa. Położony jest około 30÷50cm od południowej granicy działki. Dach jednospadowy, w większości zawalony, pokryty papą asfaltową. Stolarka drzwiowa drewniana, część otworów drzwiowych bez stolarki. Komórki pełniły wcześniej funkcję magazynową, a także zewnętrznej toalety, w obiekcie występują elementy instalacji wodno-kanalizacyjnej.

5.3 Szambo betonowe

Obiekt nr 3 to szambo betonowe, z betonową pokrywą Częściowo obsypane i porośnięte trawą. Położone jest bezpośrednio w centralnej części działki.

5.4 Szopa betonowa

Obiekt nr 4 to szopa betonowa o wymiarach ~2x3m. Położona pomiędzy szambem a drewnianą szopą. Konstrukcja z płyt betonowych, dach jednospadowy pokryty papą bitumiczną.

5.5 Szopa drewniana

Obiekt nr 5 to szopa drewniana o wymiarach ~2x2m. Konstrukcja drewniana, ściany z desek, dach jednospadowy pokryty papą bitumiczną. Położona jest ~30cm od granicy działki i przylega do szopy betonowej.



Rys. 12 Komórki – widok od strony podwórza

PROJEKT ROZBIÓRKI
Dom jednorodzinny, ul. Sienkiewicza 2 w Wołominie



Rys. 13 Komórki – zniszczony dach, zalegające śmieci



Rys. 14 Betonowa szopa

PROJEKT ROZBIÓRKI
Dom jednorodzinny, ul. Sienkiewicza 2 w Wołominie



Rys. 15 Drewniana szopa

Wszystkie wymienione wyżej obiekty należy rozebrać w całości – zarówno ich część nadziemną, jak i podziemną (włącznie z fundamentami). Teren należy wyrównać – bez pozostawiania obniżeń, zagłębień oraz sztucznych, usypanych wyniesień gruntowych.

6. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ROBÓT ROZBIÓRKOWYCH

6.1 Ogólne wymagania dotyczące robót rozbiórkowych

Roboty rozbiórkowe powinny być wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawnymi oraz normami, z uwzględnieniem zmian wynikających z późniejszych zmian aktów prawnych, norm, przepisów itp.

Podstawą do wykonania wszystkich robót związanych z rozbiórką jest prawomocne pozwolenie na rozbiórkę.

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość wykonywanych robót i ich zgodność z projektem.

Wszystkie prace związane z rozbiórkami należy prowadzić pod nadzorem osoby posiadającej odpowiednie uprawnienia oraz z zachowaniem obowiązujących przepisów BHP. Na czas prowadzonych robót rozbiórkowych należy uniemożliwić dostęp na teren prowadzonych prac osobom postronnym.

6.2 Zasady prowadzenia robót rozbiórkowych

Wszystkie obiekty będą rozbierane mechanicznie przy użyciu ciężkiego sprzętu oraz sprzętu ręcznego takiego jak:

PROJEKT ROZBIÓRKI
Dom jednorodzinny, ul. Sienkiewicza 2 w Wołominie

- wyburzeniowe koparki gąsienicowe wyposażone w nożyce do cięcia betonu, żelbetu oraz młoty wyburzeniowe,
- ładowarki kołowe,
- koparko-ładowarki,
- żurawie kołowe,
- hydrauliczne szczęki kruszące do ręcznej obsługi,
- sprzęt do zdzierania papy,
- piły do cięcia żelbetu,
- szlifierki kątowe,
- sprzęt spawalniczy do cięcia stali,
- młoty wyburzeniowe hydrauliczne oraz młoty na sprężone powietrze.

Sprzęt służący do wykonania robót związanych z wyburzeniem obiektów budowlanych musi odpowiadać wymaganiom przepisom eksploatacyjnym w zakresie:

- wymagań użytkowych,
- utrzymania odpowiedniego stanu technicznego,
- częstotliwości i zakresu kontroli stanu technicznego,
- przestrzegania warunków BHP i ochrony p.poż. w czasie użytkowania sprzętu.

Sprzęt służący do wykonania robót związanych z wyburzeniem obiektów budowlanych musi być użytkowany zgodnie ze swoim przeznaczeniem w zakresie zgodnym z dokumentacją techniczno-ruchową.

Prace związane z przygotowaniem miejsca rozbiórki:

- przed przystąpieniem do rozbiórki obiektów, Wykonawca rozbiórki zobowiązany jest do sprawdzenia skuteczności odcięcia i zabezpieczenia istniejących na działce sieci i przyłączy (w tym z administratorami poszczególnych sieci),
- ewentualne dodatkowe wyгородzenie terenu wokół rozbieranego obiektu (jeśli ze względów bezpieczeństwa jest to niezbędne) i oznakowanie tablicami ostrzegawczymi, zwłaszcza w pasie drogowym oraz strefie wjazdu i wyjazdu maszyn, zakazami wstępu osób nie biorących udziału w pracach rozbiórkowych,
- wyznaczenie placów składowych dla materiałów z rozbiórek,
- wyznaczenie stanowisk do ustawienia urządzeń lub maszyn niezbędnych do rozbiórki obiektów,
- zapewnienie źródła zasilania na czas prowadzenia robót, celem umożliwienia zainstalowania maszyn napędzanych silnikami elektrycznymi i elektronarzędzi.

PROJEKT ROZBIÓRKI
Dom jednorodzinny, ul. Sienkiewicza 2 w Wołominie

Przed rozbiórką należy wykonać następujące prace przygotowawcze:

- usunąć z obiektów pozostałości wyposażenia ruchomego i inne odpady,
- zdemontować elementy instalacji sanitarnych, energetycznych i innych;
- zdemontować elementy stolarki i ślusarki okiennej i drzwiowej,
- zdemontować elementy stalowe i blaszane z dachu i elewacji obiektu,
- usunąć inne materiały pokrycia dachów,
- posortować materiały z demontażu (stal, szkło, papę, drewno) i wywieźć na uprawnione składowiska odpadów.

6.3 Kolejność prowadzenia robót rozbiórkowych

Kolejność robót przy rozbiórce konstrukcji obiektów nadziemnych – obiekt nr 1:

- rozebrać konstrukcję dachu/stropodachu,
- rozebrać kominy i ściany kolankowe,
- rozebrać strop,
- rozebrać ściany murowe,
- rozebrać posadzkę
- rozebrać ściany fundamentowe wraz z fundamentami (i ew. podpiwniczeniem).

Przy rozbiórce obiektu nr. 1 należy przedsięwziąć odpowiednie środki, aby nie uszkodzić budynku sąsiedniego. Należy także zachować szczególną ostrożność ze względu na bezpośrednią styczność obiektu z pasem drogowym (w tym instalacjami napowietrznymi i podziemnymi oraz zielenią).

Kolejność robót przy rozbiórce konstrukcji obiektów nadziemnych – obiekty nr 2, 4 i 5:

- rozebrać konstrukcję dachu,
- rozebrać ściany murowe,
- rozebrać posadzkę,
- rozebrać ściany fundamentowe wraz z fundamentami.

Etapy rozbiórki szamba (obiekt nr 3):

- opróżnienie zbiornika z ewentualnych istniejących nieczystości z odpowiednią utylizacją;
- odkopanie ścian bocznych do poziomu płyty fundamentowej (dna szamba),
- rozebranie nakryw betonowych;
- demontaż instalacji,
- rozebranie ścian bocznych oraz płyty fundamentowej.

PROJEKT ROZBIÓRKI
Dom jednorodzinny, ul. Sienkiewicza 2 w Wołominie

Wykop po rozbiórce należy zasypać piaskiem lub pospółką. Zasypywanie wykopu warstwami po ok. 30cm z jednoczesnym zagęszczaniem. Wierzchnią warstwę wykonać jak dla terenu sąsiedniego – w obrębie terenów zielonych humusem gr. 30cm.

Ewentualne nieczystości z opróżnianych zbiorników należy wywieźć do oczyszczalni ścieków.

Cały gruz oraz ziemię z wykopów należy wywieźć na składowisko odpadów. Teren inwestycji należy uporządkować, zachować istniejące drzewa i krzewy, rozebrać ogrodzenie od strony ulicy Sienkiewicza.

Pozostałe wytyczne do prowadzenia robót rozbiórkowych:

- demontaż drzwi, okien i rynien należy wykonywać ręcznie, przy użyciu prostych narzędzi jak łomy, piły, młotki itp. Do demontażu elementów metalowych jak kraty i balustrady mogą być używane palniki acetylenowo – tlenowe,
- przy rozbiórce pokrycia i konstrukcji dachów i kominów należy używać narzędzi ręcznych oraz drabin i rusztowań przenośnych,
- pokrycie dachu zerwać wraz z warstwami konstrukcyjnymi dachu i usuwać materiał rozbiórkowy na zewnątrz obiektu.

Rodzaj środka transportu, sposób i warunki transportu materiałów z rozbiórki muszą być zgodne z odpowiednimi normami i przepisami branżowymi w zakresie:

- ilości przewożonego materiału,
- sposobu jego składowania na środki transportu,
- sposobu zabezpieczania przewożonego ładunku,
- sposobu załadunku i wyładunku w miejscu docelowym,
- odległości do miejsca składowania.

6.3. Ogólne warunki bezpieczeństwa i higieny pracy

W odniesieniu do robót rozbiórkowych mają zastosowania ogólne obowiązujące przepisy bezpieczeństwa i higieny pracy przy robotach budowlanych.

Roboty rozbiórkowe należą do niebezpiecznych, dlatego teren, na którym się odbywają należy ogrodzić i oznakować tablicami ostrzegawczymi. Powinny być wykonywane na podstawie dokumentacji projektowej. Prowadzone są mechanicznie i ręcznie, przez obalanie i wyburzanie oraz przez demontaż.

Najczęściej występujące zagrożenia to: podrażnienia błon śluzowych, uszkodzenia głowy, upadek z wysokości, uszkodzenia rąk i nóg.

PROJEKT ROZBIÓRKI
Dom jednorodzinny, ul. Sienkiewicza 2 w Wołominie

Przed rozpoczęciem robót należy odłączyć od rozbieranego obiektu sieć elektryczną i ew. wodociągową, gazową, kanalizacyjną i teletechniczną. Pracownicy powinni być zapoznani z programem rozbiórki i poinstruowani o bezpiecznym sposobie jej wykonywania. Prace te powinny być prowadzone w taki sposób, aby usuwanie jednego elementu nie wywoływało nieprzewidzianego spadania lub zawalenia się innego.

W miejscu wykonywania robót rozbiórkowych oprócz programu robót i pozwolenia na ich prowadzenie powinien znajdować się dziennik robót. Zawiera on: oznaczenie nieruchomości, kiedy i przez kogo zostało wydane pozwolenie lub wydany nakaz na dokonanie rozbiórki, protokolarne stwierdzenie czy ściany, stropy i inne konstrukcyjne części obiektu, na których w czasie trwania robót będą musieli stawać lub przebywać pracownicy posiadają dostateczną wytrzymałość, opis środków zabezpieczających przeznaczonych do użycia w czasie trwania robót, datę założenia i usunięcia urządzeń pomocniczych przeznaczonych dla zapewnienia zdrowia i życia ludzi oraz wszelkie inne okoliczności mogące mieć wpływ na bezpieczeństwo życia lub zdrowia zatrudnionych.

Nie wolno prowadzić robót rozbiórkowych, jeżeli zachodzi możliwość obalenia części konstrukcji obiektu przez wiatr. Roboty należy przerwać podczas wiatru o prędkości większej niż 10 m/sek. Nie wolno obalać ścian lub innych części obiektu przez podkopywanie i podcinanie.

Podczas wykonywania robót rozbiórkowych konieczne jest stosowanie środków ochrony indywidualnej.

W razie niemożności uniknięcia w czasie trwania robót większych ilości pyłu, pracowników należy zaopatrzyć w okulary ochronne.

W czasie trwania robót wszyscy pracownicy powinni stale pracować w kaskach i rękawicach ochronnych.

W przypadku rozbijania kilofami części konstrukcji skrajnych, pracownicy muszą bezwzględnie być zabezpieczeni szelkami bezpieczeństwa, amortyzatorem bezpieczeństwa i linami umocowanymi do mocnej części konstrukcji.

Przy obalaniu obiektu sposobami zmechanizowanymi zatrudnionych pracowników i maszyny należy usunąć poza strefę niebezpieczną.

Przy rozbiórce sposobem obalania długość przymocowanych lin powinna być trzykrotnie większa od wysokości obiektu, a umocowanie powinno być niezawodne. Liny należy każdorazowo sprawdzać przed ich ponownym użyciem, a przy ich zakładaniu powinien być

PROJEKT ROZBIÓRKI
Dom jednorodzinny, ul. Sienkiewicza 2 w Wołominie

zastosowany taki sposób jej podnoszenia, aby przypadkowo strącone cegły lub gruz nie spadały na pracowników.

Przejścia, pomosty i inne niebezpieczne miejsca powinny być zabezpieczone odpowiednio umocowanymi barierkami a pomosty zaopatrzone w listwy obrzeżne.

Znajdujące się w pobliżu miejsca rozbiórki budowle, urządzenia użyteczności publicznej, latarnie, słupy, przewody i rośliny powinny być odpowiednio zabezpieczone.

Robotnicy zatrudnieni przy robotach rozbiórkowych powinni być zaopatrzeni w odzież ochronną i urządzenia ochronne jak kaski, rękawice, okulary ochronne, a narzędzia ręczne powinny być mocno osadzone na gładkich trzonkach oraz stale utrzymywane w dobrym stanie.

Przed przystąpieniem do wykonywania robót szczególnie niebezpiecznych należy przeprowadzić instruktaż pracowników, który powinien obejmować następujące składniki:

- sposób wykonywania robót,
- określenie zasad postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia,
- przedstawienie sposobu i podkreślenie konieczności stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej zabezpieczających przed skutkami zagrożeń,
- wyznaczenie odpowiedzialnych osób i określenie zasad bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi.

Przy wykonywaniu robót rozbiórkowych należy uwzględnić wpływ na nie warunków atmosferycznych jak deszczu, mrozu, odwilży itp. Podczas silnego wiatru nie wolno prowadzić robót na ścianach lub innych rozbieranych konstrukcjach albo pod nimi, gdyż zachodzi obawa zawalenia konstrukcji pod wpływem silnych porywów i parcia wiatru.

Wszystkie przejścia i przejazdy pozostające w zasięgu prowadzonych robót rozbiórkowych powinny być w sposób odpowiedni zabezpieczone. Należy wytyczyć i wyraźnie oznakować tymczasowe drogi okrężne. Przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych wykonawca ma obowiązek sprawdzenia czy w pobliżu i bezpośrednim zasięgu, w miejscach zagrożonych nie ma osób postronnych.

W strefach zagrożenia i w ich sąsiedztwie należy przewidzieć możliwość sprawnej ewakuacji na wypadek pożaru lub innych sytuacji awaryjnych oraz zapewnić możliwość dojazdu dla służb ratowniczych gdyby zaszła konieczność ich interwencji.

PROJEKT ROZBIÓRKI
Dom jednorodzinny, ul. Sienkiewicza 2 w Wołominie

Przestrzeganie warunków bezpieczeństwa pracy przy prowadzeniu robót rozbiórkowych jest obowiązujące. Najmniejsze odstępstwo od nich prowadzić może do nieobliczalnych w skutkach nieszczęśliwych wypadków.

Opracował:



mgr inż. Cezary Witas
(listopad 2022)

II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA